

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	236 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 625
Numéro matricule :	3101-68-5067-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392584

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT PROULX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PAULINE ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	236, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.60 m
Superficie :	3 468.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	142.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	96 500 \$
Valeur du bâtiment :	235 900 \$
Valeur de l'immeuble :	332 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	332 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	332 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	232 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 623
Numéro matricule :	3101-68-5618-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392586

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE ST-JEAN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOHANNE ASSELIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	232, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-05-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.36 m
Superficie :	4 361.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	284.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	110 800 \$
Valeur du bâtiment :	408 300 \$
Valeur de l'immeuble :	519 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	519 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **519 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	240 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 626
Numéro matricule :	3101-69-8204-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392594

2. Propriétaire

Nom :	RINA POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	240, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-10-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	71.45 m
Superficie :	3 744.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	142.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	100 900 \$
Valeur du bâtiment :	210 800 \$
Valeur de l'immeuble :	311 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	311 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **311 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	250 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 627
Numéro matricule :	3101-69-8635-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392596

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE PION
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	YOLANDE MAISONNEUVE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	214, RUE NOTRE-DAME APP. 212, REPENTIGNY, J6A8A6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-03-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.65 m
Superficie :	4 189.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1993
Aire d'étages :	211.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	108 000 \$
Valeur du bâtiment :	244 000 \$
Valeur de l'immeuble :	352 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	352 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	352 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	260 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 628
Numéro matricule :	3101-69-8765-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392592

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUISE MARCHAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	260, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.65 m
Superficie :	4 203.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2003
Aire d'étages :	239.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	108 300 \$
Valeur du bâtiment :	315 400 \$
Valeur de l'immeuble :	423 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	423 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	423 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 629
Numéro matricule :	3101-69-8896-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392598

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE CAYA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-LUC ROBICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	8011, PLACE SPALDING, ANJOU, H1K3W6 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-03-30
Nom :	ISABELLE CAYA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CLAUDE FAUTEUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	8013, PLACE SPALDING, ANJOU, H1K3W6 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-03-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.54 m
Superficie :	4 223.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	108 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	108 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	108 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 108 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	228 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 624
Numéro matricule :	3101-78-0718-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392588

2. Propriétaire

Nom :	GAETAN BERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	228, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.96 m
Superficie :	3 720.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	225.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	100 500 \$
Valeur du bâtiment :	334 500 \$
Valeur de l'immeuble :	435 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	435 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	435 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	224 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 631
Numéro matricule :	3101-78-4542-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392590

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARJOLAINE RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	224, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-06-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.20 m
Superficie :	3 123.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	248.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	91 000 \$
Valeur du bâtiment :	396 700 \$
Valeur de l'immeuble :	487 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	487 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	487 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	220 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 634
Numéro matricule :	3101-78-7543-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392609

2. Propriétaire

Nom :	REJEANNE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	220, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-03-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 844.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1988
Aire d'étages :	172.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	86 500 \$
Valeur du bâtiment :	276 700 \$
Valeur de l'immeuble :	363 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	363 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **363 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	210 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 632
Numéro matricule :	3101-88-0346-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392611

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PIERRE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3528, METCLAFE, RAWDON, J0K1S0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-07-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 800.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	496.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	85 800 \$
Valeur du bâtiment :	680 000 \$
Valeur de l'immeuble :	765 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	765 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **765 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 633
Numéro matricule :	3101-88-3247-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392612

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PIERRE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3528, METCLAFE, RAWDON, J0K1S0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 786.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	85 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	85 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	85 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	85 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	190 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 608
Numéro matricule :	3101-88-6244-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392613

2. Propriétaire

Nom :	RAYNOLD DOMINGUE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HUGUETTE MARQUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	190, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	3 061.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2006
Aire d'étages :	359.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	90 000 \$
Valeur du bâtiment :	427 300 \$
Valeur de l'immeuble :	517 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	517 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **517 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	180 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 609
Numéro matricule :	3101-88-9049-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392632

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE ROBICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DENISE L'HEUREUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	180, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 918.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	236.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	87 700 \$
Valeur du bâtiment :	265 500 \$
Valeur de l'immeuble :	353 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	353 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	353 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 637
Numéro matricule :	3101-89-0525-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392614

2. Propriétaire

Nom :	GESTADEX INC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	7100, RUE JEAN-TALON EST BUREAU 650, MONTREAL, H1M3S3 A/S PAUL PICHETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-09-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	2 157.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 638
Numéro matricule :	3101-89-0754-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392615

2. Propriétaire

Nom :	GESTADEX INC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	7100, RUE JEAN-TALON EST BUREAU 650, MONTREAL, H1M3S3 A/S PAUL PICHETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-01-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.48 m
Superficie :	2 069.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 640
Numéro matricule :	3101-89-1082-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392617

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE LACHAPELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	280, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-07-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.68 m
Superficie :	2 069.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	185 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 643
Numéro matricule :	3101-89-6059-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392616

2. Propriétaire

Nom :	PIER-LUC CASTONGUAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JULIE ARSENAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	185, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-10-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	2 821.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	156.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 100 \$
Valeur du bâtiment :	233 500 \$
Valeur de l'immeuble :	277 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	277 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	277 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	170 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 610
Numéro matricule :	3101-98-1852-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392634

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTINE PRESSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	170, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 810.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	141.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	86 000 \$
Valeur du bâtiment :	200 600 \$
Valeur de l'immeuble :	286 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	286 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	286 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	160 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 611
Numéro matricule :	3101-98-4753-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392636

2. Propriétaire

Nom :	MARC LAROCHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	160, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 858.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	167.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	86 700 \$
Valeur du bâtiment :	259 800 \$
Valeur de l'immeuble :	346 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	346 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	346 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	150 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 612
Numéro matricule :	3101-98-7654-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392655

2. Propriétaire

Nom :	ROY GREGOIRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	150, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-01-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 887.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	255.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	87 200 \$
Valeur du bâtiment :	301 500 \$
Valeur de l'immeuble :	388 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	388 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	388 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 644
Numéro matricule :	3101-99-3844-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392637

2. Propriétaire

Nom :	JOHANE RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	126, RUE DES ERABLIÈRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-03-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	157.50 m
Superficie :	7 075.40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	75 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	75 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	75 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	75 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	*
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 635
Numéro matricule :	3102-60-4194-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	1133265

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU CANADA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	200, RUE CATHERINE, 6E ETAGE, OTTAWA, K2P2K9 MINISTERE DES PECHEES ET OCEANS (ONTARIO)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.96 m
Superficie :	4 626.30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	28 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	28 800 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	28 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursable)	28 800 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	280 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 630
Numéro matricule :	3102-60-8542-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392599

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE CAYA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	280, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-10-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.56 m
Superficie :	6 806.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	91.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	123 700 \$
Valeur du bâtiment :	233 400 \$
Valeur de l'immeuble :	357 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	357 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	357 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	290 A 290 B CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 636
Numéro matricule :	3102-70-2582-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392601

2. Propriétaire

Nom :	REJANE RAYMOND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GERALD BELANGER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	290-B, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-05-05
Nom :	NANCY BELANGER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY PINARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	290-A, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-09-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.47 m
Superficie :	5 052.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	293.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	115 000 \$
Valeur du bâtiment :	469 700 \$
Valeur de l'immeuble :	584 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	584 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **584 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 072; 4 508 073; 4 508 076; 4 508 078; 4 508 096; 4 508 097; 4 508 227; 5 370 937; 5 370 939; 5 777 991
Numéro matricule :	3102-70-6612-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133264

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.90 m
Superficie :	28 198.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	300 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 637
Numéro matricule :	3102-71-3918-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392603

2. Propriétaire

Nom :	SYLVIE GOULET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PIERRE LALONGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	300, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.56 m
Superficie :	4 975.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1981
Aire d'étages :	208.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	120 600 \$
Valeur du bâtiment :	263 500 \$
Valeur de l'immeuble :	384 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	384 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	384 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	310 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 638
Numéro matricule :	3102-71-5645-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392605

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE LANDRY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARC CHEVRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	310, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.42 m
Superficie :	4 833.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	119.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	118 300 \$
Valeur du bâtiment :	225 400 \$
Valeur de l'immeuble :	343 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	343 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	343 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	320 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 639
Numéro matricule :	3102-71-7569-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392607

2. Propriétaire

Nom :	HUGO BIANCHI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	320, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.42 m
Superficie :	5 158.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	166.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	121 200 \$
Valeur du bâtiment :	356 600 \$
Valeur de l'immeuble :	477 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	477 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	477 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	330 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 640
Numéro matricule :	3102-71-9294-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392623

2. Propriétaire

Nom :	DIANE GADOURY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	330, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-08-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.42 m
Superficie :	5 511.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	162.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	121 800 \$
Valeur du bâtiment :	184 100 \$
Valeur de l'immeuble :	305 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	305 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	305 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 639
Numéro matricule :	3102-80-1209-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392618

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE CAYA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	8011, PLACE SPALDING, ANJOU, H1K3W6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.32 m
Superficie :	2 000.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	371 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 641
Numéro matricule :	3102-80-2233-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392619

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-CHRISTINE CHEVRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DENIS FORGET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	371, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.19 m
Superficie :	2 344.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	146.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 700 \$
Valeur du bâtiment :	178 600 \$
Valeur de l'immeuble :	220 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	220 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	220 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	375 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 642
Numéro matricule :	3102-80-4552-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392620

2. Propriétaire

Nom :	MARYSE GIROUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	375, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-12-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	2 229.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	133.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 100 \$
Valeur du bâtiment :	165 400 \$
Valeur de l'immeuble :	206 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	206 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **206 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 647
Numéro matricule :	3102-80-5279-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392622

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARJOLAINE RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	224, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-01-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 500.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	30 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	30 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	383 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 648
Numéro matricule :	3102-80-7399-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392641

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PASCALE ROBERGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	383, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 500.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1995
Aire d'étages :	159.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 000 \$
Valeur du bâtiment :	168 100 \$
Valeur de l'immeuble :	198 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	198 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	340 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 641
Numéro matricule :	3102-82-1019-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392625

2. Propriétaire

Nom :	SERGE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	340, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.42 m
Superficie :	5 767.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	206.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	122 200 \$
Valeur du bâtiment :	292 700 \$
Valeur de l'immeuble :	414 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	414 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	414 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	350 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 642
Numéro matricule :	3102-82-3042-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392627

2. Propriétaire

Nom :	ISABELLE BARRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	350, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-02-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.42 m
Superficie :	5 930.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	157.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	122 400 \$
Valeur du bâtiment :	247 500 \$
Valeur de l'immeuble :	369 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	369 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **369 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	360 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 643
Numéro matricule :	3102-82-5166-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392628

2. Propriétaire

Nom :	SUCCESSION DE FERNANDE GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	125, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD, SHERBROOKE, J1J2Z4 A/S GUILLAURME CORRIVEAU, LIQUID, (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-07-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.42 m
Superficie :	6 049.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	127.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	122 600 \$
Valeur du bâtiment :	141 600 \$
Valeur de l'immeuble :	264 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	264 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **264 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	364 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 644
Numéro matricule :	3102-82-7085-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392630

2. Propriétaire

Nom :	JEAN COUTURIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNIE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	364, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.64 m
Superficie :	4 539.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1993
Aire d'étages :	174.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	113 600 \$
Valeur du bâtiment :	283 800 \$
Valeur de l'immeuble :	397 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	397 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	397 400 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	380 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 645
Numéro matricule :	3102-83-9004-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392650

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	380, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-04-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.93 m
Superficie :	5 983.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	99.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	122 500 \$
Valeur du bâtiment :	211 700 \$
Valeur de l'immeuble :	334 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	334 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	334 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES ERABLIERS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 649
Numéro matricule :	3102-90-0272-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392638

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARJOLAINE RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	224, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-01-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 500.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	30 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	30 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	128 RUE DES ERABLIERES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 650
Numéro matricule :	3102-90-1249-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392639

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MELANIE MESSIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	128, RUE DES ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	2 190.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	113.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 000 \$
Valeur du bâtiment :	177 600 \$
Valeur de l'immeuble :	218 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	218 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	218 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	126 RUE DES ERABLIERES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 645
Numéro matricule :	3102-90-6218-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392662

2. Propriétaire

Nom :	JOHANE RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	126, RUE DES ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-05-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	112.46 m
Superficie :	10 178.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	283.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	80 900 \$
Valeur du bâtiment :	333 800 \$
Valeur de l'immeuble :	414 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	414 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **414 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES ERABLIERES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 654
Numéro matricule :	3102-90-8898-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	899630

2. Propriétaire

Nom :	MARC-ANTOINE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	226, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.00 m
Superficie :	2 040.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	389 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 652
Numéro matricule :	3102-91-0932-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392643

2. Propriétaire

Nom :	GHYSLAIN FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ISABELLE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	389, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-08-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.75 m
Superficie :	1 780.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	128.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	149 200 \$
Valeur de l'immeuble :	184 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	184 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	184 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	391 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 657
Numéro matricule :	3102-91-3553-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392645

2. Propriétaire

Nom :	9056-0574 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	231-2, RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE, J0K1A0 A/S ERIC LONGPRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.45 m
Superficie :	1 774.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	204.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	251 300 \$
Valeur de l'immeuble :	286 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	286 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	286 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 653
Numéro matricule :	3102-91-6019-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392647

2. Propriétaire

Nom :	LINDA DESCHENES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	510, DU CHENAL, REPENTIGNY, J6A2Z7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-11-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.70 m
Superficie :	1 976.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	39 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	39 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	395 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 658
Numéro matricule :	3102-91-7163-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392648

2. Propriétaire

Nom :	PASCAL LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MANON ARPIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	395, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-11-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.72 m
Superficie :	2 444.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1997
Aire d'étages :	130.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 200 \$
Valeur du bâtiment :	151 800 \$
Valeur de l'immeuble :	194 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	194 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	194 000 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	399 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 659
Numéro matricule :	3102-91-9281-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392666

2. Propriétaire

Nom :	GUY PLOURDE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	399, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-04-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.72 m
Superficie :	2 529.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	130.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 600 \$
Valeur du bâtiment :	182 500 \$
Valeur de l'immeuble :	225 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	225 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **225 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	403 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 660
Numéro matricule :	3102-92-9808-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392668

2. Propriétaire

Nom :	PATRICE GENEUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MANON BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	403, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.08 m
Superficie :	1 797.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1995
Aire d'étages :	120.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 000 \$
Valeur du bâtiment :	149 700 \$
Valeur de l'immeuble :	185 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	185 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	185 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	390 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 646
Numéro matricule :	3102-93-1823-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392651

2. Propriétaire

Nom :	PATRICK LANGEVIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ARIELLE BRISETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	390, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-08-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.93 m
Superficie :	5 588.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	197.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	121 900 \$
Valeur du bâtiment :	233 000 \$
Valeur de l'immeuble :	354 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	354 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	354 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	400 400 A CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 647
Numéro matricule :	3102-93-4939-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392653

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD NAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	400, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.93 m
Superficie :	5 040.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1981
Aire d'étages :	211.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	121 100 \$
Valeur du bâtiment :	260 700 \$
Valeur de l'immeuble :	381 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	381 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **381 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	410 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 648
Numéro matricule :	3102-93-8155-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392675

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE TOUQUET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANIELLE RICHARDSON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	410, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.93 m
Superficie :	4 422.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	247.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	111 800 \$
Valeur du bâtiment :	361 800 \$
Valeur de l'immeuble :	473 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	473 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	473 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 929 918
Numéro matricule :	3201-08-0556-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392657

2. Propriétaire

Nom :	ANTONIA POIRIER MARSMAN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	130, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 895.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	87 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	87 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	87 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	87 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	130 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 613
Numéro matricule :	3201-08-3359-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392659

2. Propriétaire

Nom :	ANTONIA POIRIER MARSMAN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	130, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	2 803.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	132.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	85 900 \$
Valeur du bâtiment :	175 900 \$
Valeur de l'immeuble :	261 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	261 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	261 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	120 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 614
Numéro matricule :	3201-08-6966-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392678

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE FORGET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	120, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-05-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.32 m
Superficie :	3 827.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	187.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	102 200 \$
Valeur du bâtiment :	261 000 \$
Valeur de l'immeuble :	363 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	363 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	363 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 615
Numéro matricule :	3201-08-9873-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392680

2. Propriétaire

Nom :	SERGE LACOURSIERE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	120, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-05-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.15 m
Superficie :	2 224.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	76 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	76 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	76 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	76 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES ERABLIERES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 646
Numéro matricule :	3201-09-5793-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392665

2. Propriétaire

Nom :	JOHANE RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	126, RUE DES ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-08-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	112.46 m
Superficie :	7 044.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	65 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	65 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	65 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	65 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	85 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 273
Numéro matricule :	3201-09-6054-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	1114855

2. Propriétaire

Nom :	JOANIE LEPAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SIMON LEVESQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	85, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-05-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	70.23 m
Superficie :	2 106.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2012
Aire d'étages :	108.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 500 \$
Valeur du bâtiment :	125 700 \$
Valeur de l'immeuble :	166 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	166 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	166 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 616
Numéro matricule :	3201-18-2082-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392682

2. Propriétaire

Nom :	LUC MADORE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	110, ARGYLE, KIRKLAND, H9H3H8
Date d'inscription au rôle :	1976-10-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.67 m
Superficie :	3 287.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	93 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	93 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	93 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	90 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 617
Numéro matricule :	3201-18-5190-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392683

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	90, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-01-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.65 m
Superficie :	3 348.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1987
Aire d'étages :	191.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	94 600 \$
Valeur du bâtiment :	262 500 \$
Valeur de l'immeuble :	357 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	357 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **357 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	80 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 618
Numéro matricule :	3201-18-8299-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392690

2. Propriétaire

Nom :	YOHAN BRANCONNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	80, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.65 m
Superficie :	3 407.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	175.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	95 500 \$
Valeur du bâtiment :	211 400 \$
Valeur de l'immeuble :	306 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	306 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **306 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	70 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 619
Numéro matricule :	3201-29-1208-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392692

2. Propriétaire

Nom :	SIMON A GRENON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4000, RUE JEAN-TALON EST APP. 219, ST-LEONARD, H1S0C5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.65 m
Superficie :	3 431.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	233.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	95 900 \$
Valeur du bâtiment :	265 100 \$
Valeur de l'immeuble :	361 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	361 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **361 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	60 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 620
Numéro matricule :	3201-29-4217-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392694

2. Propriétaire

Nom :	RENE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-11-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.65 m
Superficie :	3 457.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	353.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	96 300 \$
Valeur du bâtiment :	485 700 \$
Valeur de l'immeuble :	582 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	582 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	582 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	50 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 621
Numéro matricule :	3201-29-7326-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392699

2. Propriétaire

Nom :	YVES BAUMELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANIELLE PUECH
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	50, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-05-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.65 m
Superficie :	3 465.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	131.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	96 400 \$
Valeur du bâtiment :	212 500 \$
Valeur de l'immeuble :	308 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	308 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 308 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	296 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 622
Numéro matricule :	3201-39-0436-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392701

2. Propriétaire

Nom :	9166-8509 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2812, CHEMIN DE LA FLECHE, NOTRE-DAME DE LA MERCI, J0T2A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-11-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.23 m
Superficie :	3 686.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	369.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	100 000 \$
Valeur du bâtiment :	456 500 \$
Valeur de l'immeuble :	556 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	556 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	556 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	302 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 600
Numéro matricule :	3201-39-5660-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392703

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ROSALIE ST-ANDRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	302, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.04 m
Superficie :	2 304.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	105.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 500 \$
Valeur du bâtiment :	123 200 \$
Valeur de l'immeuble :	164 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	164 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	164 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	300 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 598
Numéro matricule :	3201-39-7516-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392714

2. Propriétaire

Nom :	SUCCESSION DE JACQUES TROTTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	16, RUE NEUFCHATEAU, LORRAINE, J6Z1R2 A/S BENOIT TROTTIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-07-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.65 m
Superficie :	1 545.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	120.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	65 700 \$
Valeur du bâtiment :	110 300 \$
Valeur de l'immeuble :	176 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	176 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	176 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	301 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 599
Numéro matricule :	3201-39-9046-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392716

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT OUELLETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1155, DE LA MONTAGNE APP. 2107, MONTREAL, H3G0C7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-09-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	3.66 m
Superficie :	1 572.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	164.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	62 900 \$
Valeur du bâtiment :	148 700 \$
Valeur de l'immeuble :	211 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	211 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **211 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	303 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 601; 4 507 625
Numéro matricule :	3201-49-1361-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392718

2. Propriétaire

Nom :	MICHELINE BEAULIEU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1621, LOUIS-ALPHONSE VENNE #201, MONTRÉAL, H2C3J7 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-11-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.45 m
Superficie :	4 610.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	165.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	114 800 \$
Valeur du bâtiment :	94 200 \$
Valeur de l'immeuble :	209 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	209 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **209 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	305 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 602; 4 507 626
Numéro matricule :	3201-49-3876-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392720

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL LAMOTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	305, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-11-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.83 m
Superficie :	2 772.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	293.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	85 400 \$
Valeur du bâtiment :	294 000 \$
Valeur de l'immeuble :	379 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	379 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	379 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	308 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 603; 4 929 924
Numéro matricule :	3201-49-7368-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392723

2. Propriétaire

Nom :	LINE DESLANDES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3400, MARTHA CUSTIS DRIVE, ALEXANDRIA,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.05 m
Superficie :	4 301.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	101.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	109 800 \$
Valeur du bâtiment :	120 300 \$
Valeur de l'immeuble :	230 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	230 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	230 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 597
Numéro matricule :	3201-77-5925-000-0000
Utilisation prédominante :	RIVIÈRE ET RUISSEAU
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	392722

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	INCONNUE, QUEBEC QC,
Date d'inscription au rôle :	2005-03-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.27 m
Superficie :	20 714.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	100 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES ERABLIERS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 077; 4 508 228
Numéro matricule :	3202-00-1947-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133069

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.49 m
Superficie :	5 219.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	125 RUE DES ERABLIERES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 655
Numéro matricule :	3202-00-2382-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	754505

2. Propriétaire

Nom :	ALCIDE GIRARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PRISCILLE SOUMIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	125, RUE DES ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.00 m
Superficie :	1 729.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	134.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 600 \$
Valeur du bâtiment :	220 800 \$
Valeur de l'immeuble :	255 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	255 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **255 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES ERABLIERES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 663
Numéro matricule :	3202-00-6857-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392686

2. Propriétaire

Nom :	FRANCIS SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-07-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	70.00 m
Superficie :	3 335.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	46 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	46 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	46 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	37 RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 664
Numéro matricule :	3202-00-8599-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	679732

2. Propriétaire

Nom :	NICOLAS DESLAURIERS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOANIE GIRARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	6329, CREEKBEND CT, CLARENCE CTR, NEW YORK,
Date d'inscription au rôle :	2016-08-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.00 m
Superficie :	1 974.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	267.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 500 \$
Valeur du bâtiment :	476 000 \$
Valeur de l'immeuble :	515 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	486 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	515 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 656
Numéro matricule :	3202-01-4532-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	679729

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE DUCHESNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	700, RENE LECAVALIER, TERREBONNE, J6Y0K8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-02-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.62 m
Superficie :	3 488.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	47 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	47 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	47 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	41 RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 667
Numéro matricule :	3202-01-5771-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	823747

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-HUGUES GERVAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ISABELLE SAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	41, RUE DES CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-04-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.42 m
Superficie :	1 854.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	176.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 100 \$
Valeur du bâtiment :	222 700 \$
Valeur de l'immeuble :	259 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	259 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **259 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 099
Numéro matricule :	3202-01-9734-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133270

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	4 283.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	411 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 662
Numéro matricule :	3202-02-3549-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392672

2. Propriétaire

Nom :	RENE LANGEVIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	411, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-11-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	1 775.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2012
Aire d'étages :	121.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	198 500 \$
Valeur de l'immeuble :	234 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	234 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	234 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	407 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 661; 4 507 666
Numéro matricule :	3202-02-4610-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392670

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN HENAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	407, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-02-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.08 m
Superficie :	3 431.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	148.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 200 \$
Valeur du bâtiment :	244 800 \$
Valeur de l'immeuble :	292 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	292 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	292 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	415 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 670
Numéro matricule :	3202-02-5673-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392673

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE CLEMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SOPHIE BEGIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	415, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-01-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.34 m
Superficie :	1 723.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	101.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 500 \$
Valeur du bâtiment :	119 700 \$
Valeur de l'immeuble :	154 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	154 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	154 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	53 RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 668
Numéro matricule :	3202-02-8813-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	742611

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-JOSEE PALOMBO
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MAXIME GREGOIRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	53, RUE DES CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.34 m
Superficie :	1 609.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	133.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 200 \$
Valeur du bâtiment :	153 700 \$
Valeur de l'immeuble :	185 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	185 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	185 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	420 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 649
Numéro matricule :	3202-03-1670-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392676

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE LACHAPELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LUCIE THEMENS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	420, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.00 m
Superficie :	3 927.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	129.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	103 800 \$
Valeur du bâtiment :	183 700 \$
Valeur de l'immeuble :	287 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	287 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	287 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	450 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 651
Numéro matricule :	3202-03-7099-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392760

2. Propriétaire

Nom :	GINETTE SIMARD BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	450, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-11-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.92 m
Superficie :	3 693.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	114.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	100 100 \$
Valeur du bâtiment :	196 800 \$
Valeur de l'immeuble :	296 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	296 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	296 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	419 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 684
Numéro matricule :	3202-03-9410-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392688

2. Propriétaire

Nom :	JULIE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	419, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-06-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.66 m
Superficie :	1 891.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	97.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 800 \$
Valeur du bâtiment :	131 000 \$
Valeur de l'immeuble :	168 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	168 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	168 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 665
Numéro matricule :	3202-10-1982-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	679730

2. Propriétaire

Nom :	GUILLAUME TREMBLAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	46, CHEMIN HERARD, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.00 m
Superficie :	1 621.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	32 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	32 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 674
Numéro matricule :	3202-10-5064-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	679728

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND TREMBLAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCE PILOTTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2086, RUE DE MATANE SUR MER, MATANE, G4W3M6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.00 m
Superficie :	1 576.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	31 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	31 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	31 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	119 RUE DES ERABLIERES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 651; 4 507 671
Numéro matricule :	3202-10-5709-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	754510

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE JR. CLEMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ISABELLE ROBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	119, RUE DES ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	103.70 m
Superficie :	5 366.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	232.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	56 800 \$
Valeur du bâtiment :	323 700 \$
Valeur de l'immeuble :	380 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	380 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	380 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	25 RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 675
Numéro matricule :	3202-10-8046-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	754500

2. Propriétaire

Nom :	PHILIPPE ANGERS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLINE LESSARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	25, RUE DES CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-05-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.00 m
Superficie :	1 532.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	184.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 600 \$
Valeur du bâtiment :	236 600 \$
Valeur de l'immeuble :	267 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	262 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	267 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 676
Numéro matricule :	3202-11-2650-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	678326

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL SIMONEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	BRIGITTE CASAVANT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	492, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-12-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.22 m
Superficie :	1 773.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	35 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	35 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 678
Numéro matricule :	3202-11-5190-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	606330

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL SIMONEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	BRIGITTE CASAVANT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	492, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-07-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.22 m
Superficie :	1 818.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	36 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	36 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 679
Numéro matricule :	3202-11-5831-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	823748

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHRISTIAN MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	34, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.78 m
Superficie :	1 719.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	34 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	34 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	34 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 680
Numéro matricule :	3202-11-8372-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	607955

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTIAN MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	34, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.78 m
Superficie :	1 719.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	179.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	228 200 \$
Valeur de l'immeuble :	262 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	262 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	262 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 669
Numéro matricule :	3202-12-0235-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392687

2. Propriétaire

Nom :	MAXIME GREGOIRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-JOSEE PALOMBO
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	53, RUE DES CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.63 m
Superficie :	1 522.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	30 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 30 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 685
Numéro matricule :	3202-12-2286-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	678325

2. Propriétaire

Nom :	JULIE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	419, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-12-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : Superficie :	Nombre d'étages : Année de construction : Aire d'étages : Genre de construction : Lien physique : Nombre de logements : Nombre de locaux non résidentiels : Nombre de chambres locatives :
41.15 m 2 019.80 m2	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	39 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 687
Numéro matricule :	3202-12-6263-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	754535

2. Propriétaire

Nom :	ELISABETH MORIN SAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUIS-GILBERT FREDETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	39, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-09-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.82 m
Superficie :	2 825.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2012
Aire d'étages :	222.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 100 \$
Valeur du bâtiment :	280 000 \$
Valeur de l'immeuble :	324 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	324 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **324 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	467 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 691
Numéro matricule :	3202-13-9764-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392768

2. Propriétaire

Nom :	ERIC LONGPRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ELYSE CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	231-2, RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	1 755.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1998
Aire d'étages :	210.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	263 600 \$
Valeur de l'immeuble :	298 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	298 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	298 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	460 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 652
Numéro matricule :	3202-14-0016-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392762

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES PANFILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOHANNE SAVARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	460, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-02-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.92 m
Superficie :	3 614.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	154.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	98 800 \$
Valeur du bâtiment :	204 000 \$
Valeur de l'immeuble :	302 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	302 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	302 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	468 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 653
Numéro matricule :	3202-14-3033-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392764

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE COUTU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	468, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-03-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.92 m
Superficie :	3 562.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1981
Aire d'étages :	209.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	98 000 \$
Valeur du bâtiment :	190 500 \$
Valeur de l'immeuble :	288 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	288 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	288 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	474 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 654
Numéro matricule :	3202-14-5951-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392766

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND IPPERSIEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	474, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.92 m
Superficie :	3 569.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	138.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	98 100 \$
Valeur du bâtiment :	257 400 \$
Valeur de l'immeuble :	355 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	355 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **355 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	486 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 655
Numéro matricule :	3202-14-8869-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392770

2. Propriétaire

Nom :	GILLES DUCHARME
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	486, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-05-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.92 m
Superficie :	3 665.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	435.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	99 600 \$
Valeur du bâtiment :	666 300 \$
Valeur de l'immeuble :	765 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	765 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	765 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	21 RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 672
Numéro matricule :	3202-20-1028-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	754511

2. Propriétaire

Nom :	MARC GARCEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNIE COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	21, RUE DES CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.30 m
Superficie :	1 500.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	121.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 000 \$
Valeur du bâtiment :	204 400 \$
Valeur de l'immeuble :	234 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	234 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	234 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 673
Numéro matricule :	3202-20-4411-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	823727

2. Propriétaire

Nom :	CELINE ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	241, AVENUE GILLES-VILLENEUVE, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-01-16
Nom :	AUDREY ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	5780, AVENUE DECELLES APP. 207, MONTREAL, H3S2C7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-01-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.15 m
Superficie :	1 835.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	36 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	36 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	20 RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 682
Numéro matricule :	3202-20-5076-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	675871

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CATHERINE LANOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	20, RUE DES CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.47 m
Superficie :	1 711.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	126.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	202 500 \$
Valeur de l'immeuble :	236 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	236 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	236 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES CEDRES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 677
Numéro matricule :	3202-21-0403-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	756305

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-NICOLAS POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	224, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-09-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	71.56 m
Superficie :	3 439.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	47 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	47 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	47 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	28 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 681
Numéro matricule :	3202-21-2944-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392696

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	KHANH LE NGUYEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	28, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-06-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	71.56 m
Superficie :	3 439.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	3
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	500.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 200 \$
Valeur du bâtiment :	305 800 \$
Valeur de l'immeuble :	353 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	353 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	353 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	29 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 689
Numéro matricule :	3202-21-6598-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392712

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS-MATHIEU CARON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GENEVIEVE OUELLET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	29, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.96 m
Superficie :	1 514.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	145.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 300 \$
Valeur du bâtiment :	213 100 \$
Valeur de l'immeuble :	243 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	243 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	243 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	20 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 683
Numéro matricule :	3202-21-7515-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392708

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDIA GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUILLAUME ROCHELEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	20, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-09-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.47 m
Superficie :	1 711.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	209.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	243 700 \$
Valeur de l'immeuble :	277 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	277 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	277 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 100; 4 508 101
Numéro matricule :	3202-21-8846-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133135

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	8 461.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	25 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 690
Numéro matricule :	3202-21-8983-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	899578

2. Propriétaire

Nom :	DENIS OUELLET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NICOLE ROCH OUELLET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	25, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.96 m
Superficie :	1 504.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	129.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 100 \$
Valeur du bâtiment :	214 000 \$
Valeur de l'immeuble :	244 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	244 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	244 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	37 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 688
Numéro matricule :	3202-22-0039-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392697

2. Propriétaire

Nom :	MARTIN DESCHENES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	VERONIQUE MORIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	37, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-08-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	2 042.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	99.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 200 \$
Valeur du bâtiment :	143 200 \$
Valeur de l'immeuble :	183 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	183 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	33 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 686
Numéro matricule :	3202-22-3418-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392698

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT CLERMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	33, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-07-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.28 m
Superficie :	2 285.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	167.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 400 \$
Valeur du bâtiment :	246 400 \$
Valeur de l'immeuble :	287 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	287 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	287 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	492 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 656
Numéro matricule :	3202-25-1903-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392771

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL SIMONEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	BRIGITTE CASAVANT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	492, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-10-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	61.33 m
Superficie :	7 278.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	142.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	124 400 \$
Valeur du bâtiment :	338 000 \$
Valeur de l'immeuble :	462 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	462 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	462 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 657
Numéro matricule :	3202-25-5238-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392773

2. Propriétaire

Nom :	GREGOIRE SIMONEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	495, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-08-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.55 m
Superficie :	3 961.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	31 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	31 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	31 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	504 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 658
Numéro matricule :	3202-25-7365-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392774

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	504, CHEMIN DE LA RIVE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-08-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.55 m
Superficie :	3 973.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1988
Aire d'étages :	161.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	104 600 \$
Valeur du bâtiment :	206 700 \$
Valeur de l'immeuble :	311 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	311 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	311 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	514 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 659
Numéro matricule :	3202-25-9391-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392776

2. Propriétaire

Nom :	DENIS MARCOUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	514, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-06-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.69 m
Superficie :	3 613.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	170.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	98 800 \$
Valeur du bâtiment :	218 400 \$
Valeur de l'immeuble :	317 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	317 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	317 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	3 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 627; 5 937 881
Numéro matricule :	3202-30-0126-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392705

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE LAMOUREUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CLAUDE BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-02-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.70 m
Superficie :	2 292.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	214.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 500 \$
Valeur du bâtiment :	306 700 \$
Valeur de l'immeuble :	348 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	348 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **348 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	7 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 628
Numéro matricule :	3202-30-1867-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	606327

2. Propriétaire

Nom :	SIMON LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	EVELYNE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	7, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2005-06-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.97 m
Superficie :	2 474.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2012
Aire d'étages :	319.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 400 \$
Valeur du bâtiment :	395 200 \$
Valeur de l'immeuble :	437 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	437 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	437 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	11 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 630
Numéro matricule :	3202-30-5981-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	447491

2. Propriétaire

Nom :	CATHERINE LECLERC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.06 m
Superficie :	1 918.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	81.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 400 \$
Valeur du bâtiment :	162 000 \$
Valeur de l'immeuble :	200 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	200 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	200 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 632
Numéro matricule :	3202-30-7850-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392717

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	247, RANG DE L' ILE AUX CASTORS, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-11-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.05 m
Superficie :	916.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	9 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	9 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	21 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 629
Numéro matricule :	3202-31-2064-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392710

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BROUILLETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOSEE LESSARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	21, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.98 m
Superficie :	2 219.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	258.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 100 \$
Valeur du bâtiment :	320 300 \$
Valeur de l'immeuble :	361 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	361 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	361 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	17 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 635
Numéro matricule :	3202-31-5846-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	392711

2. Propriétaire

Nom :	MARTIN COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	17, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-08-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.00 m
Superficie :	2 129.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	156.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 600 \$
Valeur du bâtiment :	177 700 \$
Valeur de l'immeuble :	218 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	218 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **218 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	15 RUE DES MELEZES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 631
Numéro matricule :	3202-31-9216-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	606328

2. Propriétaire

Nom :	GENEVIEVE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	BENOIT ROBILLARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	15, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.00 m
Superficie :	2 977.80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	170.60 m ²
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 900 \$
Valeur du bâtiment :	198 300 \$
Valeur de l'immeuble :	243 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	243 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	243 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 777 992
Numéro matricule :	3202-35-9294-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1165076

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	110, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-02-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.53 m
Superficie :	103.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	518 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 660
Numéro matricule :	3202-36-1115-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392778

2. Propriétaire

Nom :	PAUL BOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	518, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-02-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.69 m
Superficie :	3 692.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1990
Aire d'étages :	227.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	100 100 \$
Valeur du bâtiment :	301 000 \$
Valeur de l'immeuble :	401 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	401 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	401 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 370 933; 5 370 934; 5 370 935
Numéro matricule :	3202-36-2740-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	1143507

2. Propriétaire

Nom :	RENE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.38 m
Superficie :	3 266.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	93 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	93 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	93 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 370 932; 5 370 936
Numéro matricule :	3202-36-4061-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	1143506

2. Propriétaire

Nom :	RENE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.44 m
Superficie :	3 246.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	92 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	92 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	92 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	92 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 370 931
Numéro matricule :	3202-36-5484-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	392781

2. Propriétaire

Nom :	RENE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-05-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.26 m
Superficie :	3 193.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	92 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	92 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	92 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	92 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 370 930
Numéro matricule :	3202-37-6209-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	1143505

2. Propriétaire

Nom :	FRANCIS SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-03-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.12 m
Superficie :	3 102.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	90 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	90 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	90 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	90 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 664
Numéro matricule :	3202-37-7374-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392783

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL BARIL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1215, CHEMIN DE LA BASE-DE-ROC, JOLIETTE, J6E5P3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-09-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.10 m
Superficie :	1 933.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 300 \$
Valeur du bâtiment :	14 600 \$
Valeur de l'immeuble :	62 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	62 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	62 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 370 929; 5 370 938
Numéro matricule :	3202-37-9323-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	1143504

2. Propriétaire

Nom :	VANESSA SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	81, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-03-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.00 m
Superficie :	3 281.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	93 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	93 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	93 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 104; 4 508 108; 4 508 112; 4 508 135; 4 508 140; 4 508 236; 5 937 882; 6 015 965
Numéro matricule :	3202-40-2963-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133065

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	18 805.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	311 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 604; 4 507 633
Numéro matricule :	3202-40-9109-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392725

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	405, TERRASSE LOUIS BASILE PIGEON, LACHINE, H8S4J2 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1984-01-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.21 m
Superficie :	4 509.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	46.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	113 200 \$
Valeur du bâtiment :	22 900 \$
Valeur de l'immeuble :	136 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	136 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	427 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 853; 4 506 650
Numéro matricule :	3202-42-1341-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392713

2. Propriétaire

Nom :	GREGOIRE SIMONEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	495, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-04-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	160.10 m
Superficie :	98 524.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	289 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	289 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	289 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	289 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 777 958
Numéro matricule :	3202-45-2080-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1133316

2. Propriétaire

Nom :	EMMANUELLE LATOUR ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	419, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-02-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	7.39 m
Superficie :	1 501.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	35 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	35 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 777 957
Numéro matricule :	3202-46-3305-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1161998

2. Propriétaire

Nom :	SUZANNE CASAVANT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCOIS LACOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	10, RUE DES TOURTERELLES, SAINT-BASILE-LE-GRAND, J3N1L1 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-08-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.82 m
Superficie :	2 019.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	38 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	38 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	38 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 777 956
Numéro matricule :	3202-46-6458-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1601
Dossier no :	1161999

2. Propriétaire

Nom :	GUILLAUME ROCHELEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CLAUDIA GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	20, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-12-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	53.92 m
Superficie :	3 488.60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	47 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	47 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 47 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	50 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 852
Numéro matricule :	3202-47-6655-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392786

2. Propriétaire

Nom :	RAOUL ET ALL ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUIS ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GILLES ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GERARD ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SUCCESSION DE JEAN-PAUL ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	OLIVIER ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-PAULE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	50, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-06-10
Nom :	SUCCESSION DE JEANNINE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	500, BOULEVARD RENE-LEVESQUE OUEST 10E ETAGE, MONTREAL, H2Z1W7 A/S MINISTRE DU REVENU (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-06-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.33 m
Superficie :	25 797.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1980
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	139 700 \$
Valeur du bâtiment :	4 100 \$
Valeur de l'immeuble :	143 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	143 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	143 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 838
Numéro matricule :	3202-49-4378-000-0000
Utilisation prédominante :	RIVIÈRE ET RUISSEAU
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	392788

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	INCONNUE, QUEBEC QC,
Date d'inscription au rôle :	2005-03-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.47 m
Superficie :	6 401.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	100 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	313 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 605; 4 506 607; 4 507 634
Numéro matricule :	3202-50-1622-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	1133272

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MADELEINE BERTHELET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	203, RUE NOLLET, REPENTIGNY, J5Y2H2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.74 m
Superficie :	4 614.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2017
Aire d'étages :	170.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	114 800 \$
Valeur du bâtiment :	332 400 \$
Valeur de l'immeuble :	447 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	447 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	447 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	315 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 636; 6 015 964
Numéro matricule :	3202-50-4530-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392729

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAINE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SERGE GAGNON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	315, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	120.82 m
Superficie :	5 631.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	200.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	122 200 \$
Valeur du bâtiment :	227 900 \$
Valeur de l'immeuble :	350 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	330 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	350 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	495 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 854
Numéro matricule :	3202-53-2830-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392731

2. Propriétaire

Nom :	GREGOIRE SIMONEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	495, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-08-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	95.91 m
Superficie :	51 984.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	238 200 \$
Valeur du bâtiment :	160 200 \$
Valeur de l'immeuble :	398 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	398 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	398 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 858
Numéro matricule :	3202-54-8219-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392785

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	504, CHEMIN DE LA RIVE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-08-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	95.91 m
Superficie :	57 463.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	114 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	114 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	210 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	114 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 777 959
Numéro matricule :	3202-55-2787-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392789

2. Propriétaire

Nom :	9350-0239 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	110, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S NATHALIE DUBE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-07-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.66 m
Superficie :	37 430.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	101 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	101 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	101 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	101 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	56 58 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 808; 4 507 839
Numéro matricule :	3202-58-0895-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392793

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDETTE GUEVREMONT RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	56, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	63.83 m
Superficie :	3 990.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	253.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	60 000 \$
Valeur du bâtiment :	245 500 \$
Valeur de l'immeuble :	305 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	305 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **305 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	351 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 809
Numéro matricule :	3202-58-4969-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392791

2. Propriétaire

Nom :	SYLVIE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RICHARD DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	351, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-12-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	2 280.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	123.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 400 \$
Valeur du bâtiment :	258 800 \$
Valeur de l'immeuble :	298 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	298 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **298 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	349 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 810
Numéro matricule :	3202-58-7852-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392790

2. Propriétaire

Nom :	DERRICK WILSON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARYKA LABONTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	349, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 884.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2017
Aire d'étages :	159.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 400 \$
Valeur du bâtiment :	231 800 \$
Valeur de l'immeuble :	269 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	269 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **269 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	60 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 819; 4 507 840
Numéro matricule :	3202-59-5243-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392795

2. Propriétaire

Nom :	LISE MONDOU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.94 m
Superficie :	1 811.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	121.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 300 \$
Valeur du bâtiment :	157 800 \$
Valeur de l'immeuble :	203 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **203 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	62 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 820; 4 507 841
Numéro matricule :	3202-59-7166-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392797

2. Propriétaire

Nom :	CHARLES DUGUAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOSEE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	62, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 232.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2003
Aire d'étages :	113.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 800 \$
Valeur du bâtiment :	175 600 \$
Valeur de l'immeuble :	206 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	206 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	206 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	64 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 821; 4 507 842
Numéro matricule :	3202-59-9687-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392801

2. Propriétaire

Nom :	ELIZABETH FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RENAUD PICHETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	64, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-11-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.98 m
Superficie :	1 906.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1952
Aire d'étages :	109.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 700 \$
Valeur du bâtiment :	147 500 \$
Valeur de l'immeuble :	195 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	195 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	195 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 588
Numéro matricule :	3202-60-4419-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392733

2. Propriétaire

Nom :	HYDRO-QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	CP 11604, MONTREAL, H3C5T5 A/S TRANSACTION IMMOBILIERE-TAXE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	124.53 m
Superficie :	10 088.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	15 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	15 100 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	15 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	7
Immeuble non imposable (non compensable)	15 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 861
Numéro matricule :	3202-65-8787-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392839

2. Propriétaire

Nom :	GAETAN GOUIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	400, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	14 573.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	67 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	67 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	67 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	67 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 862; 4 507 837
Numéro matricule :	3202-66-8792-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392840

2. Propriétaire

Nom :	MARC-HENRI GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.56 m
Superficie :	58 858.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	58 858.00 m2
Superficie totale EAE :	58 858.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	33 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	33 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	33 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	30 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	33 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	319 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 813
Numéro matricule :	3202-67-6299-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392809

2. Propriétaire

Nom :	RACHEL GERBEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JONATHAN PIETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	319, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 900.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	163.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	265 000 \$
Valeur de l'immeuble :	302 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	302 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 03
Valeur imposable de l'immeuble :	302 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	317 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 814; 4 507 815
Numéro matricule :	3202-67-9182-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392812

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY GERBEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	317, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-04-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.88 m
Superficie :	2 299.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	131.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 500 \$
Valeur du bâtiment :	199 900 \$
Valeur de l'immeuble :	239 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	239 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	239 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	347 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 811
Numéro matricule :	3202-68-0435-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392803

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	347, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 895.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	158 100 \$
Valeur de l'immeuble :	195 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	195 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	195 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	337 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 812
Numéro matricule :	3202-68-3317-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392805

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	337, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-09-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	2 371.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	100.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 900 \$
Valeur du bâtiment :	177 300 \$
Valeur de l'immeuble :	217 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	217 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	217 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	340 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 823
Numéro matricule :	3202-68-5280-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392807

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE FRECHETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ALINE CIMON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	340, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-12-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	1 435.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	98.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 200 \$
Valeur du bâtiment :	169 400 \$
Valeur de l'immeuble :	204 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	204 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	204 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	334 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 825
Numéro matricule :	3202-68-8559-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392810

2. Propriétaire

Nom :	JOSEE LEPINE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	334, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.65 m
Superficie :	944.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	104.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 200 \$
Valeur du bâtiment :	138 200 \$
Valeur de l'immeuble :	169 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	169 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **169 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	350 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 818
Numéro matricule :	3202-69-0410-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392814

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS DARVEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNE ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	350, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	68.58 m
Superficie :	2 183.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	104.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 900 \$
Valeur du bâtiment :	173 800 \$
Valeur de l'immeuble :	212 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	212 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	212 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	213 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 822
Numéro matricule :	3202-69-1257-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392799

2. Propriétaire

Nom :	JACYNTHÉ VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	213, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.48 m
Superficie :	1 715.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1995
Aire d'étages :	131.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 600 \$
Valeur du bâtiment :	185 300 \$
Valeur de l'immeuble :	221 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	221 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	221 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	209 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 828
Numéro matricule :	3202-69-3540-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392816

2. Propriétaire

Nom :	MARTIN DIONNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANICK MILLER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	209, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-06-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.48 m
Superficie :	1 586.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	159.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	239 300 \$
Valeur de l'immeuble :	275 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	275 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	275 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	205 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 829
Numéro matricule :	3202-69-6123-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392818

2. Propriétaire

Nom :	LYN LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	205, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1980-05-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.84 m
Superficie :	1 500.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	97.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	118 200 \$
Valeur de l'immeuble :	153 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	153 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **153 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	210 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 850
Numéro matricule :	3202-69-7283-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392828

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	210, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-11-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	78.53 m
Superficie :	1 626.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	106.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 100 \$
Valeur du bâtiment :	160 600 \$
Valeur de l'immeuble :	196 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	196 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **196 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	201 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 824
Numéro matricule :	3202-69-8606-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392820

2. Propriétaire

Nom :	DIANE LAFONTAINE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	201, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-06-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 480.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	91.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 400 \$
Valeur du bâtiment :	130 700 \$
Valeur de l'immeuble :	166 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	166 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **166 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	*
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 582
Numéro matricule :	3202-70-1503-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	1133269

2. Propriétaire

Nom :	LA COMPAGNIE D'ELECTRICITE SHAWINIGAN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	CP 0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.45 m
Superficie :	774.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	1 200 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	1 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	7
Immeuble non imposable (non compensable)	1 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	318 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 583
Numéro matricule :	3202-70-2227-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392734

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYNE GENEUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	318, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-07-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.30 m
Superficie :	860.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	86.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 000 \$
Valeur du bâtiment :	95 800 \$
Valeur de l'immeuble :	144 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	144 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	144 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	320 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 584
Numéro matricule :	3202-70-4527-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392736

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	320, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1970-08-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.64 m
Superficie :	879.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1961
Aire d'étages :	74.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	50 100 \$
Valeur du bâtiment :	99 600 \$
Valeur de l'immeuble :	149 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	149 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	317 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 596
Numéro matricule :	3202-70-5073-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392744

2. Propriétaire

Nom :	REAL CLEMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	AGATHE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	317, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-03-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.45 m
Superficie :	822.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	82.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 200 \$
Valeur du bâtiment :	132 200 \$
Valeur de l'immeuble :	159 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	159 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	159 400 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	322 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 585
Numéro matricule :	3202-70-5639-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392738

2. Propriétaire

Nom :	GUY LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	322, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-11-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.68 m
Superficie :	469.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	100.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 800 \$
Valeur du bâtiment :	128 700 \$
Valeur de l'immeuble :	155 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	155 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	155 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	325 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 598
Numéro matricule :	3202-70-7281-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392748

2. Propriétaire

Nom :	9200-2302 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	231-2, RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE, J0K1A0 A/S ERIC LONGPRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-12-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.56 m
Superficie :	815.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1956
Aire d'étages :	188.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	5
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 900 \$
Valeur du bâtiment :	210 800 \$
Valeur de l'immeuble :	237 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	237 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	237 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	324 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 586
Numéro matricule :	3202-70-8238-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392740

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	324, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-09-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	1 260.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	216.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	61 200 \$
Valeur du bâtiment :	239 700 \$
Valeur de l'immeuble :	300 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	300 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	300 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	327 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 600
Numéro matricule :	3202-70-9494-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392750

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	119, RUE DU FORGERON, ST-ISIDORE, G0S2S0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-07-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.87 m
Superficie :	1 063.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	136.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	72 400 \$
Valeur de l'immeuble :	105 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	105 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	105 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	360 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 595
Numéro matricule :	3202-71-3809-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392746

2. Propriétaire

Nom :	GUY MONDOU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANIELLE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	360, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-05-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	68.49 m
Superficie :	2 938.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1998
Aire d'étages :	138.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 700 \$
Valeur du bâtiment :	211 900 \$
Valeur de l'immeuble :	254 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	254 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	254 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	370 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 599
Numéro matricule :	3202-71-8851-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392752

2. Propriétaire

Nom :	MARIO LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOSEE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	370, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-09-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.75 m
Superficie :	2 032.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1993
Aire d'étages :	115.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 200 \$
Valeur du bâtiment :	198 900 \$
Valeur de l'immeuble :	237 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	237 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	237 100 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	329 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 597
Numéro matricule :	3202-71-9020-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392754

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOISE CHRETIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	329, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-01-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.09 m
Superficie :	1 472.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1890
Aire d'étages :	89.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 400 \$
Valeur du bâtiment :	94 300 \$
Valeur de l'immeuble :	129 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	129 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	129 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	405 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 863
Numéro matricule :	3202-74-5471-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392836

2. Propriétaire

Nom :	JEAN LAFONTAINE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	405, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.45 m
Superficie :	9 964.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	105.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	60 400 \$
Valeur du bâtiment :	148 600 \$
Valeur de l'immeuble :	209 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	205 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **209 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	411 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 864; 4 505 865
Numéro matricule :	3202-75-6302-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393042

2. Propriétaire

Nom :	LISE ROCK
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	411, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1980-10-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.95 m
Superficie :	12 321.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	105.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	64 000 \$
Valeur du bâtiment :	127 100 \$
Valeur de l'immeuble :	191 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	191 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	191 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	307 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 816
Numéro matricule :	3202-77-1964-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392841

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL AUCOIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	307, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-04-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 900.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	109.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	176 300 \$
Valeur de l'immeuble :	213 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	210 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	213 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	297 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 817
Numéro matricule :	3202-77-4548-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392843

2. Propriétaire

Nom :	FRANCE HAIGRON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARCO DEBIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	297, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 900.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	106.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	187 800 \$
Valeur de l'immeuble :	225 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	225 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	225 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	275 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 723
Numéro matricule :	3202-77-7032-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392845

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	275, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-09-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	1 710.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	112.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 600 \$
Valeur du bâtiment :	203 500 \$
Valeur de l'immeuble :	240 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	240 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	240 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 105; 4 508 109; 4 508 231
Numéro matricule :	3202-77-7774-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133266

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.11 m
Superficie :	10 474.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	265 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 724
Numéro matricule :	3202-77-9417-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392847

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	265, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 900.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	152.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	187 800 \$
Valeur de l'immeuble :	225 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	225 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 05
Valeur imposable de l'immeuble :	225 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	300 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 830
Numéro matricule :	3202-77-9492-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392857

2. Propriétaire

Nom :	SERGE PLAMONDON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PAULINE SAVIGNAC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	300, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1984-09-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	107.82 m
Superficie :	3 269.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	85.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 300 \$
Valeur du bâtiment :	148 500 \$
Valeur de l'immeuble :	192 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	192 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	192 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	330 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 827
Numéro matricule :	3202-78-0347-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392849

2. Propriétaire

Nom :	HUGUES REMILLARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	288, GRANDE COTE OUEST, LANORAIE, J0K1E0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.07 m
Superficie :	448.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1982
Aire d'étages :	115.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 800 \$
Valeur du bâtiment :	112 200 \$
Valeur de l'immeuble :	127 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	127 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	127 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	191 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 826
Numéro matricule :	3202-78-1289-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392859

2. Propriétaire

Nom :	CARMEN CHASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	191, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 489.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	97.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 400 \$
Valeur du bâtiment :	122 500 \$
Valeur de l'immeuble :	157 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	157 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	320 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 831
Numéro matricule :	3202-78-2932-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392851

2. Propriétaire

Nom :	DAVID COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	320, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-10-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	1 393.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1988
Aire d'étages :	95.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	165 600 \$
Valeur de l'immeuble :	200 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	200 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	200 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	181 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 832
Numéro matricule :	3202-78-3873-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392861

2. Propriétaire

Nom :	DANIELLE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.68 m
Superficie :	1 493.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	117.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	183 500 \$
Valeur de l'immeuble :	219 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	219 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **219 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	171 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 833
Numéro matricule :	3202-78-6456-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392853

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CELINE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	171, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-06-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.31 m
Superficie :	1 547.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	106.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	146 000 \$
Valeur de l'immeuble :	181 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	181 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	169 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 834
Numéro matricule :	3202-78-9040-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392855

2. Propriétaire

Nom :	ROCH LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	169, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-01-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.24 m
Superficie :	1 447.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	117.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 200 \$
Valeur du bâtiment :	151 500 \$
Valeur de l'immeuble :	186 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	186 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	186 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	190 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 851
Numéro matricule :	3202-79-1157-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392822

2. Propriétaire

Nom :	RENE CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	190, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-05-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	627.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	183.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 700 \$
Valeur du bâtiment :	203 300 \$
Valeur de l'immeuble :	224 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	224 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **224 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	186 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 852
Numéro matricule :	3202-79-3045-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	1134972

2. Propriétaire

Nom :	MELANIE CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	186, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	633.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	88.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 900 \$
Valeur du bâtiment :	155 700 \$
Valeur de l'immeuble :	176 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	169 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	176 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	180 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 853
Numéro matricule :	3202-79-7217-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392863

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE MACDUFF
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	180, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-11-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	76.20 m
Superficie :	2 315.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	118.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 600 \$
Valeur du bâtiment :	159 700 \$
Valeur de l'immeuble :	199 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	199 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **199 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	326 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 587
Numéro matricule :	3202-80-1145-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392742

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYNE LINCOURT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JACQUES DESLANDES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	326, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.32 m
Superficie :	1 124.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	92.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	53 100 \$
Valeur du bâtiment :	157 100 \$
Valeur de l'immeuble :	210 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	210 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **210 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	326 A RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 589
Numéro matricule :	3202-80-4752-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392867

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	326-A, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-07-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.38 m
Superficie :	2 059.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	139.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	74 000 \$
Valeur du bâtiment :	184 700 \$
Valeur de l'immeuble :	258 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	258 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	258 700 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	328 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 590
Numéro matricule :	3202-80-6471-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392869

2. Propriétaire

Nom :	GINETTE LEBLANC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LISE LEBLANC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	328, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-09-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.80 m
Superficie :	1 102.30 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1853
Aire d'étages :	112.60 m²
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	58 600 \$
Valeur du bâtiment :	117 800 \$
Valeur de l'immeuble :	176 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	176 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	176 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 591
Numéro matricule :	3202-80-8578-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392877

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL LAPORTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	331, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.78 m
Superficie :	949.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	54 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	54 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	54 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	54 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	380 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 604
Numéro matricule :	3202-81-1776-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392756

2. Propriétaire

Nom :	LISETTE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	380, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.11 m
Superficie :	2 540.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	104.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 700 \$
Valeur du bâtiment :	163 800 \$
Valeur de l'immeuble :	204 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	204 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **204 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	331 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 601
Numéro matricule :	3202-81-3121-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392871

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL LAPORTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	331, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.29 m
Superficie :	1 909.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	135.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	100 800 \$
Valeur de l'immeuble :	138 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	138 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	138 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	333 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 602
Numéro matricule :	3202-81-6232-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392873

2. Propriétaire

Nom :	DONALD GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	333, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.63 m
Superficie :	1 587.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	120.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	94 800 \$
Valeur de l'immeuble :	130 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	130 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	130 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	341 341 A RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 606
Numéro matricule :	3202-81-8713-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392875

2. Propriétaire

Nom :	JEAN LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHRISTIAN LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	341, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-02-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.21 m
Superficie :	1 936.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1952
Aire d'étages :	195.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 700 \$
Valeur du bâtiment :	216 100 \$
Valeur de l'immeuble :	253 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	253 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	253 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	335 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 603
Numéro matricule :	3202-81-8736-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392878

2. Propriétaire

Nom :	PHILIPPE ARSENAULT RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	335, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.75 m
Superficie :	954.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	110.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 500 \$
Valeur du bâtiment :	110 300 \$
Valeur de l'immeuble :	141 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	141 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	384 386 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 605
Numéro matricule :	3202-82-4108-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392758

2. Propriétaire

Nom :	LISETTE DESILETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	384, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.23 m
Superficie :	2 799.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1909
Aire d'étages :	223.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 000 \$
Valeur du bâtiment :	153 200 \$
Valeur de l'immeuble :	195 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	195 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	195 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	392 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 607
Numéro matricule :	3202-82-6336-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392889

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-GUY BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANIELLE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	392, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.96 m
Superficie :	1 858.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	86.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 300 \$
Valeur du bâtiment :	148 800 \$
Valeur de l'immeuble :	186 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	186 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	186 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	61 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 608
Numéro matricule :	3202-82-7769-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392897

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	61, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-10-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.99 m
Superficie :	2 396.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	165.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 000 \$
Valeur du bâtiment :	196 900 \$
Valeur de l'immeuble :	236 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	236 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **236 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 592
Numéro matricule :	3202-83-1990-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0961
Dossier no :	392838

2. Propriétaire

Nom :	JEAN PHILIPPE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	371, JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	1 948.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	391 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 594
Numéro matricule :	3202-83-4102-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392892

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	391, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-05-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.14 m
Superficie :	1 445.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	180.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 200 \$
Valeur du bâtiment :	144 800 \$
Valeur de l'immeuble :	180 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	180 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	180 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	399 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 593
Numéro matricule :	3202-83-6462-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392894

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-MARC BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	399, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.67 m
Superficie :	2 597.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	189.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 000 \$
Valeur du bâtiment :	161 100 \$
Valeur de l'immeuble :	202 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	202 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **202 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	259 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 726
Numéro matricule :	3202-86-4685-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393046

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	259, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-07-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 902.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	167.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	252 100 \$
Valeur de l'immeuble :	289 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	289 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **289 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	257 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 727
Numéro matricule :	3202-86-7269-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393049

2. Propriétaire

Nom :	MYLENE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	257, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-08-25
Nom :	DENIS GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	257, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-02-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 905.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	268.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	232 800 \$
Valeur de l'immeuble :	270 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	270 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	270 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	263 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 725
Numéro matricule :	3202-87-2001-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393044

2. Propriétaire

Nom :	REJEANNE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JACQUES BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	263, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 900.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1982
Aire d'étages :	116.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	162 900 \$
Valeur de l'immeuble :	200 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	200 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	200 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	280 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 734
Numéro matricule :	3202-87-5653-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393048

2. Propriétaire

Nom :	VERONIQUE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MICHAEL LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	280, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	1 161.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	112.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 800 \$
Valeur du bâtiment :	162 200 \$
Valeur de l'immeuble :	196 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	196 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	196 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	165 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 735
Numéro matricule :	3202-87-6993-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393057

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	165, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.45 m
Superficie :	1 526.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	122.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	162 700 \$
Valeur de l'immeuble :	198 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **198 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	270 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 736
Numéro matricule :	3202-87-9032-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393051

2. Propriétaire

Nom :	SYLVIE CODERRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-LOUIS THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	270, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-07-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.67 m
Superficie :	1 274.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2000
Aire d'étages :	116.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	172 300 \$
Valeur de l'immeuble :	206 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	206 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	206 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	161 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 737
Numéro matricule :	3202-87-9577-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393061

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	161, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-08-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.43 m
Superficie :	1 545.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	121.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	150 300 \$
Valeur de l'immeuble :	186 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	186 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	186 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	163 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 836
Numéro matricule :	3202-88-1624-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393053

2. Propriétaire

Nom :	ANDREANNE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	163, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.51 m
Superficie :	1 503.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1981
Aire d'étages :	117.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	186 900 \$
Valeur de l'immeuble :	222 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	222 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **222 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	168 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 855
Numéro matricule :	3202-88-1890-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393065

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-CLAUDE LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JACQUES DESPATIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	168, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-12-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	871.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	91.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 800 \$
Valeur du bâtiment :	161 400 \$
Valeur de l'immeuble :	190 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	190 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	190 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	167 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 835
Numéro matricule :	3202-88-4208-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393055

2. Propriétaire

Nom :	FRANCINE CHASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	167, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-06-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.47 m
Superficie :	1 504.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	109.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	154 000 \$
Valeur de l'immeuble :	189 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	189 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	189 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	166 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 856
Numéro matricule :	3202-88-4474-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393067

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD CHAPUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NANCY BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	166, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1989-01-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	871.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	112.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 800 \$
Valeur du bâtiment :	165 600 \$
Valeur de l'immeuble :	194 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	194 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	194 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	164 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 857
Numéro matricule :	3202-88-6958-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393059

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CLAUDINE BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	164, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-10-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	871.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	116.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 800 \$
Valeur du bâtiment :	183 300 \$
Valeur de l'immeuble :	212 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	212 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	212 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	162 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 858
Numéro matricule :	3202-88-9642-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393063

2. Propriétaire

Nom :	NELSON LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	162, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-05-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.46 m
Superficie :	867.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	101.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 600 \$
Valeur du bâtiment :	153 100 \$
Valeur de l'immeuble :	181 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **181 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	70 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 844; 4 507 854; 4 507 867
Numéro matricule :	3202-89-0185-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392865

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	70, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	75.06 m
Superficie :	31 772.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2003
Aire d'étages :	260.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	155 700 \$
Valeur du bâtiment :	376 200 \$
Valeur de l'immeuble :	531 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	531 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **531 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	332 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 592
Numéro matricule :	3202-90-0384-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392882

2. Propriétaire

Nom :	LUCIEN COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE BLANCHETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	332, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.81 m
Superficie :	891.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	110.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	50 800 \$
Valeur du bâtiment :	94 900 \$
Valeur de l'immeuble :	145 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	145 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	145 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	336 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 593
Numéro matricule :	3202-90-3486-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392886

2. Propriétaire

Nom :	GILLES HENEAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	336, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-04-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.36 m
Superficie :	1 667.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	113.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	67 700 \$
Valeur du bâtiment :	109 400 \$
Valeur de l'immeuble :	177 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	177 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	177 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	338 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 594
Numéro matricule :	3202-90-5692-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392901

2. Propriétaire

Nom :	REGINALD GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	338, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-08-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.38 m
Superficie :	800.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1885
Aire d'étages :	109.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 600 \$
Valeur du bâtiment :	92 700 \$
Valeur de l'immeuble :	138 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	138 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	138 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	340 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 595
Numéro matricule :	3202-90-6998-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392905

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PIERRE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	340, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-12-29
Nom :	SUZIE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	340, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-12-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.77 m
Superficie :	930.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1952
Aire d'étages :	144.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	53 000 \$
Valeur du bâtiment :	94 000 \$
Valeur de l'immeuble :	147 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	147 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	337 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 609
Numéro matricule :	3202-91-0540-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392880

2. Propriétaire

Nom :	GUY LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	322, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.41 m
Superficie :	837.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	76.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 700 \$
Valeur du bâtiment :	70 800 \$
Valeur de l'immeuble :	98 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	98 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	98 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 611
Numéro matricule :	3202-91-0993-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392891

2. Propriétaire

Nom :	JEAN LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	341, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-06-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 197.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	339 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 610
Numéro matricule :	3202-91-2246-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392884

2. Propriétaire

Nom :	VERONIQUE LANTEIGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	339, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-07-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.99 m
Superficie :	1 240.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	106.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	105 500 \$
Valeur de l'immeuble :	139 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	139 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	139 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	347 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 613
Numéro matricule :	3202-91-5554-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392903

2. Propriétaire

Nom :	LUDOVIC GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	347, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.07 m
Superficie :	1 736.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1938
Aire d'étages :	118.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 700 \$
Valeur du bâtiment :	90 800 \$
Valeur de l'immeuble :	127 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	127 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **127 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	349 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 614
Numéro matricule :	3202-91-7562-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392907

2. Propriétaire

Nom :	SERGE LABRECQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	33, RUE NORMAND, REPENTIGNY, J6A4K5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-04-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.21 m
Superficie :	1 448.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	88.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 200 \$
Valeur du bâtiment :	78 400 \$
Valeur de l'immeuble :	113 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	113 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	113 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	353 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 618
Numéro matricule :	3202-91-9189-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392920

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEVE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	353, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-10-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.98 m
Superficie :	3 655.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	91.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 300 \$
Valeur du bâtiment :	96 400 \$
Valeur de l'immeuble :	142 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	142 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	142 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	344 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 596
Numéro matricule :	3202-91-9201-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392909

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL BRIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	344, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-01-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.55 m
Superficie :	1 275.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	82.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	61 400 \$
Valeur du bâtiment :	62 100 \$
Valeur de l'immeuble :	123 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	123 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	71 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 615
Numéro matricule :	3202-92-1765-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392899

2. Propriétaire

Nom :	JEAN LUC BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	71, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-09-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.50 m
Superficie :	929.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	110.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 700 \$
Valeur du bâtiment :	138 400 \$
Valeur de l'immeuble :	169 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	158 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **169 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 253
Numéro matricule :	3202-92-2721-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392888

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEVE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	353, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-15
Nom :	9144-5627 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	348, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.96 m
Superficie :	2 086.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	9 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **9 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	81 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 616
Numéro matricule :	3202-92-4351-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392917

2. Propriétaire

Nom :	CAROLINE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	81, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-06-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	785.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1983
Aire d'étages :	82.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 900 \$
Valeur du bâtiment :	109 000 \$
Valeur de l'immeuble :	134 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	134 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	134 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	91 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 617
Numéro matricule :	3202-92-6535-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392919

2. Propriétaire

Nom :	MELANIE FORGET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-FRANCOIS JULIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	91, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-08-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	929.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	96.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 700 \$
Valeur du bâtiment :	167 400 \$
Valeur de l'immeuble :	198 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	198 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	80 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 536
Numéro matricule :	3202-92-7593-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392924

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS JULIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	80, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-05-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.66 m
Superficie :	1 874.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	111.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 400 \$
Valeur du bâtiment :	209 200 \$
Valeur de l'immeuble :	246 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	246 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	246 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	60 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 534
Numéro matricule :	3202-93-1728-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392896

2. Propriétaire

Nom :	OLIVIER LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROL-ANN DARVEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-02-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 331.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2017
Aire d'étages :	209.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 700 \$
Valeur du bâtiment :	311 500 \$
Valeur de l'immeuble :	346 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	346 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 346 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	70 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 535
Numéro matricule :	3202-93-4312-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392926

2. Propriétaire

Nom :	TOMMY GREGOIRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GENEVIEVE ROY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	70, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-05-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 332.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	91.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 700 \$
Valeur du bâtiment :	134 200 \$
Valeur de l'immeuble :	168 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	168 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	168 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	400 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 537
Numéro matricule :	3202-93-6242-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392922

2. Propriétaire

Nom :	GAETAN GOUIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	400, RUE DE EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-08-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.46 m
Superficie :	2 505.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	105.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 500 \$
Valeur du bâtiment :	189 500 \$
Valeur de l'immeuble :	230 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	230 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	230 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	415 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 590
Numéro matricule :	3202-94-3872-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393082

2. Propriétaire

Nom :	JEAN YVES VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	415, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-07-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	1 524.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	125.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	181 800 \$
Valeur de l'immeuble :	217 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	217 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	217 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	430 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 543
Numéro matricule :	3202-94-9040-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393078

2. Propriétaire

Nom :	SANDRA COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	430, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-01-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	1 671.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	118.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 400 \$
Valeur du bâtiment :	188 000 \$
Valeur de l'immeuble :	224 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	224 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **224 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	401 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 550; 4 507 728
Numéro matricule :	3202-95-6516-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391491

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND LAPRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE HARDY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	401, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-10-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.62 m
Superficie :	9 884.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	143.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	60 300 \$
Valeur du bâtiment :	194 000 \$
Valeur de l'immeuble :	254 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	254 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	254 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	255 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 731
Numéro matricule :	3202-96-0051-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393084

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	255, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-08-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	2 291.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 500 \$
Valeur du bâtiment :	185 000 \$
Valeur de l'immeuble :	224 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	224 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	224 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 729
Numéro matricule :	3202-96-3430-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393086

2. Propriétaire

Nom :	TRISTAN GUERTIN COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	421, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.67 m
Superficie :	2 686.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	41 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	41 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	41 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	256 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 739
Numéro matricule :	3202-96-5494-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391415

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCE BOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	256, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-05-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	1 393.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1998
Aire d'étages :	129.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	164 700 \$
Valeur de l'immeuble :	199 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	199 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	199 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	251 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 730
Numéro matricule :	3202-96-7107-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	393087

2. Propriétaire

Nom :	STEVE BENTAMY-JEAN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOANIE LESIEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	30, RUE HONORE-BEAUGRAND, LANORAIE, J0K1E0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-09-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.58 m
Superficie :	2 937.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	193.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 700 \$
Valeur du bâtiment :	192 200 \$
Valeur de l'immeuble :	234 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	234 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **234 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	254 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 744
Numéro matricule :	3202-96-9370-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391419

2. Propriétaire

Nom :	YVES LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MYLENE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	254, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-03-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	1 393.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	188.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	241 000 \$
Valeur de l'immeuble :	276 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	276 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **276 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	260 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 738
Numéro matricule :	3202-97-2113-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391409

2. Propriétaire

Nom :	ERIC VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ISABELLE MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	260, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-07-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	929.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	102.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 700 \$
Valeur du bâtiment :	139 500 \$
Valeur de l'immeuble :	170 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	170 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	170 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	159 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 740
Numéro matricule :	3202-97-2161-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391411

2. Propriétaire

Nom :	DONALD LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	159, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-06-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 528.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	119.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	199 800 \$
Valeur de l'immeuble :	235 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	235 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	235 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	157 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 741
Numéro matricule :	3202-97-4745-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391413

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	157, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-07-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.49 m
Superficie :	1 528.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	117.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	181 300 \$
Valeur de l'immeuble :	216 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	216 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	216 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	155 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 742
Numéro matricule :	3202-97-7329-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391417

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE GADOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	155, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1972-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 529.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	102.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	117 100 \$
Valeur de l'immeuble :	152 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	152 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **152 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	156 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 860
Numéro matricule :	3202-97-7495-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391427

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-JOSEE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	156, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-02-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	847.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	117.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 000 \$
Valeur du bâtiment :	172 600 \$
Valeur de l'immeuble :	200 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	200 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **200 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	160 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 861
Numéro matricule :	3202-98-2227-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391423

2. Propriétaire

Nom :	ANNIE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	160, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	861.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1993
Aire d'étages :	104.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 400 \$
Valeur du bâtiment :	179 800 \$
Valeur de l'immeuble :	208 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	208 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	208 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	158 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 859
Numéro matricule :	3202-98-4811-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391425

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL DESROCHERS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	158, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-09-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	854.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	80.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 200 \$
Valeur du bâtiment :	108 200 \$
Valeur de l'immeuble :	136 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	136 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	220 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 848
Numéro matricule :	3203-60-3116-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	392824

2. Propriétaire

Nom :	MUN. DE ST-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.81 m
Superficie :	285.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1990
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 400 \$
Valeur du bâtiment :	1 500 \$
Valeur de l'immeuble :	10 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	10 900 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	9 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	1 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	10 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	66 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 843; 4 507 849
Numéro matricule :	3203-60-5724-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392826

2. Propriétaire

Nom :	LISE LEMIEUX DESLANDES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	66, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-08-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.01 m
Superficie :	2 027.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1971
Aire d'étages :	121.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	50 100 \$
Valeur du bâtiment :	183 400 \$
Valeur de l'immeuble :	233 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	233 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **233 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	72 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 845; 4 507 869
Numéro matricule :	3203-70-7975-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392834

2. Propriétaire

Nom :	SERGE SOULIERES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	72, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-07-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.79 m
Superficie :	5 898.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	135.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	62 800 \$
Valeur du bâtiment :	176 100 \$
Valeur de l'immeuble :	238 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	238 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	238 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	74 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 846; 4 507 868
Numéro matricule :	3203-71-4711-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392832

2. Propriétaire

Nom :	JEAN DENIS COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	74, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1970-12-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.98 m
Superficie :	1 067.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	72.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 700 \$
Valeur du bâtiment :	112 900 \$
Valeur de l'immeuble :	139 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	139 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **139 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 103; 4 508 116; 4 508 117; 4 508 121
Numéro matricule :	3203-81-0590-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133267

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	12.78 m
Superficie :	10 797.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	82 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 871
Numéro matricule :	3203-81-1072-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	393069

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-REINE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	82, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-07-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.21 m
Superficie :	1 588.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	151.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 700 \$
Valeur du bâtiment :	153 900 \$
Valeur de l'immeuble :	193 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	193 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **193 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	78 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 847; 4 507 870
Numéro matricule :	3203-81-1107-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	393071

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	78, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	50.22 m
Superficie :	6 475.40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	63 700 \$
Valeur du bâtiment :	83 200 \$
Valeur de l'immeuble :	146 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	146 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	146 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	84 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 872; 4 507 953
Numéro matricule :	3203-81-6984-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	393073

2. Propriétaire

Nom :	MARC HENRI GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-08-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.94 m
Superficie :	2 956.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	54 800 \$
Valeur du bâtiment :	191 700 \$
Valeur de l'immeuble :	246 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	246 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	246 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 955
Numéro matricule :	3203-82-8769-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	393075

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE ST-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	47.82 m
Superficie :	169.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	400 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	86 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 873; 4 507 954
Numéro matricule :	3203-82-9714-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	393076

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	760, RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE QC, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	2003-09-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	53.67 m
Superficie :	4 279.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	194.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	60 400 \$
Valeur du bâtiment :	314 400 \$
Valeur de l'immeuble :	374 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	374 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **374 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	90 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 876
Numéro matricule :	3203-91-4078-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391431

2. Propriétaire

Nom :	GILLES BENOIT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DOMINIQUE ARCHAMBAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	90, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.59 m
Superficie :	933.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2006
Aire d'étages :	129.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 300 \$
Valeur du bâtiment :	186 700 \$
Valeur de l'immeuble :	230 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	230 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	230 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	88 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 877
Numéro matricule :	3203-91-5966-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391432

2. Propriétaire

Nom :	INGRID LECLERE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN ROCHELEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	88, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.59 m
Superficie :	825.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	92.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 600 \$
Valeur du bâtiment :	124 200 \$
Valeur de l'immeuble :	164 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	164 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	164 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	86 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 878
Numéro matricule :	3203-91-7855-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391433

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	OLIVIER COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	86, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2011-09-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	713.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	125.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	164 900 \$
Valeur de l'immeuble :	200 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	200 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	200 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	84 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 874
Numéro matricule :	3203-91-9545-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391434

2. Propriétaire

Nom :	JULIE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DOMINIC ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-07-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	713.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	143.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	178 400 \$
Valeur de l'immeuble :	214 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	214 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	214 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 956
Numéro matricule :	3203-92-0990-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0122
Dossier no :	1136379

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	87, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-01-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.18 m
Superficie :	90.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	90 90 A RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 918
Numéro matricule :	3203-92-2765-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	391435

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	87, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-01-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.91 m
Superficie :	1 376.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	186.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	156 300 \$
Valeur de l'immeuble :	190 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	190 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **190 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 919
Numéro matricule :	3203-92-5937-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391437

2. Propriétaire

Nom :	2959-7226 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	94, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.59 m
Superficie :	648.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	32 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	32 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 920
Numéro matricule :	3203-92-7521-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391438

2. Propriétaire

Nom :	2959-7226 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	94, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.30 m
Superficie :	607.40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	30 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	30 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 921
Numéro matricule :	3203-92-8809-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391439

2. Propriétaire

Nom :	2959-7226 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	94, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.30 m
Superficie :	654.30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	32 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	32 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 924; 4 507 958
Numéro matricule :	3203-92-9491-100-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	391445

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	65, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-02-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.74 m
Superficie :	1 732.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 300 \$
Valeur du bâtiment :	5 200 \$
Valeur de l'immeuble :	48 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	48 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **48 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	346 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 572
Numéro matricule :	3302-01-0613-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392911

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND LEMIEUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	346, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.01 m
Superficie :	771.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	123.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 000 \$
Valeur du bâtiment :	132 700 \$
Valeur de l'immeuble :	176 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	176 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	176 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	351 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 619
Numéro matricule :	3302-01-2154-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392915

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	351, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-09-30
Nom :	MANON DRAINVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	351, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-09-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.98 m
Superficie :	701.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	98.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 100 \$
Valeur du bâtiment :	145 600 \$
Valeur de l'immeuble :	168 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	168 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	168 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	348 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 573
Numéro matricule :	3302-01-3520-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392913

2. Propriétaire

Nom :	JULIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUIS ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	348, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-11-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.72 m
Superficie :	1 410.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1908
Aire d'étages :	127.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	63 600 \$
Valeur du bâtiment :	141 900 \$
Valeur de l'immeuble :	205 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	205 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	205 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	111 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 622
Numéro matricule :	3302-01-3896-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	950112

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT BELHUMEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LISE THIBEAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	111, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.98 m
Superficie :	728.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	109.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 100 \$
Valeur du bâtiment :	196 400 \$
Valeur de l'immeuble :	220 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	220 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	220 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	355 355 A RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 621
Numéro matricule :	3302-01-5262-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392930

2. Propriétaire

Nom :	GUY VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	355, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-09-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.06 m
Superficie :	1 104.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	186.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 500 \$
Valeur du bâtiment :	193 300 \$
Valeur de l'immeuble :	226 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	226 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **226 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	350 A 350 C RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 386 747
Numéro matricule :	3302-01-6525-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	1144280

2. Propriétaire

Nom :	9134-1651 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1300, RUE NOTRE-DAME CP 1150, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.15 m
Superficie :	833.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	3
Année de construction :	2014
Aire d'étages :	345.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	3
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 500 \$
Valeur du bâtiment :	384 100 \$
Valeur de l'immeuble :	431 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	431 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	431 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	359 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 623
Numéro matricule :	3302-01-8170-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392938

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE MYRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ISABELLE LOISELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	359, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.16 m
Superficie :	1 321.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1890
Aire d'étages :	168.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 600 \$
Valeur du bâtiment :	125 500 \$
Valeur de l'immeuble :	160 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	160 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **160 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	352 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 386 748
Numéro matricule :	3302-01-9431-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392932

2. Propriétaire

Nom :	FRANCE ALLAIRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	352, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.43 m
Superficie :	1 282.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1948
Aire d'étages :	138.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	61 500 \$
Valeur du bâtiment :	152 300 \$
Valeur de l'immeuble :	213 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	213 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	213 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	101 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 620
Numéro matricule :	3302-02-0814-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	787679

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE TRUDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	101, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-10-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.00 m
Superficie :	767.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	82.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 300 \$
Valeur du bâtiment :	108 400 \$
Valeur de l'immeuble :	133 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	133 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **133 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	90 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 538
Numéro matricule :	3302-02-1369-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392928

2. Propriétaire

Nom :	RENE BELLEHUMEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANIELLE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	90, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.76 m
Superficie :	2 140.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	118.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 700 \$
Valeur du bâtiment :	177 600 \$
Valeur de l'immeuble :	216 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	216 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **216 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 113; 4 508 232
Numéro matricule :	3302-02-1434-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133268

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.91 m
Superficie :	4 645.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 267
Numéro matricule :	3302-02-5187-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1106532

2. Propriétaire

Nom :	LISE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	100, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-09-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.46 m
Superficie :	3 154.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	100 102 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 539
Numéro matricule :	3302-02-5244-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392936

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LISE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	100, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-08-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.67 m
Superficie :	1 817.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1987
Aire d'étages :	213.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 100 \$
Valeur du bâtiment :	262 900 \$
Valeur de l'immeuble :	300 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	300 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	300 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	110 RUE DUBE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 540
Numéro matricule :	3302-02-8425-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392940

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN SENNEVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	110, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-10-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	1 402.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	79.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	152 500 \$
Valeur de l'immeuble :	187 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	187 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	187 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	410 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 542
Numéro matricule :	3302-03-1050-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393080

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE ROCK
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	410, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-12-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.93 m
Superficie :	5 876.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	130.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	54 300 \$
Valeur du bâtiment :	211 700 \$
Valeur de l'immeuble :	266 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	266 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **266 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	420 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 541
Numéro matricule :	3302-03-5063-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391447

2. Propriétaire

Nom :	DELIA THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	420, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-07-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	6 757.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	130.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 600 \$
Valeur du bâtiment :	219 000 \$
Valeur de l'immeuble :	274 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	274 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	274 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	245 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 733
Numéro matricule :	3302-05-0484-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391449

2. Propriétaire

Nom :	HELENE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	245, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-11-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.92 m
Superficie :	2 159.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	129.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 800 \$
Valeur du bâtiment :	146 400 \$
Valeur de l'immeuble :	185 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	185 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **185 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	500 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 545
Numéro matricule :	3302-05-6596-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391453

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	500, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-03-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.75 m
Superficie :	772.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1997
Aire d'étages :	104.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 500 \$
Valeur du bâtiment :	199 000 \$
Valeur de l'immeuble :	224 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	224 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **224 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	237 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 555
Numéro matricule :	3302-05-8981-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391457

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUYLAINE ABEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	237, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-03-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.04 m
Superficie :	785.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	87.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 900 \$
Valeur du bâtiment :	132 800 \$
Valeur de l'immeuble :	158 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	158 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non résidentielle classe 1C		
Valeur imposable de l'immeuble :	158 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	250 RUE GUEVREMONT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 745
Numéro matricule :	3302-06-3246-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391451

2. Propriétaire

Nom :	REAL CHEVRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	250, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1970-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.09 m
Superficie :	1 406.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	154.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	156 700 \$
Valeur de l'immeuble :	191 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	191 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **191 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	147 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 746
Numéro matricule :	3302-06-3293-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391462

2. Propriétaire

Nom :	JADE LAURIN-BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ZACHARY LAURIN-BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	147, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S ISABELLE LAURIN, TUTRICE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-03-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 530.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	121.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	162 200 \$
Valeur de l'immeuble :	197 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	197 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	197 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	145 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 747
Numéro matricule :	3302-06-5878-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391466

2. Propriétaire

Nom :	FREDERIC HARVEY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-ELAINE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	145, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-07-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.50 m
Superficie :	1 520.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	115.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	139 400 \$
Valeur de l'immeuble :	175 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	175 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	175 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	550 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 702
Numéro matricule :	3302-06-9333-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391455

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTIAN DAMPHOUSSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	550, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-03-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.64 m
Superficie :	1 246.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	109.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	150 300 \$
Valeur de l'immeuble :	184 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	184 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	184 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	152 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 863
Numéro matricule :	3302-07-0079-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391429

2. Propriétaire

Nom :	GERALD DESTREMPES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNINE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	152, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-01-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	842.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	106.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 800 \$
Valeur du bâtiment :	153 900 \$
Valeur de l'immeuble :	181 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	181 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	151 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 743
Numéro matricule :	3302-07-0211-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391421

2. Propriétaire

Nom :	ROMUALD LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	151, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-06-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.17 m
Superficie :	1 911.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	115.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 600 \$
Valeur du bâtiment :	149 000 \$
Valeur de l'immeuble :	186 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	186 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	186 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 107; 4 508 111; 4 508 137; 4 508 234; 4 508 247
Numéro matricule :	3302-07-0549-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133861

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.13 m
Superficie :	15 510.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	154 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 864
Numéro matricule :	3302-07-2664-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391460

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	154, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1967-02-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	838.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	154.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 700 \$
Valeur du bâtiment :	146 300 \$
Valeur de l'immeuble :	174 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	174 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	174 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	150 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 865
Numéro matricule :	3302-07-5546-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391464

2. Propriétaire

Nom :	IGNACE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	150, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1967-01-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	1 039.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1971
Aire d'étages :	124.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 200 \$
Valeur du bâtiment :	164 300 \$
Valeur de l'immeuble :	197 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	197 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	197 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	146 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 883
Numéro matricule :	3302-07-8528-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1602
Dossier no :	391468

2. Propriétaire

Nom :	CLEMENT PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	146, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1966-08-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	824.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	121.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 200 \$
Valeur du bâtiment :	183 600 \$
Valeur de l'immeuble :	210 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	210 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **210 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	601 621 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 866
Numéro matricule :	3302-08-4971-000-0000
Utilisation prédominante :	TERRAIN DE SPORT
Numéro d'unité de voisinage :	7301
Dossier no :	391470

2. Propriétaire

Nom :	CORP MUNIC ST IGNACE LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-07-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	190.84 m
Superficie :	42 339.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	2
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	379 700 \$
Valeur du bâtiment :	254 400 \$
Valeur de l'immeuble :	634 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	634 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	634 100 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	379 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	254 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	634 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	358 358 A RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 644 694
Numéro matricule :	3302-11-2840-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	787680

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	358, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-10-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.20 m
Superficie :	978.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	148.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 800 \$
Valeur du bâtiment :	280 900 \$
Valeur de l'immeuble :	336 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	336 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	336 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	363 365 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 547
Numéro matricule :	3302-11-5089-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392949

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE LABELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, BOULEVARD DES GRANDE PRAIRIES, LAVAL, H7V2T1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.79 m
Superficie :	1 579.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	167.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	158 400 \$
Valeur de l'immeuble :	194 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	194 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	194 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 644 695
Numéro matricule :	3302-11-7454-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392944

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	110, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-02-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	59.43 m
Superficie :	548.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	15 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	15 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	357 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 546
Numéro matricule :	3302-12-1403-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392945

2. Propriétaire

Nom :	EVANGELOS RONDOGIANNIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	357, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-03-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.63 m
Superficie :	1 947.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1860
Aire d'étages :	114.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 700 \$
Valeur du bâtiment :	167 700 \$
Valeur de l'immeuble :	205 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	205 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **205 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	369 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 577; 4 507 548
Numéro matricule :	3302-12-4927-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392942

2. Propriétaire

Nom :	DIANE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	369, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-09-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.96 m
Superficie :	3 646.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1878
Aire d'étages :	195.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 200 \$
Valeur du bâtiment :	158 800 \$
Valeur de l'immeuble :	205 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	205 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	205 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	381 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 561
Numéro matricule :	3302-12-5672-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392953

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE CHIASSON SUCCESSION
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	381, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DANIEL CHIASSON (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-03-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	2 173.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	97.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	34 900 \$
Valeur de l'immeuble :	69 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	69 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **69 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	377 377 A RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 549
Numéro matricule :	3302-12-5950-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392947

2. Propriétaire

Nom :	LILIANE ROCK
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MICHEL RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	377-A, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-04-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.25 m
Superficie :	4 061.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	263.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 300 \$
Valeur du bâtiment :	229 000 \$
Valeur de l'immeuble :	277 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	277 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	277 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	383 383 A RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 562
Numéro matricule :	3302-12-9665-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392955

2. Propriétaire

Nom :	CATHERINE COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	146, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-09-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	2 094.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	168.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 500 \$
Valeur du bâtiment :	112 000 \$
Valeur de l'immeuble :	150 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	150 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **150 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	397 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 521; 4 507 551; 4 507 591
Numéro matricule :	3302-13-3477-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392971

2. Propriétaire

Nom :	RENETTE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	397, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-11-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	8.99 m
Superficie :	4 589.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1870
Aire d'étages :	107.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 500 \$
Valeur du bâtiment :	97 700 \$
Valeur de l'immeuble :	123 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	123 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	387 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 552
Numéro matricule :	3302-13-3948-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391489

2. Propriétaire

Nom :	CHANTAL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	387, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.99 m
Superficie :	10 445.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1890
Aire d'étages :	110.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	61 200 \$
Valeur du bâtiment :	127 900 \$
Valeur de l'immeuble :	189 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	189 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 554; 4 507 732
Numéro matricule :	3302-14-3443-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391494

2. Propriétaire

Nom :	YVON CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	440, LEVIS, BERTHIERVILLE, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1971-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.16 m
Superficie :	13 462.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	65 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	65 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	71 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	65 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	235 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 556
Numéro matricule :	3302-15-1367-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391504

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	235, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1968-08-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.58 m
Superficie :	803.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	114.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 500 \$
Valeur du bâtiment :	122 700 \$
Valeur de l'immeuble :	149 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **149 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 544
Numéro matricule :	3302-15-2111-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391493

2. Propriétaire

Nom :	RAYMONDE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	YVAN VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	429, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-02-08
Nom :	GAETANNE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIELLE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	429, RANG ST-JOSEPH, ST-IGNACE DE LOYOLA, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	1983-02-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.32 m
Superficie :	11 511.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	62 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	62 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	62 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **62 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	233 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 557
Numéro matricule :	3302-15-3951-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391496

2. Propriétaire

Nom :	THERESE PREVILE GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	233, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-11-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	866.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	118.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 600 \$
Valeur du bâtiment :	127 400 \$
Valeur de l'immeuble :	156 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	156 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	156 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	231 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 558
Numéro matricule :	3302-15-6536-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391498

2. Propriétaire

Nom :	JASMINE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	231, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-09-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.53 m
Superficie :	877.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	127.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 000 \$
Valeur du bâtiment :	169 300 \$
Valeur de l'immeuble :	198 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **198 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	227 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 571
Numéro matricule :	3302-15-9120-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391500

2. Propriétaire

Nom :	ROGER VENDITTOLI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GINETTE CHARLEBOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	227, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-04-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	881.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 100 \$
Valeur du bâtiment :	134 700 \$
Valeur de l'immeuble :	163 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	163 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	163 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	141 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 703
Numéro matricule :	3302-16-0859-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391502

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD DAMPHOUSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	141, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-11-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.67 m
Superficie :	1 281.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	158.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	235 500 \$
Valeur de l'immeuble :	269 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	269 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **269 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	142 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 749
Numéro matricule :	3302-16-3199-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391509

2. Propriétaire

Nom :	JULIEN RICARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	142, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.00 m
Superficie :	1 278.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	96.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	109 400 \$
Valeur de l'immeuble :	143 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	143 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **143 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 701
Numéro matricule :	3302-16-5712-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	7001
Dossier no :	391506

2. Propriétaire

Nom :	COMM. SCOLAIRE DES SAMARES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	4671, RUE PRINCIPALE, SAINT-FELIX-DE-VALOIS, J0K2M0 A/S ECOLE ILE ST-IGNACE (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1952-07-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	91.44 m
Superficie :	5 574.20 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	183 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	183 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	487 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	183 900 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	183 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	183 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	138 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 750
Numéro matricule :	3302-16-6380-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391513

2. Propriétaire

Nom :	PAUL ETIENNE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	138, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1966-07-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	857.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1966
Aire d'étages :	156.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 300 \$
Valeur du bâtiment :	171 700 \$
Valeur de l'immeuble :	200 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	200 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	200 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	134 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 755
Numéro matricule :	3302-16-8964-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391515

2. Propriétaire

Nom :	ANDREE ROCH
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	134, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	845.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	122.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 900 \$
Valeur du bâtiment :	168 700 \$
Valeur de l'immeuble :	196 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	196 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	196 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	600 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 748
Numéro matricule :	3302-17-4525-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391511

2. Propriétaire

Nom :	MARTIAL CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	600, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.86 m
Superficie :	1 463.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1983
Aire d'étages :	97.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 300 \$
Valeur du bâtiment :	141 900 \$
Valeur de l'immeuble :	177 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	177 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **177 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	610 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 751
Numéro matricule :	3302-17-7990-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391519

2. Propriétaire

Nom :	MARIO VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	610, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-06-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.26 m
Superficie :	1 500.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1987
Aire d'étages :	136.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	221 300 \$
Valeur de l'immeuble :	256 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	256 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	256 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 106; 4 508 110; 4 508 114; 4 508 139; 4 508 154
Numéro matricule :	3302-18-6346-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133066

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.05 m
Superficie :	19 260.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 752
Numéro matricule :	3302-18-7727-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391517

2. Propriétaire

Nom :	MELANIE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	814.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	92.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 900 \$
Valeur du bâtiment :	127 100 \$
Valeur de l'immeuble :	154 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	154 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **154 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	3 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 761
Numéro matricule :	3302-18-9814-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391523

2. Propriétaire

Nom :	VALERIE NOEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-10-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	819.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	82.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 100 \$
Valeur du bâtiment :	154 100 \$
Valeur de l'immeuble :	181 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **181 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	371 373 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 560
Numéro matricule :	3302-21-1285-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392957

2. Propriétaire

Nom :	JEAN PHILIPPE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	371, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.15 m
Superficie :	358.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	172.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 800 \$
Valeur du bâtiment :	136 600 \$
Valeur de l'immeuble :	148 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **148 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	372 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 578
Numéro matricule :	3302-21-4273-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392961

2. Propriétaire

Nom :	ROLAND PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	223, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.37 m
Superficie :	694.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	59.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 600 \$
Valeur du bâtiment :	94 800 \$
Valeur de l'immeuble :	134 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	134 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	134 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	374 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 580
Numéro matricule :	3302-21-6784-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392963

2. Propriétaire

Nom :	DANIELLE PROVOST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	374, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-02-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.88 m
Superficie :	1 100.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	91.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	58 600 \$
Valeur du bâtiment :	116 600 \$
Valeur de l'immeuble :	175 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	175 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	175 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	376 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 579
Numéro matricule :	3302-21-8694-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392965

2. Propriétaire

Nom :	RENAUD LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NICOLE THIBEAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	376, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.33 m
Superficie :	1 190.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	145.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	60 000 \$
Valeur du bâtiment :	349 900 \$
Valeur de l'immeuble :	409 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	386 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	409 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	375 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 559
Numéro matricule :	3302-22-0403-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392951

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTIAN VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	375, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.92 m
Superficie :	559.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	112.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 500 \$
Valeur du bâtiment :	113 300 \$
Valeur de l'immeuble :	131 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	131 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	131 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 563
Numéro matricule :	3302-22-0477-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392969

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE THIBEAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	376, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.08 m
Superficie :	1 989.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	37 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	37 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	37 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	379 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 564
Numéro matricule :	3302-22-3623-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392959

2. Propriétaire

Nom :	SERGE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUISE LAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	379, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.76 m
Superficie :	363.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	73.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 000 \$
Valeur du bâtiment :	63 500 \$
Valeur de l'immeuble :	75 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	75 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	75 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	389 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 565
Numéro matricule :	3302-22-4297-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392973

2. Propriétaire

Nom :	MATHIEU FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1165, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-04-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.54 m
Superficie :	527.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	82.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 400 \$
Valeur du bâtiment :	116 700 \$
Valeur de l'immeuble :	134 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	134 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	391 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 566
Numéro matricule :	3302-22-6980-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392975

2. Propriétaire

Nom :	JANIE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	68, RUE BERNARD # 3, SAINT-CHARLES-BORROMEE, J6E2C3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.33 m
Superficie :	402.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	100.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 300 \$
Valeur du bâtiment :	127 800 \$
Valeur de l'immeuble :	141 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	141 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	380 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 515
Numéro matricule :	3302-22-8028-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392967

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS LEBRUN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVAIN LEBRUN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	380, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.34 m
Superficie :	542.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	110.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 900 \$
Valeur du bâtiment :	81 700 \$
Valeur de l'immeuble :	99 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	99 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	99 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	403 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 569
Numéro matricule :	3302-23-2652-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391543

2. Propriétaire

Nom :	KARINE DESROCHERS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	403, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.62 m
Superficie :	916.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	94.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 500 \$
Valeur du bâtiment :	76 500 \$
Valeur de l'immeuble :	101 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	101 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	101 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	405 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 570
Numéro matricule :	3302-23-5778-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391549

2. Propriétaire

Nom :	LUC BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1167, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-09-11
Nom :	MICHEL HOGUE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1171, RUE HUGUETTE, SAINT-NORBERT, J0K3C0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-09-11
Nom :	STEVE BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1631, RUE PRINCIPALE, SAINT-CUTHBERT, J0K2C0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-09-11
Nom :	YVAN BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	490, RANG BERTHIER NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-09-11
Nom :	FRANCOIS BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	490, RANG BERTHIER NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.34 m
Superficie :	1 080.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	96.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	61 900 \$
Valeur de l'immeuble :	95 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	95 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **95 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	399 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 567
Numéro matricule :	3302-23-7405-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392977

2. Propriétaire

Nom :	JEAN GUY LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	399, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1962-12-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	690.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	132.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 800 \$
Valeur du bâtiment :	170 700 \$
Valeur de l'immeuble :	193 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	193 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	193 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 581
Numéro matricule :	3302-23-8427-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1133067

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-LOYALA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-07-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : Superficie :	Nombre d'étages : Année de construction : Aire d'étages : Genre de construction : Lien physique : Nombre de logements : Nombre de locaux non résidentiels : Nombre de chambres locatives :
3.66 m 196.90 m2	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	1 600 \$

Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	1 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	1 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	407 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 580
Numéro matricule :	3302-23-8935-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392979

2. Propriétaire

Nom :	DANICK BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARYSE DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	407, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-01-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.63 m
Superficie :	801.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	169.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 500 \$
Valeur du bâtiment :	141 800 \$
Valeur de l'immeuble :	168 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	168 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	413 A RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 582
Numéro matricule :	3302-23-9677-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391553

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE DUTREMBLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	413-A, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-10-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.46 m
Superficie :	1 239.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	124.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	108 300 \$
Valeur de l'immeuble :	142 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	142 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	142 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	423 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 572
Numéro matricule :	3302-24-2466-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391561

2. Propriétaire

Nom :	LIZON VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	423, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-06-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.90 m
Superficie :	1 838.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	123.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 200 \$
Valeur du bâtiment :	143 200 \$
Valeur de l'immeuble :	180 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	180 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	180 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	415 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 568
Numéro matricule :	3302-24-3230-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391545

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	415, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-12-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.24 m
Superficie :	2 441.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1905
Aire d'étages :	117.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 200 \$
Valeur du bâtiment :	81 900 \$
Valeur de l'immeuble :	122 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	118 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	122 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	221 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 574
Numéro matricule :	3302-24-4688-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391565

2. Propriétaire

Nom :	FRANCINE BENOIT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN BENOIT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	221, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-08-07
Nom :	PIERRE BENOIT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	405, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-08-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.36 m
Superficie :	967.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	147.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 900 \$
Valeur du bâtiment :	151 400 \$
Valeur de l'immeuble :	183 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	183 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	219 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 577
Numéro matricule :	3302-24-6673-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391569

2. Propriétaire

Nom :	DAVE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	219, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	476.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	132.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 700 \$
Valeur du bâtiment :	167 900 \$
Valeur de l'immeuble :	183 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **183 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	421 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 575
Numéro matricule :	3302-24-6729-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391547

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SUZANNE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	421, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.15 m
Superficie :	846.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	114.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 900 \$
Valeur du bâtiment :	114 000 \$
Valeur de l'immeuble :	141 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	141 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	217 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 586
Numéro matricule :	3302-24-7965-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391572

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MICHELINE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	217, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-02-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	473.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	118.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 600 \$
Valeur du bâtiment :	118 600 \$
Valeur de l'immeuble :	134 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	134 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	134 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	425 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 576
Numéro matricule :	3302-24-8337-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391551

2. Propriétaire

Nom :	GERARD MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	425, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-02-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.22 m
Superficie :	854.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	83.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 200 \$
Valeur du bâtiment :	91 700 \$
Valeur de l'immeuble :	119 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	119 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	119 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	215 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 587
Numéro matricule :	3302-24-9253-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391557

2. Propriétaire

Nom :	LUCIE BACON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MICHEL DEMEULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	215, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-06-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	771.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1951
Aire d'étages :	129.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 400 \$
Valeur du bâtiment :	109 600 \$
Valeur de l'immeuble :	135 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	129 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	135 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 136; 4 508 233
Numéro matricule :	3302-25-0141-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133064

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.78 m
Superficie :	4 983.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	228 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 705
Numéro matricule :	3302-25-0168-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391507

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCINE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	228, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-06-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.89 m
Superficie :	850.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1988
Aire d'étages :	95.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 000 \$
Valeur du bâtiment :	144 300 \$
Valeur de l'immeuble :	172 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	172 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **172 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	127 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 706
Numéro matricule :	3302-25-1694-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391748

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	127, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-07-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.89 m
Superficie :	850.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1988
Aire d'étages :	94.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 100 \$
Valeur du bâtiment :	146 000 \$
Valeur de l'immeuble :	174 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	174 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **174 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	223 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 573
Numéro matricule :	3302-25-1705-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391559

2. Propriétaire

Nom :	REJEANNE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	223, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-04-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.55 m
Superficie :	858.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 300 \$
Valeur du bâtiment :	153 600 \$
Valeur de l'immeuble :	181 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	181 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	226 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 707
Numéro matricule :	3302-25-2454-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391563

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTINE DUPUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	226, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-10-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.89 m
Superficie :	850.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	92.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 000 \$
Valeur du bâtiment :	156 900 \$
Valeur de l'immeuble :	184 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	184 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	184 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	123 125 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 708
Numéro matricule :	3302-25-4080-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391752

2. Propriétaire

Nom :	CLAIRE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NORMAND COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	123, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.89 m
Superficie :	850.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	239.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	JUMELÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 100 \$
Valeur du bâtiment :	238 400 \$
Valeur de l'immeuble :	266 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	266 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	266 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	222 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 709
Numéro matricule :	3302-25-4839-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391567

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	222, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-05-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.89 m
Superficie :	850.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1983
Aire d'étages :	96.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 000 \$
Valeur du bâtiment :	108 100 \$
Valeur de l'immeuble :	136 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **136 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	119 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 710
Numéro matricule :	3302-25-6466-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391756

2. Propriétaire

Nom :	FELIX LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOANIE ROBICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	119, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-05-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.89 m
Superficie :	850.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1983
Aire d'étages :	100.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 100 \$
Valeur du bâtiment :	144 100 \$
Valeur de l'immeuble :	172 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	172 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	172 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 704
Numéro matricule :	3302-25-7225-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391571

2. Propriétaire

Nom :	CAROLE BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	216, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.77 m
Superficie :	853.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	28 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	28 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	115 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 718
Numéro matricule :	3302-25-9052-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391574

2. Propriétaire

Nom :	LYNE POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	115, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-11-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.25 m
Superficie :	1 013.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1987
Aire d'étages :	81.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 100 \$
Valeur du bâtiment :	140 600 \$
Valeur de l'immeuble :	173 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	173 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	173 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	216 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 711
Numéro matricule :	3302-25-9204-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391744

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	216, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.86 m
Superficie :	991.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1954
Aire d'étages :	130.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 700 \$
Valeur du bâtiment :	123 200 \$
Valeur de l'immeuble :	155 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	155 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	155 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	128 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 757
Numéro matricule :	3302-26-1548-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391746

2. Propriétaire

Nom :	SYLVIE 40% GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	YOLAND 60% LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	28-A, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-05-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	840.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1957
Aire d'étages :	137.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 700 \$
Valeur du bâtiment :	163 100 \$
Valeur de l'immeuble :	190 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	190 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	190 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	126 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 758
Numéro matricule :	3302-26-3834-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391750

2. Propriétaire

Nom :	ALEX BEAULIEU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	126, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-09-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.97 m
Superficie :	631.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	155.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 800 \$
Valeur du bâtiment :	215 400 \$
Valeur de l'immeuble :	236 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	236 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	236 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	124 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 753
Numéro matricule :	3302-26-5822-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391754

2. Propriétaire

Nom :	JEAN CLAUDE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	124, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1963-05-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.97 m
Superficie :	630.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	112.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 800 \$
Valeur du bâtiment :	117 300 \$
Valeur de l'immeuble :	138 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	138 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **138 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 759
Numéro matricule :	3302-26-6744-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1169219

2. Propriétaire

Nom :	DENIS BISSONNETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	126, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-07-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.76 m
Superficie :	394.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	12 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	12 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	120 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 754
Numéro matricule :	3302-26-7819-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391758

2. Propriétaire

Nom :	MELANIE DUBEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	120, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-06-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	673.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1958
Aire d'étages :	120.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 200 \$
Valeur du bâtiment :	99 200 \$
Valeur de l'immeuble :	121 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	121 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **121 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	118 118 A RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 774
Numéro matricule :	3302-26-9111-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391760

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN GREGOIRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	118, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-10-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	673.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1958
Aire d'étages :	158.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 200 \$
Valeur du bâtiment :	190 200 \$
Valeur de l'immeuble :	212 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	204 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **212 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 756
Numéro matricule :	3302-27-3214-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391762

2. Propriétaire

Nom :	MARIO VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DENISE DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	610, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.07 m
Superficie :	17 447.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	71 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	71 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	71 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	71 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	7 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 763
Numéro matricule :	3302-27-4585-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391768

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIC DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SOPHIE MATTEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	7, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-07-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	1 234.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	154.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	190 200 \$
Valeur de l'immeuble :	224 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	224 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	224 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	9 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 765
Numéro matricule :	3302-27-7169-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	754512

2. Propriétaire

Nom :	FANNIE ST-YVES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	9, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	818.40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	86.90 m ²
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 000 \$
Valeur du bâtiment :	139 900 \$
Valeur de l'immeuble :	166 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	166 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	166 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 138
Numéro matricule :	3302-27-8592-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133063

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.42 m
Superficie :	5 118.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	11 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 783
Numéro matricule :	3302-27-9256-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	756344

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDIA HOULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ALAIN LEBEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-07-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	816.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	84.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 900 \$
Valeur du bâtiment :	121 900 \$
Valeur de l'immeuble :	148 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	148 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 767
Numéro matricule :	3302-28-0074-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391521

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-05-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	812.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	90.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 800 \$
Valeur du bâtiment :	120 800 \$
Valeur de l'immeuble :	147 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **147 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	5 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 762
Numéro matricule :	3302-28-1901-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391765

2. Propriétaire

Nom :	GHYSLAIN GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PATRICIA ROBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	5, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	823.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	100.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 200 \$
Valeur du bâtiment :	172 500 \$
Valeur de l'immeuble :	199 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	199 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	199 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	4 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 768; 4 507 769
Numéro matricule :	3302-28-3256-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391763

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL LAPOLICE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-06-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.78 m
Superficie :	1 624.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1998
Aire d'étages :	97.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 100 \$
Valeur du bâtiment :	199 400 \$
Valeur de l'immeuble :	235 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	235 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **235 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	8 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 764
Numéro matricule :	3302-28-6336-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391769

2. Propriétaire

Nom :	MIMI LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	8, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	812.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	84.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 800 \$
Valeur du bâtiment :	160 900 \$
Valeur de l'immeuble :	187 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	187 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **187 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	10 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 766
Numéro matricule :	3302-28-8323-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	756343

2. Propriétaire

Nom :	DIANE ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	10, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.39 m
Superficie :	811.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	91.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 800 \$
Valeur du bâtiment :	184 100 \$
Valeur de l'immeuble :	210 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	210 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **210 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	804 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 771; 4 507 772
Numéro matricule :	3302-29-6276-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391771

2. Propriétaire

Nom :	PATRICK ST-ANDRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	BYANKA GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	804, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-06-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.79 m
Superficie :	1 395.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1990
Aire d'étages :	128.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	204 200 \$
Valeur de l'immeuble :	239 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	238 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 05
Valeur imposable de l'immeuble :	239 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	36 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 773
Numéro matricule :	3302-29-9258-000-0000
Utilisation prédominante :	SERVICE DE RÉPARATION D'AUTOMOBILES (GARAGE)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391855

2. Propriétaire

Nom :	MARC GARCEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	215-B, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-10-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.41 m
Superficie :	706.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 300 \$
Valeur du bâtiment :	65 700 \$
Valeur de l'immeuble :	89 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	89 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	89 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	378 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 581
Numéro matricule :	3302-32-0210-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392981

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS LEBRUN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	700, GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-10-05
Nom :	SYLVAIN LEBRUN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	840, GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-10-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	8.53 m
Superficie :	1 582.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1958
Aire d'étages :	195.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	223 600 \$
Valeur de l'immeuble :	259 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	202 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	259 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	384 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 516
Numéro matricule :	3302-32-0756-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392983

2. Propriétaire

Nom :	LUCIE DESILETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	384, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-07-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.54 m
Superficie :	746.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	117.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 600 \$
Valeur du bâtiment :	105 700 \$
Valeur de l'immeuble :	130 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	130 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	130 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	388 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 518
Numéro matricule :	3302-32-2473-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392985

2. Propriétaire

Nom :	NANCY DAMPHOUSSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	388, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-09-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.10 m
Superficie :	802.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	167.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 500 \$
Valeur du bâtiment :	171 100 \$
Valeur de l'immeuble :	197 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	197 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **197 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	390 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 519
Numéro matricule :	3302-32-3185-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392988

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYNE DALY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	390, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	753.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	168.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 900 \$
Valeur du bâtiment :	165 300 \$
Valeur de l'immeuble :	190 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	190 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	190 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 520
Numéro matricule :	3302-32-4098-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392987

2. Propriétaire

Nom :	PATRICK LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	51, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 - (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-11-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.68 m
Superficie :	987.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	32 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	32 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	402 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 522
Numéro matricule :	3302-32-7683-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392992

2. Propriétaire

Nom :	ANNIE LAJOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	402, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-05-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.50 m
Superficie :	4 427.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1906
Aire d'étages :	211.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	50 100 \$
Valeur du bâtiment :	153 600 \$
Valeur de l'immeuble :	203 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	203 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	417 419 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 583
Numéro matricule :	3302-33-0787-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391800

2. Propriétaire

Nom :	FRANCINE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	419, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-01-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.64 m
Superficie :	1 118.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1914
Aire d'étages :	164.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 600 \$
Valeur du bâtiment :	169 500 \$
Valeur de l'immeuble :	203 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	203 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	411 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 579
Numéro matricule :	3302-33-3040-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391555

2. Propriétaire

Nom :	MATHIEU BELLEHUMEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	411, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-05-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.93 m
Superficie :	1 424.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1943
Aire d'étages :	136.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	158 000 \$
Valeur de l'immeuble :	193 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	193 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	193 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	429 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 584
Numéro matricule :	3302-33-3597-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391808

2. Propriétaire

Nom :	RAYMONDE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	429, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-02-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.15 m
Superficie :	1 416.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	136.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	130 200 \$
Valeur de l'immeuble :	165 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	165 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	165 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	406 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 523
Numéro matricule :	3302-33-6637-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392990

2. Propriétaire

Nom :	PHILIPPE DANYLO LEMAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEREMIE COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	406, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.78 m
Superficie :	1 122.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1895
Aire d'étages :	94.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 600 \$
Valeur du bâtiment :	89 400 \$
Valeur de l'immeuble :	123 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 06
Valeur imposable de l'immeuble :	123 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	408 412 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 524
Numéro matricule :	3302-33-7559-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391810

2. Propriétaire

Nom :	SYLVETTE LATOUR ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	412, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1972-07-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.86 m
Superficie :	1 423.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	239.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	264 700 \$
Valeur de l'immeuble :	299 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	299 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	299 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	414 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 525
Numéro matricule :	3302-33-8080-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391812

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE PERREAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	414, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.86 m
Superficie :	385.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1948
Aire d'étages :	104.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 700 \$
Valeur du bâtiment :	103 600 \$
Valeur de l'immeuble :	116 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	116 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	116 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	427 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 588
Numéro matricule :	3302-34-1410-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391802

2. Propriétaire

Nom :	ROBIN GOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LYNDA GAUTHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	455, RUE ROLAND-MIRON, LAVALTRIE, J5T1Z7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-07-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	419.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	69.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 800 \$
Valeur du bâtiment :	76 200 \$
Valeur de l'immeuble :	90 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	90 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	90 000 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	431 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 585
Numéro matricule :	3302-34-3523-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391806

2. Propriétaire

Nom :	ROSAIRE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	431, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.76 m
Superficie :	1 058.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1915
Aire d'étages :	109.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	87 400 \$
Valeur de l'immeuble :	120 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	120 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	120 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	433 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 589
Numéro matricule :	3302-34-3541-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391804

2. Propriétaire

Nom :	CLAIRE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	433, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-08-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.36 m
Superficie :	1 073.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1959
Aire d'étages :	128.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	175 100 \$
Valeur de l'immeuble :	208 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	208 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	208 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	435 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 715
Numéro matricule :	3302-34-4662-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391816

2. Propriétaire

Nom :	ALEXANDRE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCOIS VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	435, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-10-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.10 m
Superficie :	1 208.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1942
Aire d'étages :	91.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	104 600 \$
Valeur de l'immeuble :	138 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	138 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	138 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	439 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 714
Numéro matricule :	3302-34-5492-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391822

2. Propriétaire

Nom :	SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	213, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S JACINTHE VALOIS, LIQUIDATEUR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-05
Nom :	SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	250, RUE MOGE, SOREL-TRACY, J3P6X2 A/S SUZETTE VALOIS, LIQUIDATEUR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.43 m
Superficie :	1 304.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	117.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 500 \$
Valeur du bâtiment :	112 800 \$
Valeur de l'immeuble :	147 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **147 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	437 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 716
Numéro matricule :	3302-34-5972-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391820

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	226, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	693.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1942
Aire d'étages :	89.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 900 \$
Valeur du bâtiment :	90 200 \$
Valeur de l'immeuble :	113 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	113 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	113 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 495
Numéro matricule :	3302-34-9953-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391829

2. Propriétaire

Nom :	SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	213, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S JACINTHE VALOIS, LIQUIDATEUR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-05
Nom :	SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	250, RUE MOGE, SOREL-TRACY, J3P6X2 A/S SUZETTE VALOIS, LIQUIDATEUR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	303.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 000 \$
Valeur du bâtiment :	2 800 \$
Valeur de l'immeuble :	12 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	12 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	116 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 775
Numéro matricule :	3302-35-1393-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391831

2. Propriétaire

Nom :	TOMMY BEAUDOIN MORIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	116, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	49.17 m
Superficie :	946.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1961
Aire d'étages :	131.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 200 \$
Valeur du bâtiment :	127 600 \$
Valeur de l'immeuble :	158 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	158 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	158 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	214 RUE BARTHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 712
Numéro matricule :	3302-35-1908-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391814

2. Propriétaire

Nom :	DANY RIVARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SUZANNE LEMONDE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	214, RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-01-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	1 726.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	116.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 600 \$
Valeur du bâtiment :	128 000 \$
Valeur de l'immeuble :	164 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	164 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	164 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	111 113 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 719; 4 507 720
Numéro matricule :	3302-35-2255-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391833

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDETTE GAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	111, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.67 m
Superficie :	1 236.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1952
Aire d'étages :	117.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	116 900 \$
Valeur de l'immeuble :	151 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	151 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 777
Numéro matricule :	3302-35-2798-000-0000
Utilisation prédominante :	PASSAGE
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133036

2. Propriétaire

Nom :	VALOIS LOUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	CP 0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	3.15 m
Superficie :	186.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 778
Numéro matricule :	3302-35-4477-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391835

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE BRIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	114, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1984-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.81 m
Superficie :	283.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	109 RUE DE L' ECOLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 721
Numéro matricule :	3302-35-6236-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391824

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD GOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	109, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-09-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.04 m
Superficie :	351.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	176.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 600 \$
Valeur du bâtiment :	221 400 \$
Valeur de l'immeuble :	233 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	233 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **233 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	441 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 713
Numéro matricule :	3302-35-6503-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391818

2. Propriétaire

Nom :	PATRICIA FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCOIS BERNECHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	441, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-02-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	7.53 m
Superficie :	691.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	68.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 800 \$
Valeur du bâtiment :	156 200 \$
Valeur de l'immeuble :	179 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	179 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	179 000 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	443 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 717
Numéro matricule :	3302-35-6916-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391825

2. Propriétaire

Nom :	KEVIN DESROSIERS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	443, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	724.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1941
Aire d'étages :	87.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 900 \$
Valeur du bâtiment :	77 200 \$
Valeur de l'immeuble :	101 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	101 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	101 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	449 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 794
Numéro matricule :	3302-35-8374-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391836

2. Propriétaire

Nom :	MANON LEDUC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1129, RUE DU VERSANT, ST-RENE, G0M1Z0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.20 m
Superficie :	892.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	110.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 500 \$
Valeur du bâtiment :	80 800 \$
Valeur de l'immeuble :	110 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	109 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	110 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	445 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 722
Numéro matricule :	3302-35-8422-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391827

2. Propriétaire

Nom :	LINE BIGRAS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	445, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-05-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.44 m
Superficie :	368.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	118.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 100 \$
Valeur du bâtiment :	114 900 \$
Valeur de l'immeuble :	127 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	127 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	127 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	451 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 793
Numéro matricule :	3302-35-8889-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391841

2. Propriétaire

Nom :	STYVE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	KATHY ST-AMANT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	451, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-08-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.11 m
Superficie :	802.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	130.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 500 \$
Valeur du bâtiment :	113 100 \$
Valeur de l'immeuble :	139 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	139 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	139 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 776
Numéro matricule :	3302-36-3418-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	606229

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	438, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.15 m
Superficie :	2 312.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	29 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	29 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	141 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 780
Numéro matricule :	3302-36-4967-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391849

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE BRIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	141, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.47 m
Superficie :	3 450.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	108.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 200 \$
Valeur du bâtiment :	153 000 \$
Valeur de l'immeuble :	198 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	198 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 782
Numéro matricule :	3302-36-6415-000-0000
Utilisation prédominante :	PASSAGE
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133035

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE BRIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	114, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	3.73 m
Superficie :	548.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	453 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 795
Numéro matricule :	3302-36-9203-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391843

2. Propriétaire

Nom :	DESNEIGES LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	453, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.89 m
Superficie :	880.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	122.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 100 \$
Valeur du bâtiment :	104 100 \$
Valeur de l'immeuble :	133 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	133 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	133 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	455 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 796
Numéro matricule :	3302-36-9618-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391845

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	127, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-01-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.98 m
Superficie :	905.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	110.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 900 \$
Valeur du bâtiment :	121 200 \$
Valeur de l'immeuble :	151 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	151 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	13 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 785
Numéro matricule :	3302-37-1443-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1087011

2. Propriétaire

Nom :	ANNIE MORIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ALEC DELAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	13, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-10-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	915.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	92.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 200 \$
Valeur du bâtiment :	159 300 \$
Valeur de l'immeuble :	189 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	189 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **189 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	15 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 779
Numéro matricule :	3302-37-3528-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1095471

2. Propriétaire

Nom :	RAPHAEL SOULIERES-MARTEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	15, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.47 m
Superficie :	788.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2014
Aire d'étages :	90.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 000 \$
Valeur du bâtiment :	179 300 \$
Valeur de l'immeuble :	205 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	205 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	205 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	14 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 786
Numéro matricule :	3302-37-4284-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1095469

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BARRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	AUDREY BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	14, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-12-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.37 m
Superficie :	1 985.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2017
Aire d'étages :	133.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 900 \$
Valeur du bâtiment :	252 600 \$
Valeur de l'immeuble :	290 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	290 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **290 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	17 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 781
Numéro matricule :	3302-37-6706-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1103953

2. Propriétaire

Nom :	MICHAEL TRUDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	KARINE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	17, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-07-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	55.70 m
Superficie :	1 148.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	187.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 700 \$
Valeur du bâtiment :	244 000 \$
Valeur de l'immeuble :	277 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	277 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	277 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	149 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 788
Numéro matricule :	3302-37-7553-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391851

2. Propriétaire

Nom :	JACQUELINE CHARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	149, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-04-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.10 m
Superficie :	904.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	98.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 800 \$
Valeur du bâtiment :	131 300 \$
Valeur de l'immeuble :	161 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	161 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	161 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	153 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 789
Numéro matricule :	3302-37-8274-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391853

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BARRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	AUDREY BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	153, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-12-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.34 m
Superficie :	668.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	93.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 100 \$
Valeur du bâtiment :	100 600 \$
Valeur de l'immeuble :	122 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	122 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	122 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	12 RUE CHARPENTIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 784
Numéro matricule :	3302-38-0510-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	950111

2. Propriétaire

Nom :	DANICK DESTREMPES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHANTALE GAGNON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	12, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-12-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	911.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	101.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 100 \$
Valeur du bâtiment :	174 500 \$
Valeur de l'immeuble :	204 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	204 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	204 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	34 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 791
Numéro matricule :	3302-39-1345-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391857

2. Propriétaire

Nom :	SUZANNE GAUDET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	34, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-11-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.61 m
Superficie :	778.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1993
Aire d'étages :	120.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 700 \$
Valeur du bâtiment :	204 400 \$
Valeur de l'immeuble :	230 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	230 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **230 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	32 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 790
Numéro matricule :	3302-39-5520-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ENTREPOSAGES
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391859

2. Propriétaire

Nom :	CORP. MUN. ST-IGNACE LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-05-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	70.50 m
Superficie :	2 151.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	66.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 800 \$
Valeur du bâtiment :	6 900 \$
Valeur de l'immeuble :	45 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	45 700 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	38 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	6 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	45 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	25 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 895
Numéro matricule :	3302-39-5676-000-0000
Utilisation prédominante :	ADMINISTRATION PUBLIQUE MUNICIPALE ET RÉGIONALE
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391860

2. Propriétaire

Nom :	CORP MUN ST IGNACE DE LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-06-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.96 m
Superficie :	1 931.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	300.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 700 \$
Valeur du bâtiment :	145 900 \$
Valeur de l'immeuble :	183 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	183 600 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	37 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	145 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	183 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	40 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 897
Numéro matricule :	3302-39-9995-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391960

2. Propriétaire

Nom :	LUCIENNE CHEVALIER ROCK
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	40, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1972-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.41 m
Superficie :	1 040.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	123.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 200 \$
Valeur du bâtiment :	129 700 \$
Valeur de l'immeuble :	162 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	162 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	162 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	404 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 526
Numéro matricule :	3302-42-0679-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392994

2. Propriétaire

Nom :	LAURIANNE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	404, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-08-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.49 m
Superficie :	1 205.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1942
Aire d'étages :	139.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 200 \$
Valeur du bâtiment :	132 400 \$
Valeur de l'immeuble :	159 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	159 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **159 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	11 A CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 571
Numéro matricule :	3302-42-3140-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	392998

2. Propriétaire

Nom :	YOLANDE LESSARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11-A, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-02-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	1 155.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1993
Aire d'étages :	164.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 600 \$
Valeur du bâtiment :	255 200 \$
Valeur de l'immeuble :	296 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	296 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	296 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	15 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 528
Numéro matricule :	3302-42-4958-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	393000

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LINDA LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	15, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.96 m
Superficie :	1 817.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	115.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	70 100 \$
Valeur du bâtiment :	202 700 \$
Valeur de l'immeuble :	272 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	272 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	272 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	31 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 529
Numéro matricule :	3302-42-7396-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393006

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTIAN CALMETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	31, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-09-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.62 m
Superficie :	1 220.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	96.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 100 \$
Valeur du bâtiment :	89 600 \$
Valeur de l'immeuble :	123 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	123 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	27 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 566
Numéro matricule :	3302-42-7560-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	393008

2. Propriétaire

Nom :	DONALD MURPHY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANY LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	27, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-03-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.69 m
Superficie :	709.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2003
Aire d'étages :	58.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 400 \$
Valeur du bâtiment :	124 800 \$
Valeur de l'immeuble :	165 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	165 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	165 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	37 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 531
Numéro matricule :	3302-43-1848-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391900

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	37, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-03-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.07 m
Superficie :	1 041.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 200 \$
Valeur du bâtiment :	123 200 \$
Valeur de l'immeuble :	156 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	156 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	156 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	17 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 527
Numéro matricule :	3302-43-1901-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	392996

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN JULIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	17, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-06-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.51 m
Superficie :	1 159.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	149.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 800 \$
Valeur du bâtiment :	122 100 \$
Valeur de l'immeuble :	155 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	155 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	155 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	35 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 530
Numéro matricule :	3302-43-3015-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393002

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE SALVAIL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	35, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-03-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.72 m
Superficie :	2 131.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	175.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 700 \$
Valeur du bâtiment :	218 800 \$
Valeur de l'immeuble :	257 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	257 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	257 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	40 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 493
Numéro matricule :	3302-43-4588-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391902

2. Propriétaire

Nom :	MATHIEU MAILHOT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JULIE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	40, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.61 m
Superficie :	1 495.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	212.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	333 600 \$
Valeur de l'immeuble :	369 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	369 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	369 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	34 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 494
Numéro matricule :	3302-43-6450-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391903

2. Propriétaire

Nom :	RENALD LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	34, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-01-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.27 m
Superficie :	463.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1890
Aire d'étages :	88.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 300 \$
Valeur du bâtiment :	92 800 \$
Valeur de l'immeuble :	108 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	108 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **108 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	33 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 532
Numéro matricule :	3302-43-6622-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393004

2. Propriétaire

Nom :	JEAN PAUL TELLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	33, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-11-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.51 m
Superficie :	282.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	141.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 300 \$
Valeur du bâtiment :	126 300 \$
Valeur de l'immeuble :	135 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	135 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	135 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	36 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 505
Numéro matricule :	3302-43-6865-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391905

2. Propriétaire

Nom :	LINE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	36, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-08-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	455.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1942
Aire d'étages :	83.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 000 \$
Valeur du bâtiment :	89 800 \$
Valeur de l'immeuble :	104 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	104 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **104 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	38 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 506
Numéro matricule :	3302-43-7587-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391907

2. Propriétaire

Nom :	MARIO GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	38, ST LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-06-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1.71 m
Superficie :	775.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	95.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 600 \$
Valeur du bâtiment :	111 400 \$
Valeur de l'immeuble :	137 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	137 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	137 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	32 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 507
Numéro matricule :	3302-43-9458-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391909

2. Propriétaire

Nom :	JEAN CLAUDE BEAUCAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	32, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.43 m
Superficie :	1 282.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	105.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	150 500 \$
Valeur de l'immeuble :	184 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	184 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **184 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	420 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 492
Numéro matricule :	3302-44-0706-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391896

2. Propriétaire

Nom :	JEREMIE COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1240, RANG RIVIERE BAYONNE NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-11-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.82 m
Superficie :	1 834.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1915
Aire d'étages :	105.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 200 \$
Valeur du bâtiment :	110 600 \$
Valeur de l'immeuble :	147 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	147 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	426 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 496
Numéro matricule :	3302-44-1329-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391898

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NORMAND RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	426, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-08-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.70 m
Superficie :	888.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1909
Aire d'étages :	95.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 300 \$
Valeur du bâtiment :	71 600 \$
Valeur de l'immeuble :	100 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	100 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	100 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	430 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 497
Numéro matricule :	3302-44-2581-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391911

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTINE LEMAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GHYSLAIN GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	430, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.75 m
Superficie :	889.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1952
Aire d'étages :	154.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 400 \$
Valeur du bâtiment :	120 000 \$
Valeur de l'immeuble :	149 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	149 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	432 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 498
Numéro matricule :	3302-44-3195-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391913

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE SEVIGNY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	432, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	898.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1932
Aire d'étages :	98.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 600 \$
Valeur du bâtiment :	65 700 \$
Valeur de l'immeuble :	95 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	95 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	95 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 499
Numéro matricule :	3302-44-6446-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	1159035

2. Propriétaire

Nom :	SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	213, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S JACINTHE VALOIS, LIQUIDATEUR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-05
Nom :	SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	250, RUE MOGE, SOREL-TRACY, J3P6X2 A/S SUZETTE VALOIS, LIQUIDATEUR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.03 m
Superficie :	6 079.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	72 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	72 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	72 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	72 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 513
Numéro matricule :	3302-44-7090-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391917

2. Propriétaire

Nom :	MINISTERE DES TRANSPORTS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	750, BOULEVARD CHAREST EST, QUEBEC „ G1K3J7
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.39 m
Superficie :	718.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	26 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	26 600 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	26 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (compensable)	26 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	447 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 792
Numéro matricule :	3302-45-1047-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391839

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	438, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-11-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.78 m
Superficie :	764.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1935
Aire d'étages :	91.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 200 \$
Valeur du bâtiment :	86 700 \$
Valeur de l'immeuble :	111 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	111 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	434 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 500
Numéro matricule :	3302-45-3516-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391915

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PIERRE HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JACYNTHÉ LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	758, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-07-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.95 m
Superficie :	1 511.00 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	105.10 m²
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 600 \$
Valeur du bâtiment :	70 000 \$
Valeur de l'immeuble :	105 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	105 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	105 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	440 JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 501
Numéro matricule :	3302-45-3666-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391922

2. Propriétaire

Nom :	PATRICK COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JULIE HEBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	440, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-07-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	68.94 m
Superficie :	1 410.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	147.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	127 700 \$
Valeur de l'immeuble :	162 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	162 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	162 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	438 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 502
Numéro matricule :	3302-45-4037-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391920

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	438, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.74 m
Superficie :	859.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	112.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 400 \$
Valeur du bâtiment :	158 600 \$
Valeur de l'immeuble :	187 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	187 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	187 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	457 RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 797
Numéro matricule :	3302-46-0133-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391847

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ROGER DEGUISE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	457, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-02-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.07 m
Superficie :	852.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	135.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 100 \$
Valeur du bâtiment :	123 700 \$
Valeur de l'immeuble :	151 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	145 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **151 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	143 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 798
Numéro matricule :	3302-46-0752-000-0000
Utilisation prédominante :	SALON D'ESTHÉTIQUE
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391918

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE BRIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDRE HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	143, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-04-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.57 m
Superficie :	1 507.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	119.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	111 100 \$
Valeur de l'immeuble :	146 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	146 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	146 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	145 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 799
Numéro matricule :	3302-46-1487-000-0000
Utilisation prédominante :	ASSOCIATION, UNION OU COOP D'ÉPARGNE ET DE PRÊT (INCLUANT LES CAISSES POPULAIRES LOCALES)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391926

2. Propriétaire

Nom :	9310-4958 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1801, RUE PRINCIPALE, SAINT-NORBERT, J0K3C0 A/S SILVIO DEL GIACCO (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.79 m
Superficie :	2 435.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	316.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 800 \$
Valeur du bâtiment :	326 800 \$
Valeur de l'immeuble :	382 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	382 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	382 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	144 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 692
Numéro matricule :	3302-46-7460-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391931

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN BRUNELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	BRIGITTE CARON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	144, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-05-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.15 m
Superficie :	538.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1943
Aire d'étages :	130.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 900 \$
Valeur du bâtiment :	137 600 \$
Valeur de l'immeuble :	157 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	157 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	146 A 146 B CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 694
Numéro matricule :	3302-46-7480-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391933

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	265, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-11-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	564.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	182.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	3
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 900 \$
Valeur du bâtiment :	176 200 \$
Valeur de l'immeuble :	197 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	197 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	197 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	140 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 693
Numéro matricule :	3302-46-7636-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391924

2. Propriétaire

Nom :	FRANCIS GIGUERE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1707, RUE D' AQUITAINE, TERREBONNE, J6W5Z2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.20 m
Superficie :	1 040.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	349.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	6
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 500 \$
Valeur du bâtiment :	314 500 \$
Valeur de l'immeuble :	348 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	348 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Six logements et plus		
Valeur imposable de l'immeuble :	348 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	147 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 800
Numéro matricule :	3302-47-1623-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391927

2. Propriétaire

Nom :	JACQUELINE CHARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	149, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-12-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.45 m
Superficie :	1 057.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	89.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	78 000 \$
Valeur de l'immeuble :	111 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	111 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	151 151 B CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 801
Numéro matricule :	3302-47-1745-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391929

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE CLOUTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	784, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-08-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.86 m
Superficie :	1 054.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	200.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	126 600 \$
Valeur de l'immeuble :	159 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	200 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **159 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	157 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 804
Numéro matricule :	3302-47-3082-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391940

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL TUCKER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCIS BRULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	157, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.40 m
Superficie :	414.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	123.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 700 \$
Valeur du bâtiment :	112 000 \$
Valeur de l'immeuble :	125 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	125 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	125 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	159 159 B CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 803
Numéro matricule :	3302-47-3198-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391944

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-ALEXANDRE LEMAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	50, RUE NOTRE-DAME, ST-SULPICE, J5W3X8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.30 m
Superficie :	423.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1948
Aire d'étages :	165.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	3
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 000 \$
Valeur du bâtiment :	114 800 \$
Valeur de l'immeuble :	128 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	128 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	128 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	173 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 805
Numéro matricule :	3302-48-0992-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391946

2. Propriétaire

Nom :	YVON COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	173, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-10-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	1 536.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	107.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	113 300 \$
Valeur de l'immeuble :	149 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	149 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 802
Numéro matricule :	3302-48-2023-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391935

2. Propriétaire

Nom :	ALEXANDRE PREVOST-ROBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ELODIE PHILIPPOT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	826, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.95 m
Superficie :	754.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	24 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	24 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	24 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	165 169 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 806
Numéro matricule :	3302-48-2147-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391937

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS FORTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOHANNE PRUD'HOMME
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	169, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.57 m
Superficie :	1 532.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	3
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	243 100 \$
Valeur de l'immeuble :	278 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	278 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	278 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	171 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 807
Numéro matricule :	3302-48-3068-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391942

2. Propriétaire

Nom :	SIMON RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	171, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-11-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.49 m
Superficie :	615.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	128.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 300 \$
Valeur du bâtiment :	122 600 \$
Valeur de l'immeuble :	142 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	142 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	142 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	187 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 898
Numéro matricule :	3302-49-1232-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391948

2. Propriétaire

Nom :	PATRICK TRAHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOSEE TALBOT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	187, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-09-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.55 m
Superficie :	1 745.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1943
Aire d'étages :	94.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 700 \$
Valeur du bâtiment :	126 200 \$
Valeur de l'immeuble :	162 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	162 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	162 900 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	189 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 899
Numéro matricule :	3302-49-1357-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391950

2. Propriétaire

Nom :	JONATHAN LAMARCHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	189, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.84 m
Superficie :	1 735.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	79.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 700 \$
Valeur du bâtiment :	81 500 \$
Valeur de l'immeuble :	118 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	118 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **118 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	191 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 900
Numéro matricule :	3302-49-2869-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391952

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	191, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-02-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	558.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1956
Aire d'étages :	111.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 400 \$
Valeur du bâtiment :	148 800 \$
Valeur de l'immeuble :	167 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	167 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	167 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	193 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 901
Numéro matricule :	3302-49-3383-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391954

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-SEBASTIEN GRAVEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	193, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.42 m
Superficie :	553.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	90.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 300 \$
Valeur du bâtiment :	115 600 \$
Valeur de l'immeuble :	133 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	133 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **133 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 143; 4 508 144; 4 508 155; 4 508 160; 4 508 237; 6 223 608; 6 223 609; 6 223 694; 6 223 696
Numéro matricule :	3302-49-5607-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133031

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.64 m
Superficie :	36 835.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	194 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 905
Numéro matricule :	3302-49-8787-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391989

2. Propriétaire

Nom :	VALERIE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	194, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-03-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.63 m
Superficie :	969.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	108.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 000 \$
Valeur du bâtiment :	121 600 \$
Valeur de l'immeuble :	153 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	153 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	153 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	188 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 903
Numéro matricule :	3302-49-9207-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391956

2. Propriétaire

Nom :	CARMEN BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	188, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-09-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	55.48 m
Superficie :	3 202.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1942
Aire d'étages :	122.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 000 \$
Valeur du bâtiment :	149 600 \$
Valeur de l'immeuble :	182 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	182 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	182 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 906
Numéro matricule :	3302-49-9852-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391958

2. Propriétaire

Nom :	ORIJIN PRODUITS ARCHITECTURAUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	28, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-02-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.31 m
Superficie :	2 049.30 m ²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	19 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	19 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	11 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 567
Numéro matricule :	3302-52-0061-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	393010

2. Propriétaire

Nom :	LUCIE LEMAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-08-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.80 m
Superficie :	529.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	58.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 200 \$
Valeur du bâtiment :	81 600 \$
Valeur de l'immeuble :	111 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	111 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	29 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 533
Numéro matricule :	3302-52-0395-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393012

2. Propriétaire

Nom :	JEREMIE COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PHILIPPE DANYLO LEMAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	406, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-01-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.70 m
Superficie :	805.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	79.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 600 \$
Valeur du bâtiment :	80 600 \$
Valeur de l'immeuble :	107 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	107 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	107 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	9 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 568
Numéro matricule :	3302-52-1371-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	393016

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS BUSSIÈRES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	9, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-10-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.17 m
Superficie :	479.30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	85.50 m ²
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 300 \$
Valeur du bâtiment :	86 900 \$
Valeur de l'immeuble :	114 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	55 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	114 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	5 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 569
Numéro matricule :	3302-52-3076-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	393018

2. Propriétaire

Nom :	RENEE MICHAUD DUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	5, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-02-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.55 m
Superficie :	466.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	120.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 600 \$
Valeur du bâtiment :	118 500 \$
Valeur de l'immeuble :	145 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	145 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **145 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-JOSEPH
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 517
Numéro matricule :	3302-52-3326-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1134967

2. Propriétaire

Nom :	GEORGETTE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	387, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.81 m
Superficie :	2 996.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	43 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	43 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	43 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	3 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 570
Numéro matricule :	3302-52-5370-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0121
Dossier no :	393024

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL ROBERGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-11-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.69 m
Superficie :	456.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	66.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 500 \$
Valeur du bâtiment :	33 200 \$
Valeur de l'immeuble :	52 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	52 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	52 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	20 20 A CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 504
Numéro matricule :	3302-52-7094-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393026

2. Propriétaire

Nom :	ANDREE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	20-A, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-03-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	53.37 m
Superficie :	787.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	302.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 000 \$
Valeur du bâtiment :	93 900 \$
Valeur de l'immeuble :	119 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	119 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **119 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	6 223 693; 6 223 695; 6 223 697
Numéro matricule :	3302-53-0611-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133033

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.30 m
Superficie :	4 372.10 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	28 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 444 777; 5 444 779
Numéro matricule :	3302-53-1742-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393014

2. Propriétaire

Nom :	YOLAND LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	28, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.22 m
Superficie :	1 883.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	224.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 400 \$
Valeur du bâtiment :	301 300 \$
Valeur de l'immeuble :	338 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	338 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 05
Valeur imposable de l'immeuble :	338 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	133 133 B CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 511
Numéro matricule :	3302-53-4190-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391976

2. Propriétaire

Nom :	SOCIETE DES TRAVERSIERS DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	250, RUE ST-PAUL, QUEBEC, G1K9K9 A/S FRANCOIS BERTRAND (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.70 m
Superficie :	1 229.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	161.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 500 \$
Valeur du bâtiment :	219 600 \$
Valeur de l'immeuble :	256 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	256 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	256 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	26 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 444 778; 5 444 780
Numéro matricule :	3302-53-4630-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393020

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	26, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-06-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	1 757.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	132.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 800 \$
Valeur du bâtiment :	184 900 \$
Valeur de l'immeuble :	221 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	221 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	221 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	22 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 503
Numéro matricule :	3302-53-4804-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	393022

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LISETTE LAMOTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	22, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-07-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.85 m
Superficie :	407.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	142.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 400 \$
Valeur du bâtiment :	137 600 \$
Valeur de l'immeuble :	151 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	151 000 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	131 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 512
Numéro matricule :	3302-53-7063-000-0000
Utilisation prédominante :	SERVICE DE RÉPARATION ET REMPLACEMENT DE PNEUS
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391978

2. Propriétaire

Nom :	9123-3544 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	131, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-04-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	90.81 m
Superficie :	2 264.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	302.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	53 000 \$
Valeur du bâtiment :	51 100 \$
Valeur de l'immeuble :	104 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	104 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	104 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	16 CHEMIN SAINT-LAURENT
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 514
Numéro matricule :	3302-53-9311-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	393028

2. Propriétaire

Nom :	SOCIETE DES TRAVERSIERS DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	250, RUE ST-PAUL, QUEBEC, G1K9K9 A/S FRANCOIS BERTRAND (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.96 m
Superficie :	1 617.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	101.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 700 \$
Valeur du bâtiment :	180 900 \$
Valeur de l'immeuble :	223 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	223 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **223 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	135 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	6 223 610; 6 223 611
Numéro matricule :	3302-54-1507-000-0000
Utilisation prédominante :	ÉTABLISSEMENT AVEC SERVICE DE BOISSONS ALCOOLISÉES (BAR)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391974

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE JR RIQUIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	540, RANG SUD, SAINT-THOMAS, J0K3L0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-07-14
Nom :	SERGE RIQUIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	540, RUE BERNARD, JOLIETTE, J6E2C8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-07-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.08 m
Superficie :	2 269.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	191.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	53 100 \$
Valeur du bâtiment :	194 600 \$
Valeur de l'immeuble :	247 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	247 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	247 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	134 CHEMIN DE LA TRAVERSE 1
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 700
Numéro matricule :	3302-54-6063-000-0000
Utilisation prédominante :	RESTAURANT ET ÉTABLISSEMENT AVEC SERVICE COMPLET (AVEC TERRASSE)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391982

2. Propriétaire

Nom :	CAMIL LAVALLEE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	134, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-09-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.03 m
Superficie :	934.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	282.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 800 \$
Valeur du bâtiment :	59 600 \$
Valeur de l'immeuble :	91 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	91 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	91 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	132 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 477
Numéro matricule :	3302-54-8846-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391996

2. Propriétaire

Nom :	DANY BARIBEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARYLOU BERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	132, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	1 875.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	137.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 800 \$
Valeur du bâtiment :	135 100 \$
Valeur de l'immeuble :	181 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	181 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	138 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 697
Numéro matricule :	3302-55-0688-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391984

2. Propriétaire

Nom :	ALEXIS COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	138, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-09-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	49.36 m
Superficie :	3 226.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1971
Aire d'étages :	93.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	127 300 \$
Valeur de l'immeuble :	160 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	160 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	160 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	138 A CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3302-55-0688-001-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391986

2. Propriétaire

Nom :	ALEXIS COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	138, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-09-12
Condition particulière d'inscription :	Roulotte devenue immeuble

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1974**
Aire d'étages : **67.60 m2**
Genre de construction :
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	44 200 \$
Valeur de l'immeuble :	44 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	44 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	44 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	136 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 698
Numéro matricule :	3302-55-1148-000-0000
Utilisation prédominante :	VENTE EN GROS DE FRUITS ET DE LÉGUMES FRAIS
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391979

2. Propriétaire

Nom :	9192-6865 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	136, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-03-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	47.04 m
Superficie :	1 376.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1992
Aire d'étages :	90.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 800 \$
Valeur du bâtiment :	103 700 \$
Valeur de l'immeuble :	142 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	142 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	142 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	134 A CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 696
Numéro matricule :	3302-55-4603-000-0000
Utilisation prédominante :	SERVICE DE TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ ET D'INSTALLATION DE CÂBLAGE (ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391981

2. Propriétaire

Nom :	F. BRANCONNIER ELECTRIQUE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	134-A, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-07-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	72.88 m
Superficie :	3 376.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	314.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	66 700 \$
Valeur du bâtiment :	156 400 \$
Valeur de l'immeuble :	223 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	223 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	223 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	148 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 699
Numéro matricule :	3302-56-1757-000-0000
Utilisation prédominante :	RESTAURANT ET ÉTABLISSEMENT AVEC SERVICE COMPLET (AVEC TERRASSE)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391987

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE MARCHAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	148, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-04-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.40 m
Superficie :	6 720.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1946
Aire d'étages :	185.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 600 \$
Valeur du bâtiment :	197 900 \$
Valeur de l'immeuble :	243 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	243 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 06
Valeur imposable de l'immeuble :	243 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 146
Numéro matricule :	3302-62-9099-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	393033

2. Propriétaire

Nom :	MINISTERE DES TRANSPORTS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	750, BOULEVARD CHAREST EST, QUEBEC „ G1K3J7
Date d'inscription au rôle :	1989-02-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.78 m
Superficie :	584.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	21 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	21 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	21 600 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	21 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	21 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	126 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 475
Numéro matricule :	3302-63-4468-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	392001

2. Propriétaire

Nom :	DENIS FECTEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	126, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-04-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.54 m
Superficie :	803.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1932
Aire d'étages :	210.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 600 \$
Valeur du bâtiment :	141 600 \$
Valeur de l'immeuble :	171 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	171 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	171 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 476
Numéro matricule :	3302-63-6643-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	393032

2. Propriétaire

Nom :	SOCIETE DES TRAVERSIERS DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	250, RUE ST-PAUL, QUEBEC, G1K9K9 A/S FRANCOIS BERTRAND (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.08 m
Superficie :	1 454.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1011 1017 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 480
Numéro matricule :	3302-63-8981-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392006

2. Propriétaire

Nom :	9173-8237 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1015, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-07-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.53 m
Superficie :	4 086.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	342.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	3
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 400 \$
Valeur du bâtiment :	177 700 \$
Valeur de l'immeuble :	226 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	226 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 06
Valeur imposable de l'immeuble :	226 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1001 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 481
Numéro matricule :	3302-63-9134-000-0000
Utilisation prédominante :	STATION DE CONTRÔLE DE LA PRESSION DE L'EAU
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	393035

2. Propriétaire

Nom :	MUN. DE ST-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.87 m
Superficie :	306.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	26.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 300 \$
Valeur du bâtiment :	87 400 \$
Valeur de l'immeuble :	98 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	98 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	98 700 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	11 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	87 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	98 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 479
Numéro matricule :	3302-64-0718-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391998

2. Propriétaire

Nom :	CORP MUN ST-IGNACE DE LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.85 m
Superficie :	668.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	24 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	24 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 24 700 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	24 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	24 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	128 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 474
Numéro matricule :	3302-64-2901-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	391999

2. Propriétaire

Nom :	DANIELLE CLEMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	128, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-09-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.55 m
Superficie :	2 033.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	217.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 300 \$
Valeur du bâtiment :	291 100 \$
Valeur de l'immeuble :	340 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	340 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	340 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 478
Numéro matricule :	3302-64-4191-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392003

2. Propriétaire

Nom :	CORP. MUN. ST-IGNACE LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.98 m
Superficie :	12 897.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	92 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	92 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	92 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	92 500 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	92 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	92 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 898
Numéro matricule :	3302-68-8681-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392004

2. Propriétaire

Nom :	VITALIEN VALOIS SUCCESSION
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1061, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S ROSE-AIME COURNOYER (USUFRUIT) (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-10-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	50.65 m
Superficie :	17 532.30 m ²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	7 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	7 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 892
Numéro matricule :	3302-69-7485-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392005

2. Propriétaire

Nom :	FERME DENIS HERARD INC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	620-A, RANG ST-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-10-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	9.42 m
Superficie :	46 741.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	37 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	37 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	37 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	117 121 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 557
Numéro matricule :	3302-72-1155-000-0000
Utilisation prédominante :	TERMINUS MARITIME (PASSAGERS) INCLUANT LES GARES DE TRAVERSIERS
Numéro d'unité de voisinage :	4401
Dossier no :	393036

2. Propriétaire

Nom :	SOCIETE DES TRAVERSIERS DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	250, RUE ST-PAUL, QUEBEC QC, G1K9K9 A/S LUCIE GENDRON
Date d'inscription au rôle :	2000-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.87 m
Superficie :	13 778.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	509 800 \$
Valeur du bâtiment :	149 700 \$
Valeur de l'immeuble :	659 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	659 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	659 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1016 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 556
Numéro matricule :	3302-73-2109-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	5101
Dossier no :	393037

2. Propriétaire

Nom :	LAURIER GOULET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNETTE FONTAINE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3270, RANG STE-ANNE, ST-NORBERT, QC, J0K3C0
Date d'inscription au rôle :	1998-06-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.81 m
Superficie :	681.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	3
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	569.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	7
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 200 \$
Valeur du bâtiment :	309 100 \$
Valeur de l'immeuble :	334 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	334 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Six logements et plus

Valeur imposable de l'immeuble :	334 300 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1021 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 483
Numéro matricule :	3302-73-3260-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392010

2. Propriétaire

Nom :	MARYSE PAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1023, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-09-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.89 m
Superficie :	611.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	118.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 200 \$
Valeur du bâtiment :	81 600 \$
Valeur de l'immeuble :	101 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	101 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	101 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1020 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 558
Numéro matricule :	3302-73-4919-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	393040

2. Propriétaire

Nom :	SUZANNE FONTAINE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1020, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-08-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.80 m
Superficie :	456.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	54.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 000 \$
Valeur du bâtiment :	59 400 \$
Valeur de l'immeuble :	85 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	85 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	85 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1019 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 484
Numéro matricule :	3302-73-5153-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	393038

2. Propriétaire

Nom :	SYLVIE C. DUCHARME
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1019, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-03-31
Nom :	ALAIN MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1019, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.21 m
Superficie :	600.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	113.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 800 \$
Valeur du bâtiment :	86 900 \$
Valeur de l'immeuble :	106 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	106 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **106 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1033 RUE BOUCHER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 488
Numéro matricule :	3302-73-5893-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392014

2. Propriétaire

Nom :	MADELEINE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVAIN LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1033, RUE BOUCHER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-05-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.20 m
Superficie :	797.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	71.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 300 \$
Valeur du bâtiment :	62 700 \$
Valeur de l'immeuble :	89 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	89 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	89 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1027 1027 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 489
Numéro matricule :	3302-73-6260-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392016

2. Propriétaire

Nom :	FERNAND ROBILLARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1027, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-07-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.07 m
Superficie :	613.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	192.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 200 \$
Valeur du bâtiment :	143 600 \$
Valeur de l'immeuble :	163 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	163 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **163 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1022 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 559
Numéro matricule :	3302-73-7223-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392126

2. Propriétaire

Nom :	JOSE MARQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ALICE LASSONDE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1022, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-10-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	397.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	108.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 700 \$
Valeur du bâtiment :	117 200 \$
Valeur de l'immeuble :	139 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	139 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	139 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1029 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 490
Numéro matricule :	3302-73-7975-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392131

2. Propriétaire

Nom :	ROLLAND ANGERS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1029, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-11-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	989.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	133.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 700 \$
Valeur du bâtiment :	120 500 \$
Valeur de l'immeuble :	153 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	153 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **153 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1026 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 560
Numéro matricule :	3302-73-9327-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392128

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE GARNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOHANNE MARCHAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1026, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-12-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.40 m
Superficie :	489.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	123.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 900 \$
Valeur du bâtiment :	175 900 \$
Valeur de l'immeuble :	203 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	203 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1025 RUE BOUCHER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 486
Numéro matricule :	3302-74-1767-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392019

2. Propriétaire

Nom :	MARCO TREMBLAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	653, DOMAINE BELLEVUE, BERTHIERVILLE, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1988-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.80 m
Superficie :	763.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1941
Aire d'étages :	157.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 200 \$
Valeur du bâtiment :	137 800 \$
Valeur de l'immeuble :	163 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	163 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **163 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1023 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 482
Numéro matricule :	3302-74-2207-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392008

2. Propriétaire

Nom :	DENIS CHAPUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARYSE PAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1023, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.58 m
Superficie :	1 779.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	94.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 900 \$
Valeur du bâtiment :	127 000 \$
Valeur de l'immeuble :	163 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	163 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	163 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1035 RUE BOUCHER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 487
Numéro matricule :	3302-74-4419-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392012

2. Propriétaire

Nom :	DAVID GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DOMINIQUE PROULX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1035, RUE BOUCHER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.61 m
Superficie :	1 124.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	138.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 600 \$
Valeur du bâtiment :	168 600 \$
Valeur de l'immeuble :	202 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	202 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	202 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE BOUCHER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 443
Numéro matricule :	3302-74-4451-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392023

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE ST-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-02-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.32 m
Superficie :	395.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	13 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	13 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	13 000 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	13 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	13 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1027 A RUE BOUCHER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 445
Numéro matricule :	3302-74-8026-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392129

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1027-A, RUE BOUCHER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-09-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	55.37 m
Superficie :	917.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	153.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 300 \$
Valeur du bâtiment :	218 800 \$
Valeur de l'immeuble :	249 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	249 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **249 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE BOUCHER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 147
Numéro matricule :	3302-74-8108-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133026

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.19 m
Superficie :	1 527.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers

2018 - 2019 - 2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 893
Numéro matricule :	3302-75-0634-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392021

2. Propriétaire

Nom :	LORRAINE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RICHARD BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1041, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-05-21
Nom :	LOUIS-RENE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RITA BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LUCE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CELINE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JULIE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	VINCENT BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1041, ST-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA QC, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	1993-05-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.88 m
Superficie :	27 962.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1975
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	69 900 \$
Valeur du bâtiment :	2 400 \$
Valeur de l'immeuble :	72 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	72 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	72 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 896; 4 505 897
Numéro matricule :	3302-77-1585-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392024

2. Propriétaire

Nom :	GUY CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4660, 85E AVENUE, GRAND-MERE, G9T0C8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-04-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	92.21 m
Superficie :	40 722.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	32 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	32 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1031 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 491
Numéro matricule :	3302-83-0173-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392133

2. Propriétaire

Nom :	JEAN GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1031, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-07-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.05 m
Superficie :	695.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	122.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 900 \$
Valeur du bâtiment :	119 800 \$
Valeur de l'immeuble :	142 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	142 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	142 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1028 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 561
Numéro matricule :	3302-83-3342-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392137

2. Propriétaire

Nom :	JEROME DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEPHANIE RIVEST-SAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1028, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	53.13 m
Superficie :	1 033.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	51.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 500 \$
Valeur du bâtiment :	130 900 \$
Valeur de l'immeuble :	188 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	188 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	188 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1035 1035 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 562; 4 507 444
Numéro matricule :	3302-83-4383-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392139

2. Propriétaire

Nom :	LAURIANNE PAQUIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1035, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-01-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.62 m
Superficie :	1 717.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	269.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 600 \$
Valeur du bâtiment :	234 000 \$
Valeur de l'immeuble :	262 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	262 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **262 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1037 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 563; 4 507 449
Numéro matricule :	3302-83-7398-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392141

2. Propriétaire

Nom :	GILLES LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1037, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-11-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.95 m
Superficie :	1 891.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	138.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 500 \$
Valeur du bâtiment :	101 600 \$
Valeur de l'immeuble :	131 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	131 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	131 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1041 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 446
Numéro matricule :	3302-84-3120-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392135

2. Propriétaire

Nom :	LORRAINE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1041, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-07-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	2 542.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1942
Aire d'étages :	123.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 700 \$
Valeur du bâtiment :	100 600 \$
Valeur de l'immeuble :	141 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	141 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1043 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 447
Numéro matricule :	3302-84-3550-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392143

2. Propriétaire

Nom :	SERGE GALARNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1043, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-05-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.70 m
Superficie :	850.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	120.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 100 \$
Valeur du bâtiment :	72 200 \$
Valeur de l'immeuble :	100 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	100 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	100 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1045 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 448
Numéro matricule :	3302-84-6765-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392145

2. Propriétaire

Nom :	MARC MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LUCIE MAJEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1045, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	56.94 m
Superficie :	1 887.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	101.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 400 \$
Valeur du bâtiment :	118 200 \$
Valeur de l'immeuble :	155 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	155 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	155 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1049 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 452
Numéro matricule :	3302-84-8235-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392149

2. Propriétaire

Nom :	GUY MONDOU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	OLIVIER MONDOU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1049, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.16 m
Superficie :	310.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1937
Aire d'étages :	68.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 300 \$
Valeur du bâtiment :	61 900 \$
Valeur de l'immeuble :	72 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	72 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	72 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1047 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 564; 4 507 450
Numéro matricule :	3302-84-9210-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392151

2. Propriétaire

Nom :	OLIVIER MONDOU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY MONDOU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1047, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-04-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.53 m
Superficie :	1 049.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	89.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 200 \$
Valeur du bâtiment :	55 800 \$
Valeur de l'immeuble :	81 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	81 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **81 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1075 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 458
Numéro matricule :	3302-85-8524-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392161

2. Propriétaire

Nom :	FRANCE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1075, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	86.44 m
Superficie :	5 841.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1998
Aire d'étages :	98.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 200 \$
Valeur du bâtiment :	162 800 \$
Valeur de l'immeuble :	220 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	220 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **220 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1051 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 270; 4 508 271
Numéro matricule :	3302-94-0124-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392153

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE GARAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1051, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	5.44 m
Superficie :	1 003.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	73.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 000 \$
Valeur du bâtiment :	75 600 \$
Valeur de l'immeuble :	100 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	100 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **100 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1055 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 542; 4 507 454
Numéro matricule :	3302-94-3314-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392155

2. Propriétaire

Nom :	NICOLAS CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4660, 85E AVENUE, GRAND-MERE, G9T0C8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.13 m
Superficie :	1 205.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	69.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 000 \$
Valeur du bâtiment :	65 200 \$
Valeur de l'immeuble :	91 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	91 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	91 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1057 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 543; 4 507 456
Numéro matricule :	3302-94-3733-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392157

2. Propriétaire

Nom :	DENISE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1571, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-03-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.67 m
Superficie :	1 328.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	76.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 600 \$
Valeur du bâtiment :	65 800 \$
Valeur de l'immeuble :	92 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	92 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	92 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1063 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 453
Numéro matricule :	3302-94-3959-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392163

2. Propriétaire

Nom :	MARIO CYR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LISE PARADIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1063, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.35 m
Superficie :	1 451.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	131.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 300 \$
Valeur du bâtiment :	122 500 \$
Valeur de l'immeuble :	157 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	157 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1065 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 457
Numéro matricule :	3302-94-5782-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392167

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND IPPERSIEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RENAUD IPPERSIEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1065, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.91 m
Superficie :	1 204.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	62.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	49 200 \$
Valeur de l'immeuble :	83 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	83 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	83 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1059 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 544; 4 507 463
Numéro matricule :	3302-94-6829-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392159

2. Propriétaire

Nom :	LINDA THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1059, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-01-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	10.79 m
Superficie :	578.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1951
Aire d'étages :	98.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 500 \$
Valeur du bâtiment :	70 800 \$
Valeur de l'immeuble :	85 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	85 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **85 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1061 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 545; 4 507 464
Numéro matricule :	3302-94-8337-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392181

2. Propriétaire

Nom :	VITALIEN VALOIS SUCCESSION
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1061, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S ROSE-AIMEE COURNOYER (USUFRUIT) (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-10-18
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.96 m
Superficie :	1 395.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	142.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 000 \$
Valeur du bâtiment :	130 100 \$
Valeur de l'immeuble :	157 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **157 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 459
Numéro matricule :	3302-95-0987-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392170

2. Propriétaire

Nom :	DENISE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1571, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.26 m
Superficie :	2 129.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1073 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 455
Numéro matricule :	3302-95-4520-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392165

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE LAMARCHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DENISE TOURANGEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1073, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-08-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	76.20 m
Superficie :	3 545.80 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	159.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 700 \$
Valeur du bâtiment :	185 800 \$
Valeur de l'immeuble :	231 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	231 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **231 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 290; 4 508 291
Numéro matricule :	3302-95-7719-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133030

2. Propriétaire

Nom :	HENRI-LOUIS GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	CP 0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.50 m
Superficie :	907.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1077 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 467
Numéro matricule :	3302-95-7846-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392183

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1077, RANG 7 SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	109.73 m
Superficie :	4 859.90 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	87.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	52 300 \$
Valeur du bâtiment :	139 900 \$
Valeur de l'immeuble :	192 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	192 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **192 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	551 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 460
Numéro matricule :	3302-95-8291-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392173

2. Propriétaire

Nom :	ROGER PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SUZANNE CASAUBON PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	551, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-04-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	79.27 m
Superficie :	2 387.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	152.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 900 \$
Valeur du bâtiment :	174 700 \$
Valeur de l'immeuble :	214 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	214 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **214 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	563 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 292 551
Numéro matricule :	3302-96-1135-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1147677

2. Propriétaire

Nom :	MATHIEU DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CHRISTINE CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	563, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-04-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	982.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2014
Aire d'étages :	110.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 400 \$
Valeur du bâtiment :	162 500 \$
Valeur de l'immeuble :	194 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	194 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	194 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	561 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 292 552
Numéro matricule :	3302-96-3918-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392171

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-SEBASTIEN CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHLOE LAFOREST-GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	561, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.10 m
Superficie :	1 310.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	243.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 600 \$
Valeur du bâtiment :	226 300 \$
Valeur de l'immeuble :	260 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	260 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	260 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	570 572 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 420
Numéro matricule :	3302-96-3979-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392175

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDINE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	572, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-06-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 075.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	216.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	196 300 \$
Valeur de l'immeuble :	229 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	229 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **229 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	566 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 421
Numéro matricule :	3302-96-6563-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392177

2. Propriétaire

Nom :	MICHELINE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	566, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 075.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	131.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	222 800 \$
Valeur de l'immeuble :	256 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	256 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	256 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	560 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 424
Numéro matricule :	3302-96-9147-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392179

2. Propriétaire

Nom :	LYNE DANDONNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RENALD SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	560, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-04-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 075.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1992
Aire d'étages :	113.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	222 200 \$
Valeur de l'immeuble :	255 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	255 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **255 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	74 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 882
Numéro matricule :	3303-00-9386-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391475

2. Propriétaire

Nom :	YANICK CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	74, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-08-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.72 m
Superficie :	1 070.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	159.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 800 \$
Valeur du bâtiment :	218 300 \$
Valeur de l'immeuble :	265 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	265 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **265 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	82 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 879
Numéro matricule :	3303-01-1632-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391476

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN COSSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLINE SALVAIL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	82, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-11-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.72 m
Superficie :	1 070.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	128.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 800 \$
Valeur du bâtiment :	197 400 \$
Valeur de l'immeuble :	244 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	227 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	244 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	85 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 926; 4 508 248
Numéro matricule :	3303-01-3979-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391479

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS LAUZON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JULIE DESLANDES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	85, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.62 m
Superficie :	1 389.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	181.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	54 700 \$
Valeur du bâtiment :	148 900 \$
Valeur de l'immeuble :	203 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	203 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	78 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 880
Numéro matricule :	3303-01-4217-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391480

2. Propriétaire

Nom :	ERIC DANDONNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JULIE GAGNON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	78, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.72 m
Superficie :	1 070.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	135.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 800 \$
Valeur du bâtiment :	166 800 \$
Valeur de l'immeuble :	213 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	213 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	213 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	81 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 927
Numéro matricule :	3303-01-5669-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391481

2. Propriétaire

Nom :	VANESSA SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	81, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-03-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	687.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	98.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	124 600 \$
Valeur de l'immeuble :	159 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	159 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	159 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	76 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 881
Numéro matricule :	3303-01-6701-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391482

2. Propriétaire

Nom :	MELANIE-ROSE CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUIS CHAUSSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	76, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.72 m
Superficie :	1 070.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	101.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 800 \$
Valeur du bâtiment :	187 600 \$
Valeur de l'immeuble :	234 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	263 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **234 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	75 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 928
Numéro matricule :	3303-01-7359-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391483

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE DELISLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	71, RUE DE BIENVILLE, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	683.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2014
Aire d'étages :	98.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	149 500 \$
Valeur de l'immeuble :	183 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	183 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	73 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 929
Numéro matricule :	3303-01-9048-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391484

2. Propriétaire

Nom :	DANIELLE THIBEAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	73, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	681.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	88.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	133 500 \$
Valeur de l'immeuble :	167 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	167 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	167 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	87 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 922
Numéro matricule :	3303-02-0600-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391440

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GISELE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ISABELLE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	87, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	701.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	202.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	198 700 \$
Valeur de l'immeuble :	233 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	233 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	233 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	94 96 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 923; 4 507 957
Numéro matricule :	3303-02-2436-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	391441

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	94, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-04-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.83 m
Superficie :	8 828.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	67 200 \$
Valeur du bâtiment :	303 000 \$
Valeur de l'immeuble :	370 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	370 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **370 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	110 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3303-02-2436-001-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	391443

2. Propriétaire

Nom :	GAETAN LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	110, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-04-15
Condition particulière d'inscription :	Roulotte devenue immeuble

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	53.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	28 400 \$
Valeur de l'immeuble :	28 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	28 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	100 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 932; 4 507 959
Numéro matricule :	3303-02-5669-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	391485

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	100, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-10-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.29 m
Superficie :	7 342.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	143.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	65 000 \$
Valeur du bâtiment :	122 400 \$
Valeur de l'immeuble :	187 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	187 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	187 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	18 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 806
Numéro matricule :	3303-02-9196-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143613

2. Propriétaire

Nom :	ANDREANE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1720, RANG SAINT-JEAN, SAINT-CUTHBERT, J0K2C0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-28
Nom :	DAVID THIBEAULT-BELHUMEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	111, RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.42 m
Superficie :	1 481.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	57 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	57 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	57 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	102 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 931; 4 507 960
Numéro matricule :	3303-03-3026-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	391487

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL BRANCONNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	102, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.10 m
Superficie :	2 337.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1901
Aire d'étages :	138.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	51 700 \$
Valeur du bâtiment :	183 100 \$
Valeur de l'immeuble :	234 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	234 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **234 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	106 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 101 844; 5 101 845; 5 118 974; 5 118 975
Numéro matricule :	3303-03-6360-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	391791

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARJOLAINE RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	224, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-12-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	78.34 m
Superficie :	6 341.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	63 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	63 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	63 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **63 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	72 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 887
Numéro matricule :	3303-10-1473-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391524

2. Propriétaire

Nom :	CHANTAL FOURNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUIS BERTHIAUME
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	72, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-08-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	713.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	99.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	137 800 \$
Valeur de l'immeuble :	173 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	173 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	173 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	70 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 888
Numéro matricule :	3303-10-3163-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391525

2. Propriétaire

Nom :	NELSON BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	70, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-05-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.93 m
Superficie :	701.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1997
Aire d'étages :	101.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	185 600 \$
Valeur de l'immeuble :	220 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	220 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	220 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 889
Numéro matricule :	3303-10-4354-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391527

2. Propriétaire

Nom :	JOSEE THIVIERGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NELSON BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	70, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	10.19 m
Superficie :	327.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	16 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	16 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	16 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 118; 4 508 141; 4 508 150
Numéro matricule :	3303-10-5278-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	606317

2. Propriétaire

Nom :	CORP. MUN. ST-IGNACE LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-12-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.88 m
Superficie :	10 300.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	62 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 884
Numéro matricule :	3303-10-6339-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391528

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-LUC COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HELENA PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	62, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-03-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.19 m
Superficie :	1 192.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	138.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 800 \$
Valeur du bâtiment :	246 000 \$
Valeur de l'immeuble :	295 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	295 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	295 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	63 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 939
Numéro matricule :	3303-10-7394-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391530

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIELLE LUPIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	63, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-12-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.33 m
Superficie :	747.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	161.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 400 \$
Valeur du bâtiment :	166 300 \$
Valeur de l'immeuble :	203 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	203 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	53 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 941
Numéro matricule :	3303-10-8882-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391532

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-LUC COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HELENA PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	53, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-07-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.16 m
Superficie :	778.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	121.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 900 \$
Valeur du bâtiment :	112 300 \$
Valeur de l'immeuble :	151 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	151 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	60 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 885
Numéro matricule :	3303-10-9419-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391773

2. Propriétaire

Nom :	MARIO MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.00 m
Superficie :	823.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	97.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 600 \$
Valeur du bâtiment :	157 200 \$
Valeur de l'immeuble :	197 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	197 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	197 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	71 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 925
Numéro matricule :	3303-11-0738-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391534

2. Propriétaire

Nom :	PATRICIA PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEEVE PERRON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	71, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	682.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	81.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 100 \$
Valeur du bâtiment :	159 100 \$
Valeur de l'immeuble :	193 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	193 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	193 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	100 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 930
Numéro matricule :	3303-11-1869-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391536

2. Propriétaire

Nom :	THERESE CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	100, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-08-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	1 128.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	66.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 600 \$
Valeur du bâtiment :	77 700 \$
Valeur de l'immeuble :	111 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	111 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	69 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 935
Numéro matricule :	3303-11-2428-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391535

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS BOURNIVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEPHANIE BOURGEOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	69, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-10-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	681.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	92.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 100 \$
Valeur du bâtiment :	135 600 \$
Valeur de l'immeuble :	169 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	169 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	169 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	67 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 936
Numéro matricule :	3303-11-4117-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391538

2. Propriétaire

Nom :	JOSEE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	67, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-10-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	679.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	88.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	131 000 \$
Valeur de l'immeuble :	165 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	165 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **165 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	65 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 937
Numéro matricule :	3303-11-5706-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391539

2. Propriétaire

Nom :	BIANCA FRAPPIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	65, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.90 m
Superficie :	686.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	94.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 300 \$
Valeur du bâtiment :	115 600 \$
Valeur de l'immeuble :	149 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **149 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	70 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 938
Numéro matricule :	3303-11-5844-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391540

2. Propriétaire

Nom :	STEVE MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	70, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-04-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.86 m
Superficie :	1 626.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	103.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 100 \$
Valeur du bâtiment :	169 800 \$
Valeur de l'immeuble :	205 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	205 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **205 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	71 71 A RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 945
Numéro matricule :	3303-11-8787-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391781

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS JACQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	71, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-05-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.62 m
Superficie :	1 737.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1992
Aire d'étages :	528.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 700 \$
Valeur du bâtiment :	304 300 \$
Valeur de l'immeuble :	341 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	341 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **341 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	16 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 807
Numéro matricule :	3303-12-1475-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143614

2. Propriétaire

Nom :	SIMON BELLEHUMEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ROXAN POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	16, RUE LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-04-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.50 m
Superficie :	820.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2014
Aire d'étages :	118.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 500 \$
Valeur du bâtiment :	166 300 \$
Valeur de l'immeuble :	206 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	206 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	206 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	14 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 808
Numéro matricule :	3303-12-3860-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143615

2. Propriétaire

Nom :	SAMUEL DESJARDINS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CHRISTINE TREMBLAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	14, RUE LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-05-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.15 m
Superficie :	887.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2015
Aire d'étages :	164.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 200 \$
Valeur du bâtiment :	244 500 \$
Valeur de l'immeuble :	286 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	286 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	286 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	79 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 943
Numéro matricule :	3303-12-4513-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391542

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-LUC CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SOPHIE POIRIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	79, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-07-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	868.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	101.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 700 \$
Valeur du bâtiment :	157 400 \$
Valeur de l'immeuble :	186 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	186 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	186 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 944
Numéro matricule :	3303-12-6203-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391541

2. Propriétaire

Nom :	JOSEE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2480, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-06-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	868.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	28 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	28 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	12 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 809
Numéro matricule :	3303-12-6359-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143616

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDIA FARLY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUILLAUME DESJARLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	321, ROUTE NATIONALE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-05-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.99 m
Superficie :	994.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	44 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	44 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **44 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	10 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 810
Numéro matricule :	3303-12-7687-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143617

2. Propriétaire

Nom :	PHILIPPE-OLIVIER BRISETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	45, RUE DE GRANDPRE, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-11-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.57 m
Superficie :	1 014.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	45 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	45 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	12 RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 800
Numéro matricule :	3303-12-8946-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143618

2. Propriétaire

Nom :	9118-4440 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DAVE BRISSETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.72 m
Superficie :	1 124.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	48 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	48 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	48 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	110 RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 934; 4 507 962; 5 118 976
Numéro matricule :	3303-13-0788-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0301
Dossier no :	392025

2. Propriétaire

Nom :	DENIS GRONDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ODETTE NEVEU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	110, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-09-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.90 m
Superficie :	1 995.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	143.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 900 \$
Valeur du bâtiment :	127 500 \$
Valeur de l'immeuble :	177 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	177 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **177 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	20 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 805
Numéro matricule :	3303-13-1119-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143619

2. Propriétaire

Nom :	MELANIE CROISETIERE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MATHIEU GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	20, RUE LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.00 m
Superficie :	765.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2015
Aire d'étages :	114.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 300 \$
Valeur du bâtiment :	147 400 \$
Valeur de l'immeuble :	185 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	184 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	185 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	22 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 804
Numéro matricule :	3303-13-3330-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143620

2. Propriétaire

Nom :	SARAH GREGOIRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEPHANE GAGNON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	22, RUE LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.87 m
Superficie :	804.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	109.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 100 \$
Valeur du bâtiment :	150 100 \$
Valeur de l'immeuble :	190 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	190 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	190 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 811
Numéro matricule :	3303-13-4302-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1143621

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-LOYALA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.80 m
Superficie :	1 910.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	24 26 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 803
Numéro matricule :	3303-13-4847-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143622

2. Propriétaire

Nom :	GESTION JEAN-FRANCOIS MOREL INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	34, RUE LAVALLEE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.62 m
Superficie :	714.40 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	35 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	35 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2 8 RUE LEA-ROSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 791
Numéro matricule :	3303-13-8018-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143627

2. Propriétaire

Nom :	FRANK POULETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1061, RUE HUGUETTE, SAINT-NORBERT, J0K3C0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.55 m
Superficie :	729.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2015
Aire d'étages :	404.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	4
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 400 \$
Valeur du bâtiment :	313 900 \$
Valeur de l'immeuble :	350 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	350 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	350 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	228 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 971
Numéro matricule :	3303-13-8889-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391793

2. Propriétaire

Nom :	BERTRAND PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	228, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1966-09-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.36 m
Superficie :	710.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1966
Aire d'étages :	130.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	142 800 \$
Valeur de l'immeuble :	178 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	178 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	178 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	230 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 970
Numéro matricule :	3303-14-7024-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392027

2. Propriétaire

Nom :	MARC ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	230, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	80.08 m
Superficie :	3 979.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1995
Aire d'étages :	256.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	104 700 \$
Valeur du bâtiment :	374 100 \$
Valeur de l'immeuble :	478 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	478 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	478 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 977
Numéro matricule :	3303-14-9356-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392030

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RICHARD LALIBERTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, ABDEL MOSHEN AL QATHIMI # 3, JABAL AL WEIBDEH,
Date d'inscription au rôle :	2018-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.64 m
Superficie :	2 103.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	37 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	37 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	37 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	50 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 886
Numéro matricule :	3303-20-1605-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391774

2. Propriétaire

Nom :	MARIANNE MARTEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	50, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-11-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.95 m
Superficie :	642.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1992
Aire d'étages :	100.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 100 \$
Valeur du bâtiment :	151 000 \$
Valeur de l'immeuble :	183 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **183 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	815 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 942
Numéro matricule :	3303-20-2262-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391776

2. Propriétaire

Nom :	IMMOBILIERE SHQ
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	165, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S OFF.MUN.D'HAB.ST-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1984-11-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.83 m
Superficie :	2 539.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	800.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	10
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	82 700 \$
Valeur du bâtiment :	385 800 \$
Valeur de l'immeuble :	468 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	468 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Six logements et plus
Valeur imposable de l'immeuble :	468 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	60 62 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 947
Numéro matricule :	3303-20-4193-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391777

2. Propriétaire

Nom :	LORENA PENELOPE CERVANTES HERNANDEZ
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	60, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.82 m
Superficie :	1 378.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	168.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 900 \$
Valeur du bâtiment :	215 900 \$
Valeur de l'immeuble :	250 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	250 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	250 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	814 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 890
Numéro matricule :	3303-20-7629-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391779

2. Propriétaire

Nom :	DIANE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	814, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-07-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.28 m
Superficie :	1 402.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	117.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	182 800 \$
Valeur de l'immeuble :	217 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	217 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	217 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	66 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 940
Numéro matricule :	3303-21-0217-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391783

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE PAUL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	66, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-07-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.77 m
Superficie :	1 448.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1983
Aire d'étages :	97.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 200 \$
Valeur du bâtiment :	163 100 \$
Valeur de l'immeuble :	198 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	198 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	67 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 946
Numéro matricule :	3303-21-1768-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391785

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTIAN OUELLET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CLAIRE FAULKNER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	67, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-05-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.97 m
Superficie :	1 404.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	168.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	239 400 \$
Valeur de l'immeuble :	274 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	274 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	274 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	65 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 949
Numéro matricule :	3303-21-4352-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391787

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	65, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-03-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 377.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	84.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 900 \$
Valeur du bâtiment :	109 200 \$
Valeur de l'immeuble :	144 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	144 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	144 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	825 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 948
Numéro matricule :	3303-21-6936-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391789

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND LACHAPELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	825, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.20 m
Superficie :	1 371.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	111.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 900 \$
Valeur du bâtiment :	161 600 \$
Valeur de l'immeuble :	196 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	196 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **196 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	831 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 950
Numéro matricule :	3303-21-7280-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391871

2. Propriétaire

Nom :	MARC PILON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOHANNE MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	831, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.14 m
Superficie :	1 827.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1983
Aire d'étages :	95.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 100 \$
Valeur du bâtiment :	130 100 \$
Valeur de l'immeuble :	167 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	167 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	167 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	14 RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 799
Numéro matricule :	3303-22-0021-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143628

2. Propriétaire

Nom :	9118-4440 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DAVE BRISSETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.17 m
Superficie :	881.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	42 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	42 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	42 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	10 RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 801
Numéro matricule :	3303-22-0669-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143629

2. Propriétaire

Nom :	9118-4440 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DAVE BRISSETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.99 m
Superficie :	1 075.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	46 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	46 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	46 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	16 RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 798
Numéro matricule :	3303-22-2508-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143631

2. Propriétaire

Nom :	9118-4440 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DAVE BRISSETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.58 m
Superficie :	1 012.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	45 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **45 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	217 1 217 4 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 763 264
Numéro matricule :	3303-22-3385-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143633

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS MOREL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	34, RUE LAVALLEE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-10-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.66 m
Superficie :	1 041.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2017
Aire d'étages :	400.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	4
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 000 \$
Valeur du bâtiment :	304 300 \$
Valeur de l'immeuble :	350 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	350 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **350 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 802
Numéro matricule :	3303-22-3648-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1143632

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-LOYALA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.94 m
Superficie :	1 554.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	18 RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 797
Numéro matricule :	3303-22-5017-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143634

2. Propriétaire

Nom :	9118-4440 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DAVE BRISSETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.02 m
Superficie :	954.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	43 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	43 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	43 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	20 RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 796
Numéro matricule :	3303-22-6340-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1134973

2. Propriétaire

Nom :	9118-4440 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DAVE BRISSETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.00 m
Superficie :	767.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	38 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	38 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	38 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	22 24 RUE FELIX
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 428 795
Numéro matricule :	3303-22-7461-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143635

2. Propriétaire

Nom :	9118-4440 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	181, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DAVE BRISSETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.71 m
Superficie :	733.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	36 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	36 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	835 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 951
Numéro matricule :	3303-22-8606-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391873

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-GUY CLEMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	835, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.84 m
Superficie :	1 191.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	113.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	180 400 \$
Valeur de l'immeuble :	214 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	214 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **214 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	221 227 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 763 263
Numéro matricule :	3303-23-0403-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1143636

2. Propriétaire

Nom :	YVES MOREL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUISE ALARIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3371, CHEMIN DU LAC, SAINT-NORBERT, J0K3C0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.00 m
Superficie :	989.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	411.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	4
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 700 \$
Valeur du bâtiment :	305 600 \$
Valeur de l'immeuble :	350 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	350 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	350 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	224 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 972
Numéro matricule :	3303-23-1470-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391796

2. Propriétaire

Nom :	MAXIME SAMSON-VEILLETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JESSICA PERREAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	224, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.39 m
Superficie :	1 163.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	100.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 100 \$
Valeur du bâtiment :	102 500 \$
Valeur de l'immeuble :	151 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	151 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	220 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 973
Numéro matricule :	3303-23-5542-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391798

2. Propriétaire

Nom :	PAUL ANDRE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	220, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1962-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.76 m
Superficie :	886.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	126.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 200 \$
Valeur du bâtiment :	136 700 \$
Valeur de l'immeuble :	178 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	178 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **178 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 978; 4 507 979; 4 507 980; 4 508 289
Numéro matricule :	3303-23-6194-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	1158245

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RICHARD LALIBERTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	10.67 m
Superficie :	6 845.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	52 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	52 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	52 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	52 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	218 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 974
Numéro matricule :	3303-23-7833-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391886

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	218, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1980-07-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.46 m
Superficie :	545.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1956
Aire d'étages :	105.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 300 \$
Valeur du bâtiment :	119 300 \$
Valeur de l'immeuble :	146 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	146 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	146 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	216 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 975
Numéro matricule :	3303-23-8819-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391888

2. Propriétaire

Nom :	DAVID POULIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	EVELYNE CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	216, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-10-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.52 m
Superficie :	531.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	73.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 600 \$
Valeur du bâtiment :	97 800 \$
Valeur de l'immeuble :	124 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	124 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	124 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 981
Numéro matricule :	3303-24-8540-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392031

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	250, VICTORIA 12E ETAGE, BONANJO,
Date d'inscription au rôle :	2017-12-21
Nom :	RICHARD LALIBERTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, ABDEL MOSHEN AL QATHIMI APP. 03, JABAL AI WEIBDEH,
Date d'inscription au rôle :	2017-12-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	4 857.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	118 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	118 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	118 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	118 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	35 RUE LAFOREST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 891
Numéro matricule :	3303-30-0312-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391861

2. Propriétaire

Nom :	VERONIQUE RATELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	35, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 332.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	73.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 700 \$
Valeur du bâtiment :	111 200 \$
Valeur de l'immeuble :	145 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	145 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **145 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	56 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 902
Numéro matricule :	3303-30-0355-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391862

2. Propriétaire

Nom :	LAURENCE LAJOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	OLIVIER MONDOU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	VINCENT ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	56, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	62.03 m
Superficie :	1 798.60 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	135.10 m²
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 000 \$
Valeur du bâtiment :	137 800 \$
Valeur de l'immeuble :	174 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	174 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	174 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	46 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 893; 4 507 894
Numéro matricule :	3303-30-3105-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391864

2. Propriétaire

Nom :	ROLAND BLACKBURN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	46, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.31 m
Superficie :	1 542.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	93.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	95 200 \$
Valeur de l'immeuble :	130 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	130 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **130 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	48 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 892
Numéro matricule :	3303-30-3536-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391866

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDETTE DESMARAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	48, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-04-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.20 m
Superficie :	523.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	77.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 300 \$
Valeur du bâtiment :	105 700 \$
Valeur de l'immeuble :	123 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **123 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	51 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 911
Numéro matricule :	3303-30-4092-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391868

2. Propriétaire

Nom :	MANON MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PATRICK LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	51, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.25 m
Superficie :	1 896.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	252.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	293 200 \$
Valeur de l'immeuble :	330 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	318 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **330 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 151; 4 508 158
Numéro matricule :	3303-30-6543-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133028

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.89 m
Superficie :	5 181.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	42 44 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 896
Numéro matricule :	3303-30-7011-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391869

2. Propriétaire

Nom :	PHILIPPE ARSENAULT-RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	335, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-05-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.52 m
Superficie :	1 244.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	114.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	160 400 \$
Valeur de l'immeuble :	194 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	194 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	194 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	43 49 RUE LAFORTUNE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 912
Numéro matricule :	3303-30-9168-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391959

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN RASTEL LAFOND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1, RUE GRACIA, REPENTIGNY, J5Z2B4 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-10-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.86 m
Superficie :	2 974.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	293.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	4
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	84 900 \$
Valeur du bâtiment :	165 400 \$
Valeur de l'immeuble :	250 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	250 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **250 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	824 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	6 110 157
Numéro matricule :	3303-31-0703-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391875

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BEAULIEU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	744, GRANDE COTE OUEST, LANORAIE, J0K1E0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-11-30
Nom :	KAROLYNE GOBEILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	744, GRANDE COTE OUEST, LANORAIE, J0K1E0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-11-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.82 m
Superficie :	851.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	110.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 100 \$
Valeur du bâtiment :	123 700 \$
Valeur de l'immeuble :	151 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	151 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	6 110 158
Numéro matricule :	3303-31-1524-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1178921

2. Propriétaire

Nom :	ALEXANDRE PREVOST-ROBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	153, RUE JEAN, NOTRE-DAME-DE-LOURDES, J0K1K0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.62 m
Superficie :	523.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	830 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 913
Numéro matricule :	3303-31-2959-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391877

2. Propriétaire

Nom :	RITA VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	830, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	59.90 m
Superficie :	1 836.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	114.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 200 \$
Valeur du bâtiment :	178 000 \$
Valeur de l'immeuble :	215 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	215 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	215 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	850 RUE DE L' EGLISE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 914
Numéro matricule :	3303-31-4498-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391879

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL BARIL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	850, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.99 m
Superficie :	761.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	91.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 100 \$
Valeur du bâtiment :	118 800 \$
Valeur de l'immeuble :	143 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	143 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	143 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	199 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 916
Numéro matricule :	3303-31-8739-000-0000
Utilisation prédominante :	ÉGLISE, SYNAGOGUE, MOSQUÉE ET TEMPLE
Numéro d'unité de voisinage :	7101
Dossier no :	391966

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	196.85 m
Superficie :	10 272.80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	191 400 \$
Valeur du bâtiment :	1 003 700 \$
Valeur de l'immeuble :	1 195 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 195 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	1 195 100 \$

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	191 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	1 003 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	1 195 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	215 A 215 D CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 952
Numéro matricule :	3303-32-0137-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391881

2. Propriétaire

Nom :	MARC GARCEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	21, RUE DES CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-03-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	2 110.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	190.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	4
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	72 800 \$
Valeur du bâtiment :	258 400 \$
Valeur de l'immeuble :	331 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	331 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	331 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	212 214 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 964
Numéro matricule :	3303-32-4086-000-0000
Utilisation prédominante :	STATION LIBRE-SERVICE, OU AVEC SERVICE ET DÉPANNEUR SANS RÉPARATION DE VÉHICULES AUTOMOBILES
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391883

2. Propriétaire

Nom :	HARNOIS GROUPE IMMOBILIER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	80, ROUTE 158, SAINT-THOMAS, J0K3L0 A/S SERGE HARNOIS (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-08-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	86.72 m
Superficie :	2 426.70 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	454.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	80 700 \$
Valeur du bâtiment :	309 400 \$
Valeur de l'immeuble :	390 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	390 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	390 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	211 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 915
Numéro matricule :	3303-32-5322-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391884

2. Propriétaire

Nom :	PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	211, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-06-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.32 m
Superficie :	761.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	123.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 100 \$
Valeur du bâtiment :	156 900 \$
Valeur de l'immeuble :	195 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	195 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **195 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	210 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 963
Numéro matricule :	3303-32-9649-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391970

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	210, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.01 m
Superficie :	1 494.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1959
Aire d'étages :	116.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 400 \$
Valeur du bâtiment :	123 600 \$
Valeur de l'immeuble :	181 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	181 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	599 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 976
Numéro matricule :	3303-33-0744-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391890

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	599, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1984-09-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	798.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	86.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 900 \$
Valeur du bâtiment :	131 000 \$
Valeur de l'immeuble :	170 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	170 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	170 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	601 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 982
Numéro matricule :	3303-33-1581-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391892

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT CLEMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NICOLE DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	601, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-11-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 579.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	118.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	168 200 \$
Valeur de l'immeuble :	204 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	204 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	204 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	600 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 965
Numéro matricule :	3303-33-6557-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391894

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOHANNE BRUNETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	600, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	926.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	83.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 200 \$
Valeur du bâtiment :	122 400 \$
Valeur de l'immeuble :	165 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	165 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	165 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	608 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 966
Numéro matricule :	3303-33-8382-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1604
Dossier no :	391972

2. Propriétaire

Nom :	MAXIME LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	608, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-10-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	926.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	63.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 200 \$
Valeur du bâtiment :	103 700 \$
Valeur de l'immeuble :	146 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	146 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	146 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	609 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 983
Numéro matricule :	3303-34-1559-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392032

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	609, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.63 m
Superficie :	4 190.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	136.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	108 100 \$
Valeur du bâtiment :	256 300 \$
Valeur de l'immeuble :	364 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	364 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	364 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 984
Numéro matricule :	3303-34-3084-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392034

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	840, 1ER AVE TERRASSE DE LUXE, ST-GABRIEL-DE-BRANDON QC, J0K2N0
Date d'inscription au rôle :	2001-02-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.59 m
Superficie :	1 623.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	67 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	67 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	67 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	67 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	611 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 985
Numéro matricule :	3303-34-7982-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392035

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN DEGUISE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	611, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	4 340.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1896
Aire d'étages :	144.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	110 400 \$
Valeur du bâtiment :	159 200 \$
Valeur de l'immeuble :	269 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	269 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **269 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-FRANCOIS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 894; 4 505 895; 4 507 695; 4 507 770; 4 507 862; 4 507 875
Numéro matricule :	3303-38-0679-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391472

2. Propriétaire

Nom :	MARC-HENRI GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	64.62 m
Superficie :	133 181.30 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	133 181.30 m2
Superficie totale EAE :	133 181.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	75 600 \$
Valeur du bâtiment :	109 500 \$
Valeur de l'immeuble :	185 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	185 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	185 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	70 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	5 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	109 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	185 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	114 500 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	197 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 917
Numéro matricule :	3303-40-3045-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391964

2. Propriétaire

Nom :	ELISE TURCOTTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	197, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.79 m
Superficie :	1 010.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	148.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 100 \$
Valeur du bâtiment :	97 000 \$
Valeur de l'immeuble :	130 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	130 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	130 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	195 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 909
Numéro matricule :	3303-40-3121-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391962

2. Propriétaire

Nom :	YVES DESJARDINS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CLAUDE ROCH
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	195, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.31 m
Superficie :	858.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1935
Aire d'étages :	174.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 300 \$
Valeur du bâtiment :	134 600 \$
Valeur de l'immeuble :	162 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	162 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **162 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	196 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 904
Numéro matricule :	3303-40-8815-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391991

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-BLANCHE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	196, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1948-08-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.99 m
Superficie :	1 011.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1947
Aire d'étages :	126.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 100 \$
Valeur du bâtiment :	122 900 \$
Valeur de l'immeuble :	156 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	156 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **156 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	198 CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 907
Numéro matricule :	3303-40-9544-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391993

2. Propriétaire

Nom :	JEAN HOULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	198, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.71 m
Superficie :	1 545.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	111.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	124 100 \$
Valeur de l'immeuble :	159 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	159 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **159 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	206 206 B CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 908
Numéro matricule :	3303-41-4292-000-0000
Utilisation prédominante :	BUREAU DE POSTE
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	391968

2. Propriétaire

Nom :	MONDOR IMMOBILIER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	11-A, CHEMIN DE LAVALTRIE, LAVALTRIE, J5P2H2 A/S JIMMY MONDOR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-07-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	82.94 m
Superficie :	1 015.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2002
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 100 \$
Valeur du bâtiment :	292 800 \$
Valeur de l'immeuble :	325 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	325 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 07
Valeur imposable de l'immeuble :	325 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	CHEMIN DE LA TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 929 937
Numéro matricule :	3303-41-8127-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1603
Dossier no :	1125059

2. Propriétaire

Nom :	ORIJIN PRODUITS ARCHITECTUREAUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	28, RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	79.14 m
Superficie :	4 072.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	76 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	76 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	76 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	76 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	610 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 967
Numéro matricule :	3303-44-0007-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392037

2. Propriétaire

Nom :	NOEMIE LACOURSIERE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	610, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.64 m
Superficie :	931.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	260.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 700 \$
Valeur du bâtiment :	202 400 \$
Valeur de l'immeuble :	233 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	233 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **233 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	612 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 968
Numéro matricule :	3303-44-3424-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392039

2. Propriétaire

Nom :	MURIELLE DUMONTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN FARLY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	612, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-07-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	2 353.90 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	114.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 800 \$
Valeur du bâtiment :	162 700 \$
Valeur de l'immeuble :	202 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	202 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	202 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	616 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 969
Numéro matricule :	3303-44-4257-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392041

2. Propriétaire

Nom :	JOSE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	616, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 164.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	109.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 800 \$
Valeur du bâtiment :	124 600 \$
Valeur de l'immeuble :	154 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	154 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	154 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	613 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 986
Numéro matricule :	3303-45-2107-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392043

2. Propriétaire

Nom :	SOPHIE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	613, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-11-30
Nom :	ALAIN GERVAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	613, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.45 m
Superficie :	814.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	100.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 400 \$
Valeur du bâtiment :	214 000 \$
Valeur de l'immeuble :	260 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	260 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	260 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	619 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 987
Numéro matricule :	3303-45-4036-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392045

2. Propriétaire

Nom :	VERONIQUE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN LAGFLECHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	619, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-09-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.59 m
Superficie :	1 089.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1958
Aire d'étages :	114.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	58 400 \$
Valeur du bâtiment :	159 600 \$
Valeur de l'immeuble :	218 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	218 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **218 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	621 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 988
Numéro matricule :	3303-45-5968-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392047

2. Propriétaire

Nom :	ANNE VALADE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	621, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.86 m
Superficie :	636.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1956
Aire d'étages :	58.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 300 \$
Valeur du bâtiment :	111 600 \$
Valeur de l'immeuble :	147 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	147 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 989
Numéro matricule :	3303-46-8206-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1133029

2. Propriétaire

Nom :	DENIS HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	620-A, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-11-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.35 m
Superficie :	270.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	3 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	620 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 991
Numéro matricule :	3303-55-0467-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392049

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT MACARONE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	620, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-06-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.77 m
Superficie :	2 065.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1890
Aire d'étages :	222.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 300 \$
Valeur du bâtiment :	210 900 \$
Valeur de l'immeuble :	245 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	245 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non résidentielle classe 04		
Valeur imposable de l'immeuble :	245 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	620 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 990; 4 929 946
Numéro matricule :	3303-56-2113-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392147

2. Propriétaire

Nom :	DENIS HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	620-A, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.03 m
Superficie :	2 298.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2006
Aire d'étages :	137.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	193 700 \$
Valeur de l'immeuble :	229 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	229 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **229 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	622 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 060; 4 507 067
Numéro matricule :	3303-56-2747-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392051

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL DESCOTEAUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HELENE PAQUETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	622, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-01-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.04 m
Superficie :	943.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	130.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 400 \$
Valeur du bâtiment :	174 600 \$
Valeur de l'immeuble :	202 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	202 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	202 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	624 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 061; 4 507 068
Numéro matricule :	3303-56-3669-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392053

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	624, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-08-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.69 m
Superficie :	1 038.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	120.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 200 \$
Valeur du bâtiment :	162 300 \$
Valeur de l'immeuble :	191 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	191 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	191 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	626 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 062
Numéro matricule :	3303-57-5002-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392055

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE HERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	626, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-06-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	49.02 m
Superficie :	1 883.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	166.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	145 000 \$
Valeur de l'immeuble :	178 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	178 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	178 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	632 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 063
Numéro matricule :	3303-57-7352-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392057

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	632, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	57.69 m
Superficie :	2 512.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	166.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 600 \$
Valeur du bâtiment :	112 300 \$
Valeur de l'immeuble :	148 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	148 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	636 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 066
Numéro matricule :	3303-58-8618-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392059

2. Propriétaire

Nom :	JESSE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DELPHINE MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	636, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-07-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	592.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1966
Aire d'étages :	96.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 200 \$
Valeur du bâtiment :	119 300 \$
Valeur de l'immeuble :	136 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	136 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 901
Numéro matricule :	3303-61-4376-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391995

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	699, RUE PROVENCALE, REPENTIGNY, J6A6X7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26
Nom :	MICHEL ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1139, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.66 m
Superficie :	110 728.00 m2
Zonage agricole :	En partie
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	108 540.10 m2
Superficie totale EAE :	110 728.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	111 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	111 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 111 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	82 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	24 100 \$			
Terrain imposable (en partie)	4 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable	24 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale		
Immeuble imposable (remboursable)	86 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	28 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	634 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 064; 4 507 070
Numéro matricule :	3303-67-8928-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392061

2. Propriétaire

Nom :	GERARD DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	634, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1967-08-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.19 m
Superficie :	9 032.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	110.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 000 \$
Valeur du bâtiment :	176 900 \$
Valeur de l'immeuble :	231 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	231 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **231 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	638 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 077; 4 929 934
Numéro matricule :	3303-68-0085-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392063

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	700, CHEMIN CLEMENT, SAINT-JUSTIN, J0K2V0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-08-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.09 m
Superficie :	864.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	112.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 100 \$
Valeur du bâtiment :	108 200 \$
Valeur de l'immeuble :	133 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	133 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	133 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	638 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 071; 4 929 935
Numéro matricule :	3303-68-0247-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392376

2. Propriétaire

Nom :	CAROLINE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	638, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.65 m
Superficie :	3 536.20 m²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 700 \$
Valeur du bâtiment :	134 700 \$
Valeur de l'immeuble :	176 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	176 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	176 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	640 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 078
Numéro matricule :	3303-68-2272-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392067

2. Propriétaire

Nom :	CAISSE DESJARDINS DE KILDARE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	999, ROUTE 343 CP 58, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K1C0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.04 m
Superficie :	471.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	105.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 900 \$
Valeur du bâtiment :	101 700 \$
Valeur de l'immeuble :	112 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	112 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **112 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	642 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 072; 4 507 079
Numéro matricule :	3303-69-2400-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392065

2. Propriétaire

Nom :	DAVE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	642, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.21 m
Superficie :	2 480.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1971
Aire d'étages :	131.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 400 \$
Valeur du bâtiment :	267 200 \$
Valeur de l'immeuble :	303 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	303 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	303 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	646 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 074; 4 507 081
Numéro matricule :	3303-69-2576-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392071

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS BACON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2355, AVENUE BOURQUE, MASCOUCHE, J7K0E2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-02-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.56 m
Superficie :	1 726.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	131.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 600 \$
Valeur du bâtiment :	149 000 \$
Valeur de l'immeuble :	181 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	181 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	644 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 073; 4 507 080
Numéro matricule :	3303-69-6721-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392069

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS DUBOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CATHERINE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	644, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.09 m
Superficie :	8 234.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	53 900 \$
Valeur du bâtiment :	207 500 \$
Valeur de l'immeuble :	261 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	261 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **261 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 902; 4 505 903; 4 505 904; 4 505 925; 4 507 069
Numéro matricule :	3303-83-0261-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	1125757

2. Propriétaire

Nom :	FERME DENIS HERARD INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	620-A, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	92.73 m
Superficie :	375 117.50 m ²
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	375 117.50 m ²
Superficie totale EAE :	375 117.50 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	225 000 \$
Valeur du bâtiment :	9 400 \$
Valeur de l'immeuble :	234 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	234 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 234 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	210 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	14 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	9 400 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	234 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	23 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 905
Numéro matricule :	3303-96-4691-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	1122425

2. Propriétaire

Nom :	2424-7959 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1208, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	199.09 m
Superficie :	118 946.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	95 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	95 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	95 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	95 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	648 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 076; 4 507 083
Numéro matricule :	3304-60-1816-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392073

2. Propriétaire

Nom :	CECILE FERRON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	648, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-12-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	47.24 m
Superficie :	1 303.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	102.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 500 \$
Valeur du bâtiment :	91 900 \$
Valeur de l'immeuble :	122 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	122 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	122 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	650 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 075; 4 507 082
Numéro matricule :	3304-60-5721-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392079

2. Propriétaire

Nom :	RENE JASMIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CORINNE PARIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	650, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.45 m
Superficie :	3 479.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1935
Aire d'étages :	153.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 400 \$
Valeur du bâtiment :	114 100 \$
Valeur de l'immeuble :	155 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	155 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non résidentielle classe 03

Valeur imposable de l'immeuble :	155 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	666 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 088
Numéro matricule :	3304-62-4395-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392075

2. Propriétaire

Nom :	RENE DOIRON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	666, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-04-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.12 m
Superficie :	580.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	144.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 800 \$
Valeur du bâtiment :	116 100 \$
Valeur de l'immeuble :	132 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	132 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	132 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	668 670 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 090
Numéro matricule :	3304-63-2710-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392077

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	480.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	142.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 900 \$
Valeur du bâtiment :	112 600 \$
Valeur de l'immeuble :	126 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	126 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **126 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	672 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 089
Numéro matricule :	3304-63-3340-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392081

2. Propriétaire

Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-02-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.27 m
Superficie :	1 602.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	78.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 000 \$
Valeur du bâtiment :	70 100 \$
Valeur de l'immeuble :	102 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	102 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	102 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	682 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 094; 4 507 087
Numéro matricule :	3304-64-8899-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392086

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	682, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.90 m
Superficie :	4 163.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	136.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	139 100 \$
Valeur de l'immeuble :	175 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	175 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	175 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	686 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 091; 4 507 106
Numéro matricule :	3304-65-4230-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392084

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	686, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-06-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.71 m
Superficie :	1 210.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1920
Aire d'étages :	125.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 100 \$
Valeur du bâtiment :	84 800 \$
Valeur de l'immeuble :	114 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	114 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	114 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	688 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 107; 5 521 573
Numéro matricule :	3304-65-7157-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392095

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE LUSSIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	688, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.49 m
Superficie :	3 617.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1890
Aire d'étages :	239.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 100 \$
Valeur du bâtiment :	216 500 \$
Valeur de l'immeuble :	258 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	258 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	258 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	229 A 229 B RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 100
Numéro matricule :	3304-66-7305-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392088

2. Propriétaire

Nom :	PASCAL CARTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JESSICA LEBLANC-HAMEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	229-A, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-01-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.69 m
Superficie :	1 043.40 m ²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1850
Aire d'étages :	273.70 m ²
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 200 \$
Valeur du bâtiment :	133 900 \$
Valeur de l'immeuble :	163 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	163 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 163 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	692 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 101; 4 507 108
Numéro matricule :	3304-66-8221-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392090

2. Propriétaire

Nom :	JEANNINE ROCHELEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	692, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.97 m
Superficie :	1 521.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1949
Aire d'étages :	127.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 600 \$
Valeur du bâtiment :	125 700 \$
Valeur de l'immeuble :	157 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	157 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	699 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 110
Numéro matricule :	3304-67-5407-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392092

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	699, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	66.46 m
Superficie :	1 158.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1958
Aire d'étages :	112.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	59 500 \$
Valeur du bâtiment :	126 100 \$
Valeur de l'immeuble :	185 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	185 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	185 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	707 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 114
Numéro matricule :	3304-69-9680-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392115

2. Propriétaire

Nom :	MURIELLE BLAIS CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	707, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1980-06-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.62 m
Superficie :	843.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	107.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 100 \$
Valeur du bâtiment :	106 100 \$
Valeur de l'immeuble :	154 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	154 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	154 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	674 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 086; 4 507 093
Numéro matricule :	3304-73-1776-000-0000
Utilisation prédominante :	INDUSTRIE DE CONTENANTS EN BOIS ET DE PALETTES EN BOIS
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392083

2. Propriétaire

Nom :	L H PLANTE & FILS LTEE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	674, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1972-07-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.73 m
Superficie :	9 870.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	2 146.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	56 300 \$
Valeur du bâtiment :	800 200 \$
Valeur de l'immeuble :	856 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	856 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non résidentielle classe 10 Industrielle classe 4

Valeur imposable de l'immeuble :	856 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 095
Numéro matricule :	3304-74-5404-000-0000
Utilisation prédominante :	CIMETIÈRE
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392094

2. Propriétaire

Nom :	LA FABRIQUE DE LA PAROISSE DE SAINT-LAURENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	780, RUE DE MONTCALM, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-01-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.15 m
Superficie :	16 233.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	65 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	65 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	65 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	65 800 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	65 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	9
Immeuble non imposable (non compensable)	65 800 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 521 574
Numéro matricule :	3304-75-3026-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	1152365

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD VINCENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	AGNES MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	236, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.77 m
Superficie :	2 100.40 m²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	38 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	38 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	38 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	233 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 098
Numéro matricule :	3304-75-4170-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392101

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN GRAVEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SONIA DESILETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	233, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	50.95 m
Superficie :	1 038.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	129.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 200 \$
Valeur du bâtiment :	109 000 \$
Valeur de l'immeuble :	142 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	142 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **142 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	236 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 097
Numéro matricule :	3304-75-6603-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392097

2. Propriétaire

Nom :	AGNES MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	236, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	1 550.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1981
Aire d'étages :	110.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 800 \$
Valeur du bâtiment :	150 700 \$
Valeur de l'immeuble :	186 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	186 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **186 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	235 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 102
Numéro matricule :	3304-75-7450-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392103

2. Propriétaire

Nom :	YVON ST GERMAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOHANNE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	235, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-03-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.67 m
Superficie :	628.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	127.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 700 \$
Valeur du bâtiment :	118 200 \$
Valeur de l'immeuble :	138 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	135 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	138 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	696 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 115
Numéro matricule :	3304-76-0496-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392107

2. Propriétaire

Nom :	ROLAND PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	696, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-12-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.40 m
Superficie :	2 701.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1951
Aire d'étages :	192.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	165 500 \$
Valeur de l'immeuble :	203 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	203 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	231 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 099
Numéro matricule :	3304-76-3007-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392099

2. Propriétaire

Nom :	ALEXIS COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	231, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-08-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.67 m
Superficie :	2 787.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	162.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 900 \$
Valeur du bâtiment :	122 400 \$
Valeur de l'immeuble :	160 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	160 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	160 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	698 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 111; 4 507 116
Numéro matricule :	3304-77-0822-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392109

2. Propriétaire

Nom :	CLAIRE LAFOREST PERRON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	698, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-03-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	1 773.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	97.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 900 \$
Valeur du bâtiment :	156 100 \$
Valeur de l'immeuble :	189 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	189 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	189 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	698 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 117
Numéro matricule :	3304-77-2235-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392111

2. Propriétaire

Nom :	DENISE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	698-A, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-07-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.64 m
Superficie :	671.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	44.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 500 \$
Valeur du bâtiment :	68 500 \$
Valeur de l'immeuble :	88 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	88 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **88 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 119
Numéro matricule :	3304-78-2955-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392113

2. Propriétaire

Nom :	JOSEPH LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	704, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-07-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	66.25 m
Superficie :	5 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	49 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	49 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	241 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 105
Numéro matricule :	3304-84-9674-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392393

2. Propriétaire

Nom :	FRANCINE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	241, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.77 m
Superficie :	826.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	111.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 300 \$
Valeur du bâtiment :	70 800 \$
Valeur de l'immeuble :	98 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	98 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **98 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	237 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 103
Numéro matricule :	3304-85-0233-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392105

2. Propriétaire

Nom :	CATHY LUCAS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	237, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-11-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.64 m
Superficie :	991.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	86.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 700 \$
Valeur du bâtiment :	87 400 \$
Valeur de l'immeuble :	120 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	120 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **120 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	239 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 104
Numéro matricule :	3304-85-5103-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	392391

2. Propriétaire

Nom :	MARIO BELLEY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	239, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-06-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	73.93 m
Superficie :	1 804.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1944
Aire d'étages :	129.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 000 \$
Valeur du bâtiment :	123 100 \$
Valeur de l'immeuble :	160 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	160 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	160 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	715 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 121
Numéro matricule :	3305-71-3145-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392117

2. Propriétaire

Nom :	LUC CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	715, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	2 744.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	107.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	84 900 \$
Valeur du bâtiment :	180 600 \$
Valeur de l'immeuble :	265 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	253 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	265 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 122
Numéro matricule :	3305-71-3874-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392119

2. Propriétaire

Nom :	YOLAND LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	28, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.25 m
Superficie :	2 671.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	83 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	83 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	83 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	83 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	719 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 123
Numéro matricule :	3305-72-4602-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392120

2. Propriétaire

Nom :	LUC LAFORES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	719, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-10-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	2 938.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	105.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	88 000 \$
Valeur du bâtiment :	175 700 \$
Valeur de l'immeuble :	263 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	263 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **263 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	721 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 124
Numéro matricule :	3305-72-5430-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392122

2. Propriétaire

Nom :	YVAN LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	721, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-09-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	2 669.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	199.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	83 700 \$
Valeur du bâtiment :	205 000 \$
Valeur de l'immeuble :	288 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	288 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **288 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	723 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 125
Numéro matricule :	3305-72-6459-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392124

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN BRUNELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	723, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-04-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.62 m
Superficie :	3 307.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1988
Aire d'étages :	220.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 900 \$
Valeur du bâtiment :	310 200 \$
Valeur de l'immeuble :	404 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	404 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **404 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 126
Numéro matricule :	3305-72-7691-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1106475

2. Propriétaire

Nom :	MARCO LEBLANC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CLAUDE BOIVIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	250, RANG RIVIERE BAYONNE NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-10-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.06 m
Superficie :	3 337.50 m²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	94 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	94 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	94 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	94 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 128
Numéro matricule :	3305-73-8921-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1106473

2. Propriétaire

Nom :	FREDERIC BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	124, RUE DU RELAIS, TERREBONNE, J6V1P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-02-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.21 m
Superficie :	3 269.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	93 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	93 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	93 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	722 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 929 933
Numéro matricule :	3305-82-5655-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	1122366

2. Propriétaire

Nom :	STEVE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	722, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2011-09-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 519.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	210.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 600 \$
Valeur du bâtiment :	276 800 \$
Valeur de l'immeuble :	308 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	308 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	308 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	723 C RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 129
Numéro matricule :	3305-83-0352-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392395

2. Propriétaire

Nom :	JULIEN MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MELISSA MONGEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	723-C, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2011-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.11 m
Superficie :	3 247.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	283.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 000 \$
Valeur du bâtiment :	348 300 \$
Valeur de l'immeuble :	441 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	441 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	441 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	723 D RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 130
Numéro matricule :	3305-83-1881-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1106474

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL BRADNER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JULIE CARDIN BEAUCHEMIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	723-D, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2010-09-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.05 m
Superficie :	3 216.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2013
Aire d'étages :	287.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 600 \$
Valeur du bâtiment :	410 000 \$
Valeur de l'immeuble :	503 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	503 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	503 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	724 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 134
Numéro matricule :	3305-83-7800-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392396

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL LAPORTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCE SYLVAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	724, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	66.94 m
Superficie :	3 465.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 300 \$
Valeur du bâtiment :	222 200 \$
Valeur de l'immeuble :	263 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	263 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	263 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	726 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 135
Numéro matricule :	3305-83-9837-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392398

2. Propriétaire

Nom :	BRUNO ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE THERRIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	726, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.08 m
Superficie :	1 534.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1988
Aire d'étages :	83.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 700 \$
Valeur du bâtiment :	116 500 \$
Valeur de l'immeuble :	148 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	148 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	725 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 131
Numéro matricule :	3305-84-3007-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392410

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	725, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-12-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.26 m
Superficie :	2 382.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	111.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	78 000 \$
Valeur du bâtiment :	243 400 \$
Valeur de l'immeuble :	321 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	321 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **321 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	725 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 132
Numéro matricule :	3305-84-4128-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392412

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	727, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S JEAN-DAVID MASSE (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.00 m
Superficie :	2 274.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	DÉTACHÉ
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	77 400 \$
Valeur du bâtiment :	1 400 \$
Valeur de l'immeuble :	78 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	78 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **78 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	727 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 133
Numéro matricule :	3305-84-5755-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1167742

2. Propriétaire

Nom :	SERGE MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	727, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-05-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.65 m
Superficie :	3 771.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1850
Aire d'étages :	177.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	101 300 \$
Valeur du bâtiment :	182 800 \$
Valeur de l'immeuble :	284 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	284 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	284 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	727 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 136
Numéro matricule :	3305-84-7384-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392414

2. Propriétaire

Nom :	CHANTAL MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	727, RANG ST-ISIDORE APP.A, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.59 m
Superficie :	2 320.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	89.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	78 100 \$
Valeur du bâtiment :	247 300 \$
Valeur de l'immeuble :	325 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	325 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **325 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	729 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 137
Numéro matricule :	3305-85-8710-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392416

2. Propriétaire

Nom :	MELISSA FARLY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANTOINE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	729, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.68 m
Superficie :	2 471.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	117.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	80 500 \$
Valeur du bâtiment :	189 600 \$
Valeur de l'immeuble :	270 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	270 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	270 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	729 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 138
Numéro matricule :	3305-95-0439-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392418

2. Propriétaire

Nom :	DAVE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARYLINE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	729-A, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-10-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	2 675.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	147.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	83 800 \$
Valeur du bâtiment :	203 800 \$
Valeur de l'immeuble :	287 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	287 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **287 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	731 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 139
Numéro matricule :	3305-95-2365-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392420

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL DUBOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	731, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1970-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	1 843.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	147.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	70 500 \$
Valeur du bâtiment :	211 400 \$
Valeur de l'immeuble :	281 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	281 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	281 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	733 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 337 753
Numéro matricule :	3305-95-4392-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392422

2. Propriétaire

Nom :	PAUL LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	733, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1964-06-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.18 m
Superficie :	2 348.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	88.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	78 600 \$
Valeur du bâtiment :	114 200 \$
Valeur de l'immeuble :	192 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	192 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **192 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1067 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 465; 4 506 546
Numéro matricule :	3402-04-2062-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392185

2. Propriétaire

Nom :	IDA BRULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1067, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	67.54 m
Superficie :	4 581.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	81.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 900 \$
Valeur du bâtiment :	79 700 \$
Valeur de l'immeuble :	122 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	122 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	122 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1079 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 547; 4 507 466
Numéro matricule :	3402-04-7189-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392189

2. Propriétaire

Nom :	MARC LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE BISSONNETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1079, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-05-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	55.02 m
Superficie :	4 622.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	106.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 100 \$
Valeur du bâtiment :	141 500 \$
Valeur de l'immeuble :	184 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	184 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	184 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 292
Numéro matricule :	3402-04-8240-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	1133263

2. Propriétaire

Nom :	IDA BRULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1067, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-07-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.79 m
Superficie :	324.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	541 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 468
Numéro matricule :	3402-05-2854-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392193

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	541, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-07-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.79 m
Superficie :	657.00 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	73.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 700 \$
Valeur du bâtiment :	110 000 \$
Valeur de l'immeuble :	131 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	131 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **131 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 149
Numéro matricule :	3402-05-2974-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133022

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	6.59 m
Superficie :	3 666.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	531 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 469
Numéro matricule :	3402-05-5041-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392197

2. Propriétaire

Nom :	THERESE OUELLETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	531, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1965-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	422.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1956
Aire d'étages :	102.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 900 \$
Valeur du bâtiment :	98 100 \$
Valeur de l'immeuble :	112 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	112 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	112 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	530 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 423
Numéro matricule :	3402-05-5885-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392199

2. Propriétaire

Nom :	DENIS LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOSEE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	530, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.44 m
Superficie :	1 003.40 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1961
Aire d'étages :	98.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 000 \$
Valeur du bâtiment :	116 200 \$
Valeur de l'immeuble :	149 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	149 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	521 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 470
Numéro matricule :	3402-05-6731-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392188

2. Propriétaire

Nom :	THERESE OUELLETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	531, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-10-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.73 m
Superficie :	443.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	14 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	515 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 473
Numéro matricule :	3402-05-8420-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392191

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	515, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-12-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	424.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	89.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 000 \$
Valeur du bâtiment :	89 600 \$
Valeur de l'immeuble :	103 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	103 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **103 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	520 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 427
Numéro matricule :	3402-05-8652-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392203

2. Propriétaire

Nom :	HUGUETTE CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	520, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-10-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.82 m
Superficie :	1 087.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	207.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	142 900 \$
Valeur de l'immeuble :	176 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	176 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **176 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	550 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 425
Numéro matricule :	3402-06-1631-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392201

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE DUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JACQUELINE HEBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	550, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-11-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.86 m
Superficie :	1 108.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	97.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 500 \$
Valeur du bâtiment :	132 700 \$
Valeur de l'immeuble :	166 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	166 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **166 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1107 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 552; 4 507 426
Numéro matricule :	3402-06-3466-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392205

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	90, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-03-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.09 m
Superficie :	17 975.90 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 800 \$
Valeur du bâtiment :	71 200 \$
Valeur de l'immeuble :	127 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	127 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **127 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	540 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 422
Numéro matricule :	3402-06-3707-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392195

2. Propriétaire

Nom :	DENISE BOUTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	540, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.00 m
Superficie :	1 536.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	103.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	162 900 \$
Valeur de l'immeuble :	198 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	198 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 899; 4 506 526
Numéro matricule :	3402-07-5947-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392207

2. Propriétaire

Nom :	MARGUERITE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANIEL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1195, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-02-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.24 m
Superficie :	53 443.70 m2
Zonage agricole :	En partie
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	50 443.70 m2
Superficie totale EAE :	50 443.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	84 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	84 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	84 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 84 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	38 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	44 400 \$			
Terrain imposable (en partie)	1 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable	44 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale		
Immeuble imposable (remboursable)	40 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires 46 300 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	501 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 472
Numéro matricule :	3402-14-2497-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392211

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-NOEL SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	501, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.61 m
Superficie :	670.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1966
Aire d'étages :	94.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 100 \$
Valeur du bâtiment :	80 200 \$
Valeur de l'immeuble :	102 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	102 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **102 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 548
Numéro matricule :	3402-14-5776-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	1133144

2. Propriétaire

Nom :	ROLAND CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4660, 85E AVENUE, GRAND-MERE, G9T0C8 A/S GUY CASAUBON (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.31 m
Superficie :	391.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	5 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	511 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 471
Numéro matricule :	3402-15-0110-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392209

2. Propriétaire

Nom :	GINA GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	511, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.46 m
Superficie :	409.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	82.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 500 \$
Valeur du bâtiment :	56 600 \$
Valeur de l'immeuble :	70 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	70 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	70 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	510 514 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 429
Numéro matricule :	3402-15-0190-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392215

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	514, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-11-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	68.34 m
Superficie :	1 654.70 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	170.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 300 \$
Valeur du bâtiment :	104 000 \$
Valeur de l'immeuble :	140 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	140 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **140 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	518 RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 428
Numéro matricule :	3402-15-0366-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392217

2. Propriétaire

Nom :	JEANNINE ROBILLARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	518, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-01-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	63.29 m
Superficie :	1 358.30 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	119.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 800 \$
Valeur du bâtiment :	127 500 \$
Valeur de l'immeuble :	162 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	162 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **162 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE CASAUBON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 430
Numéro matricule :	3402-15-1136-000-0000
Utilisation prédominante :	PASSAGE
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133146

2. Propriétaire

Nom :	ROLAND CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	CP 0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	7.87 m
Superficie :	155.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1099 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 549; 4 507 431
Numéro matricule :	3402-15-3716-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392213

2. Propriétaire

Nom :	MARC LAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1099, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-11-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	1 025.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	104.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 100 \$
Valeur du bâtiment :	126 500 \$
Valeur de l'immeuble :	151 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	151 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1101 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 550; 4 507 432
Numéro matricule :	3402-15-5227-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392219

2. Propriétaire

Nom :	PATRICIA GIRARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1101, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-10-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.88 m
Superficie :	1 431.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1951
Aire d'étages :	145.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 200 \$
Valeur du bâtiment :	107 700 \$
Valeur de l'immeuble :	134 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	134 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **134 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1105 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 551; 4 507 433
Numéro matricule :	3402-15-7241-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392221

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-CLAUDE LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1105, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-01-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.90 m
Superficie :	2 088.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1915
Aire d'étages :	149.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 400 \$
Valeur du bâtiment :	124 100 \$
Valeur de l'immeuble :	154 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	154 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	154 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1115 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 554; 4 507 434
Numéro matricule :	3402-16-9808-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392233

2. Propriétaire

Nom :	JANIQUE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1115-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-05-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.86 m
Superficie :	3 630.30 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1946
Aire d'étages :	120.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	JUMELÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 900 \$
Valeur du bâtiment :	104 800 \$
Valeur de l'immeuble :	141 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **141 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 644 518
Numéro matricule :	3402-18-0824-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	1158145

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	699, RUE PROVENCALE, REPENTIGNY, J6A6X7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26
Nom :	MICHEL ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1139, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	66.59 m
Superficie :	30 998.30 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	30 998.30 m2
Superficie totale EAE :	30 998.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 200 \$
Valeur du bâtiment :	7 200 \$
Valeur de l'immeuble :	44 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	44 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 44 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	36 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	7 200 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	44 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	8 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1147 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 924; 4 506 530
Numéro matricule :	3402-18-9642-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392244

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1147, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-09-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	65.11 m
Superficie :	34 990.70 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	86.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	98 400 \$
Valeur du bâtiment :	129 800 \$
Valeur de l'immeuble :	228 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	228 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **228 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1111 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 436
Numéro matricule :	3402-25-0394-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392225

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1111, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	9.14 m
Superficie :	771.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2006
Aire d'étages :	84.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 500 \$
Valeur du bâtiment :	152 700 \$
Valeur de l'immeuble :	178 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	178 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **178 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1109 1109 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 553; 4 507 435
Numéro matricule :	3402-25-0772-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392223

2. Propriétaire

Nom :	SUSY GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	BERTRAND BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1109, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-10-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.62 m
Superficie :	2 484.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	247.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 400 \$
Valeur du bâtiment :	181 000 \$
Valeur de l'immeuble :	213 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	213 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	213 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1115 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 438
Numéro matricule :	3402-25-3991-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392231

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SONIA GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1115-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-09-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.17 m
Superficie :	219.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1966
Aire d'étages :	124.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	JUMELÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 400 \$
Valeur du bâtiment :	96 900 \$
Valeur de l'immeuble :	103 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	103 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	103 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1113 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 437
Numéro matricule :	3402-26-0810-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392227

2. Propriétaire

Nom :	LUCIE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1113, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.43 m
Superficie :	802.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1953
Aire d'étages :	112.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 100 \$
Valeur du bâtiment :	88 000 \$
Valeur de l'immeuble :	108 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	108 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	108 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1123 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 440
Numéro matricule :	3402-26-1762-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392235

2. Propriétaire

Nom :	MARIO BOURGEOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	154, RUE MISTRAL, REPENTIGNY, J6A6L7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-01-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.91 m
Superficie :	1 421.40 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	60.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	176 800 \$
Valeur de l'immeuble :	211 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	211 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **211 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1117 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 555; 4 507 441
Numéro matricule :	3402-26-2425-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392229

2. Propriétaire

Nom :	RAOUL CAYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1117, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-09-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.61 m
Superficie :	5 297.60 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	82.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 400 \$
Valeur du bâtiment :	53 100 \$
Valeur de l'immeuble :	98 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	98 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **98 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1121 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 442
Numéro matricule :	3402-26-5241-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392237

2. Propriétaire

Nom :	YANICK DANDENEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CLAUDE CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1121, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	752.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1954
Aire d'étages :	208.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 800 \$
Valeur du bâtiment :	208 000 \$
Valeur de l'immeuble :	232 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	232 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	232 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1131 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 418
Numéro matricule :	3402-26-7069-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392242

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HELENE LABRECQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1131, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-08-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.98 m
Superficie :	675.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1956
Aire d'étages :	143.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 300 \$
Valeur du bâtiment :	103 000 \$
Valeur de l'immeuble :	125 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	125 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	125 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 923; 4 506 533
Numéro matricule :	3402-29-7548-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392250

2. Propriétaire

Nom :	GILLES PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1149, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-07-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.10 m
Superficie :	93 896.20 m2
Zonage agricole :	En partie
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	92 085.90 m2
Superficie totale EAE :	93 896.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	82 700 \$
Valeur du bâtiment :	8 600 \$
Valeur de l'immeuble :	91 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	91 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	91 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	70 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	9 000 \$			
Terrain imposable (en partie)	3 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	8 600 \$			
Immeuble imposable	9 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale		
Immeuble imposable (remboursable)	82 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	21 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1133 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 419; 4 506 527
Numéro matricule :	3402-36-1840-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392246

2. Propriétaire

Nom :	HUGUETTE DOUVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1133, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.37 m
Superficie :	3 017.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	133.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	158 300 \$
Valeur de l'immeuble :	193 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	191 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **193 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1139 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 644 516
Numéro matricule :	3402-36-4164-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1158143

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1139, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.32 m
Superficie :	3 109.60 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1935
Aire d'étages :	85.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 500 \$
Valeur du bâtiment :	96 600 \$
Valeur de l'immeuble :	140 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	140 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **140 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1143 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 644 517
Numéro matricule :	3402-36-6489-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392239

2. Propriétaire

Nom :	LUCIE ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1143, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.58 m
Superficie :	3 072.30 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	226.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 400 \$
Valeur du bâtiment :	164 500 \$
Valeur de l'immeuble :	207 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **207 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1140 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 528
Numéro matricule :	3402-46-1238-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392248

2. Propriétaire

Nom :	DENIS ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDREE AUBIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1140, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-02-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	70.29 m
Superficie :	1 563.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	110.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	66 000 \$
Valeur du bâtiment :	130 400 \$
Valeur de l'immeuble :	196 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	196 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	196 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1144 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 529
Numéro matricule :	3402-46-4365-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392256

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL GOUDREULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1144, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-11-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	12.66 m
Superficie :	279.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	61.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 900 \$
Valeur du bâtiment :	119 700 \$
Valeur de l'immeuble :	135 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	135 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	135 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1151 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 415
Numéro matricule :	3402-47-0984-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392252

2. Propriétaire

Nom :	LUC PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1151, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-01-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	47.08 m
Superficie :	3 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	117.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 200 \$
Valeur du bâtiment :	229 600 \$
Valeur de l'immeuble :	261 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	261 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	261 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1149 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 416
Numéro matricule :	3402-47-7145-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392264

2. Propriétaire

Nom :	GILLES PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1149, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1968-02-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.34 m
Superficie :	715.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	109.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 600 \$
Valeur du bâtiment :	146 900 \$
Valeur de l'immeuble :	170 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	156 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	170 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1148 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 531
Numéro matricule :	3402-47-8705-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392258

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE MATTEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1148, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-07-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.69 m
Superficie :	1 006.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	83.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 100 \$
Valeur du bâtiment :	91 200 \$
Valeur de l'immeuble :	148 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **148 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1155 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 389
Numéro matricule :	3402-47-8863-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392266

2. Propriétaire

Nom :	RITA GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1155, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-04-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.76 m
Superficie :	610.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	96.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 100 \$
Valeur du bâtiment :	87 700 \$
Valeur de l'immeuble :	107 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	107 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **107 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1153 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 388
Numéro matricule :	3402-48-6602-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392262

2. Propriétaire

Nom :	HUGO CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1153, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.61 m
Superficie :	1 602.70 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	114.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 000 \$
Valeur du bâtiment :	126 200 \$
Valeur de l'immeuble :	162 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	162 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **162 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1165 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 393
Numéro matricule :	3402-48-6779-000-0000
Utilisation prédominante :	SERVICE EN TRAVAUX DE FONDATIONS ET DE STRUCTURES DE BÉTON (ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392280

2. Propriétaire

Nom :	DIANE MONDOR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1165-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-04-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	2 625.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 100 \$
Valeur du bâtiment :	87 000 \$
Valeur de l'immeuble :	128 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	128 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	128 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1167 E RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 392
Numéro matricule :	3402-49-3805-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392278

2. Propriétaire

Nom :	LUC BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1167-E, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-07-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	65.31 m
Superficie :	1 289.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	51.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	81 700 \$
Valeur de l'immeuble :	116 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	116 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	116 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1167 D RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 395
Numéro matricule :	3402-49-9246-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392282

2. Propriétaire

Nom :	BENJAMIN LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ALEXANDRA BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1167-D, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-09-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.88 m
Superficie :	1 279.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	69.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	94 000 \$
Valeur de l'immeuble :	128 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	128 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	128 400 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1157 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 391
Numéro matricule :	3402-57-0273-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392268

2. Propriétaire

Nom :	GILBERT DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1157, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1961-06-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.25 m
Superficie :	697.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1961
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 000 \$
Valeur du bâtiment :	103 900 \$
Valeur de l'immeuble :	126 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	126 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	126 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1159 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 390
Numéro matricule :	3402-57-0995-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392270

2. Propriétaire

Nom :	FREDERIC SAVIGNAC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-EVE LAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1159, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-11-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.26 m
Superficie :	1 437.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1957
Aire d'étages :	96.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 200 \$
Valeur du bâtiment :	121 700 \$
Valeur de l'immeuble :	156 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	156 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **156 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1152 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 577 968
Numéro matricule :	3402-57-1226-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392260

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS LYMBURNER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	REJEANNE GERVAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1152, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	9.46 m
Superficie :	279.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	51.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 900 \$
Valeur du bâtiment :	92 700 \$
Valeur de l'immeuble :	108 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	108 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	108 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1154 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 534
Numéro matricule :	3402-57-1832-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392272

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE LEMELIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	12316, AVENUE ALFRED, MONTREAL-NORD, H1G5C9 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-10-10
Nom :	SERGE ROY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11839, AVENUE RACETTE # 2, MONTREAL-NORD, H1G5J7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	10.37 m
Superficie :	269.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	95.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 400 \$
Valeur du bâtiment :	123 500 \$
Valeur de l'immeuble :	138 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	138 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	138 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1158 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 535
Numéro matricule :	3402-57-4856-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392292

2. Propriétaire

Nom :	ODETTE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1158, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.22 m
Superficie :	2 047.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	189.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	73 800 \$
Valeur du bâtiment :	258 900 \$
Valeur de l'immeuble :	332 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	332 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **332 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1160 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 536
Numéro matricule :	3402-57-7379-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392294

2. Propriétaire

Nom :	ELOI PAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUISE ST-ANDRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1160, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-07-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.42 m
Superficie :	447.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	53.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 500 \$
Valeur du bâtiment :	124 100 \$
Valeur de l'immeuble :	149 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	149 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1162 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 537
Numéro matricule :	3402-57-9192-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392296

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE GAUTHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE BERNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1162, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-06-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.54 m
Superficie :	1 126.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	72.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	59 000 \$
Valeur du bâtiment :	120 800 \$
Valeur de l'immeuble :	179 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	179 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	179 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1163 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 397
Numéro matricule :	3402-58-2029-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392276

2. Propriétaire

Nom :	FREDERIC PAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1163, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.12 m
Superficie :	1 270.00 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	130.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	70 400 \$
Valeur de l'immeuble :	104 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	104 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **104 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1161 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 396
Numéro matricule :	3402-58-2310-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392274

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD BESSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PATRICIA NOE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1161, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-05-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.91 m
Superficie :	924.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1953
Aire d'étages :	116.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 500 \$
Valeur du bâtiment :	92 800 \$
Valeur de l'immeuble :	123 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	118 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	123 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1165 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 398
Numéro matricule :	3402-58-3649-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392298

2. Propriétaire

Nom :	DIANE MONDOR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1165, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.60 m
Superficie :	3 244.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2000
Aire d'étages :	107.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 200 \$
Valeur du bâtiment :	203 100 \$
Valeur de l'immeuble :	247 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	247 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	247 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1169 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 399
Numéro matricule :	3402-58-4979-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392300

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1169, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	3.66 m
Superficie :	1 507.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	167.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	171 700 \$
Valeur de l'immeuble :	207 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	207 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **207 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1177 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 394
Numéro matricule :	3402-59-0304-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392284

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE MANEGRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1177, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-05-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.20 m
Superficie :	813.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	85.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 800 \$
Valeur du bâtiment :	94 300 \$
Valeur de l'immeuble :	121 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	121 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	121 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1167 B RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 404
Numéro matricule :	3402-59-2738-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392288

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN FRAPPIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1167-B, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	16.46 m
Superficie :	286.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	70.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 400 \$
Valeur du bâtiment :	60 400 \$
Valeur de l'immeuble :	69 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	69 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **69 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1171 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 400
Numéro matricule :	3402-59-3762-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392304

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1171, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1969-09-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.56 m
Superficie :	4 710.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1957
Aire d'étages :	105.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 400 \$
Valeur du bâtiment :	91 900 \$
Valeur de l'immeuble :	138 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	138 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **138 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1175 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 402
Numéro matricule :	3402-59-3802-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392286

2. Propriétaire

Nom :	SUZANNE DESCHENES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1175, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-01-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.73 m
Superficie :	947.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	73.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 300 \$
Valeur du bâtiment :	84 300 \$
Valeur de l'immeuble :	115 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	115 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **115 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1167 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 405
Numéro matricule :	3402-59-3847-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392314

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN LANDRY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	870, GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-09-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.11 m
Superficie :	208.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	26.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 900 \$
Valeur du bâtiment :	17 900 \$
Valeur de l'immeuble :	24 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	24 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	24 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1173 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 408
Numéro matricule :	3402-59-4325-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392302

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN LANDRY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MYLINA BOISVERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1173, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-10-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	522.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	83.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 200 \$
Valeur du bâtiment :	80 300 \$
Valeur de l'immeuble :	97 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	97 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	97 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1167 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 407
Numéro matricule :	3402-59-5359-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392316

2. Propriétaire

Nom :	YVES DESJARDINS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	195, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.35 m
Superficie :	330.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1959
Aire d'étages :	53.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 900 \$
Valeur du bâtiment :	64 800 \$
Valeur de l'immeuble :	75 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	75 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **75 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1171 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 409
Numéro matricule :	3402-59-6645-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392318

2. Propriétaire

Nom :	DAVID CARDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1171-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-05-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.80 m
Superficie :	801.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1981
Aire d'étages :	108.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 400 \$
Valeur du bâtiment :	116 800 \$
Valeur de l'immeuble :	143 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	143 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **143 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1187 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 410
Numéro matricule :	3402-59-8178-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392320

2. Propriétaire

Nom :	JOSEE BERNARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1187, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.09 m
Superficie :	1 184.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	96.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 900 \$
Valeur du bâtiment :	117 100 \$
Valeur de l'immeuble :	151 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	151 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **151 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1179 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 401
Numéro matricule :	3402-68-0386-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392306

2. Propriétaire

Nom :	CHANTAL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1179, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-10-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.13 m
Superficie :	1 184.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1956
Aire d'étages :	104.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 900 \$
Valeur du bâtiment :	102 900 \$
Valeur de l'immeuble :	136 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	136 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1178 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 538
Numéro matricule :	3402-68-2324-000-0000
Utilisation prédominante :	IMMEUBLE RÉSIDENTIEL EN CONSTRUCTION
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392308

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTINE LECLREC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RENE MOREL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1178, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	49.06 m
Superficie :	2 301.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	167.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	77 800 \$
Valeur du bâtiment :	87 500 \$
Valeur de l'immeuble :	165 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	165 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **165 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1183 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 412
Numéro matricule :	3402-68-2398-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392310

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT DESTREMPES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIA-ESTHER MAMANO
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1183, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-06-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.05 m
Superficie :	608.30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	58.50 m ²
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 100 \$
Valeur du bâtiment :	54 400 \$
Valeur de l'immeuble :	74 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	74 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	74 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1180 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 539
Numéro matricule :	3402-68-4542-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392329

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN SAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCE MILETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1180, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-01-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	736.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1961
Aire d'étages :	97.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 000 \$
Valeur du bâtiment :	189 400 \$
Valeur de l'immeuble :	231 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	231 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	231 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1182 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 540
Numéro matricule :	3402-68-5356-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392331

2. Propriétaire

Nom :	DIANE CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1182, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	964.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	75.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 000 \$
Valeur du bâtiment :	87 500 \$
Valeur de l'immeuble :	142 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	142 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	142 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1186 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 541
Numéro matricule :	3402-68-6972-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392333

2. Propriétaire

Nom :	LEO-PAUL MARCIL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1186, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.52 m
Superficie :	1 353.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	129.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	62 700 \$
Valeur du bâtiment :	170 200 \$
Valeur de l'immeuble :	232 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	212 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **232 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1185 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 411
Numéro matricule :	3402-69-0323-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392322

2. Propriétaire

Nom :	PHILIPPE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1185-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-01-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.25 m
Superficie :	873.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	70.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 800 \$
Valeur du bâtiment :	88 500 \$
Valeur de l'immeuble :	117 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	117 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **117 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1185 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 413
Numéro matricule :	3402-69-3412-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392312

2. Propriétaire

Nom :	DORIS PRESCOTT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1185, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-09-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.05 m
Superficie :	564.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	53.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 600 \$
Valeur du bâtiment :	44 400 \$
Valeur de l'immeuble :	63 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	63 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	63 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1191 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 373
Numéro matricule :	3402-69-3584-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392324

2. Propriétaire

Nom :	GUY GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1191, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-10-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.71 m
Superficie :	1 082.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1947
Aire d'étages :	68.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	47 900 \$
Valeur de l'immeuble :	81 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	81 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **81 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1197 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 506; 4 507 376
Numéro matricule :	3402-69-6795-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392326

2. Propriétaire

Nom :	LUCE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1197, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-08-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4.73 m
Superficie :	2 170.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1947
Aire d'étages :	107.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 900 \$
Valeur du bâtiment :	67 100 \$
Valeur de l'immeuble :	106 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	106 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	106 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1193 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 374
Numéro matricule :	3402-69-7656-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392337

2. Propriétaire

Nom :	DIANE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1193, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-08-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.95 m
Superficie :	1 326.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1925
Aire d'étages :	111.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 600 \$
Valeur du bâtiment :	114 100 \$
Valeur de l'immeuble :	148 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	148 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1195 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 375
Numéro matricule :	3402-69-9972-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392339

2. Propriétaire

Nom :	ROLLAND FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1195, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1968-09-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.39 m
Superficie :	884.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	135.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 200 \$
Valeur du bâtiment :	154 400 \$
Valeur de l'immeuble :	183 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	183 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1188 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 503
Numéro matricule :	3402-78-0093-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392335

2. Propriétaire

Nom :	ROGER PAQUIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDREE PLANTE PAQUIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1188, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.99 m
Superficie :	2 564.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	90.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	82 000 \$
Valeur du bâtiment :	127 200 \$
Valeur de l'immeuble :	209 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	209 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **209 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1199 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 378
Numéro matricule :	3402-79-1993-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392343

2. Propriétaire

Nom :	KEVIN BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1199, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-06
Nom :	GUYLAINE MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	500, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-03-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.60 m
Superficie :	1 386.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1885
Aire d'étages :	83.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 900 \$
Valeur du bâtiment :	122 800 \$
Valeur de l'immeuble :	157 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	157 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1192 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 504
Numéro matricule :	3402-79-2216-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392341

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL LAPOLICE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1192, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1965-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.87 m
Superficie :	1 184.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	97.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	59 900 \$
Valeur du bâtiment :	100 100 \$
Valeur de l'immeuble :	160 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	160 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	160 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1194 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 505
Numéro matricule :	3402-79-3937-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392348

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PIERRE PANFILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1194, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-07-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.11 m
Superficie :	1 698.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2010
Aire d'étages :	111.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 400 \$
Valeur du bâtiment :	215 100 \$
Valeur de l'immeuble :	308 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	308 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **308 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1196 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 507
Numéro matricule :	3402-79-6655-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392350

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES ROY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1967, RUE DOLLARD APP. 1, LONGUEUIL, J4K4N7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-02-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.63 m
Superficie :	738.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	52.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 100 \$
Valeur du bâtiment :	65 500 \$
Valeur de l'immeuble :	107 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	107 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	107 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1198 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 508
Numéro matricule :	3402-79-8063-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392352

2. Propriétaire

Nom :	MANON DUMONTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1198, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-10-11
Nom :	YVES RICARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1198, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-09-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.08 m
Superficie :	674.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	182.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 400 \$
Valeur du bâtiment :	249 000 \$
Valeur de l'immeuble :	287 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	287 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **287 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1200 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 509
Numéro matricule :	3402-89-0275-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392354

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCINE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1208, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.74 m
Superficie :	1 396.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1947
Aire d'étages :	134.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	63 300 \$
Valeur du bâtiment :	129 900 \$
Valeur de l'immeuble :	193 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	193 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	193 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1208 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 511
Numéro matricule :	3402-89-2896-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392356

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1208, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-04-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.68 m
Superficie :	1 061.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2008
Aire d'étages :	249.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	58 000 \$
Valeur du bâtiment :	359 200 \$
Valeur de l'immeuble :	417 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	417 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	417 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	654 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 279; 4 508 280
Numéro matricule :	3403-26-8451-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392379

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919-N, LYNN STREET, 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	67.63 m
Superficie :	172 553.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	169 553.60 m2
Superficie totale EAE :	169 553.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	246 800 \$
Valeur du bâtiment :	145 900 \$
Valeur de l'immeuble :	392 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	392 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 392 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	236 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	4 300 \$			
Terrain imposable (en partie)	6 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	145 900 \$			
Immeuble imposable	144 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	248 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	156 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1187 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 927; 4 507 403; 4 507 406; 4 507 414
Numéro matricule :	3403-40-0254-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392254

2. Propriétaire

Nom :	DANY ROCHON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ALEXANDRA CALDAS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1187-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	7.79 m
Superficie :	30 836.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	79.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 400 \$
Valeur du bâtiment :	84 100 \$
Valeur de l'immeuble :	177 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	177 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **177 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	660 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 926; 4 507 084
Numéro matricule :	3403-47-2553-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392381

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	148.58 m
Superficie :	351 717.90 m2
Zonage agricole :	En partie
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	344 071.90 m2
Superficie totale EAE :	348 717.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	440 800 \$
Valeur du bâtiment :	151 000 \$
Valeur de l'immeuble :	591 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	591 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	591 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable	9 600 \$			
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	418 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	12 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	151 000 \$			
Immeuble imposable	114 900 \$			
Immeuble imposable	5 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale		
Immeuble imposable (remboursable)	471 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	173 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	674 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 929; 4 506 496; 4 507 085
Numéro matricule :	3403-48-8554-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392384

2. Propriétaire

Nom :	L.H. PLANTE & FILS INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	674, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	47.74 m
Superficie :	79 372.60 m2
Zonage agricole :	En partie
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	74 272.60 m2
Superficie totale EAE :	76 372.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1941
Aire d'étages :	321.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	172 800 \$
Valeur du bâtiment :	299 100 \$
Valeur de l'immeuble :	471 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	471 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	471 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	122 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	47 100 \$			
Terrain imposable (en partie)	2 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	299 100 \$			
Immeuble imposable	304 200 \$			
Immeuble imposable	42 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale		
Immeuble imposable (remboursable)	125 700 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	349 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1189 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 930
Numéro matricule :	3403-50-6738-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392290

2. Propriétaire

Nom :	GRACIA ETHIER SUCCESSION
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	228, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S BERTRAND PLANTE (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.92 m
Superficie :	13 652.90 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	112.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	72 800 \$
Valeur du bâtiment :	84 200 \$
Valeur de l'immeuble :	157 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	157 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 931
Numéro matricule :	3403-53-6723-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	1122424

2. Propriétaire

Nom :	2424-7959 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1208, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.95 m
Superficie :	61 062.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	48 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	48 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	48 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1225 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 928
Numéro matricule :	3403-54-5115-000-0000
Utilisation prédominante :	STATION DE CONTRÔLE DE LA PRESSION DES EAUX USÉES
Numéro d'unité de voisinage :	4540
Dossier no :	392378

2. Propriétaire

Nom :	MUN. DE ST-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.18 m
Superficie :	33 156.30 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	76.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	165 800 \$
Valeur du bâtiment :	116 900 \$
Valeur de l'immeuble :	282 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	282 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	282 700 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	165 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	116 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	282 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1201 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 377
Numéro matricule :	3403-60-9444-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392346

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN LAPRADE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1205, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-10-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	90.64 m
Superficie :	5 250.30 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 900 \$
Valeur du bâtiment :	6 400 \$
Valeur de l'immeuble :	17 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **17 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 932
Numéro matricule :	3403-61-4149-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392328

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1208, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-12-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	43 813.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	35 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	35 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1205 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 379
Numéro matricule :	3403-70-4510-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392358

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ALAIN LAPRADE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1205, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1986-07-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.15 m
Superficie :	2 007.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 000 \$
Valeur du bâtiment :	203 300 \$
Valeur de l'immeuble :	241 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	241 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	241 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1211 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 513; 4 507 381
Numéro matricule :	3403-70-7066-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392360

2. Propriétaire

Nom :	SERGE MAGNAN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1211, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.87 m
Superficie :	3 972.50 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1902
Aire d'étages :	88.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 900 \$
Valeur du bâtiment :	63 100 \$
Valeur de l'immeuble :	111 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	111 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1207 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 510; 4 507 380
Numéro matricule :	3403-70-7131-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392362

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE GARCEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1207, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-07-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.24 m
Superficie :	2 135.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	115.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 700 \$
Valeur du bâtiment :	84 900 \$
Valeur de l'immeuble :	123 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **123 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1213 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 382
Numéro matricule :	3403-70-9975-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392364

2. Propriétaire

Nom :	JOEL GAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CLAUDIA DAGOSTINO
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1213, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-10-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.37 m
Superficie :	1 885.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	88.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 400 \$
Valeur du bâtiment :	41 900 \$
Valeur de l'immeuble :	79 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	79 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **79 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1215 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 383
Numéro matricule :	3403-80-1389-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392366

2. Propriétaire

Nom :	COME GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1215, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-07-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.42 m
Superficie :	2 196.20 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	92.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 000 \$
Valeur du bâtiment :	65 700 \$
Valeur de l'immeuble :	104 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	104 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **104 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1210 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 512
Numéro matricule :	3403-80-5411-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392370

2. Propriétaire

Nom :	FRANCINE COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1210, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.17 m
Superficie :	1 256.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	88.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	61 100 \$
Valeur du bâtiment :	162 400 \$
Valeur de l'immeuble :	223 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	223 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **223 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1214 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 514
Numéro matricule :	3403-80-7633-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392467

2. Propriétaire

Nom :	PAUL MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE PARE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1214, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-04-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.36 m
Superficie :	1 244.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2006
Aire d'étages :	274.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	60 900 \$
Valeur du bâtiment :	422 200 \$
Valeur de l'immeuble :	483 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	483 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **483 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 515
Numéro matricule :	3403-80-9249-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392468

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN BEAULAC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NICOLE LAPORTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3790, RUE BOULET, L'ASSOMPTION, J5W4T1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.86 m
Superficie :	571.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	32 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	32 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1217 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 384
Numéro matricule :	3403-81-2404-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392368

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-ALEXANDRE BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CARINE LAMBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1217, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-04-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.30 m
Superficie :	1 916.80 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	135.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 600 \$
Valeur du bâtiment :	211 800 \$
Valeur de l'immeuble :	249 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	249 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **249 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE DES ETANGS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 704 243
Numéro matricule :	3403-81-2876-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1133145

2. Propriétaire

Nom :	MAXIME SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2028, RANG SAINT-ALBERT, SAINT-THOMAS, J0K3L0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-08-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.06 m
Superficie :	908.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	22 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	22 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1219 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 385
Numéro matricule :	3403-81-3416-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392372

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL LEBEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	568, DU BOULEVARD, ST-BARTHELEMY, QC, J0K1X0
Date d'inscription au rôle :	1979-07-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.73 m
Superficie :	1 642.40 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	68.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 200 \$
Valeur du bâtiment :	34 800 \$
Valeur de l'immeuble :	71 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	71 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **71 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	3 RUE DES ETANGS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 704 244
Numéro matricule :	3403-81-3858-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1159861

2. Propriétaire

Nom :	JOANNIE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DICKSON HERARD-DEMERS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, RUE DES ETANGS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-08-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	57.66 m
Superficie :	1 261.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	107.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 700 \$
Valeur du bâtiment :	161 700 \$
Valeur de l'immeuble :	187 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	187 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	187 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1221 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 386
Numéro matricule :	3403-81-4628-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392374

2. Propriétaire

Nom :	STEVE MAJEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1221, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.40 m
Superficie :	2 112.40 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	83.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 600 \$
Valeur du bâtiment :	97 200 \$
Valeur de l'immeuble :	135 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	135 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **135 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1223 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 387
Numéro matricule :	3403-81-8424-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392477

2. Propriétaire

Nom :	DENISE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1223, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.02 m
Superficie :	766.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	63.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 300 \$
Valeur du bâtiment :	76 800 \$
Valeur de l'immeuble :	102 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	102 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **102 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1237 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 362
Numéro matricule :	3403-82-7109-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392483

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS-VINCENT BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1237, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-11-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.78 m
Superficie :	5 861.80 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1943
Aire d'étages :	128.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 300 \$
Valeur du bâtiment :	121 700 \$
Valeur de l'immeuble :	179 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	179 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **179 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1241 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 363
Numéro matricule :	3403-82-7758-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392485

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE TOUPIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1241, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-12-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	67.94 m
Superficie :	13 548.70 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	183.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 400 \$
Valeur du bâtiment :	140 000 \$
Valeur de l'immeuble :	197 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	197 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **197 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1218 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 516
Numéro matricule :	3403-90-0160-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392469

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN BEAULAC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NICOLE LAPORTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3790, RUE BOULET, L'ASSOMPTION, J5W4T1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.86 m
Superficie :	564.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	61.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 200 \$
Valeur du bâtiment :	123 600 \$
Valeur de l'immeuble :	155 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	155 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	155 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1222 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 517
Numéro matricule :	3403-90-1968-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392471

2. Propriétaire

Nom :	JOSEE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	444, ST-ANTOINE EST, MONTRÉAL, H2Y1A5 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-06-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.11 m
Superficie :	1 010.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	50.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 200 \$
Valeur du bâtiment :	92 000 \$
Valeur de l'immeuble :	149 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	149 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	149 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1230 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 518
Numéro matricule :	3403-90-4084-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392473

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-CHARLES GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RENEE ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1230, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-09-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.97 m
Superficie :	1 795.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	175.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	69 700 \$
Valeur du bâtiment :	179 800 \$
Valeur de l'immeuble :	249 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	249 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	249 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1235 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 361
Numéro matricule :	3403-91-0558-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392479

2. Propriétaire

Nom :	MARGUERITE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1235, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-09-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.43 m
Superficie :	1 457.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	179.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 300 \$
Valeur du bâtiment :	153 600 \$
Valeur de l'immeuble :	188 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	188 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	188 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1232 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 519
Numéro matricule :	3403-91-5301-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392475

2. Propriétaire

Nom :	LOUISELLE PLOURDE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1232, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-03-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.90 m
Superficie :	816.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	88.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 500 \$
Valeur du bâtiment :	101 600 \$
Valeur de l'immeuble :	148 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	148 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	148 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1243 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 364
Numéro matricule :	3403-91-6484-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392487

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE LEPAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1243, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-08-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.25 m
Superficie :	814.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	130.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 900 \$
Valeur du bâtiment :	109 900 \$
Valeur de l'immeuble :	136 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	136 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1234 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 520
Numéro matricule :	3403-91-6510-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392481

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE DUBOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1234, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.03 m
Superficie :	904.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	140.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	51 600 \$
Valeur du bâtiment :	145 200 \$
Valeur de l'immeuble :	196 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	196 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	196 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1236 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 521
Numéro matricule :	3403-91-7719-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392489

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE DUBOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1234, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-07-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.01 m
Superficie :	982.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	84.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	56 000 \$
Valeur du bâtiment :	81 400 \$
Valeur de l'immeuble :	137 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	137 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	137 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1238 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 522
Numéro matricule :	3403-91-8430-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392491

2. Propriétaire

Nom :	STEEVE DIAMOND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1238, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	14.21 m
Superficie :	921.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	136.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	52 500 \$
Valeur du bâtiment :	182 800 \$
Valeur de l'immeuble :	235 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	235 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	235 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1245 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 365
Numéro matricule :	3403-91-8994-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392495

2. Propriétaire

Nom :	GUY RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1245, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-11-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	627.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	141.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 700 \$
Valeur du bâtiment :	102 300 \$
Valeur de l'immeuble :	123 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	123 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1240 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 523
Numéro matricule :	3403-91-9440-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392493

2. Propriétaire

Nom :	GILLES BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MANON GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1240, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-10-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.59 m
Superficie :	925.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	136.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	52 700 \$
Valeur du bâtiment :	176 800 \$
Valeur de l'immeuble :	229 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	229 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **229 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 937
Numéro matricule :	3404-30-3369-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392388

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 363.73 m
Superficie :	216 539.30 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	216 539.30 m2
Superficie totale EAE :	216 539.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	173 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	173 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	173 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **173 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	165 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	8 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	173 200 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	8 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	694 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 934; 4 505 935; 4 507 109
Numéro matricule :	3404-32-8528-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392386

2. Propriétaire

Nom :	AQUILINE GERVAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	694, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-09-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.97 m
Superficie :	182 923.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	234 400 \$
Valeur du bâtiment :	121 300 \$
Valeur de l'immeuble :	355 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	355 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **355 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	700 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 936; 4 507 112; 4 507 118
Numéro matricule :	3404-42-8365-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392389

2. Propriétaire

Nom :	GISELE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	700, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1969-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.63 m
Superficie :	101 681.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	98 681.10 m2
Superficie totale EAE :	98 681.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1931
Aire d'étages :	135.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	147 100 \$
Valeur du bâtiment :	135 000 \$
Valeur de l'immeuble :	282 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	282 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	282 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	139 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	4 300 \$			
Terrain imposable (en partie)	3 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	135 000 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	157 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	124 700 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	143 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 182; 4 508 203; 4 508 238; 4 508 241
Numéro matricule :	3404-50-3057-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133024

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.22 m
Superficie :	40 454.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	704 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 938; 4 507 113
Numéro matricule :	3404-53-0093-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392400

2. Propriétaire

Nom :	JOSEPH LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	704, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	121.76 m
Superficie :	322 842.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	215 100 \$
Valeur du bâtiment :	182 000 \$
Valeur de l'immeuble :	397 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	397 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	397 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	714 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 939; 4 507 120
Numéro matricule :	3404-55-3553-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392402

2. Propriétaire

Nom :	LUC CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	715, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	133.78 m
Superficie :	250 377.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	247 377.80 m2
Superficie totale EAE :	247 377.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	285 400 \$
Valeur du bâtiment :	103 400 \$
Valeur de l'immeuble :	388 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	388 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **388 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	272 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 400 \$			
Terrain imposable (en partie)	9 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	103 400 \$			
Immeuble imposable	92 400 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	296 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	116 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 940
Numéro matricule :	3404-57-9759-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392404

2. Propriétaire

Nom :	GERARD JOINVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	682, RANG ILE DUPAS, ILE DUPAS QC, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	2001-12-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	161.46 m
Superficie :	433 855.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	433 855.00 m2
Superficie totale EAE :	433 855.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	271 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	271 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	271 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **271 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	255 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	16 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	271 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	16 300 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	727 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 941
Numéro matricule :	3404-79-5648-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392406

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	727, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1962-01-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	209.23 m
Superficie :	402 477.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	402 477.60 m2
Superficie totale EAE :	402 477.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	398 500 \$
Valeur du bâtiment :	5 400 \$
Valeur de l'immeuble :	403 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	403 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	403 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	383 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	15 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	5 400 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	403 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	20 500 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	739 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 142
Numéro matricule :	3405-06-0168-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392427

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4000, RUE CLAUDE APP. 3, VERDUN, H4G1H3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-09-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.09 m
Superficie :	2 493.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	100.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	80 900 \$
Valeur du bâtiment :	202 100 \$
Valeur de l'immeuble :	283 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	283 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	283 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 147
Numéro matricule :	3405-06-4424-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392424

2. Propriétaire

Nom :	JEANNOT ST-YVES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLLE BRODEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	740, RANG ST-ISIDORE, ST-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-07-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.91 m
Superficie :	1 045.20 m²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	7 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **7 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	740 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 148
Numéro matricule :	3405-06-5743-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392425

2. Propriétaire

Nom :	CAROLE BRODEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNOT ST-YVES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	740, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.91 m
Superficie :	1 045.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	104.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 200 \$
Valeur du bâtiment :	148 700 \$
Valeur de l'immeuble :	177 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	177 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	177 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	742 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 143; 4 507 149
Numéro matricule :	3405-06-8782-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392430

2. Propriétaire

Nom :	ANNY BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2867, CROISSANT DE LA FALAISE, VAL-DAVID, J0T2N0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	71.37 m
Superficie :	3 563.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 800 \$
Valeur du bâtiment :	129 100 \$
Valeur de l'immeuble :	170 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	170 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **170 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	743 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 144
Numéro matricule :	3405-07-4112-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392428

2. Propriétaire

Nom :	NELSON VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	743, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-07-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.87 m
Superficie :	2 322.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	294.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	78 200 \$
Valeur du bâtiment :	383 100 \$
Valeur de l'immeuble :	461 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	461 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **461 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE 4 508 159; 4 508 161; 4 508 162; 4 508 163; 4 508 164; 4 508 165; 4 508 166; 4 508 167; 4 508 168; 4 508 169; 4 508 183; 4 508 184; 4 508 185; 4 508 186; 4 508 187; 4 508 188; 4 508 207; 4 508 208; 4 508 209; 4 508 210; 4 508 211; 4 508 239
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3405-07-8122-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133025

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.62 m
Superficie :	63 111.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	746 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 150
Numéro matricule :	3405-17-5572-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392434

2. Propriétaire

Nom :	HELENE MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SOPHIE MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	590, RANG BERTHIER NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-07-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.39 m
Superficie :	711.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1920
Aire d'étages :	170.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 600 \$
Valeur du bâtiment :	137 200 \$
Valeur de l'immeuble :	157 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	146 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	157 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	748 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 151
Numéro matricule :	3405-17-7690-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392436

2. Propriétaire

Nom :	CARMELLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	748, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-05-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	811.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	70.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 500 \$
Valeur du bâtiment :	73 100 \$
Valeur de l'immeuble :	96 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	96 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **96 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	747 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 146
Numéro matricule :	3405-18-3813-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392432

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	747, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K1P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-06-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.88 m
Superficie :	1 353.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	130.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	62 700 \$
Valeur du bâtiment :	216 300 \$
Valeur de l'immeuble :	279 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	279 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **279 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	755 757 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 155
Numéro matricule :	3405-39-0482-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392443

2. Propriétaire

Nom :	PHO KIM TUYEN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	757, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-06-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.44 m
Superficie :	2 170.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	349.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	3
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	75 700 \$
Valeur du bâtiment :	277 700 \$
Valeur de l'immeuble :	353 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	353 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	353 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	752 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 152
Numéro matricule :	3405-39-2424-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392440

2. Propriétaire

Nom :	MATHIEU DESTREMPES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	752, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-04-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	1 384.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	178.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 900 \$
Valeur du bâtiment :	162 000 \$
Valeur de l'immeuble :	192 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	192 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **192 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 153
Numéro matricule :	3405-39-5252-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392442

2. Propriétaire

Nom :	MATHIEU DESTREMPES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	752, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.77 m
Superficie :	2 179.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	736 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 943; 5 337 754
Numéro matricule :	3405-62-2801-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	392408

2. Propriétaire

Nom :	PAUL LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	733, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-05-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	78.99 m
Superficie :	138 821.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	135 821.10 m2
Superficie totale EAE :	135 821.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	176 600 \$
Valeur du bâtiment :	139 000 \$
Valeur de l'immeuble :	315 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	315 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	315 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	167 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 800 \$			
Terrain imposable (en partie)	5 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	139 000 \$			
Immeuble imposable	3 800 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	311 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	147 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	753 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 944; 4 507 154
Numéro matricule :	3405-84-6498-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391640

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	747, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	167.09 m
Superficie :	292 736.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	289 736.60 m2
Superficie totale EAE :	289 736.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	348 200 \$
Valeur du bâtiment :	203 700 \$
Valeur de l'immeuble :	551 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	549 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	551 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	333 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 600 \$			
Terrain imposable (en partie)	10 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	203 700 \$			
Immeuble imposable	151 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	400 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	218 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 945
Numéro matricule :	3405-91-6815-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391634

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	117.53 m
Superficie :	239 055.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	239 055.50 m2
Superficie totale EAE :	239 055.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	147 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	147 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	138 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	9 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	147 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires **9 000 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	745 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 946; 4 507 145
Numéro matricule :	3405-92-5857-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391635

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	745, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-05-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	81.27 m
Superficie :	230 695.20 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	227 695.20 m2
Superficie totale EAE :	227 695.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	289 700 \$
Valeur du bâtiment :	178 100 \$
Valeur de l'immeuble :	467 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	467 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **467 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	277 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 800 \$			
Terrain imposable (en partie)	8 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	178 100 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	297 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	170 700 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	190 400 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	756 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 947; 4 507 156
Numéro matricule :	3405-96-2786-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391642

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE FAUTEUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY CHAPLEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	758, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-10-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	72.12 m
Superficie :	241 080.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	246 600 \$
Valeur du bâtiment :	145 800 \$
Valeur de l'immeuble :	392 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	392 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **392 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	759 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 157
Numéro matricule :	3406-30-5130-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392445

2. Propriétaire

Nom :	SIMON FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	759, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-08-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.23 m
Superficie :	2 418.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	80.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	79 700 \$
Valeur du bâtiment :	139 900 \$
Valeur de l'immeuble :	219 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	219 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **219 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	761 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 158
Numéro matricule :	3406-30-8260-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392447

2. Propriétaire

Nom :	MARION MANDEVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	761, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-06-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	1 032.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2002
Aire d'étages :	83.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 500 \$
Valeur du bâtiment :	182 000 \$
Valeur de l'immeuble :	239 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	239 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	239 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	765 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 159
Numéro matricule :	3406-40-1189-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392451

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1407, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-09-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	57.31 m
Superficie :	2 115.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	74 800 \$
Valeur du bâtiment :	1 300 \$
Valeur de l'immeuble :	76 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	76 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **76 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	758 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 161
Numéro matricule :	3406-40-3940-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392449

2. Propriétaire

Nom :	GUYLAINE FAUTEUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY CHAPLEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	758, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-10-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	53.34 m
Superficie :	2 371.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1989
Aire d'étages :	161.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	203 700 \$
Valeur de l'immeuble :	239 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	239 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **239 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	762 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 162
Numéro matricule :	3406-40-6667-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392453

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	762, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.38 m
Superficie :	1 080.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	105.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 400 \$
Valeur du bâtiment :	132 900 \$
Valeur de l'immeuble :	162 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	162 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **162 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	769 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 160
Numéro matricule :	3406-41-5832-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392455

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	769, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	89.57 m
Superficie :	2 699.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	90.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	84 200 \$
Valeur du bâtiment :	206 000 \$
Valeur de l'immeuble :	290 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	290 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	290 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	768 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 163
Numéro matricule :	3406-51-3141-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392457

2. Propriétaire

Nom :	AUDREY COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	768, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-08-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	2 001.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	121.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	157 300 \$
Valeur de l'immeuble :	191 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	191 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	191 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 975; 4 507 167
Numéro matricule :	3406-51-5730-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	1113543

2. Propriétaire

Nom :	LEO PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	774, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S FERME LEO PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	73.66 m
Superficie :	369 301.30 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	369 301.30 m2
Superficie totale EAE :	369 301.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	295 400 \$
Valeur du bâtiment :	26 800 \$
Valeur de l'immeuble :	322 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	322 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	322 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	281 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	13 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	26 800 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	322 200 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	40 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	770 772 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 164
Numéro matricule :	3406-51-6068-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391644

2. Propriétaire

Nom :	LEO PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	774, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-03-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.54 m
Superficie :	2 000.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	147 400 \$
Valeur de l'immeuble :	181 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **181 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	774 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 165
Numéro matricule :	3406-51-8894-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392459

2. Propriétaire

Nom :	LEO PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	774, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-08-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.86 m
Superficie :	2 140.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	114.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 700 \$
Valeur du bâtiment :	174 600 \$
Valeur de l'immeuble :	209 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	196 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	209 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	783 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 169
Numéro matricule :	3406-63-9180-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392461

2. Propriétaire

Nom :	JOSE AUGUSTO CANELHO
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	783, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1972-03-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.79 m
Superficie :	1 215.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	119.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	60 400 \$
Valeur du bâtiment :	184 700 \$
Valeur de l'immeuble :	245 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	245 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **245 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	784 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 166
Numéro matricule :	3406-73-7073-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	392463

2. Propriétaire

Nom :	PHILIPPE CLOUTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	784, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-03-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	47.57 m
Superficie :	3 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	105.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 000 \$
Valeur du bâtiment :	107 700 \$
Valeur de l'immeuble :	146 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	146 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	146 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	787 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 170
Numéro matricule :	3406-74-1106-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	392465

2. Propriétaire

Nom :	ERIC LONGPRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ELISE CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	231-2, RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-10-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.62 m
Superficie :	2 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	69.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	73 000 \$
Valeur du bâtiment :	49 500 \$
Valeur de l'immeuble :	122 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	122 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **122 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	789 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 171
Numéro matricule :	3406-74-4348-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1125614

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SUZANNE GUAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	68.10 m
Superficie :	3 300.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2015
Aire d'étages :	278.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 800 \$
Valeur du bâtiment :	420 500 \$
Valeur de l'immeuble :	514 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	514 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **514 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	788 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 172; 4 507 175
Numéro matricule :	3406-84-2963-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391650

2. Propriétaire

Nom :	GUY COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	788, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1980-12-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	4 339.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	98.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 700 \$
Valeur du bâtiment :	142 600 \$
Valeur de l'immeuble :	188 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	188 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	188 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	790 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 173; 4 507 176
Numéro matricule :	3406-84-4890-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391652

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	790, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1980-12-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	2 109.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	98.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 500 \$
Valeur du bâtiment :	161 300 \$
Valeur de l'immeuble :	195 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	179 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	195 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	791 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 174
Numéro matricule :	3406-85-1437-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391654

2. Propriétaire

Nom :	GUSTAVE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	820, RUE CHAMPAGNE, SOREL-TRACY, J3P0G8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.55 m
Superficie :	420.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 000 \$
Valeur du bâtiment :	1 400 \$
Valeur de l'immeuble :	25 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	25 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	25 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1242 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 524
Numéro matricule :	3503-01-0751-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392497

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS-VINCENT BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1242, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-12-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.13 m
Superficie :	888.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	83.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	50 700 \$
Valeur du bâtiment :	78 800 \$
Valeur de l'immeuble :	129 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	129 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **129 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1246 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 525
Numéro matricule :	3503-01-3864-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392502

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN JACQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1246, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-07-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.82 m
Superficie :	2 080.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	255.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	74 300 \$
Valeur du bâtiment :	363 200 \$
Valeur de l'immeuble :	437 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	437 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **437 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1248 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 481
Numéro matricule :	3503-01-6977-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392505

2. Propriétaire

Nom :	CONSTANCE COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1248, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-07-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.14 m
Superficie :	601.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	106.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 300 \$
Valeur du bâtiment :	110 500 \$
Valeur de l'immeuble :	144 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	144 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	144 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1250 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 482
Numéro matricule :	3503-01-8484-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392507

2. Propriétaire

Nom :	YVES GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHANTAL REGNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1250, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-03-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.15 m
Superficie :	574.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	164.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 800 \$
Valeur du bâtiment :	139 400 \$
Valeur de l'immeuble :	172 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	172 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	172 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1252 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 483
Numéro matricule :	3503-01-9793-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392509

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE ARSENAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1640, CARRE DU GERFAUT, TERREBONNE, J7M1H8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-08-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	512.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	48.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 200 \$
Valeur du bâtiment :	63 900 \$
Valeur de l'immeuble :	93 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	93 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	93 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1247 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 366
Numéro matricule :	3503-02-0703-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392500

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD FORTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-ANDREE FLEURY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	19025, BOULEVARD BECANCOURT, BECANCOURT, G9H1A6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.50 m
Superficie :	528.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	92.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 400 \$
Valeur du bâtiment :	105 500 \$
Valeur de l'immeuble :	122 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	122 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	122 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 367
Numéro matricule :	3503-02-2902-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392499

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE DUPUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1251, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.75 m
Superficie :	392.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	12 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	12 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 368
Numéro matricule :	3503-02-3811-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392504

2. Propriétaire

Nom :	GUY LEDUC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	960, 10IEME AVENUE, FABREVILLE, LAVAL, QC, H7R4M5
Date d'inscription au rôle :	1993-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.72 m
Superficie :	379.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	12 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	12 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 369
Numéro matricule :	3503-02-4916-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1133019

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, ABDEL MOSHEN AL QATHIMI # 3, JABAL AL WEIBDEH,
Date d'inscription au rôle :	2018-10-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	9.46 m
Superficie :	265.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	2 200 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	2 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	2 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1255 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 371
Numéro matricule :	3503-02-5158-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392517

2. Propriétaire

Nom :	GILLES DESTREMPES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	112, HEBERT, SOREL-TRACY, J3P4Z6 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1967-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	232.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	32.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 700 \$
Valeur du bâtiment :	15 800 \$
Valeur de l'immeuble :	23 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	23 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **23 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1251 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 370
Numéro matricule :	3503-02-6923-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392519

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE DUPUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1251, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-05-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.85 m
Superficie :	912.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	96.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 100 \$
Valeur du bâtiment :	133 100 \$
Valeur de l'immeuble :	163 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	163 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **163 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 284
Numéro matricule :	3503-02-7046-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1116725

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N. 9TH FLOOR 22209, ARLINGTON VA,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.14 m
Superficie :	404.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation			
Date de référence au marché :		2016-07-01	
Valeur du terrain :		13 400 \$	
Valeur du bâtiment :			
Valeur de l'immeuble :		13 400 \$	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :		13 400 \$	
5. Répartition fiscale			
Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :		13 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1259 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 358
Numéro matricule :	3503-02-7372-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392515

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL JETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1259, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-07-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	211.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	67.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 000 \$
Valeur du bâtiment :	58 800 \$
Valeur de l'immeuble :	65 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	65 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	65 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1261 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 359
Numéro matricule :	3503-02-9171-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392521

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	635.80 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	21 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	21 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	21 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1253 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 372
Numéro matricule :	3503-02-9332-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392522

2. Propriétaire

Nom :	CAROLE BLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	873, BOULEVARD IBERVILLE, REPENTIGNY, J5Y1X2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-10-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.39 m
Superficie :	465.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1958
Aire d'étages :	53.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 300 \$
Valeur du bâtiment :	31 600 \$
Valeur de l'immeuble :	46 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	46 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	46 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	880 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 933
Numéro matricule :	3503-06-1647-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	392559

2. Propriétaire

Nom :	FABRICE ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	EDMOND ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CYPRIEN ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1594, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	242.09 m
Superficie :	40 706.10 m²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 900 \$
Valeur du bâtiment :	9 400 \$
Valeur de l'immeuble :	26 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	26 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1254 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 484
Numéro matricule :	3503-11-1499-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392511

2. Propriétaire

Nom :	SERGE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	108, PLACE GERVAIS, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-08-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.34 m
Superficie :	614.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	79.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	112 500 \$
Valeur de l'immeuble :	147 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	147 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 357
Numéro matricule :	3503-12-1585-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392524

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N., 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON, VA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	444.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01

Valeur du terrain :	14 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	14 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1269 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3503-12-1585-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1154695

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	JEAN COURCHENSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	3202, RUE BEAUCLERK, MONTREAL, H1N3J8 A/S JOANNE MASSE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1960**
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	30 400 \$
Valeur de l'immeuble :	30 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 30 400 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 274
Numéro matricule :	3503-12-2055-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392526

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.47 m
Superficie :	531.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1265 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 275
Numéro matricule :	3503-12-2942-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392527

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	486.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	47.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 100 \$
Valeur du bâtiment :	43 100 \$
Valeur de l'immeuble :	59 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	59 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	59 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 276
Numéro matricule :	3503-12-3206-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392513

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	6.42 m
Superficie :	596.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	34 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	34 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 485
Numéro matricule :	3503-12-5117-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392514

2. Propriétaire

Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.82 m
Superficie :	668.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	38 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	38 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	38 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 355
Numéro matricule :	3503-12-5765-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392529

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N. , 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON, VA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.00 m
Superficie :	607.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation			
Date de référence au marché :		2016-07-01	
Valeur du terrain :		20 100 \$	
Valeur du bâtiment :			
Valeur de l'immeuble :		20 100 \$	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :		20 100 \$	
5. Répartition fiscale			
Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :		20 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1271 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3503-12-5765-001-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1155737

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	455, RANG BERTHIER NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J9K1A0 A/S YVAN BRAZEAU (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-03-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1960**
Aire d'étages : **56.90 m2**
Genre de construction : **DE PLAIN-PIED**
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	49 400 \$
Valeur de l'immeuble :	49 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	49 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 285
Numéro matricule :	3503-12-6890-000-0000
Utilisation prédominante :	PASSAGE
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133143

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N. , 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON, VA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.10 m
Superficie :	3 717.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 486
Numéro matricule :	3503-12-7125-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392531

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N., 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,VA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	542.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01

Valeur du terrain :	30 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	30 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	30 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers

2018 - 2019 - 2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1270 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3503-12-7125-001-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	1136811

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1270, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S JACQUELINE VIAU-GERVAIS (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1270, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1960**
Aire d'étages : **83.20 m2**
Genre de construction : **DE PLAIN-PIED**
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	108 200 \$
Valeur de l'immeuble :	108 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	108 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **108 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers

2018 - 2019 - 2020

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 356
Numéro matricule :	3503-12-7572-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392533

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N, 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,VA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.06 m
Superficie :	526.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01

Valeur du terrain :	17 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1273 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3503-12-7572-001-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1155731

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1273, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S JACQUES ROUSSEAU (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **2**
Année de construction : **1966**
Aire d'étages : **164.00 m2**
Genre de construction :
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	131 800 \$
Valeur de l'immeuble :	131 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	131 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	131 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1274 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 487
Numéro matricule :	3503-12-9638-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392538

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	14, CHEMIN DU RIVAGE CP 473, LAMBTON, G0M1H0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.47 m
Superficie :	960.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2014
Aire d'étages :	207.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	54 700 \$
Valeur du bâtiment :	296 400 \$
Valeur de l'immeuble :	351 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	351 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	351 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 283
Numéro matricule :	3503-13-6002-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1116726

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-02-23
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	79.22 m
Superficie :	1 788.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	36 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	36 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	7 RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 332
Numéro matricule :	3503-14-6786-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392568

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	AUDREY HAMELIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	7, RUE BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-10-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.11 m
Superficie :	2 043.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2003
Aire d'étages :	100.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 200 \$
Valeur du bâtiment :	160 600 \$
Valeur de l'immeuble :	198 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	198 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	198 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	9 RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 333
Numéro matricule :	3503-14-9768-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	1087029

2. Propriétaire

Nom :	MARC-ANDRE GENEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	9, RUE BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-04-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.03 m
Superficie :	1 672.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	105.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 400 \$
Valeur du bâtiment :	150 700 \$
Valeur de l'immeuble :	187 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	187 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	187 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	3 RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 330
Numéro matricule :	3503-15-1549-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392561

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-ELIE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3, RUE BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-10-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.88 m
Superficie :	4 373.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2003
Aire d'étages :	123.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 300 \$
Valeur du bâtiment :	163 400 \$
Valeur de l'immeuble :	206 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	206 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	206 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	5 RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 331
Numéro matricule :	3503-15-3203-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	1125616

2. Propriétaire

Nom :	MAXINE FLEURY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-SIMON GAUDET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	5, RUE BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-04-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	2 106.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2015
Aire d'étages :	169.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 500 \$
Valeur du bâtiment :	222 500 \$
Valeur de l'immeuble :	261 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	261 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	261 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 201
Numéro matricule :	3503-15-6555-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133009

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.00 m
Superficie :	2 932.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	4 RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 322
Numéro matricule :	3503-15-9448-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	787660

2. Propriétaire

Nom :	LYDIA TREMBLAY GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4, RUE BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-10-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.50 m
Superficie :	2 090.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2008
Aire d'étages :	186.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 400 \$
Valeur du bâtiment :	176 300 \$
Valeur de l'immeuble :	214 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	214 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **214 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	860 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 334; 4 507 335
Numéro matricule :	3503-16-5811-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392570

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL LIARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARGUERITE PANFILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	860, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-12-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	56.00 m
Superficie :	4 500.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2000
Aire d'étages :	196.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 500 \$
Valeur du bâtiment :	309 200 \$
Valeur de l'immeuble :	352 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	349 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	352 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 354
Numéro matricule :	3503-22-0787-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1116727

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N., 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,VA,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.70 m
Superficie :	1 077.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :

Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	33 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	33 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	33 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1276 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 489
Numéro matricule :	3503-22-1748-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392540

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE LEBLANC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GAETAN MONAST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1276, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-09-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	9.91 m
Superficie :	239.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1938
Aire d'étages :	126.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 700 \$
Valeur du bâtiment :	157 100 \$
Valeur de l'immeuble :	170 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	170 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	170 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1278 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 490
Numéro matricule :	3503-22-2653-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392542

2. Propriétaire

Nom :	DENIS BELISLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1278, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-10-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	9.91 m
Superficie :	239.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	63.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 600 \$
Valeur du bâtiment :	85 700 \$
Valeur de l'immeuble :	99 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	99 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	99 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 491
Numéro matricule :	3503-22-4058-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392545

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919-N, LYNN STREET, 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	510.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	29 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	38 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	29 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1282 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 492
Numéro matricule :	3503-22-6065-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392549

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N., 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,VA,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	669.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	53.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1

Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 200 \$
Valeur du bâtiment :	10 500 \$
Valeur de l'immeuble :	48 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	57 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble : 48 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1284 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 493
Numéro matricule :	3503-22-7776-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392553

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919-N, LYNN STREET, 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,
Date d'inscription au rôle :	2011-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.24 m
Superficie :	429.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	36.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 500 \$
Valeur du bâtiment :	23 600 \$
Valeur de l'immeuble :	48 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	48 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	48 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1286 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 494
Numéro matricule :	3503-22-9485-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392555

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919-N, LYNN STREET 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,
Date d'inscription au rôle :	1996-09-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	423.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	42.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 100 \$
Valeur du bâtiment :	67 600 \$
Valeur de l'immeuble :	91 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	91 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	91 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 351
Numéro matricule :	3503-23-0126-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392536

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N. , 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON, VA,
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.38 m
Superficie :	461.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :

Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	15 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	15 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1279 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3503-23-0126-001-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	1155733

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	297, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S FRANCE HAIGRON (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-07-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1965**
Aire d'étages : **60.50 m2**
Genre de construction : **DE PLAIN-PIED**
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	83 700 \$
Valeur de l'immeuble :	83 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	83 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	83 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1283 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 349
Numéro matricule :	3503-23-2337-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392563

2. Propriétaire

Nom :	BENJAMIN BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1283, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-04-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	450.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	68.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 900 \$
Valeur du bâtiment :	118 700 \$
Valeur de l'immeuble :	133 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	117 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **133 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 282
Numéro matricule :	3503-23-3743-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392565

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CAROLE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919, LYNN STREET N., 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,VA,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEANNE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2017, CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Nom :	ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	479, RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR, J5Z1T2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25
Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	450.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :

Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	14 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 277
Numéro matricule :	3503-23-4002-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392544

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1919-N, LYNN STREET, 9TH FLOOR, 22209, ARLINGTON,
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.74 m
Superficie :	553.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	18 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	18 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	18 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1283 B 1283 CD RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 281
Numéro matricule :	3503-23-5645-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392566

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	96, FLATTERS STREET,FLATTERS BUILD,3E ETAG.PO.BOX 4616, DOUALA,
Date d'inscription au rôle :	2014-01-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.78 m
Superficie :	428.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	127.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 200 \$
Valeur du bâtiment :	143 800 \$
Valeur de l'immeuble :	158 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	158 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	158 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1285 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 353
Numéro matricule :	3503-23-5709-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392547

2. Propriétaire

Nom :	JULIEN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-02-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.42 m
Superficie :	577.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	46.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 100 \$
Valeur du bâtiment :	20 500 \$
Valeur de l'immeuble :	39 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 148; 4 508 177; 4 508 178; 4 508 179; 4 508 180; 4 508 181; 4 508 200; 4 508 204; 4 508 205; 4 508 206; 4 508 212; 4 508 213; 4 508 215; 4 508 235; 4 508 240
Numéro matricule :	3503-23-8501-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133015

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	11.70 m
Superficie :	42 728.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1287 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 278
Numéro matricule :	3503-23-8721-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	392551

2. Propriétaire

Nom :	JEAN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	660, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.25 m
Superficie :	761.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	57.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 100 \$
Valeur du bâtiment :	66 700 \$
Valeur de l'immeuble :	91 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	91 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	91 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 336; 4 508 202
Numéro matricule :	3503-24-5533-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392572

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS-CHARLES GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LISE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	810, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-05-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	102.83 m
Superficie :	8 721.90 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	49 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	49 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 328
Numéro matricule :	3503-24-9697-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392578

2. Propriétaire

Nom :	GILLES BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MANON GUERTIN BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1240, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.74 m
Superficie :	3 691.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	42 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	42 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	42 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	840 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 323
Numéro matricule :	3503-25-2190-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	838731

2. Propriétaire

Nom :	MARIO MERCIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SIMONE BOURGOIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	840, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-03-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.59 m
Superficie :	2 229.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	149.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 100 \$
Valeur du bâtiment :	251 700 \$
Valeur de l'immeuble :	290 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	290 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	290 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RUE BERNADETTE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 325
Numéro matricule :	3503-25-3623-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392573

2. Propriétaire

Nom :	LISE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUIS-CHARLES GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	810, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-06-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.64 m
Superficie :	2 508.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	40 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 40 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 326
Numéro matricule :	3503-25-6861-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	1133365

2. Propriétaire

Nom :	MARIE PANFILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1610, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	64.46 m
Superficie :	2 949.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	41 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	41 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	41 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 327
Numéro matricule :	3503-25-9937-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392579

2. Propriétaire

Nom :	YVES GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1250, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.11 m
Superficie :	1 500.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	35 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	35 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1288 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 495
Numéro matricule :	3503-32-2197-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392557

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE GROULX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1288, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.68 m
Superficie :	860.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	119.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 000 \$
Valeur du bâtiment :	170 800 \$
Valeur de l'immeuble :	219 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	219 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	219 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1295 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 337
Numéro matricule :	3503-33-2469-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392574

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL GAGNON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1295, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-06-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	865.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	63.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 300 \$
Valeur du bâtiment :	88 500 \$
Valeur de l'immeuble :	102 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	78 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	102 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1297 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 498; 4 507 338; 4 507 339
Numéro matricule :	3503-33-4492-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392576

2. Propriétaire

Nom :	STEPHAN ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	9873, BOULEVARD LASALLE # 1, LASALLE, H8R2N9 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-09-17
Nom :	JEAN-FRANCOIS ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	239, AVENUE HICKSON, SAINT-LAMBERT, J4R2N7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-09-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.91 m
Superficie :	5 192.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	88.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 300 \$
Valeur du bâtiment :	138 800 \$
Valeur de l'immeuble :	184 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	172 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	184 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 497
Numéro matricule :	3503-33-7526-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	1133275

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	239, AVENUE HICKSON, SAINT-LAMBERT, J4R2N5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-18
Nom :	STEPHAN ROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	9873, BOULEVARD LASALLE # 1, LASALLE, H8R2N9 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1.80 m
Superficie :	27.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1299 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 340
Numéro matricule :	3503-33-8472-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	392580

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE MARSOLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1299, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-12-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	782.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	148.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 800 \$
Valeur du bâtiment :	143 600 \$
Valeur de l'immeuble :	169 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	169 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **169 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	810 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 324
Numéro matricule :	3503-34-3094-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	754513

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS-CHARLES GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LISE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	810, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-06-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.83 m
Superficie :	2 636.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2008
Aire d'étages :	103.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 700 \$
Valeur du bâtiment :	226 200 \$
Valeur de l'immeuble :	266 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	266 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **266 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	800 RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 329
Numéro matricule :	3503-34-6475-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	391583

2. Propriétaire

Nom :	DENIS LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	800, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.57 m
Superficie :	4 805.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	129.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 000 \$
Valeur du bâtiment :	172 800 \$
Valeur de l'immeuble :	216 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	216 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	216 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1301 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 500; 4 507 342
Numéro matricule :	3503-34-8700-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	392583

2. Propriétaire

Nom :	GERARD LAVOIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE LINCOURT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1301, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.56 m
Superficie :	2 317.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	93.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 600 \$
Valeur du bâtiment :	127 600 \$
Valeur de l'immeuble :	159 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	159 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	159 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 962
Numéro matricule :	3503-36-3934-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391587

2. Propriétaire

Nom :	LUCIEN BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1319-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-12-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	432.18 m
Superficie :	49 718.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	49 718.00 m2
Superficie totale EAE :	49 718.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	39 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	39 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	37 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	39 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 502
Numéro matricule :	3503-43-6171-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	1133016

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-LOYALA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-09-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.52 m
Superficie :	600.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	34 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	34 200 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	34 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	34 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 499
Numéro matricule :	3503-44-0440-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	392582

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE MARSOLAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1299, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-10-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.24 m
Superficie :	366.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1303 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 501; 4 507 341
Numéro matricule :	3503-44-1218-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0302
Dossier no :	391577

2. Propriétaire

Nom :	EMILIE DUCHEMIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1303, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-08-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.83 m
Superficie :	2 849.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	82.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 200 \$
Valeur du bâtiment :	86 700 \$
Valeur de l'immeuble :	120 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	120 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	120 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1305 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 344
Numéro matricule :	3503-44-3913-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	391579

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD MAJEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1305, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-09-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	1 120.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1978
Aire d'étages :	87.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 600 \$
Valeur du bâtiment :	155 300 \$
Valeur de l'immeuble :	188 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	188 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	188 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 343
Numéro matricule :	3503-44-4266-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	391586

2. Propriétaire

Nom :	MURIELLE DESTREMPES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	970, MONTCALM, BERTHIERVILLE, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1988-08-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.86 m
Superficie :	1 369.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	34 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	34 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 345
Numéro matricule :	3503-44-5825-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	391582

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-CHRISTOPHE ARPIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEPHANIE LAURENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1059, RANG SAINT-JACQUES, SAINT-BARTHÉLEMY , J0K1X0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-09-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.77 m
Superficie :	1 281.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	34 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	34 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1313 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 346
Numéro matricule :	3503-44-7448-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	1605
Dossier no :	391590

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1313, RANG SAINT-MICHEL CP 333, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	7.96 m
Superficie :	405.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1948
Aire d'étages :	38.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 400 \$
Valeur du bâtiment :	19 700 \$
Valeur de l'immeuble :	33 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	33 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	33 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-LUC
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 321
Numéro matricule :	3503-44-8398-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	8501
Dossier no :	391592

2. Propriétaire

Nom :	SYLVIE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1323, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.38 m
Superficie :	743.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 100 \$
Valeur du bâtiment :	2 200 \$
Valeur de l'immeuble :	8 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1309 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 347
Numéro matricule :	3503-44-9025-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	1606
Dossier no :	391588

2. Propriétaire

Nom :	MAXIME PELLETIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-PIERRE LACHANCE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1309, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-02-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.91 m
Superficie :	1 160.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	140.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 800 \$
Valeur du bâtiment :	228 900 \$
Valeur de l'immeuble :	262 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	262 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	262 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 963
Numéro matricule :	3503-47-1325-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391598

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	115.71 m
Superficie :	58 205.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	58 205.50 m2
Superficie totale EAE :	58 205.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	32 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	32 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	29 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	32 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 468
Numéro matricule :	3503-53-0797-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	1116728

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.96 m
Superficie :	719.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	3 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1311 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 469; 4 507 348
Numéro matricule :	3503-54-0739-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391594

2. Propriétaire

Nom :	THERESE HETU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DENIS SANTERRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1311, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.26 m
Superficie :	720.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	73.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 900 \$
Valeur du bâtiment :	138 700 \$
Valeur de l'immeuble :	159 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	159 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	159 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1315 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 471; 4 507 311
Numéro matricule :	3503-54-4290-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391596

2. Propriétaire

Nom :	REYNALD DOUCET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1315, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-02-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.28 m
Superficie :	3 538.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	96.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 700 \$
Valeur du bâtiment :	143 600 \$
Valeur de l'immeuble :	185 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	185 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **185 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 470
Numéro matricule :	3503-54-5827-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	1132994

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE BETTINGER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1094, RUE ALBERT-GEOFFROY APP. 5, JOLIETTE, J6E7W8 A/S AGATHE MASSE-BETTINGER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-06-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.42 m
Superficie :	120.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1317 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 472; 4 507 312
Numéro matricule :	3503-54-6973-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391599

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE BOUDREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1317, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-05-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.39 m
Superficie :	1 541.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	148.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 700 \$
Valeur du bâtiment :	239 400 \$
Valeur de l'immeuble :	271 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	271 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **271 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1319 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 473; 4 507 313
Numéro matricule :	3503-54-9197-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391600

2. Propriétaire

Nom :	JEAN PIERRE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1319, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1972-10-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.71 m
Superficie :	1 887.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	145.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	200 800 \$
Valeur de l'immeuble :	234 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	234 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **234 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 314
Numéro matricule :	3503-55-8559-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391606

2. Propriétaire

Nom :	COLETTE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1321, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-08-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.81 m
Superficie :	1 339.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1319 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 474; 4 507 315
Numéro matricule :	3503-55-9923-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391602

2. Propriétaire

Nom :	LUCIEN BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1319-A, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-05-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.60 m
Superficie :	2 550.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 800 \$
Valeur du bâtiment :	141 100 \$
Valeur de l'immeuble :	177 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	177 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **177 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1331 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 964; 4 506 479
Numéro matricule :	3503-58-1501-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391609

2. Propriétaire

Nom :	SOLANGE LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1331, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.72 m
Superficie :	65 699.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	62 699.70 m2
Superficie totale EAE :	62 699.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	135 200 \$
Valeur du bâtiment :	91 300 \$
Valeur de l'immeuble :	226 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	226 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	226 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	126 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	6 200 \$			
Terrain imposable (en partie)	2 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	91 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	132 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	93 900 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	99 900 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 965; 4 506 453
Numéro matricule :	3503-59-7410-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391611

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.47 m
Superficie :	79 140.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	79 140.40 m2
Superficie totale EAE :	79 140.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 100 \$
Valeur du bâtiment :	466 000 \$
Valeur de l'immeuble :	523 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	523 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	523 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	54 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	466 000 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	523 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	469 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1323 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 476; 4 507 318
Numéro matricule :	3503-65-2967-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391607

2. Propriétaire

Nom :	SYLVIE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1323, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-08-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.02 m
Superficie :	4 859.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	153.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 300 \$
Valeur du bâtiment :	107 300 \$
Valeur de l'immeuble :	155 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	155 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **155 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1321 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 475; 4 507 316
Numéro matricule :	3503-65-3529-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391604

2. Propriétaire

Nom :	BERNARD ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1321, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1969-10-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.37 m
Superficie :	1 481.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	106.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 400 \$
Valeur du bâtiment :	127 500 \$
Valeur de l'immeuble :	158 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	158 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **158 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1325 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 317
Numéro matricule :	3503-65-6979-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	1097448

2. Propriétaire

Nom :	PAUL-ALEXANDRE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1325, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.33 m
Superficie :	2 130.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	187.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 700 \$
Valeur du bâtiment :	331 100 \$
Valeur de l'immeuble :	365 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	365 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **365 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1327 1327 A RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 319
Numéro matricule :	3503-66-8602-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391613

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1327, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.00 m
Superficie :	2 534.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	218.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 700 \$
Valeur du bâtiment :	211 600 \$
Valeur de l'immeuble :	248 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	222 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	248 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1328 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 477
Numéro matricule :	3503-75-3159-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391617

2. Propriétaire

Nom :	MANON GUILBAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHANTAL GUILBAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1328, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-06-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.04 m
Superficie :	1 062.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	58.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	58 000 \$
Valeur du bâtiment :	87 000 \$
Valeur de l'immeuble :	145 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	145 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **145 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1330 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 478
Numéro matricule :	3503-75-5482-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391620

2. Propriétaire

Nom :	GERALD ROBICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1330, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-08-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.67 m
Superficie :	506.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	68.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 900 \$
Valeur du bâtiment :	112 600 \$
Valeur de l'immeuble :	141 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **141 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1329 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 320
Numéro matricule :	3503-76-0422-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391615

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN BEAUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1329, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.00 m
Superficie :	2 012.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	139.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 100 \$
Valeur du bâtiment :	154 900 \$
Valeur de l'immeuble :	189 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	189 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	189 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1337 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 465
Numéro matricule :	3503-76-9678-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391624

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	THERESE THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1339, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.49 m
Superficie :	1 144.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	77.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 700 \$
Valeur du bâtiment :	78 400 \$
Valeur de l'immeuble :	108 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	108 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **108 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 966; 4 506 455; 4 508 298
Numéro matricule :	3503-79-1770-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391630

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS DESILETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3955, RANG DU HAUT-SAINT-FRANCOIS, LAVAL, H7E4P2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-04-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.30 m
Superficie :	86 057.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	46 000 \$
Valeur du bâtiment :	10 600 \$
Valeur de l'immeuble :	56 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	56 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	56 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1334 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 480
Numéro matricule :	3503-86-0126-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391622

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES COLPRON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE VERREAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1334, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-10-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	56.30 m
Superficie :	2 879.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	164.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	87 100 \$
Valeur du bâtiment :	208 900 \$
Valeur de l'immeuble :	296 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	296 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **296 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1339 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 451; 4 506 466
Numéro matricule :	3503-87-1015-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391626

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1339, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1981-05-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.80 m
Superficie :	3 247.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	126.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 200 \$
Valeur du bâtiment :	236 800 \$
Valeur de l'immeuble :	277 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	277 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **277 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1343 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 452; 4 506 467
Numéro matricule :	3503-87-2448-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391628

2. Propriétaire

Nom :	ANNE DEZIEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RICHARD RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1343, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-03-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.88 m
Superficie :	2 647.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	118.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 200 \$
Valeur du bâtiment :	155 000 \$
Valeur de l'immeuble :	192 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	192 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	192 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1349 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 454; 4 506 464
Numéro matricule :	3503-88-5004-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391687

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-GUY TELLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.49 m
Superficie :	2 301.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	113.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 500 \$
Valeur du bâtiment :	139 900 \$
Valeur de l'immeuble :	175 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	175 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **175 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1351 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 445; 4 506 456
Numéro matricule :	3503-98-0255-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391694

2. Propriétaire

Nom :	LORRAINE GOULET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1351, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.97 m
Superficie :	2 634.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	114.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 200 \$
Valeur du bâtiment :	209 900 \$
Valeur de l'immeuble :	247 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	247 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **247 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1353 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 446; 4 506 457
Numéro matricule :	3503-98-3678-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391696

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS DESILETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3955, HAUT ST-FRANCOIS, DUVERNAY LAVAL QC, H7E4P2
Date d'inscription au rôle :	2000-07-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.92 m
Superficie :	2 365.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	107.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 800 \$
Valeur du bâtiment :	101 100 \$
Valeur de l'immeuble :	136 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	136 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1355 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 447; 4 506 458
Numéro matricule :	3503-99-5410-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391698

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BACON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DANY ROBILLARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1355, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-07-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.05 m
Superficie :	1 879.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	93.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	124 500 \$
Valeur de l'immeuble :	157 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	157 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	157 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1357 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 448; 4 506 460
Numéro matricule :	3503-99-8040-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391699

2. Propriétaire

Nom :	ALBERT BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1357, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	47.54 m
Superficie :	2 638.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1953
Aire d'étages :	126.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 200 \$
Valeur du bâtiment :	123 100 \$
Valeur de l'immeuble :	160 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	160 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **160 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 967
Numéro matricule :	3504-15-4712-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391637

2. Propriétaire

Nom :	MICHELINE SENEAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3250, BAHAMAS, BROSSARD, J4Z2R4 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-06-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	111.17 m
Superficie :	80 083.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	24 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	24 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	24 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1363 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 968
Numéro matricule :	3504-71-3222-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391632

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1363, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-12-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	147.24 m
Superficie :	84 890.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	77 500 \$
Valeur du bâtiment :	49 800 \$
Valeur de l'immeuble :	127 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	127 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **127 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1365 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 969; 4 506 428
Numéro matricule :	3504-72-8851-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391691

2. Propriétaire

Nom :	ONEIL BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1365, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-03-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.91 m
Superficie :	89 309.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	86 309.50 m2
Superficie totale EAE :	86 309.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1917
Aire d'étages :	201.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	102 200 \$
Valeur du bâtiment :	195 600 \$
Valeur de l'immeuble :	297 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	297 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	297 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	95 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 400 \$			
Terrain imposable (en partie)	3 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	195 600 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	107 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	190 000 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	202 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1366 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3504-72-8851-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391693

2. Propriétaire

Nom :	ONEIL BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1365, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S LILIANNE BOUCHARD (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-04-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	28.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	6 800 \$
Valeur de l'immeuble :	6 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	6 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	6 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1381 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 970; 4 506 423; 4 506 435
Numéro matricule :	3504-75-1935-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391638

2. Propriétaire

Nom :	MONIQUE ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1381, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-11-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	36.65 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	100 844.90 m2	Année de construction :	
Zonage agricole :	En entier	Aire d'étages :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction :	
Superficie zonée EAE :	97 844.90 m2	Lien physique :	
Superficie totale EAE :	97 844.90 m2	Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	161 500 \$
Valeur du bâtiment :	167 500 \$
Valeur de l'immeuble :	329 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	329 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	329 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	153 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	4 800 \$			
Terrain imposable (en partie)	3 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	167 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	177 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	151 900 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	176 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 974; 4 506 016; 4 506 417
Numéro matricule :	3504-79-7937-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391735

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1436, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	75.73 m
Superficie :	208 486.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	208 486.40 m2
Superficie totale EAE :	208 486.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	153 600 \$
Valeur du bâtiment :	7 400 \$
Valeur de l'immeuble :	161 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	161 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	161 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	145 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	7 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	7 400 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	161 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	15 200 \$

Source législative

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1375 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 972; 4 506 443
Numéro matricule :	3504-83-5646-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391689

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1375, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-03-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.51 m
Superficie :	53 366.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	50 366.70 m2
Superficie totale EAE :	50 366.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	136.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	117 800 \$
Valeur du bâtiment :	198 300 \$
Valeur de l'immeuble :	316 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	313 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	316 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	109 300 \$
Terrain imposable	6 600 \$
Terrain imposable (en partie)	1 900 \$
Bâtiment imposable	198 300 \$
Immeuble imposable	177 400 \$
Immeuble imposable (remboursable)	138 700 \$

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	206 800 \$

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Loi sur le MAPA	36.12	6
Loi sur le MAPA	36.4	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	780 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 976; 4 507 168
Numéro matricule :	3505-48-3317-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391646

2. Propriétaire

Nom :	MARIO COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LINE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	780, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	214.63 m
Superficie :	393 031.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	390 031.60 m2
Superficie totale EAE :	390 031.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	455 900 \$
Valeur du bâtiment :	166 100 \$
Valeur de l'immeuble :	622 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	622 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **622 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	437 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 500 \$			
Terrain imposable (en partie)	14 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	166 100 \$			
Immeuble imposable	158 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	463 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	184 200 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1407 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 977
Numéro matricule :	3505-90-4462-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391731

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1407, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1967-02-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	281.97 m
Superficie :	208 851.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	205 851.00 m2
Superficie totale EAE :	205 851.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	229 000 \$
Valeur du bâtiment :	60 900 \$
Valeur de l'immeuble :	289 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	289 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **289 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	218 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	7 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Terrain imposable	3 300 \$			
Bâtiment imposable	60 900 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	244 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	45 800 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	71 900 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	804 804 A RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 177; 4 507 178
Numéro matricule :	3506-38-8535-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391656

2. Propriétaire

Nom :	GILLES BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	804, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1976-09-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	86.08 m
Superficie :	20 204.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	69 600 \$
Valeur du bâtiment :	208 500 \$
Valeur de l'immeuble :	278 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	203 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 04
Valeur imposable de l'immeuble :	278 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	806 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 180; 4 507 188
Numéro matricule :	3506-39-7387-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391658

2. Propriétaire

Nom :	LUC DESMARTEAUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SONIA CADIEUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	806, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-10-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	61.00 m
Superficie :	3 450.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1984
Aire d'étages :	329.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	41 300 \$
Valeur du bâtiment :	177 000 \$
Valeur de l'immeuble :	218 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	218 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **218 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 978
Numéro matricule :	3506-40-6323-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391648

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SUZANNE GUAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-05-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	61.11 m
Superficie :	267 656.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	267 656.50 m2
Superficie totale EAE :	267 656.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	199 000 \$
Valeur du bâtiment :	11 500 \$
Valeur de l'immeuble :	210 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	210 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 210 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	189 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	10 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	11 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	210 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	21 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	792 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 979; 4 506 414; 4 507 179
Numéro matricule :	3506-44-6440-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	391660

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DESIRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	792, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S FERME CHEVALIER ENR. (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	597.58 m
Superficie :	794 316.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	791 316.50 m2
Superficie totale EAE :	791 316.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	966 700 \$
Valeur du bâtiment :	238 200 \$
Valeur de l'immeuble :	1 204 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 214 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	1 204 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	933 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 700 \$			
Terrain imposable (en partie)	29 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	238 200 \$			
Immeuble imposable	161 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	1 043 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	271 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 182
Numéro matricule :	3507-30-9746-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1122431

2. Propriétaire

Nom :	FRANCIS SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	822, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-09-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.23 m
Superficie :	153.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	810 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 181; 4 507 189
Numéro matricule :	3507-40-0716-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391663

2. Propriétaire

Nom :	GILLES CARDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEANNE-PAULE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	810, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-03-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.98 m
Superficie :	1 715.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1966
Aire d'étages :	110.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 600 \$
Valeur du bâtiment :	164 900 \$
Valeur de l'immeuble :	197 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	197 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	197 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 184
Numéro matricule :	3507-40-3963-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	1122432

2. Propriétaire

Nom :	FRANCIS SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	822, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-09-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	6.65 m
Superficie :	42.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	812 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 183; 4 507 190
Numéro matricule :	3507-40-4524-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391665

2. Propriétaire

Nom :	JOCELYN CARPENTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	812, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.99 m
Superficie :	1 883.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	239.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 400 \$
Valeur du bâtiment :	244 400 \$
Valeur de l'immeuble :	277 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	277 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	277 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 191
Numéro matricule :	3507-40-7635-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391667

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL CARDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	816, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	1 363.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	7 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	7 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	816 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 929 915; 4 507 185
Numéro matricule :	3507-50-0839-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391668

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL CARDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	816, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-09-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.64 m
Superficie :	2 165.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 800 \$
Valeur du bâtiment :	165 100 \$
Valeur de l'immeuble :	199 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	199 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	199 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	805 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 186
Numéro matricule :	3507-50-1882-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391672

2. Propriétaire

Nom :	GUILLAUME HELIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	805, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-12-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.06 m
Superficie :	310.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	134.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 700 \$
Valeur du bâtiment :	148 800 \$
Valeur de l'immeuble :	166 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	166 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	166 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	809 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 187
Numéro matricule :	3507-50-5383-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391674

2. Propriétaire

Nom :	DIANE LOISELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	809, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-08-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.69 m
Superficie :	836.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	110.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 700 \$
Valeur du bâtiment :	131 200 \$
Valeur de l'immeuble :	178 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	178 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	178 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	820 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 192
Numéro matricule :	3507-50-5940-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391670

2. Propriétaire

Nom :	REAL-PAUL LARDIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LINDA COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	820, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-11-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	77.03 m
Superficie :	2 947.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	61.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 700 \$
Valeur du bâtiment :	61 200 \$
Valeur de l'immeuble :	99 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	99 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	99 900 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	811 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 193
Numéro matricule :	3507-50-8482-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391676

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PIERRE DESILETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CHRISTINE BROMOW
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	811, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.34 m
Superficie :	520.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2006
Aire d'étages :	121.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 600 \$
Valeur du bâtiment :	195 700 \$
Valeur de l'immeuble :	225 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	225 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	225 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	813 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 194
Numéro matricule :	3507-60-0681-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391677

2. Propriétaire

Nom :	CATY MARTEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN RIVARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	813, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-06-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.36 m
Superficie :	665.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	193.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 000 \$
Valeur du bâtiment :	226 500 \$
Valeur de l'immeuble :	264 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	264 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **264 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	817 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 195
Numéro matricule :	3507-60-3879-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391679

2. Propriétaire

Nom :	DIANE LARDIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	817, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-12-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.75 m
Superficie :	1 172.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	105.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	59 800 \$
Valeur du bâtiment :	105 800 \$
Valeur de l'immeuble :	165 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	165 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **165 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	819 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 196
Numéro matricule :	3507-60-7579-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391681

2. Propriétaire

Nom :	STEPHAN BLACKBURN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	819, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-09-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.58 m
Superficie :	911.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	95.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	51 900 \$
Valeur du bâtiment :	156 400 \$
Valeur de l'immeuble :	208 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	208 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	208 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	825 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 197
Numéro matricule :	3507-70-3289-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	391683

2. Propriétaire

Nom :	DIANE ST-ONGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	825, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-07-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	79.37 m
Superficie :	1 623.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	134.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	67 000 \$
Valeur du bâtiment :	138 300 \$
Valeur de l'immeuble :	205 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	205 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **205 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	824 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 204
Numéro matricule :	3507-70-5629-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	391685

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND HAMEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3351, CHENAL DU MOINE, STE-ANNE-DE-SOREL, J3P5M3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-11-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.96 m
Superficie :	3 851.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	92.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 300 \$
Valeur du bâtiment :	121 300 \$
Valeur de l'immeuble :	164 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	164 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	164 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	826 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 205
Numéro matricule :	3507-70-8961-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	393124

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUISE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	826, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-06-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	51.41 m
Superficie :	1 271.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	64.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 400 \$
Valeur du bâtiment :	49 100 \$
Valeur de l'immeuble :	79 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	79 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **79 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	827 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 198
Numéro matricule :	3507-81-0610-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393126

2. Propriétaire

Nom :	ELISE POULETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	827, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-07-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	64.03 m
Superficie :	1 417.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1994
Aire d'étages :	175.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	63 700 \$
Valeur du bâtiment :	194 700 \$
Valeur de l'immeuble :	258 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	258 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	258 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	831 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 199
Numéro matricule :	3507-81-5431-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393128

2. Propriétaire

Nom :	CLAIRE CARDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	831, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	55.49 m
Superficie :	466.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	60.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 600 \$
Valeur du bâtiment :	36 700 \$
Valeur de l'immeuble :	63 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	63 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **63 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	832 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 201; 4 507 206
Numéro matricule :	3507-91-0704-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	393130

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL ROCHELEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JACQUELINE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	832, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.93 m
Superficie :	3 152.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	136.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 800 \$
Valeur du bâtiment :	181 600 \$
Valeur de l'immeuble :	221 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	221 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **221 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	836 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 202; 4 507 207
Numéro matricule :	3507-91-3930-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0352
Dossier no :	393132

2. Propriétaire

Nom :	CAMILLE GRONDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CAROLE TREMBLAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	836, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.75 m
Superficie :	3 331.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 700 \$
Valeur du bâtiment :	179 600 \$
Valeur de l'immeuble :	220 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	220 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	220 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1359 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 449
Numéro matricule :	3603-09-0373-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391703

2. Propriétaire

Nom :	DENISE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1359, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.75 m
Superficie :	1 770.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	108.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 900 \$
Valeur du bâtiment :	179 200 \$
Valeur de l'immeuble :	212 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	212 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	212 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1354 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 459
Numéro matricule :	3603-09-1309-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391701

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1354, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-04-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.53 m
Superficie :	879.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2011
Aire d'étages :	96.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	50 100 \$
Valeur du bâtiment :	208 300 \$
Valeur de l'immeuble :	258 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	258 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	258 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1360 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 461
Numéro matricule :	3603-09-4349-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391704

2. Propriétaire

Nom :	DIANE HOULE LABRIE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1360, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-09-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	584.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2007
Aire d'étages :	85.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	175 200 \$
Valeur de l'immeuble :	208 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	208 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **208 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1362 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 462
Numéro matricule :	3603-09-5667-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391705

2. Propriétaire

Nom :	DENISE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1359, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.10 m
Superficie :	323.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1935
Aire d'étages :	32.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 400 \$
Valeur du bâtiment :	26 400 \$
Valeur de l'immeuble :	44 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	44 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	44 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1361 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 450; 4 506 463
Numéro matricule :	3604-00-2501-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391707

2. Propriétaire

Nom :	DENISE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1359, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.08 m
Superficie :	2 152.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	106.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 800 \$
Valeur du bâtiment :	91 700 \$
Valeur de l'immeuble :	126 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	126 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **126 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 432; 4 506 441
Numéro matricule :	3604-01-9329-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391715

2. Propriétaire

Nom :	COLETTE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1370, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.66 m
Superficie :	3 324.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1370 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 429
Numéro matricule :	3604-10-1034-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391711

2. Propriétaire

Nom :	COLETTE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1370, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-03-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	697.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	77.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 700 \$
Valeur du bâtiment :	76 900 \$
Valeur de l'immeuble :	116 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	116 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **116 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1372 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 430; 4 506 440
Numéro matricule :	3604-10-2860-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391709

2. Propriétaire

Nom :	GERALDA BERGERON COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1372, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-01-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.49 m
Superficie :	4 178.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	111.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 900 \$
Valeur du bâtiment :	176 900 \$
Valeur de l'immeuble :	221 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	221 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	221 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1374 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 431
Numéro matricule :	3604-10-5086-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391713

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1374, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-07-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	795.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	83.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 400 \$
Valeur du bâtiment :	122 300 \$
Valeur de l'immeuble :	167 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	167 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **167 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1373 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 442
Numéro matricule :	3604-11-0955-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391716

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1373, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.00 m
Superficie :	2 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	77.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 000 \$
Valeur du bâtiment :	184 000 \$
Valeur de l'immeuble :	218 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	216 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **218 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1377 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 444
Numéro matricule :	3604-11-6676-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391718

2. Propriétaire

Nom :	DENIS GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1377, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-06-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.50 m
Superficie :	929.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1971
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 900 \$
Valeur du bâtiment :	154 900 \$
Valeur de l'immeuble :	181 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	181 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **181 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1376 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 433
Numéro matricule :	3604-11-7321-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391720

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN DESMARAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1376, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-01-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	53.19 m
Superficie :	1 262.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1959
Aire d'étages :	91.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	61 200 \$
Valeur du bâtiment :	45 500 \$
Valeur de l'immeuble :	106 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	106 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **106 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 434
Numéro matricule :	3604-11-9961-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	391722

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN DESMARAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1376, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-12-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.39 m
Superficie :	621.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1379 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 250
Numéro matricule :	3604-12-5112-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391723

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-CLAUDE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIO PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1379, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-01-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.28 m
Superficie :	3 276.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2012
Aire d'étages :	144.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	40 400 \$
Valeur du bâtiment :	183 800 \$
Valeur de l'immeuble :	224 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	224 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	224 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 971; 4 505 973; 4 506 014; 4 506 416
Numéro matricule :	3604-15-2920-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	391733

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	115.88 m
Superficie :	122 934.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	122 934.80 m2
Superficie totale EAE :	122 934.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 600 \$
Valeur du bâtiment :	75 200 \$
Valeur de l'immeuble :	168 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	168 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	168 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	89 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	75 200 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	168 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	79 800 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1401 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 015
Numéro matricule :	3604-16-0565-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391737

2. Propriétaire

Nom :	MARCO LALANCETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-JOSEE SAINT-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1401, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-01-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	125.49 m
Superficie :	5 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	125.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 000 \$
Valeur du bâtiment :	107 100 \$
Valeur de l'immeuble :	156 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	156 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **156 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1383 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 424; 4 506 436
Numéro matricule :	3604-22-1766-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391727

2. Propriétaire

Nom :	FERNAND PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1383, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-08-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.57 m
Superficie :	2 251.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	125.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 300 \$
Valeur du bâtiment :	181 700 \$
Valeur de l'immeuble :	217 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	217 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	217 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1385 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 426; 4 506 437
Numéro matricule :	3604-22-4380-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391729

2. Propriétaire

Nom :	COLETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1385, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-01-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.45 m
Superficie :	898.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1964
Aire d'étages :	91.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 100 \$
Valeur du bâtiment :	96 900 \$
Valeur de l'immeuble :	123 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	123 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 438
Numéro matricule :	3604-22-9293-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0124
Dossier no :	1133121

2. Propriétaire

Nom :	DIANE THIFFAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1389, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.21 m
Superficie :	575.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1389 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 425
Numéro matricule :	3604-23-1229-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391725

2. Propriétaire

Nom :	DIANE THIFFAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1389, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-03-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	53.42 m
Superficie :	9 018.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1900
Aire d'étages :	161.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 000 \$
Valeur du bâtiment :	157 800 \$
Valeur de l'immeuble :	212 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	212 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	212 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1391 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 427; 4 506 439
Numéro matricule :	3604-23-6863-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0351
Dossier no :	391739

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.07 m
Superficie :	4 995.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	114.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 000 \$
Valeur du bâtiment :	159 600 \$
Valeur de l'immeuble :	208 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	208 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	208 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1410 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 418
Numéro matricule :	3604-55-1136-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	391742

2. Propriétaire

Nom :	PIERRETTE BERARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1410, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-05-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	57.91 m
Superficie :	2 505.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	97.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	57 100 \$
Valeur du bâtiment :	115 700 \$
Valeur de l'immeuble :	172 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	172 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **172 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1412 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 419
Numéro matricule :	3604-55-5066-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393088

2. Propriétaire

Nom :	CELINE ARSENEAULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GILLES THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1412, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-07-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	752.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	94.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 800 \$
Valeur du bâtiment :	106 800 \$
Valeur de l'immeuble :	131 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	131 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **131 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1414 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 420
Numéro matricule :	3604-55-7579-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393090

2. Propriétaire

Nom :	MANON PREVOST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIO CHAPUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1414, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-08-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	915.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	94.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 200 \$
Valeur du bâtiment :	113 500 \$
Valeur de l'immeuble :	143 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	143 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	143 700 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1416 RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 421
Numéro matricule :	3604-66-0701-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393094

2. Propriétaire

Nom :	EMERIL LAVERTU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4342, BOULEVARD ST-CHARLES, TERREBONNE, J6V1B5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1966-10-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.24 m
Superficie :	1 651.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	36.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 400 \$
Valeur du bâtiment :	14 000 \$
Valeur de l'immeuble :	57 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	57 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **57 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1571 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 021; 4 506 022; 4 506 026; 4 506 027
Numéro matricule :	3604-79-8401-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393192

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	331.48 m
Superficie :	114 220.30 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	111 220.30 m2
Superficie totale EAE :	111 220.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	151 600 \$
Valeur du bâtiment :	181 800 \$
Valeur de l'immeuble :	333 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	333 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **333 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	143 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	4 000 \$			
Terrain imposable (en partie)	4 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	181 800 \$			
Immeuble imposable	123 700 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	209 700 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	190 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1475 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 389
Numéro matricule :	3605-16-8159-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393098

2. Propriétaire

Nom :	LISETTE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1475, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-08-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	80.21 m
Superficie :	11 443.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1973
Aire d'étages :	70.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 700 \$
Valeur du bâtiment :	52 000 \$
Valeur de l'immeuble :	82 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	82 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	82 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1463 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 387
Numéro matricule :	3605-24-3668-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393102

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CLAUDE RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1463, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	50.47 m
Superficie :	1 999.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	194.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 500 \$
Valeur du bâtiment :	233 100 \$
Valeur de l'immeuble :	249 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	249 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 06
Valeur imposable de l'immeuble :	249 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1479 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 390
Numéro matricule :	3605-27-1162-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393104

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTOPHER GAUTHIER-BROWN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1479, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-04-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	50.00 m
Superficie :	3 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1920
Aire d'étages :	140.00 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 000 \$
Valeur du bâtiment :	81 000 \$
Valeur de l'immeuble :	99 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	88 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **99 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1492 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 394
Numéro matricule :	3605-29-5848-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393106

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	62.39 m
Superficie :	2 671.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1910
Aire d'étages :	146.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 500 \$
Valeur du bâtiment :	80 000 \$
Valeur de l'immeuble :	97 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	97 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	97 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1460 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 385
Numéro matricule :	3605-34-5121-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393112

2. Propriétaire

Nom :	MARIO CLOUTIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1460, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-06-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.47 m
Superficie :	5 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1835
Aire d'étages :	150.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 000 \$
Valeur du bâtiment :	118 900 \$
Valeur de l'immeuble :	139 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	139 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	139 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1468 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 386
Numéro matricule :	3605-35-0843-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393110

2. Propriétaire

Nom :	JULIE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1468, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-03-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.00 m
Superficie :	2 407.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1920
Aire d'étages :	117.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 100 \$
Valeur du bâtiment :	70 900 \$
Valeur de l'immeuble :	88 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	88 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	88 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1436 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 017; 4 506 018; 4 506 019; 4 506 020; 4 506 023
Numéro matricule :	3605-50-0673-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393092

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1436, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1952-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	423.24 m
Superficie :	200 267.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	197 267.60 m2
Superficie totale EAE :	197 267.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	254 200 \$
Valeur du bâtiment :	225 300 \$
Valeur de l'immeuble :	479 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	479 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **479 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	243 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 800 \$			
Terrain imposable (en partie)	7 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	225 300 \$			
Immeuble imposable	208 400 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	271 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	236 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1591 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 929 942
Numéro matricule :	3605-63-9276-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393096

2. Propriétaire

Nom :	NATHALIE TELLIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-PIERRE DUPUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1591, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-03-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	141.50 m
Superficie :	5 000.00 m²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 000 \$
Valeur du bâtiment :	85 900 \$
Valeur de l'immeuble :	106 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	106 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **106 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1580 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 378
Numéro matricule :	3605-80-7997-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393194

2. Propriétaire

Nom :	KEVIN BERNATCHEZ
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1580, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.87 m
Superficie :	2 263.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	134.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 900 \$
Valeur du bâtiment :	124 600 \$
Valeur de l'immeuble :	141 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	141 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 029; 4 506 028; 4 506 024; 4 506 069; 4 506 392
Numéro matricule :	3605-83-1340-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	1125735

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-03-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	197.25 m
Superficie :	174 628.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	174 628.10 m2
Superficie totale EAE :	174 628.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1880
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	110 800 \$
Valeur du bâtiment :	1 300 \$
Valeur de l'immeuble :	112 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	112 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	104 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	6 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	1 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	112 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	7 800 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1593 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 030; 4 506 070
Numéro matricule :	3605-84-9644-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393203

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-JEANNE LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1593, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-11-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	82.03 m
Superficie :	70 372.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	67 372.00 m2
Superficie totale EAE :	67 372.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	140 800 \$
Valeur du bâtiment :	106 000 \$
Valeur de l'immeuble :	246 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	246 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	246 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	132 300 \$
Terrain imposable	6 000 \$
Terrain imposable (en partie)	2 500 \$
Bâtiment imposable	106 000 \$
Immeuble imposable	108 600 \$
Immeuble imposable (remboursable)	138 200 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	114 500 \$

Source législative

<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Loi sur le MAPA	36.12	6
Loi sur le MAPA	36.4	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1474 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 025; 4 506 082; 4 506 388; 4 929 914
Numéro matricule :	3605-88-0686-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393116

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-09-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	325.31 m
Superficie :	543 285.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	540 285.40 m2
Superficie totale EAE :	540 285.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	706 600 \$
Valeur du bâtiment :	155 600 \$
Valeur de l'immeuble :	862 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	862 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **862 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	682 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	3 900 \$			
Terrain imposable (en partie)	20 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	155 600 \$			
Immeuble imposable	155 800 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	706 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	179 800 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1595 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 381
Numéro matricule :	3605-92-9078-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393196

2. Propriétaire

Nom :	CYPRIEN ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1595, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-09-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	2 612.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	97.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 400 \$
Valeur du bâtiment :	94 700 \$
Valeur de l'immeuble :	112 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	112 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	112 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1500 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 395; 4 506 396
Numéro matricule :	3606-12-7354-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393100

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT CHOQUETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1500, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-09-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	75.76 m
Superficie :	5 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1905
Aire d'étages :	153.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 000 \$
Valeur du bâtiment :	112 800 \$
Valeur de l'immeuble :	133 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	133 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	133 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 214; 4 508 217; 4 508 219; 4 508 220; 4 508 221
Numéro matricule :	3606-14-1913-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1132996

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	12.22 m
Superficie :	51 701.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1524 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 399
Numéro matricule :	3606-17-6354-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393134

2. Propriétaire

Nom :	NANCY BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCIS BELLEHUMEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1524, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-10-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	94.49 m
Superficie :	3 168.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1943
Aire d'étages :	210.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 300 \$
Valeur du bâtiment :	128 000 \$
Valeur de l'immeuble :	146 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	146 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	146 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1530 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 400
Numéro matricule :	3606-19-7217-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393144

2. Propriétaire

Nom :	JULES BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1530, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-04-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	1 451.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	111.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 700 \$
Valeur du bâtiment :	167 700 \$
Valeur de l'immeuble :	183 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	183 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **183 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1496 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 393
Numéro matricule :	3606-20-3505-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393108

2. Propriétaire

Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	62.19 m
Superficie :	2 328.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	114.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 000 \$
Valeur du bâtiment :	154 000 \$
Valeur de l'immeuble :	171 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	171 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	171 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 033; 4 506 398
Numéro matricule :	3606-55-4287-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393146

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-02-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	133.30 m
Superficie :	247 240.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	247 240.40 m2
Superficie totale EAE :	247 240.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	173 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	173 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	173 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **173 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	164 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	9 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	173 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	9 300 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 034; 4 506 397
Numéro matricule :	3606-58-5216-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393143

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	261.60 m
Superficie :	183 891.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	183 891.80 m2
Superficie totale EAE :	183 891.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	136 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	136 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	136 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **136 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	129 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	6 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	136 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	6 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 301; 4 508 302; 4 508 303; 4 508 304
Numéro matricule :	3606-61-0990-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393118

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	111.36 m
Superficie :	132 781.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	132 781.60 m2
Superficie totale EAE :	132 781.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	106 200 \$
Valeur du bâtiment :	13 800 \$
Valeur de l'immeuble :	120 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	120 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	120 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	101 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	5 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	13 800 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	120 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	18 800 \$

Source législative

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1480 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 035
Numéro matricule :	3606-71-1946-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393120

2. Propriétaire

Nom :	LISETTE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1475, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-01-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	82.66 m
Superficie :	96 516.30 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	93 516.30 m2
Superficie totale EAE :	93 516.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1920
Aire d'étages :	109.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	168 500 \$
Valeur du bâtiment :	88 100 \$
Valeur de l'immeuble :	256 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	256 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **256 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	159 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	5 200 \$			
Terrain imposable (en partie)	3 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	88 100 \$			
Immeuble imposable	93 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	163 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	96 800 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 032; 4 506 391
Numéro matricule :	3606-75-1006-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393114

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	81.93 m
Superficie :	251 698.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	251 698.00 m2
Superficie totale EAE :	251 698.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	168 500 \$
Valeur du bâtiment :	149 900 \$
Valeur de l'immeuble :	318 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	317 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 318 400 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	159 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	9 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	149 900 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	318 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	159 300 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	822 RANG SAINT-ISIDORE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 505 982; 4 507 203
Numéro matricule :	3607-02-6284-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393122

2. Propriétaire

Nom :	FRANCIS SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	822, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-09-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	359.64 m
Superficie :	159 883.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	156 883.10 m2
Superficie totale EAE :	156 883.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	266 800 \$
Valeur du bâtiment :	354 000 \$
Valeur de l'immeuble :	620 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	620 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	620 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	255 900 \$
Terrain imposable	5 000 \$
Terrain imposable (en partie)	5 900 \$
Bâtiment imposable	354 000 \$
Immeuble imposable	275 900 \$
Immeuble imposable (remboursable)	344 900 \$

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	364 900 \$

Source législative

<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Loi sur le MAPA	36.12	6
Loi sur le MAPA	36.4	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1540 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 403
Numéro matricule :	3607-11-8750-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393136

2. Propriétaire

Nom :	MARTIN BLANCHETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1540, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.43 m
Superficie :	836.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	107.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 500 \$
Valeur du bâtiment :	101 400 \$
Valeur de l'immeuble :	113 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	113 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	113 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1544 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 402; 4 506 405; 4 507 209; 4 508 297
Numéro matricule :	3607-12-5457-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393141

2. Propriétaire

Nom :	JEAN BROUSSEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	COLETTE BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	8772, RUE ANDRE-GRASSET, MONTRÉAL, H2M2L4 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-07-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	67.05 m
Superficie :	28 083.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1890
Aire d'étages :	127.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	55 600 \$
Valeur du bâtiment :	96 700 \$
Valeur de l'immeuble :	152 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	152 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	152 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1542 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 404
Numéro matricule :	3607-12-9902-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393138

2. Propriétaire

Nom :	ISABELLE PELLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	YANNICK BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1542, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.47 m
Superficie :	1 666.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	104.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 000 \$
Valeur du bâtiment :	96 800 \$
Valeur de l'immeuble :	112 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	112 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	112 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1595 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 212
Numéro matricule :	3607-36-4796-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393149

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE MICHAUD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1595, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-02-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.96 m
Superficie :	764.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	59.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 600 \$
Valeur du bâtiment :	87 900 \$
Valeur de l'immeuble :	131 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	131 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	131 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1596 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 208
Numéro matricule :	3607-36-7482-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393151

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-HUGO GERVAIS-MAGNY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1596, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	929.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	96.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 900 \$
Valeur du bâtiment :	87 500 \$
Valeur de l'immeuble :	101 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	101 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **101 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1599 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 213
Numéro matricule :	3607-37-6736-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393153

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE ST-PIERRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	851, RANG SAINT-JOACHIM, SAINT-BARTHÉLEMY , J0K1X0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.92 m
Superficie :	375.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1974
Aire d'étages :	24.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 400 \$
Valeur du bâtiment :	24 000 \$
Valeur de l'immeuble :	45 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	45 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1609 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 214
Numéro matricule :	3607-37-8265-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393155

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-CHRISTINE FAFARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1609, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-09-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.71 m
Superficie :	390.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	52.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 200 \$
Valeur du bâtiment :	98 300 \$
Valeur de l'immeuble :	120 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	120 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	120 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1619 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 215
Numéro matricule :	3607-37-9694-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393157

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1619, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-04-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	388.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	41.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 100 \$
Valeur du bâtiment :	30 000 \$
Valeur de l'immeuble :	52 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	52 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	52 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 037; 4 506 401
Numéro matricule :	3607-40-7515-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	1171970

2. Propriétaire

Nom :	YANNICK BERGERON & ISABELLE PELLAND SENC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1542, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	378.27 m
Superficie :	286 796.40 m²
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	286 796.40 m²
Superficie totale EAE :	286 796.40 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	344 200 \$
Valeur du bâtiment :	77 200 \$
Valeur de l'immeuble :	421 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	421 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	421 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	333 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	10 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	77 200 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	421 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	88 000 \$

Source législative

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 040; 4 507 210
Numéro matricule :	3607-63-4358-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393148

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-04-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	320.68 m
Superficie :	244 303.20 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	244 303.20 m2
Superficie totale EAE :	244 303.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	195 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	195 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	195 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	195 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	186 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	9 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	195 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	9 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1590 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 038; 4 507 211
Numéro matricule :	3607-65-4954-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393170

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	162.70 m
Superficie :	83 241.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	83 241.80 m2
Superficie totale EAE :	83 241.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	84 200 \$
Valeur du bâtiment :	3 300 \$
Valeur de l'immeuble :	87 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	87 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	87 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	81 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	3 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	87 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	6 400 \$

Source législative

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1551 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3607-65-4954-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393171

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	493, AVENUE CREPEAU, MASCOUCHE, J7K2P9 A/S DANIEL RIQUIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2015
Aire d'étages :	93.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	161 400 \$
Valeur de l'immeuble :	161 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	161 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	161 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1553 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3607-65-4954-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393173

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2986, ROUTE BELANGER, SAINT-CUTHBERT, J0K2C0 A/S RICHARD DION (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-12-18
Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2986, ROUTE BELANGER, SAINT-CUTHBERT, J0K2C0 A/S JULIE REMILLARD (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-12-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	38.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	15 000 \$
Valeur de l'immeuble :	15 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	15 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1589 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3607-65-4954-003-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393175

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1379, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S MARIO PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-09-20
Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1379, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S MARIE-CLAUDE CHEVALIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	73.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	59 200 \$
Valeur de l'immeuble :	59 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	59 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	59 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1550 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3607-65-4954-004-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393179

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1550, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S MARIO CARPENTIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	49.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	43 100 \$
Valeur de l'immeuble :	43 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	43 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	43 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 039; 4 507 216
Numéro matricule :	3607-77-1702-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393183

2. Propriétaire

Nom :	MARIO COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LINE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	780, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	183.95 m
Superficie :	142 169.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	142 169.40 m2
Superficie totale EAE :	142 169.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	104 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	104 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	104 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 104 000 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	98 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	5 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	104 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	5 300 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 041; 4 506 058
Numéro matricule :	3607-79-6455-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393226

2. Propriétaire

Nom :	JULES BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1530, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	223 586.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	223 586.60 m2
Superficie totale EAE :	223 586.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	178 100 \$
Valeur du bâtiment :	4 800 \$
Valeur de l'immeuble :	182 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	182 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	169 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	8 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	4 800 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	182 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	13 200 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	205 210 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 046
Numéro matricule :	3608-34-9888-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393185

2. Propriétaire

Nom :	DENISE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1359, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	209.76 m
Superficie :	47 208.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 900 \$
Valeur du bâtiment :	11 900 \$
Valeur de l'immeuble :	30 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **30 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 044
Numéro matricule :	3608-41-5985-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393165

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-LUC COULOMBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	890, RANG NORD, SAINT-NORBERT, J0K3C0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-01-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	480.19 m
Superficie :	27 758.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	5 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 045; 4 506 047; 4 506 053; 4 506 055
Numéro matricule :	3608-52-8479-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393168

2. Propriétaire

Nom :	MARC-HENRI GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, ST FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-05-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	528.50 m
Superficie :	85 427.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	85 427.10 m2
Superficie totale EAE :	85 427.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 700 \$
Valeur du bâtiment :	2 100 \$
Valeur de l'immeuble :	28 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	28 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	23 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	2 100 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	28 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	5 300 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 048; 4 506 052
Numéro matricule :	3608-54-7043-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393282

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	747, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	66.00 m
Superficie :	35 949.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 100 \$
Valeur du bâtiment :	2 600 \$
Valeur de l'immeuble :	9 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 9 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	215 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 049; 4 506 050; 4 506 051; 4 506 054
Numéro matricule :	3608-58-2526-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393187

2. Propriétaire

Nom :	YANNICK BERGERON & ISABELLE PELLAND SENC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1542, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	655.12 m
Superficie :	91 227.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	91 227.00 m2
Superficie totale EAE :	91 227.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 900 \$
Valeur du bâtiment :	1 500 \$
Valeur de l'immeuble :	25 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	25 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	20 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	1 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	25 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires **4 900 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 059
Numéro matricule :	3608-67-7124-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1115006

2. Propriétaire

Nom :	NICOLAS COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNE-MARIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SOPHIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	162, RUE IGNACE-HEBERT, VARENNES, J3X1H8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45 482.00 m2 En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	250 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3608-67-7124-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393288

2. Propriétaire

Nom :	NICOLAS COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNE-MARIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SOPHIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	162, IGNACE-HEBERT, VARENNES, J3X1H8 A/S ROLANDE ROULEAU (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	169.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	41 900 \$
Valeur de l'immeuble :	41 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	41 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	41 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 057
Numéro matricule :	3608-75-8093-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393184

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1363, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-06-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	54.76 m
Superficie :	30 913.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	7 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	7 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	230 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 060
Numéro matricule :	3608-79-9317-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393284

2. Propriétaire

Nom :	FLORENT COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	7208, L'ETOURNEAU, LEVIS, G6X3P8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-06-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.08 m
Superficie :	80 220.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	55.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 100 \$
Valeur du bâtiment :	18 900 \$
Valeur de l'immeuble :	51 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	51 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	51 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 218
Numéro matricule :	3608-81-0065-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393159

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL CHARBONNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-LOUISE CHARBONNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1515, RUE FELIX-LECLERC, CHICOUTIMI, G7J4X6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-05-13
Nom :	GUY CHARBONNEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	539, RENE-VERRIER, DRUMMONDVILLE, J2C8K1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-05-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.38 m
Superficie :	876.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **14 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 219
Numéro matricule :	3608-81-2084-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393160

2. Propriétaire

Nom :	ANDRE BRULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	141, PLACE TRANCHEMONTAGNE APP. 9, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-04-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.00 m
Superficie :	1 108.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 220
Numéro matricule :	3608-82-3704-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393161

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-REINE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	82, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-07-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.53 m
Superficie :	889.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	14 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 222
Numéro matricule :	3608-82-5836-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393162

2. Propriétaire

Nom :	AIME DARVEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	160, RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	1984-06-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.78 m
Superficie :	1 105.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 223
Numéro matricule :	3608-82-7461-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393163

2. Propriétaire

Nom :	DENIS PARENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	211, RUE GOULET, BERTHIERVILLE, QC, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1995-09-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.00 m
Superficie :	1 065.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 224
Numéro matricule :	3608-83-9303-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393164

2. Propriétaire

Nom :	YVON RONDEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	787, RANG SACRE-COEUR, ST-JEAN-DE-MATHA, J0K2S0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-09-25
Nom :	FRANCOIS GIRARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	71, RUE JACYNTHE, NOTRE-DAME-DE-LOURDES, J0K1K0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	64.58 m
Superficie :	2 248.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	36 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	36 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	245 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 056
Numéro matricule :	3608-85-7091-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393190

2. Propriétaire

Nom :	ROGER VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	725, RUE ST-PIERRE, SAINT-ROCH-RICHELIEU, J0L2M0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.70 m
Superficie :	707.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	52.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 400 \$
Valeur du bâtiment :	20 900 \$
Valeur de l'immeuble :	22 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **22 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 255
Numéro matricule :	3608-86-7220-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1115004

2. Propriétaire

Nom :	NICOLAS COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	GUY COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNE-MARIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SOPHIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	162, RUE IGNACE-HEBERT, VARENNES, J3X1H8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.97 m
Superficie :	1 226.50 m ²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 256
Numéro matricule :	3608-86-8338-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1115003

2. Propriétaire

Nom :	NORMANDE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	7168, ROUTE MARIE-VICTORIN, CONTRECOEUR, J0L1C0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.78 m
Superficie :	1 219.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 257
Numéro matricule :	3608-86-9555-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1115002

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	76, CHEMIN SAINTE-ANNE, SOREL-TRACY, J3P1J5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-10-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.70 m
Superficie :	1 220.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 225
Numéro matricule :	3608-93-0962-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0126
Dossier no :	393167

2. Propriétaire

Nom :	CLUB DES MALARDS INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	22, RUE SAINT-PAUL, ILE DUPAS, J0K2P0 A/S SIMON DEGUISE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-05-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	61.59 m
Superficie :	2 115.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	33 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	33 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	33 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 258
Numéro matricule :	3608-96-0771-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1115001

2. Propriétaire

Nom :	LISE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	76, CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY, J3P1J5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	20.58 m
Superficie :	1 223.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	240 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 259
Numéro matricule :	3608-96-2090-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1115000

2. Propriétaire

Nom :	YVES DESJARDINS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	195, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-07-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.08 m
Superficie :	1 632.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	31.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 000 \$
Valeur du bâtiment :	22 900 \$
Valeur de l'immeuble :	23 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	23 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **23 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 260
Numéro matricule :	3608-97-3909-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1114999

2. Propriétaire

Nom :	RENEE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	210, RUE ST-JOSEPH, ST-JOSEPH-DE-SOREL, J3R3P3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.70 m
Superficie :	1 607.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 261
Numéro matricule :	3608-97-5829-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1114998

2. Propriétaire

Nom :	SUZIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1029, RUE DE MERISIERS, SOREL-TRACY, J3P6S5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.67 m
Superficie :	1 604.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 262
Numéro matricule :	3608-97-7647-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1114997

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAINE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1375, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.78 m
Superficie :	1 528.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 263
Numéro matricule :	3608-97-9563-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393286

2. Propriétaire

Nom :	MAURICE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	76, CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY, J3P1J5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.34 m
Superficie :	1 437.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	225 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 062; 4 506 066; 4 506 067
Numéro matricule :	3609-90-0996-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393289

2. Propriétaire

Nom :	MARC-HENRI GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, ST FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	216.36 m
Superficie :	165 565.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	162 565.60 m2
Superficie totale EAE :	162 565.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	68 100 \$
Valeur du bâtiment :	5 300 \$
Valeur de l'immeuble :	73 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	73 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	73 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	60 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	1 200 \$			
Terrain imposable (en partie)	6 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	5 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	69 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	4 300 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	12 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-MICHEL
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 422
Numéro matricule :	3704-11-0550-000-0000
Utilisation prédominante :	BARRAGE
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1133122

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	10, PIERRE-OLIVIER CHAUVEAU, 1 IERE ETAGE, QUEBEC, G1R4J3 A/S MINISTERE DES TRANSPORTS (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	5.00 m
Superficie :	6 885.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE RONDE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 068; 4 929 931; 4 929 932
Numéro matricule :	3704-69-7238-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393202

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU CANADA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1550, AVENUE D'ESTIMAUVILLE, QUEBEC, G1J0C3 A/S MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-04-26
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	4 324.04 m
Superficie :	583 862.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	144 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	144 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	144 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	144 500 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	144 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (non compensable)	144 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1592 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 379
Numéro matricule :	3705-02-3423-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393198

2. Propriétaire

Nom :	EDMOND ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1592, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-05-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.07 m
Superficie :	2 090.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1972
Aire d'étages :	100.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 600 \$
Valeur du bâtiment :	126 400 \$
Valeur de l'immeuble :	143 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	143 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	143 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1594 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 380
Numéro matricule :	3705-02-8257-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393200

2. Propriétaire

Nom :	FABRICE ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1594, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-09-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	2 082.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1977
Aire d'étages :	101.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 600 \$
Valeur du bâtiment :	106 900 \$
Valeur de l'immeuble :	123 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	123 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	123 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 031; 4 506 073
Numéro matricule :	3705-05-0649-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393205

2. Propriétaire

Nom :	ONEIL BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1365, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-03-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	198.77 m
Superficie :	113 657.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	113 657.90 m2
Superficie totale EAE :	113 657.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	90 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	90 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	90 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **90 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	86 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	90 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	4 300 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 072; 4 506 077
Numéro matricule :	3705-15-4015-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393208

2. Propriétaire

Nom :	FERME LAITIERE BERCHEVA INC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S RICHARD PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-06-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	205.53 m
Superficie :	94 956.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	94 956.60 m2
Superficie totale EAE :	94 956.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	76 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	76 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	76 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	76 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	72 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	76 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	3 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 071; 4 506 075
Numéro matricule :	3705-16-0867-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393207

2. Propriétaire

Nom :	LAURENT BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1610, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	188.02 m
Superficie :	70 504.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	70 504.40 m2
Superficie totale EAE :	70 504.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	56 400 \$
Valeur du bâtiment :	23 400 \$
Valeur de l'immeuble :	79 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	79 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	79 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Imposabilité
Terrain imposable exempt de taxe scolaire
Terrain imposable (en partie)
Bâtiment imposable
Immeuble imposable (remboursable)

Montant

53 800 \$
2 600 \$
23 400 \$
79 800 \$

Source législative

<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Loi sur le MAPA	36.12	6
Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	26 000 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 074; 4 506 078; 4 508 294
Numéro matricule :	3705-19-3568-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393211

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) SENC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S J-G & STEPHANE TELLIER, ASSOCIES (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-08-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	122.33 m
Superficie :	66 461.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	66 461.10 m2
Superficie totale EAE :	66 461.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	28 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **28 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	25 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	28 200 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1610 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 382
Numéro matricule :	3705-24-8754-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393209

2. Propriétaire

Nom :	LAURENT BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1610, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	83.68 m
Superficie :	5 000.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	266.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 000 \$
Valeur du bâtiment :	255 600 \$
Valeur de l'immeuble :	276 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	276 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **276 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1616 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 080
Numéro matricule :	3705-35-5475-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393212

2. Propriétaire

Nom :	PAUL GERALD GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1616, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-09-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	27.61 m
Superficie :	752.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	114.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 800 \$
Valeur du bâtiment :	160 100 \$
Valeur de l'immeuble :	184 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	184 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	184 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 076; 4 506 079; 4 506 383
Numéro matricule :	3705-45-0266-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	1133004

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU CANADA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	200, RUE CATHERINE 6IEME ETAGE, OTTAWA, K2P2K9 A/S MINISTERE DES PECHEES ET OCEANS (ONTARIO)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.22 m
Superficie :	17 547.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	7 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	7 000 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursable)	7 000 \$	Loi révisée de 1985 (Fédéral)	3	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 083; 4 506 089
Numéro matricule :	3706-34-7264-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393215

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	342.90 m
Superficie :	64 838.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	64 838.90 m2
Superficie totale EAE :	64 838.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	51 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	51 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	51 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **51 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	49 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	51 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 084; 4 507 235
Numéro matricule :	3706-36-2489-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393216

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	118.45 m
Superficie :	43 004.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	43 004.80 m2
Superficie totale EAE :	43 004.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	23 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	23 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **23 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	21 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	23 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2163 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 085; 4 506 086; 4 506 087; 4 507 237; 4 507 238; 4 508 296
Numéro matricule :	3706-38-1980-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393217

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	240.00 m
Superficie :	105 310.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	105 310.70 m2
Superficie totale EAE :	105 310.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1983
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	58 400 \$
Valeur du bâtiment :	13 700 \$
Valeur de l'immeuble :	72 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	72 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	72 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	54 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	13 700 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	72 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	17 600 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 088; 4 508 293
Numéro matricule :	3706-52-2634-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393214

2. Propriétaire

Nom :	LAURENT BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1610, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1963-02-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	119 472.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	119 472.40 m2
Superficie totale EAE :	119 472.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	35 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	31 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	35 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires **4 500 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 218; 4 508 223; 4 508 224; 4 508 225; 4 508 226; 4 508 244; 4 508 245; 4 508 246
Numéro matricule :	3706-56-0106-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1132975

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	13.33 m
Superficie :	47 349.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 236
Numéro matricule :	3706-57-4762-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393222

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE ST-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-09-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.51 m
Superficie :	511.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	4 200 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	4 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	4 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 508 295
Numéro matricule :	3706-62-3067-000-0000
Utilisation prédominante :	RUE ET AVENUE POUR L'ACCÈS LOCAL
Numéro d'unité de voisinage :	4550
Dossier no :	1132985

2. Propriétaire

Nom :	MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	9.46 m
Superficie :	6 489.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 090
Numéro matricule :	3706-82-2782-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393352

2. Propriétaire

Nom :	LUIGI PAMPILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	970, MONTCALM, BERTHIERVILLE, QC, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1977-10-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	83.33 m
Superficie :	1 054.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	5 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE FOURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 091; 4 506 092
Numéro matricule :	3706-97-0780-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393421

2. Propriétaire

Nom :	COME GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1215, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.84 m
Superficie :	526.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 093; 4 507 240
Numéro matricule :	3707-30-2371-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393219

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	177.88 m
Superficie :	78 940.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	78 940.80 m2
Superficie totale EAE :	78 940.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	44 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	44 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	44 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **44 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	41 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	44 200 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires **3 000 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 098; 4 507 241
Numéro matricule :	3707-31-4098-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393220

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	77.71 m
Superficie :	31 318.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	31 318.90 m2
Superficie totale EAE :	31 318.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	22 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	22 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	21 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	22 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 099; 4 507 239; 4 507 242; 4 508 300
Numéro matricule :	3707-33-2636-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393221

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	160.52 m
Superficie :	64 133.60 m ²
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	64 133.60 m ²
Superficie totale EAE :	64 133.60 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	45 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 45 000 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	42 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	45 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 094; 4 507 244
Numéro matricule :	3707-34-0953-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393232

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	116.71 m
Superficie :	48 760.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	48 760.90 m2
Superficie totale EAE :	48 760.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	39 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	39 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	39 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	37 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	39 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 800 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 095; 4 506 096
Numéro matricule :	3707-36-0498-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393233

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	252.19 m
Superficie :	114 923.20 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	114 923.20 m2
Superficie totale EAE :	114 923.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	78 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	78 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	78 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **78 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	74 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	78 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	4 300 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 097; 4 507 250; 4 507 254
Numéro matricule :	3707-39-2706-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393234

2. Propriétaire

Nom :	LAURENT BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1610, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	258.34 m
Superficie :	136 911.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	136 911.10 m2
Superficie totale EAE :	136 911.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	82 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	82 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	82 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	77 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	5 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	82 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	5 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2204 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 243
Numéro matricule :	3707-53-4576-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393223

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN BEAUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1329, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-02-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.50 m
Superficie :	483.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	15 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	15 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2228 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 246
Numéro matricule :	3707-54-4096-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393237

2. Propriétaire

Nom :	MARTIN COTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2228, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.62 m
Superficie :	518.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	55.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 100 \$
Valeur du bâtiment :	42 100 \$
Valeur de l'immeuble :	59 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	59 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	59 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 245
Numéro matricule :	3707-54-4469-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393236

2. Propriétaire

Nom :	DENIS RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE MARCIL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	418, RUE CHEVERNY, SAINT-PAUL-DE-JOLIETTE, J0K3E0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	303.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 247
Numéro matricule :	3707-55-4332-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393239

2. Propriétaire

Nom :	SOLANGE LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1331, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.21 m
Superficie :	478.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 248; 4 929 921
Numéro matricule :	3707-56-4939-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393240

2. Propriétaire

Nom :	POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2309, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	191.12 m
Superficie :	2 177.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	20 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 249
Numéro matricule :	3707-57-6453-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393241

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE PAUL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	66, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-05-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.22 m
Superficie :	528.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 251
Numéro matricule :	3707-58-7218-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393242

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	438, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-08-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.55 m
Superficie :	490.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2282 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 253
Numéro matricule :	3707-58-7840-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393243

2. Propriétaire

Nom :	JOHANNE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	438, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-03-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.28 m
Superficie :	228.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	70.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 500 \$
Valeur du bâtiment :	23 000 \$
Valeur de l'immeuble :	30 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **30 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 252
Numéro matricule :	3707-58-8155-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393245

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	358, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-06-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.28 m
Superficie :	260.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 255
Numéro matricule :	3707-59-9859-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393260

2. Propriétaire

Nom :	POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2309, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	125.36 m
Superficie :	896.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	14 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 100
Numéro matricule :	3707-60-3581-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393225

2. Propriétaire

Nom :	LAURENT BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1610, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	783.66 m
Superficie :	10 486.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	10 486.60 m2
Superficie totale EAE :	10 486.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	2 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	1 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	2 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE HARFANG DES NEIGES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 101
Numéro matricule :	3707-66-3503-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393259

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-EMILE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	129, BARTHE, SOREL-TRACY, J3P3H8 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-10-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 740.53 m
Superficie :	45 133.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	85 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 103; 4 506 105
Numéro matricule :	3707-86-4745-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393382

2. Propriétaire

Nom :	DENIS RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE MARCIL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	418, RUE CHEVERNY, SAINT-PAUL-DE-JOLIETTE, J0K3E0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-02-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.60 m
Superficie :	1 324.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	54.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 200 \$
Valeur du bâtiment :	31 700 \$
Valeur de l'immeuble :	36 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	36 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	80 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 102; 4 506 104
Numéro matricule :	3707-86-5208-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393380

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE PAUL VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	66, RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1973-04-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.36 m
Superficie :	639.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	45.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 900 \$
Valeur du bâtiment :	15 700 \$
Valeur de l'immeuble :	20 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **20 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 063
Numéro matricule :	3708-04-1240-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8001
Dossier no :	393227

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-FRANCOIS PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-04-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	114.72 m
Superficie :	17 943.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	5 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	1845 RANG SAINTE-MARIE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 106; 4 929 919
Numéro matricule :	3708-06-9832-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393230

2. Propriétaire

Nom :	DENIS L'ECUYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1845, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-07-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	51 274.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	75 100 \$
Valeur du bâtiment :	216 500 \$
Valeur de l'immeuble :	291 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	291 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	291 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	235 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 065
Numéro matricule :	3708-07-1375-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393291

2. Propriétaire

Nom :	GILLES PELLETIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NATHALIE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	30, AVENUE DU ROCHER, LAC DELAGE, G0A4P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-09-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	1 055.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	54.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 100 \$
Valeur du bâtiment :	20 300 \$
Valeur de l'immeuble :	22 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	22 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2435 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 109
Numéro matricule :	3708-33-4629-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8301
Dossier no :	393280

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE BOISVERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2435, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	279 066.30 m2 En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	1
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	181 800 \$
Valeur du bâtiment :	125 000 \$
Valeur de l'immeuble :	306 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	274 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	306 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 110
Numéro matricule :	3708-47-5649-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393296

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 133.79 m
Superficie :	152 217.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	152 217.00 m2
Superficie totale EAE :	152 217.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1930
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 400 \$
Valeur du bâtiment :	300 \$
Valeur de l'immeuble :	30 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	30 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	24 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	5 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	30 700 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	6 000 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 406; 4 507 256
Numéro matricule :	3708-50-2034-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393246

2. Propriétaire

Nom :	CORP. MUN ST-IGNACE DE LOYOLA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	25, RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-09-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.34 m
Superficie :	4 749.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	5 200 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	5 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	5 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2309 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 407; 4 506 408; 4 507 258
Numéro matricule :	3708-50-2664-000-0000
Utilisation prédominante :	IMMEUBLE COMMERCIAL
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393247

2. Propriétaire

Nom :	POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2309, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.57 m
Superficie :	7 715.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	193.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	2
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 100 \$
Valeur du bâtiment :	184 600 \$
Valeur de l'immeuble :	214 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	214 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble :	214 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2313 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 410
Numéro matricule :	3708-50-6995-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393253

2. Propriétaire

Nom :	ALEC DELAGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ANNIE MORIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2313, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-09-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.00 m
Superficie :	2 219.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	95.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 800 \$
Valeur du bâtiment :	124 300 \$
Valeur de l'immeuble :	141 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	141 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	141 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2425 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 409
Numéro matricule :	3708-51-3131-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393249

2. Propriétaire

Nom :	GERARD MOREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	425, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-09-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.20 m
Superficie :	7 131.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 200 \$
Valeur du bâtiment :	34 700 \$
Valeur de l'immeuble :	58 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	58 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **58 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2427 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 413
Numéro matricule :	3708-51-4364-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393251

2. Propriétaire

Nom :	POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2309, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.26 m
Superficie :	3 692.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	33.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 000 \$
Valeur du bâtiment :	24 600 \$
Valeur de l'immeuble :	43 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	43 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	43 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2429 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 412
Numéro matricule :	3708-51-4788-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393255

2. Propriétaire

Nom :	POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2309, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.26 m
Superficie :	3 691.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2002
Aire d'étages :	49.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 000 \$
Valeur du bâtiment :	45 000 \$
Valeur de l'immeuble :	64 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	64 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	64 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2431 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 411
Numéro matricule :	3708-52-5212-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393257

2. Propriétaire

Nom :	POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2309, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.26 m
Superficie :	3 689.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	48.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 000 \$
Valeur du bâtiment :	31 900 \$
Valeur de l'immeuble :	50 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	50 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	50 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 257
Numéro matricule :	3708-61-3102-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393261

2. Propriétaire

Nom :	POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2309, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.54 m
Superficie :	474.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	15 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	15 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2426 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 260
Numéro matricule :	3708-61-3637-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393264

2. Propriétaire

Nom :	MARCEL JOSEPH ROY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2426, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1989-02-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	28.96 m
Superficie :	428.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	65.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 100 \$
Valeur du bâtiment :	53 200 \$
Valeur de l'immeuble :	67 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	67 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	67 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2428 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 262
Numéro matricule :	3708-61-4264-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393262

2. Propriétaire

Nom :	PASCAL THIBAUT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CATHERINE THIBOUTOT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	40, CHEMIN DE LA RIVIERE, SAINT-DIDACE, J0K2G0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.91 m
Superficie :	431.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1935
Aire d'étages :	127.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 200 \$
Valeur du bâtiment :	116 500 \$
Valeur de l'immeuble :	130 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	130 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	130 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 259
Numéro matricule :	3708-61-4999-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393270

2. Propriétaire

Nom :	MARIE PANFILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LUIGI PANFILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1610, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-03-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.35 m
Superficie :	652.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2436 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 261
Numéro matricule :	3708-62-5032-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393268

2. Propriétaire

Nom :	NORMAND RIVEST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	FRANCE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2436, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.61 m
Superficie :	406.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	57.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 500 \$
Valeur du bâtiment :	77 400 \$
Valeur de l'immeuble :	92 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	92 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **92 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2440 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 264
Numéro matricule :	3708-62-5150-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393266

2. Propriétaire

Nom :	PAUL LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ELISE BOISVERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2440, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-06-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	497.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2005
Aire d'étages :	83.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 400 \$
Valeur du bâtiment :	123 700 \$
Valeur de l'immeuble :	140 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	140 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **140 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2444 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 263
Numéro matricule :	3708-62-5169-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393271

2. Propriétaire

Nom :	ROGER GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2435, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.36 m
Superficie :	491.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	71.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 200 \$
Valeur du bâtiment :	96 600 \$
Valeur de l'immeuble :	112 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	112 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **112 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2450 2454 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 266
Numéro matricule :	3708-63-5501-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES CENTRES D'ACTIVITÉS TOURISTIQUES
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393273

2. Propriétaire

Nom :	ROGER GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2435, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S SERVICE DE GUIDE ROGER GLADU (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-01-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.31 m
Superficie :	1 005.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 100 \$
Valeur du bâtiment :	154 900 \$
Valeur de l'immeuble :	188 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	179 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non résidentielle classe 07
Valeur imposable de l'immeuble :	188 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2458 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 265
Numéro matricule :	3708-63-6127-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393278

2. Propriétaire

Nom :	ROGER GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2458, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-08-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.08 m
Superficie :	596.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	49.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 700 \$
Valeur du bâtiment :	19 600 \$
Valeur de l'immeuble :	39 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	39 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2464 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 267
Numéro matricule :	3708-63-6354-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393276

2. Propriétaire

Nom :	ROGER GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NICOLE BOISVERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2464, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.03 m
Superficie :	1 131.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1991
Aire d'étages :	71.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 100 \$
Valeur du bâtiment :	125 800 \$
Valeur de l'immeuble :	160 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	160 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **160 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2468 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 268
Numéro matricule :	3708-63-6588-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393306

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-LUC CLEMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2468, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-09-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.42 m
Superficie :	929.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	59.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 700 \$
Valeur du bâtiment :	101 500 \$
Valeur de l'immeuble :	132 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	132 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **132 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 269
Numéro matricule :	3708-64-2933-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	8502
Dossier no :	393298

2. Propriétaire

Nom :	RHEA LEONARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-PAUL TREMBLAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2472, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-12-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.33 m
Superficie :	1 267.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2007
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 900 \$
Valeur du bâtiment :	23 900 \$
Valeur de l'immeuble :	27 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	27 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	27 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2470 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 270
Numéro matricule :	3708-64-6821-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393302

2. Propriétaire

Nom :	NICOLE BOISVERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2435, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-09-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.16 m
Superficie :	744.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	70.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 600 \$
Valeur du bâtiment :	100 800 \$
Valeur de l'immeuble :	125 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	125 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	125 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2472 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 274
Numéro matricule :	3708-64-7045-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393304

2. Propriétaire

Nom :	RHEA LEONARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-PAUL TREMBLAY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2472, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-04-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.16 m
Superficie :	725.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2003
Aire d'étages :	149.20 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 900 \$
Valeur du bâtiment :	216 800 \$
Valeur de l'immeuble :	240 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	240 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	240 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2474 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 272
Numéro matricule :	3708-64-7167-000-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393300

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-ANGE DUBE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2474, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-01-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	23.16 m
Superficie :	712.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	83.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	23 500 \$
Valeur du bâtiment :	88 200 \$
Valeur de l'immeuble :	111 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	111 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2476 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 273
Numéro matricule :	3708-64-7188-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393308

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS MARCHAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	SYLVIE LONGPRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2476, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-12-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.46 m
Superficie :	567.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1962
Aire d'étages :	146.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGES ENTIERS
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 700 \$
Valeur du bâtiment :	121 000 \$
Valeur de l'immeuble :	139 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	139 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	139 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2488 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 276
Numéro matricule :	3708-65-6477-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393314

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN BEAUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2488, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-06-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.80 m
Superficie :	1 246.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	113.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	36 900 \$
Valeur du bâtiment :	171 700 \$
Valeur de l'immeuble :	208 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	208 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	208 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2484 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 275
Numéro matricule :	3708-65-6743-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393310

2. Propriétaire

Nom :	GERARD MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LUCILLE LABARRE MASSE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	965, NOTRE DAME DE GRACES, LONGUEUIL, J4J3E6 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-05-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	970.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1981
Aire d'étages :	248.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 000 \$
Valeur du bâtiment :	219 600 \$
Valeur de l'immeuble :	251 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	251 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	251 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	2480 RANG SAINT-PIERRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 271
Numéro matricule :	3708-65-6913-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	0125
Dossier no :	393312

2. Propriétaire

Nom :	LUCIEN NORMAND LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2480, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1990-06-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	917.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1990
Aire d'étages :	111.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 300 \$
Valeur du bâtiment :	140 200 \$
Valeur de l'immeuble :	170 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	170 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **170 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	220 ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 107; 4 506 108
Numéro matricule :	3709-11-4600-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393293

2. Propriétaire

Nom :	MARIO COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LINE COURNOYER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	780, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	129.48 m
Superficie :	51 577.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 100 \$
Valeur du bâtiment :	2 100 \$
Valeur de l'immeuble :	26 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	26 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 112
Numéro matricule :	3709-11-8979-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393294

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-06-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	59.99 m
Superficie :	25 827.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	12 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	12 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 113; 4 506 114
Numéro matricule :	3709-24-8710-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393295

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	747, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-09-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	946.12 m
Superficie :	119 681.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	33 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	33 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	33 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE DUCHARME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 115; 4 506 116
Numéro matricule :	3709-36-3459-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393316

2. Propriétaire

Nom :	MARC-HENRI GLADU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, ST FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	679.84 m
Superficie :	31 979.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	31 979.50 m2
Superficie totale EAE :	31 979.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	6 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	6 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 6 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	5 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	6 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	260 285 ILE A L' ILE ORME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 117
Numéro matricule :	3709-64-0188-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393317

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	COLETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1463, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	86 546.80 m2 En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	34 600 \$
Valeur du bâtiment :	31 900 \$
Valeur de l'immeuble :	66 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	66 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 66 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	295 ILE A L' ILE ORME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3709-64-0188-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393319

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	COLETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	518, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 A/S MARIO RICHARD (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	45.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	22 300 \$
Valeur de l'immeuble :	22 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 22 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	290 ILE A L' ILE ORME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3709-64-0188-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393321

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	COLETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1131, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S ALAIN BERGERON (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	47.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	13 700 \$
Valeur de l'immeuble :	13 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	13 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	13 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	265 ILE A L' ILE ORME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3709-64-0188-003-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393325

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	COLETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S SAMUEL PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-05-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1960**
Aire d'étages : **40.40 m2**
Genre de construction : **DE PLAIN-PIED**
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	16 200 \$
Valeur de l'immeuble :	16 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	16 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	16 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	270 ILE A L' ILE ORME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3709-64-0188-004-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393327

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	COLETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1149, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S GILLES PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	43.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	10 200 \$
Valeur de l'immeuble :	10 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	280 ILE A L' ILE ORME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 118
Numéro matricule :	3709-76-4690-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393331

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN MARCOUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-PIER BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2920, PETIT RANG SAINTE-CATHERINE, SAINT-CUTHBERT, J0K2C0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	65.27 m
Superficie :	1 059.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	71.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 200 \$
Valeur du bâtiment :	32 900 \$
Valeur de l'immeuble :	34 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **34 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	275 ILE A L' ILE ORME
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 119
Numéro matricule :	3709-77-7125-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393329

2. Propriétaire

Nom :	ANNIE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	OLIVIER MALO
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	191, RUE DE BOURGNEUF, LAVALTRIE, J5T1Y5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-08-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.89 m
Superficie :	398.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	17.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 100 \$
Valeur du bâtiment :	6 700 \$
Valeur de l'immeuble :	7 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	7 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	330 ILE ILE LAMARCHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 121
Numéro matricule :	3709-87-9215-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393411

2. Propriétaire

Nom :	GUY CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-SEBASTIEN CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4660, 85E AVENUE, GRAND-MERE, G9T0C8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-10-02
Nom :	NICOLAS CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1055, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-10-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	65.57 m
Superficie :	2 138.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	187.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 300 \$
Valeur du bâtiment :	61 000 \$
Valeur de l'immeuble :	62 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	62 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	62 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	255 ILE AUX ILE NOYERS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 111; 4 506 120
Numéro matricule :	3709-91-8573-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393404

2. Propriétaire

Nom :	EDMOND 1/3 INDIVIS ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CYPRIEN 1/3 INDIVIS ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1592, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-08-03
Nom :	FABRICE 1/3 INDIVIS ST MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1592, RANG ST PIERRE, ST IGNACE DE LOYOLA, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	1983-08-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	2 844.22 m
Superficie :	339 720.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	336 720.60 m2
Superficie totale EAE :	336 720.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	32.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	91 200 \$
Valeur du bâtiment :	26 600 \$
Valeur de l'immeuble :	117 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	117 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 117 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	77 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	800 \$			
Terrain imposable (en partie)	12 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	26 600 \$			
Immeuble imposable	800 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	117 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	40 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	40 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 227
Numéro matricule :	3805-29-0710-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393333

2. Propriétaire

Nom :	SERGE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	346, RUE CHEVALIER, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-09-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	90.99 m
Superficie :	2 764.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	52.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 800 \$
Valeur du bâtiment :	33 300 \$
Valeur de l'immeuble :	39 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	39 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	35 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 228
Numéro matricule :	3805-29-6304-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393335

2. Propriétaire

Nom :	GILLES BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MANON GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1240, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-03-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.81 m
Superficie :	271.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	44.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 300 \$
Valeur du bâtiment :	27 600 \$
Valeur de l'immeuble :	31 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	31 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **31 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	30 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 229
Numéro matricule :	3805-29-8207-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393337

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PIERRE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1319, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-02-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	250.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	32.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 000 \$
Valeur du bâtiment :	12 700 \$
Valeur de l'immeuble :	16 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	16 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	16 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	25 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 230
Numéro matricule :	3805-39-0009-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393339

2. Propriétaire

Nom :	YVES GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1250, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1963-02-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	250.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	28.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 000 \$
Valeur du bâtiment :	8 900 \$
Valeur de l'immeuble :	12 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	12 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	20 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 231
Numéro matricule :	3805-39-1911-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	838763

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	346, RUE CHEVALIER, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-08-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	250.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	25.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 000 \$
Valeur du bâtiment :	14 200 \$
Valeur de l'immeuble :	18 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	18 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **18 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	15 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 232
Numéro matricule :	3805-39-3714-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393343

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	26, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-06-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	250.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	52.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 000 \$
Valeur du bâtiment :	25 500 \$
Valeur de l'immeuble :	29 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	29 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	10 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 233
Numéro matricule :	3805-39-5516-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393345

2. Propriétaire

Nom :	SUSY GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1109, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-10-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	18.29 m
Superficie :	250.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1963
Aire d'étages :	48.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 000 \$
Valeur du bâtiment :	19 600 \$
Valeur de l'immeuble :	23 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	23 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **23 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	5 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 234
Numéro matricule :	3805-39-9921-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393347

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1317, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-11-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	56.86 m
Superficie :	898.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	42.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 000 \$
Valeur du bâtiment :	22 000 \$
Valeur de l'immeuble :	27 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	27 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	27 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 081
Numéro matricule :	3806-10-6724-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393341

2. Propriétaire

Nom :	SERGE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	346, RUE CHEVALIER, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-04-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	868.79 m
Superficie :	153 705.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	37 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	37 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	37 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 123
Numéro matricule :	3806-21-1863-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393351

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-09-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	98.40 m
Superficie :	65 270.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	65 270.70 m2
Superficie totale EAE :	65 270.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	26 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 26 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	23 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	26 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	45 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 124
Numéro matricule :	3806-22-3849-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393349

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-11-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	116.50 m
Superficie :	71 927.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	82.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 400 \$
Valeur du bâtiment :	69 500 \$
Valeur de l'immeuble :	96 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	96 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **96 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 125
Numéro matricule :	3806-23-7156-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393354

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	138.33 m
Superficie :	113 885.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	113 885.00 m2
Superficie totale EAE :	113 885.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	43 900 \$
Valeur du bâtiment :	1 600 \$
Valeur de l'immeuble :	45 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	45 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	39 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	1 600 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	45 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	5 900 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 126
Numéro matricule :	3806-34-0654-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393353

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-05-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	106.83 m
Superficie :	66 094.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	66 094.80 m2
Superficie totale EAE :	66 094.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	26 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	26 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 26 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	23 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	26 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 128
Numéro matricule :	3806-35-1401-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393357

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.12 m
Superficie :	21 142.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	21 142.70 m2
Superficie totale EAE :	21 142.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	6 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	6 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	6 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	5 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	6 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	800 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 129
Numéro matricule :	3806-35-5772-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393362

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	152.09 m
Superficie :	121 684.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	121 684.70 m2
Superficie totale EAE :	121 684.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	37 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	37 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 37 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	32 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	37 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	4 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 130
Numéro matricule :	3806-36-7647-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393361

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.38 m
Superficie :	30 736.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	30 736.70 m2
Superficie totale EAE :	30 736.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 8 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	7 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	8 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 200 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 131
Numéro matricule :	3806-36-8371-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393359

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1349, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-07-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	17.32 m
Superficie :	18 127.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	18 127.80 m2
Superficie totale EAE :	18 127.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 3 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	2 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	3 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 132
Numéro matricule :	3806-36-8785-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393360

2. Propriétaire

Nom :	YVETTE LEVASSEUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	735, RUE NOTRE-DAME APP. 201, REPENTIGNY, J6A2X4 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1985-06-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	10.27 m
Superficie :	11 442.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 133
Numéro matricule :	3806-37-9811-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393358

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.67 m
Superficie :	44 401.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	44 401.00 m2
Superficie totale EAE :	44 401.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	13 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	13 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	13 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	11 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	13 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 134
Numéro matricule :	3806-47-0650-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393363

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	37.20 m
Superficie :	37 584.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	37 584.60 m2
Superficie totale EAE :	37 584.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	7 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 7 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	6 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	7 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 135
Numéro matricule :	3806-47-1373-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393364

2. Propriétaire

Nom :	COME GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1215, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	11.81 m
Superficie :	12 456.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	3 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	50 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 136
Numéro matricule :	3806-47-2189-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393365

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S FERME BERCHEVA ENR. (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-10-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.09 m
Superficie :	24 474.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	21 474.50 m2
Superficie totale EAE :	21 474.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2009
Aire d'étages :	51.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 000 \$
Valeur du bâtiment :	21 800 \$
Valeur de l'immeuble :	29 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	29 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	6 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	1 000 \$			
Terrain imposable (en partie)	800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	21 800 \$			
Immeuble imposable	22 800 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	7 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	23 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	55 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 137
Numéro matricule :	3806-48-3115-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393378

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-03-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.14 m
Superficie :	34 158.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	31 158.40 m2
Superficie totale EAE :	31 158.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	39.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 100 \$
Valeur du bâtiment :	8 400 \$
Valeur de l'immeuble :	20 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	20 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	9 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	1 100 \$			
Terrain imposable (en partie)	1 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	8 400 \$			
Immeuble imposable	9 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	11 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	10 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	60 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 138
Numéro matricule :	3806-48-5259-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393373

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-01-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	70.06 m
Superficie :	67 641.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	64 641.70 m2
Superficie totale EAE :	64 641.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 800 \$
Valeur du bâtiment :	18 300 \$
Valeur de l'immeuble :	43 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	43 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	43 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	21 300 \$
Terrain imposable	1 100 \$
Terrain imposable (en partie)	2 400 \$
Bâtiment imposable	18 300 \$
Immeuble imposable	19 400 \$
Immeuble imposable (remboursable)	23 700 \$

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	21 800 \$

Source législative

<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Loi sur le MAPA	36.12	6
Loi sur le MAPA	36.4	1

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 139
Numéro matricule :	3806-49-8024-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393375

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	88.16 m
Superficie :	89 819.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	89 819.90 m2
Superficie totale EAE :	89 819.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	24 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	24 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 24 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	20 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	24 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	3 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	65 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 140; 4 508 305
Numéro matricule :	3807-40-7611-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393367

2. Propriétaire

Nom :	RICHARD PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	108.88 m
Superficie :	116 554.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	113 554.10 m2
Superficie totale EAE :	113 554.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	38 900 \$
Valeur du bâtiment :	21 300 \$
Valeur de l'immeuble :	60 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	60 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 60 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	33 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	1 000 \$			
Terrain imposable (en partie)	4 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	21 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	40 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	19 900 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	26 600 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 145
Numéro matricule :	3807-45-8252-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393390

2. Propriétaire

Nom :	ALAIN DESMARAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	YVON ST GERMAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1376, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-09-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	57.57 m
Superficie :	73 208.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	73 208.10 m2
Superficie totale EAE :	73 208.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 14 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	11 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	14 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	90 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 143
Numéro matricule :	3807-46-4874-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393393

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.52 m
Superficie :	74 026.30 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	71 026.30 m2
Superficie totale EAE :	71 026.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 200 \$
Valeur du bâtiment :	20 900 \$
Valeur de l'immeuble :	48 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	48 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	23 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	1 100 \$			
Terrain imposable (en partie)	2 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	20 900 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	27 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	20 200 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	24 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 146
Numéro matricule :	3807-51-4203-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393376

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	123.32 m
Superficie :	133 450.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	133 450.40 m2
Superficie totale EAE :	133 450.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	37 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	37 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 37 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	32 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	5 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	37 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	5 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 147
Numéro matricule :	3807-51-5984-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393369

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES PANFILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	460, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-10-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	70.75 m
Superficie :	83 607.00 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	83 607.00 m2
Superficie totale EAE :	83 607.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	25 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	25 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 25 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	22 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	25 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	3 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 148
Numéro matricule :	3807-52-7236-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393370

2. Propriétaire

Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1492, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-06-06
Nom :	MARIE-CLAUDE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1379, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-06-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.04 m
Superficie :	63 552.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	63 552.90 m2
Superficie totale EAE :	63 552.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	16 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	16 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 16 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	14 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	16 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 400 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	70 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3807-52-7236-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393371

2. Propriétaire

Nom :	DIANE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARIE-CLAUDE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1377, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DENIS GUERTIN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	67.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	22 600 \$
Valeur de l'immeuble :	22 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	22 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 149
Numéro matricule :	3807-52-8195-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393377

2. Propriétaire

Nom :	ONEIL BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1365, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-03-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	64.45 m
Superficie :	102 530.20 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	102 530.20 m2
Superficie totale EAE :	102 530.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	35 700 \$
Valeur du bâtiment :	600 \$
Valeur de l'immeuble :	36 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	36 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	31 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	600 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	36 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	4 400 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	75 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 141; 4 506 192
Numéro matricule :	3807-63-1670-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393388

2. Propriétaire

Nom :	GUY CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4660, 85E AVENUE, GRAND-MERE, G9T0C8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-09-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	72.06 m
Superficie :	117 092.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	52.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	37 000 \$
Valeur du bâtiment :	14 700 \$
Valeur de l'immeuble :	51 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	51 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	51 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 142; 4 506 144
Numéro matricule :	3807-64-2553-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393389

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1436, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1952-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	52.39 m
Superficie :	96 146.40 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	96 146.40 m2
Superficie totale EAE :	96 146.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2016
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 000 \$
Valeur du bâtiment :	23 500 \$
Valeur de l'immeuble :	54 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	54 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	54 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	27 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	23 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	54 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	27 100 \$

Source législative

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 151
Numéro matricule :	3807-64-3190-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393391

2. Propriétaire

Nom :	GILLES COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	789, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-03-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.07 m
Superficie :	45 842.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	45 842.50 m2
Superficie totale EAE :	45 842.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	11 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	11 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 11 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	10 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	11 700 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 152
Numéro matricule :	3807-65-3991-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393392

2. Propriétaire

Nom :	LUC CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	715, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	65.56 m
Superficie :	97 708.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	97 708.90 m2
Superficie totale EAE :	97 708.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	19 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	19 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	15 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	19 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	3 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	95 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 153
Numéro matricule :	3807-67-7105-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393384

2. Propriétaire

Nom :	DAVID BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	161, GOULET, BERTHIERVILLE, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	2015-04-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	80.96 m
Superficie :	98 986.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	32 200 \$
Valeur du bâtiment :	26 600 \$
Valeur de l'immeuble :	58 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	58 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	58 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	100 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 154
Numéro matricule :	3807-77-1388-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393395

2. Propriétaire

Nom :	9013-1871 QUEBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	800, RUE OLIVIER, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-07-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	139.10 m
Superficie :	203 852.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	20.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	50 500 \$
Valeur du bâtiment :	5 100 \$
Valeur de l'immeuble :	55 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	55 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **55 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 156
Numéro matricule :	3807-78-2960-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393397

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS PAMPILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	800, OLIVIER, BERTHIERVILLE, QC, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1972-01-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.16 m
Superficie :	52 019.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 158
Numéro matricule :	3808-13-0126-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393387

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.75 m
Superficie :	15 665.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	15 665.60 m2
Superficie totale EAE :	15 665.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 3 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	2 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	3 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 159
Numéro matricule :	3808-27-0975-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393445

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1139, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.72 m
Superficie :	19 679.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	3 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 160
Numéro matricule :	3808-33-8195-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393406

2. Propriétaire

Nom :	LUIGI PAMPILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	970, MONTCALM, BERTHIERVILLE, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1982-06-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.76 m
Superficie :	51 601.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	105 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 150; 4 506 155; 4 506 157; 4 506 161
Numéro matricule :	3808-40-1532-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393398

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-JOSÉE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3500, RUE DELORIMIER, MONTREAL, H2K3X6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-02-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	108.08 m
Superficie :	285 992.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	282 992.50 m2
Superficie totale EAE :	282 992.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	101 500 \$
Valeur du bâtiment :	105 300 \$
Valeur de l'immeuble :	206 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	206 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	206 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	89 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	1 100 \$			
Terrain imposable (en partie)	10 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	105 300 \$			
Immeuble imposable	96 000 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	110 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	117 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	185 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3808-40-1532-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393400

2. Propriétaire

Nom :	LAURENT BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	12, RUE SAINT-PAUL, ILE DUPAS, J0K2P0 A/S LUC LEFEBVRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	68.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	26 000 \$
Valeur de l'immeuble :	26 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	26 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 164
Numéro matricule :	3808-64-6102-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393409

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	151, RUE CHENARD, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1988-02-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	22 323.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	180 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 165
Numéro matricule :	3808-80-2999-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393402

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1374, ST MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-03-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	70.79 m
Superficie :	114 652.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	111 652.80 m2
Superficie totale EAE :	111 652.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	60.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	42 200 \$
Valeur du bâtiment :	33 500 \$
Valeur de l'immeuble :	75 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	75 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	75 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	36 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	1 100 \$			
Terrain imposable (en partie)	4 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	33 500 \$			
Immeuble imposable	34 600 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	41 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	38 800 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 162
Numéro matricule :	3808-81-5055-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393423

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	61.95 m
Superficie :	106 821.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	106 821.60 m2
Superficie totale EAE :	106 821.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	31 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	31 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	31 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	31 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	27 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	31 200 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	4 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 166
Numéro matricule :	3808-81-6497-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393424

2. Propriétaire

Nom :	MARC CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	169, RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-07-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.30 m
Superficie :	56 765.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	11 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	11 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	11 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 167
Numéro matricule :	3808-94-2702-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393434

2. Propriétaire

Nom :	LUC LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	12, RUE ST-PAUL, ILE DUPAS, QC, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	1996-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.40 m
Superficie :	107 222.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	21 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	21 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	21 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 168
Numéro matricule :	3808-94-3037-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393435

2. Propriétaire

Nom :	PIERRE-PAUL PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1463, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-04-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.19 m
Superficie :	49 404.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	49 404.70 m2
Superficie totale EAE :	49 404.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	9 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 9 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	8 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	9 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 169
Numéro matricule :	3808-94-3760-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393436

2. Propriétaire

Nom :	JEAN LAREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN GUY LAREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HENRI LAREAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	171, RUE MAYBURRY, HULL QC, J9A2A9
Date d'inscription au rôle :	1966-04-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	26.88 m
Superficie :	49 921.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 10 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 170
Numéro matricule :	3808-94-6398-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393437

2. Propriétaire

Nom :	YVON FARLY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	612, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-01
Nom :	JEAN FARLY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	612, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-01
Nom :	SUCCESSION ANDRE FARLY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	612, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S SONIA JASMIN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-12-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	64.45 m
Superficie :	122 541.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	122 541.10 m2
Superficie totale EAE :	122 541.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	24 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	24 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	24 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	19 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	24 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	4 600 \$

Source législative

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 171
Numéro matricule :	3808-95-9156-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393438

2. Propriétaire

Nom :	ONIL BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1365, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-10-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	76.48 m
Superficie :	134 887.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	27 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	27 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	27 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	27 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 175
Numéro matricule :	3809-31-5792-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393407

2. Propriétaire

Nom :	DENIS CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1012, DE L EGLISE, TRACY, J3R3S2
Date d'inscription au rôle :	1982-05-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	44.80 m
Superficie :	4 772.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	335 ILE ILE LAMARCHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 174
Numéro matricule :	3809-39-9555-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393413

2. Propriétaire

Nom :	MICHELINE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	566, RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	2 829.98 m
Superficie :	509 692.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	77.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	152 900 \$
Valeur du bâtiment :	32 500 \$
Valeur de l'immeuble :	185 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	185 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **185 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	345 ILE ILE LAMARCHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3809-39-9555-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393415

2. Propriétaire

Nom :	MICHELINE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	370, ROUTE 138, SAINT-BARTHÉLEMY , J0K1X0 A/S SERGE FAFARD (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	41.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 700 \$
Valeur de l'immeuble :	20 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	340 ILE ILE LAMARCHE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3809-39-9555-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393416

2. Propriétaire

Nom :	MICHELINE VALOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1165, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S MICHEL FAFARD SYLVAIN FAFARD (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-11-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1945
Aire d'étages :	138.30 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	63 800 \$
Valeur de l'immeuble :	63 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	63 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	63 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 178
Numéro matricule :	3809-71-4341-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393410

2. Propriétaire

Nom :	GILLES BARTHE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1240, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-01-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	24 252.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 179
Numéro matricule :	3809-72-9039-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393433

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1374, ST MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1977-10-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.84 m
Superficie :	25 303.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	5 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 929 911
Numéro matricule :	3809-75-2654-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393469

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	21, RUE BROMONT, SAINT-JOSEPH-DE-SOREL, J3P6P9 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-02-21
Nom :	LUC CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	715, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.37 m
Superficie :	18 028.10 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	18 028.10 m2
Superficie totale EAE :	18 028.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 3 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	2 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	3 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	700 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	125 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 182
Numéro matricule :	3809-75-3685-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393418

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	21, RUE BROMONT, SOREL QC, J3P6P9
Date d'inscription au rôle :	2002-07-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.51 m
Superficie :	10 133.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	62.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 900 \$
Valeur du bâtiment :	26 200 \$
Valeur de l'immeuble :	29 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	29 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 180
Numéro matricule :	3809-75-3820-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393420

2. Propriétaire

Nom :	LUC CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	715, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	24.46 m
Superficie :	10 996.90 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	10 996.90 m2
Superficie totale EAE :	10 996.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	2 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	1 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	2 200 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	130 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 181
Numéro matricule :	3809-76-4216-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393470

2. Propriétaire

Nom :	DENIS CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1012, DE L'EGLISE, SOREL-TRACY, J3R3S2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1974-08-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	43.68 m
Superficie :	16 894.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	81.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 400 \$
Valeur du bâtiment :	33 500 \$
Valeur de l'immeuble :	44 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	44 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	44 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	140 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 183
Numéro matricule :	3809-76-6252-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393475

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	43, RUE PAUL, SAINTE-ANNE-DE-SOREL, J3P2Z3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	40.79 m
Superficie :	14 334.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	31.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 400 \$
Valeur du bâtiment :	9 500 \$
Valeur de l'immeuble :	19 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	19 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	135 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3809-76-6252-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393477

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	122, RUE PIE-IX, SAINT-JOSEPH-DE-SOREL, J3R3W4 A/S BENOIT CHAMPAGNE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-11-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	71.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	34 200 \$
Valeur de l'immeuble :	34 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	34 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 184
Numéro matricule :	3809-87-0138-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393467

2. Propriétaire

Nom :	ROBERT CHAMPAGNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	21, RUE BROMONT, SAINT-JOSEPH-DE-SOREL, J3P6P9 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-02-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	176.28 m
Superficie :	53 736.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	120 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 185; 4 506 186
Numéro matricule :	3809-94-5807-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393468

2. Propriétaire

Nom :	YANNICK BERGERON & ISABELLE PELLAND SENC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1542, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	156.81 m
Superficie :	149 816.20 m²
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	149 816.20 m²
Superficie totale EAE :	149 816.20 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	30 000 \$
Valeur du bâtiment :	4 300 \$
Valeur de l'immeuble :	34 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble :	34 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	24 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	5 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	4 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	34 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	9 900 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	350 ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 190
Numéro matricule :	3810-93-0115-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393472

2. Propriétaire

Nom :	GUY CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CLAUDE COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4660, 85E AVENUE, GRAND-MERE, G9T0C8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-06-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	582.65 m
Superficie :	39 781.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2012
Aire d'étages :	40.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 300 \$
Valeur du bâtiment :	26 300 \$
Valeur de l'immeuble :	41 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	41 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	41 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 193
Numéro matricule :	3907-12-4092-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393422

2. Propriétaire

Nom :	LISETTE BARRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	110, ARGYLE, KIRKLAND, H9H3H8 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1984-11-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	61.44 m
Superficie :	22 800.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 194
Numéro matricule :	3907-24-7552-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393429

2. Propriétaire

Nom :	FLEURETTE BERGERON CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1480, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1979-11-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	62.21 m
Superficie :	21 198.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 195
Numéro matricule :	3907-25-7670-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393430

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS PAMPHILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	800, OLIVIER, BERTHIERVILLE, QC, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1976-01-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	66.45 m
Superficie :	24 090.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 400 \$
Valeur du bâtiment :	1 500 \$
Valeur de l'immeuble :	9 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	9 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 196
Numéro matricule :	3907-39-4045-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393428

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS PAMPHILI
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	800, OLIVIER, BERTHIERVILLE, QC, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1972-01-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	135.56 m
Superficie :	88 571.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	175 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 163; 4 929 913
Numéro matricule :	3908-02-4769-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393426

2. Propriétaire

Nom :	SUZIE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PIERRE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEPHANE BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-GUY J.R. BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NANCY BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	151, RUE CHENARD, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-04-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	118.00 m
Superficie :	155 752.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	68.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	48 800 \$
Valeur du bâtiment :	23 600 \$
Valeur de l'immeuble :	72 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	72 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	72 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 172
Numéro matricule :	3908-02-7503-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393425

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	169, RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-07-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	36.85 m
Superficie :	56 355.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	56 355.70 m2
Superficie totale EAE :	56 355.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	11 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	11 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	11 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	9 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	11 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 173
Numéro matricule :	3908-06-1816-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393439

2. Propriétaire

Nom :	ALFRED BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1391, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	66.94 m
Superficie :	129 147.60 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	129 147.60 m2
Superficie totale EAE :	129 147.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1940
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 800 \$
Valeur du bâtiment :	1 600 \$
Valeur de l'immeuble :	27 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	27 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble :	27 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	21 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	4 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	1 600 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	27 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	6 400 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 198
Numéro matricule :	3908-07-8811-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393446

2. Propriétaire

Nom :	REJEAN ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1436, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1952-02-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	33.21 m
Superficie :	60 595.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	60 595.80 m2
Superficie totale EAE :	60 595.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	12 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 12 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	9 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	12 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	2 300 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 199
Numéro matricule :	3908-17-0338-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393447

2. Propriétaire

Nom :	PATRICK PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1055, RUE DES CAROUGEOIS, QUEBEC, G1Y2T4 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-03-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	32.43 m
Superficie :	60 801.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	12 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	12 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 201
Numéro matricule :	3908-17-1573-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393449

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	699, RUE PROVENCALE, REPENTIGNY, J6A6X7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.10 m
Superficie :	88 787.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 200
Numéro matricule :	3908-18-3721-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393448

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	374, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-04
Nom :	DENIS FORGET
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1480, RANG GRAND SAINT-PIERRE, SAINTE-ELISABETH, J0K2J0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-04
Nom :	GHYSLAIN HENAUULT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	407, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-05-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	59.49 m
Superficie :	120 652.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	24 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	24 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	24 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	24 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 203
Numéro matricule :	3908-18-6060-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393450

2. Propriétaire

Nom :	GESTION MICHEL P. MORIN INC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	6, BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY, J5Z1R4 A/S MICHEL MORIN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-04-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	25.68 m
Superficie :	50 776.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	20 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 204
Numéro matricule :	3908-19-8429-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393451

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN BEAUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1329, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-03-21
Nom :	MARIE-JOSEE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3500, RUE DELORIMIER, MONTREAL, H2K3X6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-03-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	119.20 m
Superficie :	237 989.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	47 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	47 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	47 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	47 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 197
Numéro matricule :	3908-26-2535-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393441

2. Propriétaire

Nom :	YVAN FISETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	384, RANG SUD, SAINT-THOMAS, QC, J0K3L0
Date d'inscription au rôle :	1997-08-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.31 m
Superficie :	48 823.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	9 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	9 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 202
Numéro matricule :	3908-26-4262-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	1133120

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1139, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26
Nom :	REJEAN ST-MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1436, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-06-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.77 m
Superficie :	50 454.40 m ²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 205
Numéro matricule :	3908-29-2794-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393452

2. Propriétaire

Nom :	SUZIE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PIERRE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEPHANE BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-GUY J.R. BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	153, RUE CHENARD, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-04-08
Nom :	NANCY BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	160, LACOURSIERE, BERTHIERVILLE, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1993-04-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.76 m
Superficie :	39 876.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 206
Numéro matricule :	3908-52-0089-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393432

2. Propriétaire

Nom :	LEO PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	774, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S FERME LEO PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.69 m
Superficie :	31 631.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	6 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	6 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	6 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 207
Numéro matricule :	3908-59-9995-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393461

2. Propriétaire

Nom :	DONALDA GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	408, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-01-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.12 m
Superficie :	43 078.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	165 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3908-59-9995-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393462

2. Propriétaire

Nom :	DONALDA GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	408, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S ALBERT ST-MARTIN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-02-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	63.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	19 700 \$
Valeur de l'immeuble :	19 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	19 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	110 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 177
Numéro matricule :	3909-01-5648-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393442

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	790, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-05-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	11.54 m
Superficie :	70 210.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	53.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	21 100 \$
Valeur du bâtiment :	63 300 \$
Valeur de l'immeuble :	84 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	84 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	84 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 187; 4 506 188; 4 506 189; 4 506 224
Numéro matricule :	3909-09-3151-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393478

2. Propriétaire

Nom :	LUC CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	715, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-01-21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	819.01 m
Superficie :	92 126.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	92 126.80 m2
Superficie totale EAE :	92 126.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	18 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	18 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	18 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	14 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	3 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	18 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	3 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 176
Numéro matricule :	3909-20-3613-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393408

2. Propriétaire

Nom :	GESTION MICHEL P. MORIN INC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	6, BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY, J5Z1R4 A/S MICHEL MORIN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-11-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	21.19 m
Superficie :	66 674.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	13 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	13 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	13 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	170 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	3909-20-3613-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393507

2. Propriétaire

Nom :	GUY CASAUBON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	228, CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S BERTRAND PLANTE(SUCC.G ETHIER) (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-12-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	36.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	11 900 \$
Valeur de l'immeuble :	11 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	11 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	11 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	155 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 209
Numéro matricule :	3909-22-8704-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393454

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN BEAUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1329, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-11-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.56 m
Superficie :	53 977.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	59.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 500 \$
Valeur du bâtiment :	36 200 \$
Valeur de l'immeuble :	52 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	52 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **52 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	115 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 210
Numéro matricule :	3909-22-9036-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393456

2. Propriétaire

Nom :	LINDA BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	6, BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY, J5Z1R4 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-10-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	39.77 m
Superficie :	64 054.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	79.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 700 \$
Valeur du bâtiment :	82 500 \$
Valeur de l'immeuble :	105 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	105 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	105 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 211
Numéro matricule :	3909-22-9471-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393458

2. Propriétaire

Nom :	GESTION MICHEL P. MORIN INC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	6, BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY, J5Z1R4 A/S MICHEL MORIN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-10-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	42.24 m
Superficie :	62 840.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	22 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	22 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	150 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 214
Numéro matricule :	3909-24-5258-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393480

2. Propriétaire

Nom :	MARIE-CLAUDE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	145, RANG ST-AMOUR, ILE DUPAS, QC, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	1997-03-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	45.72 m
Superficie :	2 664.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	67.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 700 \$
Valeur du bâtiment :	26 500 \$
Valeur de l'immeuble :	32 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **32 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	160 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 208
Numéro matricule :	3909-60-2527-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393459

2. Propriétaire

Nom :	DAVE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	642, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-09-22
Nom :	STEVE BRISSETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	722, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-09-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	35.36 m
Superficie :	42 375.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	51.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 800 \$
Valeur du bâtiment :	15 500 \$
Valeur de l'immeuble :	27 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	27 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	27 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 212
Numéro matricule :	3909-60-6367-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393464

2. Propriétaire

Nom :	GILLES BARRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	263, RUE FRONTENAC QC, BERTHIERVILLE, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1983-12-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.80 m
Superficie :	32 393.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	6 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	6 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	6 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 213
Numéro matricule :	3909-60-8694-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393465

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES BARRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1091, RUE DE FRONTENAC, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1983-12-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.24 m
Superficie :	30 910.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	6 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	6 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	6 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 218
Numéro matricule :	3909-64-6347-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393482

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN BEAUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2488, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-11-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	181.98 m
Superficie :	83 416.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	16 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	16 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	16 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	16 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 219
Numéro matricule :	3909-66-2728-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393483

2. Propriétaire

Nom :	GINA LACHAPELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	274, RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY , J0K1X0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-11-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	319.12 m
Superficie :	100 514.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	20 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	20 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
 en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	145 ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 216
Numéro matricule :	3909-68-3164-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393484

2. Propriétaire

Nom :	GINA LACHAPELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	274, RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY , J0K1X0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-11-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	247.78 m
Superficie :	60 987.70 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	57 987.70 m2
Superficie totale EAE :	57 987.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2001
Aire d'étages :	89.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 800 \$
Valeur du bâtiment :	53 500 \$
Valeur de l'immeuble :	67 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	67 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	67 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	10 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable	700 \$			
Terrain imposable (en partie)	2 200 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	53 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	66 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	700 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	56 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 215
Numéro matricule :	3909-71-0820-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393466

2. Propriétaire

Nom :	SUZIE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PIERRE LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	STEPHANE BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-GUY J.R. BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	NANCY BRAZEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	151, RUE CHENARD, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-04-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.72 m
Superficie :	29 151.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 5 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 217
Numéro matricule :	3909-82-0796-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393506

2. Propriétaire

Nom :	GHISLAIN BEAUFORT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2488, RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-07-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	194.39 m
Superficie :	95 689.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	19 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	19 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 191
Numéro matricule :	3910-03-3086-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393489

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS GERVAIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	600, RANG DU FLEUVE, ST-BARTHELEMY QC, J0K1X0
Date d'inscription au rôle :	1958-05-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	177.47 m
Superficie :	60 141.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	12 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	12 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 225
Numéro matricule :	3910-25-8603-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393490

2. Propriétaire

Nom :	YVES DUPUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	190, RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY , J0K1X0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-02-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	388.29 m
Superficie :	111 421.50 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	13 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	13 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	13 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	355 ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 289
Numéro matricule :	3910-37-8622-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393491

2. Propriétaire

Nom :	ERIC LEBLANC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3449, RUE MONT BRISSON, TERREBONNE, J6X4B4 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	38.10 m
Superficie :	935.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	48.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 900 \$
Valeur du bâtiment :	18 000 \$
Valeur de l'immeuble :	19 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	19 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	360 ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 290
Numéro matricule :	3910-47-4265-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393493

2. Propriétaire

Nom :	JEANNINE ROCHELEAU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	692, ST ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1971-07-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	41.15 m
Superficie :	938.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	21.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 900 \$
Valeur du bâtiment :	7 800 \$
Valeur de l'immeuble :	9 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **9 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 226
Numéro matricule :	3910-53-2934-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393479

2. Propriétaire

Nom :	YOHAN BRANCONNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	80, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-08-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	368.53 m
Superficie :	4 095.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 227
Numéro matricule :	3910-55-9990-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393497

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	477, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-23
Nom :	TOMMY HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	156, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-12-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	177.28 m
Superficie :	15 706.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	3 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 230
Numéro matricule :	3910-57-9044-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393503

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	477, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-03-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	225.90 m
Superficie :	77 921.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	14 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	14 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	14 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	375 ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 291
Numéro matricule :	3910-58-2319-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393495

2. Propriétaire

Nom :	LOUISE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	826, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1978-04-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.87 m
Superficie :	871.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1950
Aire d'étages :	24.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 700 \$
Valeur du bâtiment :	7 300 \$
Valeur de l'immeuble :	9 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	9 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 292
Numéro matricule :	3910-58-4238-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393498

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ODETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	AUDREY COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	790, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-11-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.53 m
Superficie :	1 013.20 m ²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	365 ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 293
Numéro matricule :	3910-58-6657-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393499

2. Propriétaire

Nom :	SYLVAIN COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	ODETTE PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	AUDREY COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	790, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-11-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.51 m
Superficie :	1 021.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1971
Aire d'étages :	65.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 000 \$
Valeur du bâtiment :	28 500 \$
Valeur de l'immeuble :	30 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	30 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	370 ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 294
Numéro matricule :	3910-58-8872-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393501

2. Propriétaire

Nom :	JACQUES PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	694, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2009-04-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	22.86 m
Superficie :	870.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1971
Aire d'étages :	32.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 700 \$
Valeur du bâtiment :	10 600 \$
Valeur de l'immeuble :	12 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **12 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 228
Numéro matricule :	3910-60-5919-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8002
Dossier no :	393486

2. Propriétaire

Nom :	LEO PLANTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	774, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S FERME LEO PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	78.38 m
Superficie :	12 974.80 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE OURS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 229
Numéro matricule :	3910-61-7646-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8302
Dossier no :	393487

2. Propriétaire

Nom :	STEPHAN BLACKBURN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	819, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-09-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	758.43 m
Superficie :	26 436.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	9 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	9 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 231
Numéro matricule :	3910-89-0543-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393555

2. Propriétaire

Nom :	SUZANNE SARRAZIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1402-97, RUE RICHELIEU, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, J3B6X2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-07-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	132.81 m
Superficie :	22 455.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	6 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	6 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	6 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE MILIEU
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 233
Numéro matricule :	4008-48-6862-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393512

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTIANE ST-GERMAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	151, CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY, J3P1J6 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-06-04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	516.15 m
Superficie :	27 894.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	15 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	15 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 234
Numéro matricule :	4008-50-9240-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1133379

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2, DE LA RIVE, STE-ANNE-DE-SOREL, J3P1J9 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	232.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 236
Numéro matricule :	4008-84-8444-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1133376

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2, DE LA RIVE, STE-ANNE-DE-SOREL, J3P1J9 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.48 m
Superficie :	929.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 237
Numéro matricule :	4008-88-1561-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393516

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1474, RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE TELLIER (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	565.43 m
Superficie :	36 428.20 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	36 428.20 m2
Superficie totale EAE :	36 428.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	19 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	19 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Agricole
Valeur imposable de l'immeuble :	19 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	17 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	1 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	19 200 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	1 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	660 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-88-1561-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9101
Dossier no :	393517

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1208, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S BERNARD SYLVESTRE-F.GUEVREMONT (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-09-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1970**
Aire d'étages : **52.30 m2**
Genre de construction : **DE PLAIN-PIED**
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	29 700 \$
Valeur de l'immeuble :	29 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	29 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	670 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-88-1561-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9101
Dossier no :	393519

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	500, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S GUYLAINE MASSE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-03-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	56.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	35 600 \$
Valeur de l'immeuble :	35 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	35 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	680 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-88-1561-003-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393521

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	191, 7E AVENUE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE, J0K1C0 A/S MATHIEU COULOMBE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-02-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1970**
Aire d'étages : **62.90 m2**
Genre de construction : **DE PLAIN-PIED**
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	49 400 \$
Valeur de l'immeuble :	49 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	49 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	685 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-88-1561-004-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9101
Dossier no :	393523

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	826, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S STEPHANE GUEVREMONT (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-11-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1969**
Aire d'étages : **62.40 m2**
Genre de construction : **DE PLAIN-PIED**
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	19 200 \$
Valeur de l'immeuble :	19 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	19 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	665 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-88-1561-005-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	9101
Dossier no :	393525

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	894, DE LA ROCHE, GRANBY, J2J2H9 A/S CHANTAL POULETTE-C.BERGERON (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1995-09-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	43.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	21 200 \$
Valeur de l'immeuble :	21 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	21 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	21 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	690 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-88-1561-006-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9101
Dossier no :	393527

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	191, RIVIERE SUD EST, MASKINONGE, J0K1N0 A/S JEAN-JACQUES COURNOYER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1983**
Aire d'étages : **48.40 m2**
Genre de construction :
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	35 900 \$
Valeur de l'immeuble :	35 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	35 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	675 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-88-1561-007-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393529

2. Propriétaire

Nom :	FERME DES ILES (1996) S.E.N.C.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	124, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S JEAN-CLAUDE LATOUR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-12-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En partie
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	46.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 500 \$
Valeur de l'immeuble :	20 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 235
Numéro matricule :	4008-92-2463-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393568

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HENRIETTE MATTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2, DE LA RIVE, STE-ANNE-DE-SOREL, J3P1J9 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1970-01-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	517 219.50 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	517 219.50 m2
Superficie totale EAE :	517 219.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	111 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	111 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	111 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 111 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	92 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	19 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	111 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	19 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	520 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-92-2463-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393569

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE 3/4 IND. FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HENRIETTE 1/4 IND. MATTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2, DE LA RIVE, STE-ANNE DE SOREL, J3P1J9 A/S DOMINIQUE FERLAND (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1987-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	31.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	12 700 \$
Valeur de l'immeuble :	12 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	12 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	12 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	515 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-92-2463-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393566

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HENRIETTE MATTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	446, CHEMIN CYRILLE-BEAUDRY, SAINT-PAUL, J0K3E0 A/S BENJAMIN FORTIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-09-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1955
Aire d'étages :	65.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	29 500 \$
Valeur de l'immeuble :	29 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 29 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	505 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-92-2463-003-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393571

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE 3/4 IND FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HENRIETTE 1/4 IND MATTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3084, CHENAL DU MOINE, ST ANNE DE SOREL, J3P5N3 A/S ALAIN JUNIOR TESSIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	40.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 300 \$
Valeur de l'immeuble :	20 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	525 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-92-2463-004-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393504

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HENRIETTE MATTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	455, RUE DUHAMEL, SAINT-ROCH-DE-RICHELIEU, J0L2M0 A/S MARTIN LAVIGNE & NATHALIE JETTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-06-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1968**
Aire d'étages : **53.20 m2**
Genre de construction :
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	26 000 \$
Valeur de l'immeuble :	26 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	26 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	510 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4008-92-2463-005-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393602

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HENRIETTE MATTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1713, PAPINEAU, TRACY, J3R1Z6 A/S PIERRE BEAULIEU (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1967
Aire d'étages :	44.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 200 \$
Valeur de l'immeuble :	20 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 20 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	385 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 238
Numéro matricule :	4009-06-7514-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393531

2. Propriétaire

Nom :	GUY BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-PIERRE BERGERON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	340, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-11-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	316.20 m
Superficie :	8 229.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	57.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 900 \$
Valeur du bâtiment :	31 600 \$
Valeur de l'immeuble :	39 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	39 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 220
Numéro matricule :	4009-07-4533-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393533

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	INCONNUE, QUEBEC
Date d'inscription au rôle :	1978-11-17
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	235.43 m
Superficie :	33 440.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	18 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	18 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	18 000 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	18 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	18 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	390 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 221
Numéro matricule :	4009-08-4819-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393534

2. Propriétaire

Nom :	YOLAND LAFOREST
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	28-A, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-09-29
Nom :	SYLVIE GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	28, CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-09-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	34.48 m
Superficie :	8 293.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	75.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 900 \$
Valeur du bâtiment :	26 400 \$
Valeur de l'immeuble :	34 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	34 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	395 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 222
Numéro matricule :	4009-08-5051-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393536

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	415, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-02-12
Nom :	JACQUES BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	263, RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-02-12
Nom :	JEAN-MARC BOUCHER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	399, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1997-02-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.42 m
Superficie :	8 358.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	117.90 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 900 \$
Valeur du bâtiment :	41 200 \$
Valeur de l'immeuble :	49 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	49 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	400 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 239
Numéro matricule :	4009-08-5299-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393548

2. Propriétaire

Nom :	FRANCOIS GROULX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	HELENE LEBLANC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	215, DENIS-VERONNEAU, BOUCHERVILLE, J4B8L7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-10-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	80.80 m
Superficie :	16 441.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2004
Aire d'étages :	62.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 200 \$
Valeur du bâtiment :	56 000 \$
Valeur de l'immeuble :	67 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	67 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	67 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	405 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 223
Numéro matricule :	4009-09-6558-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393538

2. Propriétaire

Nom :	WASSIM BOUTROS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1599, BOULEVARD DU SOUVENIR # 1001, LAVAL, H7N4Z7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-12-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	69.29 m
Superficie :	17 789.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2008
Aire d'étages :	92.40 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 700 \$
Valeur du bâtiment :	55 000 \$
Valeur de l'immeuble :	66 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	66 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	66 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	500 501 ILE DU ILE MILIEU
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 240
Numéro matricule :	4009-24-0874-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393545

2. Propriétaire

Nom :	STEPHANE HARPER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	477, RANG ILE DUPAS, ILE DUPAS ST-IGNACE-DE-LOYOLA QC, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	2004-04-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	87.70 m
Superficie :	2 672.90 m2
Zonage agricole :	En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	67.50 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	2
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 700 \$
Valeur du bâtiment :	28 200 \$
Valeur de l'immeuble :	33 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	33 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	33 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	485 ILE DU ILE MILIEU
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 243
Numéro matricule :	4009-31-9938-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393514

2. Propriétaire

Nom :	CHRISTIANE ST-GERMAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	151, CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY, J3P1J6 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-05-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	92.66 m
Superficie :	4 996.30 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2002
Aire d'étages :	137.70 m ²
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 600 \$
Valeur du bâtiment :	140 600 \$
Valeur de l'immeuble :	147 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	147 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	147 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	490 ILE DU ILE MILIEU
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 242
Numéro matricule :	4009-32-6122-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393508

2. Propriétaire

Nom :	LUCIE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	239, WILDOR LAROCHELLE, SOREL-TRACY, J3P6R2 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-11-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	91.90 m
Superficie :	5 250.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	30.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 700 \$
Valeur du bâtiment :	12 100 \$
Valeur de l'immeuble :	18 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	18 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **18 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	495 ILE DU ILE MILIEU
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 241
Numéro matricule :	4009-33-0327-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393510

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3360, RUE CHAPAIS, SOREL-TRACY, J3R1Y5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-12-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	151.24 m
Superficie :	9 091.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	39.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 200 \$
Valeur du bâtiment :	28 000 \$
Valeur de l'immeuble :	36 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **36 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 246
Numéro matricule :	4010-00-6088-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393539

2. Propriétaire

Nom :	MICHELE HEBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1178, RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST, J0R1T0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-11-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	72.25 m
Superficie :	13 844.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	5 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 245
Numéro matricule :	4010-00-7320-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393549

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUISE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	90, CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-09-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	63.14 m
Superficie :	18 002.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	11 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	11 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	11 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	11 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	410 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4010-00-7320-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393550

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE GUERTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	LOUISE ETHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1327, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S RICHARD ETHIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	57.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	22 400 \$
Valeur de l'immeuble :	22 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	22 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	415 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 247
Numéro matricule :	4010-01-8932-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393540

2. Propriétaire

Nom :	DANIEL TURCOTTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	754, RANG ILE DUPAS, ILE DUPAS COMTE DE BERTHIER, J0K2P0
Date d'inscription au rôle :	1998-10-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	63.96 m
Superficie :	18 754.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	50.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	12 100 \$
Valeur du bâtiment :	34 500 \$
Valeur de l'immeuble :	46 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	46 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **46 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 232
Numéro matricule :	4010-12-1022-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393542

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	INCONNUE, QUEBEC
Date d'inscription au rôle :	1978-11-17
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	122.96 m
Superficie :	32 107.00 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	17 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	17 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	17 400 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	17 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	17 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	420 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 248
Numéro matricule :	4010-13-1728-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393543

2. Propriétaire

Nom :	FLORENT BRANCONNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	168, RIVIERE BAYONNE NORD, STE-GENEVIEVE DE BERTHIER, QC, J0K1A0
Date d'inscription au rôle :	1998-02-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.48 m
Superficie :	14 250.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1999
Aire d'étages :	72.10 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 300 \$
Valeur du bâtiment :	43 600 \$
Valeur de l'immeuble :	53 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	53 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **53 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	425 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 249
Numéro matricule :	4010-13-4084-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393556

2. Propriétaire

Nom :	DENIS LEFEBVRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	800, RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-02-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.03 m
Superficie :	14 211.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1935
Aire d'étages :	37.20 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 300 \$
Valeur du bâtiment :	15 500 \$
Valeur de l'immeuble :	25 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	25 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	25 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 251
Numéro matricule :	4010-14-6340-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393558

2. Propriétaire

Nom :	MICHELE HEBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1178, RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST, J0R1T0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-11-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.67 m
Superficie :	13 878.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	5 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	5 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	5 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 250
Numéro matricule :	4010-14-8695-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393559

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	INCONNUE, QUEBEC
Date d'inscription au rôle :	1978-11-17
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.48 m
Superficie :	13 003.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	4 900 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	4 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	4 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	430 ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 252
Numéro matricule :	4010-25-0331-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393560

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-PAUL GILSON
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	589, RUE ROCKLAND, OUTREMONT, H2V2Z4 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-10-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	19.26 m
Superficie :	3 870.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	44.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 100 \$
Valeur du bâtiment :	17 000 \$
Valeur de l'immeuble :	23 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	23 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **23 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 253
Numéro matricule :	4010-25-3387-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393562

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	INCONNUE, QUEBEC
Date d'inscription au rôle :	1978-11-17
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	116.99 m
Superficie :	21 196.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	13 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	13 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	13 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	13 100 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	13 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	13 100 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DU ILE NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 254
Numéro matricule :	4010-26-7752-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393564

2. Propriétaire

Nom :	MICHELE HEBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1178, RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST, J0R1T0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-11-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.27 m
Superficie :	4 633.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 200 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	3 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE PELOQUIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 255; 4 506 256; 4 506 257; 4 506 264
Numéro matricule :	4010-78-0511-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393565

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	20, RUE CHAUVEAU, QUEBEC, QC, G1R4J3 A/S MINISTERE DES TRANSPORTS
Date d'inscription au rôle :	1978-11-17
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	234 962.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	49 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 49 900 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	49 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	49 900 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	435 ILE ILE PELOQUIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4010-78-0511-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	1176337

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	750, RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY , J0K1X0 A/S MARCELLYNE SYLVESTRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-08-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie :

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1970**
Aire d'étages : **53.20 m2**
Genre de construction :
Lien physique : **DÉTACHÉ**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	29 500 \$
Valeur de l'immeuble :	29 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	29 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	450 ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 282
Numéro matricule :	4010-89-8140-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393578

2. Propriétaire

Nom :	JEAN DRAINVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	632, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-18
Nom :	JEAN LATOUR
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	160, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-18
Nom :	JEAN-FRANCOIS JOLY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	420, RUE DE LA MENNAIS, LOUISEVILLE, J5V3B3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-11-09
Nom :	PIERRE DRAINVILLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	644, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-18
Nom :	PIERRE-FRANCOIS ISABEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	961, RUE COTE, SAINT-JEAN-CHRYSTOSTOME, G6Z2N5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-04-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48.13 m
Superficie :	1 936.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	61.30 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 900 \$
Valeur du bâtiment :	36 900 \$
Valeur de l'immeuble :	40 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	40 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 283
Numéro matricule :	4010-99-0311-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393575

2. Propriétaire

Nom :	MARCELLYNE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	750, RANG DU FLEUVE, ST-BARTHELEMY, QC, J0K1X0
Date d'inscription au rôle :	1980-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.44 m
Superficie :	2 020.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	460 ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 286
Numéro matricule :	4010-99-3700-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393577

2. Propriétaire

Nom :	MARCELLYNE SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	750, RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHELEMY QC, J0K1X0
Date d'inscription au rôle :	2004-10-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	46.26 m
Superficie :	1 951.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	465 ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 284
Numéro matricule :	4010-99-8504-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393581

2. Propriétaire

Nom :	VINCENT LEVESQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4370, AVENUE JEANNE D'ARC, MONTREAL, H1X2E1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-02-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	50.60 m
Superficie :	2 360.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	50.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 700 \$
Valeur du bâtiment :	41 500 \$
Valeur de l'immeuble :	46 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	46 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	46 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 259
Numéro matricule :	4011-33-6609-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393563

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1, PLACE VILLE-MARIE BUREAU 3900, MONTRÉAL, H3B4M7 CONSERVATION DE LA NATURE (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-09-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 444.23 m
Superficie :	139 553.40 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	29 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	29 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	29 700 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	29 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	29 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	380 ILE A LA ILE CAVALE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 260
Numéro matricule :	4011-75-5835-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393588

2. Propriétaire

Nom :	GESTION HOGUE INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	745, BOULEVARD INDUSTRIEL, BLAINVILLE, J7C3V3 A/S JOCELYN HOGUE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-09-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	31.36 m
Superficie :	1 443.60 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 900 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	2 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	2 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 262
Numéro matricule :	4108-83-6240-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1133378

2. Propriétaire

Nom :	DOMINIQUE FERLAND
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	2, DE LA RIVE, STE-ANNE-DE-SOREL, J3P1J9 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-10-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	15.24 m
Superficie :	232.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	1 100 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	1 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	1 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	1 100 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 263; 4 506 244; 4 506 258
Numéro matricule :	4109-54-5565-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9101
Dossier no :	393552

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	20, RUE CHAUVEAU, QUEBEC, QC, G1R4J3 A/S MINISTERE DES TRANSPORTS
Date d'inscription au rôle :	1978-11-17
Condition particulière d'inscription :	Emphytéote

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 419.05 m
Superficie :	2 176 919.50 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	435 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	435 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	435 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	435 400 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	435 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	435 400 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	705 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4109-54-5565-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9101
Dossier no :	393553

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1194, ANTAYA, SOREL-TRACY, J3R5G2 A/S JOHANNE ANTAYA (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1994-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	73.70 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	26 100 \$
Valeur de l'immeuble :	26 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	26 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	475 ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 287
Numéro matricule :	4110-08-8695-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393585

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE BELISLE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4, RUE LAFRENIERE APP. 5, SOREL-TRACY, J3P4Z8 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-08-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.80 m
Superficie :	2 611.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	41.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	5 200 \$
Valeur du bâtiment :	17 700 \$
Valeur de l'immeuble :	22 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	22 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	470 ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 285
Numéro matricule :	4110-09-3508-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393583

2. Propriétaire

Nom :	CLEMENT SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	205, RIVIERE SUD-EST, MASKINONGE, J0K1N0
Date d'inscription au rôle :	1988-02-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	49.79 m
Superficie :	2 381.40 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	45.30 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 800 \$
Valeur du bâtiment :	17 500 \$
Valeur de l'immeuble :	22 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **22 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	480 ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 288
Numéro matricule :	4110-28-3646-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8111
Dossier no :	393584

2. Propriétaire

Nom :	YVON SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	781, RANG DU FLEUVE, ST-BARTHELEMY, QC, J0K1X0
Date d'inscription au rôle :	1980-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	517.60 m
Superficie :	26 750.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	8 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	8 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	8 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	8 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 265
Numéro matricule :	4110-45-0695-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	1132989

2. Propriétaire

Nom :	CONSERVATION DE LA NATURE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	55, AVENUE MONT-ROYAL OUEST BUREAU 1000, MONTREAL, H2T2S6 A/S DES COMPTES PAYABLES (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-05-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	424.11 m
Superficie :	5 979.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	7 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	7 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	7 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	7 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	445 ILE ILE CARDIN
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 261; 4 506 266
Numéro matricule :	4111-00-8885-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393573

2. Propriétaire

Nom :	YVON SYLVESTRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	781, RANG DU FLEUVE, ST-BARTHELEMY, QC, J0K1X0
Date d'inscription au rôle :	1980-10-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 282.38 m
Superficie :	153 966.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	58.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	33 300 \$
Valeur du bâtiment :	32 600 \$
Valeur de l'immeuble :	65 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	65 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	65 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 268
Numéro matricule :	4208-28-5196-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393643

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	127, RUE DE L' ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-01-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	2 083.69 m
Superficie :	131 686.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	45 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	45 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	550 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393592

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	12, DUPONT, SAINTE-ANNE-DE-SOREL, J3P5X4 A/S ALAIN COURNOYER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1942-08-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	49.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	16 400 \$
Valeur de l'immeuble :	16 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	16 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	16 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	580 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-003-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393594

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	568, RUE DES PLAINES-ROUGES, QUEBEC, G3G2B2 A/S JOCELYN BERGERON & SUZI LABELLE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-06-12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	54.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	31 800 \$
Valeur de l'immeuble :	31 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	31 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	31 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	575 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-004-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393596

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1379, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S MARIO PLANTE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-01-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	37.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 500 \$
Valeur de l'immeuble :	20 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	555 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-005-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393598

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	58, RUE CAYER, LANORAIE, J0K1E0 A/S DANIEL DESY ET AUTRES (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-03-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	40.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 900 \$
Valeur de l'immeuble :	20 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	590 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-006-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393600

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	449, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S ROSAIRE GLADU (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	38.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	17 000 \$
Valeur de l'immeuble :	17 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	545 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-007-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393606

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	122, RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS, J0K2P0 A/S ETIENNE DESY & SYLVAIN DESY (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	40.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	17 500 \$
Valeur de l'immeuble :	17 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	560 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-008-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393608

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	374, RANG DE L' ILE DUPAS, ILE DUPAS, J0K2P0 A/S STEPHANE DESY (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2003-01-31

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	53.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	31 400 \$
Valeur de l'immeuble :	31 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	31 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	31 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	565 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-009-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393610

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	359, RUE DUFRESNE, JOLIETTE, J6E6C4 A/S G.DEGRANDPRE & M. GREGOIRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-03-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1985
Aire d'étages :	37.40 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 800 \$
Valeur de l'immeuble :	20 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	570 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-010-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393612

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1208, RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S BERNARD SYLVESTRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2000
Aire d'étages :	43.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	31 600 \$
Valeur de l'immeuble :	31 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	31 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	31 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	585 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-011-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393614

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	641, RANG RIVIERE BAYONNE NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 A/S JEAN-SEBASTIEN LEMIEUX & ALL (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-06-25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	49.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 900 \$
Valeur de l'immeuble :	20 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	600 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-012-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393616

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	168, RANG SAINT-JEAN NORD-EST, LAVALTRIE, J5T3G6 A/S NORMAND TRUDEL (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	57.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	17 000 \$
Valeur de l'immeuble :	17 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	17 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	17 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	595 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-28-5196-013-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393618

2. Propriétaire

Nom :	BENOIT GODIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	4, RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S DANIEL LAPOLICE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	53.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	26 600 \$
Valeur de l'immeuble :	26 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	26 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 267
Numéro matricule :	4208-38-7120-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393590

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-JACQUES BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	6, RUE COTEAU DE SABLE, SOREL-TRACY, J3P2N5 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-28
Nom :	CHARLES DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1039, RUE ANTONIO-COUTU, SAINT-THOMAS, J0K3L0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-28
Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	41, CHEMIN DE LA POINTE, PABOS-MILLS, G0C2J0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-28
Nom :	PHILIPPE DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	609, RUE PRINCIPALE, SAINT-THOMAS, J0K3L0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-28
Nom :	MARTIN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	781, AVENUE GILLES-VILLENEUVE, BERTHIERVILLE, J0K1A0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-08-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 470.86 m
Superficie :	131 682.50 m ²
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	45 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	45 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	45 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	540 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-38-7120-007-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393604

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-JACQUES BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHARLES DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PHILIPPE DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	41, CHEMIN DE LA POINTE, PABOS-MILLS, G0C2J0 A/S ERIC BELVAL (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-09-06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	52.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	19 600 \$
Valeur de l'immeuble :	19 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 19 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	535 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-38-7120-015-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393620

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-JACQUES BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHARLES DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PHILIPPE DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	41, CHEMIN DE LA POINTE, PABOS-MILLS, G0C2J0 A/S ERIC BELVAL (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-09-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	122.60 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	35 800 \$
Valeur de l'immeuble :	35 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	35 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 35 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	620 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-38-7120-016-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393622

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	6, COTEAU DE SABLE, SOREL, J3P3G6 A/S JEAN.J.BEAUREGARD-G.BRIGAUT (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-05-15
Nom :	MARTIN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	6, COTEAU DE SABLE, SOREL, J3P3G6 A/S JEAN.J.BEAUREGARD & G..BRIGAUT (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-05-15
Nom :	JEAN-JACQUES BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHARLES DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PHILIPPE DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	6, COTEAU DE SABLE, SOREL, J3P3G6 A/S JEAN-J.BEAUREGARAD & G.BRIGAUT (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1993-05-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	41.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	22 900 \$
Valeur de l'immeuble :	22 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	22 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	615 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-38-7120-017-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393624

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-JACQUES BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHARLES DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PHILIPPE DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	84, RUE DE MONTCALM, BERTHIERVILLE, J0K1A0 A/S MARIO ADAM (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1966
Aire d'étages :	40.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	19 300 \$
Valeur de l'immeuble :	19 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 19 300 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	610 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-38-7120-018-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393626

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-JACQUES BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHARLES DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PHILIPPE DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	781, AVENUE GILLES-VILLENEUVE, BERTHIERVILLE, J0K1A0 A/S MARTIN DESY (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2001-08-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	66.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	33 000 \$
Valeur de l'immeuble :	33 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	33 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	605 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4208-38-7120-019-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393628

2. Propriétaire

Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	MARTIN DESY
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JEAN-JACQUES BEAUREGARD
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	CHARLES DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	PHILIPPE DURAND-DUFRESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1039, RUE ANTONIO-COUTU, SAINT-THOMAS, J0K3L0 A/S CHARLES DURAND-DUFRESNE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-12-13
Nom :	ERIC BELVAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	609, RUE PRINCIPALE, SAINT-THOMAS, J0K3L0 A/S PHILIPPE DURAND-DUFRESNE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2012-12-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	2018
Aire d'étages :	94.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	41 600 \$
Valeur de l'immeuble :	41 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :			Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	41 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	625 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5 887 547
Numéro matricule :	4208-46-9949-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393644

2. Propriétaire

Nom :	LOUIS-VINCENT HOULE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	6201, DE NORMANVILLE, MONTREAL, H2S2B7 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2014-12-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	53 792.10 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	66.60 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	22 100 \$
Valeur du bâtiment :	25 100 \$
Valeur de l'immeuble :	47 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	47 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	47 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	710 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 278
Numéro matricule :	4209-22-8293-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393636

2. Propriétaire

Nom :	REGINALD GUEVREMONT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	338, RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-06-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.50 m
Superficie :	3 405.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	57.80 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 000 \$
Valeur du bâtiment :	24 200 \$
Valeur de l'immeuble :	30 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **30 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	715 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 279
Numéro matricule :	4209-33-0709-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393638

2. Propriétaire

Nom :	HENRI-PAUL NORMANDIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU, J8Z3N1 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-07-23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	29.26 m
Superficie :	3 417.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1969
Aire d'étages :	39.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	6 000 \$
Valeur du bâtiment :	24 400 \$
Valeur de l'immeuble :	30 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	30 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	720 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 280
Numéro matricule :	4209-33-5742-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393640

2. Propriétaire

Nom :	FREDERICK BARRETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	JOANIE LAPRADE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	18, RUE RENE RONDEAU, LANORAIE, J0K1E0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2016-06-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	91.80 m
Superficie :	11 054.70 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	68.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 000 \$
Valeur du bâtiment :	40 400 \$
Valeur de l'immeuble :	49 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **49 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	725 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 281
Numéro matricule :	4209-43-3293-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393641

2. Propriétaire

Nom :	CLAUDE TREPANNIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	95, FERLAND, SOREL, J3P6L1
Date d'inscription au rôle :	1982-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	90.60 m
Superficie :	11 206.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1968
Aire d'étages :	55.90 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 100 \$
Valeur du bâtiment :	20 100 \$
Valeur de l'immeuble :	29 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **29 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 269
Numéro matricule :	4209-45-5740-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393646

2. Propriétaire

Nom :	MICHELE HEBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1178, RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST, J0R1T0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2002-11-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	88.55 m
Superficie :	35 469.20 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	18 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	18 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	18 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	735 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 270
Numéro matricule :	4209-46-8108-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393649

2. Propriétaire

Nom :	BRUNO JACQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	300, RUE ARCAND, LAVALTRIE, J5T2W9 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	2005-04-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	60.69 m
Superficie :	24 094.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	38.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	14 200 \$
Valeur du bâtiment :	8 100 \$
Valeur de l'immeuble :	22 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	22 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **22 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	730 GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 507 277
Numéro matricule :	4209-54-6333-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393654

2. Propriétaire

Nom :	PATRICK ST-ANDRE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	804, RUE DE L' EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-06-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	30.83 m
Superficie :	803.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	61.20 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 000 \$
Valeur du bâtiment :	32 700 \$
Valeur de l'immeuble :	36 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	36 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 271
Numéro matricule :	4209-56-1457-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	9571
Dossier no :	393650

2. Propriétaire

Nom :	MINISTRE DES RESSOURCES
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	5700, 4IEME AVENUE OUEST, QUEBEC, G1H6R1 NATURELLES ET DE LA FAUNE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-12-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	58.90 m
Superficie :	27 552.10 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	15 600 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	15 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	15 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	15 600 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	15 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	15 600 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 273
Numéro matricule :	4209-66-6452-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393653

2. Propriétaire

Nom :	SUZANNE SARRAZIN
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	1402-97, RUE RICHELIEU, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, J3B6X2 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2013-09-16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	515.95 m
Superficie :	52 414.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 800 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	9 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	9 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	9 800 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A ILE LETENDRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 274
Numéro matricule :	4209-79-1632-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	1133119

2. Propriétaire

Nom :	JOSEPH LAVALLEE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	CP 0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2018-06-19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	3 199.30 m
Superficie :	138 549.60 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	3 500 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	3 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	3 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	3 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 275; 4 506 277; 4 506 279
Numéro matricule :	4209-83-4401-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393657

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DESIRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	792, RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, J0K2P0 A/S FERME CHEVALIER ENR. (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-11-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	198 645.80 m2
Zonage agricole :	En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	
Superficie zonée EAE :	198 645.80 m2
Superficie totale EAE :	198 645.80 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	25 300 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	25 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	25 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 25 300 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	17 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	7 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	25 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires	7 400 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	640 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4209-83-4401-001-0000
Utilisation prédominante :	MAISON MOBILE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393658

2. Propriétaire

Nom :	MICHEL CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Nom :	DESIRE CHEVALIER
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	169, RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS, J0K2P0 A/S JEAN-PHILIPPE CHEVALIER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01
Condition particulière d'inscription :	Roulotte devenue immeuble

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	22.00 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	2 700 \$
Valeur de l'immeuble :	2 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	2 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 2 700 \$

Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	775 ILE A ILE LETENDRE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 276
Numéro matricule :	4209-87-1096-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393660

2. Propriétaire

Nom :	RAYMOND HAMEL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	3351, CHENAL DU MOINE, STE-ANNE-DE-SOREL, QC, J3P5N3
Date d'inscription au rôle :	1999-07-27
Nom :	MARCO ROBIDOUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	301, COTE A ST-JEAN, ST-ROCH SUR LE RICHELIEU, J0L2M0 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-07-27
Nom :	JEAN-MARC ROBIDOUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	87, RUE HOTEL-DIEU, SOREL-TRACY, J3P1L3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1999-07-27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	731.90 m
Superficie :	31 430.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1986
Aire d'étages :	67.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	2 500 \$
Valeur du bâtiment :	38 100 \$
Valeur de l'immeuble :	40 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	40 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	40 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	780 ILE A LA ILE TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 278
Numéro matricule :	4209-97-2633-000-0000
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393662

2. Propriétaire

Nom :	LUC LEMOYNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	20, RUE DES NATIONS, SAINTE-ANNE-DE-SOREL, J3P5N3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1992-02-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	38 493.30 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1980
Aire d'étages :	94.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	9 300 \$
Valeur du bâtiment :	69 900 \$
Valeur de l'immeuble :	79 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	79 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble :	79 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	GRANDE ILE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 272
Numéro matricule :	4210-40-2225-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393652

2. Propriétaire

Nom :	CONSERVATION DE LA NATURE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	55, AVENUE MONT-ROYAL OUEST BUREAU 1000, MONTREAL, H2T2S6 A/S DES COMPTES PAYABLES (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1996-07-10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	50 207.90 m2
Superficie :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 700 \$
Valeur du bâtiment :	10 700 \$
Valeur de l'immeuble :	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	10 700 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	10 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	10 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 280
Numéro matricule :	4309-47-1337-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393665

2. Propriétaire

Nom :	CLET COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	7, RUE ALFRED-CAISSE APP. 4, SAINTE-ANNE-DE-SOREL, J3P5N3 (QUEBEC)
Date d'inscription au rôle :	1944-01-13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	659.31 m
Superficie :	25 322.20 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	10 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	10 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	10 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	10 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	635 ILE AUX ILE SABLES (1ERE PARTIE)
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4309-47-1337-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393666

2. Propriétaire

Nom :	CLET COURCHESNE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	11, BOULEVARD PAUL, STE-ANNE DE SOREL, J3P2Z9 A/S ALAIN PAUL (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1991-03-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	44.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	25 700 \$
Valeur de l'immeuble :	25 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	25 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	25 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	645 ILE AUX ILE SABLES
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 281
Numéro matricule :	4309-48-3190-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393668

2. Propriétaire

Nom :	JEAN-MARC ROBIDOUX
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE PHYSIQUE
Adresse postale :	87, RUE HOTEL DIEU, SOREL-TRACY, J3P1L3 (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	1998-04-24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 118.89 m
Superficie :	31 390.30 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1976
Aire d'étages :	47.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	18 800 \$
Valeur du bâtiment :	26 900 \$
Valeur de l'immeuble :	45 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	45 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : **45 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE AUX ILE LIARDS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 284; 4 506 285
Numéro matricule :	4309-98-6576-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393697

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	INCONNUE, QUEBEC
Date d'inscription au rôle :	1982-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	3 509.33 m
Superficie :	131 592.90 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	28 000 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	28 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	28 000 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	28 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	28 000 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	845 ILE AUX ILE LIARDS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4309-98-6576-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393698

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	945, ROUTE PRINCIPALE, SAINTE-MELANIE, J0K3A0 A/S ISABELLE BLANCHET (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-04-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	73.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	26 400 \$
Valeur de l'immeuble :	26 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	26 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	26 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	850 ILE AUX ILE LIARDS
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4309-98-6576-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393700

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU QUEBEC
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	533, RANG NORD, SAINTE-VICTOIRE, J0G1T0 A/S MARIO COURNOYER (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2000-05-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	61.40 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	33 400 \$
Valeur de l'immeuble :	33 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	33 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	33 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE A LA ILE TRAVERSE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 282
Numéro matricule :	4310-23-8102-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393664

2. Propriétaire

Nom :	LA SOC. CAN. POUR LA CONSERVATION
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	110, EGLINTON AVE WEST, TORONTO, ONTARIO, M4R2G5 DE LA NATURE
Date d'inscription au rôle :	1988-08-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	3 819.17 m
Superficie :	284 011.90 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	49 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	49 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	49 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble : 49 700 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	49 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	49 700 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE DE LA ILE GIRODEAU
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 326; 4 506 327; 4 506 329; 4 506 330; 4 506 331
Numéro matricule :	4312-03-1127-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393656

2. Propriétaire

Nom :	GOUVERNEMENT DU CANADA
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	200, RUE CATHERINE 6IEME ETAGE, OTTAWA, K2P2K9 A/S MINISTERE DES PECHEES ET OCEANS (ONTARIO)
Date d'inscription au rôle :	1985-03-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	1 122 489.00 m2
Superficie :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	238 500 \$
Valeur du bâtiment :	238 500 \$
Valeur de l'immeuble :	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	238 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	238 500 \$

Répartition des valeurs

Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	238 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (non compensable)	238 500 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 283
Numéro matricule :	4408-37-9139-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393679

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	17, DURLEY STREET, AMHERST, B4H2P2 (NOUVELLE-ECOSSE)
Date d'inscription au rôle :	2017-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	5 265.74 m
Superficie :	433 836.70 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	93 400 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	93 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	93 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	93 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	825 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-001-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393671

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	2456, CHENAL DU MOINE, SAINTE-ANNE-DE-SOREL, J0P5N3 A/S FRANCOIS MESSIER JUNIOR (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-11-28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2018
Aire d'étages :	51.60 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	28 900 \$
Valeur de l'immeuble :	28 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	28 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	830 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-002-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393673

2. Propriétaire

Nom :	ASS.DES PROPRIETAIRES DES CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	17, DURLEY, AMHERST, B4H2B2 A/SJOSEE LEFEBVRE & SCOTT GILLILAND (NOUVELLE-ECOSSE)
Date d'inscription au rôle :	1998-11-20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1990
Aire d'étages :	45.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	44 200 \$
Valeur de l'immeuble :	44 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	44 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	44 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	835 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-003-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393675

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	170, RUE VANIER, SOREL-TRACY, J3R2T7 A/S MARTIN ST-PIERRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-08-11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	52.50 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	16 700 \$
Valeur de l'immeuble :	16 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	16 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	16 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	840 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-004-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393677

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	10244, ROUTE MARIE-VICTORIN, CONTRECOEUR, J0L1C0 A/S FRANCIS ST-PIERRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2004-06-22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	52.70 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	28 600 \$
Valeur de l'immeuble :	28 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	28 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	28 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	785 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-005-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393681

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	370, RANG ST-THOMAS, ST-AIME, J0G1K0 A/S JACQUES DESROSIERS (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2010-09-03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1960
Aire d'étages :	53.80 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	18 400 \$
Valeur de l'immeuble :	18 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	18 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	18 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	790 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-006-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393683

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	74, RUE ROGER BOUDREAU, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER, J0K1A0 A/S P.BRODEUR & I. DESY (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2008-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	2
Année de construction :	1965
Aire d'étages :	73.80 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	36 900 \$
Valeur de l'immeuble :	36 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	36 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	36 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	795 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-007-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393685

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	98, MONTEE STE-VICTOIRE, STE-VICTOIRE-DE-SOREL, J0G1T0 A/S MICHELINE LAMOUREUX (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2017-08-30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	39.10 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	19 900 \$
Valeur de l'immeuble :	19 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	19 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	800 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-008-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393687

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	4, RUE REAL, SOREL-TRACY, J3P5M6 A/S BENOIT CAPISTRAN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-05-26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	92.50 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	32 000 \$
Valeur de l'immeuble :	32 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	32 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	805 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-009-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393689

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	1709, RUE PAPINEAU, SOREL-TRACY, J3R1Z6 A/S JACQUES VALOIS (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2015-07-18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1979
Aire d'étages :	79.10 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	48 200 \$
Valeur de l'immeuble :	48 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	48 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	48 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	810 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-010-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393691

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	8, MONTEE SAINTE-VICTOIRE, STE-VICTOIRE-DE-SOREL, J0G1T0 A/S R. BARDIER & D. CAPISTRAN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2007-12-07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1970
Aire d'étages :	48.00 m2
Genre de construction :	DE PLAIN-PIED
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	29 300 \$
Valeur de l'immeuble :	29 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	29 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	29 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**
en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	815 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-011-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393693

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	231-2, RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE, J0K1A0 A/S ERIC LONGPRE (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2006-09-05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1975
Aire d'étages :	93.90 m2
Genre de construction :	
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	41 700 \$
Valeur de l'immeuble :	41 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	41 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	41 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	820 ILE ILE PLATE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	4408-37-9139-012-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393695

2. Propriétaire

Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	73, JEAN-RENE MARCOUX, SOREL-TRACY, J3P0R2 A/S PATRICK LAMBERT (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-11-17
Nom :	ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	73, JEAN-RENE MARCOUX, SOREL-TRACY, J3P0R2 A/S KARINE MARTIN (QUÉBEC)
Date d'inscription au rôle :	2011-11-17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	En entier
Superficie :	
Zonage agricole :	

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1990
Aire d'étages :	49.70 m2
Genre de construction :	À ÉTAGE MANSARDÉ
Lien physique :	DÉTACHÉ
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	20 300 \$
Valeur de l'immeuble :	20 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	20 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	20 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018 - 2019 - 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	ILE LE ILE BANC DE SABLE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4 506 286
Numéro matricule :	4509-72-1720-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	8003
Dossier no :	393702

2. Propriétaire

Nom :	L'ENVIRONNEMENT ET DES PARCS
Statut aux fins d'imposition scolaire :	PERSONNE MORALE
Adresse postale :	CP 0, MUN. SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA,
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01
Condition particulière d'inscription :	Disposition spécifique de la loi

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	22 300.00 m2
Zonage agricole :	En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :
Année de construction :
Aire d'étages :
Genre de construction :
Lien physique :
Nombre de logements :
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2016-07-01
Valeur du terrain :	4 700 \$
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	4 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	4 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble :	4 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	