

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **236 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506625**  
Numéro matricule : **3101-68-5067**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286012**

2. Propriétaire

Nom : **ROBERT PROULX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **PAULINE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **236 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.60 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 468.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>142.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **96 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **235 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **332 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **332 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **232 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506623**  
Numéro matricule : **3101-68-5618**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286013**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE ST-JEAN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-05-15**  
Nom : **JOHANNE ASSELIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-05-15**  
Adresse postale : **232 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.36 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 361.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>284.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **110 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **408 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **519 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **519 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **240 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506626**  
Numéro matricule : **3101-69-8204**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286014**

## 2. Propriétaire

Nom : **RINA POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-10-14**  
Adresse postale : **240 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>71.45 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 744.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>152.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **100 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **210 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **311 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **311 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **250 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506627**  
Numéro matricule : **3101-69-8635**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286015**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN COTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-06**  
Nom : **LYNE LACHANCE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-06**  
Adresse postale : **250 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>4 189.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1993</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>211.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **108 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **244 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **352 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **352 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **260 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506628**  
Numéro matricule : **3101-69-8765**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286016**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE HERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-26**  
Nom : **LOUISE MARCHAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-26**  
Adresse postale : **260 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>4 203.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2003</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>239.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **108 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **315 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **423 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **423 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la RIVE-BOISEE</b>                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506629</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3101-69-8896</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0122</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286017</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                    |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>NATHALIE CAYA</b>                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-03-30</b>                                  |
| Adresse postale :                       | <b>3570 RUE CABRAL, BROSSARD (QUEBEC) J4Z 3W4</b>  |
| Nom :                                   | <b>JEAN-LUC ROBICHAUD</b>                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-03-30</b>                                  |
| Adresse postale :                       | <b>8011 PLACE SPALDING, ANJOU (QUEBEC) H1K 3W6</b> |
| Nom :                                   | <b>ISABELLE CAYA</b>                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-03-30</b>                                  |
| Nom :                                   | <b>CLAUDE FAUTEUX</b>                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-03-30</b>                                  |
| Adresse postale :                       | <b>8013 PLACE SPALDING, ANJOU (QUEBEC) H1K 3W6</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.54 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 223.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>108 600 \$</b> |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>108 600 \$</b> |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                                                  |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>108 600 \$</b>                                                      | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **228 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506624**  
Numéro matricule : **3101-78-0718**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286018**

## 2. Propriétaire

Nom : **GAETAN BERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **228 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 720.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>308.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **100 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **334 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **435 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **435 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **224 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506631**  
Numéro matricule : **3101-78-4542**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286019**

2. Propriétaire

Nom : **JACQUES POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-06-16**  
Nom : **MARJOLAINE RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-06-16**  
Adresse postale : **224 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.20 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 123.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>248.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **91 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **396 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **487 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **487 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **220 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506634**  
Numéro matricule : **3101-78-7543**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286020**

2. Propriétaire

Nom : **REJEANNE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-03-12**  
Adresse postale : **220 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 844.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1988</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>234.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **86 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **276 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **363 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **363 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **210 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506632**  
Numéro matricule : **3101-88-0346**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286021**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-07-24**  
Adresse postale : **3528 METCLAFE, RAWDON (QUEBEC) J0K 1S0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 800.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>496.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **85 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **680 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **765 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **765 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la RIVE-BOISEE</b>                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506633</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3101-88-3247</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0121</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286022</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                               |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JEAN-PIERRE BOUCHER</b>                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2008-11-13</b>                             |
| Adresse postale :                       | <b>3528 METCLAFE, RAWDON (QUEBEC) J0K 1S0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 786.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>85 600 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>85 600 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>85 600 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **190 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506608**  
Numéro matricule : **3101-88-6244**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286023**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS POITRAS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-03-14**  
Adresse postale : **190 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>3 061.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2006</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>359.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **90 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **427 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **517 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **517 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **180 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506609**  
Numéro matricule : **3101-88-9049**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286024**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE ROBICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-12-05**  
Adresse postale : **180 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 918.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>236.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **87 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **269 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **356 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **356 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507637**  
Numéro matricule : **3101-89-0525**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286025**

## 2. Propriétaire

Nom : **GESTADDEX INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-30**  
Adresse postale : **7100 RUE JEAN-TALON EST BUREAU 650, MONTREAL (QUEBEC) H1M 3S3  
A/S PAUL PICHETTE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>33.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 157.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **40 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **40 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507638**  
Numéro matricule : **3101-89-0754**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286026**

## 2. Propriétaire

Nom : **GESTADDEX INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-01-24**  
Adresse postale : **7100 RUE JEAN-TALON EST BUREAU 650, MONTREAL (QUEBEC) H1M 3S3  
A/S PAUL PICHETTE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>28.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 069.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **40 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **40 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507640**  
Numéro matricule : **3101-89-1082**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286027**

2. Propriétaire

Nom : **NICOLE LACHAPELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-07-06**  
Adresse postale : **280 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>27.68 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 069.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **40 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **40 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **185 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507643**  
Numéro matricule : **3101-89-6059**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286028**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIER-LUC CASTONGUAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-10-04**  
Nom : **JULIE ARSENAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-10-04**  
Adresse postale : **185 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 821.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>156.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **233 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **277 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **277 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **170 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506610**  
Numéro matricule : **3101-98-1852**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286029**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTINE PRESSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-05**  
Adresse postale : **170 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 810.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>141.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **86 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **200 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **286 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **160 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506611**  
Numéro matricule : **3101-98-4753**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286030**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC LAROCHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-06**  
Adresse postale : **160 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 858.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>167.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **86 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **259 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **346 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **346 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **150 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506612**  
Numéro matricule : **3101-98-7654**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286031**

2. Propriétaire

Nom : **ROY GREGOIRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-01-14**  
Nom : **ANNE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-01-14**  
Adresse postale : **150 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 887.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>278.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **87 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **301 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **388 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **388 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507644**  
Numéro matricule : **3101-99-3844**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286032**

2. Propriétaire

Nom : **JOHANE RONDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-03-21**  
Adresse postale : **126 RUE DES ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>157.50 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>7 075.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **75 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **75 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **75 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la RIVE-BOISEE</b>                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506635</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3102-60-4194</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0122</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286033</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU CANADA</b>                                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                                               |
| Adresse postale :                       | <b>200 RUE CATHERINE 6E ETAGE, OTTAWA (ONTARIO) K2P 2K9<br/>MINISTERE DES PECHEES ET OCEANS</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>60.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 626.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>28 800 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>28 800 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>28 800 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>28 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1.1</b>    |
| <b>Immeuble non imposable (remboursable)</b>                                                            | <b>28 800 \$</b> | <b>Loi révisée de 1985 (Fédéral)</b>                  | <b>3</b>       | <b>1</b>      |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **280 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506630**  
Numéro matricule : **3102-60-8542**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286034**

## 2. Propriétaire

Nom : **NICOLE LACHAPELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-04-24**  
Adresse postale : **280 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>6 806.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>91.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **123 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **233 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **357 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **357 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **290A @ 290B chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506636**  
Numéro matricule : **3102-70-2582**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286035**

## 2. Propriétaire

Nom : **REJANE RAYMOND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-05-05**  
Nom : **GERALD BELANGER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-05-05**  
Adresse postale : **290-B CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **NANCY BELANGER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-09-04**  
Nom : **GUY PINARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-09-04**  
Adresse postale : **290-A CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>5 052.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>293.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **115 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **469 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **584 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **584 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508072, Cd , Rg , 4508073, Cd , Rg , 4508076, Cd , Rg , 4508078, Cd , Rg , 4508096, Cd , Rg , 4508097, Cd , Rg , 4508227, Cd , Rg , 5370937, Cd , Rg , 5370939, Cd , Rg , 5777991**  
Numéro matricule : **3102-70-6612**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286036**

### 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>18.90 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>28 198.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **300 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506637**  
Numéro matricule : **3102-71-3918**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286037**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE GOULET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Nom : **PIERRE LALONGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **300 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 975.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>208.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **120 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **263 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **384 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **384 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **310 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506638**  
Numéro matricule : **3102-71-5645**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286038**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE LANDRY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-09-25**  
Nom : **MARC CHEVRETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-09-25**  
Adresse postale : **310 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>4 833.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>119.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **118 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **225 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **343 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **343 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **320 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506639**  
Numéro matricule : **3102-71-7569**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286039**

### 2. Propriétaire

Nom : **HUGO BIANCHI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-11-13**  
Adresse postale : **320 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>5 158.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>147.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **121 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **356 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **477 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **477 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **330 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506640**  
Numéro matricule : **3102-71-9294**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286040**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE GADOURY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-06**  
Adresse postale : **330 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>5 511.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>145.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **121 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **184 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **305 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **305 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la RIVE-BOISEE</b>                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507639</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3102-80-1209</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286041</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                   |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>NATHALIE CAYA</b>                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                          |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2008-05-26</b>                                 |
| Adresse postale :                       | <b>3570 RUE CABRAL, BROSSARD (QUEBEC) J4Z 3W4</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>39.32 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 000.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>40 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>40 000 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>40 000 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **371 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507641**  
Numéro matricule : **3102-80-2233**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286042**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-CHRISTINE CHEVRETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-02-12**  
Nom : **DENIS FORGET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-15**  
Adresse postale : **371 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.19 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 344.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>146.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **178 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **220 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **375 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507642**  
Numéro matricule : **3102-80-4552**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286043**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARYSE GIROUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-12-07**  
Adresse postale : **375 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 229.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>153.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **165 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **206 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **206 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507647**  
Numéro matricule : **3102-80-5279**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286044**

2. Propriétaire

Nom : **JACQUES POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-01-20**  
Nom : **MARJOLAINE RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-01-20**  
Adresse postale : **224 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 500.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **30 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **30 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **383 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507648**  
Numéro matricule : **3102-80-7399**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286045**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-02-23**  
Nom : **PASCALE ROBERGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-02-23**  
Adresse postale : **383 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 500.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1995</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>159.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **170 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **200 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **200 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **340 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506641**  
Numéro matricule : **3102-82-1019**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286046**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-21**  
Adresse postale : **340 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>5 767.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>204.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **122 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **292 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **414 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **414 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **350 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506642**  
Numéro matricule : **3102-82-3042**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286047**

## 2. Propriétaire

Nom : **ISABELLE BARRETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-02-18**  
Adresse postale : **350 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>5 930.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>157.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **122 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **247 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **369 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **369 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **360 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506643**  
Numéro matricule : **3102-82-5166**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286048**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-04-30**  
Nom : **SERGE LANDREVILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-04-30**  
Adresse postale : **360 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>6 049.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>127.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **122 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **141 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **264 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **264 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **364 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506644**  
Numéro matricule : **3102-82-7085**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286049**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN COUTURIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-01**  
Nom : **ANNIE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-01**  
Adresse postale : **364 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.64 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>4 539.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1993</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>186.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **113 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **283 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **397 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **397 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **380 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506645**  
Numéro matricule : **3102-83-9004**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286050**

### 2. Propriétaire

Nom : **GAETANE NAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-30**  
Adresse postale : **380 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>5 983.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>99.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **122 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **211 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **334 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **334 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des ERABLIERES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507649**  
Numéro matricule : **3102-90-0272**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286051**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-01-20**  
Nom : **MARJOLAINE RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-01-20**  
Adresse postale : **224 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 500.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **30 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **30 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **128 rue des ERABLIÈRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507650**  
Numéro matricule : **3102-90-1249**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286052**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-FRANCOIS COTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-02-22**  
Nom : **MELANIE MESSIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-02-22**  
Adresse postale : **128 rue des ERABLIÈRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 190.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>113.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **177 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **218 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **218 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **126 rue des ERABLIERES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507645**  
Numéro matricule : **3102-90-6218**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286053**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOHANE RONDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-05-16**  
Adresse postale : **126 rue des ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>112.46 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>10 178.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2004</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>300.7 m²</b>         |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **80 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **333 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **414 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **414 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des ERABLIERES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507654**  
Numéro matricule : **3102-90-8898**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286054**

2. Propriétaire

Nom : **MARC-ANTOINE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-24**  
Adresse postale : **226 RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>52.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 040.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **40 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **40 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **389 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507652**  
Numéro matricule : **3102-91-0932**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286055**

## 2. Propriétaire

Nom : **GHYSLAIN FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-08-08**  
Nom : **ISABELLE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-08-08**  
Adresse postale : **389 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.75 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 780.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>128.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **149 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **184 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **184 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **391 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507657**  
Numéro matricule : **3102-91-3553**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286056**

## 2. Propriétaire

Nom : **9056-0574 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2015-12-22**  
Adresse postale : **2-231 RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**  
**A/S ERIC LONGPRE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **31.45 m**  
Superficie : **1 774.10 m²**

### Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **2**  
Année de construction : **2004**  
Aire d'étages : **204.2 m²**  
Genre de construction : **À étages entiers**  
Lien physique : **Détaché**  
Nombre de logements : **2**  
Nombre de locaux non résidentiels :  
Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **251 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **286 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507653**  
Numéro matricule : **3102-91-6019**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286057**

2. Propriétaire

Nom : **LINDA DESCHENES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-11-23**  
Adresse postale : **510 DU CHENAL, REPENTIGNY (QUEBEC) J6A 2Z7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>33.70 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 976.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **39 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **39 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **395 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507658**  
Numéro matricule : **3102-91-7163**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286058**

## 2. Propriétaire

Nom : **PASCAL LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-11-01**  
Nom : **MANON ARPIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-11-01**  
Adresse postale : **395 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 444.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1997</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>130.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **151 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **194 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **194 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **399 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507659**  
Numéro matricule : **3102-91-9281**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286059**

2. Propriétaire

Nom : **GUY PLOURDE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-04-11**  
Adresse postale : **399 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 529.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>130.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **182 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **225 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **403 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507660**  
Numéro matricule : **3102-92-9808**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286060**

## 2. Propriétaire

Nom : **JESSICA CODERRE-LEPAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-05**  
Nom : **JESSY GAUTHIER MORENO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-05**  
Adresse postale : **403 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 797.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1995</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>120.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **149 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **185 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **390 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506646**  
Numéro matricule : **3102-93-1823**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286061**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICK LANGEVIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-08-15**  
Nom : **ARIELLE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-08-15**  
Adresse postale : **390 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>5 588.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>208.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **121 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **233 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **354 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **354 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **400 @ 400A chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506647**  
Numéro matricule : **3102-93-4939**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286062**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD NAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-12-20**  
Adresse postale : **400 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>5 040.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>217.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **121 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **260 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **381 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **381 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **410 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506648**  
Numéro matricule : **3102-93-8155**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286063**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE TOUQUET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-30**  
Nom : **DANIELLE RICHARDSON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-30**  
Adresse postale : **410 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>4 422.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>247.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **111 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **361 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **473 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **473 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4929918**  
Numéro matricule : **3201-08-0556**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286064**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ANTONIA POIRIER MARSMAN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-02-23**  
Adresse postale : **130 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 895.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **87 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **87 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **87 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **130 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506613**  
Numéro matricule : **3201-08-3359**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286065**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANTONIA POIRIER MARSMAN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-02-23**  
Adresse postale : **130 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 803.60 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>132.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **85 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **261 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **261 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **120 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506614**  
Numéro matricule : **3201-08-6966**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286066**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUISE FORGET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-05-19**  
Adresse postale : **120 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.32 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>3 827.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>269.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **102 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **261 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **363 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **363 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506615**  
Numéro matricule : **3201-08-9873**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286067**

#### 2. Propriétaire

Nom : **SERGE LACOURSIERE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-05-16**  
Adresse postale : **120 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>25.15 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 224.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **76 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **76 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **76 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue des ERABLIERES</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507646</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3201-09-5793</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286068</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JOHANE RONDEAU</b>                                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2007-08-31</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>126 rue des ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>112.46 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>7 044.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>65 200 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>65 200 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>65 200 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **85 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508273**  
Numéro matricule : **3201-09-6054**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286069**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOANIE LEPAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-05-04**  
Nom : **SIMON LEVESQUE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-05-04**  
Adresse postale : **85 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>70.23 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 106.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2012</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>123.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **125 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **166 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **166 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la RIVE-BOISEE</b>                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506616</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3201-18-2082</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0121</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286070</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>LUC MADORE</b>                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1976-10-21</b>                   |
| Adresse postale :                       | <b>110 ARGYLE, KIRKLAND H9H 3H8</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>31.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 287.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>93 600 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>93 600 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **93 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **90 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506617**  
Numéro matricule : **3201-18-5190**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286071**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-01-27**  
Adresse postale : **90 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 348.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1987</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>191.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **94 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **262 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **357 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **357 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **80 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506618**  
Numéro matricule : **3201-18-8299**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286072**

## 2. Propriétaire

Nom : **YOHAN BRANCONNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-02-28**  
Adresse postale : **80 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 407.20 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>176.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **95 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **211 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **306 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **306 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **70 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506619**  
Numéro matricule : **3201-29-1208**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286073**

## 2. Propriétaire

Nom : **SIMON A GRENON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **4000 RUE JEAN-TALON EST APP. 219, ST-LEONARD (QUEBEC) H1S 0C5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 431.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>233.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **95 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **265 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **361 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **60 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506620**  
Numéro matricule : **3201-29-4217**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286074**

## 2. Propriétaire

Nom : **RENE SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-11-27**  
Adresse postale : **60 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 457.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>353.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **96 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **485 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **582 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **582 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **50 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506621**  
Numéro matricule : **3201-29-7326**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286075**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVES BAUMELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-05-20**  
Nom : **DANIELLE PUECH**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-05-20**  
Adresse postale : **50 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>3 465.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>131.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **96 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **212 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **308 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **308 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **296 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506622**  
Numéro matricule : **3201-39-0436**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286076**

## 2. Propriétaire

Nom : **9166-8509 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2009-11-20**  
Adresse postale : **2812 CHEMIN DE LA FLECHE, NOTRE-DAME DE LA MERCI (QUEBEC) J0T 2A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.23 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 686.40 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>379.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **100 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **480 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **580 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **580 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **302 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506600**  
Numéro matricule : **3201-39-5660**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286077**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-08-28**  
Nom : **ROSALIE ST-ANDRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-08-28**  
Adresse postale : **302 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>39.04 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 304.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **164 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **164 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **300 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506598**  
Numéro matricule : **3201-39-7516**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286078**

## 2. Propriétaire

Nom : **SASHA GAUTHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-22**  
Nom : **ALEXANDRA ELIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-22**  
Adresse postale : **300 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>44.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 545.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>120.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **65 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **110 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **176 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **301 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506599**  
Numéro matricule : **3201-39-9046**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286079**

2. Propriétaire

Nom : **BENOIT OUELLETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-09-10**  
Adresse postale : **1155 DE LA MONTAGNE APP. 2107, MONTREAL (QUEBEC) H3G 0C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>3.66 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 572.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>154.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **62 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **148 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **211 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **303 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506601, Cd , Rg , 4507625**  
Numéro matricule : **3201-49-1361**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286080**

2. Propriétaire

Nom : **MICHELINE BEAULIEU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-11-22**  
Adresse postale : **201-1621 LOUIS-ALPHONSE VENNE, MONTRÉAL (QUEBEC) H2C 3J7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.45 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 610.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>184.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **114 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **209 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **209 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **305 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506602, Cd , Rg , 4507626**  
Numéro matricule : **3201-49-3876**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286081**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL LAMOTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-11-14**  
Adresse postale : **305 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.83 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 772.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>293.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **85 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **294 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **379 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **379 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **308 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506603, Cd , Rg , 4929924**  
Numéro matricule : **3201-49-7368**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286082**

## 2. Propriétaire

Nom : **LINE DESLANDES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-26**  
Adresse postale : **3400 MARTHA CUSTIS DRIVE, ALEXANDRIA (VA 22302)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.05 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>4 301.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>101.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **109 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **120 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **230 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **230 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506597**  
Numéro matricule : **3201-77-5925**  
Utilisation prédominante : **Rivière et ruisseau**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286083**

## 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2005-03-16**  
Adresse postale : **ADRESSE INCONNUE, QUEBEC (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>38.27 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>20 714.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                |                                                    |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                |                                                    |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>100 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                | Source législative                                 |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                               | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>100 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>             | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>100 \$</b>  |                                                    |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des ERABLIERES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508077, Cd , Rg , 4508228**  
Numéro matricule : **3202-00-1947**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286084**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>21.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>5 219.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **125 rue des ERABLIERES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507655**  
Numéro matricule : **3202-00-2382**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286085**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALCIDE GIRARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-07-11**  
Nom : **PRISCILLE SOUMIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-07-11**  
Adresse postale : **125 rue des ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 729.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>153.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **237 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **272 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **272 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue des ERABLIERES</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507663</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-00-6857</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286086</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCIS SYLVESTRE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2008-07-28</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>60 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>70.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 335.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>46 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>46 700 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>46 700 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **37 rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507664**  
Numéro matricule : **3202-00-8599**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286087**

## 2. Propriétaire

Nom : **NICOLAS DESLAURIERS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-08-12**  
Nom : **JOANIE GIRARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-08-12**  
Adresse postale : **6329 CREEKBEND CT CLARENCE CTR, NEW YORK**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 974.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>267.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **476 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **515 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **515 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rue des MELEZES                                                                                     |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4507656                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3202-01-4532                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 1601                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286088                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Nom :                                   | NICOLE DUCHESNEAU                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                |
| Date d'inscription au rôle :            | 2007-02-06                                       |
| Adresse postale :                       | 700 RENE LECAVALIER, TERREBONNE (QUEBEC) J6Y 0K8 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |             | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 18.62 m     | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 3 488.80 m² | Année de construction :                |   |
|                             |             | Aire d'étages :                        |   |
|                             |             | Genre de construction :                |   |
|                             |             | Lien physique :                        |   |
|                             |             | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |             | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 47 400 \$  |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 47 400 \$  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |           |                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : |           | Résiduelle                                |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | 47 400 \$ | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **41 rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507667**  
Numéro matricule : **3202-01-5771**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286089**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-HUGUES GERVAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-27**  
Nom : **ISABELLE SAVOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-27**  
Adresse postale : **41 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 854.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>176.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **222 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **259 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **259 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508099**  
Numéro matricule : **3202-01-9734**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286090**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 283.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **411 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507662**  
Numéro matricule : **3202-02-3549**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286091**

## 2. Propriétaire

Nom : **RENE LANGEVIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-11-09**  
Adresse postale : **411 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 775.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2012</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>121.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **198 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **234 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **234 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **407 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507661, Cd , Rg , 4507666**  
Numéro matricule : **3202-02-4610**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286092**

## 2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN HENault**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-02-06**  
Adresse postale : **407 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 431.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>148.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **244 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **292 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **292 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **415 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507670**  
Numéro matricule : **3202-02-5673**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286093**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE CLEMENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-01-17**  
Nom : **SOPHIE BEGIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-01-17**  
Adresse postale : **415 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.34 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 723.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>103.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **119 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **154 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **154 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **53 rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507668**  
Numéro matricule : **3202-02-8813**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286094**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-JOSEE PALOMBO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-20**  
Nom : **MAXIME GREGOIRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-20**  
Adresse postale : **53 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.34 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 609.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>133.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **420 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506649**  
Numéro matricule : **3202-03-1670**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286095**

2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE LACHAPELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-25**  
Nom : **LUCIE THEMENS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-25**  
Adresse postale : **420 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 927.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>129.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **103 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **183 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **287 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **287 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **450 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506651**  
Numéro matricule : **3202-03-7099**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286096**

## 2. Propriétaire

Nom : **GINETTE SIMARD BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-11-04**  
Nom : **JEAN BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-11-04**  
Adresse postale : **450 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 693.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>114.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **100 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **196 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **296 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **296 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **419 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507684**  
Numéro matricule : **3202-03-9410**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286097**

## 2. Propriétaire

Nom : **JULIE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-06-27**  
Adresse postale : **419 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>44.66 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 891.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **131 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **168 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **168 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **33 rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507665**  
Numéro matricule : **3202-10-1982**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286098**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUILLAUME TREMBLAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-09-05**  
Adresse postale : **33 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 621.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2019</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>183.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **309 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **341 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **341 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue des CEDRES</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507674</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-10-5064</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286099</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>BENJAMIN PLANTE</b>                                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-07-16</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1179 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>35.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 576.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>31 500 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>31 500 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>31 500 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **119 rue des ERABLIERES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507651, Cd , Rg , 4507671**  
Numéro matricule : **3202-10-5709**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286100**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE JR. CLEMENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-06-11**  
Nom : **ISABELLE ROBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-06-11**  
Adresse postale : **119 rue des ERABLIERES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>103.70 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>5 366.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>232.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **56 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **326 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **383 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **383 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **25 rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507675**  
Numéro matricule : **3202-10-8046**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286101**

2. Propriétaire

Nom : **PHILIPPE ANGERS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-05-25**  
Nom : **CAROLINE LESSARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-05-25**  
Adresse postale : **25 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 532.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>184.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **236 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **267 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **267 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507676**  
Numéro matricule : **3202-11-2650**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286102**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL SIMONEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-12-15**  
Nom : **BRIGITTE CASAVANT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-12-15**  
Adresse postale : **492 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>36.22 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 773.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **35 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **35 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507678**  
Numéro matricule : **3202-11-5190**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286103**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL SIMONEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-07-14**  
Nom : **BRIGITTE CASAVANT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-07-14**  
Adresse postale : **492 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>36.22 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 818.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **36 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **36 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507679**  
Numéro matricule : **3202-11-5831**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286104**

2. Propriétaire

Nom : **NATHALIE FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-21**  
Nom : **CHRISTIAN MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-21**  
Adresse postale : **34 RUE DES MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>35.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 719.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **34 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **34 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **34 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507680**  
Numéro matricule : **3202-11-8372**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286105**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-02-24**  
Nom : **NATHALIE FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-02-24**  
Adresse postale : **34 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 719.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>179.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **228 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **262 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **262 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507669**  
Numéro matricule : **3202-12-0235**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286106**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAXIME GREGOIRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-29**  
Nom : **MARIE-JOSEE PALOMBO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-29**  
Adresse postale : **53 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>24.63 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 522.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **30 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507685**  
Numéro matricule : **3202-12-2286**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286107**

2. Propriétaire

Nom : **JULIE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-12-01**  
Adresse postale : **419 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>41.15 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 019.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **40 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **40 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **39 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507687**  
Numéro matricule : **3202-12-6263**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286108**

2. Propriétaire

Nom : **SAVOIE ELISABETH MORIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-29**  
Nom : **LOUIS-GILBERT FREDETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-29**  
Adresse postale : **39 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>51.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 825.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2012</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>222.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **280 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **324 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **324 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **467 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507691**  
Numéro matricule : **3202-13-9764**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286109**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-LOUIS DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-06-05**  
Nom : **LUCIE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-06-05**  
Adresse postale : **467 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 755.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1998</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>210.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **263 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **298 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **298 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **460 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506652**  
Numéro matricule : **3202-14-0016**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286110**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES PANFILI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-14**  
Nom : **JOHANNE SAVARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-14**  
Adresse postale : **460 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 614.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>140.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **98 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **204 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **302 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **302 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **468 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506653**  
Numéro matricule : **3202-14-3033**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286111**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE COUTU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-03-09**  
Adresse postale : **468 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>             |
| Superficie :                | <b>3 562.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>209.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **98 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **190 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **288 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **288 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **474 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506654**  
Numéro matricule : **3202-14-5951**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286112**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND IPPERSIEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **474 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 569.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **98 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **257 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **355 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **355 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **486 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506655**  
Numéro matricule : **3202-14-8869**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286113**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES DUCHARME**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-05-18**  
Adresse postale : **486 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 665.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>468.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **99 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **666 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **765 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **765 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **21 rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507672**  
Numéro matricule : **3202-20-1028**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286114**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC GARCEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-12-19**  
Adresse postale : **21 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.30 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 500.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>121.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **204 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **234 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **234 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507673**  
Numéro matricule : **3202-20-4411**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286115**

2. Propriétaire

Nom : **CELINE ROUSSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-01-16**  
Adresse postale : **241 AVENUE GILLES-VILLENEUVE, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**  
Nom : **AUDREY ROUSSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-01-16**  
Adresse postale : **5780 AVENUE DECELLES APP. 207, MONTREAL (QUEBEC) H3S 2C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>52.15 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 835.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **36 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **36 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **20 rue des CEDRES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507682**  
Numéro matricule : **3202-20-5076**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286116**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-15**  
Nom : **CATHERINE LANOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-15**  
Adresse postale : **20 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 711.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>126.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **202 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **236 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **236 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue des CEDRES</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507677</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-21-0403</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286117</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                              |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JEAN-NICOLAS POIRIER</b>                                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2007-09-06</b>                                                            |
| Adresse postale :                       | <b>224 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>71.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 439.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>47 200 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>47 200 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **28 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507681**  
Numéro matricule : **3202-21-2944**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286118**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-FRANCOIS POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-06-27**  
Nom : **NGUYEN KHANH LE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-06-27**  
Adresse postale : **28 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>71.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>3</b>                |
| Superficie :                | <b>3 439.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>500.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **308 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **356 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **356 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **29 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507689**  
Numéro matricule : **3202-21-6598**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286119**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS-MATHIEU CARON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-29**  
Nom : **GENEVIEVE OUELLET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-29**  
Adresse postale : **29 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 514.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>145.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **213 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **243 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **243 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **20 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507683**  
Numéro matricule : **3202-21-7515**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286120**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDIA GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-09-28**  
Nom : **GUILLAUME ROCHELEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-09-28**  
Adresse postale : **20 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 711.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>209.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **248 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **282 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **282 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508100, Cd , Rg , 4508101**  
Numéro matricule : **3202-21-8846**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286121**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-20**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>27.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>8 461.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **25 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507690**  
Numéro matricule : **3202-21-8983**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286122**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS OUELLET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-07-09**  
Nom : **OUELLET NICOLE ROCH**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-07-09**  
Adresse postale : **25 rue des MELEZES, LAVALTRIE (QC) J5T 3M7**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 504.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>129.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **214 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **244 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **244 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **37 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507688**  
Numéro matricule : **3202-22-0039**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286123**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN DESCHENES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-25**  
Adresse postale : **37 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 042.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>99.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **143 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **33 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507686**  
Numéro matricule : **3202-22-3418**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286124**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT CLERMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-07-24**  
Adresse postale : **33 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>43.28 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 285.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>167.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **246 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **287 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **287 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **492 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506656**  
Numéro matricule : **3202-25-1903**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286125**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL SIMONEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-10-19**  
Nom : **BRIGITTE CASAVANT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-10-19**  
Adresse postale : **492 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>61.33 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>7 278.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>142.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **124 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **338 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **462 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **462 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la RIVE-BOISEE</b>                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506657</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-25-5238</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0122</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286126</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                              |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GREGOIRE SIMONEAU</b>                                                     |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1977-08-03</b>                                                            |
| Adresse postale :                       | <b>495 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>34.55 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 961.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>31 300 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>31 300 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>31 300 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **504 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506658**  
Numéro matricule : **3202-25-7365**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286127**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-08-17**  
Adresse postale : **504 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.55 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 973.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1988</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>161.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **104 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **206 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **311 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **311 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **514 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506659**  
Numéro matricule : **3202-25-9391**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286128**

### 2. Propriétaire

Nom : **DENIS MARCOUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-06-30**  
Adresse postale : **514 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.69 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 613.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>152.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **98 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **218 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **317 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **317 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **3 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507627, Cd , Rg , 5937881**  
Numéro matricule : **3202-30-0126**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286129**

2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE LAMOUREUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-02-13**  
Nom : **MARIE-CLAUDE BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-02-13**  
Adresse postale : **3 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.70 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 292.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2004</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>204.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **306 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **348 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **348 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **7 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507628**  
Numéro matricule : **3202-30-1867**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286130**

2. Propriétaire

Nom : **SIMON LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-06-03**  
Nom : **EVELYNE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-06-03**  
Adresse postale : **7 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 474.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2012</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>319.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **395 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **437 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **437 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **11 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507630**  
Numéro matricule : **3202-30-5981**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286131**

## 2. Propriétaire

Nom : **PHILIPPE GAGNON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-20**  
Adresse postale : **11 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.06 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 918.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>81.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **200 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-JOSEPH</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507632</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-30-7850</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286132</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                  |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>RICHARD CHEVALIER</b>                                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                         |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1992-11-09</b>                                                |
| Adresse postale :                       | <b>247 RANG DE L'ILE AUX CASTORS, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.05 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>916.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>9 200 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>9 200 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **21 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507629**  
Numéro matricule : **3202-31-2064**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286133**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BROUILLETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-05-27**  
Nom : **JOSEE LESSARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-05-27**  
Adresse postale : **21 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.98 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 219.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>251.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **320 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **361 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **17 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507635**  
Numéro matricule : **3202-31-5846**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286134**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN COULOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-25**  
Adresse postale : **17 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 129.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>147.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **181 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **221 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **15 rue des MELEZES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507631**  
Numéro matricule : **3202-31-9216**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286135**

## 2. Propriétaire

Nom : **GENEVIEVE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-07-08**  
Nom : **BENOIT ROBILLARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-07-08**  
Adresse postale : **15 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 977.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>245.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **198 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **243 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **243 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la RIVE-BOISEE</b>                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 5777992</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-35-9294</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286136</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>NATHALIE DUBE</b>                                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2016-02-15</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>17.53 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>103.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>500 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>500 \$</b>     |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **518 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506660**  
Numéro matricule : **3202-36-1115**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286137**

2. Propriétaire

Nom : **PAUL BOUDREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-02-17**  
Adresse postale : **518 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.69 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 692.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1990</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>227.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **100 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **301 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **401 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **401 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6347761**  
Numéro matricule : **3202-36-2742**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286138**

2. Propriétaire

Nom : **YVES FISET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-29**  
Nom : **GUYLAINE LEBRUN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-29**  
Adresse postale : **855 RUE LEO-CLERMONT, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 0B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 955.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **104 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **104 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **104 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6347762**  
Numéro matricule : **3202-36-4469**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286139**

#### 2. Propriétaire

Nom : **RENE SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-12-18**  
Adresse postale : **60 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>32.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 965.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **104 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **104 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **104 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-FRANCOIS</b>                                                                                 |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6347763</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-36-6296</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0122</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286141</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>RENE SYLVESTRE</b>                                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-03-20</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>60 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>33.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 882.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>103 100 \$</b> |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>103 100 \$</b> |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>103 100 \$</b> | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506664**  
Numéro matricule : **3202-37-7374**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286142**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL BARIL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-09-28**  
Adresse postale : **1215 CHEMIN DE LA BASE-DE-ROC, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 5P3**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>43.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 933.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **48 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **14 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **62 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **62 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rang SAINT-JOSEPH                                                                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4508104, Cd , Rg , 4508108, Cd , Rg , 4508112, Cd , Rg , 4508135, Cd , Rg , 4508140, Cd , Rg , 4508236, Cd , Rg , 5937882, Cd , Rg , 6015965 |
| Numéro matricule :                | 3202-40-2963                                                                                                                                           |
| Utilisation prédominante :        | Rue et avenue pour l'accès local                                                                                                                       |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 4550                                                                                                                                                   |
| Dossier no :                      | 286144                                                                                                                                                 |

2. Propriétaire

|                                         |                                                          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne morale                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | 2012-05-17                                               |
| Adresse postale :                       | 25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages : 0                    |
| Superficie : 18 805.10 m²   | Année de construction :                |
|                             | Aire d'étages :                        |
|                             | Genre de construction :                |
|                             | Lien physique :                        |
|                             | Nombre de logements : 0                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |
|------------------------------------------|
| Date de référence au marché :            |
| Valeur du terrain :                      |
| Valeur du bâtiment :                     |
| Valeur de l'immeuble :                   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | Résiduelle                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                 | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **311 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506604, Cd , Rg , 4507633**  
Numéro matricule : **3202-40-9109**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286145**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1984-01-09**  
Adresse postale : **405 TERRASSE LOUIS BASILE PIGEON, LACHINE (QUEBEC) H8S 4J2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.21 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>4 509.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>46.3 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **113 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **22 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **136 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **427 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505853, Cd , Rg , 4506650**  
Numéro matricule : **3202-42-1341**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286146**

2. Propriétaire

Nom : **GREGOIRE SIMONEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-04-13**  
Adresse postale : **495 CHEMIN DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>160.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>98 524.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **289 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **289 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **289 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5777958**  
Numéro matricule : **3202-45-2080**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286147**

## 2. Propriétaire

Nom : **EMMANUELLE LATOUR ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-02-15**  
Nom : **LOUIS-PIERRE MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-20**  
Adresse postale : **419 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>7.39 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 501.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **35 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **35 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332350</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-45-6164</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GESTION C.N. MONDOR INC</b>                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-12-20</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>143 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 755.50 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>14 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>14 000 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>14 000 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332351</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-45-7847</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GESTION C.N. MONDOR INC</b>                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-12-20</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>143 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.18 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>2 065.90 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>16 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>16 100 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>16 100 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5777957**  
Numéro matricule : **3202-46-3305**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286148**

## 2. Propriétaire

Nom : **SUZANNE CASAVANT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-08-22**  
Nom : **FRANCOIS LACOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-08-22**  
Adresse postale : **10 RUE DES TOURTERELLES, SAINT-BASILE-LE-GRAND (QUEBEC) J3N 1L1**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>29.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 019.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **38 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **38 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5777956**  
Numéro matricule : **3202-46-6458**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286149**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUILLAUME ROCHELEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-12-14**  
Nom : **CLAUDIA GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-12-14**  
Adresse postale : **20 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>53.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 488.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **47 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **47 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JEANETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6332347**  
Numéro matricule : **3202-46-9936**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**

2. Propriétaire

Nom : **GUILLAUME ROCHELEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-16**  
Nom : **CLAUDIA GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-16**  
Adresse postale : **20 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 526.80 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **12 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **12 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **50 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505852**  
Numéro matricule : **3202-47-6655**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286150**

### 2. Propriétaire

Nom : **RAOUL ET ALL ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Nom : **LOUIS ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Nom : **GILLES ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Nom : **GERARD ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Nom : **SUCCESSION DE JEAN-PAUL ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Nom : **OLIVIER ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Nom : **MARIE-PAULE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Adresse postale : **50 rang SAINT-FRANCOIS, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**  
Nom : **SUCCESSION DE JEANNINE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-10**  
Adresse postale : **500 BOULEVARD RENE-LEVESQUE OUEST 10, MONTREAL (QUEBEC) H2Z 1W7**  
**A/S MINISTRE DU REVENU**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.33 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>    |
| Superficie :                | <b>25 797.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b> |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                     | Genre de construction :                |             |
|                             |                     | Lien physique :                        |             |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **139 700 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Valeur du bâtiment : **4 100 \$**

Valeur de l'immeuble : **143 800 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **143 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4507838-A**  
Numéro matricule : **3202-49-5343**  
Utilisation prédominante : **Rivière et ruisseau**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

## 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2005-03-16**  
Adresse postale : **ADRESSE INCONNUE, QUEBEC (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain     | Caractéristiques du bâtiment principal |
|---------------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :               | Nombre d'étages :                      |
| Superficie : <b>3 156.25 m²</b> | Année de construction :                |
|                                 | Aire d'étages :                        |
|                                 | Genre de construction :                |
|                                 | Lien physique :                        |
|                                 | Nombre de logements :                  |
|                                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                                 | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                         |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | 313 rang SAINT-JOSEPH                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4506605, Cd , Rg , 4506607, Cd , Rg , 4507634 |
| Numéro matricule :                | 3202-50-1622                                            |
| Utilisation prédominante :        | Logement                                                |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 0121                                                    |
| Dossier no :                      | 286152                                                  |

2. Propriétaire

|                                         |                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|
| Nom :                                   | FRANCOIS GUERTIN                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                           |
| Date d'inscription au rôle :            | 2013-08-28                                  |
| Nom :                                   | MADELEINE BERTHELET                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                           |
| Date d'inscription au rôle :            | 2013-08-28                                  |
| Adresse postale :                       | 203 RUE NOLLET, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Y 2H2 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |             | Caractéristiques du bâtiment principal |               |
|-----------------------------|-------------|----------------------------------------|---------------|
| Mesure frontale :           | 23.74 m     | Nombre d'étages :                      | 1             |
| Superficie :                | 4 614.90 m² | Année de construction :                | 2017          |
|                             |             | Aire d'étages :                        | 168.9 m²      |
|                             |             | Genre de construction :                | De plain-pied |
|                             |             | Lien physique :                        | Détaché       |
|                             |             | Nombre de logements :                  | 1             |
|                             |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |               |
|                             |             | Nombre de chambres locatives :         |               |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 114 800 \$ |
| Valeur du bâtiment :                     | 332 400 \$ |
| Valeur de l'immeuble :                   | 447 200 \$ |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                                           |
| Valeur imposable de l'immeuble : 447 200 \$                                                      | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **315 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507636, Cd , Rg , 6015964**  
Numéro matricule : **3202-50-4530**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286153**

### 2. Propriétaire

Nom : **GHISLAINE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-06-21**  
Nom : **SERGE GAGNON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-06**  
Adresse postale : **315 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>120.82 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>5 631.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>199.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **122 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **227 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **350 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **350 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **495 chemin de la RIVE-BOISEE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505854**  
Numéro matricule : **3202-53-2830**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286154**

## 2. Propriétaire

Nom : **GREGOIRE SIMONEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-08-03**  
Adresse postale : **495 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>95.91 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                | <b>51 984.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b> |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                     | Genre de construction :                |             |
|                             |                     | Lien physique :                        |             |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **238 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **160 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **398 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **398 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | chemin de la RIVE-BOISEE                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | 6357899                                                                                             |
| Numéro matricule :                | 3202-54-9010                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 8301                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286155                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | PIERRE MASSE                                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | 1977-08-17                                                            |
| Adresse postale :                       | 504 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 95.91 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 55 308.90 m² | Année de construction :                |   |
|                             |              | Aire d'étages :                        |   |
|                             |              | Genre de construction :                |   |
|                             |              | Lien physique :                        |   |
|                             |              | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 110 200 \$ |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 110 200 \$ |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | Résiduelle |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | 110 200 \$ |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | 0 \$       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332352</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-55-0746</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GESTION C.N. MONDOR INC</b>                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-12-20</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>143 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.16 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 592.00 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>12 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>12 700 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 700 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332354</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-55-5034</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9350-0239 QUEBEC INC</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-07-17</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.36 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>3 000.00 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>18 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>18 000 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>18 000 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332353</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-55-8291</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9350-0239 QUEBEC INC</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-07-17</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>57.59 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>3 000.00 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>18 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>18 000 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>18 000 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JEANETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6332355**  
Numéro matricule : **3202-55-9009**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**

#### 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS LAUZON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-19**  
Nom : **JULIE DESLANDES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-19**  
Adresse postale : **124 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 574.50 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **12 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **12 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332348</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-56-2023</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GESTION MARCO MONDOR INC</b>                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-12-20</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>550 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 524.70 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>12 200 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>12 200 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 200 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332349</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-56-4311</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GESTION MARCO MONDOR INC</b>                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-12-20</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>550 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.39 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 519.20 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>12 200 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>12 200 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 200 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **56 @ 58 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507808, Cd , Rg , 4507839**  
Numéro matricule : **3202-58-0895**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286157**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDETTE GUEVREMONT RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **56 rang SAINT-FRANCOIS, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>63.83 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 990.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>185.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **60 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **245 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **305 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **305 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **351 rue GUEVREMONT**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507809**

Numéro matricule : **3202-58-4969**

Utilisation prédominante : **Logement**

Numéro d'unité de voisinage : **1602**

Dossier no : **286158**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE BOUCHER**

Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**

Date d'inscription au rôle : **1987-12-03**

Nom : **RICHARD DENIS**

Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**

Date d'inscription au rôle : **1987-12-03**

Adresse postale : **351 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 280.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>124.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain : **39 400 \$**

Valeur du bâtiment : **258 800 \$**

Valeur de l'immeuble : **298 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **298 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **349 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507810**  
Numéro matricule : **3202-58-7852**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286159**

2. Propriétaire

Nom : **DERRICK WILSON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-19**  
Nom : **MARYKA LABONTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-19**  
Adresse postale : **349 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 884.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2017</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>159.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **231 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **269 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **269 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **60 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507819, Cd , Rg , 4507840**  
Numéro matricule : **3202-59-5243**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286160**

## 2. Propriétaire

Nom : **LISE MONDOU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-12-19**  
Adresse postale : **60 rang SAINT-FRANCOIS, LAVALTRIE (QC) J5T 3K5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.94 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 811.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>121.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **157 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **203 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **203 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **62 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507820, Cd , Rg , 4507841**  
Numéro matricule : **3202-59-7166**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286161**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHARLES DUGUAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-07-09**  
Nom : **JOSEE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-07-09**  
Adresse postale : **62 rang SAINT-FRANCOIS, LANORAIE (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 232.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2003</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>113.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **206 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **206 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **64 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507821, Cd , Rg , 4507842**  
Numéro matricule : **3202-59-9687**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286162**

## 2. Propriétaire

Nom : **ELIZABETH FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-11-27**  
Nom : **RENAUD PICHETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-11-27**  
Adresse postale : **64 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>44.98 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 906.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1952</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>109.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **147 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **195 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506588**  
Numéro matricule : **3202-60-4419**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286163**

## 2. Propriétaire

Nom : **HYDRO-QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2005-06-29**  
Adresse postale : **11, MONTREAL (QUEBEC) H3C 5T5**  
**A/S TRANSACTION IMMOBILIERE-TAXE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>124.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>10 088.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **15 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>15 100 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>15 100 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>7</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>15 100 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6358398</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-64-1793</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9350-0239 QUEBEC INC</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-07-17</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 576.90 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>12 600 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>12 600 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 600 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6358399</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-64-4476</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9350-0239 QUEBEC INC</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-07-17</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 579.30 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>12 600 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>12 600 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 600 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6358400</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-64-7159</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCIS BERNIER GALARNEAU</b>                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2020-04-30</b>                                       |
| Nom :                                   | <b>MATILDE GRATTON</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2020-04-30</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>580 rue GREGOIRE, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 581.70 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>12 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>12 700 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 700 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JEANETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6358401**  
Numéro matricule : **3202-64-9942**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**

2. Propriétaire

Nom : **9350-0239 QUEBEC INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-17**  
Adresse postale : **110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>1 584.20 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **12 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **12 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JEANETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6332346**  
Numéro matricule : **3202-65-6302**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

2. Propriétaire

Nom : **9350-0239 QUEBEC INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-17**  
Adresse postale : **110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain     | Caractéristiques du bâtiment principal |
|---------------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :               | Nombre d'étages :                      |
| Superficie : <b>8 853.60 m²</b> | Année de construction :                |
|                                 | Aire d'étages :                        |
|                                 | Genre de construction :                |
|                                 | Lien physique :                        |
|                                 | Nombre de logements :                  |
|                                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                                 | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue de l'EGLISE</b>                                                                                     |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4505861</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-65-8787</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286164</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GAETAN GOUIN</b>                                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1981-03-31</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>400 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b> |
| Superficie :                | <b>14 573.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>67 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>67 400 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505862, Cd , Rg , 4507837**  
Numéro matricule : **3202-66-8792**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286165**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC-HENRI GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-02-24**  
Adresse postale : **84 RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>17.56 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>58 858.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>58 858.00 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>58 858.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **33 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>33 000 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>30 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 200 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>33 000 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **319 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507813**  
Numéro matricule : **3202-67-6299**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286166**

## 2. Propriétaire

Nom : **RACHEL GERBEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-04**  
Adresse postale : **319 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **DOMINIQUE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-05**  
Adresse postale : **317 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 900.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>163.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **265 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **302 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 03**

Valeur imposable de l'immeuble : **302 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **317 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507814, Cd , Rg , 4507815**  
Numéro matricule : **3202-67-9182**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286167**

2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-04-17**  
Nom : **GUY GERBEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-04-17**  
Adresse postale : **317 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 299.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>131.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **199 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **239 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **239 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **347 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507811**  
Numéro matricule : **3202-68-0435**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286168**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-06-29**  
Adresse postale : **347 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 895.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **158 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **337 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507812**  
Numéro matricule : **3202-68-3317**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286169**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-09-07**  
Adresse postale : **337 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 371.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>100.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **177 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **217 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **340 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507823**  
Numéro matricule : **3202-68-5280**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286170**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE FRECHETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-12-13**  
Nom : **ALINE CIMON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-12-13**  
Adresse postale : **340 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 435.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>98.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **169 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **204 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **204 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **334 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507825**  
Numéro matricule : **3202-68-8559**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286171**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOSEE LEPINE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-02-28**  
Adresse postale : **334 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.65 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>944.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>104.1 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **138 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **169 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **169 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **350 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507818**  
Numéro matricule : **3202-69-0410**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286172**

2. Propriétaire

Nom : **LOUIS DARVEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **ANNE ROUSSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **350 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>68.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 183.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>104.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **173 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **212 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **212 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **213 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507822**  
Numéro matricule : **3202-69-1257**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286173**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACYNTHÉ VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **JEAN CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **213 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 715.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1995</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>131.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **185 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **221 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **209 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507828**  
Numéro matricule : **3202-69-3540**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286174**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN DIONNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-06-17**  
Nom : **ANICK MILLER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-06-17**  
Adresse postale : **209 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 586.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>159.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **239 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **275 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **275 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **205 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507829**  
Numéro matricule : **3202-69-6123**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286175**

## 2. Propriétaire

Nom : **LYN LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1980-05-01**  
Adresse postale : **205 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.84 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 500.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.0 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **153 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **210 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507850**  
Numéro matricule : **3202-69-7283**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286176**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-11-24**  
Adresse postale : **210 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>78.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 626.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>106.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **160 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **196 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **201 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507824**  
Numéro matricule : **3202-69-8606**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286177**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE LAFONTAINE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-06-28**  
Adresse postale : **201 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 480.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>91.0 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **130 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **166 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506582**  
Numéro matricule : **3202-70-1503**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286178**

## 2. Propriétaire

Nom : **LA COMPAGNIE D'ELECTRICITE SHAWIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>41.45 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>774.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **1 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                 |                                                      |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                 |                                                      |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                 | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>1 200 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                 | Source législative                                   |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                                 | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>1 200 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>               | <b>204</b>     | <b>7</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>1 200 \$</b> |                                                      |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **318 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506583**  
Numéro matricule : **3202-70-2227**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286179**

2. Propriétaire

Nom : **JOCELYNE GENEUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-07-26**  
Adresse postale : **318 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.30 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>860.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>88.3 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **95 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **144 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **320 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506584**  
Numéro matricule : **3202-70-4527**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286180**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1970-08-24**  
Adresse postale : **320 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.64 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>879.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1961</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>74.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **50 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **99 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **317 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507596**  
Numéro matricule : **3202-70-5073**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286181**

## 2. Propriétaire

Nom : **REAL CLEMENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-03-26**  
Nom : **AGATHE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-03-26**  
Adresse postale : **317 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.45 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>822.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>99.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **132 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **159 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **322 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506585**  
Numéro matricule : **3202-70-5639**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286182**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-11-05**  
Adresse postale : **322 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.68 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>469.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>100.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **128 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **155 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **155 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **325 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507598**  
Numéro matricule : **3202-70-7281**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286183**

2. Propriétaire

Nom : **9200-2302 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2013-12-23**  
Adresse postale : **2-231 RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**  
**A/S ERIC LONGPRE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.56 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>815.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1956</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>188.3 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>5</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **210 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **237 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **237 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **324 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506586**  
Numéro matricule : **3202-70-8238**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286184**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-09-18**  
Adresse postale : **324 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                 |
| Superficie :                | <b>1 260.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>              |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>245.0 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **61 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **239 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **300 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **327 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507600**  
Numéro matricule : **3202-70-9494**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286185**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-07-02**  
Adresse postale : **119 RUE DU FORGERON, ST-ISIDORE (QUEBEC) G0S 2S0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.87 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 063.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>136.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **72 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **105 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **105 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **360 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507595**  
Numéro matricule : **3202-71-3809**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286186**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY MONDOU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-05-25**  
Nom : **DANIELLE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-05-25**  
Adresse postale : **360 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>68.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 938.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1998</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **211 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **254 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **254 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **370 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507599**  
Numéro matricule : **3202-71-8851**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286187**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIO LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-09-23**  
Nom : **JOSEE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-09-23**  
Adresse postale : **370 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>37.75 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 032.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1993</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>115.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **198 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **237 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **237 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **329 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507597**  
Numéro matricule : **3202-71-9020**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286188**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOISE CHRETIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-01-23**  
Adresse postale : **329 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.09 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 472.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1890</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>89.4 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **129 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **129 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6357897**  
Numéro matricule : **3202-72-8765**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-08-17**  
Adresse postale : **504 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>24.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 500.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |          |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **35 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **35 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JEANETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6358402**  
Numéro matricule : **3202-74-2914**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**  
Dossier no : **286156**

2. Propriétaire

Nom : **9350-0239 QUEBEC INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-17**  
Adresse postale : **110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>197.02 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 628.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **15 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **15 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **405 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505863**  
Numéro matricule : **3202-74-5471**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286189**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN LAFONTAINE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-04-20**  
Adresse postale : **405 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.45 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>9 964.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **60 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **148 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **209 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **209 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue JEANETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6332356**  
Numéro matricule : **3202-74-8904**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1601**

2. Propriétaire

Nom : **9350-0239 QUEBEC INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-17**  
Adresse postale : **110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>172.43 m</b>    | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>2 048.50 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |
|                             |                    | Genre de construction :                |
|                             |                    | Lien physique :                        |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **16 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **16 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **411 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505864, Cd , Rg , 4505865**  
Numéro matricule : **3202-75-6302**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286190**

## 2. Propriétaire

Nom : **LISE ROCK**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1980-10-28**  
Adresse postale : **411 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.95 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>12 321.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>105.4 m²</b>      |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **64 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **191 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **307 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507816**  
Numéro matricule : **3202-77-1964**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286191**

## 2. Propriétaire

Nom : **CELINE PLOUFFE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-04**  
Adresse postale : **307 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                 |
| Superficie :                | <b>1 900.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>              |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>109.4 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **213 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **213 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **297 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507817**  
Numéro matricule : **3202-77-4548**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286192**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCE HAIGRON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-02-28**  
Nom : **MARCO DEBIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-02-28**  
Adresse postale : **297 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 900.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>106.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **187 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **225 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **275 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507723**  
Numéro matricule : **3202-77-7032**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286193**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-09-08**  
Adresse postale : **275 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 710.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>112.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **203 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **240 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **240 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508105, Cd , Rg , 4508109, Cd , Rg , 4508231**  
Numéro matricule : **3202-77-7774**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286194**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>18.11 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>10 474.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **265 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507724**  
Numéro matricule : **3202-77-9417**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286195**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **265 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 900.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>73.3 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **187 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **225 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **300 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507830**  
Numéro matricule : **3202-77-9492**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286196**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE PLAMONDON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1984-09-28**  
Nom : **PAULINE SAVIGNAC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1984-09-28**  
Adresse postale : **300 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>107.82 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                 |
| Superficie :                | <b>3 269.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>              |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>85.8 m²</b>           |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **148 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **192 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **192 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **330 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507827**  
Numéro matricule : **3202-78-0347**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286197**

## 2. Propriétaire

Nom : **HUGUES REMILLARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-14**  
Adresse postale : **330 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.07 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>448.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1982</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>115.7 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **127 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **127 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **191 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507826**  
Numéro matricule : **3202-78-1289**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286198**

## 2. Propriétaire

Nom : **CARMEN CHASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-09-05**  
Adresse postale : **191 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 489.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.7 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **320 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507831**  
Numéro matricule : **3202-78-2932**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286199**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVID COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-10-20**  
Adresse postale : **320 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 393.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1988</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>95.1 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **165 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **200 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **181 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507832**  
Numéro matricule : **3202-78-3873**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286200**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIELLE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-26**  
Adresse postale : **181 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.68 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 493.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **183 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **219 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **219 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **171 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507833**  
Numéro matricule : **3202-78-6456**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286201**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-06-23**  
Nom : **CELINE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-06-23**  
Adresse postale : **171 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.31 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 547.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>106.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **146 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **169 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507834**  
Numéro matricule : **3202-78-9040**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286202**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROCH LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-01-28**  
Adresse postale : **169 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 447.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **151 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **186 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **186 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **190 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507851**  
Numéro matricule : **3202-79-1157**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286203**

## 2. Propriétaire

Nom : **RENE CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-05-15**  
Adresse postale : **190 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                 |
| Superficie :                | <b>627.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>              |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>183.3 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **203 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **224 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **186 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507852**  
Numéro matricule : **3202-79-3045**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286204**

## 2. Propriétaire

Nom : **MELANIE CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-09-25**  
Adresse postale : **186 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>633.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>88.4 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **155 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **176 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **180 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507853**  
Numéro matricule : **3202-79-7217**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286205**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAURICE MACDUFF**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-11-03**  
Adresse postale : **180 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>76.20 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 315.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>119.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **159 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **199 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **199 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **326 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506587**  
Numéro matricule : **3202-80-1145**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286206**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYNE LINCOURT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-28**  
Nom : **JACQUES DESLANDES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-28**  
Adresse postale : **326 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.32 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 124.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>92.4 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **53 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **157 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **210 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **326A rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506589**  
Numéro matricule : **3202-80-4752**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286207**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-24**  
Nom : **NATHALIE FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-24**  
Adresse postale : **326-A RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.38 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 059.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>139.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **74 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **184 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **258 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **258 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **328 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506590**  
Numéro matricule : **3202-80-6471**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286208**

2. Propriétaire

Nom : **GINETTE LEBLANC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-09-09**  
Nom : **LISE LEBLANC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-09-09**  
Adresse postale : **328 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.80 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 102.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1853</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **58 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **117 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **176 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **176 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506591**  
Numéro matricule : **3202-80-8578**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286209**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL LAPORTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-02**  
Adresse postale : **331 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>20.78 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>949.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **54 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **54 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **54 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **380 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507604**  
Numéro matricule : **3202-81-1776**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286210**

## 2. Propriétaire

Nom : **LISETTE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-02-12**  
Adresse postale : **380 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>37.11 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 540.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>104.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **163 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **204 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **331 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507601**  
Numéro matricule : **3202-81-3121**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286211**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL LAPORTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-02**  
Adresse postale : **331 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>41.29 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 909.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>135.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **100 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **138 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **333 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507602**  
Numéro matricule : **3202-81-6232**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286212**

2. Propriétaire

Nom : **KELLIE GLADU-COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-12**  
Adresse postale : **333 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.63 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 587.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>77.2 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **130 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **341 @ 341A rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507606**  
Numéro matricule : **3202-81-8713**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286213**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-02-13**  
Nom : **CHRISTIAN LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-02-13**  
Adresse postale : **341 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.21 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 936.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1952</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>195.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **216 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **253 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **253 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **335 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507603**  
Numéro matricule : **3202-81-8736**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286214**

2. Propriétaire

Nom : **RONDEAU PHILIPPE ARSENAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-11**  
Adresse postale : **335 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.75 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>954.10 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>110.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **110 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **141 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **384 @ 386 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507605**  
Numéro matricule : **3202-82-4108**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286215**

## 2. Propriétaire

Nom : **SONIA DESILETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-27**  
Nom : **SYLVAIN GRAVEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-27**  
Adresse postale : **233 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.23 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 799.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1909</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>223.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **392 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507607**  
Numéro matricule : **3202-82-6336**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286216**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-GUY BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **DANIELLE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **392 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                 |
| Superficie :                | <b>1 858.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>              |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>86.6 m²</b>           |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **148 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **186 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **186 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **61 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507608**  
Numéro matricule : **3202-82-7769**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286217**

2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-10-13**  
Adresse postale : **61 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.99 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                 |
| Superficie :                | <b>2 396.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>              |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>152.8 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **196 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **236 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **236 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue DUBE</b>                                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507592</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3202-83-1990</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0961</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286218</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JEAN PHILIPPE LATOUR</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1976-05-11</b>                                          |
| Adresse postale :                       | <b>371 JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 948.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>2 900 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>2 900 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue de l'EGLISE</b>                                                                                     |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6357898</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-83-2013</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ANDRE CARPENTIER</b>                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2020-06-15</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>391 rue de l'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>43.36 m</b>   | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>655.00 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |
|                             |                  | Genre de construction :                |
|                             |                  | Lien physique :                        |
|                             |                  | Nombre de logements :                  |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>3 300 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>3 300 \$</b>   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>3 300 \$</b>   | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **391 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507594**  
Numéro matricule : **3202-83-4102**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286219**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-05-16**  
Adresse postale : **391 rue de l'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>48.14 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 445.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>180.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **144 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **180 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **180 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue JEANETTE</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6332357</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3202-83-5621</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1601</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9350-0239 QUEBEC INC</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-07-17</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                 | Caractéristiques du bâtiment principal |  |
|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|--|
| Mesure frontale :           | <b>35.00 m</b>  | Nombre d'étages :                      |  |
| Superficie :                | <b>19.80 m²</b> | Année de construction :                |  |
|                             |                 | Aire d'étages :                        |  |
|                             |                 | Genre de construction :                |  |
|                             |                 | Lien physique :                        |  |
|                             |                 | Nombre de logements :                  |  |
|                             |                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |  |
|                             |                 | Nombre de chambres locatives :         |  |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>100 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>100 \$</b>     |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b>                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>100 \$</b>                                        | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **399 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507593**  
Numéro matricule : **3202-83-6462**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286220**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-MARC BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-11-19**  
Adresse postale : **399 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 597.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>195.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **161 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **202 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **202 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **259 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507726**  
Numéro matricule : **3202-86-4685**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286221**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-07-14**  
Adresse postale : **259 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 902.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>167.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **252 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **289 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **289 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **257 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507727**  
Numéro matricule : **3202-86-7269**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286222**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-02-27**  
Adresse postale : **257 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 905.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>189.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **232 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **270 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **270 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **263 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507725**  
Numéro matricule : **3202-87-2001**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286223**

2. Propriétaire

Nom : **REJEANNE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-04-01**  
Nom : **JACQUES BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-04-01**  
Adresse postale : **263 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 900.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1982</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>116.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **200 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **200 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **280 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507734**  
Numéro matricule : **3202-87-5653**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286224**

2. Propriétaire

Nom : **VERONIQUE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-11-19**  
Nom : **MICHAEL LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-11-19**  
Adresse postale : **280 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 161.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>112.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **196 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **196 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **165 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507735**  
Numéro matricule : **3202-87-6993**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286225**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **165 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.45 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 526.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>122.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **198 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **198 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **270 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507736**  
Numéro matricule : **3202-87-9032**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286226**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE CODERRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-07-16**  
Nom : **JEAN-LOUIS THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-07-16**  
Adresse postale : **270 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 274.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2000</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>116.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **187 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **221 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **161 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507737**  
Numéro matricule : **3202-87-9577**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286227**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCEL VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-08-02**  
Adresse postale : **161 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 545.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>121.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **150 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **186 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **186 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **163 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507836**  
Numéro matricule : **3202-88-1624**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286228**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDREANNE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-02-22**  
Adresse postale : **163 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.51 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 503.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **186 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **222 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **222 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **168 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507855**  
Numéro matricule : **3202-88-1890**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286229**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-CLAUDE LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-12-02**  
Nom : **JACQUES DESPATIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-12-02**  
Adresse postale : **168 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>871.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>91.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **161 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **190 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **190 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **167 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507835**  
Numéro matricule : **3202-88-4208**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286230**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCINE CHASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-06-30**  
Adresse postale : **167 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 504.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>109.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **189 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **189 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **166 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507856**  
Numéro matricule : **3202-88-4474**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286231**

## 2. Propriétaire

Nom : **BERNARD CHAPUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1989-01-05**  
Nom : **NANCY BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1989-01-05**  
Adresse postale : **166 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                 |
| Superficie :                | <b>871.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>              |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>133.1 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **165 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **194 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **164 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507857**  
Numéro matricule : **3202-88-6958**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286232**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-10-06**  
Nom : **CLAUDINE BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-10-06**  
Adresse postale : **164 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>871.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>121.9 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **183 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **212 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **212 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **162 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507858**  
Numéro matricule : **3202-88-9642**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286233**

## 2. Propriétaire

Nom : **NELSON LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-05-12**  
Adresse postale : **162 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.46 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>867.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>101.9 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **70 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507844, Cd , Rg , 4507854, Cd , Rg , 4507867**  
Numéro matricule : **3202-89-0185**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286234**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-05-11**  
Adresse postale : **70 rang SAINT-FRANCOIS, LAVALTRIE (QC) J5T 3K5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>75.06 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>31 772.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2003</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>260.0 m²</b>         |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **155 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **376 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **531 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **531 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **332 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506592**  
Numéro matricule : **3202-90-0384**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286235**

2. Propriétaire

Nom : **LUCIEN COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-11**  
Nom : **SYLVIE BLANCHETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-11**  
Adresse postale : **332 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>891.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>110.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **50 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **145 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **145 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **336 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506593**  
Numéro matricule : **3202-90-3486**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286236**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES HENEALT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-04-26**  
Adresse postale : **336 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.36 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 667.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>113.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **67 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **109 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **177 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **177 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **338 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506594**  
Numéro matricule : **3202-90-5692**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286237**

## 2. Propriétaire

Nom : **REGINALD GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-08-13**  
Adresse postale : **338 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.38 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>800.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1885</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>109.0 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **92 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **138 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **340 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506595**  
Numéro matricule : **3202-90-6998**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286238**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-12-29**  
Nom : **SUZIE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-12-29**  
Adresse postale : **340 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.77 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>930.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1952</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>117.7 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **53 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **147 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **337 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507609**  
Numéro matricule : **3202-91-0540**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286239**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-07**  
Adresse postale : **322 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.41 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>837.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>91.3 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **70 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **98 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **98 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507611**  
Numéro matricule : **3202-91-0993**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286240**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-06-08**  
Adresse postale : **341 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 197.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **17 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **17 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **339 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507610**  
Numéro matricule : **3202-91-2246**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286241**

## 2. Propriétaire

Nom : **VERONIQUE LANTEIGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-07-21**  
Adresse postale : **339 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.99 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 240.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>106.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **105 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **139 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **139 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **347 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507613**  
Numéro matricule : **3202-91-5554**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286242**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUDOVIC GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-23**  
Adresse postale : **347 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.07 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 736.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1938</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>149.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **90 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **127 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **127 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **349 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507614**  
Numéro matricule : **3202-91-7562**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286243**

2. Propriétaire

Nom : **SERGE LABRECQUE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-14**  
Adresse postale : **1193 LA GRANDE-CAROLINE, ROUGEMONT (QUEBEC) J0L 1M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.21 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 448.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>88.4 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **78 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **113 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **353 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507618**  
Numéro matricule : **3202-91-9189**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286244**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-04**  
Nom : **STEVE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-04**  
Adresse postale : **353 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>4.98 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>3 655.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>91.5 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **96 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **142 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **344 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506596**  
Numéro matricule : **3202-91-9201**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286245**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL BRIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-01-18**  
Adresse postale : **344 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.55 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 275.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>82.3 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **61 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **62 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **71 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507615**  
Numéro matricule : **3202-92-1765**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286246**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN LUC BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-09-24**  
Adresse postale : **71 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.50 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>929.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>109.4 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **138 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **169 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **169 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508253**  
Numéro matricule : **3202-92-2721**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286247**

#### 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-15**  
Nom : **STEVE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-15**  
Adresse postale : **353 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **9144-5627 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-15**  
Adresse postale : **348 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>36.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 086.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **9 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **9 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **81 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507616**  
Numéro matricule : **3202-92-4351**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286248**

## 2. Propriétaire

Nom : **CAROLINE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-06-25**  
Adresse postale : **81 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>785.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1983</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>82.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **109 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **134 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **91 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507617**  
Numéro matricule : **3202-92-6535**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286249**

## 2. Propriétaire

Nom : **MELANIE FORGET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-17**  
Nom : **JEAN-FRANCOIS JULIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-17**  
Adresse postale : **91 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>929.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>96.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **167 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **198 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **198 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **80 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507536**  
Numéro matricule : **3202-92-7593**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286250**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS JULIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-05-07**  
Adresse postale : **80 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.66 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 874.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **209 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **246 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **246 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **60 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507534**  
Numéro matricule : **3202-93-1728**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286251**

## 2. Propriétaire

Nom : **OLIVIER LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-02-18**  
Nom : **CAROL-ANN DARVEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-02-18**  
Adresse postale : **60 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 331.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2017</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>209.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **311 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **346 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **346 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **70 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507535**  
Numéro matricule : **3202-93-4312**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286252**

2. Propriétaire

Nom : **TOMMY GREGOIRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-05-19**  
Nom : **GENEVIEVE ROY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-05-19**  
Adresse postale : **70 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                 |
| Superficie :                | <b>1 332.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>              |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>91.9 m²</b>           |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **134 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **168 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **168 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **400 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507537**  
Numéro matricule : **3202-93-6242**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286253**

## 2. Propriétaire

Nom : **GAETAN GOUIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-08-16**  
Adresse postale : **400 RUE DE EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.46 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 505.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **189 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **230 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **230 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **415 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507590**  
Numéro matricule : **3202-94-3872**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286254**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN YVES VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-07-15**  
Adresse postale : **415 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 524.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>125.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **181 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **217 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **430 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507543**  
Numéro matricule : **3202-94-9040**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286255**

## 2. Propriétaire

Nom : **SANDRA COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-01-15**  
Adresse postale : **430 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 671.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>118.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **188 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **224 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **401 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507550, Cd , Rg , 4507728**  
Numéro matricule : **3202-95-6516**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286256**

### 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND LAPRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1980-05-12**  
Nom : **DIANE HARDY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-10-21**  
Adresse postale : **401 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>9 884.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>156.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **60 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **206 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **266 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **266 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **255 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507731**  
Numéro matricule : **3202-96-0051**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286257**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-08-19**  
Adresse postale : **255 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 291.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **185 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **224 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507729**  
Numéro matricule : **3202-96-3430**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286258**

#### 2. Propriétaire

Nom : **COURNOYER TRISTAN GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-06-19**  
Adresse postale : **421 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>42.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 686.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **41 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **256 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507739**  
Numéro matricule : **3202-96-5494**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286259**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-05-21**  
Nom : **FRANCE BOUDREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-05-21**  
Adresse postale : **256 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 393.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1998</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>129.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **164 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **199 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **199 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **251 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507730**  
Numéro matricule : **3202-96-7107**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286260**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEVE BENTAMY-JEAN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-09-26**  
Nom : **JOANIE LESIEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-09-26**  
Adresse postale : **30 RUE HONORE-BEAUGRAND, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>45.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 937.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>193.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **192 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **234 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **234 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **254 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507744**  
Numéro matricule : **3202-96-9370**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286261**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVES LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-03-29**  
Nom : **MYLENE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-03-29**  
Adresse postale : **254 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 393.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>188.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **241 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **276 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **276 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **260 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507738**  
Numéro matricule : **3202-97-2113**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286262**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-07-06**  
Nom : **ISABELLE MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-07-06**  
Adresse postale : **260 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>929.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>102.9 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **170 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **170 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **159 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507740**  
Numéro matricule : **3202-97-2161**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286263**

## 2. Propriétaire

Nom : **DONALD LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-06-19**  
Adresse postale : **159 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 528.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>119.8 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **199 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **235 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **235 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **157 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507741**  
Numéro matricule : **3202-97-4745**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286264**

## 2. Propriétaire

Nom : **BERNARD ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-07-03**  
Adresse postale : **157 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 528.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **181 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **216 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **216 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **155 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507742**  
Numéro matricule : **3202-97-7329**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286265**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAURICE GADOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1972-09-20**  
Adresse postale : **155 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 529.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>102.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **117 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **152 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **152 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **156 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507860**  
Numéro matricule : **3202-97-7495**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286266**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-JOSEE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-02-16**  
Adresse postale : **156 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>847.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>117.1 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **172 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **200 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **160 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507861**  
Numéro matricule : **3202-98-2227**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286267**

2. Propriétaire

Nom : **ANNIE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-11-19**  
Nom : **JEAN LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-11-19**  
Adresse postale : **160 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>861.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1993</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>104.2 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **179 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **208 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **208 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **158 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507859**  
Numéro matricule : **3202-98-4811**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286268**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIELLE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-06-08**  
Adresse postale : **158 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>854.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>80.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **108 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **136 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **220 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507848**  
Numéro matricule : **3203-60-3116**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286269**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MUN. DE ST-IGNACE-DE-LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2003-01-01**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>    |
| Superficie :                | <b>285.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1990</b> |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                  | Genre de construction :                |             |
|                             |                  | Lien physique :                        |             |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **1 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **10 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **10 900 \$**

| Répartition des valeurs                         |                  | Source législative                     |                |               |
|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>9 400 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                   | <b>1 500 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>10 900 \$</b> |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **66 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507843, Cd , Rg , 4507849**  
Numéro matricule : **3203-60-5724**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286270**

## 2. Propriétaire

Nom : **LISE LEMIEUX DESLANDES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-08-05**  
Adresse postale : **66 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.01 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 027.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1971</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>121.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **50 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **183 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **233 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **72 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507845, Cd , Rg , 4507869**  
Numéro matricule : **3203-70-7975**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286271**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE SOULIERES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-07-04**  
Adresse postale : **72 rang SAINT-FRANCOIS, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.79 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>5 898.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>135.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **62 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **238 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **238 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **74 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507846, Cd , Rg , 4507868**  
Numéro matricule : **3203-71-4711**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286272**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN DENIS COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1970-12-15**  
Adresse postale : **74 rang SAINT-FRANCOIS, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.98 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 067.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>72.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **139 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **139 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508103, Cd , Rg , 4508116, Cd , Rg , 4508117, Cd , Rg , 4508121**  
Numéro matricule : **3203-81-0590**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286273**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>12.78 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>10 797.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **82 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507871**  
Numéro matricule : **3203-81-1072**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286274**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-REINE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-07-07**  
Adresse postale : **82 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.21 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 588.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>151.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **193 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **78 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507847, Cd , Rg , 4507870**  
Numéro matricule : **3203-81-1107**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286275**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-07-11**  
Adresse postale : **78 rang SAINT-FRANCOIS, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>50.22 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                | <b>6 475.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b> |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                    | Genre de construction :                |             |
|                             |                    | Lien physique :                        |             |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **63 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **83 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **146 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **84 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507872, Cd , Rg , 4507953**  
Numéro matricule : **3203-81-6984**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286276**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC HENRI GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-08-08**  
Adresse postale : **84 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.94 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 956.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **54 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **191 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **246 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **246 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-FRANCOIS  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4507955  
Numéro matricule : 3203-82-8769  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)  
Numéro d'unité de voisinage : 0122  
Dossier no : 286277

### 2. Propriétaire

Nom : MUNICIPALITE ST-IGNACE-DE-LOYOLA  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2007-01-01  
Adresse postale : 25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 47.82 m   | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 169.50 m² | Année de construction :                |   |
|                             |           | Aire d'étages :                        |   |
|                             |           | Genre de construction :                |   |
|                             |           | Lien physique :                        |   |
|                             |           | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |           | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 400 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                             |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                             |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 400 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                          |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                        | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 400 \$         | Loi sur la fiscalité municipale             | 204            | 3             |
| Immeuble non imposable (non compensable)                                                         | 400 \$         |                                             |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **86 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507873, Cd , Rg , 4507954**  
Numéro matricule : **3203-82-9714**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286278**

2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-09-19**  
Adresse postale : **760 RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>53.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>4 279.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>194.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **60 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **314 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **374 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **374 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **90 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507876**  
Numéro matricule : **3203-91-4078**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286279**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES BENOIT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-18**  
Nom : **DOMINIQUE ARCHAMBAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-18**  
Adresse postale : **90 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.59 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>933.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2006</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>129.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **186 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **230 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **230 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **88 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507877**  
Numéro matricule : **3203-91-5966**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286280**

## 2. Propriétaire

Nom : **INGRID LECLERE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-04**  
Nom : **MARTIN ROCHELEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-08**  
Adresse postale : **88 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.59 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>825.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>92.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **141 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **182 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **182 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **86 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507878**  
Numéro matricule : **3203-91-7855**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286281**

2. Propriétaire

Nom : **JOCELYNE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-30**  
Nom : **OLIVIER COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-30**  
Adresse postale : **86 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>713.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>125.3 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **164 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **200 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **200 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **84 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507874**  
Numéro matricule : **3203-91-9545**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286282**

2. Propriétaire

Nom : **JULIE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-23**  
Nom : **DOMINIC ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-23**  
Adresse postale : **84 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>713.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>143.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **178 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **214 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **214 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **90 @ 90A rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4507918, 4507956**  
Numéro matricule : **3203-92-2765**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286284**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-01-03**  
Adresse postale : **87 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 466.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>186.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **156 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **191 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507919**  
Numéro matricule : **3203-92-5937**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286285**

#### 2. Propriétaire

Nom : **2959-7226 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-18**  
Adresse postale : **94 RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>24.59 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>648.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **32 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **32 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507920**  
Numéro matricule : **3203-92-7521**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286286**

2. Propriétaire

Nom : **2959-7226 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-18**  
Adresse postale : **94 RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>22.30 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>607.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **30 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507921**  
Numéro matricule : **3203-92-8809**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286287**

#### 2. Propriétaire

Nom : **2959-7226 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-18**  
Adresse postale : **94 RANG SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>22.30 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>654.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **32 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **32 700 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-FRANCOIS  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4507924, Cd , Rg , 4507958  
Numéro matricule : 3203-92-9491 100  
Utilisation prédominante : Autres immeubles résidentiels  
Numéro d'unité de voisinage : 0301  
Dossier no : 286288

2. Propriétaire

Nom : PIERRE CHEVALIER  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2009-02-17  
Adresse postale : 65 RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |             | Caractéristiques du bâtiment principal |      |
|-----------------------------|-------------|----------------------------------------|------|
| Mesure frontale :           | 22.74 m     | Nombre d'étages :                      | 1    |
| Superficie :                | 1 732.90 m² | Année de construction :                | 1980 |
|                             |             | Aire d'étages :                        |      |
|                             |             | Genre de construction :                |      |
|                             |             | Lien physique :                        |      |
|                             |             | Nombre de logements :                  | 0    |
|                             |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |      |
|                             |             | Nombre de chambres locatives :         |      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 43 300 \$  
Valeur du bâtiment : 5 200 \$  
Valeur de l'immeuble : 48 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 48 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **346 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506572**  
Numéro matricule : **3302-01-0613**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286289**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND LEMIEUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-16**  
Adresse postale : **346 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.01 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>771.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>127.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **132 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **176 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **351 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507619**  
Numéro matricule : **3302-01-2154**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286290**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-09-30**  
Nom : **MANON DRAINVILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-09-26**  
Adresse postale : **351 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.98 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>701.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>98.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **145 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **168 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **168 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **348 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506573**  
Numéro matricule : **3302-01-3520**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286291**

## 2. Propriétaire

Nom : **JULIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-11-28**  
Nom : **LOUIS ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-11-28**  
Adresse postale : **348 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>41.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 410.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1908</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>158.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **63 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **166 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **229 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **229 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **111 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507622**  
Numéro matricule : **3302-01-3896**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286292**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT BELHUMEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-07-10**  
Nom : **LISE THIBEAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-07-10**  
Adresse postale : **111 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.98 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>728.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>109.0 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **196 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **220 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **220 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **355 @ 355A rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507621**  
Numéro matricule : **3302-01-5262**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286293**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-09-12**  
Adresse postale : **355 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.06 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 104.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>186.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **193 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **226 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **226 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **350A @ 350C rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5386747**  
Numéro matricule : **3302-01-6525**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286294**

## 2. Propriétaire

Nom : **9134-1651 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-29**  
Adresse postale : **1300 RUE NOTRE-DAME** **115, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.15 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>3</b>                |
| Superficie :                | <b>833.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2014</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>345.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>3</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **384 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **431 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **431 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **359 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507623**  
Numéro matricule : **3302-01-8170**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286295**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE MYRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-31**  
Nom : **ISABELLE LOISELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-31**  
Adresse postale : **359 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.16 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 321.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1890</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>155.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **125 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **160 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **160 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **352 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5386748**  
Numéro matricule : **3302-01-9431**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286296**

2. Propriétaire

Nom : **9134-1651 QUEBEC INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2019-01-15**  
Adresse postale : **1300 rue NOTRE-DAME C.P. 1150, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 282.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1948</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **61 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **152 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **213 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **213 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **101 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507620**  
Numéro matricule : **3302-02-0814**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286297**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUISE TRUDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-29**  
Adresse postale : **101 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.00 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>767.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>82.4 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **108 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **133 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **90 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507538**  
Numéro matricule : **3302-02-1369**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286298**

## 2. Propriétaire

Nom : **RENE BELLEHUMEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-11-15**  
Nom : **DANIELLE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-11-15**  
Adresse postale : **90 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>48.76 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 140.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>118.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **177 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **216 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **216 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue DUBE**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508113, Cd , Rg , 4508232**

Numéro matricule : **3302-02-1434**

Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage : **4550**

Dossier no : **286299**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**

Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**

Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**

Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>16.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 645.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue DUBE</b>                                                                                            |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508267</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-02-5187</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286300</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>LISE GUEVREMONT</b>                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2010-09-03</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>100 RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>27.46 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 154.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>10 900 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>10 900 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **10 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **100 @ 102 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507539**  
Numéro matricule : **3302-02-5244**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286301**

2. Propriétaire

Nom : **ALAIN VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-08-20**  
Nom : **LISE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-08-20**  
Adresse postale : **100 RUE DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 817.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1987</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>213.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **262 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **300 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **300 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **110 rue DUBE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507540**  
Numéro matricule : **3302-02-8425**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286302**

2. Propriétaire

Nom : **ALAIN SENNEVILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-10-26**  
Nom : **NATHALIE DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-10-26**  
Adresse postale : **110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 402.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>79.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **152 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **187 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **187 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **410 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507542**  
Numéro matricule : **3302-03-1050**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286303**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUISE ROCK**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-12-08**  
Adresse postale : **410 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>5 876.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>130.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **54 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **211 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **266 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **266 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **420 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507541**  
Numéro matricule : **3302-03-5063**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286304**

### 2. Propriétaire

Nom : **DELIA THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-07-22**  
Adresse postale : **420 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>6 757.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>141.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **55 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **219 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **274 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **274 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **245 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507733**  
Numéro matricule : **3302-05-0484**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286305**

2. Propriétaire

Nom : **HELENE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-11-29**  
Adresse postale : **245 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 159.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>129.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **146 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **500 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507545**  
Numéro matricule : **3302-05-6596**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286306**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-03-11**  
Adresse postale : **500 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.75 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>772.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1997</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>104.9 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **199 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **224 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **237 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507555**  
Numéro matricule : **3302-05-8981**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286307**

## 2. Propriétaire

Nom : **BERNARD BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-03-10**  
Nom : **GUYLAINE ABEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-03-10**  
Adresse postale : **237 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.04 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | <b>785.40 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1994</b>               |
|                             |                             | Aire d'étages :                        | <b>87.0 m<sup>2</sup></b> |
|                             |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                  |
|                             |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **132 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **158 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 1C**  
Valeur imposable de l'immeuble : **158 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **250 rue GUEVREMONT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507745**  
Numéro matricule : **3302-06-3246**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286308**

## 2. Propriétaire

Nom : **REAL CHEVRETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1970-06-02**  
Adresse postale : **250 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>46.09 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 406.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>162.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **156 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **191 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **147 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507746**  
Numéro matricule : **3302-06-3293**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286309**

## 2. Propriétaire

Nom : **JADE LAURIN-BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-03-15**  
Nom : **ZACHARY LAURIN-BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-03-15**  
Adresse postale : **147 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S ISABELLE LAURIN, TUTRICE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 530.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>121.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **197 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **145 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507747**  
Numéro matricule : **3302-06-5878**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286310**

## 2. Propriétaire

Nom : **FREDERIC HARVEY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-13**  
Nom : **MARIE-ELAINE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-13**  
Adresse postale : **145 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.50 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 520.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>115.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **175 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **175 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **550 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507702**  
Numéro matricule : **3302-06-9333**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286311**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN DAMPHOUSSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-03-11**  
Adresse postale : **550 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.64 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 246.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>109.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **150 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **184 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **152 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507863**  
Numéro matricule : **3302-07-0079**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286312**

2. Propriétaire

Nom : **GERALD DESTREMPES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-01-27**  
Nom : **JEANNINE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-01-27**  
Adresse postale : **152 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>842.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>106.3 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **181 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **151 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507743**  
Numéro matricule : **3302-07-0211**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286313**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARGARET GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-21**  
Adresse postale : **151 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.17 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 911.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>115.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **149 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **186 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **186 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                               |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rue de l'ECOLE                                                                                |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4508107, Cd , Rg , 4508111, Cd , Rg , 4508137, Cd , Rg , 4508234, Cd , Rg , 4508247 |
| Numéro matricule :                | 3302-07-0549                                                                                  |
| Utilisation prédominante :        | Rue et avenue pour l'accès local                                                              |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 4550                                                                                          |
| Dossier no :                      | 286314                                                                                        |

2. Propriétaire

|                                         |                                                          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne morale                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | 2012-05-13                                               |
| Adresse postale :                       | 25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 18.13 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 15 510.80 m² | Année de construction :                |   |
|                             |              | Aire d'étages :                        |   |
|                             |              | Genre de construction :                |   |
|                             |              | Lien physique :                        |   |
|                             |              | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |
|------------------------------------------|
| Date de référence au marché :            |
| Valeur du terrain :                      |
| Valeur du bâtiment :                     |
| Valeur de l'immeuble :                   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | Résiduelle                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                 | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **154 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507864**  
Numéro matricule : **3302-07-2664**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286315**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1967-02-01**  
Adresse postale : **154 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>838.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>154.7 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **146 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **174 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **174 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **150 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507865**  
Numéro matricule : **3302-07-5546**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286316**

## 2. Propriétaire

Nom : **IGNACE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1967-01-25**  
Adresse postale : **150 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 039.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1971</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>124.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **164 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **197 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **146 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507883**  
Numéro matricule : **3302-07-8528**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1602**  
Dossier no : **286317**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLEMENT PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1966-08-02**  
Adresse postale : **146 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>824.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>121.2 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **183 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **210 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **601 @ 621 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507866**  
Numéro matricule : **3302-08-4971**  
Utilisation prédominante : **Terrain de sport**  
Numéro d'unité de voisinage : **7301**  
Dossier no : **286318**

## 2. Propriétaire

Nom : **CORP MUNIC ST IGNACE LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1976-07-26**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>190.84 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                | <b>42 339.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b> |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                     | Genre de construction :                |             |
|                             |                     | Lien physique :                        |             |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>2</b>    |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **379 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **254 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **634 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **634 100 \$**

| Répartition des valeurs                         |                   | Source législative                     |                |               |
|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>379 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                   | <b>254 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>634 100 \$</b> |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **358 @ 358A rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5644694**  
Numéro matricule : **3302-11-2840**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286319**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-29**  
Adresse postale : **358 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>40.20 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>978.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>151.7 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **55 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **280 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **336 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **336 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **363 @ 365 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507547**  
Numéro matricule : **3302-11-5089**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286320**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE LABELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-03**  
Adresse postale : **60 BOULEVARD DES GRANDE PRAIRIES, LAVAL (QUEBEC) H7V 2T1**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.79 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 579.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>167.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **158 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **194 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-JOSEPH</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 5644695</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-11-7454</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0121</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286321</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>NATHALIE DUBE</b>                                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-02-05</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 rue DUBE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>59.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>548.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>15 600 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>15 600 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>15 600 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **357 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507546**  
Numéro matricule : **3302-12-1403**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286322**

## 2. Propriétaire

Nom : **EVANGELOS RONDOGIANNIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-03-10**  
Adresse postale : **357 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.63 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 947.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1860</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>114.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **167 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **205 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **205 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **369 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506577, Cd , Rg , 4507548**  
Numéro matricule : **3302-12-4927**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286323**

2. Propriétaire

Nom : **DIANE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-09-03**  
Adresse postale : **369 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 646.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1878</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>154.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **158 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **205 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **205 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **381 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507561**  
Numéro matricule : **3302-12-5672**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286324**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE CHIASSON SUCCESSION**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-03-05**  
Adresse postale : **381 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S DANIEL CHIASSON**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 173.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.6 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **34 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **69 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **377 @ 377A rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507549**  
Numéro matricule : **3302-12-5950**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286325**

2. Propriétaire

Nom : **LILIANE ROCK**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-04-17**  
Nom : **MICHEL RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-04-17**  
Adresse postale : **377-A RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.25 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>4 061.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>274.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **48 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **229 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **277 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **277 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **383 @ 383A rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507562**  
Numéro matricule : **3302-12-9665**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286326**

## 2. Propriétaire

Nom : **CATHERINE COULOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-09-21**  
Nom : **GUY PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-09-21**  
Adresse postale : **146 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 094.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>168.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **150 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **150 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **397 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507521, Cd , Rg , 4507551, Cd , Rg , 4507591**  
Numéro matricule : **3302-13-3477**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286327**

## 2. Propriétaire

Nom : **RENETTE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-11-02**  
Adresse postale : **397 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>8.99 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 589.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1870</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>107.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **97 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **387 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507552**  
Numéro matricule : **3302-13-3948**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286328**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHANTAL VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-01**  
Adresse postale : **387 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.99 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>10 445.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1890</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>110.1 m²</b>         |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **61 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **189 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **189 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507554, Cd , Rg , 4507732**  
Numéro matricule : **3302-14-3443**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286329**

#### 2. Propriétaire

Nom : **YVON CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-04-20**  
Adresse postale : **440 LEVIS, BERTHIERVILLE J0K 1A0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>41.16 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>13 462.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **65 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **65 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **65 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **235 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507556**  
Numéro matricule : **3302-15-1367**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286330**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1968-08-22**  
Adresse postale : **235 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.58 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>803.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>114.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507544**  
Numéro matricule : **3302-15-2111**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286331**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMONDE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-08**  
Nom : **YVAN VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-08**  
Adresse postale : **429 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **GAETANNE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-08**  
Nom : **MARIELLE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-08**  
Adresse postale : **429 RANG ST-JOSEPH, ST-IGNACE DE LOYOLA J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>58.32 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>11 511.80 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
|                             |                                | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                                | Genre de construction :                |          |
|                             |                                | Lien physique :                        |          |
|                             |                                | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                                | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **62 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **62 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **62 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **233 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507557**  
Numéro matricule : **3302-15-3951**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286332**

## 2. Propriétaire

Nom : **THERESE PREVILLE GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-11-02**  
Adresse postale : **233 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>866.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>118.3 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **156 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **156 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **231 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507558**  
Numéro matricule : **3302-15-6536**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286333**

## 2. Propriétaire

Nom : **JASMINE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-09-19**  
Adresse postale : **231 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.53 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>877.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>127.0 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **169 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **198 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **198 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **227 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507571**  
Numéro matricule : **3302-15-9120**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286334**

### 2. Propriétaire

Nom : **ROGER VENDITTOLI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-04-25**  
Nom : **GINETTE CHARLEBOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-04-25**  
Adresse postale : **227 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>881.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **134 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **163 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **141 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507703**  
Numéro matricule : **3302-16-0859**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286335**

2. Propriétaire

Nom : **RICHARD DAMPHOUSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-11-18**  
Adresse postale : **141 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 281.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>158.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **235 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **269 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **269 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **142 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507749**  
Numéro matricule : **3302-16-3199**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286336**

## 2. Propriétaire

Nom : **JULIEN RICARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-04-19**  
Adresse postale : **142 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>44.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 278.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>96.7 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **109 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **143 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **133 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507701**  
Numéro matricule : **3302-16-5712**  
Utilisation prédominante : **École élémentaire**  
Numéro d'unité de voisinage : **7001**  
Dossier no : **286337**

2. Propriétaire

Nom : **COMMISSION SCOLAIRE DES SAMARES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1952-07-22**  
Adresse postale : **4671 RUE PRINCIPALE, SAINT-FELIX-DE-VALOIS (QUEBEC) J0K 2M0**  
**A/S ECOLE SAINT-IGNACE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                   |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------|
| Mesure frontale :           | <b>91.44 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>          |
| Superficie :                | <b>5 574.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2019</b>       |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>1 550.4 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                   |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>    |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>          |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **183 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **3 644 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **3 828 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                     |                                                          |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                     |                                                          |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                     | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>3 828 000 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                     | Source législative                                       |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>      | <u>Nom de la loi</u>                                     | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>183 900 \$</b>   | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                   | <b>204</b>     | <b>13</b>     |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                                                                           | <b>3 644 100 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                   | <b>204</b>     | <b>13</b>     |
| <b>Immeuble non imposable (compensable)</b>                                                             | <b>3 828 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                   | <b>255</b>     | <b>4</b>      |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **138 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507750**  
Numéro matricule : **3302-16-6380**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286338**

2. Propriétaire

Nom : **PAUL ETIENNE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1966-07-04**  
Adresse postale : **138 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>857.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1966</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>156.0 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **171 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **200 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **134 @ 134A rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507755**  
Numéro matricule : **3302-16-8964**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286339**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDREE ROCH**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-04-20**  
Adresse postale : **134 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>845.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>122.2 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **179 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **207 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **600 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507748**  
Numéro matricule : **3302-17-4525**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286340**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIAL CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-12-18**  
Adresse postale : **600 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 463.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1983</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **141 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **177 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **177 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **610 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507751**  
Numéro matricule : **3302-17-7990**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286341**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIO VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-06-08**  
Adresse postale : **610 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 500.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1987</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>136.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **221 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **256 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **256 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508106, Cd , Rg , 4508110, Cd , Rg , 4508114, Cd , Rg , 4508139, Cd , Rg , 4508154**  
Numéro matricule : **3302-18-6346**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286342**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>17.05 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>19 260.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507752**  
Numéro matricule : **3302-18-7727**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286343**

## 2. Propriétaire

Nom : **MELANIE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-08**  
Adresse postale : **125 rue de l'EGLISE, LA VISITATION-DE-L'ILE-DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>814.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>92.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **154 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **3 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507761**  
Numéro matricule : **3302-18-9814**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286344**

## 2. Propriétaire

Nom : **VALERIE NOEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-10-03**  
Adresse postale : **3 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>819.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>82.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **371 @ 373 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507560**  
Numéro matricule : **3302-21-1285**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286345**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN PHILIPPE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **371 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.15 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>358.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>172.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **136 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **148 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **372 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506578**  
Numéro matricule : **3302-21-4273**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286346**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROLAND PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-08**  
Adresse postale : **223 RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.37 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>694.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>59.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **134 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **374 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506580**  
Numéro matricule : **3302-21-6784**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286347**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIELLE PROVOST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-02-10**  
Adresse postale : **374 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 100.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>91.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **58 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **120 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **178 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **376 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506579**  
Numéro matricule : **3302-21-8694**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286348**

## 2. Propriétaire

Nom : **RENAUD LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-06-26**  
Nom : **NICOLE THIBEAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-07-11**  
Adresse postale : **376 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.33 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 190.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>145.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **60 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **349 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **409 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **409 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **375 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507559**  
Numéro matricule : **3302-22-0403**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286349**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-12-19**  
Adresse postale : **375 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>4.92 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>559.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>117.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **113 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **131 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **131 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507563**  
Numéro matricule : **3302-22-0477**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286350**

#### 2. Propriétaire

Nom : **NICOLE THIBEAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-07-11**  
Adresse postale : **376 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 989.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **37 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **379 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507564**  
Numéro matricule : **3302-22-3623**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286351**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-19**  
Nom : **LOUISE LAVOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-12-06**  
Adresse postale : **379 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.76 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>363.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>73.0 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **63 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **75 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **75 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **389 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507565**  
Numéro matricule : **3302-22-4297**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286352**

## 2. Propriétaire

Nom : **MATHIEU FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-04-14**  
Adresse postale : **1165 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.54 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>527.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>82.2 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **116 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **134 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **391 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507566**  
Numéro matricule : **3302-22-6980**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286353**

## 2. Propriétaire

Nom : **JANIE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-24**  
Adresse postale : **68 RUE BERNARD # 3, SAINT-CHARLES-BORROMEE (QUEBEC) J6E 2C3**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.33 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>402.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>100.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **141 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **380 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507515**  
Numéro matricule : **3302-22-8028**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286354**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS LEBRUN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-05-26**  
Nom : **SYLVAIN LEBRUN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-05-26**  
Adresse postale : **380 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.34 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>542.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>110.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **99 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **99 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **403 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507569**  
Numéro matricule : **3302-23-2652**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286355**

## 2. Propriétaire

Nom : **KARINE DESROCHERS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-10-24**  
Adresse postale : **403 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.62 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>916.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>94.0 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **76 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **101 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **405 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507570**  
Numéro matricule : **3302-23-5778**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286356**

### 2. Propriétaire

Nom : **LUC BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-09-11**  
Adresse postale : **1167 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **FRANCOIS BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-09-11**

Nom : **YVAN BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-09-11**  
Adresse postale : **490 RANG BERTHIER NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

Nom : **STEVE BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-09-11**  
Adresse postale : **1631 RUE PRINCIPALE, SAINT-CUTHBERT (QUEBEC) J0K 2C0**

Nom : **MICHEL HOGUE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-09-11**  
Adresse postale : **1171 RUE HUGUETTE, SAINT-NORBERT (QUEBEC) J0K 3C0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.34 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 080.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>96.1 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **61 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **95 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **95 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **399 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507567**  
Numéro matricule : **3302-23-7405**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286357**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN GUY LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1962-12-10**  
Adresse postale : **399 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>690.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>132.7 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **170 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **193 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507581**  
Numéro matricule : **3302-23-8427**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286358**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-L**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-16**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>3.66 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>196.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **1 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                 |                                                      |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                 |                                                      |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                 | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>1 600 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                 | Source législative                                   |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                                 | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>1 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>               | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>1 600 \$</b> |                                                      |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **407 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507580**  
Numéro matricule : **3302-23-8935**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286359**

### 2. Propriétaire

Nom : **DANICK BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-01-24**  
Nom : **MARYSE DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-01-24**  
Adresse postale : **407 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.63 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>801.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>169.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **141 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **168 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **168 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **413A rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507582**  
Numéro matricule : **3302-23-9677**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286360**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUISE DUTREMBLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-10-28**  
Adresse postale : **413-A RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.46 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 239.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1968</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>124.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **108 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **142 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **423 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507572**  
Numéro matricule : **3302-24-2466**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286361**

## 2. Propriétaire

Nom : **LIZON VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1981-06-15**  
Adresse postale : **423 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 838.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>133.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **143 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **180 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **180 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **415 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507568**  
Numéro matricule : **3302-24-3230**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286362**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-12-28**  
Adresse postale : **415 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 441.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1905</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **122 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **221 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507574**  
Numéro matricule : **3302-24-4688**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286363**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCINE BENOIT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-08-07**  
Nom : **JEAN BENOIT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-08-07**  
Adresse postale : **221 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **PIERRE BENOIT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-08-07**  
Adresse postale : **405 rue de l'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.36 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>967.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>147.0 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **151 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **219 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507577**  
Numéro matricule : **3302-24-6673**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286364**

2. Propriétaire

Nom : **DAVE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-07-09**  
Adresse postale : **219 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>476.90 m²</b> | Année de construction :                |                      |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>132.7 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **167 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **421 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507575**  
Numéro matricule : **3302-24-6729**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286365**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-07-08**  
Nom : **SUZANNE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-07-08**  
Adresse postale : **421 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.15 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>846.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>105.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **114 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **141 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **217 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507586**  
Numéro matricule : **3302-24-7965**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286366**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL RONDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-02-07**  
Nom : **MICHELINE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-02-07**  
Adresse postale : **217 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>473.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>118.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **134 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **134 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **425 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507576**  
Numéro matricule : **3302-24-8337**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286367**

## 2. Propriétaire

Nom : **GERARD MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-25**  
Adresse postale : **425 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.22 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>854.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>88.5 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **91 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **119 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **119 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **215 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507587**  
Numéro matricule : **3302-24-9253**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286368**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUCIE BACON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-06-20**  
Nom : **MICHEL DEMEULE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-06-20**  
Adresse postale : **215 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>771.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1951</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>129.5 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **109 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **135 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **135 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508136, Cd , Rg , 4508233**  
Numéro matricule : **3302-25-0141**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286369**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>16.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 983.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **228 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507705**  
Numéro matricule : **3302-25-0168**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286370**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-06-21**  
Nom : **FRANCINE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-06-21**  
Adresse postale : **228 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.89 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | <b>850.00 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1988</b>               |
|                             |                             | Aire d'étages :                        | <b>95.1 m<sup>2</sup></b> |
|                             |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **144 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **172 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **172 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **127 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507706**  
Numéro matricule : **3302-25-1694**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286371**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-07-21**  
Adresse postale : **127 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>850.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1988</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>94.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **146 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **174 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **174 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **223 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507573**  
Numéro matricule : **3302-25-1705**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286372**

## 2. Propriétaire

Nom : **REJEANNE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-04-29**  
Adresse postale : **223 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.55 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>858.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **226 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507707**  
Numéro matricule : **3302-25-2454**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286373**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-10-17**  
Nom : **MARTINE DUPUIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-10-17**  
Adresse postale : **226 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>850.00 m²</b> | Année de construction :                |                      |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>92.5 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **156 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **184 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **123 @ 125 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507708**  
Numéro matricule : **3302-25-4080**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286374**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAIRE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-11-19**  
Nom : **NORMAND COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-11-19**  
Adresse postale : **123 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>850.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>239.6 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Jumelé</b>           |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **238 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **266 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **266 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **222 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507709**  
Numéro matricule : **3302-25-4839**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286375**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-05-09**  
Adresse postale : **222 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>850.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1983</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>96.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **108 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **136 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **119 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507710**  
Numéro matricule : **3302-25-6466**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286376**

## 2. Propriétaire

Nom : **FELIX LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-05-23**  
Nom : **JOANIE ROBICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-05-23**  
Adresse postale : **119 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>850.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1983</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>100.1 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **144 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **172 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **172 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue BARTHE</b>                                                                                          |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507704</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-25-7225</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286377</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAROLE BLAIS</b>                                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1990-04-03</b>                                              |
| Adresse postale :                       | <b>216 RUE BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>27.77 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>853.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>28 200 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>28 200 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>28 200 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **115 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507718**  
Numéro matricule : **3302-25-9052**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286378**

2. Propriétaire

Nom : **LYNE POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-11-03**  
Nom : **PIERRE DORMOY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-01**  
Adresse postale : **115 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.25 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 013.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1987</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>81.4 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **166 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **199 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **199 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **216 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507711**  
Numéro matricule : **3302-25-9204**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286379**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **216 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>991.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1954</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>130.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **155 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **155 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **128 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507757**  
Numéro matricule : **3302-26-1548**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286380**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-05-06**  
Nom : **YOLAND LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-05-06**  
Adresse postale : **28A chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>840.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1957</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>137.7 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **163 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **190 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **190 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **126 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507758**  
Numéro matricule : **3302-26-3834**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286381**

2. Propriétaire

Nom : **ALEX BEAULIEU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-09-15**  
Adresse postale : **126 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.97 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>631.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>155.5 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **215 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **236 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **236 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **124 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507753**  
Numéro matricule : **3302-26-5822**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286382**

## 2. Propriétaire

Nom : **GABRIELLE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-02-08**  
Adresse postale : **124 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.97 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>630.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1968</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>112.8 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **117 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **138 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue de l'ECOLE</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507759</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-26-6744</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286383</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>DENIS BISSONNETTE</b>                                           |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2016-07-18</b>                                                  |
| Adresse postale :                       | <b>126 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>28.76 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>394.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>12 300 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>12 300 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                                                  |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>12 300 \$</b>                                                       | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **120 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507754**  
Numéro matricule : **3302-26-7819**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286384**

## 2. Propriétaire

Nom : **MELANIE DUBEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-06-30**  
Adresse postale : **120 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>673.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1958</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>120.7 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **99 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **121 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **118 @ 118A rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507774**  
Numéro matricule : **3302-26-9111**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286385**

## 2. Propriétaire

Nom : **REJEAN GREGOIRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-10-13**  
Adresse postale : **118 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>673.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1958</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>158.7 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **190 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **212 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507756**  
Numéro matricule : **3302-27-3214**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286386**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIO VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **DENISE DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **610 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>44.07 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>17 447.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **71 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **71 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **71 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **7 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507763**  
Numéro matricule : **3302-27-4585**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286387**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIC DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-07-23**  
Nom : **SOPHIE MATTEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-07-23**  
Adresse postale : **7 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 234.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>154.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **190 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **224 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **9 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507765**  
Numéro matricule : **3302-27-7169**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286388**

## 2. Propriétaire

Nom : **FANNIE ST-YVES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-06-06**  
Adresse postale : **9 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>818.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>86.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **166 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue CHARPENTIER**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508138**

Numéro matricule : **3302-27-8592**

Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage : **4550**

Dossier no : **286389**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**

Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**

Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**

Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>19.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>5 118.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **11 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507783**  
Numéro matricule : **3302-27-9256**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286390**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDIA HOULE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-07-20**  
Nom : **ALAIN LEBEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-07-20**  
Adresse postale : **11 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>816.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>84.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **148 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **148 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507767**  
Numéro matricule : **3302-28-0074**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286391**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-FRANCOIS PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-05-31**  
Adresse postale : **2 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>812.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>90.0 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **120 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **147 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **5 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507762**  
Numéro matricule : **3302-28-1901**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286392**

2. Propriétaire

Nom : **GHYSLAIN GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-09-05**  
Nom : **PATRICIA ROBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-09-05**  
Adresse postale : **5 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>823.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2004</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>100.8 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **172 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **199 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **199 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **4 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507768, Cd , Rg , 4507769**  
Numéro matricule : **3302-28-3256**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286393**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL LAPOLICE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-06-30**  
Nom : **ANNIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-06-30**  
Adresse postale : **4 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>48.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 624.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1998</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **199 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **235 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **235 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **8 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507764**  
Numéro matricule : **3302-28-6336**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286394**

## 2. Propriétaire

Nom : **MIMI LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-09**  
Adresse postale : **8 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>812.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>84.2 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **160 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **187 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **187 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **10 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507766**  
Numéro matricule : **3302-28-8323**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286395**

2. Propriétaire

Nom : **DIANE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-07-11**  
Adresse postale : **10 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>811.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>91.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **184 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **210 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **804 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507771, Cd , Rg , 4507772**  
Numéro matricule : **3302-29-6276**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286396**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICK ST-ANDRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-06-09**  
Nom : **BYANKA GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-06-09**  
Adresse postale : **804 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.79 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 395.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1990</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>128.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **223 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **258 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 05**  
Valeur imposable de l'immeuble : **258 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **36 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507773**  
Numéro matricule : **3302-29-9258**  
Utilisation prédominante : **Service de réparation d'automobiles (garage)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286397**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC GARCEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-10-11**  
Adresse postale : **215-B CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.41 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>        |
| Superficie :                | <b>706.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>     |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>334.2 m²</b> |
|                             |                  | Genre de construction :                |                 |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b>        |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                 |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **65 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **89 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **89 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **378 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506581**  
Numéro matricule : **3302-32-0210**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286398**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS LEBRUN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-05**  
Adresse postale : **700 GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

Nom : **SYLVAIN LEBRUN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-05**  
Adresse postale : **840 GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>8.53 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 582.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1958</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>195.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **223 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **259 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **259 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **384 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507516**  
Numéro matricule : **3302-32-0756**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286399**

2. Propriétaire

Nom : **LUCIE DESILETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-07-26**  
Adresse postale : **384 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.54 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>746.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>117.9 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **105 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **130 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **388 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507518**  
Numéro matricule : **3302-32-2473**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286400**

## 2. Propriétaire

Nom : **NANCY DAMPHOUSSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-03**  
Adresse postale : **388 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.10 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>802.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>167.7 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **171 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **197 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **390 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507519**  
Numéro matricule : **3302-32-3185**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286401**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYNE DALY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-11**  
Adresse postale : **390 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.72 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>753.10 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>168.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **165 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **190 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **190 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rang SAINT-JOSEPH                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4507520                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3302-32-4098                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 1603                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286402                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                           |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | PATRICK LATOUR                                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                         |
| Date d'inscription au rôle :            | 1991-11-21                                                |
| Adresse postale :                       | 51 RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0 |
|                                         | -                                                         |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 17.68 m   | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 987.10 m² | Année de construction :                |   |
|                             |           | Aire d'étages :                        |   |
|                             |           | Genre de construction :                |   |
|                             |           | Lien physique :                        |   |
|                             |           | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |           | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 32 600 \$  |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 32 600 \$  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                                           |
| Valeur imposable de l'immeuble : 32 600 \$                                                       | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **402 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507522**  
Numéro matricule : **3302-32-7683**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286403**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANNIE LAJOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-05-20**  
Adresse postale : **402 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.50 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 427.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1906</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>211.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **50 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **203 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **203 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **417 @ 419 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507583**  
Numéro matricule : **3302-33-0787**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286404**

2. Propriétaire

Nom : **FRANCINE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-01-19**  
Adresse postale : **419 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.64 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 118.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1914</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>164.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **169 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **203 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **203 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **411 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507579**  
Numéro matricule : **3302-33-3040**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286405**

## 2. Propriétaire

Nom : **MATHIEU BELLEHUMEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-05-16**  
Adresse postale : **411 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 424.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1943</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>149.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **158 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **193 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **429 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507584**  
Numéro matricule : **3302-33-3597**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286406**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMONDE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-02-08**  
Adresse postale : **429 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.15 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 416.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>147.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **130 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **165 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **165 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **406 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507523**  
Numéro matricule : **3302-33-6637**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286407**

## 2. Propriétaire

Nom : **LEMAY PHILIPPE DANYLO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-11-10**  
Nom : **JEREMIE COULOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-11-10**  
Adresse postale : **406 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 122.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1895</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>94.8 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **89 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 06**  
Valeur imposable de l'immeuble : **123 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **408 @ 412 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507524**  
Numéro matricule : **3302-33-7559**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286408**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVETTE ST-MARTIN LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1972-07-05**  
Adresse postale : **412 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 423.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>239.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>3</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **264 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **299 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **299 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **414 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507525**  
Numéro matricule : **3302-33-8080**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286409**

## 2. Propriétaire

Nom : **NATHALIE PERREAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-04-30**  
Adresse postale : **414 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>385.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1948</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>104.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **103 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **116 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **116 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **427 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507588**  
Numéro matricule : **3302-34-1410**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286410**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBIN GOUDREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-07-05**  
Nom : **LYNDA GAUTHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-07-05**  
Adresse postale : **455 RUE ROLAND-MIRON, LAVALTRIE (QUEBEC) J5T 1Z7**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>419.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>69.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **76 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **90 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **90 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **431 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507585**  
Numéro matricule : **3302-34-3523**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286411**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROSAIRE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-07-09**  
Adresse postale : **431 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.76 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 058.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1915</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>109.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **120 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **433 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507589**  
Numéro matricule : **3302-34-3541**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286412**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAIRE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-08-23**  
Adresse postale : **433 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.36 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 073.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1959</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>128.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **208 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **435 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507715**  
Numéro matricule : **3302-34-4662**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286413**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALEXANDRE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-03**  
Nom : **FRANCOIS VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-03**  
Adresse postale : **435 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 208.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1942</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>91.6 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **104 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **138 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **439 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507714**  
Numéro matricule : **3302-34-5492**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286414**

## 2. Propriétaire

Nom : **KRYSTEL BRUNELLE-CARON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-12**  
Nom : **KEVIN GRAVEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-12**  
Adresse postale : **439 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 304.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **147 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **147 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **437 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507716**  
Numéro matricule : **3302-34-5972**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286415**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-12**  
Adresse postale : **226 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.72 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>693.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1942</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>67.5 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **90 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **113 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **114 @ 116 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507775**  
Numéro matricule : **3302-35-1393**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286417**

## 2. Propriétaire

Nom : **MORIN TOMMY BEAUDOIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-30**  
Adresse postale : **116 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>49.17 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>946.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1961</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>131.0 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **131 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **163 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **214 rue BARTHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507712**  
Numéro matricule : **3302-35-1908**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286418**

2. Propriétaire

Nom : **DANY RIVARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-01-20**  
Nom : **SUZANNE LEMONDE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-01-20**  
Adresse postale : **214 rue BARTHE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.29 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 726.50 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>116.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **128 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **164 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **164 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **111 @ 113 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507719, Cd , Rg , 4507720**  
Numéro matricule : **3302-35-2255**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286419**

## 2. Propriétaire

Nom : **LISE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-09**  
Nom : **LOUIS-CHARLES GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-09**  
Adresse postale : **810 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>40.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 236.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1952</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **156 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **156 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507777**  
Numéro matricule : **3302-35-2798**  
Utilisation prédominante : **Passage**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286420**

2. Propriétaire

Nom : **VALOIS LOUIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>3.15 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>186.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507778**  
Numéro matricule : **3302-35-4477**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286421**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE HARPER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1984-07-10**  
Nom : **NATHALIE BRIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1984-07-10**  
Adresse postale : **114 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>23.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b> |
| Superficie :                | <b>283.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **10 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **10 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **109 rue de l'ECOLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507721**  
Numéro matricule : **3302-35-6236**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286422**

## 2. Propriétaire

Nom : **AUDREY TOURANGEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-22**  
Nom : **ERIC SIMARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-22**  
Adresse postale : **109 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.04 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>351.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>176.6 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **221 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **233 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **233 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **441 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507713**  
Numéro matricule : **3302-35-6503**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286423**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICIA FERLAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-02-18**  
Nom : **FRANCOIS BERNECHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-02-18**  
Adresse postale : **441 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>7.53 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>691.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>68.4 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **156 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **179 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **179 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **443 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507717**  
Numéro matricule : **3302-35-6916**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286424**

## 2. Propriétaire

Nom : **KEVIN DESROSIERS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-06-15**  
Adresse postale : **443 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.72 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>724.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1941</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>87.1 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **77 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **101 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **449 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507794**  
Numéro matricule : **3302-35-8374**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286425**

2. Propriétaire

Nom : **MANON LEDUC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-05-27**  
Adresse postale : **1129 RUE DU VERSANT, ST-RENE (QUEBEC) G0M 1Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.20 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>892.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>110.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **80 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **110 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **110 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **445 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507722**  
Numéro matricule : **3302-35-8422**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286426**

## 2. Propriétaire

Nom : **LINE BIGRAS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-05-10**  
Adresse postale : **445 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.44 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>368.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>113.0 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **114 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **127 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **127 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **451 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507793**  
Numéro matricule : **3302-35-8889**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286427**

## 2. Propriétaire

Nom : **STYVE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-08-19**  
Nom : **KATHY ST-AMANT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-08-19**  
Adresse postale : **451 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.11 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>802.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>108.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **113 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **139 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **139 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507776**  
Numéro matricule : **3302-36-3418**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286428**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-05-27**  
Adresse postale : **438 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>41.15 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 312.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **29 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **29 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **141 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd 50, Rg , 4507780**  
Numéro matricule : **3302-36-4967**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286429**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE HARPER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-09-13**  
Nom : **NATHALIE BRIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-09-13**  
Adresse postale : **141 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>58.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>3 450.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>108.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **198 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **198 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507782**  
Numéro matricule : **3302-36-6415**  
Utilisation prédominante : **Passage**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286430**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE HARPER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Nom : **NATHALIE BRIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **114 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>3.73 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>548.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **453 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507795**  
Numéro matricule : **3302-36-9203**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286431**

## 2. Propriétaire

Nom : **DESNEIGES LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-05**  
Adresse postale : **453 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>880.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>132.3 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **104 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **133 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **455 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507796**  
Numéro matricule : **3302-36-9618**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286432**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-01-29**  
Adresse postale : **127 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.98 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>905.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>110.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **151 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **13 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507785**  
Numéro matricule : **3302-37-1443**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286433**

2. Propriétaire

Nom : **ANNIE MORIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-10-12**  
Nom : **ALEC DELAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-10-12**  
Adresse postale : **13 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.43 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | <b>915.60 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>2010</b>               |
|                             |                             | Aire d'étages :                        | <b>92.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **159 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **189 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **189 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **15 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507779**  
Numéro matricule : **3302-37-3528**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286434**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAPHAEL SOULIERES-MARTEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-29**  
Adresse postale : **15 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.47 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>788.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2014</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>90.0 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **179 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **205 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **205 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **14 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507786**  
Numéro matricule : **3302-37-4284**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286435**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC BARRETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-12-02**  
Nom : **AUDREY BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-12-02**  
Adresse postale : **14 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.37 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 985.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>2017</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>128.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **252 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **290 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **290 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **17 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507781**  
Numéro matricule : **3302-37-6706**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286436**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHAEL TRUDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-12**  
Nom : **KARINE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-12**  
Adresse postale : **17 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>55.70 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 148.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>187.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **244 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **277 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **277 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **149 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507788**  
Numéro matricule : **3302-37-7553**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286437**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUELINE CHARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-04-18**  
Adresse postale : **149 CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.10 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>904.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>98.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **131 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **161 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6310352**  
Numéro matricule : **3302-37-8224**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0122**  
Dossier no : **286143**

## 2. Propriétaire

Nom : **VANESSA SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-03-26**  
Nom : **MARC-ANTOINE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-13**  
Adresse postale : **81 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>28.87 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 285.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **109 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **109 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **109 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **153 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507789**  
Numéro matricule : **3302-37-8274**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286438**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BARRETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-12-02**  
Nom : **AUDREY BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-12-02**  
Adresse postale : **153 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>4.34 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>668.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>93.8 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **100 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **122 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **122 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **12 rue CHARPENTIER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507784**  
Numéro matricule : **3302-38-0510**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286439**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANICK DESTREMPES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-12-12**  
Nom : **CHANTALE GAGNON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-12-12**  
Adresse postale : **12 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>911.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>101.6 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **174 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **204 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **34 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507791**  
Numéro matricule : **3302-39-1345**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286440**

## 2. Propriétaire

Nom : **RENEE HERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-05-28**  
Nom : **YVES MARION**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-05-28**  
Adresse postale : **34 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.61 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>778.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1993</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>120.3 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **204 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **230 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **230 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **32 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507790**  
Numéro matricule : **3302-39-5520**  
Utilisation prédominante : **Autres entreposages**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286441**

2. Propriétaire

Nom : **CORP. MUN. ST-IGNACE LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1988-05-01**  
Adresse postale : **25 RUE LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :           | <b>70.50 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                | <b>2 151.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>    |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |                |
|                             |                    | Genre de construction :                |                |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b> |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>       |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **6 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **45 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **45 700 \$**

| Répartition des valeurs                         |                  | Source législative                     |                |               |
|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>38 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                   | <b>6 900 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>45 700 \$</b> |                                        |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **25 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507895**  
Numéro matricule : **3302-39-5676**  
Utilisation prédominante : **Administration publique municipale et régionale**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286442**

2. Propriétaire

Nom : **CORP MUN ST IGNACE DE LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1983-06-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>        |
| Superficie :                | <b>1 931.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>     |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>300.8 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                 |
|                             |                    | Lien physique :                        |                 |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>        |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **145 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **183 600 \$**

| Répartition des valeurs                         |                   | Source législative                     |                |               |
|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>37 700 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                   | <b>145 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>183 600 \$</b> |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **40 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507897**  
Numéro matricule : **3302-39-9995**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286443**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE ROCH**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-04**  
Adresse postale : **40 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.41 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 040.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>123.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **129 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **162 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **404 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507526**  
Numéro matricule : **3302-42-0679**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286444**

## 2. Propriétaire

Nom : **MYRIAM DOYON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-06**  
Nom : **JEAN-SEBASTIEN RONDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-06**  
Adresse postale : **404 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>39.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 205.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1942</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>139.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **132 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **159 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **11A chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506571**  
Numéro matricule : **3302-42-3140**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286445**

## 2. Propriétaire

Nom : **YOLANDE LESSARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-02-18**  
Adresse postale : **11-A CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           |                    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 155.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1993</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>164.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **255 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **296 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **296 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **15 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507528**  
Numéro matricule : **3302-42-4958**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286446**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-02-23**  
Nom : **LINDA LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-02-23**  
Adresse postale : **15 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 817.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>115.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **70 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **202 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **272 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **272 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **31 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507529**  
Numéro matricule : **3302-42-7396**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286447**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN CALMETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-09-26**  
Adresse postale : **31 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 220.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>96.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **89 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **27 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506566**  
Numéro matricule : **3302-42-7560**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286448**

## 2. Propriétaire

Nom : **DONALD MURPHY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-03-20**  
Nom : **DANY LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-03-20**  
Adresse postale : **27 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.69 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>709.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2003</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>58.5 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **165 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **165 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **37 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507531**  
Numéro matricule : **3302-43-1848**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286449**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-03-17**  
Adresse postale : **37 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>54.07 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 041.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **156 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **156 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **17 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507527**  
Numéro matricule : **3302-43-1901**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286450**

## 2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN JULIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-06-12**  
Nom : **FRANCINE DUCHARME**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-06-11**  
Adresse postale : **17 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.51 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 159.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>147.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **155 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **155 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **35 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507530**  
Numéro matricule : **3302-43-3015**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286451**

## 2. Propriétaire

Nom : **NICOLE SALVAIL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-03-23**  
Adresse postale : **35 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 131.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>176.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **218 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **257 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **257 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **40 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507493**  
Numéro matricule : **3302-43-4588**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286452**

### 2. Propriétaire

Nom : **MATHIEU MAILHOT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-07-10**  
Nom : **JULIE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-07-10**  
Adresse postale : **40 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.61 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 495.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>212.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **333 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **369 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **369 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **34 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507494**  
Numéro matricule : **3302-43-6450**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286453**

2. Propriétaire

Nom : **RENALD LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-01-15**  
Adresse postale : **34 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.27 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>463.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1890</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>88.4 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **92 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **108 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **108 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **33 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507532**  
Numéro matricule : **3302-43-6622**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286454**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN PAUL TELLIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-11-29**  
Adresse postale : **33 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.51 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>282.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>141.5 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **126 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **135 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **135 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **36 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507505**  
Numéro matricule : **3302-43-6865**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286455**

## 2. Propriétaire

Nom : **LINE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-08-17**  
Adresse postale : **36 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.72 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>455.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1942</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>83.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **89 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **104 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **38 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507506**  
Numéro matricule : **3302-43-7587**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286456**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHELINE VEILLET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-06-27**  
Adresse postale : **38 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>1.71 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>775.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>95.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **111 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **137 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **137 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **32 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507507**  
Numéro matricule : **3302-43-9458**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286457**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN CLAUDE BEAUCAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-05-02**  
Adresse postale : **32 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 282.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **150 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **184 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **420 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507492**  
Numéro matricule : **3302-44-0706**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286458**

2. Propriétaire

Nom : **JEREMIE COULOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-11-30**  
Adresse postale : **1240 RANG RIVIERE BAYONNE NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 834.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1915</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **110 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **147 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **426 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507496**  
Numéro matricule : **3302-44-1329**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286459**

## 2. Propriétaire

Nom : **NATHALIE RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-07-04**  
Nom : **NORMAND RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-08-06**  
Nom : **FRANCE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-08-06**  
Adresse postale : **426 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.70 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>888.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1909</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>95.5 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **71 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **100 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6308975**  
Numéro matricule : **3302-44-1855**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286416**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BEAULIEU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-13**  
Nom : **KAROLYNE GOBEILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-13**  
Adresse postale : **744 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**  
Nom : **ALEXANDRE PREVOST-ROBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-13**  
Nom : **NATHALIE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-13**  
Adresse postale : **115-30 RUE DE COURCELLE, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Y 3X4**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>36.75 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 131.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **2 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **41 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **430 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507497**  
Numéro matricule : **3302-44-2581**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286460**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTINE LEMAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-28**  
Nom : **GHYSLAIN GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-28**  
Adresse postale : **430 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.75 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>889.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1952</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>164.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **120 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **149 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **432 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507498**  
Numéro matricule : **3302-44-3195**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286461**

## 2. Propriétaire

Nom : **PAUL OUMET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-05-17**  
Adresse postale : **432 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>898.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1932</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>96.5 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **65 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **95 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **95 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | chemin de la TRAVERSE                                                                               |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4507513                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3302-44-7090                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 5101                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286463                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                    |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MINISTERE DES TRANSPORTS                           |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne morale                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | 1975-01-01                                         |
| Adresse postale :                       | 750 BOULEVARD CHAREST EST, QUEBEC (QUEBEC) G1K 3J7 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 51.39 m   | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 718.10 m² | Année de construction :                |   |
|                             |           | Aire d'étages :                        |   |
|                             |           | Genre de construction :                |   |
|                             |           | Lien physique :                        |   |
|                             |           | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |           | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 26 600 \$  |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 26 600 \$  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                                |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                                |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 26 600 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                             |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                           | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 26 600 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                | 204            | 1             |
| Immeuble non imposable (compensable)                                                             | 26 600 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                | 255            | 1             |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6308976**  
Numéro matricule : **3302-44-7742**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286462**

## 2. Propriétaire

Nom : **SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-05**  
Nom : **SUCCESSION SUZANNE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-05**  
Adresse postale : **250 RUE MOGE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 6X2**  
**A/S SUZETTE VALOIS, LIQUIDATEUR**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>28.04 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 251.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **21 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **21 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **447 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507792**  
Numéro matricule : **3302-45-1047**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286464**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-11-04**  
Adresse postale : **438 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.78 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>764.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1935</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>96.3 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **86 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **111 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **434 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507500**  
Numéro matricule : **3302-45-3516**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286465**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE HERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-30**  
Nom : **JACYNTHE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-30**  
Adresse postale : **758 RANG DE L'ILE DUPAS, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.95 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 511.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **70 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **105 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **105 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **440 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507501**  
Numéro matricule : **3302-45-3666**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286466**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICK COTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-07-20**  
Nom : **JULIE HEBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-07-20**  
Adresse postale : **440 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>68.94 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 410.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>147.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **162 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **162 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **438 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507502**  
Numéro matricule : **3302-45-4037**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286467**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-06-02**  
Adresse postale : **438 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.74 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>859.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>127.9 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **158 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **187 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **187 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **457 rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507797**  
Numéro matricule : **3302-46-0133**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286468**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-02-18**  
Nom : **ROGER DEGUISE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-02-18**  
Adresse postale : **457 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.07 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>852.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>141.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **151 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **151 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **143 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507798**  
Numéro matricule : **3302-46-0752**  
Utilisation prédominante : **Salon d'esthétique**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286469**

2. Propriétaire

Nom : **NATHALIE BRIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-11**  
Nom : **ANDRE HARPER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-11**  
Adresse postale : **143 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 507.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>121.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **111 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **146 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**  
Valeur imposable de l'immeuble : **146 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **145 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507799**  
Numéro matricule : **3302-46-1487**  
Utilisation prédominante : **Association, union ou coop d'épargne et de prêt (incluant les caisses populaires locales)**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286470**

## 2. Propriétaire

Nom : **9310-4958 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-24**  
Adresse postale : **1801 RUE PRINCIPALE, SAINT-NORBERT (QUEBEC) J0K 3C0**  
**A/S SILVIO DEL GIACCO**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>48.79 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>        |
| Superficie :                | <b>2 435.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>     |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>316.9 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                 |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>        |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **55 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **326 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **382 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**  
Valeur imposable de l'immeuble : **382 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **144 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507692**  
Numéro matricule : **3302-46-7460**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286471**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN BRUNELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-05-14**  
Nom : **BRIGITTE CARON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-05-14**  
Adresse postale : **144 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.15 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>538.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1943</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>130.9 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **137 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **146A @ 146B chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507694**  
Numéro matricule : **3302-46-7480**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286472**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-11-17**  
Adresse postale : **265 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>564.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>182.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>3</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **197 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **140 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507693**  
Numéro matricule : **3302-46-7636**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286473**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCIS GIGUERE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-02**  
Adresse postale : **1707 RUE D'AQUITAINE, TERREBONNE (QC) J6W 5Z2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>44.20 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>        |
| Superficie :                | <b>1 040.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>     |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>349.7 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                 |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>6</b>        |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                 |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **314 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **348 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Six logements et plus**

Valeur imposable de l'immeuble : **348 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **147 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507800**  
Numéro matricule : **3302-47-1623**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286474**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUELINE CHARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-12-30**  
Adresse postale : **149 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.45 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 057.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>89.4 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **78 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **111 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **151 @ 151B chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507801**  
Numéro matricule : **3302-47-1745**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286475**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUISE CLOUTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-08-29**  
Adresse postale : **784 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 054.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>200.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **126 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **157 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507804**  
Numéro matricule : **3302-47-3082**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286476**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL TUCKER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-16**  
Nom : **FRANCIS BRULE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-16**  
Adresse postale : **157 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.40 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>414.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>123.6 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **125 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **125 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **159 @ 159B chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507803**  
Numéro matricule : **3302-47-3198**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286477**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-ALEXANDRE LEMAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-11**  
Adresse postale : **50 RUE NOTRE-DAME, ST-SULPICE (QUEBEC) J5W 3X8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.30 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>423.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1948</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>165.3 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>3</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **114 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **128 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **128 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **173 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507805**  
Numéro matricule : **3302-48-0992**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286478**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVON COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-10-16**  
Adresse postale : **173 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 536.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>107.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **113 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **161 @ 163 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507802**  
Numéro matricule : **3302-48-2023**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286479**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALEXANDRE PREVOST-ROBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-11-15**  
Adresse postale : **161 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **ELODIE PHILIPPOT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-11-15**  
Adresse postale : **826 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.95 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>754.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>2019</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>181.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>3</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **241 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **266 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **266 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **165 @ 169 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507806**  
Numéro matricule : **3302-48-2147**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286480**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS FORTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-07-09**  
Nom : **JOHANNE PRUD'HOMME**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-07-09**  
Adresse postale : **169 CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                | <b>1 532.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1959</b> |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                    | Genre de construction :                |             |
|                             |                    | Lien physique :                        |             |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>3</b>    |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **243 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **278 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **278 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **171 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507807**  
Numéro matricule : **3302-48-3068**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286481**

2. Propriétaire

Nom : **SIMON RONDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-11-01**  
Adresse postale : **171 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.49 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>615.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>128.3 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **144 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **187 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507898**  
Numéro matricule : **3302-49-1232**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286482**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICK TRAHAN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-09-24**  
Nom : **JOSEE TALBOT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-09-24**  
Adresse postale : **187 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.55 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 745.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1943</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>94.9 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **126 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **162 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **189 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507899**  
Numéro matricule : **3302-49-1357**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286483**

## 2. Propriétaire

Nom : **JONATHAN LAMARCHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-06-28**  
Adresse postale : **189 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.84 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 735.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>79.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **118 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **191 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507900**  
Numéro matricule : **3302-49-2869**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286484**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-02-15**  
Adresse postale : **191 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>558.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1956</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>111.3 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **148 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **167 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **167 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **193 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507901**  
Numéro matricule : **3302-49-3383**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286485**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-SEBASTIEN GRAVEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-10-31**  
Adresse postale : **186 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.42 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>553.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>90.5 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **115 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **133 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                      |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | chemin de la TRAVERSE                                |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | 4508143, 4508144, 4508155, 4508160, 4508237, 6223608 |
| Numéro matricule :                | 3302-49-5626                                         |
| Utilisation prédominante :        | Rue et avenue pour l'accès local                     |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 4550                                                 |
| Dossier no :                      | 286486                                               |

2. Propriétaire

|                                         |                                                          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne morale                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | 2012-05-17                                               |
| Adresse postale :                       | 25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages : 0                    |
| Superficie : 32 789.20 m²   | Année de construction :                |
|                             | Aire d'étages :                        |
|                             | Genre de construction :                |
|                             | Lien physique :                        |
|                             | Nombre de logements : 0                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |
|------------------------------------------|
| Date de référence au marché :            |
| Valeur du terrain :                      |
| Valeur du bâtiment :                     |
| Valeur de l'immeuble :                   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | Résiduelle                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                 | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **194 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507905**  
Numéro matricule : **3302-49-8787**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286487**

## 2. Propriétaire

Nom : **VALERIE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-03-15**  
Adresse postale : **194 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.63 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>969.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>108.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **153 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **188 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507903**  
Numéro matricule : **3302-49-9207**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286488**

2. Propriétaire

Nom : **CARMEN BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-09-15**  
Adresse postale : **188 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>55.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 202.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1942</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>130.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la TRAVERSE</b>                                                                               |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507906</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-49-9852</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286489</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ORIJIN PRODUITS ARCHITECTURAUX</b>                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-02-09</b>                                                  |
| Adresse postale :                       | <b>28 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>45.31 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 049.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>19 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>19 100 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>19 100 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **11 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506567**  
Numéro matricule : **3302-52-0061**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286490**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUCIE LEMAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-08-01**  
Adresse postale : **11 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.80 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                 |
| Superficie :                | <b>529.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>              |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>148.4 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **111 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **29 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507533**  
Numéro matricule : **3302-52-0395**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286491**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEREMIE COULOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-31**  
Nom : **LEMAY PHILIPPE DANYLO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-31**  
Adresse postale : **406 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.70 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>805.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>79.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **80 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **107 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **107 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **9 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506568**  
Numéro matricule : **3302-52-1371**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286492**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS BUSSIERES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-10-04**  
Adresse postale : **9 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.17 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>479.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>85.5 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **86 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **114 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **114 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **5 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506569**  
Numéro matricule : **3302-52-3076**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286493**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL BRETON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-28**  
Nom : **EVE-MARY THAI THI LAC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-28**  
Adresse postale : **5 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.55 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>466.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>120.6 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **145 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **145 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-JOSEPH**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507517**  
Numéro matricule : **3302-52-3326**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286494**

2. Propriétaire

Nom : **GEORGETTE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-01**  
Adresse postale : **387 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>20.81 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 996.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **43 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **3 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506570**  
Numéro matricule : **3302-52-5370**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0121**  
Dossier no : **286495**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL ROBERGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-11-15**  
Adresse postale : **3 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.69 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>456.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>73.8 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **33 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **52 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **20 @ 20A chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507504**  
Numéro matricule : **3302-52-7094**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286496**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDREE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-03-03**  
Adresse postale : **20-A CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>53.37 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>787.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>299.3 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **93 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **119 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **119 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin SAINT-LAURENT**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6223694, 6223696, 6223697**

Numéro matricule : **3302-53-0611**

Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage : **4550**

Dossier no : **286497**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**

Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**

Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain     | Caractéristiques du bâtiment principal |
|---------------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :               | Nombre d'étages : <b>0</b>             |
| Superficie : <b>4 324.80 m²</b> | Année de construction :                |
|                                 | Aire d'étages :                        |
|                                 | Genre de construction :                |
|                                 | Lien physique :                        |
|                                 | Nombre de logements : <b>0</b>         |
|                                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                                 | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **28 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5444777, Cd , Rg , 5444779**  
Numéro matricule : **3302-53-1742**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286498**

2. Propriétaire

Nom : **YOLAND LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-01-01**  
Nom : **SYLVIE GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-01-01**  
Adresse postale : **28 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.22 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 883.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>224.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **301 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **338 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 05**  
Valeur imposable de l'immeuble : **338 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **26 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5444778, Cd , Rg , 5444780**  
Numéro matricule : **3302-53-4630**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286500**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-06-16**  
Adresse postale : **26 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 757.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>132.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **184 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **221 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **22 chemin SAINT-LAURENT**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507503**  
Numéro matricule : **3302-53-4804**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286501**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-07-21**  
Nom : **LISETTE LAMOTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-07-21**  
Adresse postale : **22 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.85 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>407.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>142.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **137 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **151 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **135 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6223610**  
Numéro matricule : **3302-54-1407**  
Utilisation prédominante : **Établissement avec service de boissons alcoolisées (bar)**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286504**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE JR RIQUIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-07-14**  
Adresse postale : **540 RANG SUD, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0**

Nom : **SERGE RIQUIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-07-14**  
Adresse postale : **540 RUE BERNARD, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 2C8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.74 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>        |
| Superficie :                | <b>2 199.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>     |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>191.4 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                 |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>        |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **52 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **194 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **246 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **246 600 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                         |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>1-134 chemin de la TRAVERSE</b>                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507700</b>                                                |
| Numéro matricule :                | <b>3302-54-6063</b>                                                     |
| Utilisation prédominante :        | <b>Restaurant et établissement avec service complet (avec terrasse)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>5101</b>                                                             |
| Dossier no :                      | <b>286505</b>                                                           |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                           |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMIL LAVALLEE</b>                                                     |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2004-09-10</b>                                                         |
| Adresse postale :                       | <b>134 CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.03 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>934.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>282.9 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>31 800 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          | <b>59 600 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>91 400 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **132 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507477**  
Numéro matricule : **3302-54-8846**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286506**

2. Propriétaire

Nom : **DANY BARIBEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-04-03**  
Nom : **MARYLOU BERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-04-03**  
Adresse postale : **132 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 875.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>137.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **135 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **181 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **138 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507697**  
Numéro matricule : **3302-55-0688**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286507**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALEXIS COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-09-12**  
Adresse postale : **138 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>49.36 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 226.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1971</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>93.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **160 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **138A chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3302-55-0688 001**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286508**

2. Propriétaire

Nom : **ALEXIS COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-09-12**  
Adresse postale : **138 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Condition particulière d'inscription : **Roulotte devenue immeuble**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1974</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>67.6 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b>       |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **44 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **44 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **44 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **136 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507698**  
Numéro matricule : **3302-55-1148**  
Utilisation prédominante : **Vente en gros de fruits et de légumes frais**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286509**

## 2. Propriétaire

Nom : **9192-6865 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2008-03-14**  
Adresse postale : **136 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :           | <b>47.04 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                | <b>1 376.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1992</b>    |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>90.8 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b> |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>       |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **103 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **142 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                    |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>134A chemin de la TRAVERSE</b>                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507696</b>                                                                           |
| Numéro matricule :                | <b>3302-55-4603</b>                                                                                |
| Utilisation prédominante :        | <b>Service de travaux d'électricité et d'installation de câblage<br/>(entrepreneur spécialisé)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>5101</b>                                                                                        |
| Dossier no :                      | <b>286510</b>                                                                                      |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>F. BRANCONNIER ELECTRIQUE INC.</b>                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2013-07-02</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>134-A CHEMIN DE LA TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>72.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>        |
| Superficie :                | <b>3 376.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>     |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>275.2 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                 |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>66 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          | <b>156 400 \$</b> |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>223 100 \$</b> |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                    |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Non résidentielle classe 10</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>223 100 \$</b>                  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **148 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507699**  
Numéro matricule : **3302-56-1757**  
Utilisation prédominante : **Restaurant et établissement avec service complet (avec terrasse)**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286511**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAURICE MARCHAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-04-21**  
Adresse postale : **148 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>37.40 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>6 720.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1946</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>185.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **197 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **243 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 06**

Valeur imposable de l'immeuble : **243 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                               |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>117 @ 121 chemin de la TRAVERSE</b>                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>4506557, 4507511, 4507512, 4507514, 6223609, 6223611, 6223693, 6223695</b> |
| Numéro matricule :                | <b>3302-62-8970</b>                                                           |
| Utilisation prédominante :        | <b>Terminus maritime (passagers) incluant les gares de traversiers</b>        |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>4401</b>                                                                   |
| Dossier no :                      | <b>286522</b>                                                                 |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>SOCIETE DES TRAVERSIERS DU QUEBEC</b>                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                         |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2000-06-01</b>                                                              |
| Adresse postale :                       | <b>250 RUE SAINT-PAUL, QUEBEC (QUEBEC) G1K 9K9</b><br><b>A/S LUCIE GENDRON</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>196.81 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b> |
| Superficie :                | <b>23 052.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  |          |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b> |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>647 200 \$</b> |
| Valeur du bâtiment :          | <b>149 700 \$</b> |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>796 900 \$</b> |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                    |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Non résidentielle classe 10</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>796 900 \$</b>                  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508146**  
Numéro matricule : **3302-62-9099**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286512**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MINISTERE DES TRANSPORTS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1989-02-09**  
Adresse postale : **750 BOULEVARD CHAREST EST, QUEBEC (QUEBEC) G1K 3J7**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>26.78 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>584.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **21 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>21 600 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>21 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>21 600 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **126 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507475**  
Numéro matricule : **3302-63-4468**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286513**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS FECTEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-13**  
Adresse postale : **126 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.54 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>803.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1932</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>210.6 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **141 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **171 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **171 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507476</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-63-6643</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>5101</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286514</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>SOCIETE DES TRAVERSIERS DU QUEBEC</b>        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                          |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-10-10</b>                               |
| Adresse postale :                       | <b>250 RUE ST-PAUL, QUEBEC (QUEBEC) G1K 9K9</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>20.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 454.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>40 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>40 100 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1011 @ 1017 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507480**  
Numéro matricule : **3302-63-8981**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286515**

2. Propriétaire

Nom : **9173-8237 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2007-07-19**  
Adresse postale : **1015 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>        |
| Superficie :                | <b>4 086.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>     |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>342.9 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                 |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>3</b>        |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **48 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **177 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **226 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 06**  
Valeur imposable de l'immeuble : **226 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1001 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507481**  
Numéro matricule : **3302-63-9134**  
Utilisation prédominante : **Station de contrôle de la pression de l'eau**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286516**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUN. DE ST-IGNACE-DE-LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1996-11-12**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.87 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                | <b>306.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>    |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>26.9 m²</b> |
|                             |                  | Genre de construction :                |                |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b> |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>       |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **98 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **98 700 \$**

| Répartition des valeurs                         |                  | Source législative                     |                |               |
|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>11 300 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                   | <b>87 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>98 700 \$</b> |                                        |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la TRAVERSE</b>                                                                               |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507479</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-64-0718</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>5101</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286517</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA</b>                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1995-07-10</b>                                               |
| Adresse postale :                       | <b>25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.85 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>668.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>24 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>24 700 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>24 700 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>24 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>24 700 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **128 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507474**  
Numéro matricule : **3302-64-2901**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286518**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIELLE CLEMENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-09-09**  
Adresse postale : **128 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.55 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 033.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>217.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **291 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **340 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **340 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507478**  
Numéro matricule : **3302-64-4191**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286519**

## 2. Propriétaire

Nom : **CORP. MUN. ST-IGNACE LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>4.98 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>12 897.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **92 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **92 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>92 500 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>92 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>92 500 \$</b> |                                                       |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505898**  
Numéro matricule : **3302-68-8681**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286520**

## 2. Propriétaire

Nom : **VITALIEN VALOIS SUCCESSION**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-10-18**  
Adresse postale : **1061 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S ROSE-AIME COURNOYER (USUFRUIT)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>50.65 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>17 532.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **7 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **7 000 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la TRAVERSE</b>                                                                               |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4505892</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3302-69-7485</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8001</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286521</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FERME DENIS HERARD INC</b>                                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-10-12</b>                                                     |
| Adresse postale :                       | <b>620-A RANG ST-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>9.42 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>46 741.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>37 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>37 400 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>37 400 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1016 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506556**  
Numéro matricule : **3302-73-2109**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **5101**  
Dossier no : **286523**

2. Propriétaire

Nom : **LAURIER GOULET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-06-17**  
Nom : **ANNETTE FONTAINE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-06-17**  
Adresse postale : **3270 RANG STE-ANNE, ST-NORBERT (QUEBEC) J0K 3C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>3</b>        |
| Superficie :                | <b>681.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>     |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>569.0 m²</b> |
|                             |                  | Genre de construction :                |                 |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>7</b>        |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                 |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                 |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **309 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **334 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Six logements et plus**  
Valeur imposable de l'immeuble : **334 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1021 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507483**  
Numéro matricule : **3302-73-3260**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286524**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARYSE PAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-09-21**  
Adresse postale : **1023 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>611.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>118.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **101 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1020 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506558**  
Numéro matricule : **3302-73-4919**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286525**

## 2. Propriétaire

Nom : **SUZANNE FONTAINE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-10**  
Adresse postale : **1020 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.80 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>456.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>54.0 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **59 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **85 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **85 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1019 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507484**  
Numéro matricule : **3302-73-5153**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286526**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE C. DUCHARME**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-03-31**  
Nom : **ALAIN MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-03-31**  
Adresse postale : **1019 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>37.21 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>600.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>113.0 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **86 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **106 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1033 rue BOUCHER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507488**  
Numéro matricule : **3302-73-5893**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286527**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MADELEINE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-05-16**  
Nom : **SYLVAIN LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-05-16**  
Adresse postale : **1033 rue BOUCHER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.20 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>797.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>71.9 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **62 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **89 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **89 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1027 @ 1027A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507489**  
Numéro matricule : **3302-73-6260**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286528**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERNAND ROBILLARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-07-18**  
Adresse postale : **1027 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.07 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>613.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>192.5 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **143 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **163 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1022 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506559**  
Numéro matricule : **3302-73-7223**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286529**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOSE MARQUES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-10-02**  
Nom : **ALICE LASSONDE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-10-02**  
Adresse postale : **1022 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>397.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>108.2 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **117 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **139 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **139 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1029 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507490**  
Numéro matricule : **3302-73-7975**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286530**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC-OLIVIER CHAPUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-15**  
Adresse postale : **1029 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>989.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>133.7 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **120 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **153 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1026 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506560**  
Numéro matricule : **3302-73-9327**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286531**

2. Propriétaire

Nom : **ANDRE GARNEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-12-23**  
Nom : **JOHANNE MARCHAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-12-23**  
Adresse postale : **1026 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.40 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>489.20 m²</b> | Année de construction :                |                      |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>123.6 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **203 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **203 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1025 rue BOUCHER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507486**  
Numéro matricule : **3302-74-1767**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286532**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCO TREMBLAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-12-18**  
Adresse postale : **653 DOMAINE BELLEVUE, BERTHIERVILLE J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.80 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>763.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1941</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>157.8 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **137 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **163 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1023 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507482**  
Numéro matricule : **3302-74-2207**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286533**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS CHAPUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-06-26**  
Nom : **MARYSE PAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-06-26**  
Adresse postale : **1023 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 779.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>94.4 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **163 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1035 rue BOUCHER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507487**  
Numéro matricule : **3302-74-4419**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286534**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVID GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-29**  
Nom : **DOMINIQUE PROULX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-29**  
Adresse postale : **1035 rue BOUCHER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.61 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 124.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **168 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **202 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **202 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue BOUCHER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507443**  
Numéro matricule : **3302-74-4451**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286535**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE ST-IGNACE-DE-LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2000-02-16**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>31.32 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>395.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **13 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>13 000 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>13 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>13 000 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1027A rue BOUCHER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507445**  
Numéro matricule : **3302-74-8026**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286536**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-09-17**  
Adresse postale : **1027-A RUE BOUCHER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>55.37 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>917.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>153.0 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **218 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **249 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **249 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue BOUCHER**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508147**  
Numéro matricule : **3302-74-8108**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286537**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>21.19 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 527.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505893**  
Numéro matricule : **3302-75-0634**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286538**

#### 2. Propriétaire

Nom : **LORRAINE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Nom : **RICHARD BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Adresse postale : **1041 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **LOUIS-RENE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Nom : **RITA BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Nom : **LUCE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Nom : **CELINE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Nom : **JULIE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Nom : **VINCENT BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-21**  
Adresse postale : **1041 ST-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>4.88 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>             |
| Superficie :                | <b>27 962.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **69 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **2 400 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Valeur de l'immeuble : **72 300 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **72 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6287334, 6287335**  
Numéro matricule : **3302-77-1188**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286539**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-04-07**  
Adresse postale : **4660 CHEMIN DES TROIS LACS, SHAWINIGAN (QUEBEC) G9T 0C8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>92.21 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>39 868.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **31 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **31 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1031 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507491**  
Numéro matricule : **3302-83-0173**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286540**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-04**  
Adresse postale : **1031 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.05 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>695.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>122.6 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **119 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **142 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1028 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506561**  
Numéro matricule : **3302-83-3342**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286541**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEROME DENIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-12-06**  
Adresse postale : **1028 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>53.13 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 033.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>51.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **155 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **212 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1035 @ 1035A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506562, Cd , Rg , 4507444**  
Numéro matricule : **3302-83-4383**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286542**

## 2. Propriétaire

Nom : **LAURIANNE PAQUIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-01-29**  
Adresse postale : **1035 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 717.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>269.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **234 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **262 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **262 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1037 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506563, Cd , Rg , 4507449**  
Numéro matricule : **3302-83-7398**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286543**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1981-11-23**  
Adresse postale : **1037 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.95 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 891.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **101 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **131 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **131 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1041 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507446**  
Numéro matricule : **3302-84-3120**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286544**

## 2. Propriétaire

Nom : **LORRAINE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-07-23**  
Adresse postale : **1041 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain     | Caractéristiques du bâtiment principal       |
|---------------------------------|----------------------------------------------|
| Mesure frontale :               | Nombre d'étages : <b>2</b>                   |
| Superficie : <b>2 542.20 m²</b> | Année de construction : <b>1942</b>          |
|                                 | Aire d'étages : <b>123.2 m²</b>              |
|                                 | Genre de construction : <b>De plain-pied</b> |
|                                 | Lien physique : <b>Détaché</b>               |
|                                 | Nombre de logements : <b>1</b>               |
|                                 | Nombre de locaux non résidentiels :          |
|                                 | Nombre de chambres locatives :               |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **100 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **141 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1043 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507447**  
Numéro matricule : **3302-84-3550**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286545**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE GALARNEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-05-22**  
Adresse postale : **1043 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>37.70 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>850.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>120.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **72 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **100 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1045 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507448**  
Numéro matricule : **3302-84-6765**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286546**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-12-06**  
Nom : **LUCIE MAJEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-12-06**  
Adresse postale : **1045 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>56.94 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 887.80 m²</b> | Année de construction :                |                      |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>101.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **155 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **155 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1049 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507452**  
Numéro matricule : **3302-84-8235**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286547**

### 2. Propriétaire

Nom : **GUY MONDOU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-03**  
Nom : **OLIVIER MONDOU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-03**  
Adresse postale : **1049 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.16 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>310.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1937</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>68.0 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **61 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **72 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **72 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1047 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506564, Cd , Rg , 4507450**  
Numéro matricule : **3302-84-9210**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286548**

## 2. Propriétaire

Nom : **OLIVIER MONDOU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-23**  
Nom : **GUY MONDOU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-23**  
Adresse postale : **1047 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 049.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>89.1 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **55 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **81 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **81 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1075 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507458**  
Numéro matricule : **3302-85-8524**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286549**

2. Propriétaire

Nom : **FRANCE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-06-03**  
Adresse postale : **1075 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>86.44 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>5 841.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1998</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>98.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **220 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1051 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508270, Cd , Rg , 4508271**  
Numéro matricule : **3302-94-0124**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286550**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE GARAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-12-05**  
Adresse postale : **1051 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>5.44 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 003.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>73.4 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **78 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **103 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1055 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506542, Cd , Rg , 4507454**  
Numéro matricule : **3302-94-3314**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286551**

## 2. Propriétaire

Nom : **NICOLAS CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-02**  
Adresse postale : **4660 85E AVENUE, GRAND-MERE (QUEBEC) G9T 0C8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.13 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 205.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>69.6 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **65 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **91 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1057 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506543, Cd , Rg , 4507456**  
Numéro matricule : **3302-94-3733**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286552**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENISE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-03-22**  
Adresse postale : **1571 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 328.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>76.3 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **65 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **92 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **92 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1063 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507453**  
Numéro matricule : **3302-94-3959**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286553**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHANTAL PAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-06-20**  
Adresse postale : **1063 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.35 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 451.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>131.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1065 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507457**  
Numéro matricule : **3302-94-5782**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286554**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND IPPERSIEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-10-24**  
Nom : **RENAUD IPPERSIEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-10-24**  
Adresse postale : **1065 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 204.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>62.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **49 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **83 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **83 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1059 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506544, Cd , Rg , 4507463**  
Numéro matricule : **3302-94-6829**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286555**

## 2. Propriétaire

Nom : **LINDA THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1981-01-06**  
Adresse postale : **1059 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>10.79 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>578.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1951</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>98.1 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **70 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **85 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **85 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1061 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506545, Cd , Rg , 4507464**  
Numéro matricule : **3302-94-8337**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286556**

## 2. Propriétaire

Nom : **VITALIEN VALOIS SUCCESSION**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-10-18**  
Adresse postale : **1061 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S ROSE-AIMEE COURNOYER (USUFRUIT)**  
Condition particulière d'inscription : **Emphytéote**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 395.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>142.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **130 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **157 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507459**  
Numéro matricule : **3302-95-0987**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286557**

### 2. Propriétaire

Nom : **DENISE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-11-10**  
Adresse postale : **1571 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>52.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 129.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **4 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **4 800 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1073 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507455**  
Numéro matricule : **3302-95-4520**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286558**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE LAMARCHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-05-29**  
Nom : **DENISE TOURANGEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-08-29**  
Adresse postale : **1073 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>76.20 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 545.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>159.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **185 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **231 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **231 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508290, Cd , Rg , 4508291**  
Numéro matricule : **3302-95-7719**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286559**

## 2. Propriétaire

Nom : **HENRI-LOUIS GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>4.50 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>907.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1077 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507467**  
Numéro matricule : **3302-95-7846**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286560**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-08-21**  
Adresse postale : **1077 RANG 7 SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>109.73 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>4 859.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>87.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **52 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **192 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **551 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507460**  
Numéro matricule : **3302-95-8291**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286561**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROGER PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-04-12**  
Nom : **SUZANNE CASAUBON PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-04-12**  
Adresse postale : **551 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>79.27 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 387.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>152.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **174 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **214 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **214 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6287336**  
Numéro matricule : **3302-96-0279**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-04-07**  
Adresse postale : **4660 CHEMIN DES TROIS LACS, SHAWINIGAN (QUEBEC) G9T 0C8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |  |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|--|
| Mesure frontale :           | <b>30.11 m</b>   | Nombre d'étages :                      |  |
| Superficie :                | <b>853.90 m²</b> | Année de construction :                |  |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |  |
|                             |                  | Genre de construction :                |  |
|                             |                  | Lien physique :                        |  |
|                             |                  | Nombre de logements :                  |  |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |  |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |  |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **563 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5292551**  
Numéro matricule : **3302-96-1135**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286562**

## 2. Propriétaire

Nom : **MATHIEU DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-04-23**  
Nom : **MARIE-CHRISTINE CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-04-23**  
Adresse postale : **563 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>982.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2014</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>110.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **194 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **194 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **561 @ 561B rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5292552**  
Numéro matricule : **3302-96-3918**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286563**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-SEBASTIEN CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-12-05**  
Nom : **CHLOE LAFOREST-GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-12-05**  
Adresse postale : **561 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 310.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>223.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>3</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **252 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **287 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **287 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **570 @ 572 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507420**  
Numéro matricule : **3302-96-3979**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286564**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDINE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-06-21**  
Adresse postale : **572 RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 075.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>216.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **196 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **229 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **229 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **566 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507421**  
Numéro matricule : **3302-96-6563**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286565**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHELINE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-11-12**  
Adresse postale : **566 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 075.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>131.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **222 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **256 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **256 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **560 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507424**  
Numéro matricule : **3302-96-9147**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286566**

## 2. Propriétaire

Nom : **LYNE DANDONNEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-04-10**  
Nom : **RENALD SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-04-10**  
Adresse postale : **560 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 075.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1992</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>113.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **222 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **255 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **255 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **74 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507882**  
Numéro matricule : **3303-00-9386**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286567**

## 2. Propriétaire

Nom : **YANICK CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-08-13**  
Adresse postale : **74 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                 |
| Superficie :                | <b>1 070.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>              |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>159.2 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                 |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **218 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **265 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **265 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **82 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507879**  
Numéro matricule : **3303-01-1632**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286568**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN COSSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-11-02**  
Nom : **CAROLINE SALVAIL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-11-02**  
Adresse postale : **82 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 070.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>128.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **197 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **244 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **244 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **85 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507926, Cd , Rg , 4508248**  
Numéro matricule : **3303-01-3979**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286569**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL GUADAGNO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-06-20**  
Nom : **MARIE-SOLEIL PROULX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-06-20**  
Adresse postale : **85 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>39.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 389.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>181.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **54 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **148 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **203 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **203 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **78 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507880**  
Numéro matricule : **3303-01-4217**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286570**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC DANDONNEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-28**  
Nom : **JULIE GAGNON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-28**  
Adresse postale : **78 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 070.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>135.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **166 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **213 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **213 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **81 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507927**  
Numéro matricule : **3303-01-5669**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286571**

## 2. Propriétaire

Nom : **VANESSA SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-03-13**  
Adresse postale : **81 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>687.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>98.8 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **76 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507881**  
Numéro matricule : **3303-01-6701**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286572**

2. Propriétaire

Nom : **MELANIE-ROSE CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-19**  
Nom : **LOUIS CHAUSSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-19**  
Adresse postale : **76 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 070.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>101.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **187 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **234 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **234 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **75 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507928**  
Numéro matricule : **3303-01-7359**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286573**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE DELISLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-10-08**  
Adresse postale : **165 rue CHENARD, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>683.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2014</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>98.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **149 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **73 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507929**  
Numéro matricule : **3303-01-9048**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286574**

2. Propriétaire

Nom : **DANIELLE THIBEAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-19**  
Adresse postale : **73 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>681.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>88.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **133 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **167 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **167 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue LAFORTUNE</b>                                                                                       |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6355188</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3303-01-9186</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>DANIEL LAFOREST</b>                                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1998-04-15</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>94 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>815.80 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |
|                             |                  | Genre de construction :                |
|                             |                  | Lien physique :                        |
|                             |                  | Nombre de logements :                  |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>26 900 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>26 900 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>26 900 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **87 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507922**  
Numéro matricule : **3303-02-0600**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286575**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-04-20**  
Nom : **GISELE SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-04-20**  
Nom : **ISABELLE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-04-20**  
Adresse postale : **87 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>701.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>202.1 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **198 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **233 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **94 @ 96 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4507957, 6355186**  
Numéro matricule : **3303-02-1244**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286576**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-04-15**  
Adresse postale : **94 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.83 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                | <b>7 592.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b> |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                    | Genre de construction :                |             |
|                             |                    | Lien physique :                        |             |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>    |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **65 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **303 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **368 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **368 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **100 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507932, Cd , Rg , 4507959**  
Numéro matricule : **3303-02-5669**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286578**

## 2. Propriétaire

Nom : **NORMAND LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-10-30**  
Adresse postale : **100 rang SAINT-FRANCOIS, LAVALTRIE (QC) J5T 3K5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.29 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>7 342.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>143.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **65 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **187 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **187 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **18 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428806**  
Numéro matricule : **3303-02-9196**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286579**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDREANE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-28**  
Nom : **DAVID THIBEAULT-BELHUMEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-28**  
Adresse postale : **18 rue LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 481.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2019</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>132.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **213 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **270 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **270 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **102 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507931, Cd , Rg , 4507960**  
Numéro matricule : **3303-03-3026**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286580**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL BRANCONNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-12-20**  
Adresse postale : **102 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 337.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1901</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **51 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **183 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **234 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **234 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **106 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5101844, Cd , Rg , 5101845, Cd , Rg , 5118974, Cd , Rg , 5118975**  
Numéro matricule : **3303-03-6360**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286581**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-05**  
Nom : **MARJOLAINE RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-05**  
Adresse postale : **224 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>78.34 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>6 341.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **63 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **63 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **63 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **72 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507887**  
Numéro matricule : **3303-10-1473**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286582**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHANTAL FOURNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-25**  
Nom : **LOUIS BERTHIAUME**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-25**  
Adresse postale : **72 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>713.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>99.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **137 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **173 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **173 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **70 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507888**  
Numéro matricule : **3303-10-3163**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286583**

## 2. Propriétaire

Nom : **NELSON BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-05-05**  
Adresse postale : **70 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.93 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>701.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1997</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>101.9 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **185 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **220 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507889**  
Numéro matricule : **3303-10-4354**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286584**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOSEE THIVIERGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-06-11**  
Nom : **NELSON BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-06-11**  
Adresse postale : **70 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>10.19 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>327.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **16 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **16 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508118, Cd , Rg , 4508141, Cd , Rg , 4508150**  
Numéro matricule : **3303-10-5278**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286585**

## 2. Propriétaire

Nom : **CORP. MUN. ST-IGNACE LOYOLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2005-12-08**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>16.88 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>10 300.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **62 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507884**  
Numéro matricule : **3303-10-6339**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286586**

#### 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-LUC COTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-03-23**  
Nom : **HELENA PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-03-23**  
Adresse postale : **62 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.19 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 192.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **246 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **295 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **295 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **63 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507939**  
Numéro matricule : **3303-10-7394**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286587**

2. Propriétaire

Nom : **MARCEL DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-12-16**  
Nom : **MARIELLE LUPIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-12-16**  
Adresse postale : **63 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.33 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>747.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>161.7 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **166 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **203 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **203 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **53 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507941**  
Numéro matricule : **3303-10-8882**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286588**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-LUC COTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-07-20**  
Nom : **HELENA PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-07-20**  
Adresse postale : **53 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.16 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>778.50 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>121.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **151 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **60 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507885**  
Numéro matricule : **3303-10-9419**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286589**

2. Propriétaire

Nom : **MARIO MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-06-11**  
Adresse postale : **60 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.00 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>823.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>97.2 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **157 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **197 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **71 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507925**  
Numéro matricule : **3303-11-0738**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286590**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICIA PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-30**  
Nom : **STEEVE PERRON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-30**  
Adresse postale : **71 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>682.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>81.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **159 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **193 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **193 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **100 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507930**  
Numéro matricule : **3303-11-1869**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286591**

## 2. Propriétaire

Nom : **THERESE CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-08-20**  
Adresse postale : **100 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 128.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>66.9 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **77 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **111 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **69 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507935**  
Numéro matricule : **3303-11-2428**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286592**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS BOURNIVAL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-24**  
Nom : **STEPHANIE BOURGEOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-24**  
Adresse postale : **69 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>681.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>92.8 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **135 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **169 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **169 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **67 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507936**  
Numéro matricule : **3303-11-4117**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286593**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOSEE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-10-27**  
Adresse postale : **67 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>679.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>88.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **131 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **165 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **165 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **65 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507937**  
Numéro matricule : **3303-11-5706**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286594**

## 2. Propriétaire

Nom : **BIANCA FRAPPIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-05-02**  
Adresse postale : **65 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.90 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>686.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>94.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **115 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **70 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507938**  
Numéro matricule : **3303-11-5844**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286595**

2. Propriétaire

Nom : **STEVE MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-14**  
Adresse postale : **70 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>54.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 626.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>103.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **211 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **71 @ 71A rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507945**  
Numéro matricule : **3303-11-8787**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286596**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS JACQUES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-05-21**  
Adresse postale : **71 RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>39.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 737.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1992</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>528.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **304 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **341 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **341 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6355187**  
Numéro matricule : **3303-12-0404**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-04-15**  
Adresse postale : **94 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain   | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-------------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :             | Nombre d'étages :                      |
| Superficie : <b>420.30 m²</b> | Année de construction :                |
|                               | Aire d'étages :                        |
|                               | Genre de construction :                |
|                               | Lien physique :                        |
|                               | Nombre de logements :                  |
|                               | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                               | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **16 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428807**  
Numéro matricule : **3303-12-1475**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286597**

### 2. Propriétaire

Nom : **SIMON BELLEHUMEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-04-17**  
Nom : **ROXAN POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-04-17**  
Adresse postale : **16 rue LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.50 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>820.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2014</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>118.4 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **166 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **206 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **206 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **14 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428808**  
Numéro matricule : **3303-12-3860**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286598**

2. Propriétaire

Nom : **SAMUEL GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-22**  
Nom : **ROSALIE PELLETIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-22**  
Adresse postale : **14 rue LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.15 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>887.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2015</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>164.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **244 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **286 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **286 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **79 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507943**  
Numéro matricule : **3303-12-4513**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286599**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-LUC CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-16**  
Nom : **SOPHIE POIRIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-07-03**  
Adresse postale : **79 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>868.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>101.4 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **157 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **186 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **186 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507944**  
Numéro matricule : **3303-12-6203**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286600**

2. Propriétaire

Nom : **JOSEE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-06-27**  
Adresse postale : **2480 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>868.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **28 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **12 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428809**  
Numéro matricule : **3303-12-6359**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286601**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDIA FARLY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-18**  
Nom : **GUILLAUME DESJARLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-18**  
Adresse postale : **12 rue LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.99 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>994.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2019</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>115.3 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **199 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **243 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **243 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **10 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428810**  
Numéro matricule : **3303-12-7687**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286602**

2. Propriétaire

Nom : **PHILIPPE-OLIVIER BRISETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-11-16**  
Adresse postale : **45 RUE DE GRANDPRE, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>28.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 014.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **45 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **45 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue FELIX</b>                                                                                           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 6305490</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3303-12-8239</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1604</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286622</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                          |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9118-4440 QUEBEC INC.</b>                                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2017-11-10</b>                                                                        |
| Adresse postale :                       | <b>181 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0<br/>A/S DAVE BRISETTE</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>10.32 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 085.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>47 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>47 100 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>47 100 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **110 rang SAINT-FRANCOIS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507934, Cd , Rg , 4507962, Cd , Rg , 5118976**  
Numéro matricule : **3303-13-0788**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0301**  
Dossier no : **286604**

### 2. Propriétaire

Nom : **DENIS GRONDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-05-23**  
Nom : **ODETTE NEVEU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-09-09**  
Adresse postale : **110 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 995.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>143.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **177 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **177 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **20 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428805**  
Numéro matricule : **3303-13-1119**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286605**

## 2. Propriétaire

Nom : **MELANIE CROISETIERE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-02**  
Nom : **MATHIEU GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-02**  
Adresse postale : **20 rue LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.00 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>765.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2015</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>114.9 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **147 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **185 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **22 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428804**  
Numéro matricule : **3303-13-3330**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286606**

## 2. Propriétaire

Nom : **SARAH GREGOIRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-20**  
Nom : **STEPHANE GAGNON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-20**  
Adresse postale : **22 rue LEA-ROSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.87 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>804.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>109.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **150 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **190 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **190 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428811**  
Numéro matricule : **3303-13-4302**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286607**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-L**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-19**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>26.80 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 910.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **24 @ 26 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428803**  
Numéro matricule : **3303-13-4847**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286608**

## 2. Propriétaire

Nom : **AUGUSTIN PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-17**  
Nom : **LEO PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-17**  
Adresse postale : **774 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>24.62 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>714.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **35 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **35 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2 @ 8 rue LEA-ROSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428791**  
Numéro matricule : **3303-13-8018**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286609**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANK POULETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-17**  
Adresse postale : **1061 RUE HUGUETTE, SAINT-NORBERT (QUEBEC) J0K 3C0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.55 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>729.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2015</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>            |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>4</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **313 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **350 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **350 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **228 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507971**  
Numéro matricule : **3303-13-8889**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286610**

## 2. Propriétaire

Nom : **BERTRAND PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1966-09-29**  
Adresse postale : **228 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.36 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>710.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1966</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>130.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **142 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **178 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **230 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507970**  
Numéro matricule : **3303-14-7024**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286611**

2. Propriétaire

Nom : **MARC ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-26**  
Adresse postale : **230 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>80.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>3 979.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1995</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>256.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **104 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **374 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **478 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **478 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | chemin de la TRAVERSE                                                                               |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4507977                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3303-14-9356                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 0126                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286612                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MONIQUE COURCHESNE                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | 2018-02-23                                              |
| Nom :                                   | RICHARD LALIBERTE                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | 2018-02-23                                              |
| Adresse postale :                       | 3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI # 3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |             | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 39.64 m     | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 2 103.90 m² | Année de construction :                |   |
|                             |             | Aire d'étages :                        |   |
|                             |             | Genre de construction :                |   |
|                             |             | Lien physique :                        |   |
|                             |             | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |             | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 37 300 \$  |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 37 300 \$  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                                           |
| Valeur imposable de l'immeuble : 37 300 \$                                                       | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **50 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507886**  
Numéro matricule : **3303-20-1605**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286613**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIANNE MARTEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-11-28**  
Adresse postale : **50 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.95 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>642.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1992</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>100.0 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **151 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **815 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507942**  
Numéro matricule : **3303-20-2262**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286614**

2. Propriétaire

Nom : **ORH DE LA MRC DE D'AUTRAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1984-11-22**  
Adresse postale : **31 RUE D'IBERVILLE, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :           | <b>42.83 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>        |
| Superficie :                | <b>2 539.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>     |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>800.9 m²</b> |
|                             |                    | Genre de construction :                |                 |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>10</b>       |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                 |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **82 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **385 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **468 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Six logements et plus**

Valeur imposable de l'immeuble : **468 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **60 @ 62 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507947**  
Numéro matricule : **3303-20-4193**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286615**

## 2. Propriétaire

Nom : **HERNANDEZ LORENA PENELO CERVANTES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-12-15**  
Adresse postale : **60 RUE LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>43.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 378.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>168.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **215 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **250 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **250 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **814 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507890**  
Numéro matricule : **3303-20-7629**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286616**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAXIME EMOND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-22**  
Adresse postale : **814 rue de l'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>43.28 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 402.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **182 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **217 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **56 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6368117**  
Numéro matricule : **3303-20-8965**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286639**

## 2. Propriétaire

Nom : **ELISE PILON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-27**  
Adresse postale : **56 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.55 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>877.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>135.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **137 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **166 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **66 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507940**  
Numéro matricule : **3303-21-0217**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286617**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE PAUL VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-07-04**  
Adresse postale : **66 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>48.77 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 448.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1983</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **163 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **198 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **198 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **67 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507946**  
Numéro matricule : **3303-21-1768**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286618**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIAN OUELLET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-05-31**  
Nom : **MARIE-CLAIRE FAULKNER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-05-31**  
Adresse postale : **67 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 404.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>218.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **239 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **274 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **274 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **65 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507949**  
Numéro matricule : **3303-21-4352**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286619**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-03-09**  
Adresse postale : **65 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 377.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>84.1 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **109 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **144 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **825 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507948**  
Numéro matricule : **3303-21-6936**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286620**

## 2. Propriétaire

Nom : **NORMAND LACHAPELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-04-19**  
Adresse postale : **825 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>45.20 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 371.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **161 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **196 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **831 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507950**  
Numéro matricule : **3303-21-7280**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286621**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC PILON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **JOHANNE MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **831 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.14 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 827.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1983</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>95.9 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **130 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **167 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **167 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue FELIX**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6305489**  
Numéro matricule : **3303-22-0618**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286624**

2. Propriétaire

Nom : **9118-4440 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-10**  
Adresse postale : **181 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S DAVE BRISETTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>23.22 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 015.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **45 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **45 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue FELIX</b>                                                                                           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 6305491</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3303-22-0667</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1604</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286603</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                          |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9118-4440 QUEBEC INC.</b>                                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2017-11-10</b>                                                                        |
| Adresse postale :                       | <b>181 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0<br/>A/S DAVE BRISETTE</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>39.74 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 230.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>50 800 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>50 800 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>50 800 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **217 1 @ 217 4 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5763264**  
Numéro matricule : **3303-22-3385**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286625**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-FRANCOIS MOREL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-10-26**  
Adresse postale : **34 RUE LAVALLEE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.66 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 041.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2017</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>400.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>4</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **304 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **350 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **350 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue FELIX**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5428802**  
Numéro matricule : **3303-22-3648**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286626**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-L**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-19**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>26.94 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 554.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue FELIX</b>                                                                                           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 6305488</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3303-22-3804</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1604</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286627</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                          |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>9118-4440 QUEBEC INC.</b>                                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2017-11-10</b>                                                                        |
| Adresse postale :                       | <b>181 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0<br/>A/S DAVE BRISETTE</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>9.95 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 269.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>51 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>51 700 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>51 700 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue FELIX**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6305487**  
Numéro matricule : **3303-22-5531**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286628**

2. Propriétaire

Nom : **9118-4440 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-10**  
Adresse postale : **181 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S DAVE BRISETTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>28.07 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>920.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **43 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue FELIX**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6305486**  
Numéro matricule : **3303-22-7528**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286629**

2. Propriétaire

Nom : **9118-4440 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-10**  
Adresse postale : **181 rue de l'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S DAVE BRISETTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>32.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 028.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **45 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **45 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **835 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507951**  
Numéro matricule : **3303-22-8606**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286630**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-GUY CLEMENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-02-16**  
Adresse postale : **835 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.84 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 191.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>113.8 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **180 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **214 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **214 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **221 @ 227 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5763263**  
Numéro matricule : **3303-23-0403**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286631**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVES MOREL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-09**  
Nom : **LOUISE ALARIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-09**  
Adresse postale : **3371 CHEMIN DU LAC, SAINT-NORBERT (QUEBEC) J0K 3C0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.00 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                 |
| Superficie :                | <b>989.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>              |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>411.6 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À niveaux décalés</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>           |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>4</b>                 |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **305 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **350 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **350 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **224 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507972**  
Numéro matricule : **3303-23-1470**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286632**

## 2. Propriétaire

Nom : **WILLIAM BELLEY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-04-29**  
Nom : **MOLLY BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-04-29**  
Adresse postale : **224 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.39 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 163.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>100.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **102 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **151 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **151 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **220 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507973**  
Numéro matricule : **3303-23-5542**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286633**

## 2. Propriétaire

Nom : **PAUL ANDRE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1962-06-04**  
Adresse postale : **220 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.76 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>886.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>126.8 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **136 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **178 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507978, Cd , Rg , 4507979, Cd , Rg , 4507980, Cd , Rg , 4508289**  
Numéro matricule : **3303-23-6194**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286634**

## 2. Propriétaire

Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-30**  
Nom : **RICHARD LALIBERTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-30**  
Adresse postale : **660 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>10.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>6 845.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **52 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **52 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **52 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **218 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507974**  
Numéro matricule : **3303-23-7833**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286635**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1980-07-07**  
Adresse postale : **218 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.46 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>545.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1956</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>105.9 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **119 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **146 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **216 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507975**  
Numéro matricule : **3303-23-8819**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286636**

2. Propriétaire

Nom : **DAVID POULIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-10-11**  
Nom : **EVELYNE CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-10-11**  
Adresse postale : **216 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.52 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>531.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>73.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **97 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **124 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **124 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rang SAINT-ISIDORE                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4507981                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3303-24-8540                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 0126                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286637                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MONIQUE COURCHESNE                                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | 2017-12-21                                                      |
| Adresse postale :                       | 3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE |
| Nom :                                   | RICHARD LALIBERTE                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | 2017-12-21                                                      |
| Adresse postale :                       | 3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI APP. 03, JABAL AI WEIBDEH (AMMAN)     |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |             | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 33.53 m     | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 4 857.20 m² | Année de construction :                |   |
|                             |             | Aire d'étages :                        |   |
|                             |             | Genre de construction :                |   |
|                             |             | Lien physique :                        |   |
|                             |             | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |             | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 118 700 \$ |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 118 700 \$ |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                                           |
| Valeur imposable de l'immeuble : 118 700 \$                                                      | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **35 rue LAFOREST**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507891**  
Numéro matricule : **3303-30-0312**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286638**

## 2. Propriétaire

Nom : **VERONIQUE RATELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-11-12**  
Adresse postale : **35 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 332.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>73.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **111 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **145 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **145 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6368118**  
Numéro matricule : **3303-30-1449**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**

#### 2. Propriétaire

Nom : **STEVE PICHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-27**  
Nom : **MARTINE DESROSIERS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-27**  
Adresse postale : **379 rue CAISSE, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      |
| Superficie :                | <b>921.30 m²</b> | Année de construction :                |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |
|                             |                  | Genre de construction :                |
|                             |                  | Lien physique :                        |
|                             |                  | Nombre de logements :                  |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **30 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **46 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507893, Cd , Rg , 4507894**  
Numéro matricule : **3303-30-3105**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286640**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROLAND BLACKBURN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-09-20**  
Adresse postale : **46 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.31 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 542.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>93.4 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **95 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **130 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **48 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507892**  
Numéro matricule : **3303-30-3536**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286641**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDETTE DESMARAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-04-28**  
Adresse postale : **48 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.20 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>523.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>77.8 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **105 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **51 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507911**  
Numéro matricule : **3303-30-4092**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286642**

## 2. Propriétaire

Nom : **MANON MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **PATRICK LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **51 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>54.25 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 896.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>247.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **293 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **330 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **330 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue LAFORTUNE**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508151, Cd , Rg , 4508158**

Numéro matricule : **3303-30-6543**

Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage : **4550**

Dossier no : **286643**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**

Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**

Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**

Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.89 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>5 181.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **42 @ 44 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507896**  
Numéro matricule : **3303-30-7011**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286644**

2. Propriétaire

Nom : **PHILIPPE ARSENAULT-RONDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-04**  
Adresse postale : **335 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>35.52 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 244.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>114.8 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **160 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **194 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **43 @ 49 rue LAFORTUNE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507912**  
Numéro matricule : **3303-30-9168**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286645**

## 2. Propriétaire

Nom : **LAFOND JOCELYN RASTEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-24**  
Adresse postale : **1 RUE GRACIA, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Z 2B4**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>54.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 974.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1968</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>293.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>4</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **84 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **165 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **250 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **250 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **824 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6110157**  
Numéro matricule : **3303-31-0703**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286646**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BEAULIEU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-11-30**  
Nom : **KAROLYNE GOBEILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-11-30**  
Nom : **NATHALIE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-11-30**  
Adresse postale : **744 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.82 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>851.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>110.8 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **151 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **826 @ 828 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 6110158**  
Numéro matricule : **3303-31-1524**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286647**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALEXANDRE PREVOST-ROBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-02**  
Adresse postale : **826 rue de l'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.62 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>523.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2019</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>98.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **171 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **171 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **830 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507913**  
Numéro matricule : **3303-31-2959**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286648**

## 2. Propriétaire

Nom : **RITA VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-24**  
Adresse postale : **830 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>59.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 836.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>114.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **178 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **215 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **215 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **850 rue de l'EGLISE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507914**  
Numéro matricule : **3303-31-4498**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286649**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL BARIL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-13**  
Adresse postale : **850 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.99 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>761.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>91.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **143 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **199 chemin de la TRAVERSE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507916**  
 Numéro matricule : **3303-31-8739**  
 Utilisation prédominante : **Église, synagogue, mosquée et temple**  
 Numéro d'unité de voisinage : **7101**  
 Dossier no : **286650**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-L**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2016-12-16**  
 Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>196.85 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                | <b>10 272.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1958</b> |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                     | Genre de construction :                |             |
|                             |                     | Lien physique :                        |             |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>    |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **191 400 \$**  
 Valeur du bâtiment : **1 003 700 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **1 195 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **1 195 100 \$**

| Répartition des valeurs                         |                     | Source législative                     |                |               |
|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>      | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>191 400 \$</b>   | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                   | <b>1 003 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>1 195 100 \$</b> |                                        |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **215A @ 215D chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507952**  
Numéro matricule : **3303-32-0137**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286651**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC GARCEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-03-30**  
Adresse postale : **21 rue des CEDRES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 110.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>190.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>4</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **72 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **258 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **331 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **331 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **212 @ 214 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507964**  
Numéro matricule : **3303-32-4086**  
Utilisation prédominante : **Station libre-service, ou avec service et dépanneur sans réparation de véhicules automobiles**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286652**

2. Propriétaire

Nom : **HARNOIS GROUPE IMMOBILIER INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2016-08-01**  
Adresse postale : **80 ROUTE 158, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0**  
**A/S SERGE HARNOIS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>86.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>        |
| Superficie :                                   | <b>2 426.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>     |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>454.0 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |                 |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |                 |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>        |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **80 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **309 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **390 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**  
Valeur imposable de l'immeuble : **390 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **211 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507915**  
Numéro matricule : **3303-32-5322**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286653**

## 2. Propriétaire

Nom : **PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-06-20**  
Adresse postale : **211 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.32 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>761.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>123.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **156 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507963**  
Numéro matricule : **3303-32-9649**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286654**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALEXANDRE PREVOST-ROBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-08**  
Nom : **ERIC BEAULIEU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-08**  
Nom : **KAROLYNE GOBEILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-08**  
Adresse postale : **744 GRANDE COTE OUEST, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.01 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 494.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  |          |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **57 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **57 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **599 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507976**  
Numéro matricule : **3303-33-0744**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286655**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1984-09-19**  
Adresse postale : **599 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>798.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>86.0 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **131 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **170 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **170 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **601 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507982**  
Numéro matricule : **3303-33-1581**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286656**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT CLEMENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-11-25**  
Nom : **NICOLE DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-11-25**  
Adresse postale : **601 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 579.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>118.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **168 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **204 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **600 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507965**  
Numéro matricule : **3303-33-6557**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286657**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-06-01**  
Nom : **JOHANNE BRUNETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-06-01**  
Adresse postale : **600 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>926.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>83.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **165 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **165 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **608 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507966**  
Numéro matricule : **3303-33-8382**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1604**  
Dossier no : **286658**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAXIME LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-10-05**  
Adresse postale : **608 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>926.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>63.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **103 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **146 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **609 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507983**  
Numéro matricule : **3303-34-1559**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286659**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **609 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.63 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>4 190.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>136.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **108 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **256 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **364 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **364 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507984</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3303-34-3084</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0126</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286660</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JOCELYN RICHARD</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2001-02-05</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>840 1ER AVE TERRASSE DE LUXE, ST-GABRIEL-DE-BRANDON (QUEBEC) J0K 2N0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>4.59 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 623.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>67 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>67 000 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>67 000 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **611 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507985**  
Numéro matricule : **3303-34-7982**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286661**

2. Propriétaire

Nom : **ALAIN DEGUISE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-30**  
Adresse postale : **611 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>4 340.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1896</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>147.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **110 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **159 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **269 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **269 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-FRANCOIS  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505894, Cd , Rg , 4505895, Cd , Rg , 4507695, Cd , Rg , 4507770, Cd , Rg , 4507862, Cd , Rg , 4507875  
Numéro matricule : 3303-38-0679  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 286662

### 2. Propriétaire

Nom : MARC-HENRI GLADU  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1995-02-24  
Adresse postale : 84 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |               | Caractéristiques du bâtiment principal |      |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|------|
| Mesure frontale :                              | 64.62 m       | Nombre d'étages :                      | 1    |
| Superficie :                                   | 133 181.30 m² | Année de construction :                | 1940 |
| Zonage agricole :                              | En entier     | Aire d'étages :                        |      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |               | Genre de construction :                |      |
| Superficie zonée EAE :                         | 133 181.30 m² | Lien physique :                        |      |
| Superficie totale EAE :                        | 133 181.30 m² | Nombre de logements :                  | 0    |
|                                                |               | Nombre de locaux non résidentiels :    |      |
|                                                |               | Nombre de chambres locatives :         |      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 75 600 \$  
Valeur du bâtiment : 109 500 \$  
Valeur de l'immeuble : 185 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 185 100 \$                                                    |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 70 600 \$      | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 5 000 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Bâtiment imposable                                                                             | 109 500 \$     |                                           |                |               |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 185 100 \$     | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **197 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507917**  
Numéro matricule : **3303-40-3045**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286663**

## 2. Propriétaire

Nom : **ELISE TURCOTTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-06-01**  
Adresse postale : **197 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.79 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 010.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>148.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **97 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **130 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **195 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507909**  
Numéro matricule : **3303-40-3121**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286664**

### 2. Propriétaire

Nom : **YVES DESJARDINS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-08-21**  
Nom : **MARIE-CLAUDE ROCH**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-08-21**  
Adresse postale : **195 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.31 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>858.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1935</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>174.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **134 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **162 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **162 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **196 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507904**  
Numéro matricule : **3303-40-8815**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286665**

### 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-BLANCHE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1948-08-09**  
Adresse postale : **196 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>28.99 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 011.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1947</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>126.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **156 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **156 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **198 chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507907**  
Numéro matricule : **3303-40-9544**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286666**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN HOULE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-06-11**  
Adresse postale : **198 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.71 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 545.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>108.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **206 @ 206B chemin de la TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507908**  
Numéro matricule : **3303-41-4292**  
Utilisation prédominante : **Bureau de poste**  
Numéro d'unité de voisinage : **1603**  
Dossier no : **286667**

## 2. Propriétaire

Nom : **MONDOR IMMOBILIER INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2014-07-03**  
Adresse postale : **11-A CHEMIN DE LAVALTRIE, LAVALTRIE (QUEBEC) J5P 2H2**  
**A/S JIMMY MONDOR**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>82.94 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>        |
| Superficie :                                   | <b>1 015.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2002</b>     |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>246.4 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |                 |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>  |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>        |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>        |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                 |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **292 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **325 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**  
Valeur imposable de l'immeuble : **325 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>chemin de la TRAVERSE</b>                                                                               |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4929937</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3303-41-8127</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1603</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286668</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ORIJIN PRODUITS ARCHITECTUREAUX</b>                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-04</b>                                                  |
| Adresse postale :                       | <b>28 rue des MELEZES, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>79.14 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>4 072.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>76 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>76 400 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>76 400 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **610 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507967**  
Numéro matricule : **3303-44-0007**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286669**

## 2. Propriétaire

Nom : **NOEMIE LACOURSIERE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-06-01**  
Adresse postale : **610 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.64 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>931.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>202.3 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **202 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **233 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **612 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507968**  
Numéro matricule : **3303-44-3424**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286670**

## 2. Propriétaire

Nom : **MURIELLE DUMONTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-05**  
Nom : **JEAN FARLY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-05**  
Adresse postale : **612 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>2 353.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1968</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **202 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **202 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **616 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507969**  
Numéro matricule : **3303-44-4257**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286671**

2. Propriétaire

Nom : **JOSE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-04-05**  
Adresse postale : **616 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 164.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>113.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **154 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **613 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507986**  
Numéro matricule : **3303-45-2107**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286672**

## 2. Propriétaire

Nom : **SOPHIE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-11-30**  
Nom : **ALAIN GERVAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-16**  
Adresse postale : **613 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>41.45 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>814.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>100.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **214 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **260 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **260 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **619 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507987**  
Numéro matricule : **3303-45-4036**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286673**

## 2. Propriétaire

Nom : **VERONIQUE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-26**  
Nom : **MARTIN LAGFLECHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-26**  
Adresse postale : **619 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>43.59 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 089.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1958</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>114.8 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **58 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **161 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **220 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **220 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **621 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507988**  
Numéro matricule : **3303-45-5968**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286674**

2. Propriétaire

Nom : **ANNE VALADE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-02-23**  
Adresse postale : **621 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>42.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>636.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1956</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>58.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **111 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **147 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507989</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3303-46-8206</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0126</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286675</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                          |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>DENIS HERARD</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                 |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-11-22</b>                                                        |
| Adresse postale :                       | <b>620-A RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>36.35 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>270.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>3 900 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>3 900 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>3 900 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **620 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507991**  
Numéro matricule : **3303-55-0467**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286676**

2. Propriétaire

Nom : **GILLES LAVOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-06**  
Adresse postale : **1063A MONTEE MOREL, SAINTE-SOPHIE (QUEBEC) J5J 2S1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>48.77 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 065.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1890</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>207.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **210 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **245 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 04**  
Valeur imposable de l'immeuble : **245 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **620A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507990, Cd , Rg , 4929946**  
Numéro matricule : **3303-56-2113**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286677**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS HERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-03**  
Adresse postale : **620-A RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.03 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 298.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2006</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>135.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **193 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **229 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **229 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **622 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507060, Cd , Rg , 4507067**  
Numéro matricule : **3303-56-2747**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286678**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL DESCOTEAUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-01-17**  
Nom : **HELENE PAQUETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-01-17**  
Adresse postale : **622 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.04 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>943.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>130.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **174 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **202 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **202 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **624 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507061, Cd , Rg , 4507068**  
Numéro matricule : **3303-56-3669**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286679**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-08-06**  
Adresse postale : **624 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.69 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 038.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>120.0 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **191 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **626 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507062**  
Numéro matricule : **3303-57-5002**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286680**

### 2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE HERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-06-19**  
Adresse postale : **626 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>49.02 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 883.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>166.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **145 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **178 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **632 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507063**  
Numéro matricule : **3303-57-7352**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286681**

2. Propriétaire

Nom : **MAURICE DENIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-02-28**  
Adresse postale : **632 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>57.69 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 512.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>166.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **148 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **636 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507066**  
Numéro matricule : **3303-58-8618**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286682**

## 2. Propriétaire

Nom : **JESSE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-26**  
Nom : **DELPHINE MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-26**  
Adresse postale : **636 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>592.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1966</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>109.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **140 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **157 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-ISIDORE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505901  
Numéro matricule : 3303-61-4376  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 286683

#### 2. Propriétaire

Nom : LOUIS ST-MARTIN  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2015-06-26  
Adresse postale : 699 RUE PROVENCALE, REPENTIGNY (QUEBEC) J6A 6X7  
Nom : MICHEL ST-MARTIN  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2015-06-26  
Adresse postale : 1139 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 43.66 m                   | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 110 728.00 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En partie                 | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                           | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 108 540.10 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 110 728.00 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                           | Nombre de chambres locatives :         |   |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 111 000 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 111 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 111 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

| Répartition des valeurs                   |           | Source législative              |         |        |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------|---------|--------|
| Imposabilité                              | Montant   | Nom de la loi                   | Article | Alinéa |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire | 82 800 \$ | Loi sur la fiscalité municipale | 231.3   | 1      |
| Terrain imposable                         | 24 100 \$ |                                 |         |        |
| Terrain imposable de l'EAE                | 4 100 \$  | Loi sur le MAPA                 | 36.12   | 6      |
| Immeuble imposable                        | 24 100 \$ | Loi sur la fiscalité municipale | EAEB    |        |
| Immeuble imposable (remboursable)         | 86 900 \$ | Loi sur le MAPA                 | 36.4    | 1      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **634 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507064, Cd , Rg , 4507070**  
Numéro matricule : **3303-67-8928**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286684**

### 2. Propriétaire

Nom : **GERARD DENIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1967-08-15**  
Adresse postale : **634 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.19 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>9 032.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>110.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **55 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **231 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **231 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **638A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507077, Cd , Rg , 4929934**  
Numéro matricule : **3303-68-0085**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286685**

## 2. Propriétaire

Nom : **NATHALIE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-08-08**  
Adresse postale : **638A rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.09 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>864.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>112.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **108 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **133 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **638 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507071, Cd , Rg , 4929935**  
Numéro matricule : **3303-68-0247**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286686**

### 2. Propriétaire

Nom : **CAROLINE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-13**  
Adresse postale : **638 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>46.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>3 536.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1898</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **134 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **176 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **640 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507078**  
Numéro matricule : **3303-68-2272**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286687**

## 2. Propriétaire

Nom : **LES HABITATIONS MJC INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-30**  
Adresse postale : **723D rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.04 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>471.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1968</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>105.8 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **101 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **112 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **642 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507072, Cd , Rg , 4507079**  
Numéro matricule : **3303-69-2400**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286688**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-08**  
Adresse postale : **642 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.21 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 480.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1971</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>142.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **267 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **303 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **303 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **646 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507074, Cd , Rg , 4507081**  
Numéro matricule : **3303-69-2576**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286689**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-FRANCOIS BACON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-02-26**  
Adresse postale : **2355 AVENUE BOURQUE, MASCOUCHE (QUEBEC) J7K 0E2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>29.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 726.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>131.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **149 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **644 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507073, Cd , Rg , 4507080**  
Numéro matricule : **3303-69-6721**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286690**

## 2. Propriétaire

Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-19**  
Nom : **RICHARD LALIBERTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-19**  
Adresse postale : **3-3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI, JABAL AL WEIBDEH AMMAN JORDANIE J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>43.09 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                                   | <b>8 234.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **53 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **207 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **261 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **261 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505902, Cd , Rg , 4505903, Cd , Rg , 4505904, Cd , Rg , 4505925, Cd , Rg , 4507069**  
 Numéro matricule : **3303-83-0261**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **286691**

#### 2. Propriétaire

Nom : **FERME DENIS HERARD INC.**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2012-05-03**  
 Adresse postale : **620-A RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>92.73 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>375 117.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>375 117.50 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>375 117.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **225 000 \$**  
 Valeur du bâtiment : **9 400 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **234 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>234 400 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>210 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>14 100 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>9 400 \$</b>   |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>234 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505905**  
Numéro matricule : **3303-96-4691**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286692**

#### 2. Propriétaire

Nom : **2424-7959 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-01-13**  
Adresse postale : **1208 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>199.09 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>118 946.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **95 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **95 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **95 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **648 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507076, Cd , Rg , 4507083**  
Numéro matricule : **3304-60-1816**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286693**

### 2. Propriétaire

Nom : **CECILE FERRON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-12-12**  
Adresse postale : **648 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>47.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 303.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>102.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **91 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **122 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **650 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507075, Cd , Rg , 4507082**  
Numéro matricule : **3304-60-5721**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286694**

2. Propriétaire

Nom : **RENE JASMIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-11**  
Adresse postale : **650 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>17.45 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 479.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1935</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>153.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **114 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **155 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 03**  
Valeur imposable de l'immeuble : **155 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **666 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507088**  
Numéro matricule : **3304-62-4395**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286695**

2. Propriétaire

Nom : **RENE DOIRON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-04-15**  
Adresse postale : **666 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.12 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>580.20 m²</b> | Année de construction :                |                         |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>106.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **116 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **132 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **132 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **668 @ 670 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507090**  
Numéro matricule : **3304-63-2710**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286696**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **789 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>480.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>142.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **126 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **672 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507089**  
Numéro matricule : **3304-63-3340**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286697**

2. Propriétaire

Nom : **CAROLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-02-17**  
Adresse postale : **11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>46.27 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 602.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>78.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **70 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **102 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **682 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507087, Cd , Rg , 4507094**  
Numéro matricule : **3304-64-8899**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286698**

2. Propriétaire

Nom : **LOUIS MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-06**  
Adresse postale : **682 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>41.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>4 163.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>136.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **175 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **175 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **686 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507091, Cd , Rg , 4507106**  
Numéro matricule : **3304-65-4230**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286699**

### 2. Propriétaire

Nom : **NORMAND COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-06-07**  
Adresse postale : **686 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>41.71 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 210.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1920</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>125.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **84 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **114 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **114 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **688 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507107, Cd , Rg , 5521573**  
Numéro matricule : **3304-65-7157**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286700**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE LUSSIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-06**  
Adresse postale : **688 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>37.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 617.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1890</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>239.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **216 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **258 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **258 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **229A @ 229B rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507100**  
Numéro matricule : **3304-66-7305**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286701**

## 2. Propriétaire

Nom : **PASCAL CARTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-29**  
Nom : **JESSICA LEBLANC-HAMEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-29**  
Adresse postale : **229-A RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>45.69 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 043.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1850</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>273.7 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **133 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **163 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **692 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507101, Cd , Rg , 4507108**  
Numéro matricule : **3304-66-8221**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286702**

### 2. Propriétaire

Nom : **JEANNINE ROCHELEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-01-01**  
Adresse postale : **692 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 521.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1949</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>127.7 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **125 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **699 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507110**  
Numéro matricule : **3304-67-5407**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286703**

2. Propriétaire

Nom : **NORMAND COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-05-27**  
Adresse postale : **699 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>66.46 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 158.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1958</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>112.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **59 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **126 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **707 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507114**  
Numéro matricule : **3304-69-9680**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286704**

2. Propriétaire

Nom : **MURIELLE BLAIS CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1980-06-25**  
Adresse postale : **707 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.62 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>843.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>107.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **48 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **106 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **154 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **674 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507086, Cd , Rg , 4507093**  
Numéro matricule : **3304-73-1776**  
Utilisation prédominante : **Industrie de contenants en bois et de palettes en bois**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286705**

2. Propriétaire

Nom : **L H PLANTE & FILS LTEE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1972-07-26**  
Adresse postale : **674 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                   |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>54.73 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>          |
| Superficie :                                   | <b>9 870.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>       |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>2 146.0 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |                   |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>    |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>          |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **56 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **800 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **856 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**  
**Industriel classe 4**

Valeur imposable de l'immeuble : **856 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 678 rang SAINT-ISIDORE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4507095  
Numéro matricule : 3304-74-5404  
Utilisation prédominante : Cimetière  
Numéro d'unité de voisinage : 0352  
Dossier no : 286706

### 2. Propriétaire

Nom : LA FABRIQUE DE LA PAROISSE DE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2017-01-19  
Adresse postale : 780 rue DE MONTCALM, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0  
SAINT-LAURENT

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 43.15 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 16 233.30 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier    | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |              | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         |              | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        |              | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 65 800 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 65 800 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                                |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                                |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 65 800 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                             |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                           | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 65 800 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                | 204            | 9             |
| Immeuble non imposable (non compensable)                                                         | 65 800 \$      |                                                |                |               |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5521574**  
Numéro matricule : **3304-75-3026**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286707**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD VINCENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-03**  
Nom : **AGNES MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-03**  
Adresse postale : **236 RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>46.77 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 100.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **38 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **38 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **233 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507098**  
Numéro matricule : **3304-75-4170**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286708**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN GRAVEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-04-03**  
Nom : **SONIA DESILETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-04-03**  
Adresse postale : **233 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>50.95 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 038.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>125.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **110 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **143 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **143 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **236 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507097**  
Numéro matricule : **3304-75-6603**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286709**

## 2. Propriétaire

Nom : **AGNES MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-05-27**  
Adresse postale : **236 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 550.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>110.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **150 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **186 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **186 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **235 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507102**  
Numéro matricule : **3304-75-7450**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286710**

## 2. Propriétaire

Nom : **GERMAIN YVON ST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-03-01**  
Nom : **JOHANNE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-03-01**  
Adresse postale : **235 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.67 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>628.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>127.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **138 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **694 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4507109, 6358797**  
Numéro matricule : **3304-76-0353**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286864**

2. Propriétaire

Nom : **AQUILINE GERVAIS SUCCESSION**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-09-29**  
Adresse postale : **694 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                                   | <b>3 740.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1961</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **164 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **164 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **696 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507115**  
Numéro matricule : **3304-76-0496**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286711**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROLAND PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-12-02**  
Adresse postale : **696 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>52.40 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 701.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1951</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>192.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Intégré</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **165 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **203 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **203 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **231 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507099**  
Numéro matricule : **3304-76-3007**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286712**

2. Propriétaire

Nom : **ALEXIS COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-08-25**  
Adresse postale : **231 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 787.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>162.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **160 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **698 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507111, Cd , Rg , 4507116**  
Numéro matricule : **3304-77-0822**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286713**

2. Propriétaire

Nom : **CLAIRE LAFOREST PERRON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-03-22**  
Adresse postale : **698 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>22.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 773.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>97.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **156 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **189 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **189 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **698A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507117**  
Numéro matricule : **3304-77-2235**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286714**

2. Propriétaire

Nom : **DENISE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-07-29**  
Adresse postale : **698-A RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>21.64 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>671.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>44.6 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **71 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **91 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507119</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3304-78-2955</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0352</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286715</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JULIEN COURCHESNE</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2020-02-10</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>66.25 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>5 000.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>49 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>49 000 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b>                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>49 000 \$</b>                                     | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **241 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507105**  
Numéro matricule : **3304-84-9674**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286716**

2. Propriétaire

Nom : **FRANCINE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-12-09**  
Adresse postale : **241 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.77 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>826.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>111.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **70 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **98 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **98 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **237 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507103**  
Numéro matricule : **3304-85-0233**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286717**

2. Propriétaire

Nom : **CATHY LUCAS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-11-21**  
Adresse postale : **237 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>40.64 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>991.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>86.1 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **120 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **239 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507104**  
Numéro matricule : **3304-85-5103**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286718**

### 2. Propriétaire

Nom : **MARIO BELLEY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-06-13**  
Adresse postale : **239 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>73.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 804.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1944</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>129.7 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **160 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **715 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507121**  
Numéro matricule : **3305-71-3145**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286719**

2. Propriétaire

Nom : **LUC CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-01-21**  
Adresse postale : **715 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 744.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>107.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **84 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **180 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **265 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **265 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507122**  
Numéro matricule : **3305-71-3874**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286720**

2. Propriétaire

Nom : **YOLAND LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1981-02-24**  
Adresse postale : **28 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>28.25 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 671.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **83 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **83 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **83 700 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **719 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507123**  
Numéro matricule : **3305-72-4602**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286721**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUC LAFORES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-10-07**  
Adresse postale : **719 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 938.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>105.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Intégré</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **88 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **263 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **263 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **721 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507124**  
Numéro matricule : **3305-72-5430**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286722**

2. Propriétaire

Nom : **YVAN LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-09-07**  
Adresse postale : **721 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 669.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>199.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **83 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **205 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **288 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **288 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **723 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507125**  
Numéro matricule : **3305-72-6459**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286723**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN BRUNELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-04-02**  
Adresse postale : **723 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 307.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1988</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>220.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **93 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **310 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **404 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **404 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507126**  
Numéro matricule : **3305-72-7691**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286724**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCO LEBLANC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-10-25**  
Nom : **MARIE-CLAUDE BOIVIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-10-25**  
Adresse postale : **250 RANG RIVIERE BAYONNE NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.06 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>3 337.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **94 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **94 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **94 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507128**  
Numéro matricule : **3305-73-8921**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286725**

2. Propriétaire

Nom : **FREDERIC BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-02-03**  
Adresse postale : **124 RUE DU RELAIS, TERREBONNE (QUEBEC) J6V 1P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.21 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>3 269.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **93 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **93 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **93 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **722 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4929933**  
Numéro matricule : **3305-82-5655**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286726**

2. Propriétaire

Nom : **STEVE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-07**  
Adresse postale : **722 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 519.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>210.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **276 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **308 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **308 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **723C rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507129**  
Numéro matricule : **3305-83-0352**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286727**

## 2. Propriétaire

Nom : **JULIEN MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-20**  
Nom : **MELISSA MONGEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-09-20**  
Adresse postale : **723-C RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.11 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 247.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>283.3 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **93 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **348 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **441 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **441 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **723D rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507130**  
Numéro matricule : **3305-83-1881**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286728**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL BRADNER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-09-14**  
Nom : **BEAUCHEMIN JULIE CARDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-09-14**  
Adresse postale : **723-D RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.05 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 216.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2013</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>287.7 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **93 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **410 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **503 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **503 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **724 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507134**  
Numéro matricule : **3305-83-7800**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286729**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL LAPORTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-29**  
Nom : **FRANCE SYLVAIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-29**  
Adresse postale : **724 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>66.94 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                | <b>3 465.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b> |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                    | Genre de construction :                |             |
|                             |                    | Lien physique :                        |             |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **230 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **271 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **271 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **726 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507135**  
Numéro matricule : **3305-83-9837**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286730**

## 2. Propriétaire

Nom : **BRUNO ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-03-31**  
Nom : **SYLVIE THERRIEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-03-31**  
Adresse postale : **726 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 534.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1988</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>83.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **116 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **148 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **148 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **725 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507131**  
Numéro matricule : **3305-84-3007**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286731**

2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-12-10**  
Adresse postale : **725 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 382.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>111.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **78 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **243 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **321 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **321 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **725A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507132**  
Numéro matricule : **3305-84-4128**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286732**

2. Propriétaire

Nom : **REJEAN MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **727 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S JEAN-DAVID MASSE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 274.00 m²</b> | Année de construction :                |                      |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **77 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **1 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **78 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **78 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **727 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507133**  
Numéro matricule : **3305-84-5755**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286733**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-05-04**  
Adresse postale : **727 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 771.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1850</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>177.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **101 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **182 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **284 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **284 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **727A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507136**  
Numéro matricule : **3305-84-7384**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286734**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHANTAL MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-01-01**  
Adresse postale : **727 RANG ST-ISIDORE APP.A, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.59 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 320.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>223.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **78 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **247 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **325 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **325 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **729 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507137**  
Numéro matricule : **3305-85-8710**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286735**

## 2. Propriétaire

Nom : **MELISSA FARLY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-13**  
Nom : **ANTOINE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-13**  
Adresse postale : **729 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.68 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 471.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>117.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **80 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **189 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **270 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **270 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **729A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507138**  
Numéro matricule : **3305-95-0439**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286736**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-10-05**  
Nom : **MARYLINE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-10-05**  
Adresse postale : **729A rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 675.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>147.6 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **83 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **205 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **289 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **289 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **731 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507139**  
Numéro matricule : **3305-95-2365**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286737**

2. Propriétaire

Nom : **MARCEL DUBOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1970-07-10**  
Adresse postale : **731 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 843.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>147.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **70 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **211 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **281 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **281 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **733 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5337753**  
Numéro matricule : **3305-95-4392**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286738**

2. Propriétaire

Nom : **PAUL LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1964-06-16**  
Adresse postale : **733 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.18 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 348.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>88.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **78 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **114 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **192 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1067 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506546, Cd , Rg , 4507465**  
Numéro matricule : **3402-04-2062**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286739**

## 2. Propriétaire

Nom : **IDA BRULE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-13**  
Adresse postale : **1067 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>67.54 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 581.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>94.7 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **79 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **122 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1079 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506547, Cd , Rg , 4507466**  
Numéro matricule : **3402-04-7189**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286740**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-05-12**  
Nom : **DIANE BISSONNETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-05-12**  
Adresse postale : **1079 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>55.02 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 622.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>106.5 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **141 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **184 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **184 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508292</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3402-04-8240</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0124</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286741</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>IDA BRULE</b>                                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2013-07-05</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1067 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>21.79 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>324.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>4 600 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>4 600 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>4 600 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **541 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507468**  
Numéro matricule : **3402-05-2854**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286742**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1981-07-20**  
Adresse postale : **541 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.79 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>657.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>         |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b> | Aire d'étages :                        | <b>73.6 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **110 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **131 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **131 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508149**  
Numéro matricule : **3402-05-2974**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286743**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>6.59 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 666.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **531 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507469**  
Numéro matricule : **3402-05-5041**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286744**

## 2. Propriétaire

Nom : **WILLIAM AYOTTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-24**  
Adresse postale : **531 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>422.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1956</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>102.1 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **98 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **112 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **530 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507423**  
Numéro matricule : **3402-05-5885**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286745**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-06-29**  
Nom : **JOSEE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-06-29**  
Adresse postale : **530 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.44 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 003.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1961</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>98.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **116 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **149 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **521 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507470**  
Numéro matricule : **3402-05-6731**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286746**

## 2. Propriétaire

Nom : **THERESE OUELLETTE SUCCESSION**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-12-03**  
Adresse postale : **840 GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0  
A/S LISE CASAUBON**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>20.73 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>443.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **14 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **14 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **515 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507473**  
Numéro matricule : **3402-05-8420**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286747**

## 2. Propriétaire

Nom : **LISE CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-04-20**  
Adresse postale : **840 GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>424.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>89.2 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **89 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **103 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **520 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507427**  
Numéro matricule : **3402-05-8652**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286748**

## 2. Propriétaire

Nom : **HUGUETTE CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-10-12**  
Adresse postale : **520 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>51.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 087.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>207.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **142 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **176 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **550 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507425**  
Numéro matricule : **3402-06-1631**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286749**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE DUFORT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-11-29**  
Nom : **JACQUELINE HEBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-11-29**  
Adresse postale : **550 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 108.00 m²</b> | Année de construction :                |                      |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>97.6 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **132 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **166 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **166 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1107 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506552, Cd , Rg , 4507426**  
Numéro matricule : **3402-06-3466**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286750**

### 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-03-16**  
Adresse postale : **90 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.09 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                | <b>17 975.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1913</b> |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |             |
|                             |                     | Genre de construction :                |             |
|                             |                     | Lien physique :                        |             |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **55 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **71 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **127 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **127 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **540 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507422**  
Numéro matricule : **3402-06-3707**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286751**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENISE BOUTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-21**  
Adresse postale : **540 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 536.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>103.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **198 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **198 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-MICHEL  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505899, Cd , Rg , 4506526  
Numéro matricule : 3402-07-5947  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 286752

### 2. Propriétaire

Nom : MARGUERITE PLANTE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2000-02-29  
Nom : DANIEL PLANTE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2000-02-29  
Adresse postale : 1195 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 37.24 m                  | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 53 443.70 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En partie                | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 50 443.70 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 50 443.70 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 84 800 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 84 800 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 84 800 \$                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 38 500 \$      | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable                                                                              | 44 400 \$      |                                           |                |               |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 1 900 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable                                                                             | 44 400 \$      | Loi sur la fiscalité municipale           | EAEB           |               |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 40 400 \$      | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         |                |                                           |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **501 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507472**  
Numéro matricule : **3402-14-2497**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286753**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-NOEL SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-05**  
Adresse postale : **501 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>37.61 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>670.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1966</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>94.2 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **80 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **102 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rang SAINT-MICHEL                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4506548                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3402-14-5776                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 0124                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286754                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | ROLAND CASAUBON                                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                                           |
| Date d'inscription au rôle :            | 2017-06-08                                                                  |
| Adresse postale :                       | 4660 CHEMIN DES TROIS-LACS, SHAWINIGAN (QUEBEC) G9T 0C8<br>A/S GUY CASAUBON |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 31.31 m   | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 391.60 m² | Année de construction :                |   |
|                             |           | Aire d'étages :                        |   |
|                             |           | Genre de construction :                |   |
|                             |           | Lien physique :                        |   |
|                             |           | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |           | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 5 600 \$   |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 5 600 \$   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                                           |
| Valeur imposable de l'immeuble : 5 600 \$                                                        | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **511 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507471**  
Numéro matricule : **3402-15-0110**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286755**

## 2. Propriétaire

Nom : **GINA GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-03-31**  
Adresse postale : **511 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.46 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>409.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>82.8 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **56 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **70 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **70 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **510 @ 514 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507429**  
Numéro matricule : **3402-15-0190**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286756**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN COULOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-11-27**  
Adresse postale : **514 RUE CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>68.34 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 654.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>170.7 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **104 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **140 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **140 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **518 rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507428**  
Numéro matricule : **3402-15-0366**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286757**

2. Propriétaire

Nom : **JEANNINE ROBILLARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-01-20**  
Adresse postale : **518 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>63.29 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 358.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>119.6 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **162 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue CASAUBON**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507430**  
Numéro matricule : **3402-15-1136**  
Utilisation prédominante : **Passage**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286758**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROLAND CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **0, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>7.87 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>155.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1099 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506549, Cd , Rg , 4507431**  
Numéro matricule : **3402-15-3716**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286759**

## 2. Propriétaire

Nom : **JESSICA LAVOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-09-13**  
Adresse postale : **1099 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.29 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 025.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>104.7 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **126 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **151 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1101 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506550, Cd , Rg , 4507432**  
Numéro matricule : **3402-15-5227**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286760**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICIA GIRARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-10-21**  
Adresse postale : **1101 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 431.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1951</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>145.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **107 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **134 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1105 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506551, Cd , Rg , 4507433**  
Numéro matricule : **3402-15-7241**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286761**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-CLAUDE LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-01-05**  
Adresse postale : **1105 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>28.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 088.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1915</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>149.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **154 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1115 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506554, Cd , Rg , 4507434**  
Numéro matricule : **3402-16-9808**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286762**

2. Propriétaire

Nom : **JANIQUE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-05-13**  
Adresse postale : **1115A rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 630.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1946</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>120.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Jumelé</b>           |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **115 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **152 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **152 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-MICHEL  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 5644518  
Numéro matricule : 3402-18-0824  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8301  
Dossier no : 286763

#### 2. Propriétaire

Nom : LOUIS ST-MARTIN  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2015-06-26  
Adresse postale : 699 RUE PROVENCALE, REPENTIGNY (QUEBEC) J6A 6X7  
Nom : MICHEL ST-MARTIN  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2015-06-26  
Adresse postale : 1139 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |      |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|------|
| Mesure frontale :                              | 66.59 m                  | Nombre d'étages :                      | 1    |
| Superficie :                                   | 30 998.30 m <sup>2</sup> | Année de construction :                | 1900 |
| Zonage agricole :                              | En entier                | Aire d'étages :                        |      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |      |
| Superficie zonée EAE :                         | 30 998.30 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |      |
| Superficie totale EAE :                        | 30 998.30 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0    |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |      |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |      |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 37 200 \$  
Valeur du bâtiment : 7 200 \$  
Valeur de l'immeuble : 44 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 44 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

| Répartition des valeurs                   |           | Source législative              |         |        |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------|---------|--------|
| Imposabilité                              | Montant   | Nom de la loi                   | Article | Alinéa |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire | 36 000 \$ | Loi sur la fiscalité municipale | 231.3   | 1      |
| Terrain imposable de l'EAE                | 1 200 \$  | Loi sur le MAPA                 | 36.12   | 6      |
| Bâtiment imposable                        | 7 200 \$  |                                 |         |        |
| Immeuble imposable (remboursable)         | 44 400 \$ | Loi sur le MAPA                 | 36.4    | 1      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1147 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505924, Cd , Rg , 4506530**  
Numéro matricule : **3402-18-9642**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286764**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN RICHARD ST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-09-24**  
Adresse postale : **1147 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>65.11 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>34 990.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>86.0 m²</b>          |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **98 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **129 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **228 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **228 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1111 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507436**  
Numéro matricule : **3402-25-0394**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286765**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-12-22**  
Adresse postale : **1111 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>9.14 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>771.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2006</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>84.8 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **152 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **178 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1109 @ 1109A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506553, Cd , Rg , 4507435**  
Numéro matricule : **3402-25-0772**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286766**

## 2. Propriétaire

Nom : **SUSY GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-10-18**  
Nom : **BERTRAND BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-10-18**  
Adresse postale : **1109 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 484.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>247.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **181 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **213 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **213 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1115A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507438**  
Numéro matricule : **3402-25-3991**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286767**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS DENIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-06**  
Nom : **SONIA GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-06**  
Adresse postale : **1115A rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.17 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>219.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1966</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>159.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Jumelé</b>           |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **189 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **195 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1113 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507437**  
Numéro matricule : **3402-26-0810**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286768**

2. Propriétaire

Nom : **LUCIE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-01-13**  
Adresse postale : **1113 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>802.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1953</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>112.7 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **88 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **108 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **108 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1123 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507440**  
Numéro matricule : **3402-26-1762**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286769**

2. Propriétaire

Nom : **MARIO BOURGEOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-01-31**  
Adresse postale : **1123 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 421.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>156.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **211 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1117 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506555, Cd , Rg , 4507441**  
Numéro matricule : **3402-26-2425**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286770**

2. Propriétaire

Nom : **RAOUL CAYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-09-19**  
Adresse postale : **1117 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.61 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>5 297.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1880</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>82.8 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **53 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **98 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **98 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1121 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507442**  
Numéro matricule : **3402-26-5241**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286771**

## 2. Propriétaire

Nom : **YANICK DANDENEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-06-13**  
Nom : **MARIE-CLAUDE CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-23**  
Adresse postale : **1121 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>752.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1954</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>208.2 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **208 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **232 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **232 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1131 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507418**  
Numéro matricule : **3402-26-7069**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286772**

### 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-08-16**  
Nom : **HELENE LABRECQUE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-08-16**  
Adresse postale : **1131 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.98 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>675.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1956</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>143.6 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **103 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **125 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-MICHEL  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505923, Cd , Rg , 4506533  
 Numéro matricule : 3402-29-7548  
 Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
 Numéro d'unité de voisinage : 8001  
 Dossier no : 286773

#### 2. Propriétaire

Nom : GILLES PLANTE  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
 Date d'inscription au rôle : 2003-07-30  
 Adresse postale : 1149 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 18.10 m                  | Nombre d'étages :                      | 1 |
| Superficie :                                   | 93 896.20 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En partie                | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 92 085.90 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 93 896.20 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |   |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
 Valeur du terrain : 82 700 \$  
 Valeur du bâtiment : 8 600 \$  
 Valeur de l'immeuble : 91 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 91 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

| Répartition des valeurs                   |           | Source législative              |         |        |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------|---------|--------|
| Imposabilité                              | Montant   | Nom de la loi                   | Article | Alinéa |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire | 70 200 \$ | Loi sur la fiscalité municipale | 231.3   | 1      |
| Terrain imposable                         | 9 000 \$  |                                 |         |        |
| Terrain imposable de l'EAE                | 3 500 \$  | Loi sur le MAPA                 | 36.12   | 6      |
| Bâtiment imposable                        | 8 600 \$  |                                 |         |        |
| Immeuble imposable                        | 9 000 \$  | Loi sur la fiscalité municipale | EAEB    |        |
| Immeuble imposable (remboursable)         | 82 300 \$ | Loi sur le MAPA                 | 36.4    | 1      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1133 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506527, Cd , Rg , 4507419**  
Numéro matricule : **3402-36-1840**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286774**

## 2. Propriétaire

Nom : **HUGUETTE DOUVILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-23**  
Adresse postale : **1133 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.37 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 017.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>133.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **158 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **193 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1139 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5644516**  
Numéro matricule : **3402-36-4164**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286775**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-06-26**  
Adresse postale : **1139 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>37.32 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 109.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1935</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>113.3 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **96 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **140 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **140 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1143 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5644517**  
Numéro matricule : **3402-36-6489**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286776**

2. Propriétaire

Nom : **LUCIE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-06-26**  
Adresse postale : **1143 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 072.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>226.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **164 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **207 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1140 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506528**  
Numéro matricule : **3402-46-1238**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286777**

### 2. Propriétaire

Nom : **DENIS ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-02-19**  
Nom : **ANDREE AUBIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-02-19**  
Adresse postale : **1140 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>70.29 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 563.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>110.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **66 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **130 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **196 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1144 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506529**  
Numéro matricule : **3402-46-4365**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286778**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL GOUDREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-11-29**  
Adresse postale : **1144 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>12.66 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>279.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>61.8 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **119 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **135 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **135 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1151 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507415**  
Numéro matricule : **3402-47-0984**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286779**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUC PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-01-02**  
Adresse postale : **1151 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>47.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>3 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2004</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>117.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **229 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **261 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **261 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1149 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507416**  
Numéro matricule : **3402-47-7145**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286780**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1968-02-19**  
Adresse postale : **1149 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.34 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>715.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>109.2 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **146 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **170 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **170 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1148 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506531**  
Numéro matricule : **3402-47-8705**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286781**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUISE MATTEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-31**  
Adresse postale : **1148 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>45.69 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 006.80 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>83.7 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **91 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **148 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1155 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507389**  
Numéro matricule : **3402-47-8863**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286782**

## 2. Propriétaire

Nom : **RITA GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-04-16**  
Adresse postale : **1033 rue BOUCHER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.76 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>610.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>96.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **107 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **107 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1153 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507388**  
Numéro matricule : **3402-48-6602**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286783**

2. Propriétaire

Nom : **HUGO CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-20**  
Adresse postale : **1153 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.61 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 602.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>114.7 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **126 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **162 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1165A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507393**  
Numéro matricule : **3402-48-6779**  
Utilisation prédominante : **Service en travaux de fondations et de structures de béton (entrepreneur spécialisé)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286784**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE MONDOR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-04-22**  
Adresse postale : **1165-A RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           |                    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>             |
| Superficie :                | <b>2 625.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **128 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**  
Valeur imposable de l'immeuble : **128 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1167E rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507392**  
Numéro matricule : **3402-49-3805**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286785**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUC BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-07-01**  
Adresse postale : **1167-E RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :           | <b>65.31 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                | <b>1 289.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>         |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>51.3 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **116 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **116 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1167D rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507395**  
Numéro matricule : **3402-49-9246**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286786**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENJAMIN LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-04-30**  
Nom : **ALEXANDRA BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-24**  
Adresse postale : **1167-D RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :           | <b>51.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                | <b>1 279.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>         |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>69.1 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **128 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **128 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1157 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507391**  
Numéro matricule : **3402-57-0273**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286787**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILBERT DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1961-06-17**  
Adresse postale : **1157 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.25 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>697.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1961</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **103 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **126 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1159 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507390**  
Numéro matricule : **3402-57-0995**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286788**

## 2. Propriétaire

Nom : **FREDERIC SAVIGNAC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-11-08**  
Nom : **MARIE-EVE LAVOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-11-08**  
Adresse postale : **1159 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 437.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1957</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>96.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **156 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **156 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1152 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5577968**  
Numéro matricule : **3402-57-1226**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286789**

## 2. Propriétaire

Nom : **CARL GAUDREULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-09**  
Adresse postale : **1152 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>9.46 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>279.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>73.4 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **137 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **137 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1154 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506534**  
Numéro matricule : **3402-57-1832**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286790**

2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE LEMELIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-10-10**  
Adresse postale : **12316 AVENUE ALFRED, MONTREAL-NORD (QUEBEC) H1G 5C9**  
Nom : **SERGE ROY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-12-20**  
Adresse postale : **11839 AVENUE RACETTE # 2, MONTREAL-NORD (QUEBEC) H1G 5J7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>10.37 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>269.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>95.7 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **138 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1158 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506535**  
Numéro matricule : **3402-57-4856**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286791**

## 2. Propriétaire

Nom : **ODETTE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-17**  
Adresse postale : **1158 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.22 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 047.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>189.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **73 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **258 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **332 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **332 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1160 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506536**  
Numéro matricule : **3402-57-7379**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286792**

## 2. Propriétaire

Nom : **ELOI PAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-07-15**  
Nom : **LOUISE ST-ANDRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-07-15**  
Adresse postale : **1160 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.42 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | <b>447.00 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1977</b>               |
|                             |                             | Aire d'étages :                        | <b>77.4 m<sup>2</sup></b> |
|                             |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **149 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1162 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506537**  
Numéro matricule : **3402-57-9192**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286793**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE GAUTHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-12**  
Nom : **MONIQUE BERNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-12**  
Adresse postale : **1162 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.54 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 126.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>72.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **59 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **120 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **179 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1163 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507397**  
Numéro matricule : **3402-58-2029**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286794**

## 2. Propriétaire

Nom : **FREDERIC PAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-07-09**  
Adresse postale : **1163 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>14.12 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 270.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>130.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **70 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **104 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1161 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507396**  
Numéro matricule : **3402-58-2310**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286795**

2. Propriétaire

Nom : **BERNARD BESSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-05-02**  
Nom : **PATRICIA NOE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-05-02**  
Adresse postale : **1161 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.91 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>924.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1953</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>116.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **92 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **123 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1165 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507398**  
Numéro matricule : **3402-58-3649**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286796**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE MONDOR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **1165 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.60 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 244.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2000</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>107.9 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **203 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **247 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **247 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1169 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507399**  
Numéro matricule : **3402-58-4979**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286797**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **1169 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>3.66 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 507.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>167.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **171 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **207 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1177 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507394**  
Numéro matricule : **3402-59-0304**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286798**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE MANEGRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-05-31**  
Adresse postale : **1177 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.20 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>813.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>85.5 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **121 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1167B rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507404**  
Numéro matricule : **3402-59-2738**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286799**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN FRAPPIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-13**  
Adresse postale : **1167-B RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>16.46 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>286.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>72.2 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **75 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **84 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **84 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1171 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507400**  
Numéro matricule : **3402-59-3762**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286800**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCEL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1969-09-03**  
Adresse postale : **1171 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>4 710.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1957</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **91 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **138 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1175 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507402**  
Numéro matricule : **3402-59-3802**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286801**

## 2. Propriétaire

Nom : **SUZANNE DESCHENES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-01-12**  
Adresse postale : **1175 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.73 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>947.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>73.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **84 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **115 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **115 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1167A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507405**  
Numéro matricule : **3402-59-3847**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286802**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN LANDRY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-09-13**  
Adresse postale : **870 GRANDE COTE, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.11 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>208.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>26.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **17 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **24 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1173 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507408**  
Numéro matricule : **3402-59-4325**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286803**

## 2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN LANDRY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-10-14**  
Nom : **MYLINA BOISVERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-10-14**  
Adresse postale : **1173 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>522.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>83.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **80 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **97 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **97 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1167 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507407**  
Numéro matricule : **3402-59-5359**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286804**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVES DESJARDINS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-03-25**  
Adresse postale : **195 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.35 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>330.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1959</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>53.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **64 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **75 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **75 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1171A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507409**  
Numéro matricule : **3402-59-6645**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286805**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVID CARDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-05-04**  
Adresse postale : **1171-A RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>37.80 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>801.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>108.8 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **116 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **143 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1187 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507410**  
Numéro matricule : **3402-59-8178**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286806**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOSEE BERNARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-02-28**  
Adresse postale : **1187 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>44.09 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 184.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>114.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **142 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **175 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **175 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1179 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507401**  
Numéro matricule : **3402-68-0386**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286807**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHANTAL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-10-02**  
Adresse postale : **1179 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.13 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 184.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1956</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>104.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **102 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **136 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1178 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506538**  
Numéro matricule : **3402-68-2324**  
Utilisation prédominante : **Immeuble résidentiel en construction**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286808**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTINE LECLREC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-24**  
Nom : **RENE MOREL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-24**  
Adresse postale : **1178 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>49.06 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 301.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>167.4 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **77 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **165 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **165 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1183 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507412**  
Numéro matricule : **3402-68-2398**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286809**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT DESTREMPES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-06-23**  
Nom : **MARIA-ESTHER MAMANO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-06-23**  
Adresse postale : **1183 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.05 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>608.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>58.5 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **54 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **74 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **74 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1180 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506539**  
Numéro matricule : **3402-68-4542**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286810**

2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN SAVOIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-01-20**  
Nom : **FRANCE MILETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-01-20**  
Adresse postale : **1180 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.72 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | <b>736.50 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1961</b>               |
|                             |                             | Aire d'étages :                        | <b>97.4 m<sup>2</sup></b> |
|                             |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **189 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **231 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **231 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1182 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506540**  
Numéro matricule : **3402-68-5356**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286811**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-07-11**  
Adresse postale : **1182 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>964.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>75.5 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **55 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **142 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1186 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506541**  
Numéro matricule : **3402-68-6972**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286812**

## 2. Propriétaire

Nom : **LEO-PAUL MARCIL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-02-22**  
Adresse postale : **1186 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.52 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 353.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>129.7 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **62 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **170 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **232 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **232 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1185A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507411**  
Numéro matricule : **3402-69-0323**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286813**

## 2. Propriétaire

Nom : **PHILIPPE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-01-31**  
Adresse postale : **1185-A RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.25 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                | <b>873.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>         |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>70.8 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **88 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **117 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **117 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1185 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507413**  
Numéro matricule : **3402-69-3412**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286814**

## 2. Propriétaire

Nom : **DORIS PRESCOTT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-09-24**  
Adresse postale : **1185 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.05 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>564.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>53.2 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **44 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **63 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1191 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507373**  
Numéro matricule : **3402-69-3584**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286815**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-10-14**  
Adresse postale : **1191 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.71 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 082.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1947</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>68.4 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **47 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **81 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **81 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1197 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506506, Cd , Rg , 4507376**  
Numéro matricule : **3402-69-6795**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286816**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUCE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-08-10**  
Adresse postale : **1197 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>4.73 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 170.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1947</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>107.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **67 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **106 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1193 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507374**  
Numéro matricule : **3402-69-7656**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286817**

2. Propriétaire

Nom : **DIANE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-08-20**  
Adresse postale : **1193 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.95 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 326.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1925</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.8 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **114 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **148 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1195 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507375**  
Numéro matricule : **3402-69-9972**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286818**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROLLAND FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1968-09-03**  
Adresse postale : **1195 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>884.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>135.6 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1188 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506503**  
Numéro matricule : **3402-78-0093**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286819**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROGER PAQUIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-07-10**  
Nom : **ANDREE PLANTE PAQUIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-07-10**  
Adresse postale : **1188 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>41.99 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 564.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>90.1 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **82 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **209 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **209 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1199 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507378**  
Numéro matricule : **3402-79-1993**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286820**

## 2. Propriétaire

Nom : **KEVIN BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-06**  
Adresse postale : **1199 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **GUYLAINE MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-03-11**  
Adresse postale : **500 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>24.60 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 386.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1885</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>138.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1192 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506504**  
Numéro matricule : **3402-79-2216**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286821**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCEL LAPOLICE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1965-06-01**  
Adresse postale : **1192 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.87 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 184.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>97.2 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **59 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **100 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **160 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1194 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506505**  
Numéro matricule : **3402-79-3937**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286822**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE PANFILI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-07-17**  
Adresse postale : **1194 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>39.11 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 698.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2010</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.4 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **93 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **215 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **308 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **308 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1196 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506507**  
Numéro matricule : **3402-79-6655**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286823**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES ROY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-02-27**  
Adresse postale : **1967 RUE DOLLARD APP. 1, LONGUEUIL (QUEBEC) J4K 4N7**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.63 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>738.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>52.4 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **65 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **107 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **107 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1198 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506508**  
Numéro matricule : **3402-79-8063**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286824**

## 2. Propriétaire

Nom : **MANON DUMONTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-10-11**  
Nom : **YVES RICARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-09-15**  
Adresse postale : **1198 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.08 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>674.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>182.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **249 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **287 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **287 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1200 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506509**  
Numéro matricule : **3402-89-0275**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286825**

## 2. Propriétaire

Nom : **BERNARD SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-02**  
Nom : **FRANCINE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-02**  
Adresse postale : **1208 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.74 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 396.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1947</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>134.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **63 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **129 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **193 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **193 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1208 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506511**  
Numéro matricule : **3402-89-2896**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286826**

2. Propriétaire

Nom : **BERNARD SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-04-22**  
Adresse postale : **1208 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.68 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 061.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2008</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>249.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **58 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **359 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **417 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **417 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **654 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508279, Cd , Rg , 4508280**  
 Numéro matricule : **3403-26-8451**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **286827**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
 Adresse postale : **3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>67.63 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>172 553.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>175.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>169 553.60 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>169 553.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **246 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **145 900 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **392 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **392 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>236 100 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                               | <b>4 300 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>6 400 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                              | <b>145 900 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                              | <b>144 300 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>248 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>156 600 \$</b> |                                        |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1187A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505927, Cd , Rg , 4507403, Cd , Rg , 4507406, Cd , Rg , 4507414**  
Numéro matricule : **3403-40-0254**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286828**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANY ROCHON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-16**  
Nom : **ALEXANDRA CALDAS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-05-16**  
Adresse postale : **1187A rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>7.79 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>30 836.10 m²</b> | Année de construction :                |                     |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>79.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **93 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **84 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **177 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **177 500 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **660 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505926, Cd , Rg , 4507084**  
 Numéro matricule : **3403-47-2553**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **286829**

#### 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
 Adresse postale : **789 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **JEAN COURCHESNE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
 Adresse postale : **660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>148.58 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>351 717.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>344 071.90 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>348 717.90 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **440 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **151 000 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **591 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **591 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable</b>                               | <b>9 600 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>418 300 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>12 900 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                              | <b>151 000 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                              | <b>114 900 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                              | <b>5 800 \$</b>   | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>EAEB</b>    |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>471 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>173 500 \$</b> |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **674 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505929, Cd , Rg , 4506496, Cd , Rg , 4507085**  
 Numéro matricule : **3403-48-8554**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **286830**

#### 2. Propriétaire

Nom : **L.H. PLANTE & FILS INC.**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2015-12-22**  
 Adresse postale : **674 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>47.74 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>79 372.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1941</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>    | Aire d'étages :                        | <b>270.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>74 272.60 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>76 372.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **172 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **299 100 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **471 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **471 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>122 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>47 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>2 800 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>299 100 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>304 200 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>42 000 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>EAEB</b>    |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>125 700 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1189 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505930**  
Numéro matricule : **3403-50-6738**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286831**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALEXANDRA CALDAS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-09**  
Nom : **DANY ROCHON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-09**  
Adresse postale : **1187A rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>27.92 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>13 652.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>112.9 m²</b>         |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **72 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **84 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4505931</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3403-53-6723</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8001</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286832</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>2424-7959 QUEBEC INC.</b>                                           |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                 |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-01-13</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1208 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>43.95 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>61 062.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>48 900 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>48 900 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>48 900 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1225 rang SAINT-MICHEL**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505928**  
 Numéro matricule : **3403-54-5115**  
 Utilisation prédominante : **Station de contrôle de la pression des eaux usées**  
 Numéro d'unité de voisinage : **4540**  
 Dossier no : **286833**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MUN. DE ST-IGNACE-DE-LOYOLA**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **1996-11-12**  
 Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.18 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>33 156.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>    |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>    | Aire d'étages :                        | <b>76.0 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b> |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>       |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **165 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **116 900 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **282 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **282 700 \$**

| Répartition des valeurs                         |                   | Source législative                     |                |               |
|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>165 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Bâtiment non imposable</b>                   | <b>116 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>282 700 \$</b> |                                        |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1201 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507377**  
Numéro matricule : **3403-60-9444**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286834**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN LAPRADE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1981-10-13**  
Adresse postale : **1205 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>90.64 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>5 250.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **6 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **17 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-MICHEL  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505932  
Numéro matricule : 3403-61-4149  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 286835

2. Propriétaire

Nom : BERNARD SYLVESTRE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1999-12-13  
Adresse postale : 1208 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              |              | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 43 813.30 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier    | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |              | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         |              | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        |              | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 35 100 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 35 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle  
Valeur imposable de l'immeuble : 35 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1205 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507379**  
Numéro matricule : **3403-70-4510**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286836**

2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-07-24**  
Nom : **ALAIN LAPRADE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1986-07-24**  
Adresse postale : **1205 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>41.15 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 007.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **203 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **241 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **241 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1211 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506513, Cd , Rg , 4507381**  
Numéro matricule : **3403-70-7066**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286837**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE MAGNAN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-04-30**  
Adresse postale : **1211 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.87 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 972.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1902</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>88.0 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **63 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **111 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1207 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506510, Cd , Rg , 4507380**  
Numéro matricule : **3403-70-7131**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286838**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE GARCEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-07-07**  
Adresse postale : **1207 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>32.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 135.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>115.1 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **84 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1213 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507382**  
Numéro matricule : **3403-70-9975**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286839**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOEL GAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-04**  
Nom : **CLAUDIA DAGOSTINO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-04**  
Adresse postale : **1213 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>17.37 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 885.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>88.2 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **41 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **79 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **79 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1215 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507383**  
Numéro matricule : **3403-80-1389**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286840**

2. Propriétaire

Nom : **COME GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-07-04**  
Adresse postale : **1215 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>20.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 196.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>92.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **65 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **104 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1210 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506512**  
Numéro matricule : **3403-80-5411**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286841**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCINE COULOMBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-11-19**  
Adresse postale : **1210 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.17 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 256.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>88.7 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **61 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **223 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **223 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1214 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506514**  
Numéro matricule : **3403-80-7633**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286842**

## 2. Propriétaire

Nom : **PAUL MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-04-25**  
Nom : **SYLVIE PARE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-04-25**  
Adresse postale : **1214 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.36 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 244.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2006</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>274.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **60 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **422 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **483 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **483 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506515**  
Numéro matricule : **3403-80-9249**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286843**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN BEAULAC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-30**  
Nom : **NICOLE LAPORTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-30**  
Adresse postale : **3790 RUE BOULET, L'ASSOMPTION (QUEBEC) J5W 4T1**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>13.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>571.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **32 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **32 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1217 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507384**  
Numéro matricule : **3403-81-2404**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286844**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-ALEXANDRE BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-04-07**  
Nom : **CARINE LAMBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-04-07**  
Adresse postale : **1217 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>17.30 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 916.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>135.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **211 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **249 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **249 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rue des ETANGS</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 5704243</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3403-81-2876</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286845</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MAXIME SYLVESTRE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2015-08-13</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>2028 RANG SAINT-ALBERT, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>21.06 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>908.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>22 500 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>22 500 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1219 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507385**  
Numéro matricule : **3403-81-3416 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286846**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCEL LEBEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-07-12**  
Adresse postale : **568 DU BOULEVARD, ST-BARTHELEMY (QUEBEC) J0K 1X0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>14.73 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 642.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>68.1 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **34 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **71 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **71 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **3 rue des ETANGS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 5704244**  
Numéro matricule : **3403-81-3858**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286847**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOANNIE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-08-03**  
Nom : **DICKSON HERARD-DEMERS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-08-03**  
Adresse postale : **3 rue des ETANGS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>57.66 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 261.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>107.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **161 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **187 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **187 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1221 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507386**  
Numéro matricule : **3403-81-4628**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286848**

2. Propriétaire

Nom : **STEVE MAJEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-29**  
Adresse postale : **1221 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>20.40 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 112.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>83.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **97 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **135 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **135 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1223 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507387**  
Numéro matricule : **3403-81-8424**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286849**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENISE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-11-12**  
Adresse postale : **1223 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.02 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>766.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>63.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **76 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **102 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1237 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507362**  
Numéro matricule : **3403-82-7109**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286850**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS-VINCENT BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-11-28**  
Adresse postale : **1237 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>5 861.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1943</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>128.7 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **179 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1241 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507363**  
Numéro matricule : **3403-82-7758**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286851**

2. Propriétaire

Nom : **LOUISE TOUPIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-12-13**  
Adresse postale : **1241 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>67.94 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>13 548.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>    | Aire d'étages :                        | <b>183.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **140 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **197 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1218 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506516**  
Numéro matricule : **3403-90-0160**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286852**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN BEAULAC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-30**  
Nom : **NICOLE LAPORTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-30**  
Adresse postale : **3790 RUE BOULET, L'ASSOMPTION (QUEBEC) J5W 4T1**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>564.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>61.2 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **155 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **155 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1222 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506517**  
Numéro matricule : **3403-90-1968**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286853**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOSEE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-06-07**  
Adresse postale : **444 RUE SAINT-ANTOINE EST, MONTRÉAL (QUEBEC) H2Y 1A5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.11 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 010.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>50.5 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **92 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **149 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1230 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506518**  
Numéro matricule : **3403-90-4084**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286854**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-CHARLES GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-09-07**  
Nom : **RENEE ROUSSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-09-07**  
Adresse postale : **1230 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 795.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>175.2 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **69 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **179 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **249 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **249 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1235 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507361**  
Numéro matricule : **3403-91-0558**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286855**

2. Propriétaire

Nom : **MARGUERITE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-09-21**  
Adresse postale : **1235 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>1 457.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>179.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **153 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **188 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1232 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506519**  
Numéro matricule : **3403-91-5301**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286856**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUISELLE PLOURDE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-03-28**  
Adresse postale : **1232 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>13.90 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>816.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>88.6 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **101 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **148 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1243 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507364**  
Numéro matricule : **3403-91-6484**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286857**

2. Propriétaire

Nom : **NICOLE LEPAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-08-27**  
Adresse postale : **1243 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.25 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>814.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>130.6 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **109 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **136 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1234 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506520**  
Numéro matricule : **3403-91-6510**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286858**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAURICE DUBOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-05-27**  
Adresse postale : **1234 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.03 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>904.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>140.8 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **51 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **145 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **196 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1236 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506521**  
Numéro matricule : **3403-91-7719**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286859**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAURICE DUBOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-07-28**  
Adresse postale : **1234 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.01 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>982.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>84.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **56 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **137 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **137 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1238 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506522**  
Numéro matricule : **3403-91-8430**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286860**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEEVE DIAMOND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-12-31**  
Adresse postale : **1238 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>14.21 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>921.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2004</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>136.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **52 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **185 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **237 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **237 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1245 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507365**  
Numéro matricule : **3403-91-8994**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286861**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY RICHARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-11-28**  
Adresse postale : **1245 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>627.30 m²</b> | Année de construction :                |                         |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>141.0 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **102 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1240 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506523**  
Numéro matricule : **3403-91-9440**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286862**

2. Propriétaire

Nom : **GILLES BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-10-09**  
Nom : **MANON GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-10-09**  
Adresse postale : **1240 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.59 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>925.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>136.5 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **52 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **229 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **229 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-LUC  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505937  
Numéro matricule : 3404-30-3369  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 286863

### 2. Propriétaire

Nom : GILLES COURCHESNE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2011-03-25  
Adresse postale : 789 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0  
Condition particulière d'inscription : Emphytéote

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |               | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 1 363.73 m    | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 216 539.30 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier     | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |               | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 216 539.30 m² | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 216 539.30 m² | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |               | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |               | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 173 200 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 173 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 173 200 \$                                                    |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 165 100 \$     | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 8 100 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 173 200 \$     | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-LUC</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>4505934, 6359798</b>                                                                                    |
| Numéro matricule :                | <b>3404-32-8825</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8301</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>AQUILINE GERVAIS SUCCESSION</b>                                     |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2010-09-29</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>694 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>1 419.91 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>179 182.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                      | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                      | Genre de construction :                |          |
|                             |                      | Lien physique :                        |          |
|                             |                      | Nombre de logements :                  |          |
|                             |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>191 700 \$</b> |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>191 700 \$</b> |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>191 700 \$</b> | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **700 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505936, Cd , Rg , 4507112, Cd , Rg , 4507118**  
 Numéro matricule : **3404-42-8365**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **286865**

#### 2. Propriétaire

Nom : **GISELE LAFOREST**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1969-12-18**  
 Adresse postale : **700 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>40.63 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>101 681.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1931</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>135.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>98 681.10 m²</b>  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>98 681.10 m²</b>  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **147 100 \$**  
 Valeur du bâtiment : **135 000 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **282 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **282 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>139 100 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                               | <b>4 300 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>3 700 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                              | <b>135 000 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>157 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                              | <b>124 700 \$</b> |                                        |                |               |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>143 000 \$</b> |                                        |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508182, Cd , Rg , 4508203, Cd , Rg , 4508238, Cd , Rg , 4508241**  
Numéro matricule : **3404-50-3057**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286866**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>17.22 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>40 454.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **704 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505938, Cd , Rg , 4507113**  
Numéro matricule : **3404-53-0093**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286867**

## 2. Propriétaire

Nom : **JULIEN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-02-10**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>121.76 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>322 842.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2002</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **215 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **182 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **397 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **397 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **714 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505939, Cd , Rg , 4507120**  
 Numéro matricule : **3404-55-3553**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **286868**

#### 2. Propriétaire

Nom : **LUC CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2015-01-21**  
 Adresse postale : **715 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>133.78 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                                   | <b>250 377.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1925</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>247 377.80 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>247 377.80 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **285 400 \$**  
 Valeur du bâtiment : **103 400 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **388 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **388 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>272 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>3 400 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>9 300 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>103 400 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>92 400 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>296 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505940**  
 Numéro matricule : **3404-57-9759**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **286869**

#### 2. Propriétaire

Nom : **GERARD JOINVILLE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2001-12-11**  
 Adresse postale : **682 RANG ILE DUPAS, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>161.46 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>433 855.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>433 855.00 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>433 855.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **271 500 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **271 500 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>271 500 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>255 200 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>16 300 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>271 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **727 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505941**  
Numéro matricule : **3404-79-5648**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286870**

2. Propriétaire

Nom : **REJEAN MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1962-01-17**  
Adresse postale : **727 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>209.23 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>402 477.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>402 477.60 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>402 477.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **398 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **5 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **403 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **403 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>383 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>15 100 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>5 400 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>403 900 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **739 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507142**  
Numéro matricule : **3405-06-0168**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286871**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-09-06**  
Adresse postale : **4000 RUE CLAUDE APP. 3, VERDUN (QUEBEC) H4G 1H3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>54.09 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 493.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>100.0 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **80 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **202 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **283 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **283 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-ISIDORE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4507147  
Numéro matricule : 3405-06-4424  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)  
Numéro d'unité de voisinage : 0352  
Dossier no : 286872

2. Propriétaire

Nom : JEANNOT ST-YVES  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2011-07-13  
Nom : CAROLLE BRODEUR  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2011-07-13  
Adresse postale : 740 RANG ST-ISIDORE, ST-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |             | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 22.91 m     | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 1 045.20 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier   | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |             | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         |             | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        |             | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |             | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 7 300 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 7 300 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **7 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **740 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507148**  
Numéro matricule : **3405-06-5743**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286873**

## 2. Propriétaire

Nom : **CAROLE BRODEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **JEANNOT ST-YVES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **740 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>22.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 045.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>104.0 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **150 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **179 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **179 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **742 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507143, Cd , Rg , 4507149**  
Numéro matricule : **3405-06-8782**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286874**

## 2. Propriétaire

Nom : **CAROLE BRODEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-22**  
Nom : **JEANNOT ST-YVES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-22**  
Adresse postale : **740 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>71.37 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>3 563.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1850</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **129 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **170 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **170 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **743 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507144**  
Numéro matricule : **3405-07-4112**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286875**

## 2. Propriétaire

Nom : **NELSON VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1979-07-17**  
Adresse postale : **743 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>58.87 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 322.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2004</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>321.3 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **78 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **383 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **461 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **461 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508159, Cd , Rg , 4508161, Cd , Rg , 4508162, Cd , Rg , 4508163, Cd , Rg , 4508164, Cd , Rg , 4508165, Cd , Rg , 4508166, Cd , Rg , 4508167, Cd , Rg , 4508168, Cd , Rg , 4508169, Cd , Rg , 4508183, Cd , Rg , 4508184, Cd , Rg , 4508185, Cd , Rg , 4508186, Cd , Rg , 4508187, Cd , Rg , 4508188, Cd , Rg , 4508207, Cd , Rg , 4508208, Cd , Rg , 4508209, Cd , Rg , 4508210, Cd , Rg , 4508211, Cd , Rg , 4508239**

Numéro matricule : **3405-07-8122**

Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage : **4550**

Dossier no : **286876**

### 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**

Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**

Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**

Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>13.62 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>63 111.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **746 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507150**  
Numéro matricule : **3405-17-5572**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286877**

2. Propriétaire

Nom : **HELENE MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-07-13**  
Nom : **SOPHIE MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-07-13**  
Adresse postale : **590 RANG BERTHIER NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>711.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1920</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>170.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **137 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **157 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **748 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507151**  
Numéro matricule : **3405-17-7690**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286878**

2. Propriétaire

Nom : **CARMELLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-05-08**  
Adresse postale : **748 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>811.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>         |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>70.7 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                     |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **73 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **96 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **747 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507146**  
Numéro matricule : **3405-18-3813**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286879**

### 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-06-18**  
Adresse postale : **747 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 1P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>42.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 353.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>130.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **62 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **216 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **279 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **279 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **755 @ 757A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507155**  
Numéro matricule : **3405-39-0482**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286880**

## 2. Propriétaire

Nom : **PHO KIM TUYEN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-06-30**  
Adresse postale : **757 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>48.44 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 170.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>382.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>3</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **75 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **277 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **353 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **353 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **752 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507152**  
Numéro matricule : **3405-39-2424**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286881**

2. Propriétaire

Nom : **MATHIEU DESTREMPES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-04-21**  
Adresse postale : **752 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 384.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>178.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **162 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **192 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-ISIDORE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4507153  
Numéro matricule : 3405-39-5252  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)  
Numéro d'unité de voisinage : 0352  
Dossier no : 286882

2. Propriétaire

Nom : MATHIEU DESTREMPES  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1999-05-17  
Adresse postale : 752 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |             | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 48.77 m     | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 2 179.50 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier   | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |             | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         |             | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        |             | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |             | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 8 700 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 8 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle  
Valeur imposable de l'immeuble : 8 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **736 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505943, Cd , Rg , 5337754**  
 Numéro matricule : **3405-62-2801**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **286883**

#### 2. Propriétaire

Nom : **PAUL LAFOREST**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1983-05-09**  
 Adresse postale : **733 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>78.99 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>2</b> |
| Superficie :                                   | <b>138 821.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>135 821.10 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>135 821.10 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **176 600 \$**  
 Valeur du bâtiment : **139 000 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **315 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **315 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>167 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>3 800 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>5 100 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>139 000 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>3 800 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>311 800 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **753 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505944, Cd , Rg , 4507154**  
Numéro matricule : **3405-84-6498**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286884**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-09-11**  
Adresse postale : **747 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 1P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>167.09 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>292 736.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>289 736.60 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>289 736.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **348 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **203 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **551 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **551 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>333 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>3 600 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>10 900 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>203 700 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>151 500 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>400 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505945**  
 Numéro matricule : **3405-91-6815**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **286885**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT COURCHESNE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
 Adresse postale : **660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
 Condition particulière d'inscription : **Emphytéote**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>117.53 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>239 055.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>239 055.50 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>239 055.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **147 300 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **147 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>147 300 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>138 300 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>9 000 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>147 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **745 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505946, Cd , Rg , 4507145**  
Numéro matricule : **3405-92-5857**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286886**

2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-05-29**  
Adresse postale : **745 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>81.27 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>230 695.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>227 695.20 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>227 695.20 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **289 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **178 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **467 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **467 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>277 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>3 800 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>8 500 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>178 100 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>297 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>170 700 \$</b> |                                        |                |               |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **756 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505947, Cd , Rg , 4507156**  
Numéro matricule : **3405-96-2786**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **286887**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE FAUTEUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-10-05**  
Nom : **GUY CHAPLEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-10-05**  
Adresse postale : **758 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>72.12 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>241 080.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2006</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **246 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **145 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **392 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **392 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **759 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507157**  
Numéro matricule : **3406-30-5130**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286888**

2. Propriétaire

Nom : **SIMON FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-08-31**  
Adresse postale : **759 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>58.23 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 418.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>99.7 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **79 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **219 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **219 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **761 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507158**  
Numéro matricule : **3406-30-8260**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286889**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARION MANDEVILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-06-20**  
Adresse postale : **761 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 032.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2002</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>83.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **182 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **239 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **239 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **765 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507159**  
Numéro matricule : **3406-40-1189**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286890**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-09-14**  
Adresse postale : **1407 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>57.31 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 115.50 m²</b> | Année de construction :                |                      |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **74 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **1 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **76 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **76 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **758 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507161**  
Numéro matricule : **3406-40-3940**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286891**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUYLAINE FAUTEUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-10-05**  
Nom : **GUY CHAPLEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-10-05**  
Adresse postale : **758 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>53.34 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 371.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1989</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>161.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **203 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **239 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **239 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **762 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507162**  
Numéro matricule : **3406-40-6667**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286892**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-08-30**  
Adresse postale : **762 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.38 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 080.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>105.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **132 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **162 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **769 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507160**  
Numéro matricule : **3406-41-5832**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286893**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCEL BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-24**  
Adresse postale : **769 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>89.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 699.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>90.6 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **84 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **252 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **336 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **336 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **768 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507163**  
Numéro matricule : **3406-51-3141**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286894**

### 2. Propriétaire

Nom : **AUDREY COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-08-29**  
Adresse postale : **768 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 001.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>121.8 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **157 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **191 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505975, Cd , Rg , 4507167**  
 Numéro matricule : **3406-51-5730**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **286895**

#### 2. Propriétaire

Nom : **LEO PLANTE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2011-01-13**  
 Adresse postale : **774 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S FERME LEO PLANTE**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>73.66 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>369 301.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>369 301.30 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>369 301.30 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **295 400 \$**  
 Valeur du bâtiment : **26 800 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **322 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>322 200 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>281 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>13 800 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>26 800 \$</b>  |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>322 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>40 600 \$</b>  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **770 @ 772 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507164**  
Numéro matricule : **3406-51-6068**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286896**

2. Propriétaire

Nom : **LEO PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-03-02**  
Adresse postale : **774 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>35.54 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                                   | <b>2 000.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1915</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **147 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **774 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507165**  
Numéro matricule : **3406-51-8894**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286897**

2. Propriétaire

Nom : **LEO PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-08-29**  
Adresse postale : **774 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 140.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>128.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **174 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **209 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **209 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **783 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507169**  
Numéro matricule : **3406-63-9180**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286898**

2. Propriétaire

Nom : **JOSE AUGUSTO CANELHO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1972-03-15**  
Adresse postale : **783 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.79 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 215.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>119.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **60 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **184 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **245 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **245 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **784 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507166**  
Numéro matricule : **3406-73-7073**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286899**

## 2. Propriétaire

Nom : **PHILIPPE CLOUTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-03-01**  
Adresse postale : **784 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>47.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>3 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>105.9 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **120 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **787 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507170**  
Numéro matricule : **3406-74-1106**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286900**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC LONGPRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-10-23**  
Nom : **ELISE CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-10-23**  
Adresse postale : **2-231 rue NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>40.62 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 000.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         | <b>0</b> |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **73 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **73 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **73 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **789 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507171**  
Numéro matricule : **3406-74-4348**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286901**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-20**  
Nom : **SUZANNE GUAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-20**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>68.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 300.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2015</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>322.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **93 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **420 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **514 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **514 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **788 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507172, Cd , Rg , 4507175**  
Numéro matricule : **3406-84-2963**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286902**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1980-12-29**  
Adresse postale : **788 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>4 339.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>98.1 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **142 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **188 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **790 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507173, Cd , Rg , 4507176**  
Numéro matricule : **3406-84-4890**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **286903**

### 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1980-12-29**  
Adresse postale : **790 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>22.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 109.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>98.1 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **161 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **791 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507174**  
Numéro matricule : **3406-85-1437**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **286904**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUSTAVE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-04-05**  
Adresse postale : **820 RUE CHAMPAGNE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 0G8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>19.55 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>420.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **1 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **25 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1242 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506524**  
Numéro matricule : **3503-01-0751**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286905**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS-VINCENT BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-12-16**  
Adresse postale : **1242 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.13 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>888.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>83.6 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **50 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **78 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **129 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **129 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1246 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506525**  
Numéro matricule : **3503-01-3864**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286906**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN JACQUES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-07-04**  
Adresse postale : **1246 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>51.82 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 080.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>255.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **74 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **363 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **437 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **437 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1248 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506481**  
Numéro matricule : **3503-01-6977**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286907**

## 2. Propriétaire

Nom : **CONSTANCE COTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-07-16**  
Adresse postale : **1248 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.14 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>601.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>106.4 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **110 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **144 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1250 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506482**  
Numéro matricule : **3503-01-8484**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286908**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVES GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-10-27**  
Nom : **CHANTAL REGNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-03-11**  
Adresse postale : **1250 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.15 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>574.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>164.9 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **172 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **172 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1252 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506483**  
Numéro matricule : **3503-01-9793**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286909**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE ARSENAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-08-20**  
Adresse postale : **1640 CARRE DU GERFAUT, TERREBONNE (QUEBEC) J7M 1H8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>512.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>48.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **63 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **93 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **93 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1247 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507366**  
Numéro matricule : **3503-02-0703**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286910**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD FORTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-05-26**  
Nom : **MARIE-ANDREE FLEURY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-05-26**  
Adresse postale : **19025 BOULEVARD BECANCOURT, BECANCOURT (QUEBEC) G9H 1A6**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.50 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>528.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>92.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **105 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **122 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **122 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507367**  
Numéro matricule : **3503-02-2902**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286911**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE DUPUIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-06-11**  
Nom : **MONIQUE LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-06-11**  
Adresse postale : **1251 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>22.75 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>392.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **12 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507368</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-02-3811</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286912</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GUY LEDUC</b>                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-01-01</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>960 10IEME AVENUE, FABREVILLE, LAVAL (QUEBEC) H7R 4M5</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>13.72 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>379.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>12 500 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>12 500 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 500 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rang SAINT-MICHEL                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4507369                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3503-02-4916                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 1605                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286913                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MONIQUE COURCHESNE                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | 2018-10-01                                              |
| Adresse postale :                       | 3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI # 3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 9.46 m    | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 265.30 m² | Année de construction :                |   |
|                             |           | Aire d'étages :                        |   |
|                             |           | Genre de construction :                |   |
|                             |           | Lien physique :                        |   |
|                             |           | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |           | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 2 200 \$   |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 2 200 \$   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                               |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                               |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 2 200 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                            |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                          | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 2 200 \$       | Loi sur la fiscalité municipale               | 204            | 3             |
| Immeuble non imposable (non compensable)                                                         | 2 200 \$       |                                               |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1255 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507371**  
Numéro matricule : **3503-02-5158**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286914**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES DESTREMPES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1967-07-11**  
Adresse postale : **112 HEBERT, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 4Z6**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>232.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>32.0 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **15 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **23 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1251 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507370**  
Numéro matricule : **3503-02-6923**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286915**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE DUPUIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-05-23**  
Nom : **MONIQUE LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-05-23**  
Adresse postale : **1251 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.85 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>912.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>96.3 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **133 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **163 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508284</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-02-7046</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286916</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                          |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>31.14 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>404.60 m²</b> | Année de construction :                |          |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Aire d'étages :  
Genre de construction :  
Lien physique :  
Nombre de logements : **0**  
Nombre de locaux non résidentiels :  
Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **13 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **13 400 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1259 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507358**  
Numéro matricule : **3503-02-7372**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286917**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDREE ROCH**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-01**  
Nom : **LOUISE ROCH**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-01**  
Adresse postale : **890 rue DE FRONTENAC, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>211.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>67.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **58 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **65 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **65 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>1261 rang SAINT-MICHEL</b>                                                                              |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507359</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-02-9171</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286918</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GILLES COURCHESNE</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>635.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>21 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>21 000 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1253 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507372**  
Numéro matricule : **3503-02-9332**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286919**

## 2. Propriétaire

Nom : **CAROLE BLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-10-07**  
Adresse postale : **873 BOULEVARD IBERVILLE, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Y 1X2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>465.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1958</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>53.5 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **31 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **46 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **880 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505933**  
Numéro matricule : **3503-06-1647**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286920**

## 2. Propriétaire

Nom : **FABRICE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-06-01**  
Nom : **EDMOND ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-06-01**  
Nom : **CYPRIEN ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-06-01**  
Adresse postale : **1594 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>242.09 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>40 706.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **9 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **26 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1254 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506484**  
Numéro matricule : **3503-11-1499**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286921**

## 2. Propriétaire

Nom : **SERGE SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-08-18**  
Adresse postale : **108 PLACE GERVAIS, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>21.34 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>614.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>79.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **147 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507357</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-12-1585</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286922</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>444.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Genre de construction :

Lien physique :

Nombre de logements :

**0**

Nombre de locaux non résidentiels :

Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain : **14 700 \$**

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble : **14 700 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **14 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                         |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>1269 rang SAINT-MICHEL</b>           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg ,</b>                        |
| Numéro matricule :                | <b>3503-12-1585 001</b>                 |
| Utilisation prédominante :        | <b>Chalet ou maison de villégiature</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                             |
| Dossier no :                      | <b>286923</b>                           |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                      |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHENSE</b>                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-10-03</b>                                    |
| Adresse postale :                       | <b>3202 RUE BEAUCLERK, MONTREAL (QUEBEC) H1N 3J8</b> |
|                                         | <b>A/S JOANNE MASSE</b>                              |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment : **30 400 \$**

Valeur de l'immeuble : **30 400 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508274</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-12-2055</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286924</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GILLES COURCHESNE</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>33.47 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>531.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>17 500 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>17 500 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>17 500 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1265 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508275**  
Numéro matricule : **3503-12-2942**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286925**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>486.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>47.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **43 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **59 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508276**  
Numéro matricule : **3503-12-3206**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286926**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTINE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-24**  
Adresse postale : **4534 RUE SAINT-PAUL, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Z 4C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>6.42 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>596.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **34 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **34 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506485</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-12-5117</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0124</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286927</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                      |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                    |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>27.82 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>668.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>38 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>38 100 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507355</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-12-5765</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286928</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                          |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>19.00 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>607.70 m²</b> | Année de construction :                |          |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Aire d'étages :  
Genre de construction :  
Lien physique :  
Nombre de logements : **0**  
Nombre de locaux non résidentiels :  
Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **20 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **20 100 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1271 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3503-12-5765 001**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286929**

#### 2. Propriétaire

Nom : **CAMILLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **JEANNE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **JEAN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **CAROLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Nom : **MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2002-03-19**  
Adresse postale : **455 RANG BERTHIER NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J9K 1A0**  
**A/S YVAN BRAZEAU**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>56.9 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment : **49 400 \$**

Valeur de l'immeuble : **49 400 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **49 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508285**  
Numéro matricule : **3503-12-6890**  
Utilisation prédominante : **Passage**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286930**

#### 2. Propriétaire

Nom : **CAMILLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Nom : **JEANNE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

Nom : **CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Nom : **ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**

Nom : **CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**

Nom : **ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2**

Nom : **JEAN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **CAROLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1**

Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **1919 LYNN STREET N. 9TH FLOOR 222, ARLINGTON, VA (WASHINGTON)**

Nom : **MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **479 NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

##### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **45.10 m**  
Superficie : **3 717.10 m²**

##### Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **0**  
Année de construction :  
Aire d'étages :

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Genre de construction :

Lien physique :

Nombre de logements :

**0**

Nombre de locaux non résidentiels :

Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché :

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble :

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506486</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-12-7125</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0124</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286931</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>542.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Genre de construction :

Lien physique :

Nombre de logements :

**0**

Nombre de locaux non résidentiels :

Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain : **30 900 \$**

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble : **30 900 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 1270 rang SAINT-MICHEL

Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg ,

Numéro matricule : 3503-12-7125 001

Utilisation prédominante : Logement

Numéro d'unité de voisinage : 0124

Dossier no : 286932

2. Propriétaire

Nom : CAMILLE COURCHESNE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Adresse postale : 1270 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0  
A/S JACQUELINE VIAU-GERVAIS

Nom : JEANNE COURCHESNE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Nom : CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Nom : ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Nom : CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Nom : JEAN COURCHESNE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Nom : CAROLE COURCHESNE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Nom : ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Nom : MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Adresse postale : 1270 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

Nom : MONIQUE COURCHESNE

Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique

Date d'inscription au rôle : 2012-05-17

Adresse postale : 3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |               |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | 1             |
| Superficie :                | Année de construction :                | 1960          |
|                             | Aire d'étages :                        | 83.2 m²       |
|                             | Genre de construction :                | De plain-pied |
|                             | Lien physique :                        | Détaché       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Nombre de logements : **1**

Nombre de locaux non résidentiels :

Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment : **108 200 \$**

Valeur de l'immeuble : **108 200 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **108 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507356</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-12-7572</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286933</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>18.06 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>526.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Genre de construction :

Lien physique :

Nombre de logements :

**0**

Nombre de locaux non résidentiels :

Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain : **17 400 \$**

Valeur du bâtiment :

Valeur de l'immeuble : **17 400 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **17 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1273 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3503-12-7572 001**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286934**

2. Propriétaire

Nom : **CAMILLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **JEANNE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **JEAN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **CAROLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Nom : **MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-22**  
Adresse postale : **1273 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S JACQUES ROUSSEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1966</b>             |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>164.0 m²</b>         |
|                             | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment : **131 800 \$**

Valeur de l'immeuble : **131 800 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **131 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1274 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506487**  
Numéro matricule : **3503-12-9638**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286935**

## 2. Propriétaire

Nom : **CAMILLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **1274 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>36.47 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>960.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2014</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>207.1 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **54 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **296 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **351 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **351 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508283**  
Numéro matricule : **3503-13-6002**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286936**

2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-02-23**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **JEAN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-02-23**  
Adresse postale : **660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>79.22 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 788.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **36 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **36 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **7 rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507332**  
Numéro matricule : **3503-14-6786**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286937**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE RICHARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-10-06**  
Nom : **AUDREY HAMELIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-10-06**  
Adresse postale : **7 rue BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>38.11 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 043.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>2003</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>100.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **160 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **198 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **198 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **9 rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507333**  
Numéro matricule : **3503-14-9768**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286938**

## 2. Propriétaire

Nom : **NOEMIE BOURDUA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-03-30**  
Nom : **JONATHAN FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-03-30**  
Adresse postale : **9 rue BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.03 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 672.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>105.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **150 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **187 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **187 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **3 rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507330**  
Numéro matricule : **3503-15-1549**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286939**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC MORISSET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-12-12**  
Adresse postale : **3 rue BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>33.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 373.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2003</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>123.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **163 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **206 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **206 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **5 rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507331**  
Numéro matricule : **3503-15-3203**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286940**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAXINE FLEURY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-04-22**  
Nom : **JEAN-SIMON GAUDET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-04-22**  
Adresse postale : **5 rue BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.29 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 106.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2015</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>169.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **222 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **261 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **261 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508201**  
Numéro matricule : **3503-15-6555**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286941**

2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 932.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **4 rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507322**  
Numéro matricule : **3503-15-9448**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286942**

## 2. Propriétaire

Nom : **GODIN LYDIA TREMBLAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-10-30**  
Adresse postale : **4 rue BERNADETTE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>51.50 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>2 090.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2008</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>186.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **214 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **214 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **860 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507334, Cd , Rg , 4507335**  
Numéro matricule : **3503-16-5811**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286943**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL LIARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-12-28**  
Nom : **MARGUERITE PANFILI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-12-28**  
Adresse postale : **860 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>56.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>4 500.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2000</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>196.6 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **309 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **352 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **352 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507354</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-22-0787</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286944</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                          |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>34.70 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 077.60 m²</b> | Année de construction :                |          |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Aire d'étages :  
Genre de construction :  
Lien physique :  
Nombre de logements : **0**  
Nombre de locaux non résidentiels :  
Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **33 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **33 400 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1276 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506489**  
Numéro matricule : **3503-22-1748**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286945**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE LEBLANC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-17**  
Nom : **GAETAN MONAST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-17**  
Adresse postale : **1276 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>9.91 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>239.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1938</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>147.5 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **188 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1278 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506490**  
Numéro matricule : **3503-22-2653**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286946**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS BELISLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-10-05**  
Adresse postale : **1278 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>9.91 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>239.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>63.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **85 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **99 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **99 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rang SAINT-MICHEL                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4506491                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 3503-22-4058                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 0124                                                                                                |
| Dossier no :                      | 286947                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MONIQUE COURCHESNE                                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | 2011-03-25                                                      |
| Adresse postale :                       | 3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 19.81 m   | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 510.00 m² | Année de construction :                |   |
|                             |           | Aire d'étages :                        |   |
|                             |           | Genre de construction :                |   |
|                             |           | Lien physique :                        |   |
|                             |           | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |           | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 29 100 \$  |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 29 100 \$  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | Résiduelle |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | 29 100 \$  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | 0 \$       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1282 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506492**  
Numéro matricule : **3503-22-6065**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286948**

#### 2. Propriétaire

Nom : **CAMILLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Nom : **JEANNE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

Nom : **CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Nom : **ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Nom : **CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Nom : **ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2**

Nom : **JEAN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **CAROLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1**

Nom : **MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **479 NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2**

Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                | <b>669.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>    |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>53.4 m²</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Genre de construction :             | <b>De plain-pied</b> |
| Lien physique :                     | <b>Détaché</b>       |
| Nombre de logements :               | <b>1</b>             |
| Nombre de locaux non résidentiels : |                      |
| Nombre de chambres locatives :      |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>38 200 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          | <b>10 500 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>48 700 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| Adresse :                         | 1284 rang SAINT-MICHEL           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4506493                |
| Numéro matricule :                | 3503-22-7776                     |
| Utilisation prédominante :        | Chalet ou maison de villégiature |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 0124                             |
| Dossier no :                      | 286949                           |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MONIQUE COURCHESNE                                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne physique                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | 2011-05-11                                                      |
| Adresse postale :                       | 3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |           | Caractéristiques du bâtiment principal |               |
|-----------------------------|-----------|----------------------------------------|---------------|
| Mesure frontale :           | 18.24 m   | Nombre d'étages :                      | 1             |
| Superficie :                | 429.70 m² | Année de construction :                | 1965          |
|                             |           | Aire d'étages :                        | 36.7 m²       |
|                             |           | Genre de construction :                | De plain-pied |
|                             |           | Lien physique :                        | Détaché       |
|                             |           | Nombre de logements :                  | 1             |
|                             |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |               |
|                             |           | Nombre de chambres locatives :         |               |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Date de référence au marché : | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :           | 24 500 \$  |
| Valeur du bâtiment :          | 23 600 \$  |
| Valeur de l'immeuble :        | 48 100 \$  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                                           |
| Valeur imposable de l'immeuble : 48 100 \$                                                       | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1286 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506494**  
Numéro matricule : **3503-22-9485**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286950**

## 2. Propriétaire

Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-09-18**  
Adresse postale : **3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>423.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>42.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **67 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **91 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507351</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-23-0126</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286951</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                          |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2012-05-17</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.38 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>461.90 m²</b> | Année de construction :                |          |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Aire d'étages :  
Genre de construction :  
Lien physique :  
Nombre de logements : **0**  
Nombre de locaux non résidentiels :  
Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **15 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **15 200 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1279 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3503-23-0126 001**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286952**

#### 2. Propriétaire

Nom : **CAMILLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **JEANNE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **JEAN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **CAROLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Nom : **MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-07-29**  
Adresse postale : **297 RUE GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S FRANCE HAIGRON**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>60.5 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**

Valeur du terrain :

Valeur du bâtiment : **83 700 \$**

Valeur de l'immeuble : **83 700 \$**

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **83 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1283 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507349**  
Numéro matricule : **3503-23-2337**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286953**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENJAMIN BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-04-28**  
Adresse postale : **1283 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>450.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>68.4 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **133 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508282</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-23-3743</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286954</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CAMILLE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>JEANNE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>2017 CHEMIN ROBILLARD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>CYNTHIA COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ALEXANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>CHRISTIAN COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Nom :                                   | <b>ANDRE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 RUE NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN COURCHESNE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b>      |
| Nom :                                   | <b>CAROLE COURCHESNE</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1</b>                        |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE EN FIDUCIE</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>479 NOTRE-DAME, LE GARDEUR (QUEBEC) J5Z 1T2</b>                          |
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                           |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b>      |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>450.10 m²</b> | Année de construction :                |          |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Aire d'étages :  
Genre de construction :  
Lien physique :  
Nombre de logements : **0**  
Nombre de locaux non résidentiels :  
Nombre de chambres locatives :

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **14 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **14 900 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508277</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-23-4002</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1605</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286955</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MONIQUE COURCHESNE</b>                                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>18.74 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>553.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>18 300 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>18 300 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                                                  |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>18 300 \$</b>                                                       | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1283B @ 1283CD rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508281**  
Numéro matricule : **3503-23-5645**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286956**

2. Propriétaire

Nom : **MONIQUE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-08**  
Adresse postale : **3 ABDEL MOSHEN AL QATHIMI #3, JABAL AL WEIBDEH (AMMAN) JORDANIE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>18.78 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>428.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>127.9 m²</b>         |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **143 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **158 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **158 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1285 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507353**  
Numéro matricule : **3503-23-5709**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286957**

## 2. Propriétaire

Nom : **JULIEN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-02-23**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.42 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>577.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>46.9 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **20 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **39 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508148, Cd , Rg , 4508177, Cd , Rg , 4508178, Cd , Rg , 4508179, Cd , Rg , 4508180, Cd , Rg , 4508181, Cd , Rg , 4508200, Cd , Rg , 4508204, Cd , Rg , 4508205, Cd , Rg , 4508206, Cd , Rg , 4508212, Cd , Rg , 4508213, Cd , Rg , 4508215, Cd , Rg , 4508235, Cd , Rg , 4508240**  
Numéro matricule : **3503-23-8501**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **286958**

### 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>11.70 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>42 728.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1287 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508278**  
Numéro matricule : **3503-23-8721**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286959**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **660 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>31.25 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>761.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>57.6 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **66 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **91 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507336, Cd , Rg , 4508202**  
Numéro matricule : **3503-24-5533**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286960**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS-CHARLES GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-05-12**  
Nom : **LISE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-05-12**  
Adresse postale : **810 RANG SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>102.83 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>8 721.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **49 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507328**  
Numéro matricule : **3503-24-9697**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286961**

2. Propriétaire

Nom : **GILLES BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Nom : **MANON GUERTIN BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **1240 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>26.74 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>3 691.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **42 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **42 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **840 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507323**  
Numéro matricule : **3503-25-2190**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286962**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIO MERCIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-03-26**  
Nom : **SIMONE BOURGOIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-03-26**  
Adresse postale : **840 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>44.59 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>2 229.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>149.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **251 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **290 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **290 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rue BERNADETTE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507325**  
Numéro matricule : **3503-25-3623**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286963**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVID BOISJOLY VILLENEUVE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-19**  
Nom : **EMILIE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-19**  
Adresse postale : **59 RANG SAINT-FRANCOIS, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>45.64 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 508.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **40 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **40 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-LUC</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 6321702</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-25-5371</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1606</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286964</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GABRIEL PLANTE</b>                                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-11-06</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1463 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>32.23 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 474.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>35 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>35 400 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>35 400 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-LUC</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>6321703</b>                                                                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3503-25-7955</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1606</b>                                                                                                |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>PIERRE-PAUL PLANTE</b>                                              |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-11-06</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1463 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |  |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|--|
| Mesure frontale :           | <b>32.23 m</b>     | Nombre d'étages :                      |  |
| Superficie :                | <b>1 474.80 m²</b> | Année de construction :                |  |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |  |
|                             |                    | Genre de construction :                |  |
|                             |                    | Lien physique :                        |  |
|                             |                    | Nombre de logements :                  |  |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |  |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |  |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>35 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>35 400 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>35 400 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-LUC</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507327</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-25-9937</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>1606</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286965</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>YVES GUERTIN</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1975-01-01</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1250 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>26.11 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 500.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>35 500 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>35 500 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>35 500 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1288 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506495**  
Numéro matricule : **3503-32-2197**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286966**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE GROULX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **1288 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.68 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>860.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>119.5 m²</b>      |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **172 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **221 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1295 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507337**  
Numéro matricule : **3503-33-2469**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286967**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL GAGNON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-25**  
Adresse postale : **1295 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           |                  | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>865.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>63.7 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **88 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **102 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1297 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506497, 4506498, 4507338, 4507339**  
Numéro matricule : **3503-33-4492**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286968**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHAN ROUSSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-17**  
Adresse postale : **1-9873 BOULEVARD LASALLE, LASALLE (QUEBEC) H8R 2N9**  
Nom : **JEAN-FRANCOIS ROUSSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-17**  
Adresse postale : **239 AVENUE HICKSON, SAINT-LAMBERT (QUEBEC) J4R 2N5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>5 220.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>88.1 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **138 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1299 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506499, 4507340**  
Numéro matricule : **3503-33-8472**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286970**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE MARSOLAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-12-15**  
Adresse postale : **1299 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>22.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 149.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>148.0 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **27 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **143 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **171 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **171 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **810 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507324**  
Numéro matricule : **3503-34-3094**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286971**

2. Propriétaire

Nom : **LOUIS-CHARLES GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-06-11**  
Nom : **LISE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-06-11**  
Adresse postale : **810 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>26.83 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 636.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2008</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>103.0 m²</b>      |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **226 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **266 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **266 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **800 rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507329**  
Numéro matricule : **3503-34-6475**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286972**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-09-20**  
Adresse postale : **800 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>52.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>4 805.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>129.3 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **172 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **216 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **216 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1301 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506500, Cd , Rg , 4507342**  
Numéro matricule : **3503-34-8700**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286973**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHANTAL PAQUIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-22**  
Nom : **ERIC BEAUREGARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-22**  
Adresse postale : **1301 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>20.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 317.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>93.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505962**  
Numéro matricule : **3503-36-3934**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286974**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUCIEN BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-12-02**  
Adresse postale : **1319-A RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>432.18 m</b>                | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>49 718.00 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>49 718.00 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>49 718.00 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **39 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**  
Valeur imposable de l'immeuble : **39 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>37 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>1 900 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>39 800 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506502**  
Numéro matricule : **3503-43-6171**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286975**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE DE SAINT-IGNACE-DE-L**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2016-09-27**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>43.52 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>600.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **34 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>34 200 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>34 200 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>3</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>34 200 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1303 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506501, Cd , Rg , 4507341**  
Numéro matricule : **3503-44-1218**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0302**  
Dossier no : **286977**

## 2. Propriétaire

Nom : **EMILIE DUCHEMIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-08-07**  
Adresse postale : **1303 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.83 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 849.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>82.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **86 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **120 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1305 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507344**  
Numéro matricule : **3503-44-3913**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286978**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD MAJEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-09-04**  
Adresse postale : **1305 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.81 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 120.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1978</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>87.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **155 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **188 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507343**  
Numéro matricule : **3503-44-4266**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286979**

## 2. Propriétaire

Nom : **OLIVIER NADEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-02-14**  
Nom : **LYVIA BROUSSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-02-14**  
Adresse postale : **790 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>48.86 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 369.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **34 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **34 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1307 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507345**  
Numéro matricule : **3503-44-5825**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286980**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-CHRISTOPHE ARPIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-15**  
Nom : **STEPHANIE LAURENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-15**  
Adresse postale : **1307 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>23.77 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 281.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2019</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>183.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **297 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **332 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **332 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1313 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507346**  
Numéro matricule : **3503-44-7448**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **1605**  
Dossier no : **286981**

## 2. Propriétaire

Nom : **NORMAND RICHARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-05**  
Adresse postale : **1313 RANG SAINT-MICHEL** **333, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>7.96 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>405.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1948</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>38.1 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **19 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **33 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-LUC**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507321**  
Numéro matricule : **3503-44-8398**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **8501**  
Dossier no : **286982**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-09-20**  
Adresse postale : **1323 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.38 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>743.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **2 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **8 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **8 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1309 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507347**  
Numéro matricule : **3503-44-9025**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **1606**  
Dossier no : **286983**

## 2. Propriétaire

Nom : **MAXIME PELLETIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-02-15**  
Nom : **MARIE-PIERRE LACHANCE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-02-15**  
Adresse postale : **1309 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>40.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>1 160.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>140.2 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **228 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **262 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **262 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505963**  
Numéro matricule : **3503-47-1325**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **286984**

#### 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>115.71 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>58 205.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>58 205.50 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>58 205.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **32 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>32 100 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>29 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 200 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>32 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  | <b>2 200 \$</b>                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506468</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-53-0797</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0124</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286985</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GILLES COURCHESNE</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-03-25</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>60.96 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>719.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>3 300 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>3 300 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1311 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506469, Cd , Rg , 4507348**  
Numéro matricule : **3503-54-0739**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286986**

## 2. Propriétaire

Nom : **THERESE HETU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-30**  
Nom : **DENIS SANTERRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-30**  
Adresse postale : **1311 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>17.26 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | <b>720.40 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1975</b>               |
|                             |                             | Aire d'étages :                        | <b>73.8 m<sup>2</sup></b> |
|                             |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **138 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **159 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1315 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506471, Cd , Rg , 4507311**  
Numéro matricule : **3503-54-4290**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286987**

## 2. Propriétaire

Nom : **REYNALD DOUCET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-02-13**  
Adresse postale : **1315 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.28 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>3 538.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>96.6 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **143 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506470</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3503-54-5827</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0351</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>286988</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>CLAUDE BETTINGER</b>                                                                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                                         |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2017-06-08</b>                                                                                |
| Adresse postale :                       | <b>1094 RUE ALBERT-GEOFFROY APP. 5, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 7W8<br/>A/S AGATHE MASSE-BETTINGER</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>13.42 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>120.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>1 800 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>1 800 \$</b>   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>1 800 \$</b>   | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1317 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506472, Cd , Rg , 4507312**  
Numéro matricule : **3503-54-6973**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286989**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-05-14**  
Nom : **NATHALIE BOUDREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-05-14**  
Adresse postale : **1317 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.39 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 541.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>148.3 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **239 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **271 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **271 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1319 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506473, Cd , Rg , 4507313**  
Numéro matricule : **3503-54-9197**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286990**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN PIERRE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1972-10-31**  
Adresse postale : **1319 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>29.71 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 887.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>145.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **200 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **234 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **234 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507314**  
Numéro matricule : **3503-55-8559**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286991**

2. Propriétaire

Nom : **COLETTE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-18**  
Adresse postale : **1321 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>22.81 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 339.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **8 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **8 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **8 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1319A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506474, Cd , Rg , 4507315**  
Numéro matricule : **3503-55-9923**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286992**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUCIEN BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-05-08**  
Adresse postale : **1319-A RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.60 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 550.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1973</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **141 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **177 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **177 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1331 rang SAINT-MICHEL**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505964, Cd , Rg , 4506479**  
 Numéro matricule : **3503-58-1501**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **286993**

#### 2. Propriétaire

Nom : **SOLANGE LEFEBVRE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2015-01-07**  
 Adresse postale : **1331 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>51.72 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>65 699.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>62 699.70 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>62 699.70 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **135 200 \$**  
 Valeur du bâtiment : **91 300 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **226 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **226 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>126 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>6 200 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>2 400 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>91 300 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>132 600 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>93 900 \$</b>  |                                        |                |               |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-MICHEL  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505965, Cd , Rg , 4506453  
Numéro matricule : 3503-59-7410  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 286994

### 2. Propriétaire

Nom : FERME DES ILES 1996 INC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2020-01-31  
Adresse postale : 1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 28.47 m                  | Nombre d'étages :                      | 1 |
| Superficie :                                   | 79 140.40 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier                | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 79 140.40 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 79 140.40 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  |   |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 57 100 \$  
Valeur du bâtiment : 466 000 \$  
Valeur de l'immeuble : 523 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 523 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

| Répartition des valeurs                                |                | Source législative              |                |               |
|--------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>            | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire              | 54 200 \$      | Loi sur la fiscalité municipale | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                             | 2 900 \$       | Loi sur le MAPA                 | 36.12          | 6             |
| Bâtiment imposable                                     | 466 000 \$     |                                 |                |               |
| Immeuble imposable (remboursable)                      | 523 100 \$     | Loi sur le MAPA                 | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | 468 900 \$     |                                 |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1323 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506476, Cd , Rg , 4507318**  
Numéro matricule : **3503-65-2967**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286995**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVIE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-08-18**  
Adresse postale : **1323 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>37.02 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>4 859.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>153.3 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **48 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **107 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **155 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **155 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1321 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506475, Cd , Rg , 4507316**  
Numéro matricule : **3503-65-3529**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286996**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN BERNARD ST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1969-10-09**  
Adresse postale : **1321 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.37 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 481.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>106.7 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **127 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **158 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **158 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1325 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507317**  
Numéro matricule : **3503-65-6979**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286997**

2. Propriétaire

Nom : **PAUL-ALEXANDRE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-08-30**  
Adresse postale : **1325 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.33 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 130.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>187.3 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **331 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **365 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **365 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1327 @ 1327A rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507319**  
Numéro matricule : **3503-66-8602**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **286998**

### 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-02-22**  
Adresse postale : **1327 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 534.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>236.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **211 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **248 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **248 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1328 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506477**  
Numéro matricule : **3503-75-3159**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **286999**

## 2. Propriétaire

Nom : **MANON GUILBAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-06-14**  
Nom : **CHANTAL GUILBAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-06-14**  
Adresse postale : **1328 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>51.04 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 062.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>58.3 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **58 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **145 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **145 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1330 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506478**  
Numéro matricule : **3503-75-5482**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287000**

## 2. Propriétaire

Nom : **GERALD ROBICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-08-06**  
Adresse postale : **8400 RUE SAINT-CHARLES, BROSSARD (QUEBEC) J4X 0A2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>21.67 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>506.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1945</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>68.4 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **115 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **143 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1329 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507320**  
Numéro matricule : **3503-76-0422**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287001**

2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN BEAUFORT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-15**  
Adresse postale : **1329 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 012.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>139.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **189 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **189 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1337 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506465**  
Numéro matricule : **3503-76-9678**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287002**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-26**  
Nom : **THERESE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-26**  
Adresse postale : **1339 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>48.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 144.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>77.9 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **78 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **108 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **108 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505966, Cd , Rg , 4506455, Cd , Rg , 4508298**  
Numéro matricule : **3503-79-1770**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287003**

2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS DESILETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-19**  
Adresse postale : **3955 RANG DU HAUT-SAINT-FRANCOIS, LAVAL (QUEBEC) H7E 4P2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>34.30 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b> |
| Superficie :                                   | <b>86 057.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **46 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **10 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **56 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **56 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1334 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506480**  
Numéro matricule : **3503-86-0126**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287004**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES COLPRON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-10-27**  
Nom : **DIANE VERREAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-10-27**  
Adresse postale : **1334 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>56.30 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 879.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>164.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **87 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **208 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **296 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **296 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1339 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506451, Cd , Rg , 4506466**  
Numéro matricule : **3503-87-1015**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287005**

## 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1981-05-27**  
Nom : **THERESE THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-05-30**  
Adresse postale : **1339 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>41.80 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>3 247.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>126.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **236 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **277 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **277 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1343 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506452, Cd , Rg , 4506467**  
Numéro matricule : **3503-87-2448**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287006**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANNE DEZIEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-03-05**  
Nom : **RICHARD RICHARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-03-05**  
Adresse postale : **1343 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.88 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 647.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>118.9 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **155 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **192 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **192 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1349 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506454, Cd , Rg , 4506464**  
Numéro matricule : **3503-88-5004**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287007**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENISE GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-02-25**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 301.30 m²</b> | Année de construction :                |                      |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>113.3 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **139 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **175 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **175 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1351 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506445, Cd , Rg , 4506456**  
Numéro matricule : **3503-98-0255**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287008**

## 2. Propriétaire

Nom : **LORRAINE GOULET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-08-21**  
Adresse postale : **1351 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>39.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 634.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>114.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **209 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **247 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **247 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1353 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506446, Cd , Rg , 4506457**  
Numéro matricule : **3503-98-3678**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287009**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS DESILETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-07-12**  
Adresse postale : **3955 HAUT ST-FRANCOIS, DUVERNAY LAVAL (QUEBEC) H7E 4P2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>44.92 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 365.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>107.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **101 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **136 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1355 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506447, Cd , Rg , 4506458**  
Numéro matricule : **3503-99-5410**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287010**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BACON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-21**  
Nom : **DANY ROBILLARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-21**  
Adresse postale : **1355 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>28.05 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 879.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>93.6 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **157 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **157 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1357 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506448, Cd , Rg , 4506460**  
Numéro matricule : **3503-99-8040**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287011**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALBERT BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-05-26**  
Adresse postale : **1357 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>47.54 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 638.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1953</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>126.7 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **160 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4505967</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3504-15-4712</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8001</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287012</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHELINE SENECAI</b>                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1985-06-10</b>                              |
| Adresse postale :                       | <b>3250 BAHAMAS, BROSSARD (QUEBEC) J4Z 2R4</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>111.17 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>80 083.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>24 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>24 000 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>24 000 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1363 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505968**  
Numéro matricule : **3504-71-3222**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287013**

2. Propriétaire

Nom : **NORMAND COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-12-16**  
Adresse postale : **1363 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>147.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>84 890.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **77 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **49 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **127 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **127 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1365 rang SAINT-MICHEL**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505969, Cd , Rg , 4506428**  
 Numéro matricule : **3504-72-8851**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287014**

### 2. Propriétaire

Nom : **ONEIL BERGERON**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1991-03-26**  
 Adresse postale : **1365 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>41.91 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>89 309.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1917</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>185.7 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>86 309.50 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>86 309.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **102 200 \$**  
 Valeur du bâtiment : **195 600 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **297 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **297 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>95 600 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                               | <b>3 400 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>3 200 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                              | <b>195 600 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>107 800 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                              | <b>190 000 \$</b> |                                        |                |               |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>202 200 \$</b> |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1366 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3504-72-8851 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287015**

## 2. Propriétaire

Nom : **ONEIL BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-04-18**  
Adresse postale : **1365 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S LILIANNE BOUCHARD**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>28.4 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **6 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **6 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **6 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1381 rang SAINT-MICHEL**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505970, Cd , Rg , 4506423, Cd , Rg , 4506435**  
 Numéro matricule : **3504-75-1935**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287016**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MONIQUE ST-MARTIN**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2008-11-03**  
 Adresse postale : **1381 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.65 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>100 844.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>97 844.90 m²</b>  | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>97 844.90 m²</b>  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **161 500 \$**  
 Valeur du bâtiment : **167 500 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **329 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **329 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>153 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>4 800 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>3 700 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>167 500 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>177 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>151 900 \$</b> |                                        |                |               |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4505974, 4506417**  
Numéro matricule : **3504-79-7937**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287017**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROXANE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-16**  
Adresse postale : **1 RUE GAGNON, SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ (QUEBEC) J0K 1W0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>232.97 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>208 674.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>208 674.50 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>208 674.50 m²</b> | Nombre de logements :                  |          |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **153 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **153 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>145 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>7 800 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>153 600 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>7 800 \$</b>   |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1375 rang SAINT-MICHEL**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505972, Cd , Rg , 4506443**  
 Numéro matricule : **3504-83-5646**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287018**

#### 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND BERGERON**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1977-03-07**  
 Adresse postale : **1375 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.51 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>53 366.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>136.8 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>50 366.70 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        | <b>50 366.70 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **117 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **198 300 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **316 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **316 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>109 300 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>6 600 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>1 900 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>198 300 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>177 400 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>138 700 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **780 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505976, Cd , Rg , 4507168**  
 Numéro matricule : **3505-48-3317**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287019**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MARIO COURNOYER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2018-02-24**  
 Nom : **LINE COURNOYER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2018-02-24**  
 Adresse postale : **780 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>214.63 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b> |
| Superficie :                                   | <b>393 031.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>390 031.60 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>390 031.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **455 900 \$**  
 Valeur du bâtiment : **166 100 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **622 000 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>622 000 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>437 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                                                                              | <b>3 500 \$</b>   |                                                  |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>14 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>166 100 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                                                                             | <b>158 500 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>463 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1407 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4505977**  
Numéro matricule : **3505-90-4462**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287020**

### 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1967-02-09**  
Adresse postale : **1407 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>281.97 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>208 662.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>205 662.90 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>205 662.90 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **229 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **60 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **289 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **289 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable</b>                               | <b>3 300 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>218 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>7 700 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                              | <b>60 900 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>244 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                              | <b>45 800 \$</b>  |                                        |                |               |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>71 900 \$</b>  |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **804 @ 804A rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507177, Cd , Rg , 4507178**  
Numéro matricule : **3506-38-8535**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287021**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-09-17**  
Adresse postale : **804 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>86.08 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>20 204.70 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1963</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>2</b>    |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>    |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **69 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **208 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **278 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 04**

Valeur imposable de l'immeuble : **278 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **806 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507180, Cd , Rg , 4507188**  
Numéro matricule : **3506-39-7387**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287022**

2. Propriétaire

Nom : **LUC DESMARTEAUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-10-25**  
Nom : **SONIA CADIEUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-10-25**  
Adresse postale : **806 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>61.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 450.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>329.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **41 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **200 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **241 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **241 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505978**  
Numéro matricule : **3506-40-6323**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287023**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-05-18**  
Nom : **SUZANNE GUAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-05-18**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                 | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>61.11 m</b>                  | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>267 656.50 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1940</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>                | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                 | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>267 656.50 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>267 656.50 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                                 | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **199 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **11 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **210 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>189 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>10 000 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>11 500 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>210 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **792 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505979, Cd , Rg , 4506414, Cd , Rg , 4507179**  
 Numéro matricule : **3506-44-6440**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287024**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1992-11-10**  
 Nom : **DESIRE CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1992-11-10**  
 Adresse postale : **792 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S FERME CHEVALIER ENR.**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>597.58 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>794 316.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1870</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>791 316.50 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>791 316.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **966 700 \$**  
 Valeur du bâtiment : **238 200 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **1 204 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 204 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                     | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>      | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>933 300 \$</b>   | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>3 700 \$</b>     |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>29 700 \$</b>    | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>238 200 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>161 500 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>1 043 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507182</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3507-30-9746</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0126</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287025</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCIS SYLVESTRE</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-09-17</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>822 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.23 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>153.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>2 600 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>2 600 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>2 600 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **810 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507181, Cd , Rg , 4507189**  
Numéro matricule : **3507-40-0716**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287026**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES CARDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-03-16**  
Nom : **JEANNE-PAULE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-03-16**  
Adresse postale : **810 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>44.98 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 715.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1966</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>110.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **164 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **197 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **197 500 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507184</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3507-40-3963</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0126</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287027</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCIS SYLVESTRE</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-09-17</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>822 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>6.65 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>42.80 m²</b>  | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>700 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>700 \$</b>     |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **812 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507183, Cd , Rg , 4507190**  
Numéro matricule : **3507-40-4524**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287028**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOCELYN CARPENTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-04-05**  
Adresse postale : **812 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>37.99 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 883.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>239.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **244 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **277 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **277 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-ISIDORE</b>                                                                                  |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507191</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3507-40-7635</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0352</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287029</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHEL CARDIN</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1987-05-11</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>816 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 363.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>7 700 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>7 700 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>7 700 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **816 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507185, Cd , Rg , 4929915**  
Numéro matricule : **3507-50-0839**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287030**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL CARDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-09-01**  
Adresse postale : **816 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.64 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>2 165.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **165 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **199 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **199 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **805 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507186**  
Numéro matricule : **3507-50-1882**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287031**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUILLAUME HELIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-12-10**  
Adresse postale : **805 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.06 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>310.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>134.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **148 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **166 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **809 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507187**  
Numéro matricule : **3507-50-5383**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287032**

### 2. Propriétaire

Nom : **DIANE LOISELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-08-15**  
Adresse postale : **809 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>42.69 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>836.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>110.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **136 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **820 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507192**  
Numéro matricule : **3507-50-5940**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287033**

## 2. Propriétaire

Nom : **REAL-PAUL LARDIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-11-05**  
Nom : **LINDA COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-11-05**  
Adresse postale : **820 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>77.03 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>2 947.90 m²</b> | Année de construction :                |                     |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>61.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **61 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **99 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **99 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **811 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507193**  
Numéro matricule : **3507-50-8482**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287034**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE DESILETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-06-01**  
Nom : **MARIE-CHRISTINE BROMOW**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-08-18**  
Adresse postale : **811 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>21.34 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>520.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2006</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>121.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **29 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **195 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **225 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **225 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **813 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507194**  
Numéro matricule : **3507-60-0681**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287035**

## 2. Propriétaire

Nom : **CATY MARTEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-15**  
Nom : **MARTIN RIVARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-06-15**  
Adresse postale : **813 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.36 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>665.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>193.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **38 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **226 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **264 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **264 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **817 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507195**  
Numéro matricule : **3507-60-3879**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287036**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE LARDIE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-12-08**  
Adresse postale : **817 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>40.75 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 172.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>105.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **59 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **105 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **165 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **165 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **819 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507196**  
Numéro matricule : **3507-60-7579**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287037**

### 2. Propriétaire

Nom : **STEPHAN BLACKBURN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-09-22**  
Adresse postale : **819 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.58 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>911.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1969</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>95.8 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b>   |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **51 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **156 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **208 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **825 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507197**  
Numéro matricule : **3507-70-3289**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287038**

2. Propriétaire

Nom : **DIANE ST-ONGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-07-03**  
Adresse postale : **825 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>79.37 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 623.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>134.9 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **67 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **138 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **205 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **205 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **824 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507204**  
Numéro matricule : **3507-70-5629**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287039**

### 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND HAMEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-20**  
Adresse postale : **3351 CHENAL DU MOINE, STE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 5M3**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>60.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>3 851.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>         |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>92.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                     |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **164 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **164 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **826 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507205**  
Numéro matricule : **3507-70-8961**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287040**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-06-27**  
Adresse postale : **826 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>51.41 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>1 271.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>         |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>64.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **89 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **120 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **827 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507198**  
Numéro matricule : **3507-81-0610**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287041**

2. Propriétaire

Nom : **ELISE POULETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-07-30**  
Adresse postale : **827 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>64.03 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>1 417.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b>         |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>175.4 m²</b>     |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                     |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **63 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **194 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **258 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **258 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **831 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507199**  
Numéro matricule : **3507-81-5431**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287042**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAIRE CARDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **831 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>55.49 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>466.00 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>60.8 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **36 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **63 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **832 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507201, Cd , Rg , 4507206**  
Numéro matricule : **3507-91-0704**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287043**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL ROCHELEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **JACQUELINE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **832 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>39.93 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 152.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>136.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **181 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **221 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **836 rang SAINT-ISIDORE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507202, Cd , Rg , 4507207**  
Numéro matricule : **3507-91-3930**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0352**  
Dossier no : **287044**

## 2. Propriétaire

Nom : **CAMILLE GRONDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-21**  
Nom : **CAROLE TREMBLAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-06-21**  
Adresse postale : **836 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>40.75 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>3 331.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **185 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **226 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **226 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1359 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506449**  
Numéro matricule : **3603-09-0373**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287045**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENISE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-17**  
Adresse postale : **1359 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>35.75 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 770.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>108.9 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **179 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **212 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1354 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506459**  
Numéro matricule : **3603-09-1309**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287046**

2. Propriétaire

Nom : **NICOLE MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-29**  
Adresse postale : **1354 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.53 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>879.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2011</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>96.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **50 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **208 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **258 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **258 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1360 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506461**  
Numéro matricule : **3603-09-4349**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287047**

## 2. Propriétaire

Nom : **LABRIE DIANE HOULE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-12**  
Adresse postale : **1360 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>584.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>85.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **175 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **208 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1362 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506462**  
Numéro matricule : **3603-09-5667**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287048**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENISE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-17**  
Adresse postale : **1359 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>15.10 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>323.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1935</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>32.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **26 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **44 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1361 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506450, Cd , Rg , 4506463**  
Numéro matricule : **3604-00-2501**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287049**

2. Propriétaire

Nom : **DENISE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-17**  
Adresse postale : **1359 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 152.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>106.8 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **91 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **126 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506432, Cd , Rg , 4506441**  
Numéro matricule : **3604-01-9329**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287050**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MARIE TURCOTTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-04-26**  
Adresse postale : **7560 CHEMIN HENAULT, SAINT-DAMIEN (QUEBEC) J0K 2E0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>35.66 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>3 324.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **10 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **10 200 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1370 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506429**  
Numéro matricule : **3604-10-1034**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287051**

2. Propriétaire

Nom : **COLETTE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-03-07**  
Adresse postale : **1370 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>697.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>77.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **39 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **76 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **116 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **116 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1372 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506430, Cd , Rg , 4506440**  
Numéro matricule : **3604-10-2860**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287052**

## 2. Propriétaire

Nom : **GERALDA BERGERON COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-01-28**  
Adresse postale : **1372 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>37.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>4 178.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>111.9 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **44 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **176 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **221 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1374 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506431**  
Numéro matricule : **3604-10-5086**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287053**

## 2. Propriétaire

Nom : **REJEAN PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-07-16**  
Adresse postale : **1374 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>795.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>83.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **122 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **167 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **167 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1373 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506442**  
Numéro matricule : **3604-11-0955**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287054**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-04-03**  
Adresse postale : **1373 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>19.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1996</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>77.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **184 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **218 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **218 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1377 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506444**  
Numéro matricule : **3604-11-6676**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287055**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-02-07**  
Nom : **KARINE LONGPRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-02-07**  
Adresse postale : **1377 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.50 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>929.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1971</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **181 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **181 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1376 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506433**  
Numéro matricule : **3604-11-7321**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0124**  
Dossier no : **287056**

2. Propriétaire

Nom : **ALAIN DESMARAIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-01-11**  
Adresse postale : **1376 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>53.19 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 262.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1959</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>91.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **61 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **45 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **106 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-MICHEL</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506434</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3604-11-9961</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0124</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287057</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ALAIN DESMARAIS</b>                                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-12-16</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1376 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>41.39 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>621.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>8 900 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>8 900 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>8 900 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1379 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508250**  
Numéro matricule : **3604-12-5112**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287058**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-CLAUDE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-01-24**  
Nom : **MARIO PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-01-24**  
Adresse postale : **1379 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.28 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 276.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2012</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>144.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **40 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **183 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **224 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **224 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-MICHEL  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4505971, Cd , Rg , 4505973, Cd , Rg , 4506014, Cd , Rg , 4506416  
Numéro matricule : 3604-15-2920  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287059

### 2. Propriétaire

Nom : ALFRED BERGERON  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2016-12-22  
Adresse postale : 1391 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |               | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 115.88 m      | Nombre d'étages :                      | 1 |
| Superficie :                                   | 122 934.80 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier     | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |               | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 122 934.80 m² | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 122 934.80 m² | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |               | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |               | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 93 600 \$  
Valeur du bâtiment : 75 200 \$  
Valeur de l'immeuble : 168 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 168 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

| Répartition des valeurs                   |            | Source législative              |         |        |
|-------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------|--------|
| Imposabilité                              | Montant    | Nom de la loi                   | Article | Alinéa |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire | 89 000 \$  | Loi sur la fiscalité municipale | 231.3   | 1      |
| Terrain imposable de l'EAE                | 4 600 \$   | Loi sur le MAPA                 | 36.12   | 6      |
| Bâtiment imposable                        | 75 200 \$  |                                 |         |        |
| Immeuble imposable (remboursable)         | 168 800 \$ | Loi sur le MAPA                 | 36.4    | 1      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1401 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506015**  
Numéro matricule : **3604-16-0565**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287060**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCO LALANCETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-01-09**  
Nom : **MARIE-JOSEE SAINT-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-01-09**  
Adresse postale : **1401 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>125.49 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>5 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **114 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **163 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **163 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1383 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506424, Cd , Rg , 4506436**  
Numéro matricule : **3604-22-1766**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287061**

2. Propriétaire

Nom : **COLETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-19**  
Adresse postale : **1383 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 251.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>125.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **181 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **217 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1385 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506426, Cd , Rg , 4506437**  
Numéro matricule : **3604-22-4380**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287062**

2. Propriétaire

Nom : **COLETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-01-28**  
Adresse postale : **1385 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>21.45 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>898.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1964</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>91.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **96 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1389 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506425, 4506438**  
Numéro matricule : **3604-23-1229**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287064**

2. Propriétaire

Nom : **DIANE THIFFAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-03-17**  
Adresse postale : **1389 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>53.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>9 594.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>161.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **63 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **157 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **221 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **221 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1391 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506427, Cd , Rg , 4506439**  
Numéro matricule : **3604-23-6863**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0351**  
Dossier no : **287065**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>43.07 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>4 995.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>114.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **159 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **208 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1436 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6302824**  
Numéro matricule : **3604-48-3668**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**

2. Propriétaire

Nom : **REJEAN ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1952-02-28**  
Adresse postale : **1436 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>57.35 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b> |
| Superficie :                                   | <b>4 421.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **204 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **224 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1410 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506418**  
Numéro matricule : **3604-55-1136**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287066**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRETTE BERARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-05-14**  
Adresse postale : **1410 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>57.91 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 505.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>97.2 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **57 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **115 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **172 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **172 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1412 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506419**  
Numéro matricule : **3604-55-5066**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287067**

## 2. Propriétaire

Nom : **CELINE ARSENEAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-07-15**  
Nom : **GILLES THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-07-15**  
Adresse postale : **1412 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>752.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>114.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **106 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **131 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **131 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1414 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506420**  
Numéro matricule : **3604-55-7579**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287068**

## 2. Propriétaire

Nom : **MANON PREVOST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-01**  
Nom : **MARIO CHAPUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-01**  
Adresse postale : **1414 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>915.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>94.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **113 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **143 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **143 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1416 rang SAINT-MICHEL**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506421**  
Numéro matricule : **3604-66-0701**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287069**

## 2. Propriétaire

Nom : **EMERIL LAVERTU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1966-10-01**  
Adresse postale : **4342 BOULEVARD ST-CHARLES, TERREBONNE (QUEBEC) J6V 1B5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>52.24 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 651.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>36.4 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **14 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **57 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1571 rang SAINT-PIERRE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506021, Cd , Rg , 4506022, Cd , Rg , 4506026, Cd , Rg , 4506027**  
 Numéro matricule : **3604-79-8401**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287070**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
 Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>331.48 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                                   | <b>114 220.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>111 220.30 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>111 220.30 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **151 600 \$**  
 Valeur du bâtiment : **181 800 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **333 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **333 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>143 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>4 000 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>4 200 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>181 800 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>123 700 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>209 700 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1475 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506389**  
Numéro matricule : **3605-16-8159**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287071**

2. Propriétaire

Nom : **LISETTE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-08-27**  
Adresse postale : **1475 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>80.21 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>11 443.50 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1973</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>70.2 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b>       |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **52 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **82 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1463 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506387**  
Numéro matricule : **3605-24-3668**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287072**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-03-31**  
Nom : **MARIE-CLAUDE RICHARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-03-31**  
Adresse postale : **1463 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>50.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 999.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>194.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **233 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **249 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 06**  
Valeur imposable de l'immeuble : **249 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1479 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506390**  
Numéro matricule : **3605-27-1162**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287073**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTOPHER GAUTHIER-BROWN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-04-28**  
Adresse postale : **1479 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>50.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1920</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>140.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **81 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **99 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **99 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1492 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506394**  
Numéro matricule : **3605-29-5848**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287074**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
Nom : **DIANE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>62.39 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 671.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1910</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>146.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **80 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **97 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **97 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1460 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506385**  
Numéro matricule : **3605-34-5121**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287075**

2. Propriétaire

Nom : **MARIO CLOUTIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-06-06**  
Adresse postale : **1460 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>34.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>5 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1835</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>150.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **118 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **139 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **139 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1468 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506386**  
Numéro matricule : **3605-35-0843**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287076**

2. Propriétaire

Nom : **JULIE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-03-12**  
Adresse postale : **1468 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 407.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1920</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>117.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **70 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **88 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **88 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1474 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **6255181**  
Numéro matricule : **3605-36-1868**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287082**

2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE TELLIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-11-25**  
Adresse postale : **1474 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>43.89 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>5 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1900</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>181.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **155 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **176 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 1436 rang SAINTE-MARIE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506017, Cd , Rg , 4506018, Cd , Rg , 4506019, Cd , Rg , 4506020, Cd , Rg , 6302825  
Numéro matricule : 3605-51-0911  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8301  
Dossier no : 287077

### 2. Propriétaire

Nom : ROXANE ST-MARTIN  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2019-08-16  
Adresse postale : 1 RUE GAGNON, SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ (QUEBEC) J0K 1W0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |               | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              |               | Nombre d'étages :                      | 1 |
| Superficie :                                   | 195 845.80 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier     | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |               | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 195 845.80 m² | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 195 845.80 m² | Nombre de logements :                  |   |
|                                                |               | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |               | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 234 100 \$  
Valeur du bâtiment : 20 700 \$  
Valeur de l'immeuble : 254 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 254 800 \$                                                    |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 226 800 \$     | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 7 300 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Bâtiment imposable                                                                             | 20 700 \$      |                                           |                |               |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 254 800 \$     | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         | 28 000 \$      |                                           |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1591 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4929942**  
Numéro matricule : **3605-63-9276**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287078**

## 2. Propriétaire

Nom : **NATHALIE TELLIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-03-23**  
Nom : **JEAN-PIERRE DUPUIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-03-23**  
Adresse postale : **1591 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>141.50 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>5 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1845</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **85 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **106 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **106 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1580 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506378**  
Numéro matricule : **3605-80-7997**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287079**

## 2. Propriétaire

Nom : **KEVIN BERNATCHEZ**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-08-21**  
Adresse postale : **2-3755 RUE MASSON, MONTREAL (QUEBEC) H1X 1S7**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>29.87 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 263.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>134.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **141 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506024, Cd , Rg , 4506028, Cd , Rg , 4506029, Cd , Rg , 4506069, Cd , Rg , 4506392  
 Numéro matricule : 3605-83-1340  
 Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
 Numéro d'unité de voisinage : 8001  
 Dossier no : 287080

#### 2. Propriétaire

Nom : FERME DES ILES 1996 INC  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
 Date d'inscription au rôle : 2020-01-31  
 Adresse postale : 1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |               | Caractéristiques du bâtiment principal |         |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|---------|
| Mesure frontale :                              | 197.25 m      | Nombre d'étages :                      | 1       |
| Superficie :                                   | 174 628.10 m² | Année de construction :                | 1880    |
| Zonage agricole :                              | En entier     | Aire d'étages :                        | 50.5 m² |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |               | Genre de construction :                |         |
| Superficie zonée EAE :                         | 174 628.10 m² | Lien physique :                        |         |
| Superficie totale EAE :                        | 174 628.10 m² | Nombre de logements :                  |         |
|                                                |               | Nombre de locaux non résidentiels :    |         |
|                                                |               | Nombre de chambres locatives :         |         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
 Valeur du terrain : 110 800 \$  
 Valeur du bâtiment : 1 300 \$  
 Valeur de l'immeuble : 112 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>112 100 \$</b>                                                    |                | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                             | 104 300 \$     | Loi sur la fiscalité municipale                  | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                            | 6 500 \$       | Loi sur le MAPA                                  | 36.12          | 6             |
| Bâtiment imposable                                                                                    | 1 300 \$       |                                                  |                |               |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                                     | 112 100 \$     | Loi sur le MAPA                                  | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | 7 800 \$       |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1593 rang SAINT-PIERRE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506030, Cd , Rg , 4506070**  
 Numéro matricule : **3605-84-9644**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287081**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-JEANNE LAFOREST**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2009-11-02**  
 Adresse postale : **1593 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>82.03 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>70 372.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>67 372.00 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>67 372.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **140 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **106 000 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **246 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>246 800 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>132 300 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                                                                              | <b>6 000 \$</b>   |                                                  |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 500 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>106 000 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                                                                             | <b>108 600 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>138 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 1474 rang SAINTE-MARIE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 4506025, 4506082, 4506388, 6255182  
Numéro matricule : 3605-89-3141  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8301

### 2. Propriétaire

Nom : FERME DES ILES 1996 INC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2020-01-31  
Adresse postale : 1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                           | Caractéristiques du bâtiment principal |  |
|------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|--|
| Mesure frontale :                              |                           | Nombre d'étages :                      |  |
| Superficie :                                   | 538 285.40 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |  |
| Zonage agricole :                              | En entier                 | Aire d'étages :                        |  |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                           | Genre de construction :                |  |
| Superficie zonée EAE :                         | 538 285.40 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |  |
| Superficie totale EAE :                        | 538 285.40 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  |  |
|                                                |                           | Nombre de locaux non résidentiels :    |  |
|                                                |                           | Nombre de chambres locatives :         |  |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 685 600 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 685 600 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 685 600 \$                                                    |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 665 400 \$     | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 20 200 \$      | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 685 600 \$     | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         | 20 200 \$      |                                           |                |               |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1595 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506381**  
Numéro matricule : **3605-92-9078**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287083**

2. Propriétaire

Nom : **MARTIN CYPRIEN ST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-09-02**  
Adresse postale : **1595 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 612.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>97.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **94 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **112 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1500 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506395, Cd , Rg , 4506396**  
Numéro matricule : **3606-12-7354**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287084**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT CHOQUETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-09-24**  
Adresse postale : **1500 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>75.76 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>5 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1905</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>153.3 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **112 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **133 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508214, Cd , Rg , 4508217, Cd , Rg , 4508219, Cd , Rg , 4508220, Cd , Rg , 4508221**  
Numéro matricule : **3606-14-1913**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **287085**

### 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>12.22 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>51 701.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1524 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506399**  
Numéro matricule : **3606-17-6354**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287086**

## 2. Propriétaire

Nom : **NANCY BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-10-22**  
Nom : **FRANCIS BELLEHUMEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-10-22**  
Adresse postale : **1524 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>94.49 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>3 168.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1943</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>210.5 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **128 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **146 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **146 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1530 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506400**  
Numéro matricule : **3606-19-7217**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287087**

## 2. Propriétaire

Nom : **JULES BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-04-28**  
Adresse postale : **1530 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.10 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 451.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>111.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **167 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **183 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1496 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506393**  
Numéro matricule : **3606-20-3505**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287088**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-05-11**  
Nom : **RICHARD PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-05-11**  
Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>62.19 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 328.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>114.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **171 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **171 000 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506033, Cd , Rg , 4506398**  
Numéro matricule : **3606-55-4287**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287089**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>133.30 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>247 240.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>247 240.40 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>247 240.40 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **173 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **173 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **173 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>164 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>9 300 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>173 900 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>9 300 \$</b>   |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang **SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506034, Cd , Rg , 4506397**  
Numéro matricule : **3606-58-5216**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287090**

### 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
Nom : **DIANE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>261.60 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>183 891.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>183 891.80 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>183 891.80 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **136 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **136 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>136 800 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>129 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>6 900 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>136 800 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508301, Cd , Rg , 4508302, Cd , Rg , 4508303, Cd , Rg , 4508304**  
 Numéro matricule : **3606-61-0990**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **287091**

#### 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
 Nom : **DIANE CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
 Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                 | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>111.36 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>132 781.60 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1935</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>                | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                 | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>132 781.60 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>132 781.60 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                                 | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **106 200 \$**  
 Valeur du bâtiment : **13 800 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **120 000 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>120 000 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>101 200 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>5 000 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>13 800 \$</b>  |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>120 000 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1480 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506035**  
Numéro matricule : **3606-71-1946**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287092**

2. Propriétaire

Nom : **LISETTE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-23**  
Adresse postale : **1475 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>82.66 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>96 516.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1920</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>109.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>93 516.30 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>93 516.30 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **168 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **88 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **256 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **256 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>159 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>5 200 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>3 500 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>88 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>93 300 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>163 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang **SAINTE-MARIE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506032, Cd , Rg , 4506391**  
 Numéro matricule : **3606-75-1006**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **287093**

#### 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
 Nom : **DIANE CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
 Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>81.93 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>251 698.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1984</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>251 698.00 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>251 698.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **168 500 \$**  
 Valeur du bâtiment : **149 900 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **318 400 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>318 400 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>159 100 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>9 400 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>149 900 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>318 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **822 rang SAINT-ISIDORE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4505982, Cd , Rg , 4507203**  
 Numéro matricule : **3607-02-6284**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287094**

#### 2. Propriétaire

Nom : **FRANCIS SYLVESTRE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2018-09-17**  
 Adresse postale : **822 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>359.64 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>    |
| Superficie :                                   | <b>159 883.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>156 883.10 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>156 883.10 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **266 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **354 000 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **620 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>620 800 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable</b>                                                                              | <b>5 000 \$</b>   |                                                  |                |               |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>255 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>5 900 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>354 000 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>344 900 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                                                                             | <b>275 900 \$</b> |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1540 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506403**  
Numéro matricule : **3607-11-8750**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287095**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN BLANCHETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-05**  
Adresse postale : **1540 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.43 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>836.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1968</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>107.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **101 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **113 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1544 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506402, Cd , Rg , 4506405, Cd , Rg , 4507209, Cd , Rg , 4508297**  
Numéro matricule : **3607-12-5457**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287096**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN BROSEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-07-23**  
Nom : **COLETTE BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-07-23**  
Adresse postale : **8772 RUE ANDRE-GRASSET, MONTRÉAL (QUEBEC) H2M 2L4**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>67.05 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>28 083.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1890</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>127.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **55 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **96 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **152 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **152 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1542 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506404**  
Numéro matricule : **3607-12-9902**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287097**

## 2. Propriétaire

Nom : **ISABELLE PELLAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-05-30**  
Nom : **YANNICK BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-05-30**  
Adresse postale : **1542 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>54.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 666.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>104.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **96 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **112 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **112 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1595 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507212**  
Numéro matricule : **3607-36-4796**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287098**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANDRE MICHAUD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-02-05**  
Adresse postale : **1595 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>60.96 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>764.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>59.1 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **87 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **131 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **131 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1596 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507208**  
Numéro matricule : **3607-36-7482**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287099**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-HUGO GERVAIS-MAGNY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-03-25**  
Adresse postale : **1596 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>929.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1967</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>113.4 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **109 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1599 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507213**  
Numéro matricule : **3607-37-6736**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287100**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-08**  
Nom : **SYLVIE ST-PIERRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-08**  
Adresse postale : **851 RANG SAINT-JOACHIM, SAINT-BARTHÉLEMY (QUEBEC) J0K 1X0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.92 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>375.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1974</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>24.6 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **24 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **45 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **45 400 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1609 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507214**  
Numéro matricule : **3607-37-8265**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287101**

2. Propriétaire

Nom : **MARIE-CHRISTINE FAFARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-09-26**  
Adresse postale : **1609 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.71 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>             |
| Superficie :                                   | <b>390.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>130.8 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **101 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **124 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **124 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1619 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507215**  
Numéro matricule : **3607-37-9694**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287102**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-13**  
Adresse postale : **1619 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>388.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1975</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>41.4 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b>       |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **30 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **52 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506037, Cd , Rg , 4506401**  
 Numéro matricule : **3607-40-7515**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
 Dossier no : **287103**

#### 2. Propriétaire

Nom : **YANNICK BERGERON & ISABELLE PELLA**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
 Adresse postale : **1542 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>378.27 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>286 796.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1994</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>286 796.40 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>286 796.40 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **344 200 \$**  
 Valeur du bâtiment : **77 200 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **421 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **421 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>333 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>10 800 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>77 200 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>421 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506040, Cd , Rg , 4507210**  
Numéro matricule : **3607-63-4358**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287104**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>320.68 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>244 303.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>244 303.20 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>244 303.20 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **195 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **195 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>186 200 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>9 200 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>195 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>9 200 \$</b>   |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1590 rang SAINTE-MARIE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506038, Cd , Rg , 4507211**  
 Numéro matricule : **3607-65-4954**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **287105**

#### 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
 Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>162.70 m</b>                | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>                |
| Superficie :                                   | <b>83 241.80 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |                         |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>.1 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>    |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>83 241.80 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>83 241.80 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>                |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **84 200 \$**  
 Valeur du bâtiment : **3 300 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **87 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **87 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>81 100 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>3 100 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>3 300 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>87 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1551 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3607-65-4954 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287106**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **493 AVENUE CREPEAU, MASCOUCHE (QUEBEC) J7K 2P9**  
**A/S DANIEL RIQUIER**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>2015</b>             |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>171.7 m²</b>         |
|                             | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **161 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **161 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1553 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3607-65-4954 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287107**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-12-18**  
Adresse postale : **2986 ROUTE BELANGER, SAINT-CUTHBERT (QUEBEC) J0K 2C0**  
**A/S RICHARD DION**

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-12-18**  
Adresse postale : **2986 ROUTE BELANGER, SAINT-CUTHBERT (QUEBEC) J0K 2C0**  
**A/S JULIE REMILLARD**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>38.3 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **15 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **15 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **15 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1589 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3607-65-4954 003**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287108**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-20**  
Adresse postale : **1379 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S MARIO PLANTE**

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-20**  
Adresse postale : **1379 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S MARIE-CLAUDE CHEVALIER**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>73.3 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **59 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **59 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **59 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1550 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3607-65-4954 004**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287109**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **1550 RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S MARIO CARPENTIER**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>49.1 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **43 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **43 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang **SAINT-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506039, Cd , Rg , 4507216**  
Numéro matricule : **3607-77-1702**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287110**

2. Propriétaire

Nom : **MARIO COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-24**  
Nom : **LINE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-24**  
Adresse postale : **780 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                 | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>183.95 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>142 169.40 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>                | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                 | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>142 169.40 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>142 169.40 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                 | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **104 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **104 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>104 000 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>98 700 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>5 300 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>104 000 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang **SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506041, Cd , Rg , 4506058**  
Numéro matricule : **3607-79-6455**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287111**

### 2. Propriétaire

Nom : **JULES BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-07-08**  
Adresse postale : **1530 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              |                      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>223 586.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2005</b>    |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>90.5 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>223 586.60 m²</b> | Lien physique :                        |                |
| Superficie totale EAE :                        | <b>223 586.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **178 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **4 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **182 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>169 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>8 400 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>4 800 \$</b>   |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>182 900 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **205 @ 210 ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506046**  
Numéro matricule : **3608-34-9888**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287112**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENISE BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-05-17**  
Adresse postale : **1359 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>209.76 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>47 208.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **11 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **30 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506044**  
Numéro matricule : **3608-41-5985**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287113**

## 2. Propriétaire

Nom : **YANNICK BERGERON & ISABELLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2019-03-06**  
Adresse postale : **1542 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0  
PELLAND S.E.N.C.**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>480.19 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>27 758.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **5 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **5 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506045, Cd , Rg , 4506047, Cd , Rg , 4506053, Cd , Rg , 4506055**  
Numéro matricule : **3608-52-8479**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287114**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARC-HENRI GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-05-15**  
Adresse postale : **84 ST FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>528.50 m</b>                | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>85 427.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1940</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>77.1 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |                           |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>85 427.10 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |                           |
| Superficie totale EAE :                        | <b>85 427.10 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **2 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **28 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>23 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>3 200 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>2 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>28 800 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506048, Cd , Rg , 4506052**  
Numéro matricule : **3608-54-7043**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287115**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-09-11**  
Adresse postale : **747 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 1P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                            |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>66.00 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                   |
| Superficie :                                   | <b>35 949.80 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1940</b>                |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>111.4 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |                            |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        |                            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>0</b>                   |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                            |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                            |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **2 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **9 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **215 ILE DUCHARME**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506049, Cd , Rg , 4506050, Cd , Rg , 4506051, Cd , Rg , 4506054**  
 Numéro matricule : **3608-58-2526**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
 Dossier no : **287116**

#### 2. Propriétaire

Nom : **YANNICK BERGERON & ISABELLE PELLA**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
 Adresse postale : **1542 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>655.12 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>91 227.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>    |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>37.9 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>91 227.00 m²</b> | Lien physique :                        |                |
| Superficie totale EAE :                        | <b>91 227.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **23 900 \$**  
 Valeur du bâtiment : **1 500 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **25 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>20 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>3 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>1 500 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>25 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506059**  
Numéro matricule : **3608-67-7124**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287117**

## 2. Propriétaire

Nom : **NICOLAS COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **GUY COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **ANNE-MARIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **SOPHIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Adresse postale : **162 RUE IGNACE-HEBERT, VARENNES (QUEBEC) J3X 1H8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              |                     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>45 482.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **4 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **4 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **250 ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3608-67-7124 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287118**

## 2. Propriétaire

Nom : **NICOLAS COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **GUY COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **ANNE-MARIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **SOPHIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Adresse postale : **162 IGNACE-HEBERT, VARENNES (QUEBEC) J3X 1H8**  
**A/S ROLANDE ROULEAU**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1975</b>             |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>90.6 m²</b>          |
|                             | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **41 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **41 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **41 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DUCHARME</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506057</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3608-75-8093</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287119</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>NORMAND COURNOYER</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1977-06-06</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1363 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>54.76 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>30 913.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>7 700 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>7 700 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>7 700 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **230 ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506060**  
Numéro matricule : **3608-79-9317**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287120**

2. Propriétaire

Nom : **FLORENT COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-06-22**  
Adresse postale : **7208 L'ETOURNEAU, LEVIS (QUEBEC) G6X 3P8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.08 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>80 220.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1955</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>55.4 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **18 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **51 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINTE-MARIE</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507218</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3608-81-0065</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0126</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287121</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHEL CHARBONNEAU</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-05-13</b>                                          |
| Nom :                                   | <b>MARIE-LOUISE CHARBONNEAU</b>                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-05-13</b>                                          |
| Adresse postale :                       | <b>1515 RUE FELIX-LECLERC, CHICOUTIMI (QUEBEC) G7J 4X6</b> |
| Nom :                                   | <b>GUY CHARBONNEAU</b>                                     |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2005-05-13</b>                                          |
| Adresse postale :                       | <b>539 RENE-VERRIER, DRUMMONDVILLE (QUEBEC) J2C 8K1</b>    |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.38 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>876.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>14 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>14 000 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b>                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>14 000 \$</b>                                     | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINTE-MARIE</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507219</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3608-81-2084</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0126</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287122</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                         |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ANDRE BRULE</b>                                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2016-04-07</b>                                                       |
| Adresse postale :                       | <b>141 PLACE TRANCHEMONTAGNE APP. 9, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 108.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>17 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>17 700 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>17 700 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507220**  
Numéro matricule : **3608-82-3704**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287123**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-REINE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-07-07**  
Adresse postale : **82 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.53 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>889.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **14 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **14 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507222**  
Numéro matricule : **3608-82-5836**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287124**

2. Propriétaire

Nom : **AIME DARVEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1984-06-05**  
Adresse postale : **160 RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 105.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **17 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **17 700 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507223**  
Numéro matricule : **3608-82-7461**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287125**

#### 2. Propriétaire

Nom : **DENIS PARENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-09-06**  
Adresse postale : **211 RUE GOULET, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 065.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **17 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **17 000 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507224**  
Numéro matricule : **3608-83-9303**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287126**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVON RONDEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-09-25**  
Adresse postale : **787 RANG SACRE-COEUR, ST-JEAN-DE-MATHA (QUEBEC) J0K 2S0**  
Nom : **FRANCOIS GIRARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-09-25**  
Adresse postale : **71 RUE JACYNTHE, NOTRE-DAME-DE-LOURDES (QUEBEC) J0K 1K0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>64.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 248.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **36 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **36 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **245 ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506056**  
Numéro matricule : **3608-85-7091**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287127**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROGER VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-12**  
Adresse postale : **725 RUE ST-PIERRE, SAINT-ROCH-RICHELIEU (QUEBEC) J0L 2M0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>22.70 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>707.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>52.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **20 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508255**  
Numéro matricule : **3608-86-7220**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287128**

## 2. Propriétaire

Nom : **NICOLAS COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **GUY COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **ANNE-MARIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Nom : **SOPHIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Adresse postale : **162 RUE IGNACE-HEBERT, VARENNES (QUEBEC) J3X 1H8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>20.97 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 226.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508256**  
Numéro matricule : **3608-86-8338**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287129**

## 2. Propriétaire

Nom : **NORMANDE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Adresse postale : **7168 ROUTE MARIE-VICTORIN, CONTRECOEUR (QUEBEC) J0L 1C0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>20.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 219.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **700 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DUCHARME</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508257</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3608-86-9555</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287130</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MAURICE COURNOYER</b>                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2010-10-20</b>                                          |
| Adresse postale :                       | <b>76 CHEMIN SAINTE-ANNE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 1J5</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>20.70 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 220.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>700 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>700 \$</b>     |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b>                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>700 \$</b>                                        | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507225**  
Numéro matricule : **3608-93-0962**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0126**  
Dossier no : **287131**

2. Propriétaire

Nom : **CLUB DES MALARDS INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1998-05-13**  
Adresse postale : **22 RUE SAINT-PAUL, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S SIMON DEGUISE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>61.59 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 115.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **33 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **33 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508258**  
Numéro matricule : **3608-96-0771**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287132**

2. Propriétaire

Nom : **LISE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Adresse postale : **76 CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 1J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>20.58 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 223.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **700 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **240 ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508259**  
Numéro matricule : **3608-96-2090**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287133**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVES DESJARDINS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-07-18**  
Adresse postale : **195 chemin de la TRAVERSE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>25.08 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 632.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>31.7 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **22 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **23 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DUCHARME</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508260</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3608-97-3909</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287134</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                               |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>RENEE COURNOYER</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                      |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2010-12-20</b>                                             |
| Adresse postale :                       | <b>210 RUE ST-JOSEPH, ST-JOSEPH-DE-SOREL (QUEBEC) J3R 3P3</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.70 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 607.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>1 000 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>1 000 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                                                  |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>1 000 \$</b>                                                        | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508261**  
Numéro matricule : **3608-97-5829**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287135**

2. Propriétaire

Nom : **SUZIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-20**  
Adresse postale : **1029 RUE DE MERISIERS, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 6S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.67 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 604.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **1 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **1 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DUCHARME</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508262</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3608-97-7647</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287136</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GHISLAINE COURNOYER</b>                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2010-12-20</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1375 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 528.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>900 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>900 \$</b>     |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DUCHARME</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4508263</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3608-97-9563</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287137</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MAURICE COURNOYER</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2010-12-20</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>76 CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 1J5</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.34 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 437.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>900 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>900 \$</b>     |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **225 ILE DUCHARME**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506062, Cd , Rg , 4506066, Cd , Rg , 4506067**  
 Numéro matricule : **3609-90-0996**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
 Dossier no : **287138**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MARC-HENRI GLADU**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1995-02-24**  
 Adresse postale : **84 ST FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>216.36 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>165 565.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>162 565.60 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>162 565.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **68 100 \$**  
 Valeur du bâtiment : **5 300 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **73 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **73 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>60 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>1 200 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>6 100 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>5 300 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>69 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>4 300 \$</b>  |                                        |                |               |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-MICHEL  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506422  
Numéro matricule : 3704-11-0550  
Utilisation prédominante : Barrage  
Numéro d'unité de voisinage : 4550  
Dossier no : 287139

2. Propriétaire

Nom : GOUVERNEMENT DU QUEBEC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2012-05-17  
Adresse postale : 10 PIERRE-OLIVIER CHAUVEAU1 IERE ET, QUEBEC (QUEBEC) G1R 4J3  
A/S MINISTERE DES TRANSPORTS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |             | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|-------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 5.00 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 6 885.00 m² | Année de construction :                |   |
|                             |             | Aire d'étages :                        |   |
|                             |             | Genre de construction :                |   |
|                             |             | Lien physique :                        |   |
|                             |             | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |             | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle  
Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE RONDE</b>                                                                                           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506068, Cd , Rg , 4929931, Cd , Rg , 4929932</b>                                             |
| Numéro matricule :                | <b>3704-69-7238</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287140</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU CANADA</b>                                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-04-26</b>                                                                               |
| Adresse postale :                       | <b>1550 AVENUE D'ESTIMAUVILLE, QUEBEC (QUEBEC) G1J 0C3<br/>A/S MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT</b> |
| Condition particulière d'inscription :  | <b>Emphytéote</b>                                                                               |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>4 324.04 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>583 862.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>144 500 \$</b> |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>144 500 \$</b> |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                   |                                                        |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                   |                                                        |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>144 500 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                   | Source législative                                     |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>144 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                 | <b>204</b>     | <b>1.1</b>    |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>144 500 \$</b> |                                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1592 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506379**  
Numéro matricule : **3705-02-3423**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287141**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN EDMOND ST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-05-29**  
Adresse postale : **1592 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>46.07 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 090.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>100.2 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **126 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **143 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1594 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506380**  
Numéro matricule : **3705-02-8257**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287142**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN FABRICE ST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1977-09-02**  
Adresse postale : **1594 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 082.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1977</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>101.9 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **106 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **123 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **123 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506031, Cd , Rg , 4506073  
Numéro matricule : 3705-05-0649  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287143

### 2. Propriétaire

Nom : ONEIL BERGERON  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1977-03-07  
Adresse postale : 1365 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |               | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 198.77 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 113 657.90 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier     | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |               | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 113 657.90 m² | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 113 657.90 m² | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |               | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |               | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 90 900 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 90 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 90 900 \$                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 86 600 \$      | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 4 300 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 90 900 \$      | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         |                |                                           |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506072, Cd , Rg , 4506077  
Numéro matricule : 3705-15-4015  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287144

2. Propriétaire

Nom : FERME LAITIERE BERCHEVA INC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2014-06-10  
Adresse postale : 1492 RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0  
A/S RICHARD PLANTE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 205.53 m     | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 94 956.60 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier    | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |              | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 94 956.60 m² | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 94 956.60 m² | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 76 000 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 76 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>76 000 \$</b>                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                             | 72 400 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                  | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                            | 3 600 \$       | Loi sur le MAPA                                  | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                                     | 76 000 \$      | Loi sur le MAPA                                  | 36.4           | 1             |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506071, Cd , Rg , 4506075  
 Numéro matricule : 3705-16-0867  
 Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
 Numéro d'unité de voisinage : 8001  
 Dossier no : 287145

#### 2. Propriétaire

Nom : LAURENT BRISSETTE  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
 Date d'inscription au rôle : 1991-09-25  
 Adresse postale : 1610 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |              | Caractéristiques du bâtiment principal |               |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---------------|
| Mesure frontale :                              | 188.02 m     | Nombre d'étages :                      | 0             |
| Superficie :                                   | 70 504.40 m² | Année de construction :                |               |
| Zonage agricole :                              | En entier    | Aire d'étages :                        | .1 m²         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |              | Genre de construction :                | De plain-pied |
| Superficie zonée EAE :                         | 70 504.40 m² | Lien physique :                        | Détaché       |
| Superficie totale EAE :                        | 70 504.40 m² | Nombre de logements :                  | 0             |
|                                                |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |               |
|                                                |              | Nombre de chambres locatives :         |               |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
 Valeur du terrain : 56 400 \$  
 Valeur du bâtiment : 23 400 \$  
 Valeur de l'immeuble : 79 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 79 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

| Répartition des valeurs                   |           | Source législative              |         |        |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------|---------|--------|
| Imposabilité                              | Montant   | Nom de la loi                   | Article | Alinéa |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire | 53 800 \$ | Loi sur la fiscalité municipale | 231.3   | 1      |
| Terrain imposable de l'EAE                | 2 600 \$  | Loi sur le MAPA                 | 36.12   | 6      |
| Bâtiment imposable                        | 23 400 \$ |                                 |         |        |
| Immeuble imposable (remboursable)         | 79 800 \$ | Loi sur le MAPA                 | 36.4    | 1      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506074, Cd , Rg , 4506078, Cd , Rg , 4508294**  
 Numéro matricule : **3705-19-3568**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **287146**

#### 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
 Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>122.33 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>66 461.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>66 461.10 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>66 461.10 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **28 200 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **28 200 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>28 200 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>25 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 500 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>28 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>2 500 \$</b>  |                                                  |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1610 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506382**  
Numéro matricule : **3705-24-8754**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287147**

## 2. Propriétaire

Nom : **LAURENT BRISETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-08-30**  
Adresse postale : **1610 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>83.68 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>5 000.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>257.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **255 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **276 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **276 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1616 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506080**  
Numéro matricule : **3705-35-5475**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287148**

## 2. Propriétaire

Nom : **PAUL GERALD GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-09-30**  
Adresse postale : **1616 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>27.61 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>752.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>114.9 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **160 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **184 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506076, Cd , Rg , 4506079, Cd , Rg , 4506383  
Numéro matricule : 3705-45-0266  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287149

2. Propriétaire

Nom : GOUVERNEMENT DU CANADA  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2012-05-17  
Adresse postale : 200 RUE CATHERINE 6IEME ETAGE, OTTAWA (ONTARIO) K2P 2K9  
A/S MINISTERE DES PECHEES ET OCEANS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 17.22 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 17 547.70 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier    | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |              | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         |              | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        |              | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 7 000 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 7 000 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                               |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                               |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 7 000 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                            |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                          | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 7 000 \$       | Loi sur la fiscalité municipale               | 204            | 1.1           |
| Immeuble non imposable (remboursable)                                                            | 7 000 \$       | Loi révisée de 1985 (Fédéral)                 | 3              | 1             |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506083, Cd , Rg , 4506089**  
Numéro matricule : **3706-34-7264**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287150**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>342.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>64 838.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>64 838.90 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>64 838.90 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **51 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **51 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>51 900 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>49 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>51 900 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>2 400 \$</b>  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506084, Cd , Rg , 4507235**  
 Numéro matricule : **3706-36-2489**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
 Dossier no : **287151**

#### 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
 Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>118.45 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>43 004.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>43 004.80 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>43 004.80 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **23 400 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **23 400 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>23 400 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>21 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>1 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>23 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>1 600 \$</b>  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 2163 rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506085, Cd , Rg , 4506086, Cd , Rg , 4506087, Cd , Rg , 4507237, Cd , Rg , 4507238, Cd , Rg , 4508296  
Numéro matricule : 3706-38-1980  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287152

### 2. Propriétaire

Nom : FERME DES ILES 1996 INC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2020-01-31  
Adresse postale : 1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |               | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | 240.00 m      | Nombre d'étages :                      | 1        |
| Superficie :                                   | 105 310.70 m² | Année de construction :                | 1983     |
| Zonage agricole :                              | En entier     | Aire d'étages :                        | 183.2 m² |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |               | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | 105 310.70 m² | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | 105 310.70 m² | Nombre de logements :                  |          |
|                                                |               | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |               | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 58 400 \$  
Valeur du bâtiment : 13 700 \$  
Valeur de l'immeuble : 72 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>72 100 \$</b>                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                             | 54 500 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                  | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                            | 3 900 \$       | Loi sur le MAPA                                  | 36.12          | 6             |
| Bâtiment imposable                                                                                    | 13 700 \$      |                                                  |                |               |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                                     | 72 100 \$      | Loi sur le MAPA                                  | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                | 17 600 \$                                        |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506088, Cd , Rg , 4508293  
Numéro matricule : 3706-52-2634  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287153

2. Propriétaire

Nom : CONSERVATION DE LA NATURE-QUEBEC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2020-05-12  
Adresse postale : 300-1055 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, MONTREAL (QUEBEC) H2L 4S5

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              |                           | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 119 472.40 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier                 | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                           | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 119 472.40 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 119 472.40 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                           | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 35 900 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 35 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 35 900 \$

Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | rang SAINT-PIERRE                                                                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4508218, Cd , Rg , 4508223, Cd , Rg , 4508224, Cd , Rg , 4508225, Cd , Rg , 4508226, Cd , Rg , 4508244, Cd , Rg , 4508245, Cd , Rg , 4508246 |
| Numéro matricule :                | 3706-56-0106                                                                                                                                           |
| Utilisation prédominante :        | Rue et avenue pour l'accès local                                                                                                                       |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 4550                                                                                                                                                   |
| Dossier no :                      | 287154                                                                                                                                                 |

2. Propriétaire

|                                         |                                                          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne morale                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | 2012-05-17                                               |
| Adresse postale :                       | 25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|-----------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :           | 13.33 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                | 47 349.90 m² | Année de construction :                |   |
|                             |              | Aire d'étages :                        |   |
|                             |              | Genre de construction :                |   |
|                             |              | Lien physique :                        |   |
|                             |              | Nombre de logements :                  | 0 |
|                             |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                             |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |  |
|------------------------------------------|--|
| Date de référence au marché :            |  |
| Valeur du terrain :                      |  |
| Valeur du bâtiment :                     |  |
| Valeur de l'immeuble :                   |  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |  |

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | Résiduelle                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                 | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4507236  
Numéro matricule : 3706-57-4762  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)  
Numéro d'unité de voisinage : 0125  
Dossier no : 287155

### 2. Propriétaire

Nom : MUNICIPALITE ST-IGNACE-DE-LOYOLA  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2004-09-16  
Adresse postale : 25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 32.51 m   | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 511.00 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |           | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         |           | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        |           | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |           | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 4 200 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 4 200 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                               |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                               |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 4 200 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                            |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                          | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 4 200 \$       | Loi sur la fiscalité municipale               | 204            | 3             |
| Immeuble non imposable (non compensable)                                                         | 4 200 \$       |                                               |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4508295**  
Numéro matricule : **3706-62-3067**  
Utilisation prédominante : **Rue et avenue pour l'accès local**  
Numéro d'unité de voisinage : **4550**  
Dossier no : **287156**

## 2. Propriétaire

Nom : **MUNICIPALITE SAINT-IGNACE-DE-LOYO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>9.46 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>6 489.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble :  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506090</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3706-82-2782</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8302</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287157</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                     |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>LUIGI PAMPILI</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1977-10-12</b>                                   |
| Adresse postale :                       | <b>970 MONTCALM, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>83.33 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 054.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>5 100 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>5 100 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>5 100 \$</b>   | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506091, Cd , Rg , 4506092</b>                                                                |
| Numéro matricule :                | <b>3706-97-0780</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8302</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287158</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>COME GUEVREMONT</b>                                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-09-05</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1215 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>15.84 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>526.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>500 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>500 \$</b>     |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b>                                |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>500 \$</b>                                        | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506093, Cd , Rg , 4507240  
Numéro matricule : 3707-30-2371  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287159

### 2. Propriétaire

Nom : FERME DES ILES 1996 INC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2020-01-31  
Adresse postale : 1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 177.88 m                 | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 78 940.80 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier                | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 78 940.80 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 78 940.80 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 44 200 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 44 200 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 44 200 \$                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 41 200 \$      | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 3 000 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 44 200 \$      | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         | 3 000 \$       |                                           |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506098, Cd , Rg , 4507241  
Numéro matricule : 3707-31-4098  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287160

### 2. Propriétaire

Nom : FERME DES ILES 1996 INC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2020-01-31  
Adresse postale : 1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 77.71 m                  | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 31 318.90 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier                | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 31 318.90 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 31 318.90 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 22 500 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 22 500 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 22 500 \$                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 21 300 \$      | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 1 200 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 22 500 \$      | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         | 1 200 \$       |                                           |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506099, Cd , Rg , 4507239, Cd , Rg , 4507242, Cd , Rg , 4508300**  
Numéro matricule : **3707-33-2636**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287161**

## 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
Nom : **DIANE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>160.52 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>64 133.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>64 133.60 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>64 133.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **45 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>45 000 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>42 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>45 000 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506094, Cd , Rg , 4507244  
Numéro matricule : 3707-34-0953  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8001  
Dossier no : 287162

2. Propriétaire

Nom : FERME DES ILES 1996 INC  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 2020-01-31  
Adresse postale : 1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 116.71 m                 | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 48 760.90 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier                | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 48 760.90 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 48 760.90 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |   |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 39 000 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 39 000 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>39 000 \$</b>                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                             | 37 200 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                  | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                            | 1 800 \$       | Loi sur le MAPA                                  | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                                     | 39 000 \$      | Loi sur le MAPA                                  | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | 1 800 \$       |                                                  |                |               |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506095, Cd , Rg , 4506096**  
Numéro matricule : **3707-36-0498**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287163**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>252.19 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>114 923.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>114 923.20 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>114 923.20 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **78 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **78 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>78 500 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>74 200 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>4 300 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>78 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506097, Cd , Rg , 4507250, Cd , Rg , 4507254**  
Numéro matricule : **3707-39-2706**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287164**

## 2. Propriétaire

Nom : **LAURENT BRISETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1983-08-30**  
Adresse postale : **1610 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>258.34 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>136 911.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>136 911.10 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>136 911.10 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **82 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **82 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>82 900 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>77 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>5 100 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>82 900 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2204 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507243**  
Numéro matricule : **3707-53-4576**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287165**

### 2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN BEAUFORT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-02-08**  
Adresse postale : **1329 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.50 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>483.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **15 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **15 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2228 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507246**  
Numéro matricule : **3707-54-4096**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287166**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN COTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-05-11**  
Adresse postale : **2228 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>39.62 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>518.90 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1965</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>55.6 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **17 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **42 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **59 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507245**  
Numéro matricule : **3707-54-4469**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287167**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-02-22**  
Nom : **SYLVIE MARCIL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-02-22**  
Adresse postale : **418 RUE CHEVERNY, SAINT-PAUL-DE-JOLIETTE (QUEBEC) J0K 3E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>303.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **1 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-PIERRE</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507247</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3707-55-4332</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8502</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287168</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>SOLANGE LEFEBVRE</b>                                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2015-01-07</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1331 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.21 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>478.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>1 800 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>1 800 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>1 800 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507248, Cd , Rg , 4929921**  
Numéro matricule : **3707-56-4939**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287169**

#### 2. Propriétaire

Nom : **POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-04**  
Adresse postale : **2309 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>191.12 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>2 177.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **20 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **20 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-PIERRE</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507249</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3707-57-6453</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8502</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287170</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                  |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>PIERRE PAUL VALOIS</b>                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                         |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1978-05-15</b>                                                |
| Adresse postale :                       | <b>66 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.22 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>528.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>2 000 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>2 000 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>2 000 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-PIERRE</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507251</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3707-58-7218</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8502</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287171</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JOHANNE VALOIS</b>                                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                              |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1987-08-05</b>                                                     |
| Adresse postale :                       | <b>438 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.55 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>490.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>1 800 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>1 800 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>1 800 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2282 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507253**  
Numéro matricule : **3707-58-7840**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287172**

## 2. Propriétaire

Nom : **JOHANNE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-03-19**  
Adresse postale : **438 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>15.28 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>228.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>70.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **23 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **30 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-PIERRE</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507252</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3707-58-8155</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0125</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287173</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHEL VALOIS</b>                                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                              |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2006-06-20</b>                                                     |
| Adresse postale :                       | <b>358 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>15.28 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>260.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>8 600 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>8 600 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>8 600 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>rang SAINT-PIERRE</b>                                                                                   |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507255</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3707-59-9859</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>0125</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287174</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                 |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1992-06-04</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>2309 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>125.36 m</b>  | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>896.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>14 800 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>14 800 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>14 800 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506100**  
Numéro matricule : **3707-60-3581**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287175**

## 2. Propriétaire

Nom : **CONSERVATION DE LA NATURE-QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-05-12**  
Adresse postale : **300-1055 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, MONTREAL (QUEBEC) H2L 4S5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>783.66 m</b>                | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>10 486.60 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>10 486.60 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>10 486.60 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **2 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU HARFANG DES NEIGES</b>                                                                           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506101</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3707-66-3503</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287176</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>PIERRE-EMILE BERGERON</b>                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                        |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-10-01</b>                               |
| Adresse postale :                       | <b>129 BARTHE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 3H8</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>1 740.53 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>45 133.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>2 300 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>2 300 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>2 300 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **85 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506103, Cd , Rg , 4506105**  
Numéro matricule : **3707-86-4745**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287177**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-02-22**  
Nom : **SYLVIE MARCIL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-02-22**  
Adresse postale : **418 RUE CHEVERNY, SAINT-PAUL-DE-JOLIETTE (QUEBEC) J0K 3E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.60 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 324.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>54.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **31 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **36 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **36 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **80 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506102, Cd , Rg , 4506104**  
Numéro matricule : **3707-86-5208**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287178**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE PAUL VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1973-04-16**  
Adresse postale : **66 rue LAFORTUNE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>15.36 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>639.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>45.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **15 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506063**  
Numéro matricule : **3708-04-1240**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8001**  
Dossier no : **287179**

#### 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-FRANCOIS PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-04-05**  
Adresse postale : **2 rue CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>114.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>17 943.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **5 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **5 400 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **1845 rang SAINTE-MARIE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506106, Cd , Rg , 4929919**  
Numéro matricule : **3708-06-9832**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287180**

### 2. Propriétaire

Nom : **DENIS L'ECUYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2006-07-06**  
Adresse postale : **1845 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              |                                | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>51 274.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>2006</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |             |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **75 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **216 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **291 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **291 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **235 ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506065**  
Numéro matricule : **3708-07-1375**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287181**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES PELLETIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-09-21**  
Nom : **NATHALIE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-09-21**  
Adresse postale : **30 AVENUE DU ROCHER, LAC DELAGE (QUEBEC) G0A 4P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>19.81 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 055.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>54.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **20 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **22 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2435 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506109**  
Numéro matricule : **3708-33-4629**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**  
Dossier no : **287182**

2. Propriétaire

Nom : **NICOLE BOISVERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-05-11**  
Adresse postale : **2435 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              |                      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>279 066.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **181 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **125 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **306 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **306 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506110**  
Numéro matricule : **3708-47-5649**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287183**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>1 133.79 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>152 217.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1930</b>    |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>16.7 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>152 217.00 m²</b> | Lien physique :                        |                |
| Superficie totale EAE :                        | <b>152 217.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **30 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>24 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>5 700 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>300 \$</b>    |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>30 700 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : rang SAINT-PIERRE  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506406, Cd , Rg , 4507256  
Numéro matricule : 3708-50-2034  
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)  
Numéro d'unité de voisinage : 8502  
Dossier no : 287184

### 2. Propriétaire

Nom : CORP. MUN ST-IGNACE DE LOYOLA  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
Date d'inscription au rôle : 1988-09-07  
Adresse postale : 25 rue LAFOREST, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |             | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 31.34 m     | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 4 749.40 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier   | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |             | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         |             | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        |             | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |             | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |             | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 5 200 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 5 200 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                               |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                               |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 5 200 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                            |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                          | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 5 200 \$       | Loi sur la fiscalité municipale               | 204            | 3             |
| Immeuble non imposable (non compensable)                                                         | 5 200 \$       |                                               |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2309 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506407, 4506408, 4507257, 4507258**  
Numéro matricule : **3708-50-2664**  
Utilisation prédominante : **Immeuble commercial**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287185**

## 2. Propriétaire

Nom : **POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-04**  
Adresse postale : **2309 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>8 189.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1972</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>193.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  |                         |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>2</b>                |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **45 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **184 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **230 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**  
Valeur imposable de l'immeuble : **230 300 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2313 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506410**  
Numéro matricule : **3708-50-6995**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287186**

2. Propriétaire

Nom : **ALEC DELAGE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-09-02**  
Nom : **ANNIE MORIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-09-02**  
Adresse postale : **2313 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.00 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 219.90 m²</b> | Année de construction :                |                         |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>95.6 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **124 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **141 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **141 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2425 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506409**  
Numéro matricule : **3708-51-3131**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287187**

## 2. Propriétaire

Nom : **GERARD MOREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-09-04**  
Adresse postale : **425 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>44.20 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b> |
| Superficie :                                   | <b>7 131.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **34 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **58 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2427 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506413**  
Numéro matricule : **3708-51-4364**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287188**

## 2. Propriétaire

Nom : **POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-04**  
Adresse postale : **2309 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>3 692.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>33.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **24 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **43 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2429 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506412**  
Numéro matricule : **3708-51-4788**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287189**

## 2. Propriétaire

Nom : **POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-04**  
Adresse postale : **2309 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>3 691.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2002</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>49.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **45 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **64 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **64 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2431 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506411**  
Numéro matricule : **3708-52-5212**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287190**

## 2. Propriétaire

Nom : **POURVOIRIE DU LAC ST-PIERRE INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-04**  
Adresse postale : **2309 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>3 689.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1985</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>48.2 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **31 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **50 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2426 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507260**  
Numéro matricule : **3708-61-3637**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287192**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARCEL JOSEPH ROY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1989-02-13**  
Adresse postale : **2426 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>28.96 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>428.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>65.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **53 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **67 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2428 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507262**  
Numéro matricule : **3708-61-4264**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287193**

## 2. Propriétaire

Nom : **PASCAL THIBAUT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-08-30**  
Nom : **CATHERINE THIBOUTOT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-08-30**  
Adresse postale : **2428 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.91 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>431.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1935</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>127.6 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **116 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **130 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **130 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507259**  
Numéro matricule : **3708-61-4999**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287194**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE PANFILI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-03-21**  
Nom : **LUIGI PANFILI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-03-21**  
Adresse postale : **1610 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>46.35 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>652.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **2 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **2 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2436 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507261**  
Numéro matricule : **3708-62-5032**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287195**

## 2. Propriétaire

Nom : **NORMAND RIVEST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Nom : **FRANCE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **2436 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.61 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>406.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1945</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>57.1 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **77 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **92 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **92 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2440 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507264**  
Numéro matricule : **3708-62-5150**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287196**

## 2. Propriétaire

Nom : **PAUL LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-06-20**  
Nom : **ELISE BOISVERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-06-20**  
Adresse postale : **2440 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.29 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>497.60 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>2005</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>83.5 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **123 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **140 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **140 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2444 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507263**  
Numéro matricule : **3708-62-5169**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287197**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROGER GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-07-09**  
Adresse postale : **2435 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.36 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>491.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>71.1 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **96 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **112 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2450 @ 2454 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507266**  
Numéro matricule : **3708-63-5501**  
Utilisation prédominante : **Autres centres d'activités touristiques**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287198**

2. Propriétaire

Nom : **ROGER GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-01-27**  
Adresse postale : **2435 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S SERVICE DE GUIDE ROGER GLADU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>37.31 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>1 005.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>    |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    | <b>1</b>    |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |             |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **154 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **188 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**  
Valeur imposable de l'immeuble : **188 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2458 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507265**  
Numéro matricule : **3708-63-6127**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287199**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROGER GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-08-01**  
Adresse postale : **2458 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.08 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>596.00 m²</b> | Année de construction :                |                      |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>49.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **19 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **39 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2464 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507267**  
Numéro matricule : **3708-63-6354**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287200**

## 2. Propriétaire

Nom : **ROGER GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-05-11**  
Nom : **NICOLE BOISVERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-05-11**  
Adresse postale : **2464 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.03 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 131.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1991</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>71.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **35 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **125 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **160 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **160 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2468 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507268**  
Numéro matricule : **3708-63-6588**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287201**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-LUC CLEMENT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-09-23**  
Adresse postale : **2468 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.42 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>929.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>59.6 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **101 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **132 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **132 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507269**  
Numéro matricule : **3708-64-2933**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **8502**  
Dossier no : **287202**

## 2. Propriétaire

Nom : **RHEA LEONARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-12-04**  
Nom : **JEAN-PAUL TREMBLAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-12-04**  
Adresse postale : **2472 RANG SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>46.33 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 267.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2007</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **3 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **23 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **27 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **27 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2470 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507270**  
Numéro matricule : **3708-64-6821**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287203**

2. Propriétaire

Nom : **NICOLE BOISVERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-09-29**  
Adresse postale : **2435 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.16 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>744.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>70.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **100 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **125 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2472 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507274**  
Numéro matricule : **3708-64-7045**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287204**

## 2. Propriétaire

Nom : **RHEA LEONARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-04-03**  
Nom : **JEAN-PAUL TREMBLAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-04-03**  
Adresse postale : **2472 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.16 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>725.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>2003</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>149.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **216 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **240 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **240 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2474 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507272**  
Numéro matricule : **3708-64-7167**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287205**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-ANGE DUBE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-01-05**  
Adresse postale : **2474 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                     |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|---------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>23.16 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>            |
| Superficie :                                   | <b>712.40 m²</b> | Année de construction :                |                     |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>83.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>Unimodulaire</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>      |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>            |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                     |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                     |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **23 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **88 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **111 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2476 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507273**  
Numéro matricule : **3708-64-7188**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287206**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS MARCHAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-12-19**  
Nom : **SYLVIE LONGPRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-12-19**  
Adresse postale : **2476 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.46 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>567.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1962</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>146.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **121 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **139 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **139 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2488 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507276**  
Numéro matricule : **3708-65-6477**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287207**

2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN BEAUFORT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-06-20**  
Adresse postale : **2488 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>37.80 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 246.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>113.8 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **36 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **171 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **208 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2484 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507275**  
Numéro matricule : **3708-65-6743**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287208**

## 2. Propriétaire

Nom : **GERARD MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-05-30**  
Nom : **LUCILLE LABARRE MASSE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-05-30**  
Adresse postale : **2484 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>             |
| Superficie :                                   | <b>970.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1981</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>248.5 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **219 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **251 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **251 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **2480 rang SAINT-PIERRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507271**  
Numéro matricule : **3708-65-6913**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **0125**  
Dossier no : **287209**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUCIEN NORMAND LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1990-06-18**  
Adresse postale : **2480 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>917.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1990</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>111.6 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **140 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **170 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **170 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **220 ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506107, Cd , Rg , 4506108**  
Numéro matricule : **3709-11-4600**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287210**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIO COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-24**  
Nom : **LINE COURNOYER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-02-24**  
Adresse postale : **780 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>129.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>51 577.70 m²</b> | Année de construction :                |                |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>32.1 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |                |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **2 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **26 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DUCHARME</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506112</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3709-11-8979</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287211</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCOIS GLADU</b>                                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2013-06-10</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>84 rang SAINT-FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>59.99 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>25 827.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>12 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>12 700 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 700 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DUCHARME</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506113, Cd , Rg , 4506114</b>                                                                |
| Numéro matricule :                | <b>3709-24-8710</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287212</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>DANIEL CHEVALIER</b>                                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2009-09-11</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>747 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 1P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>946.12 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>119 681.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>33 300 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>33 300 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>33 300 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DUCHARME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506115, Cd , Rg , 4506116**  
Numéro matricule : **3709-36-3459**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287213**

2. Propriétaire

Nom : **MARC-HENRI GLADU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-02-24**  
Adresse postale : **84 ST FRANCOIS, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>679.84 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>31 979.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>31 979.50 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>31 979.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **6 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **6 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                 | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>5 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>1 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>6 800 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **260 @ 285 ILE A L'ORME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506117**  
Numéro matricule : **3709-64-0188**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287214**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Nom : **COLETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Adresse postale : **1463 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              |                     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>86 546.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>2</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **34 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **31 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **66 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **66 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **295 ILE A L'ORME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3709-64-0188 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287215**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Nom : **COLETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Adresse postale : **518 RANG DE L'ILE DUPAS, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S MARIO RICHARD**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>45.3 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **22 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **260 @ 285 ILE A L'ORME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506117**  
Numéro matricule : **3709-64-0188 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287216**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Nom : **COLETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Adresse postale : **1463 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>47.2 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **13 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **13 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **13 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **265 ILE A L'ORME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3709-64-0188 003**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287217**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-05-25**  
Nom : **COLETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-05-25**  
Adresse postale : **1492 RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S SAMUEL PLANTE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>40.4 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **16 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **16 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **16 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **270 ILE A L'ORME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3709-64-0188 004**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287218**

2. Propriétaire

Nom : **PIERRE-PAUL PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Nom : **COLETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-30**  
Adresse postale : **1149 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S GILLES PLANTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1955</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>43.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **10 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **10 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **10 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **280 ILE A L'ORME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506118**  
Numéro matricule : **3709-76-4690**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287219**

## 2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN MARCOUX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-08**  
Adresse postale : **2920 PETIT RANG SAINTE-CATHERINE, SAINT-CUTHBERT (QUEBEC) J0K 2C0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>65.27 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>1 059.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>71.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **32 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **34 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **275 ILE A L'ORME**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506119**  
Numéro matricule : **3709-77-7125**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287220**

## 2. Propriétaire

Nom : **ANNIE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-08-27**  
Nom : **OLIVIER MALO**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-08-27**  
Adresse postale : **191 RUE DE BOURGNEUF, LAVALTRIE (QUEBEC) J5T 1Y5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>21.89 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>398.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>17.9 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **6 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **7 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **7 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **330 ILE LAMARCHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506121**  
Numéro matricule : **3709-87-9215**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287221**

### 2. Propriétaire

Nom : **GUY CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-08-20**  
Adresse postale : **4660 CHEMIN DES TROIS LACS, SHAWINIGAN (QUEBEC) G9T 0C8**

Nom : **JEAN-SEBASTIEN CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-02**  
Adresse postale : **4660 85E AVENUE, GRAND-MERE (QUEBEC) G9T 0C8**

Nom : **NICOLAS CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-02**  
Adresse postale : **1055 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>65.57 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 138.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>187.4 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **61 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **62 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **62 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

### en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **255 ILE AUX NOYERS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506111, Cd , Rg , 4506120**  
 Numéro matricule : **3709-91-8573**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
 Dossier no : **287222**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MARTIN EDMOND 1/3 INDIVIS ST**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1983-08-03**  
 Nom : **MARTIN CYPRIEN 1/3 INDIVIS ST**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1983-08-03**  
 Adresse postale : **1592 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
 Nom : **MARTIN FABRICE 1/3 INDIVIS ST**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1983-08-03**  
 Adresse postale : **1592 RANG ST PIERRE, ST IGNACE DE LOYOLA J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>2 844.22 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>339 720.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>32.7 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>336 720.60 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>336 720.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **91 200 \$**  
 Valeur du bâtiment : **26 600 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **117 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **117 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                   | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>77 800 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>800 \$</b>     |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>12 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>26 600 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>800 \$</b>     |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>117 000 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **40 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507227**  
Numéro matricule : **3805-29-0710**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287223**

2. Propriétaire

Nom : **SERGE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-09-25**  
Adresse postale : **346 RUE CHEVALIER, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>90.99 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 764.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>52.7 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **33 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **39 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **35 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507228**  
Numéro matricule : **3805-29-6304**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287224**

2. Propriétaire

Nom : **LOUIS-VINCENT BARTHE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-01-29**  
Adresse postale : **1237 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>19.81 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>271.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>44.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **27 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **31 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **30 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507229**  
Numéro matricule : **3805-29-8207**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287225**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PIERRE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-02-04**  
Adresse postale : **1319 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>250.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1955</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>32.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **12 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **16 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **16 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **25 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507230**  
Numéro matricule : **3805-39-0009**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287226**

## 2. Propriétaire

Nom : **YVES GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1963-02-05**  
Adresse postale : **1250 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>250.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1950</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>28.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **8 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **12 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **20 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507231**  
Numéro matricule : **3805-39-1911**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287227**

2. Propriétaire

Nom : **DANIEL GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-08-18**  
Adresse postale : **346 RUE CHEVALIER, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>250.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>25.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **14 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **18 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **15 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507232**  
Numéro matricule : **3805-39-3714**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287228**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-06-18**  
Adresse postale : **26 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>250.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>52.2 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **25 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **29 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **10 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507233**  
Numéro matricule : **3805-39-5516**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287229**

## 2. Propriétaire

Nom : **SUSY GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-10-18**  
Adresse postale : **1109 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>18.29 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>250.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1963</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>48.2 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **19 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **23 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **5 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507234**  
Numéro matricule : **3805-39-9921**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287230**

## 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-11-07**  
Adresse postale : **1317 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>56.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>898.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>42.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **22 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **27 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506081</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3806-10-6724</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8302</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287231</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                      |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>SERGE GUERTIN</b>                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                             |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2006-04-20</b>                                    |
| Adresse postale :                       | <b>346 RUE CHEVALIER, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>868.79 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>153 705.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>37 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>37 700 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>37 700 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506123**  
Numéro matricule : **3806-21-1863**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287232**

### 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>98.40 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>65 270.70 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>65 270.70 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>65 270.70 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **26 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>26 100 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>23 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>26 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>2 400 \$</b>  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **45 ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506124**  
 Numéro matricule : **3806-22-3849**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287233**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2018-11-20**  
 Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>116.50 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>71 927.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>82.4 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>68 927.80 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>68 927.80 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **27 400 \$**  
 Valeur du bâtiment : **69 500 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **96 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable</b>                               | <b>1 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>23 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>2 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                              | <b>69 500 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>26 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                              | <b>70 600 \$</b> |                                        |                |               |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>73 200 \$</b> |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506125**  
Numéro matricule : **3806-23-7156**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287234**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>138.33 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>113 885.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>    |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>92.9 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>113 885.00 m²</b> | Lien physique :                        |                |
| Superficie totale EAE :                        | <b>113 885.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **43 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **1 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **45 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>39 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>4 300 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>1 600 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>45 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506126**  
Numéro matricule : **3806-34-0654**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287235**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>106.83 m</b>                | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>66 094.80 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>66 094.80 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>66 094.80 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **26 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **26 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>26 100 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>23 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 500 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>26 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>2 500 \$</b>  |                                                  |                |               |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506128**  
Numéro matricule : **3806-35-1401**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287236**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.12 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>21 142.70 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>21 142.70 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>21 142.70 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **6 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                 |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                 |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>6 500 \$</b>                                                      |                 | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                 | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>5 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>800 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>6 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                 |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506129**  
Numéro matricule : **3806-35-5772**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287237**

2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>152.09 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>121 684.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>121 684.70 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>121 684.70 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **37 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>37 300 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>32 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>4 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>37 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506130**  
Numéro matricule : **3806-36-7647**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287238**

### 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>35.38 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>30 736.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>30 736.70 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>30 736.70 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **8 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **8 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                 |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                 |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>8 500 \$</b>                                                      |                 | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                 | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>7 300 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>1 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>8 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>1 200 \$</b> |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506131**  
Numéro matricule : **3806-36-8371**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287239**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>17.32 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>18 127.80 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>18 127.80 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>18 127.80 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **3 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **3 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                 | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>2 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>700 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>3 600 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>700 \$</b>   |                                        |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506132**  
Numéro matricule : **3806-36-8785**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287240**

2. Propriétaire

Nom : **YVETTE LEVASSEUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1985-06-18**  
Adresse postale : **735 RUE NOTRE-DAME APP. 201, REPENTIGNY (QUEBEC) J6A 2X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>10.27 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>11 442.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **2 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **2 300 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506133**  
 Numéro matricule : **3806-37-9811**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287241**

#### 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
 Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>39.67 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>44 401.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>44 401.00 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>44 401.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **13 600 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **13 600 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>13 600 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>11 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>1 700 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>13 600 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : ILE AUX OURS  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506134  
Numéro matricule : 3806-47-0650  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8002  
Dossier no : 287242

### 2. Propriétaire

Nom : RICHARD PLANTE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2013-04-01  
Nom : DIANE CHEVALIER  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2013-04-01  
Adresse postale : 1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 37.20 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 37 584.60 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier    | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |              | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 37 584.60 m² | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 37 584.60 m² | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 7 500 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 7 500 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 7 500 \$                                                      |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 6 100 \$       | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 1 400 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 7 500 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         |                |                                           |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506135</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3806-47-1373</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8302</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287243</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>COME GUEVREMONT</b>                                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2011-09-05</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1215 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>11.81 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>12 456.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>3 800 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>3 800 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>3 800 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **50 ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506136**  
 Numéro matricule : **3806-47-2189**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287244**

#### 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1996-10-23**  
 Nom : **DIANE CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1996-10-23**  
 Adresse postale : **1492 RANG SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S FERME BERCHEVA ENR.**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.09 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>24 474.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>2009</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>51.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>21 474.50 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        | <b>21 474.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **8 000 \$**  
 Valeur du bâtiment : **21 800 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **29 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>6 200 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>1 000 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>800 \$</b>    | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>21 800 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>22 800 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>7 000 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **55 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506137**  
Numéro matricule : **3806-48-3115**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287245**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-03-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.14 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>34 158.40 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>39.1 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>31 158.40 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        | <b>31 158.40 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **8 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>9 800 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>1 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>1 200 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>8 400 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>9 500 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>11 000 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **60 ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506138**  
 Numéro matricule : **3806-48-5259**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287246**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2017-01-20**  
 Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>70.06 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>67 641.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>64 641.70 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>64 641.70 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **24 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **18 300 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **43 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>21 300 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>1 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>2 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>18 300 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>19 400 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>23 700 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506139**  
Numéro matricule : **3806-49-8024**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287247**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>88.16 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>89 819.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>89 819.90 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>89 819.90 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **24 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>24 000 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>20 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>3 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>24 000 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **65 ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506140, Cd , Rg , 4508305**  
 Numéro matricule : **3807-40-7611**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287248**

#### 2. Propriétaire

Nom : **RICHARD PLANTE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
 Nom : **DIANE CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2013-04-01**  
 Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>108.88 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>116 554.10 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>113 554.10 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>113 554.10 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **38 900 \$**  
 Valeur du bâtiment : **21 300 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **60 200 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>60 200 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>33 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                                                                              | <b>1 000 \$</b>  |                                                  |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>4 300 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>21 300 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>40 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                                                                             | <b>19 900 \$</b> |                                                  |                |               |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : ILE AUX OURS  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506145  
Numéro matricule : 3807-45-8252  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8002  
Dossier no : 287249

### 2. Propriétaire

Nom : ALAIN DESMARAIS  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1975-09-10  
Nom : GERMAIN YVON ST  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1975-09-10  
Adresse postale : 1376 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |              | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 57.57 m      | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 73 208.10 m² | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier    | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |              | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 73 208.10 m² | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 73 208.10 m² | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |              | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |              | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 14 600 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 14 600 \$  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 14 600 \$                                                     |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 11 900 \$      | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 2 700 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 14 600 \$      | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         |                |                                           |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **90 ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506143**  
 Numéro matricule : **3807-46-4874**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287250**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
 Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>58.52 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>74 026.30 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1955</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>71 026.30 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>71 026.30 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **27 200 \$**  
 Valeur du bâtiment : **20 900 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **48 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>23 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>1 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>2 700 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>20 900 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>27 900 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>20 200 \$</b> |                                        |                |               |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506146**  
Numéro matricule : **3807-51-4203**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287251**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>123.32 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>133 450.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>133 450.40 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>133 450.40 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **37 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>32 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>5 000 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>37 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506147**  
 Numéro matricule : **3807-51-5984**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287252**

#### 2. Propriétaire

Nom : **PIERRE LABRANCHE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2019-08-28**  
 Adresse postale : **12235 RUE DESENCLAVES, MONTREAL (QUEBEC) H3M 2W2**

Nom : **SYLVAIN GUERTIN**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2019-08-28**  
 Adresse postale : **1320 2E RANG, SAINTE-MELANIE (QUEBEC) J0K 3A0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>70.75 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>83 607.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>83 607.00 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>83 607.00 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **25 100 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **25 100 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>25 100 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>22 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>3 100 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>25 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>3 100 \$</b>  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506148**  
 Numéro matricule : **3807-52-7236**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287253**

#### 2. Propriétaire

Nom : **DIANE CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2007-06-06**  
 Adresse postale : **1492 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **MARIE-CLAUDE CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2007-06-06**  
 Adresse postale : **1379 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>52.04 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>63 552.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>63 552.90 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>63 552.90 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **16 400 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **16 400 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>16 400 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>14 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>16 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **70 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3807-52-7236 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287254**

## 2. Propriétaire

Nom : **DIANE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Nom : **MARIE-CLAUDE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **1377 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S DENIS GUERTIN**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1950</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>67.7 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **22 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506149**  
 Numéro matricule : **3807-52-8195**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287255**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ONEIL BERGERON**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **1977-03-07**  
 Adresse postale : **1365 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>64.45 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>        |
| Superficie :                                   | <b>102 530.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>     |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>184.0 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |                 |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>102 530.20 m²</b> | Lien physique :                        |                 |
| Superficie totale EAE :                        | <b>102 530.20 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>        |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                 |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                 |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **35 700 \$**  
 Valeur du bâtiment : **600 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **36 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>31 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>3 800 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>600 \$</b>    |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>36 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **75 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506141, Cd , Rg , 4506192**  
Numéro matricule : **3807-63-1670**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287256**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-09-28**  
Adresse postale : **4660 CHEMIN DES TROIS LACS, SHAWINIGAN (QUEBEC) G9T 0C8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>72.06 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>117 092.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>52.2 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **37 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **14 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **51 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506142, Cd , Rg , 4506144**  
 Numéro matricule : **3807-64-2553**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287257**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ROXANE ST-MARTIN**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2019-08-16**  
 Adresse postale : **1 RUE GAGNON, SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ (QUEBEC) J0K 1W0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>52.39 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>96 146.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>2016</b>    |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>49.8 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>96 146.40 m²</b> | Lien physique :                        |                |
| Superficie totale EAE :                        | <b>96 146.40 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **31 000 \$**  
 Valeur du bâtiment : **23 500 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **54 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **54 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                                |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                                    | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>       | <b>27 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                      | <b>3 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                              | <b>23 500 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>               | <b>54 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires | <b>27 100 \$</b> |                                        |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506151**  
Numéro matricule : **3807-64-3190**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287258**

## 2. Propriétaire

Nom : **GILLES COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-03-25**  
Adresse postale : **789 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.07 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>45 842.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>45 842.50 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>45 842.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **11 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>11 700 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>10 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>1 700 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>11 700 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506152**  
Numéro matricule : **3807-65-3991**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287259**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUC CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-01-21**  
Adresse postale : **715 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>65.56 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>97 708.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>97 708.90 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>97 708.90 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **19 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **19 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>15 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>3 700 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>19 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **95 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506153**  
Numéro matricule : **3807-67-7105**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287260**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVID BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-22**  
Adresse postale : **161 GOULET, BERTHIERVILLE J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>80.96 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>98 986.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |             |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **32 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **26 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **58 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **100 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506154**  
Numéro matricule : **3807-77-1388**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287261**

## 2. Propriétaire

Nom : **9013-1871 QUEBEC INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2014-07-03**  
Adresse postale : **800 RUE OLIVIER, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>139.10 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>203 852.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>20.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **50 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **5 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **55 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506156</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3807-78-2960</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287262</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                    |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCOIS PAMPILI</b>                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1972-01-11</b>                                  |
| Adresse postale :                       | <b>800 OLIVIER, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.16 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>52 019.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>10 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>10 400 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>10 400 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506158**  
Numéro matricule : **3808-13-0126**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287263**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.75 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>15 665.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>15 665.60 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>15 665.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **3 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **3 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                 | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>2 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>600 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>3 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506159</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3808-27-0975</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287264</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHEL ST-MARTIN</b>                                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2015-06-26</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1139 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>60.72 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>19 679.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>3 900 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>3 900 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>3 900 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506160</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3808-33-8195</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287265</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                            |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>LUIGI PAMPILI</b>                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1982-06-18</b>                          |
| Adresse postale :                       | <b>970 MONTCALM, BERTHIERVILLE J0K 1A0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>44.76 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>51 601.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>10 300 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>10 300 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>10 300 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>105 ILE AUX OURS</b>                                                           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506150, Cd , Rg , 4506155, Cd , Rg , 4506157, Cd , Rg , 4506161</b> |
| Numéro matricule :                | <b>3808-40-1532</b>                                                               |
| Utilisation prédominante :        | <b>Autres activités agricoles</b>                                                 |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8302</b>                                                                       |
| Dossier no :                      | <b>287266</b>                                                                     |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MARIE-JOSÉE BRISSETTE</b>                          |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                              |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2017-02-03</b>                                     |
| Adresse postale :                       | <b>3500 RUE DELORIMIER, MONTREAL (QUEBEC) H2K 3X6</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |             |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------|
| Mesure frontale :                              | <b>108.08 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>    |
| Superficie :                                   | <b>285 992.50 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b> |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |             |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |             |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>282 992.50 m²</b> | Lien physique :                        |             |
| Superficie totale EAE :                        | <b>282 992.50 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>    |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |             |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |             |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>101 500 \$</b> |
| Valeur du bâtiment :          | <b>105 300 \$</b> |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>206 800 \$</b> |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>206 800 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>89 800 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                                                                              | <b>1 100 \$</b>   |                                                  |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>10 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                                                                             | <b>105 300 \$</b> |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                                                                             | <b>96 000 \$</b>  |                                                  |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>110 800 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **185 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3808-40-1532 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287267**

## 2. Propriétaire

Nom : **LAURENT BRISETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **12 RUE SAINT-PAUL, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S LUC LEFEBVRE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>68.6 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **26 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **26 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506164**  
Numéro matricule : **3808-64-6102**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287268**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-02-10**  
Adresse postale : **151 RUE CHENARD, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              |                     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>22 323.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **4 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **4 500 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **180 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506165**  
Numéro matricule : **3808-80-2999**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287269**

### 2. Propriétaire

Nom : **REJEAN PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-03-23**  
Adresse postale : **1374 ST MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>70.79 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>114 652.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>60.7 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>111 652.80 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        | <b>111 652.80 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                      |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **42 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **33 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **75 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **75 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>36 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>1 100 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>4 200 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>33 500 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>34 600 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>41 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506162**  
Numéro matricule : **3808-81-5055**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287270**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>61.95 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>106 821.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>106 821.60 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>106 821.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **31 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **31 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>31 200 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>27 200 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>4 000 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>31 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>4 000 \$</b>  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506166</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3808-81-6497</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287271</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MARC CHEVALIER</b>                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                              |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2010-07-13</b>                                     |
| Adresse postale :                       | <b>169 RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>35.30 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>56 765.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>11 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>11 400 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>11 400 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506167**  
Numéro matricule : **3808-94-2702**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287272**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUC LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-08-21**  
Adresse postale : **12 RUE ST-PAUL, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>44.40 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>107 222.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **21 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **21 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : ILE AUX OURS  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506168  
Numéro matricule : 3808-94-3037  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8002  
Dossier no : 287273

### 2. Propriétaire

Nom : PIERRE-PAUL PLANTE  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 2004-04-30  
Adresse postale : 1463 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                          | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              | 29.19 m                  | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 49 404.70 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier                | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                          | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 49 404.70 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 49 404.70 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                          | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                          | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 9 900 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 9 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                |                |                                           |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole |                |                                           |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 9 900 \$                                                      |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                        |                | Source législative                        |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                            | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                      | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire                                                      | 8 000 \$       | Loi sur la fiscalité municipale           | 231.3          | 1             |
| Terrain imposable de l'EAE                                                                     | 1 900 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.12          | 6             |
| Immeuble imposable (remboursable)                                                              | 9 900 \$       | Loi sur le MAPA                           | 36.4           | 1             |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                         |                |                                           |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506169**  
Numéro matricule : **3808-94-3760**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287274**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN LAREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1966-04-13**  
Nom : **JEAN GUY LAREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1966-04-13**  
Nom : **HENRI LAREAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1966-04-13**  
Adresse postale : **171 RUE MAYBERRY, HULL (QUEBEC) J9A 2A9**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>26.88 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>49 921.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **10 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **10 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506170**  
 Numéro matricule : **3808-94-6398**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
 Dossier no : **287275**

#### 2. Propriétaire

Nom : **YVON FARLY**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2006-05-01**  
 Nom : **JEAN FARLY**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2006-05-01**  
 Adresse postale : **612 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
 Nom : **SUCCESSION ANDRE FARLY**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2008-12-04**  
 Adresse postale : **612 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S SONIA JASMIN**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>64.45 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>122 541.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>122 541.10 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>122 541.10 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **24 500 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **24 500 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>24 500 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>19 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>4 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>24 500 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506171</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3808-95-9156</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287276</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ONIL BERGERON</b>                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-10-01</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1365 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>76.48 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>134 887.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>27 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>27 000 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>27 000 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506175**  
Numéro matricule : **3809-31-5792**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287277**

2. Propriétaire

Nom : **DENIS CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-05-11**  
Adresse postale : **1012 DE L EGLISE, TRACY J3R 3S2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>44.80 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>4 772.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **1 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **1 000 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **335 ILE LAMARCHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506174**  
Numéro matricule : **3809-39-9555**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287278**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHELINE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-11-12**  
Adresse postale : **566 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>2 829.98 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>509 692.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>77.1 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **152 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **32 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **185 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **345 ILE LAMARCHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3809-39-9555 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287279**

## 2. Propriétaire

Nom : **MICHELINE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-11-12**  
Adresse postale : **370 ROUTE 138, SAINT-BARTHÉLEMY (QUEBEC) J0K 1X0**  
**A/S SERGE FAFARD**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    | Caractéristiques du bâtiment principal          |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Mesure frontale :                              | Nombre d'étages : <b>1</b>                      |
| Superficie :                                   | Année de construction : <b>1980</b>             |
| Zonage agricole : <b>En entier</b>             | Aire d'étages : <b>41.0 m<sup>2</sup></b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> | Genre de construction : <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | Lien physique : <b>Détaché</b>                  |
| Superficie totale EAE :                        | Nombre de logements : <b>1</b>                  |
|                                                | Nombre de locaux non résidentiels :             |
|                                                | Nombre de chambres locatives :                  |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **340 ILE LAMARCHE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3809-39-9555 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287280**

2. Propriétaire

Nom : **MICHELINE VALOIS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-11-12**  
Adresse postale : **1165 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S MICHEL FAFARD SYLVAIN FAFARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              |                  | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   |                  | Année de construction :                | <b>1945</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>113.2 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **63 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **63 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **63 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506178</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3809-71-4341</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287281</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>LOUIS-VINCENT BARTHE</b>                                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-01-29</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1237 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>45.72 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>24 252.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>4 900 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>4 900 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506179</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3809-72-9039</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287282</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>REJEAN PLANTE</b>                                           |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                       |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1977-10-19</b>                                              |
| Adresse postale :                       | <b>1374 ST MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.84 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>25 303.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>5 100 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>5 100 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>5 100 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4929911**  
 Numéro matricule : **3809-75-2654**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
 Dossier no : **287283**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ROBERT CHAMPAGNE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2000-02-21**  
 Adresse postale : **21 RUE BROMONT, SAINT-JOSEPH-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 6P9**

Nom : **LUC CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2015-01-21**  
 Adresse postale : **715 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>42.37 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>18 028.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>18 028.10 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>18 028.10 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **3 600 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **3 600 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                 |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                 |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>3 600 \$</b>                                                      |                 | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                 | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>2 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>700 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>3 600 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                 |                                                  |                |               |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **125 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506182**  
Numéro matricule : **3809-75-3685**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287284**

2. Propriétaire

Nom : **ROBERT CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-07-11**  
Adresse postale : **21 RUE BROMONT, SOREL (QUEBEC) J3P 6P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.51 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>10 133.40 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>69.6 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **26 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **29 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506180**  
Numéro matricule : **3809-75-3820**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287285**

2. Propriétaire

Nom : **LUC CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-01-21**  
Adresse postale : **715 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>24.46 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>10 996.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>10 996.90 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>10 996.90 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 200 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **2 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                 | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>1 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>400 \$</b>   | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>2 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **130 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506181**  
Numéro matricule : **3809-76-4216**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287286**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1974-08-23**  
Adresse postale : **1012 DE L'EGLISE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3R 3S2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>43.68 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>16 894.60 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>81.0 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **33 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **44 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **140 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506183**  
Numéro matricule : **3809-76-6252**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287287**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-14**  
Adresse postale : **43 RUE PAUL, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 2Z3**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>40.79 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>14 334.50 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1950</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>31.8 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **9 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **19 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **135 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3809-76-6252 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287288**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-11-14**  
Adresse postale : **122 RUE PIE-IX, SAINT-JOSEPH-DE-SOREL (QUEBEC) J3R 3W4**  
**A/S BENOIT CHAMPAGNE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    | Caractéristiques du bâtiment principal       |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Mesure frontale :                              | Nombre d'étages : <b>1</b>                   |
| Superficie :                                   | Année de construction : <b>1970</b>          |
| Zonage agricole : <b>En entier</b>             | Aire d'étages : <b>59.8 m<sup>2</sup></b>    |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> | Genre de construction : <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | Lien physique : <b>Détaché</b>               |
| Superficie totale EAE :                        | Nombre de logements : <b>1</b>               |
|                                                | Nombre de locaux non résidentiels :          |
|                                                | Nombre de chambres locatives :               |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **34 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **34 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506184**  
Numéro matricule : **3809-87-0138**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287289**

2. Propriétaire

Nom : **ROBERT CHAMPAGNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-02-21**  
Adresse postale : **21 RUE BROMONT, SAINT-JOSEPH-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 6P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>176.28 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>53 736.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **10 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **10 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **120 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506185, Cd , Rg , 4506186**  
Numéro matricule : **3809-94-5807**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287290**

## 2. Propriétaire

Nom : **YANNICK BERGERON & ISABELLE PELLA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1542 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>156.81 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>             |
| Superficie :                                   | <b>149 816.20 m²</b> | Année de construction :                |                      |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>149 816.20 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        | <b>149 816.20 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **30 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **4 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **34 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>24 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>5 600 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>4 300 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>34 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **350 ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506190**  
Numéro matricule : **3810-93-0115**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287291**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY CASAUBON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-23**  
Adresse postale : **4660 CHEMIN DES TROIS LACS, SHAWINIGAN (QUEBEC) G9T 0C8**

Nom : **CLAUDE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-06-23**  
Adresse postale : **4660 85E AVENUE, GRAND-MERE (QUEBEC) G9T 0C8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>582.65 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>39 781.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2012</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>40.9 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **26 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **41 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506193</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3907-12-4092</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287292</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                              |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>LISETTE BARRETTE</b>                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1984-11-04</b>                            |
| Adresse postale :                       | <b>110 ARGYLE, KIRKLAND (QUEBEC) H9H 3H8</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>61.44 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>22 800.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>4 600 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>4 600 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>4 600 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506194</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3907-24-7552</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287293</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FLEURETTE BERGERON CHEVALIER</b>                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1979-11-26</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1480 rang SAINTE-MARIE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>62.21 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>21 198.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>4 200 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>4 200 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>4 200 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506195**  
Numéro matricule : **3907-25-7670**  
Utilisation prédominante : **Autres immeubles résidentiels**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287294**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS PAMPILI**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1976-01-14**  
Adresse postale : **800 OLIVIER, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>66.45 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b>             |
| Superficie :                                   | <b>24 090.20 m²</b> | Année de construction :                |                      |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>.1 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **8 400 \$**  
Valeur du bâtiment : **1 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **9 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506196</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3907-39-4045</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287295</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                    |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCOIS PAMPILI</b>                            |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1972-01-11</b>                                  |
| Adresse postale :                       | <b>800 OLIVIER, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>135.56 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>88 571.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>17 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>17 700 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>17 700 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **175 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506163, Cd , Rg , 4929913**  
Numéro matricule : **3908-02-4769**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287296**

## 2. Propriétaire

Nom : **SUZIE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-04-08**  
Nom : **PIERRE LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-04-08**  
Nom : **STEPHANE BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-04-08**  
Nom : **JEAN-GUY J.R. BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-04-08**  
Nom : **NANCY BRAZEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-04-08**  
Adresse postale : **151 RUE CHENARD, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>118.00 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>155 752.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>68.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **48 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **23 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **72 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **72 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506172**  
 Numéro matricule : **3908-02-7503**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
 Dossier no : **287297**

#### 2. Propriétaire

Nom : **JACQUES CHEVALIER**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2010-07-13**  
 Adresse postale : **169 RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>36.85 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>56 355.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>56 355.70 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>56 355.70 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **11 300 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **11 300 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>11 300 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>9 200 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 100 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>11 300 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506173**  
Numéro matricule : **3908-06-1816**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287298**

2. Propriétaire

Nom : **ALFRED BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-12-22**  
Adresse postale : **1391 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------|
| Mesure frontale :                              | <b>66.94 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>       |
| Superficie :                                   | <b>129 147.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1940</b>    |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        | <b>80.3 m²</b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |                |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>129 147.60 m²</b> | Lien physique :                        |                |
| Superficie totale EAE :                        | <b>129 147.60 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b>       |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |                |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **25 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **1 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **27 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>21 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>4 800 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>1 600 \$</b>  |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>27 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506198**  
Numéro matricule : **3908-07-8811**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287299**

2. Propriétaire

Nom : **ROXANE ST-MARTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-16**  
Adresse postale : **1 RUE GAGNON, SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ (QUEBEC) J0K 1W0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>33.21 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>60 595.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>60 595.80 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>60 595.80 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **12 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>12 100 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>9 800 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>2 300 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>12 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  | <b>2 300 \$</b>                                  |                |               |



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506199</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3908-17-0338</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287300</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                        |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>PATRICK PLANTE</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1995-03-08</b>                                      |
| Adresse postale :                       | <b>1055 RUE DES CAROUGEIS, QUEBEC (QUEBEC) G1Y 2T4</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>32.43 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>60 801.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>12 200 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>12 200 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 200 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506201</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3908-17-1573</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287301</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                        |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>LOUIS ST-MARTIN</b>                                 |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2015-06-26</b>                                      |
| Adresse postale :                       | <b>699 RUE PROVENCALE, REPENTIGNY (QUEBEC) J6A 6X7</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>39.10 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>88 787.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>17 800 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>17 800 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>17 800 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506200**  
Numéro matricule : **3908-18-3721**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287302**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-04**  
Nom : **DENIS FORGET**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-04**  
Nom : **GHYSLAIN HENAULT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-05-04**  
Adresse postale : **1480 RANG GRAND SAINT-PIERRE, SAINTE-ELISABETH (QUEBEC) J0K 2J0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>59.49 m</b>       | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>120 652.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **24 100 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **24 100 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **24 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506203**  
Numéro matricule : **3908-18-6060**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287303**

## 2. Propriétaire

Nom : **GESTION MICHEL P. MORIN INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-04-26**  
Adresse postale : **6 BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Z 1R4**  
**A/S MICHEL MORIN**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>25.68 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>50 776.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **20 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **20 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **20 300 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506204**  
Numéro matricule : **3908-19-8429**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287304**

2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN BEAUFORT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-03-21**  
Adresse postale : **1329 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
Nom : **MARIE-JOSÉE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-03-21**  
Adresse postale : **3500 RUE DELORIMIER, MONTREAL (QUEBEC) H2K 3X6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>119.20 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>237 989.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **47 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **47 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **47 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506197</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3908-26-2535</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287305</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                    |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>YVAN FISETTE</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1997-08-21</b>                                  |
| Adresse postale :                       | <b>384 RANG SUD, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>29.31 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>48 823.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>9 800 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>9 800 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>9 800 \$</b>   | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506202**  
 Numéro matricule : **3908-26-4262**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
 Dossier no : **287306**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL ST-MARTIN**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2015-06-26**  
 Adresse postale : **1139 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **ROXANE ST-MARTIN**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2019-08-16**  
 Adresse postale : **1 RUE GAGNON, SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ (QUEBEC) J0K 1W0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.77 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>50 454.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>50 454.40 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>50 454.40 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **10 100 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **10 100 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>10 100 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>8 200 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>1 900 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>10 100 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  | <b>1 900 \$</b>                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506205</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3908-29-2794</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287307</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                        |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>SUZIE LATOUR</b>                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Nom :                                   | <b>PIERRE LATOUR</b>                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Nom :                                   | <b>STEPHANE BRAZEAU</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN-GUY J.R. BRAZEAU</b>                           |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Adresse postale :                       | <b>153 RUE CHENARD, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>NANCY BRAZEAU</b>                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Adresse postale :                       | <b>160 LACOURSIERE, BERTHIERVILLE J0K 1A0</b>          |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>19.76 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>39 876.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>8 000 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>8 000 \$</b>   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>8 000 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506206**  
Numéro matricule : **3908-52-0089**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287308**

2. Propriétaire

Nom : **LEO PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-01-13**  
Adresse postale : **774 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S FERME LEO PLANTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.69 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>31 631.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **6 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **6 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506207</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3908-59-9995</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287309</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>DONALDA GUEVREMONT</b>                                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                              |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1995-01-31</b>                                                     |
| Adresse postale :                       | <b>408 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>35.12 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>43 078.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>8 600 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>8 600 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>8 600 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **165 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **3908-59-9995 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287310**

## 2. Propriétaire

Nom : **DONALDA GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1995-02-27**  
Adresse postale : **408 RANG SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S ALBERT ST-MARTIN**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>63.2 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **19 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **19 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **110 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506177**  
Numéro matricule : **3909-01-5648**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287311**

2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-05-22**  
Adresse postale : **790 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>11.54 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>70 210.40 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>68.8 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **21 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **63 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **84 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **84 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506187, Cd , Rg , 4506188, Cd , Rg , 4506189, Cd , Rg , 4506224**  
Numéro matricule : **3909-09-3151**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287312**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUC CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-01-21**  
Adresse postale : **715 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>819.01 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>92 126.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>92 126.80 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>92 126.80 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **18 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>18 400 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>14 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>3 500 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>18 400 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                  |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **170 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506176**  
Numéro matricule : **3909-20-3613**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287313**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION MICHEL P. MORIN INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2014-11-19**  
Adresse postale : **6 BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Z 1R4**  
**A/S MICHEL MORIN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>21.19 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>66 674.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>36.0 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **13 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **11 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **25 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **155 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506209**  
Numéro matricule : **3909-22-8704**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287315**

## 2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN BEAUFORT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-11-05**  
Adresse postale : **1329 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.56 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>53 977.30 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>59.2 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **36 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **52 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **115 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506210**  
Numéro matricule : **3909-22-9036**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287316**

## 2. Propriétaire

Nom : **LINDA BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-10-09**  
Adresse postale : **6 BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Z 1R4**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>39.77 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>64 054.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>123.1 m²</b>      |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **82 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **105 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **105 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506211**  
Numéro matricule : **3909-22-9471**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287317**

2. Propriétaire

Nom : **GESTION MICHEL P. MORIN INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2013-10-16**  
Adresse postale : **6 BOULEVARD LACOMBE, REPENTIGNY (QUEBEC) J5Z 1R4**  
**A/S MICHEL MORIN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>42.24 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>62 840.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **22 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **22 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **150 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506214**  
Numéro matricule : **3909-24-5258**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287318**

## 2. Propriétaire

Nom : **MARIE-CLAUDE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-03-18**  
Adresse postale : **145 RANG ST-AMOUR, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>45.72 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>2 664.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>67.3 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **26 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **32 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **160 ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506208**  
Numéro matricule : **3909-60-2527**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
Dossier no : **287319**

## 2. Propriétaire

Nom : **DAVE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-22**  
Adresse postale : **642 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **STEVE BRISSETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-09-22**  
Adresse postale : **722 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC)**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>35.36 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>42 375.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>51.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **15 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **27 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506212</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3909-60-6367</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287320</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                    |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GILLES BARRETTE</b>                             |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1983-12-07</b>                                  |
| Adresse postale :                       | <b>263 RUE FRONTENAC QC, BERTHIERVILLE J0K 1A0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>29.80 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>32 393.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>6 500 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>6 500 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>6 500 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506213</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3909-60-8694</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287321</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>JACQUES BARRETTE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1983-12-07</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>1091 RUE DE FRONTENAC, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.24 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>30 910.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>6 200 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>6 200 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>6 200 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506218**  
Numéro matricule : **3909-64-6347**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287322**

2. Propriétaire

Nom : **GHISLAIN BEAUFORT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-11-04**  
Adresse postale : **2488 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>181.98 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>83 416.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **16 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **16 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **16 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506219</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3909-66-2728</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287323</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GINA LACHAPELLE</b>                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2016-11-30</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>274 RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY (QUEBEC) J0K 1X0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>319.12 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>100 514.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>20 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>20 100 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>20 100 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **145 ILE AUX OURS**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506216**  
 Numéro matricule : **3909-68-3164**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **8302**  
 Dossier no : **287324**

#### 2. Propriétaire

Nom : **GINA LACHAPELLE**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
 Date d'inscription au rôle : **2014-11-04**  
 Adresse postale : **274 RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY (QUEBEC) J0K 1X0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>247.78 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                                   | <b>60 987.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>2001</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>89.4 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>57 987.70 m²</b> | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>57 987.70 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **13 800 \$**  
 Valeur du bâtiment : **53 500 \$**  
 Valeur de l'immeuble : **67 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Agricole**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

| Répartition des valeurs                          |                  | Source législative                     |                |               |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <u>Imposabilité</u>                              | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b> | <b>10 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable</b>                         | <b>700 \$</b>    |                                        |                |               |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                | <b>2 200 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Bâtiment imposable</b>                        | <b>53 500 \$</b> |                                        |                |               |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>         | <b>66 600 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                 | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble imposable</b>                        | <b>700 \$</b>    |                                        |                |               |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506215</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3909-71-0820</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287325</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                        |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>SUZIE LATOUR</b>                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Nom :                                   | <b>PIERRE LATOUR</b>                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Nom :                                   | <b>STEPHANE BRAZEAU</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Nom :                                   | <b>JEAN-GUY J.R. BRAZEAU</b>                           |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Nom :                                   | <b>NANCY BRAZEAU</b>                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-04-08</b>                                      |
| Adresse postale :                       | <b>151 RUE CHENARD, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.72 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>29 151.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>5 800 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>5 800 \$</b>   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                                                  |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>5 800 \$</b>                                                        | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506217</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3909-82-0796</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8002</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287326</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GHISLAIN BEAUFORT</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2015-07-15</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>2488 rang SAINT-PIERRE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>194.39 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>95 689.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>19 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>19 100 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>19 100 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE A LA CAVALE</b>                                                                                     |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506191</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3910-03-3086</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287327</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                           |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>FRANCOIS GERVAIS</b>                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1958-05-28</b>                                         |
| Adresse postale :                       | <b>600 RANG DU FLEUVE, ST-BARTHELEMY (QUEBEC) J0K 1X0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>177.47 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>60 141.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>12 800 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>12 800 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>12 800 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE A LA CAVALE</b>                                                                                     |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506225</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3910-25-8603</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287328</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>YVES DUPUIS</b>                                           |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-02-01</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>190 RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY (QUEBEC) J0K 1X0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>388.29 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>111 421.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>13 300 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>13 300 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>13 300 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **355 ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507289**  
Numéro matricule : **3910-37-8622**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287329**

2. Propriétaire

Nom : **ERIC LEBLANC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-10-08**  
Adresse postale : **3449 RUE MONT BRISSON, TERREBONNE (QUEBEC) J6X 4B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>38.10 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>935.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>48.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **18 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **19 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **360 ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507290**  
Numéro matricule : **3910-47-4265**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287330**

2. Propriétaire

Nom : **JEANNINE ROCHELEAU**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1971-07-07**  
Adresse postale : **692 ST ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>41.15 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>938.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>21.4 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **7 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **9 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506226**  
Numéro matricule : **3910-53-2934**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287331**

2. Propriétaire

Nom : **YOHAN BRANCONNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-08-20**  
Adresse postale : **80 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>368.53 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>4 095.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506227**  
Numéro matricule : **3910-55-9990**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287332**

## 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE HARPER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-23**  
Nom : **TOMMY HARPER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-12-23**  
Adresse postale : **156 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>177.28 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>15 706.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **3 300 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **3 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE A LA CAVALE</b>                                                                                     |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506230</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3910-57-9044</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287333</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>STEPHANE HARPER</b>                                     |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                   |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-03-04</b>                                          |
| Adresse postale :                       | <b>477 RANG DE L'ILE DUPAS, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>225.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>77 921.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>14 600 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>14 600 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>14 600 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **375 ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507291**  
Numéro matricule : **3910-58-2319**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287334**

2. Propriétaire

Nom : **LOUISE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1978-04-27**  
Adresse postale : **826 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                             | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>22.87 m</b>              | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>871.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1950</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>            | Aire d'étages :                        | <b>24.0 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
| Superficie zonée EAE :                         |                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **7 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **9 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507292**  
Numéro matricule : **3910-58-4238**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287335**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-14**  
Nom : **ODETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-14**  
Nom : **AUDREY COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-14**  
Adresse postale : **790 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.53 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 013.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **400 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **365 ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507293**  
Numéro matricule : **3910-58-6657**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287336**

## 2. Propriétaire

Nom : **SYLVAIN COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-14**  
Nom : **ODETTE PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-14**  
Nom : **AUDREY COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-11-14**  
Adresse postale : **790 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>30.51 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>1 021.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1971</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        | <b>106.0 m²</b>         |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **28 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **30 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **370 ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507294**  
Numéro matricule : **3910-58-8872**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287337**

2. Propriétaire

Nom : **JACQUES PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2009-04-16**  
Adresse postale : **694 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>22.86 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>870.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1971</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b> | Aire d'étages :                        | <b>32.8 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **10 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **12 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX OURS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506228**  
Numéro matricule : **3910-60-5919**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8002**  
Dossier no : **287338**

2. Propriétaire

Nom : **LEO PLANTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2011-01-13**  
Adresse postale : **774 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S FERME LEO PLANTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>78.38 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>12 974.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **2 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **2 600 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX OURS</b>                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506229</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>3910-61-7646</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8302</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287339</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>STEPHAN BLACKBURN</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                               |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2001-09-10</b>                                                      |
| Adresse postale :                       | <b>819 rang SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>758.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>26 436.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>9 400 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>9 400 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>9 400 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506231**  
Numéro matricule : **3910-89-0543**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287340**

2. Propriétaire

Nom : **SUZANNE SARRAZIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-07-08**  
Adresse postale : **1402-97 RUE RICHELIEU, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU (QUEBEC) J3B 6X2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>132.81 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>22 455.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **6 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **6 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DU MILIEU**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506233**  
Numéro matricule : **4008-48-6862**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287341**

2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIANE ST-GERMAIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-06-04**  
Adresse postale : **151 CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 1J6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>516.15 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>27 894.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **15 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **15 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **15 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX SABLES</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506234</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4008-50-9240</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287342</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>DOMINIQUE FERLAND</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-10-09</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>2 DE LA RIVE, STE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 1J9</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>232.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>1 100 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>1 100 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX SABLES</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506236</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4008-84-8444</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287343</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                         |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>DOMINIQUE FERLAND</b>                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2018-10-09</b>                                       |
| Adresse postale :                       | <b>2 DE LA RIVE, STE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 1J9</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>30.48 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>929.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                  | Genre de construction :                |          |
|                             |                  | Lien physique :                        |          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>1 200 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>1 200 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE GRANDE ILE**  
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506237**  
 Numéro matricule : **4008-88-1561**  
 Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
 Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
 Dossier no : **287344**

#### 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
 Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
 Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>565.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>36 428.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>36 428.20 m²</b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>36 428.20 m²</b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
 Valeur du terrain : **19 200 \$**  
 Valeur du bâtiment :  
 Valeur de l'immeuble : **19 200 \$**  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                  |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                  |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>19 200 \$</b>                                                     |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                  | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>17 800 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>1 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>19 200 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                | <b>1 400 \$</b>  |                                                  |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **660 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506237**  
Numéro matricule : **4008-88-1561 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9101**  
Dossier no : **287345**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>52.3 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **29 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **29 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **29 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **670 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4008-88-1561 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9101**  
Dossier no : **287346**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1968</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>56.1 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **35 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **35 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **35 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **680 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4008-88-1561 003**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287347**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>62.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **49 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **49 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **49 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **685 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4008-88-1561 004**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9101**  
Dossier no : **287348**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1969</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>62.4 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **19 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **19 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **19 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **665 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4008-88-1561 005**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **9101**  
Dossier no : **287349**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **108 RUE DU CHEVREFEUILLE, GRANBY (QUEBEC) J2H 3A2**  
**A/S CHANTAL POULETTE-C. BERGERON**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1980</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>43.0 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **21 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **21 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **690 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4008-88-1561 006**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9101**  
Dossier no : **287350**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1983</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>45.1 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **35 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **35 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **675 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4008-88-1561 007**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287351**

## 2. Propriétaire

Nom : **FERME DES ILES 1996 INC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2020-01-31**  
Adresse postale : **1349 rang SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>46.5 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **20 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506235**  
Numéro matricule : **4008-92-2463**  
Utilisation prédominante : **Autres activités agricoles**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287352**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE FERLAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1970-01-10**  
Nom : **HENRIETTE MATTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1970-01-10**  
Adresse postale : **2 DE LA RIVE, STE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 1J9**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                 | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              |                                 | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>517 219.50 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>                | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                 | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         | <b>517 219.50 m<sup>2</sup></b> | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        | <b>517 219.50 m<sup>2</sup></b> | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                                 | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                                 | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **111 600 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **111 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                       |                   |                                                  |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Agricole</b> |                   |                                                  |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>111 600 \$</b>                                                    |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                               |                   | Source législative                               |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                   | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                             | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain imposable exempt de taxe scolaire</b>                                                      | <b>92 200 \$</b>  | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>           | <b>231.3</b>   | <b>1</b>      |
| <b>Terrain imposable de l'EAE</b>                                                                     | <b>19 400 \$</b>  | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.12</b>   | <b>6</b>      |
| <b>Immeuble imposable (remboursable)</b>                                                              | <b>111 600 \$</b> | <b>Loi sur le MAPA</b>                           | <b>36.4</b>    | <b>1</b>      |
| Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires                                                |                   |                                                  |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **520 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506235**  
Numéro matricule : **4008-92-2463 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287353**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE FERLAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-01-01**  
Nom : **HENRIETTE MATTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1987-01-01**  
Adresse postale : **2 RUE DE LA RIVE, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 1J9**  
**A/S DOMINIQUE FERLAND**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>31.8 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **12 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **12 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **515 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506235**  
Numéro matricule : **4008-92-2463 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287354**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE FERLAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-09-01**  
Nom : **HENRIETTE MATTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-09-01**  
Adresse postale : **446 CHEMIN CYRILLE-BEAUDRY, SAINT-PAUL (QUEBEC) J0K 3E0**  
**A/S BENJAMIN FORTIER**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1955</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>65.0 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **29 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **29 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **29 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **525 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506235**  
Numéro matricule : **4008-92-2463 004**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287356**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE FERLAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-17**  
Nom : **HENRIETTE MATTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-06-17**  
Adresse postale : **3501 CHEMIN SAINTE-BEATRIX, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE (QUEBEC) J0K 1C0**  
**A/S HUBERT BEAUDRY**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1968</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>53.2 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **26 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **26 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **26 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **510 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506235**  
Numéro matricule : **4008-92-2463 005**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287357**

## 2. Propriétaire

Nom : **DOMINIQUE FERLAND**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-08-28**  
Nom : **HENRIETTE MATTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-08-28**  
Adresse postale : **1713 PAPINEAU, TRACY (QUEBEC) J3R 1Z6**  
**A/S PIERRE BEAULIEU**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1967</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>44.2 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 200 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **385 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506238**  
Numéro matricule : **4009-06-7514**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287358**

## 2. Propriétaire

Nom : **GUY BERGERON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-11-14**  
Adresse postale : **5115 RUE NAPOLEON-LAPLANTE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3R 4R2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>316.20 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>8 229.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>57.0 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **31 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **39 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU NORD</b>                                                                                         |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506220</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4009-07-4533</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287359</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU QUEBEC</b> |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>        |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1978-11-17</b>             |
| Adresse postale :                       | <b>INCONNUE, QUEBEC</b>       |
| Condition particulière d'inscription :  | <b>Emphytéote</b>             |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>235.43 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>33 440.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>18 000 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>18 000 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>18 000 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>18 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>18 000 \$</b> |                                                       |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **390 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506221**  
Numéro matricule : **4009-08-4819**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287360**

## 2. Propriétaire

Nom : **YOLAND LAFOREST**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-09-29**  
Adresse postale : **28-A CHEMIN SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **SYLVIE GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-09-29**  
Adresse postale : **28 chemin SAINT-LAURENT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>34.48 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>8 293.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>51.3 m²</b>          |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **26 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **34 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **395 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506222**  
Numéro matricule : **4009-08-5051**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287361**

#### 2. Propriétaire

Nom : **MICHEL BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-02-12**  
Adresse postale : **415 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

Nom : **JEAN-MARC BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-02-12**

Nom : **JACQUES BOUCHER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1997-02-12**  
Adresse postale : **263 rue GUEVREMONT, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.42 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>8 358.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>117.9 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **41 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **49 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **400 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506239**  
Numéro matricule : **4009-08-5299**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287362**

## 2. Propriétaire

Nom : **FRANCOIS GROULX**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-10-13**  
Nom : **HELENE LEBLANC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2010-10-13**  
Adresse postale : **215 DENIS-VERONNEAU, BOUCHERVILLE (QUEBEC) J4B 8L7**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>80.80 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>16 441.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>2004</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>62.8 m²</b>          |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **56 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **67 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **405 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506223**  
Numéro matricule : **4009-09-6558**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287363**

## 2. Propriétaire

Nom : **WASSIM BOUTROS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2017-12-06**  
Adresse postale : **1599 BOULEVARD DU SOUVENIR # 1001, LAVAL (QUEBEC) H7N 4Z7**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>69.29 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>17 789.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>2008</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>92.4 m²</b>          |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **55 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **66 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **66 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **500 @ 501 ILE DU MILIEU**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506240**  
Numéro matricule : **4009-24-0874**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287364**

### 2. Propriétaire

Nom : **STEPHANE HARPER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2004-04-22**  
Adresse postale : **477 RANG ILE DUPAS, ILE DUPAS ST-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>87.70 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                                   | <b>2 672.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
| Zonage agricole :                              | <b>En partie</b>   | Aire d'étages :                        | <b>67.5 m²</b>          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>2</b>                |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **28 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **33 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **485 ILE DU MILIEU**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506243**  
Numéro matricule : **4009-31-9938**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287365**

## 2. Propriétaire

Nom : **CHRISTIANE ST-GERMAIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2000-05-23**  
Adresse postale : **151 CHEMIN STE-ANNE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 1J6**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>92.66 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>4 996.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>2002</b>             |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>109.6 m²</b>         |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 600 \$**  
Valeur du bâtiment : **140 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **147 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **490 ILE DU MILIEU**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506242**  
Numéro matricule : **4009-32-6122**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287366**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUCIE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1994-11-17**  
Adresse postale : **239 WILDOR LAROCHELLE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 6R2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>91.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>5 250.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>30.2 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **12 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **18 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **495 ILE DU MILIEU**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506241**  
Numéro matricule : **4009-33-0327**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287367**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2015-12-13**  
Adresse postale : **3360 RUE CHAPAIS, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3R 1Y5**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>151.24 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>9 091.00 m²</b> | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>39.5 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **8 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **28 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **36 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU NORD</b>                                                                                         |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506246</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-00-6088</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287368</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                             |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHELE HEBERT</b>                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2002-11-08</b>                                           |
| Adresse postale :                       | <b>1178 RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST (QUEBEC) J0R 1T0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>72.25 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>13 844.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>5 100 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>5 100 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506245**  
Numéro matricule : **4010-00-7320**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287369**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-09-20**  
Nom : **LOUISE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-09-20**  
Adresse postale : **90 chemin de la RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>63.14 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>18 002.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **11 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **11 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **11 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **410 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4010-00-7320 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287370**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE GUERTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-10-18**  
Nom : **LOUISE ETHIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-10-18**  
Adresse postale : **1327 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S RICHARD ETHIER**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>57.3 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **22 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **415 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506247**  
Numéro matricule : **4010-01-8932**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287371**

## 2. Propriétaire

Nom : **DANIEL TURCOTTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-10-16**  
Adresse postale : **754 RANG ILE DUPAS, ILE DUPAS COMTE DE BERTHIER J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>63.96 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>18 754.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>59.8 m²</b>       |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **12 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **34 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **46 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU NORD</b>                                                                                         |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506232</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-12-1022</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287372</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU QUEBEC</b> |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>        |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1978-11-17</b>             |
| Adresse postale :                       | <b>INCONNUE, QUEBEC</b>       |
| Condition particulière d'inscription :  | <b>Emphytéote</b>             |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>122.96 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>32 107.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>17 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>17 400 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>17 400 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>17 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>17 400 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **420 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506248**  
Numéro matricule : **4010-13-1728**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287373**

## 2. Propriétaire

Nom : **FLORENT BRANCONNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-02-18**  
Adresse postale : **168 RIVIERE BAYONNE NORD, STE-GENEVIEVE DE BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.48 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | <b>14 250.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1999</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>72.1 m²</b>          |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **43 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **53 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **425 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506249**  
Numéro matricule : **4010-13-4084**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287374**

## 2. Propriétaire

Nom : **DENIS LEFEBVRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1996-02-10**  
Adresse postale : **800 rang SAINT-LUC, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.03 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>14 211.80 m²</b> | Année de construction :                | <b>1935</b>          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>37.2 m²</b>       |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **15 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **25 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU NORD</b>                                                                                         |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506251</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-14-6340</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287375</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                             |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHELE HEBERT</b>                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2002-11-08</b>                                           |
| Adresse postale :                       | <b>1178 RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST (QUEBEC) J0R 1T0</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>58.67 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>13 878.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>5 100 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>5 100 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>5 100 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU NORD</b>                                                                                         |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506250</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-14-8695</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287376</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU QUEBEC</b> |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>        |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1978-11-17</b>             |
| Adresse postale :                       | <b>INCONNUE, QUEBEC</b>       |
| Condition particulière d'inscription :  | <b>Emphytéote</b>             |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>58.48 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>13 003.30 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>4 900 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>4 900 \$</b>   |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                 |                                                      |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                 |                                                      |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                 | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>4 900 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                 | Source législative                                   |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                                 | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>4 900 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>               | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>4 900 \$</b> |                                                      |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **430 ILE DU NORD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506252**  
Numéro matricule : **4010-25-0331**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287377**

## 2. Propriétaire

Nom : **JEAN-PAUL GILSON**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-10-09**  
Adresse postale : **589 RUE ROCKLAND, OUTREMONT (QUEBEC) H2V 2Z4**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>19.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 870.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>44.5 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **17 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **23 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 100 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU NORD</b>                                                                                         |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506253</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-25-3387</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287378</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU QUEBEC</b> |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>        |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1978-11-17</b>             |
| Adresse postale :                       | <b>INCONNUE, QUEBEC</b>       |
| Condition particulière d'inscription :  | <b>Emphytéote</b>             |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>116.99 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>21 196.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>13 100 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>13 100 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>13 100 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>13 100 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>13 100 \$</b> |                                                       |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE DU NORD</b>                                                                                         |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506254</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-26-7752</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287379</b>                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                             |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MICHELE HEBERT</b>                                       |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                    |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2002-11-08</b>                                           |
| Adresse postale :                       | <b>1178 RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST (QUEBEC) J0R 1T0</b> |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>29.27 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>4 633.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>3 200 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>3 200 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>3 200 \$</b>   |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | ILE PELOQUIN                                                                                        |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4506255, Cd , Rg , 4506256, Cd , Rg , 4506257, Cd , Rg , 4506264                          |
| Numéro matricule :                | 4010-78-0511                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 8003                                                                                                |
| Dossier no :                      | 287380                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                          |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | GOUVERNEMENT DU QUEBEC                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne morale                                                          |
| Date d'inscription au rôle :            | 1978-11-17                                                               |
| Adresse postale :                       | 20 RUE CHAUVEAU, QUEBEC (QUEBEC) G1R 4J3<br>A/S MINISTERE DES TRANSPORTS |
| Condition particulière d'inscription :  | Emphytéote                                                               |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages : 0                    |
| Superficie : 234 962.40 m²  | Année de construction :                |
|                             | Aire d'étages :                        |
|                             | Genre de construction :                |
|                             | Lien physique :                        |
|                             | Nombre de logements : 0                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 49 900 \$  |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 49 900 \$  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                |                                                |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                |                                                |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                                   |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 49 900 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                | Source législative                             |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                           | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                                   | 49 900 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                | 204            | 1             |
| Immeuble non imposable (non compensable)                                                                | 49 900 \$      |                                                |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **435 ILE PELOQUIN**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4010-78-0511 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287381**

## 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2017-08-09**  
Adresse postale : **750 RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHÉLEMY (QUEBEC) J0K 1X0**  
**A/S MARCELLYNE SYLVESTRE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>53.2 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **29 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **29 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **450 ILE CARDIN**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507282**  
Numéro matricule : **4010-89-8140**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287382**

2. Propriétaire

Nom : **JEAN DRAINVILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-18**  
Nom : **JEAN LATOUR**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-18**  
Nom : **PIERRE DRAINVILLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-18**  
Nom : **PIERRE-FRANCOIS ISABEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-04-18**  
Nom : **JEAN-FRANCOIS JOLY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-11-09**  
Adresse postale : **160 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>48.13 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>1 936.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>61.3 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **3 900 \$**  
Valeur du bâtiment : **36 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **40 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE CARDIN</b>                                                                                          |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507283</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-99-0311</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8111</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287383</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                           |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MARCELLYNE SYLVESTRE</b>                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                  |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1980-10-08</b>                                         |
| Adresse postale :                       | <b>750 RANG DU FLEUVE, ST-BARTHELEMY (QUEBEC) J0K 1X0</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>46.44 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 020.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>4 000 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>4 000 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>460 ILE CARDIN</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4507286</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4010-99-3700</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8111</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287384</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MARCELLYNE SYLVESTRE</b>                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2004-10-19</b>                                            |
| Adresse postale :                       | <b>750 RANG DU FLEUVE, SAINT-BARTHELEMY (QUEBEC) J0K 1X0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>46.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 951.80 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>800 \$</b>     |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>800 \$</b>     |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **465 ILE CARDIN**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507284**  
Numéro matricule : **4010-99-8504**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287385**

## 2. Propriétaire

Nom : **VINCENT LEVESQUE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-02-18**  
Adresse postale : **4370 AVENUE JEANNE D'ARC, MONTREAL (QUEBEC) H1X 2E1**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>50.60 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 360.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>66.6 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 700 \$**  
Valeur du bâtiment : **41 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **46 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE A LA CAVALE</b>                                                                                     |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506259</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4011-33-6609</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287386</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU QUEBEC</b>                                                                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1993-09-10</b>                                                                                     |
| Adresse postale :                       | <b>1 PLACE VILLE-MARIE BUREAU 3900, MONTRÉAL (QUEBEC) H3B 4M7</b><br><b>CONSERVATION DE LA NATURE</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>1 444.23 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>139 553.40 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>29 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>29 700 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>29 700 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>29 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>29 700 \$</b> |                                                       |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **380 ILE A LA CAVALE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506260**  
Numéro matricule : **4011-75-5835**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287387**

## 2. Propriétaire

Nom : **GESTION HOGUE INC.**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-06**  
Adresse postale : **745 BOULEVARD INDUSTRIEL, BLAINVILLE (QUEBEC) J7C 3V3**  
**A/S JOCELYN HOGUE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>31.36 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>1 443.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>   | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                    | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                    | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 900 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **2 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **2 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **505 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506262**  
Numéro matricule : **4108-83-6240**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287388**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN JR TESSIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-08-22**  
Adresse postale : **3084 CHEMIN DU CHENAL-DU-MOINE, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 5N3**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>15.24 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>232.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>40.0 m²</b>       |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **1 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **20 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **21 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>GRANDE ILE</b>                                                                                          |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506244, Cd , Rg , 4506258, Cd , Rg , 4506263</b>                                             |
| Numéro matricule :                | <b>4109-54-5565</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9101</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287389</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                  |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>GOUVERNEMENT DU QUEBEC</b>                                                    |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>1978-11-17</b>                                                                |
| Adresse postale :                       | <b>20 RUE CHAUVEAU, QUEBEC (QUEBEC) G1R 4J3<br/>A/S MINISTERE DES TRANSPORTS</b> |
| Condition particulière d'inscription :  | <b>Emphytéote</b>                                                                |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                        | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>1 419.05 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>2 176 919.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                        | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                        | Genre de construction :                |          |
|                             |                        | Lien physique :                        |          |
|                             |                        | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                        | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                        | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>435 400 \$</b> |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>435 400 \$</b> |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                   |                                                        |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                   |                                                        |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                   | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>435 400 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                   | Source législative                                     |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>435 400 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                 | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>435 400 \$</b> |                                                        |                |               |



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **705 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4109-54-5565 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9101**  
Dossier no : **287390**

2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1994-01-01**  
Adresse postale : **1194 ANTAYA, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3R 5G2**  
**A/S JOHANNE ANTAYA**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>73.7 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **26 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **26 100 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **26 100 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **475 ILE CARDIN**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507287**  
Numéro matricule : **4110-08-8695**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287391**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE BELISLE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-08-23**  
Adresse postale : **4 RUE LAFRENIERE APP. 5, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 4Z8**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>58.80 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 611.60 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>41.1 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **5 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **17 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **470 ILE CARDIN**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507285**  
Numéro matricule : **4110-09-3508**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287392**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLEMENT SYLVESTRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1988-02-26**  
Adresse postale : **205 RIVIERE SUD-EST, MASKINONGE J0K 1N0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>49.79 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>2 381.40 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>45.3 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **17 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **480 ILE CARDIN**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507288**  
Numéro matricule : **4110-28-3646**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8111**  
Dossier no : **287393**

2. Propriétaire

Nom : **FIDUCIE FAMILIALE J. HOGUE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-12-19**  
Adresse postale : **805-1100 BOULEVARD CREMAZIE EST, MONTREAL (QUEBEC) H2P 2X2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>517.60 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>26 750.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **8 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **8 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **8 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506265**  
Numéro matricule : **4110-45-0695**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287394**

## 2. Propriétaire

Nom : **CONSERVATION DE LA NATURE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2012-05-17**  
Adresse postale : **300-1055 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, MONTREAL (QUEBEC) H2L 4S5**  
**A/S DES COMPTES PAYABLES**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>424.11 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>5 979.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                    | Genre de construction :                |          |
|                             |                    | Lien physique :                        |          |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **7 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **7 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **7 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **445 ILE CARDIN**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506261, Cd , Rg , 4506266**  
Numéro matricule : **4111-00-8885**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287395**

## 2. Propriétaire

Nom : **FIDUCIE FAMILIALE J. HOGUE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-12-19**  
Adresse postale : **805-1100 BOULEVARD CREMAZIE EST, MONTREAL (QUEBEC) H2P 2X2**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>1 282.38 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>153 966.90 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             |                      | Aire d'étages :                        | <b>51.6 m²</b>       |
|                             |                      | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                      | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                      | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                      | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **33 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **32 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **65 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **65 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX SABLES</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506268</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4208-28-5196</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287396</b>                                                                                              |

### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>BENOIT GODIN</b>                                                |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                           |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2017-01-29</b>                                                  |
| Adresse postale :                       | <b>127 RUE DE L'ECOLE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0</b> |

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>2 083.69 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>131 686.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>45 700 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>45 700 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>45 700 \$</b>  | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **550 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287397**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1942-08-06**  
Adresse postale : **12 DUPONT, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 5X4**  
**A/S ALAIN COURNOYER**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>49.1 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Jumelé</b>             |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **16 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **16 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **16 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **580 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 003**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287398**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1998-06-12**  
Adresse postale : **568 RUE DES PLAINES-ROUGES, QUEBEC (QUEBEC) G3G 2B2**  
**A/S JOCELYN BERGERON & SUZI LABELLE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1969</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>54.5 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **31 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **31 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **575 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 004**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287399**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-01-15**  
Adresse postale : **1379 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S MARIO PLANTE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>37.1 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **555 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 005**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287400**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-03-31**  
Adresse postale : **58 RUE CAYER, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**  
**A/S DANIEL DESY ET AUTRES**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>40.0 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **590 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 006**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287401**

2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **515 rue CASAUBON, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S ROSAIRE GLADU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>38.7 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **17 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **17 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **17 000 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **545 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 007**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287402**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **122 RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S ETIENNE DESY & SYLVAIN DESY**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>40.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **17 500 \$**  
Valeur de l'immeuble : **17 500 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 500 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **560 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 008**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287403**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2003-01-31**  
Adresse postale : **374 RANG DE L'ILE DUPAS, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S STEPHANE DESY**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>53.4 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **31 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **31 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **565 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 009**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287404**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2007-03-05**  
Adresse postale : **359 RUE DUFRESNE, JOLIETTE (QUEBEC) J6E 6C4**  
**A/S G.DEGRANDPRE & M. GREGOIRE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1985</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>37.4 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **570 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 010**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287405**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1975-01-01**  
Adresse postale : **1208 RANG SAINT-MICHEL, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S BERNARD SYLVESTRE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>2000</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>43.8 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **31 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **31 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **585 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 011**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287406**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2008-06-25**  
Adresse postale : **641 RANG RIVIERE BAYONNE NORD, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K  
A/S JEAN-SEBASTIEN LEMIEUX & ALL**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>49.5 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **600 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 012**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287407**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **168 RANG SAINT-JEAN NORD-EST, LAVALTRIE (QUEBEC) J5T 3G6**  
**A/S NORMAND TRUDEL**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>57.7 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **17 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **17 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **595 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4208-28-5196 013**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287408**

## 2. Propriétaire

Nom : **BENOIT GODIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **4 RUE CHARPENTIER, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S DANIEL LAPOLICE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>53.6 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **26 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **26 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE AUX SABLES</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506267</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4208-38-7120</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287409</b>                                                                                              |

#### 2. Propriétaire

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ERIC BELVAL</b>                                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-10-24</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>41 CHEMIN DE LA POINTE, PABOS-MILLS (QUEBEC) G0C 2J0</b>         |
| Nom :                                   | <b>MARTIN DESY</b>                                                  |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-08-28</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>781 avenue GILLES-VILLENEUVE, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0</b> |
| Nom :                                   | <b>JEAN-JACQUES BEAUREGARD</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-08-28</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>6 RUE DU COTEAU DE SABLE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 2N5</b>       |
| Nom :                                   | <b>PATRICK RAMSAY</b>                                               |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-10-24</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>20 RUE MAGALIE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 7E8</b>                 |
| Nom :                                   | <b>CHARLES DURAND-DUFRESNE</b>                                      |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-08-28</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>1039 RUE ANTONIO-COUTU, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0</b>        |
| Nom :                                   | <b>PHILIPPE DURAND-DUFRESNE</b>                                     |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                            |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2014-08-28</b>                                                   |
| Adresse postale :                       | <b>609 RUE PRINCIPALE, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0</b>            |

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>1 470.86 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>131 682.50 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>45 800 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>45 800 \$</b>  |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

---

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **45 800 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **540 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506267**  
Numéro matricule : **4208-38-7120 007**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287410**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BELVAL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-06**  
Nom : **MARTIN DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-06**  
Nom : **JEAN-JACQUES BEAUREGARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-06**  
Nom : **PATRICK RAMSAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-24**  
Nom : **CHARLES DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-08-28**  
Nom : **PHILIPPE DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-06**  
Adresse postale : **41 CHEMIN DE LA POINTE, PABOS-MILLS (QUEBEC) G0C 2J0**  
**A/S ERIC BELVAL**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>52.6 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **19 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **19 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **19 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **535 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506267**  
Numéro matricule : **4208-38-7120 015**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287411**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BELVAL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-09-07**  
Nom : **MARTIN DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-09-07**  
Nom : **JEAN-JACQUES BEAUREGARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-09-07**  
Nom : **PATRICK RAMSAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-24**  
Nom : **CHARLES DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-09-07**  
Nom : **PHILIPPE DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-09-07**  
Adresse postale : **20 RUE MAGALIE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 7E8**  
**A/S PATRICK RAMSAY**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>122.6 m²</b>      |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **35 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **35 800 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **35 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **620 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506267**  
Numéro matricule : **4208-38-7120 016**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287412**

## 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BELVAL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-15**  
Nom : **MARTIN DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-15**  
Nom : **JEAN-JACQUES BEAUREGARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-15**  
Nom : **PATRICK RAMSAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-24**  
Nom : **CHARLES DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-15**  
Nom : **PHILIPPE DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1993-05-15**  
Adresse postale : **6 RUE DU COTEAU-DE-SABLE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 2N5**  
**A/S JEAN-JACQUES BEAUREGARD**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>41.6 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **22 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **22 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **615 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506267**  
Numéro matricule : **4208-38-7120 017**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287413**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BELVAL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Nom : **MARTIN DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Nom : **JEAN-JACQUES BEAUREGARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Nom : **PATRICK RAMSAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-24**  
Nom : **CHARLES DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Nom : **PHILIPPE DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **84 rue de MONTCALM, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**  
**A/S MARIO ADAM**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1966</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>40.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **19 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **19 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **610 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506267**  
Numéro matricule : **4208-38-7120 018**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287414**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BELVAL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-08-22**  
Nom : **MARTIN DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-08-22**  
Nom : **JEAN-JACQUES BEAUREGARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-08-22**  
Nom : **PATRICK RAMSAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-24**  
Nom : **CHARLES DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-08-22**  
Nom : **PHILIPPE DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2001-08-22**  
Adresse postale : **781 avenue GILLES-VILLENEUVE, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**  
**A/S MARTIN DESY**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>66.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **33 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **33 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **33 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **605 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4506267**  
Numéro matricule : **4208-38-7120 019**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287415**

#### 2. Propriétaire

Nom : **ERIC BELVAL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-13**  
Nom : **MARTIN DESY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-13**  
Nom : **JEAN-JACQUES BEAUREGARD**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-13**  
Nom : **PATRICK RAMSAY**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-24**  
Nom : **CHARLES DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-13**  
Nom : **PHILIPPE DURAND-DUFRESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2012-12-13**  
Adresse postale : **1039 RUE ANTONIO-COUTU, SAINT-THOMAS (QUEBEC) J0K 3L0**  
**A/S CHARLES DURAND-DUFRESNE**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>2018</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>94.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b>   |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **41 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **41 600 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **625 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd 50, Rg , 5887547**  
Numéro matricule : **4208-46-9949**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287416**

## 2. Propriétaire

Nom : **LOUIS-VINCENT HOULE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2014-12-17**  
Adresse postale : **6201 DE NORMANVILLE, MONTREAL (QUEBEC) H2S 2B7**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :                              |                                | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                                   | <b>53 792.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1980</b>               |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>               | Aire d'étages :                        | <b>66.6 m<sup>2</sup></b> |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                                | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b>   |
| Superficie zonée EAE :                         |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
| Superficie totale EAE :                        |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                                                |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                                                |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **22 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **25 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **47 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **710 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507278**  
Numéro matricule : **4209-22-8293**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287417**

## 2. Propriétaire

Nom : **REGINALD GUEVREMONT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-06-02**  
Adresse postale : **338 rang SAINT-JOSEPH, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.50 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 405.20 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>57.8 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **24 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **30 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **715 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507279**  
Numéro matricule : **4209-33-0709**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287418**

2. Propriétaire

Nom : **HENRI-PAUL NORMANDIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-23**  
Nom : **CAROLE COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2018-07-23**  
Adresse postale : **11 RUE ELIZA-SIMON, GATINEAU (QUEBEC) J8Z 3N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                    | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>29.26 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>3 417.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1969</b>          |
|                             |                    | Aire d'étages :                        | <b>39.9 m²</b>       |
|                             |                    | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                    | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                    | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                    | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                    | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **6 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **24 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **30 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **720 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507280**  
Numéro matricule : **4209-33-5742**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287419**

## 2. Propriétaire

Nom : **FREDERICK BARRETTE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-22**  
Nom : **JOANIE LAPRADE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2016-06-22**  
Adresse postale : **18 RUE RENE RONDEAU, LANORAIE (QUEBEC) J0K 1E0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>91.80 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>11 054.70 m²</b> | Année de construction :                | <b>1975</b>             |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>68.5 m²</b>          |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **40 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **49 400 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **49 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **725 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507281**  
Numéro matricule : **4209-43-3293**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287420**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLAUDE TREPANNIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-05-26**  
Adresse postale : **95 FERLAND, SOREL J3P 6L1**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                                | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>90.60 m</b>                 | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | <b>11 206.10 m<sup>2</sup></b> | Année de construction :                | <b>1968</b>               |
|                             |                                | Aire d'étages :                        | <b>55.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             |                                | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             |                                | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             |                                | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             |                                | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             |                                | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **20 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **29 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506269**  
Numéro matricule : **4209-45-5740**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287421**

2. Propriétaire

Nom : **MICHELE HEBERT**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2002-11-08**  
Adresse postale : **1178 RUE DU CLOS-DU-SOLEIL, PREVOST (QUEBEC) J0R 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>88.55 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>35 469.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **18 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **18 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **735 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506270**  
Numéro matricule : **4209-46-8108**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287422**

## 2. Propriétaire

Nom : **BRUNO JACQUES**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2005-04-11**  
Adresse postale : **300 RUE ARCAND, LAVALTRIE (QUEBEC) J5T 2W9**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>60.69 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>24 094.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1960</b>          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>38.0 m²</b>       |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **14 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **8 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **22 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **730 ILE GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4507277**  
Numéro matricule : **4209-54-6333**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **9571**  
Dossier no : **287423**

## 2. Propriétaire

Nom : **PATRICK ST-ANDRE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-06-01**  
Adresse postale : **804 RUE DE L'EGLISE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                  | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | <b>30.83 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>                |
| Superficie :                | <b>803.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1970</b>             |
|                             |                  | Aire d'étages :                        | <b>61.4 m²</b>          |
|                             |                  | Genre de construction :                | <b>À étages entiers</b> |
|                             |                  | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             |                  | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             |                  | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             |                  | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 000 \$**  
Valeur du bâtiment : **32 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **36 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>GRANDE ILE</b>                                                                                          |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506271</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4209-56-1457</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>9571</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287424</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                                       |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>MINISTRE DES RESSOURCES</b>                                                        |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                                                |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2006-12-20</b>                                                                     |
| Adresse postale :                       | <b>5700 4IEME AVENUE OUEST, QUEBEC (QUEBEC) G1H 6R1<br/>NATURELLES ET DE LA FAUNE</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>58.90 m</b>      | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>27 552.10 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché :            | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :                      | <b>15 600 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :                     |                   |
| Valeur de l'immeuble :                   | <b>15 600 \$</b>  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |                   |

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>15 600 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>15 600 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>15 600 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **GRANDE ILE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506273**  
Numéro matricule : **4209-66-6452**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287425**

#### 2. Propriétaire

Nom : **SUZANNE SARRAZIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2013-09-16**  
Adresse postale : **1402-97 RUE RICHELIEU, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU (QUEBEC) J3B 6X2**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>515.95 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>52 414.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                     | Genre de construction :                |          |
|                             |                     | Lien physique :                        |          |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 800 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **9 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **9 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE A LETENDRE</b>                                                                                      |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506274</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4209-79-1632</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287426</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                                              |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>RAYMOND HAMEL</b>                                                         |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne physique</b>                                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2019-07-18</b>                                                            |
| Adresse postale :                       | <b>3351 CHEMIN DU CHENAL-DU-MOINE, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 5N3</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>3 199.30 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>138 549.60 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                      | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                      | Genre de construction :                |          |
|                             |                      | Lien physique :                        |          |
|                             |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>3 500 \$</b>   |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>3 500 \$</b>   |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |                                      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |                                      |             |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>3 500 \$</b>   | Valeur non imposable de l'immeuble : | <b>0 \$</b> |

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA

en vigueur pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : ILE AUX SABLES  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : Cd , Rg , 4506275, Cd , Rg , 4506277, Cd , Rg , 4506279  
Numéro matricule : 4209-83-4401  
Utilisation prédominante : Autres activités agricoles  
Numéro d'unité de voisinage : 8003  
Dossier no : 287427

### 2. Propriétaire

Nom : MICHEL CHEVALIER  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1992-11-10  
Nom : DESIRE CHEVALIER  
Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne physique  
Date d'inscription au rôle : 1992-11-10  
Adresse postale : 792 RANG SAINT-ISIDORE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA (QUEBEC) J0K 2P0  
A/S FERME CHEVALIER ENR.

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                           | Caractéristiques du bâtiment principal |   |
|------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|---|
| Mesure frontale :                              |                           | Nombre d'étages :                      | 0 |
| Superficie :                                   | 198 645.80 m <sup>2</sup> | Année de construction :                |   |
| Zonage agricole :                              | En entier                 | Aire d'étages :                        |   |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                           | Genre de construction :                |   |
| Superficie zonée EAE :                         | 198 645.80 m <sup>2</sup> | Lien physique :                        |   |
| Superficie totale EAE :                        | 198 645.80 m <sup>2</sup> | Nombre de logements :                  | 0 |
|                                                |                           | Nombre de locaux non résidentiels :    |   |
|                                                |                           | Nombre de chambres locatives :         |   |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2016-07-01  
Valeur du terrain : 25 300 \$  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : 25 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Agricole

Valeur imposable de l'immeuble : 25 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

| Répartition des valeurs                   |           | Source législative              |         |        |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------|---------|--------|
| Imposabilité                              | Montant   | Nom de la loi                   | Article | Alinéa |
| Terrain imposable exempt de taxe scolaire | 17 900 \$ | Loi sur la fiscalité municipale | 231.3   | 1      |
| Terrain imposable de l'EAE                | 7 400 \$  | Loi sur le MAPA                 | 36.12   | 6      |
| Immeuble imposable (remboursable)         | 25 300 \$ | Loi sur le MAPA                 | 36.4    | 1      |

Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **640 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4209-83-4401 001**  
Utilisation prédominante : **Maison mobile**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287428**

2. Propriétaire

Nom : **MICHEL CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Nom : **DESIRE CHEVALIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **169 RUE PRINCIPALE, ILE DUPAS (QUEBEC) J0K 2P0**  
**A/S JEAN-PHILIPPE CHEVALIER**  
Condition particulière d'inscription : **Roulotte devenue immeuble**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal      |
|-----------------------------|---------------------------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages : <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction : <b>1970</b>         |
|                             | Aire d'étages : <b>22.0 m<sup>2</sup></b>   |
|                             | Genre de construction : <b>Unimodulaire</b> |
|                             | Lien physique : <b>Détaché</b>              |
|                             | Nombre de logements : <b>1</b>              |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :         |
|                             | Nombre de chambres locatives :              |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **2 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **2 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **2 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **775 ILE A LETENDRE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506276**  
Numéro matricule : **4209-87-1096**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287429**

## 2. Propriétaire

Nom : **RAYMOND HAMEL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1999-07-27**  
Adresse postale : **3351 CHEMIN DU CHENAL-DU-MOINE, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 5N3**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | <b>731.90 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>31 430.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1986</b>          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>67.5 m²</b>       |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 500 \$**  
Valeur du bâtiment : **38 100 \$**  
Valeur de l'immeuble : **40 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **780 ILE A LA TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506278**  
Numéro matricule : **4209-97-2633**  
Utilisation prédominante : **Logement**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287430**

## 2. Propriétaire

Nom : **LUC LEMOYNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1992-02-20**  
Adresse postale : **20 RUE DES NATIONS, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 5N3**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           |                     | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | <b>38 493.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1980</b>          |
|                             |                     | Aire d'étages :                        | <b>94.5 m²</b>       |
|                             |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **9 300 \$**  
Valeur du bâtiment : **69 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **79 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | GRANDE ILE                                                                                          |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | Cd , Rg , 4506272                                                                                   |
| Numéro matricule :                | 4210-40-2225                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt) |
| Numéro d'unité de voisinage :     | 8003                                                                                                |
| Dossier no :                      | 287431                                                                                              |

2. Propriétaire

|                                         |                                                                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | CONSERVATION DE LA NATURE                                                                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | Personne morale                                                                             |
| Date d'inscription au rôle :            | 1996-07-10                                                                                  |
| Adresse postale :                       | 300-1055 BOULEVARD RENE-LEVESQUE EST, MONTREAL (QUEBEC) H2L 4S5<br>A/S DES COMPTES PAYABLES |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages : 0                    |
| Superficie : 50 207.90 m²   | Année de construction :                |
|                             | Aire d'étages :                        |
|                             | Genre de construction :                |
|                             | Lien physique :                        |
|                             | Nombre de logements : 0                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Date de référence au marché :            | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain :                      | 10 700 \$  |
| Valeur du bâtiment :                     |            |
| Valeur de l'immeuble :                   | 10 700 \$  |
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : |            |

5. Répartition fiscale

|                                                                                                  |                |                                                |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle |                |                                                |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$                                                            |                | Valeur non imposable de l'immeuble : 10 700 \$ |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                          |                | Source législative                             |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                              | <u>Montant</u> | <u>Nom de la loi</u>                           | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| Terrain non imposable                                                                            | 10 700 \$      | Loi sur la fiscalité municipale                | 204            | 1             |
| Immeuble non imposable (non compensable)                                                         | 10 700 \$      |                                                |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506280**  
Numéro matricule : **4309-47-1337**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287432**

## 2. Propriétaire

Nom : **ALAIN PAUL**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-07-30**  
Adresse postale : **11 RUE PAUL, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J3P 2Z9**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>659.31 m</b>     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>25 322.20 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **10 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **10 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **10 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **635 aux SABLES (1ERE PARTIE)**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4309-47-1337 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287433**

## 2. Propriétaire

Nom : **CLET COURCHESNE**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **1991-03-26**  
Adresse postale : **11 BOULEVARD PAUL, STE-ANNE DE SOREL (QUEBEC) J3P 2Z9**  
**A/S ALAIN PAUL**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1975</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>44.5 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **25 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **25 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **645 ILE AUX SABLES**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506281**  
Numéro matricule : **4309-48-3190**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287434**

## 2. Propriétaire

Nom : **KEVEN CATELLIER**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Date d'inscription au rôle : **2019-10-21**  
Adresse postale : **975 RUE DE LA SAPINIERE, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 8C6**  
Condition particulière d'inscription : **Emphytéote**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :                              | <b>1 118.89 m</b>   | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                                   | <b>31 390.30 m²</b> | Année de construction :                | <b>1976</b>          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        | <b>47.5 m²</b>       |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **18 800 \$**  
Valeur du bâtiment : **26 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **45 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

## Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

### en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

#### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE AUX LIARDS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506284, Cd , Rg , 4506285**  
Numéro matricule : **4309-98-6576**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287435**

#### 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1982-01-01**  
Adresse postale : **INCONNUE, QUEBEC**

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>3 509.33 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>131 592.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **28 000 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **28 000 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

#### 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>28 000 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>28 000 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>28 000 \$</b> |                                                       |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **845 ILE AUX LIARDS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4309-98-6576 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287436**

## 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2015-04-17**  
Adresse postale : **945 ROUTE PRINCIPALE, SAINTE-MELANIE (QUEBEC) J0K 3A0**  
**A/S ISABELLE BLANCHET**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>73.9 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **26 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **26 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **850 ILE AUX LIARDS**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg ,**  
Numéro matricule : **4309-98-6576 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287437**

## 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2000-05-29**  
Adresse postale : **533 RANG NORD, SAINTE-VICTOIRE (QUEBEC) J0G 1T0**  
**A/S MARIO COURNOYER**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>61.4 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **33 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **33 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE A LA TRAVERSE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506282**  
Numéro matricule : **4310-23-8102**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287438**

## 2. Propriétaire

Nom : **LA SOC. CAN. POUR LA CONSERVATION**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1988-08-03**  
Adresse postale : **110 EGLINTON AVE WEST, TORONTO, ONTARIO M4R 2G5  
DE LA NATURE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           | <b>3 819.17 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>284 011.90 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                      | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                      | Genre de construction :                |          |
|                             |                      | Lien physique :                        |          |
|                             |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **49 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **49 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                  |                                                       |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                  |                                                       |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                  | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>49 700 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                  | Source législative                                    |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>   | <u>Nom de la loi</u>                                  | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>49 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>                | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>49 700 \$</b> |                                                       |                |               |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **ILE DE LA GIRODEAU**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506326, Cd , Rg , 4506327, Cd , Rg , 4506329, Cd , Rg , 4506330, Cd , Rg , 4506331**  
Numéro matricule : **4312-03-1127**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287439**

### 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU CANADA**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1985-03-05**  
Adresse postale : **200 RUE CATHERINE 6IEME ETAGE, OTTAWA (ONTARIO) K2P 2K9**  
**A/S MINISTERE DES PECHEES ET OCEANS**

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain |                        | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|-----------------------------|------------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :           |                        | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                | <b>1 122 489.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
|                             |                        | Aire d'étages :                        |          |
|                             |                        | Genre de construction :                |          |
|                             |                        | Lien physique :                        |          |
|                             |                        | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                             |                        | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                             |                        | Nombre de chambres locatives :         |          |

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **238 500 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **238 500 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **238 500 \$**

Répartition des valeurs Source législative

| <u>Imposabilité</u>                             | <u>Montant</u>    | <u>Nom de la loi</u>                   | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Terrain non imposable</b>                    | <b>238 500 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b> | <b>204</b>     | <b>1.1</b>    |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b> | <b>238 500 \$</b> |                                        |                |               |

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

|                                   |                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse :                         | <b>ILE PLATE</b>                                                                                           |
| Cadastre(s) et numéro(s) de lot : | <b>Cd , Rg , 4506283</b>                                                                                   |
| Numéro matricule :                | <b>4408-37-9139</b>                                                                                        |
| Utilisation prédominante :        | <b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b> |
| Numéro d'unité de voisinage :     | <b>8003</b>                                                                                                |
| Dossier no :                      | <b>287440</b>                                                                                              |

## 2. Propriétaire

|                                         |                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nom :                                   | <b>ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS</b>                   |
| Statut aux fins d'imposition scolaire : | <b>Personne morale</b>                                     |
| Date d'inscription au rôle :            | <b>2017-08-30</b>                                          |
| Adresse postale :                       | <b>17 DURLEY STREET, AMHERST (NOUVELLE-ECOSSE) B4H 2P2</b> |

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                      | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              | <b>5 265.74 m</b>    | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>433 836.70 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>     | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                      | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                      | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                      | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                      | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                      | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Date de référence au marché : | <b>2016-07-01</b> |
| Valeur du terrain :           | <b>93 400 \$</b>  |
| Valeur du bâtiment :          |                   |
| Valeur de l'immeuble :        | <b>93 400 \$</b>  |

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : | <b>Résiduelle</b> |
| Valeur imposable de l'immeuble :                                                      | <b>93 400 \$</b>  |
| Valeur non imposable de l'immeuble :                                                  | <b>0 \$</b>       |

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **825 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 001**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287441**

2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-11-28**  
Adresse postale : **2456 CHENAL DU MOINE, SAINTE-ANNE-DE-SOREL (QUEBEC) J0P 5N3**  
**A/S FRANCOIS MESSIER JUNIOR**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>2018</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>51.6 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **28 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **28 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **28 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **830 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 002**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287442**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS.DES PROPRIETAIRES DES CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **1998-11-20**  
Adresse postale : **17 DURLEY, AMHERST (NOUVELLE-ECOSSE) B4H 2B2**  
**A/SJOSEE LEFEBVRE & SCOTT GILLILAND**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1990</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>45.9 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **44 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **44 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **835 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 003**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287443**

2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-08-11**  
Adresse postale : **170 RUE VANIER, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3R 2T7**  
**A/S MARTIN ST-PIERRE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>52.5 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **16 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **16 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **16 700 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **840 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 004**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287444**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2004-06-22**  
Adresse postale : **10244 ROUTE MARIE-VICTORIN, CONTRECOEUR (QUEBEC) J0L 1C0**  
**A/S FRANCIS ST-PIERRE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>52.7 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **28 600 \$**  
Valeur de l'immeuble : **28 600 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 600 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **785 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 005**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287445**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2010-09-03**  
Adresse postale : **370 RANG ST-THOMAS, ST-AIME (QUEBEC) J0G 1K0**  
**A/S JACQUES DESROSIERS**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                         |
|-----------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1960</b>             |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>43.8 m²</b>          |
|                             | Genre de construction :                | <b>À étage mansardé</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>          |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                         |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                         |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **18 400 \$**  
Valeur de l'immeuble : **18 400 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 400 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **790 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 006**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287446**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2008-09-05**  
Adresse postale : **74 RUE ROGER BOUDREAU, SAINTE-GENEVIEVE-DE-BERTHIER (QUEBEC) J0K 1A0**  
**A/S P.BRODEUR & I. DESY**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>2</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1965</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>73.8 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **36 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **36 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **795 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 007**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287447**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2017-08-30**  
Adresse postale : **324 RUE ANTOINE-PINARD, TROIS-RIVIERES (QUEBEC) G8T 6K7**  
**A/S NICOLAS ET DAVID AUCLAIR**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>39.1 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **19 900 \$**  
Valeur de l'immeuble : **19 900 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 900 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **800 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 008**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287448**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-05-26**  
Adresse postale : **4 RUE REAL, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 5M6**  
**A/S BENOIT CAPISTRAN**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>92.5 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **32 000 \$**  
Valeur de l'immeuble : **32 000 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 000 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **805 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 009**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287449**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2015-07-18**  
Adresse postale : **1709 RUE PAPINEAU, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3R 1Z6**  
**A/S JACQUES VALOIS**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1979</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>79.1 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **48 200 \$**  
Valeur de l'immeuble : **48 200 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 200 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **810 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 010**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287450**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2007-12-07**  
Adresse postale : **8 MONTEE SAINTE-VICTOIRE, STE-VICTOIRE-DE-SOREL (QUEBEC) J0G 1T0**  
**A/S R. BARDIER & D. CAPISTRAN**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                           |
|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>                  |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1970</b>               |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>48.0 m<sup>2</sup></b> |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b>      |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>            |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                           |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                           |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **29 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **29 300 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 300 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**

en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **815 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 011**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287451**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2006-09-05**  
Adresse postale : **2-231 RUE NOTRE-DAME, BERTHIERVILLE (QUEBEC) J0K 1A0**  
**A/S ERIC LONGPRE**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal |                      |
|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages :                      | <b>1</b>             |
| Superficie :                | Année de construction :                | <b>1975</b>          |
|                             | Aire d'étages :                        | <b>93.9 m²</b>       |
|                             | Genre de construction :                | <b>De plain-pied</b> |
|                             | Lien physique :                        | <b>Détaché</b>       |
|                             | Nombre de logements :                  | <b>1</b>             |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :    |                      |
|                             | Nombre de chambres locatives :         |                      |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **41 700 \$**  
Valeur de l'immeuble : **41 700 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 700 \$**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **820 ILE PLATE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506283**  
Numéro matricule : **4408-37-9139 012**  
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287452**

## 2. Propriétaire

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-11-17**  
Adresse postale : **73 JEAN-RENE MARCOUX, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 0R2**  
**A/S PATRICK LAMBERT**

Nom : **ASS. DES PROPRIETAIRES DE CHALETS**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2011-11-17**  
Adresse postale : **73 JEAN-RENE MARCOUX, SOREL-TRACY (QUEBEC) J3P 0R2**  
**A/S KARINE MARTIN**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain | Caractéristiques du bâtiment principal          |
|-----------------------------|-------------------------------------------------|
| Mesure frontale :           | Nombre d'étages : <b>1</b>                      |
| Superficie :                | Année de construction : <b>1990</b>             |
|                             | Aire d'étages : <b>49.7 m²</b>                  |
|                             | Genre de construction : <b>À étage mansardé</b> |
|                             | Lien physique : <b>Détaché</b>                  |
|                             | Nombre de logements : <b>1</b>                  |
|                             | Nombre de locaux non résidentiels :             |
|                             | Nombre de chambres locatives :                  |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain :  
Valeur du bâtiment : **20 300 \$**  
Valeur de l'immeuble : **20 300 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **20 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



Rôle d'évaluation foncière  
Municipalité de **SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **le BANC DE SABLE**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **Cd , Rg , 4506286**  
Numéro matricule : **4509-72-1720**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**  
Numéro d'unité de voisinage : **8003**  
Dossier no : **287453**

## 2. Propriétaire

Nom : **GOUVERNEMENT DU QUEBEC**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**  
Date d'inscription au rôle : **2018-01-01**  
Adresse postale : **100 BOULEVARD INDUSTRIEL, REPENTIGNY (QUEBEC) J6A 4X6**  
**MDDEP DIRECTION REGIONALE MIN.ENVIR**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

| Caractéristiques du terrain                    |                     | Caractéristiques du bâtiment principal |          |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------|
| Mesure frontale :                              |                     | Nombre d'étages :                      | <b>0</b> |
| Superficie :                                   | <b>22 300.00 m²</b> | Année de construction :                |          |
| Zonage agricole :                              | <b>En entier</b>    | Aire d'étages :                        |          |
| <u>Exploitation agricole enregistrée (EAE)</u> |                     | Genre de construction :                |          |
| Superficie zonée EAE :                         |                     | Lien physique :                        |          |
| Superficie totale EAE :                        |                     | Nombre de logements :                  | <b>0</b> |
|                                                |                     | Nombre de locaux non résidentiels :    |          |
|                                                |                     | Nombre de chambres locatives :         |          |

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **4 700 \$**  
Valeur du bâtiment :  
Valeur de l'immeuble : **4 700 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :

## 5. Répartition fiscale

|                                                                                                         |                 |                                                      |                |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : <b>Résiduelle</b> |                 |                                                      |                |               |
| Valeur imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>                                                            |                 | Valeur non imposable de l'immeuble : <b>4 700 \$</b> |                |               |
| Répartition des valeurs                                                                                 |                 | Source législative                                   |                |               |
| <u>Imposabilité</u>                                                                                     | <u>Montant</u>  | <u>Nom de la loi</u>                                 | <u>Article</u> | <u>Alinéa</u> |
| <b>Terrain non imposable</b>                                                                            | <b>4 700 \$</b> | <b>Loi sur la fiscalité municipale</b>               | <b>204</b>     | <b>1</b>      |
| <b>Immeuble non imposable (non compensable)</b>                                                         | <b>4 700 \$</b> |                                                      |                |               |